

ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ସ୍ଥାନକପତ୍ର

1. ଏଠାରେ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଚାରିଖ ଏବଂ ସ୍ଥାନରେ, ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ଅଧିକୃତ ପ୍ରତିନିଧୀ/ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ/ଓକିଲ/ସହଭାଗୀ/ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ସଦସ୍ୟ/କର୍ତ୍ତା/ଅଧିକାରୀ/ପୁଷ୍ଟି ("ଜମାକାରୀ") ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ସ୍ଥାନରେ ଏୟାର୍ ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏହା ପରେ "ରଣଦାତା" ଭାବରେ ଜଣାଯାଏ) କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଉପସ୍ଥିତ ହୋଇଥିଲେ ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ପାଖରେ ବିତରଣ ଏବଂ ଜମା କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଥିଲେ (ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ), ରଣଦାତାଙ୍କ ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବା, ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଏବଂ ସମ୍ପୃକ୍ତ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ମାଲିକାନାରେ ଥିବା ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଅନୁସୂଚୀରେ ଲିଖିତ (ଏହା ପରେ ଉକ୍ତ "ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍" ଭାବରେ କୁହାଯାଏ) ଟାଇଟଲ୍, ପ୍ରମାଣ, ଦଲିଲ ଏବଂ ଲେଖାର ଦସ୍ତାବିଜ, ଯାହା ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଛି ।
2. ଉକ୍ତ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବା ସମୟରେ, ବନ୍ଧକଧାରୀ/ଜମାକାରୀ, (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଦର୍ଶାଇଛନ୍ତି ଯେ ସେ ବନ୍ଧକଧାରୀଙ୍କ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ ଭାବରେ / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରାଧିକୃତ ପ୍ରତିନିଧୀ / ଓକିଲ / ଅଂଶୀଦାର / ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ / କର୍ତ୍ତା / ସଦସ୍ୟ / ଅଧିକାରୀ / ପୁଷ୍ଟି ଭାବରେ ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଦଲିଲ ଜମା କରି ବନ୍ଧକ ମାଧ୍ୟମରେ ଏକ ସୁରକ୍ଷା ସୃଷ୍ଟି କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଏହା କରୁଛନ୍ତି ଏବଂ ସମସ୍ତ ବିଲ୍ଡ୍ ଏବଂ ସଂରଚନା, ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଆସବାବପତ୍ର, ଫିକ୍ସଚର୍ ଏବଂ ଫିଟିଙ୍ଗ୍ ଇତ୍ୟାଦି (ଏହା ପରେ "ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି" ଭାବରେ କୁହାଯାଏ) ସହିତ ଲିଖିତ ହୋଇଛି, ଯାହା ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଏକ ରଣ ରୁଚ୍ଛିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା (ମାନେ) ଦ୍ୱାରା ଉପଯୋଗ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ରଣ/ସୁବିଧାର ଉପଯୁକ୍ତ ପରିଶୋଧ/ତିସଚାର୍ଦ୍ଦ ଏବଂ ରିଡେମ୍ପସନ୍ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ, ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ, ଓଭରଡେଡ୍ ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତ / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ, ଲିକ୍ସୁଡେଟେଡ୍ କ୍ଷତି, ଚକ୍ରବୃଦ୍ଧି ସୁଧ, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧ ଶୁଳ୍କ, ପ୍ରିପେମେଣ୍ଡ କିମ୍ବା ରିଡେମ୍ପସନ୍ ଉପରେ ପ୍ରିମିଆ, ରଣ ରୁଚ୍ଛିନାମା / ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ଅଧୀନରେ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଚାର୍ଜ୍, ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅର୍ଥ, ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ।
3. ମୌଖିକ ସମ୍ମତି ପ୍ରଦାନ କରିବା ସମୟରେ ଏବଂ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଜମା କରିବା ସମୟରେ, ବନ୍ଧକଦାତା/ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ ଦର୍ଶାଇଛନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ ଭାବରେ ଉପରୋକ୍ତ ଅନୁଯାୟୀ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଏବଂ ଏହା ସହିତ ଆକସ୍ମିକ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଜମା କରି ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି କରିବାକୁ ସେ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି । ସଦସ୍ୟ / ଅଧିକାରୀ / ପୁଷ୍ଟି, ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଚାରିଖରେ ପାରିତ ହୋଇଥିବା ସଂକଳ୍ପ ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ସେ ରଣଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ଉକ୍ତ ସଂକଳ୍ପର ଏକ ପ୍ରମାଣିତ ନକଲ ପ୍ରଦାନ କରିଥିଲେ ଏବଂ ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଥିଲେ ଯେ ଉକ୍ତ ସଂକଳ୍ପ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ଥିଲା ଏବଂ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ସଂଶୋଧନ କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ ନାହିଁ ।
4. ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ଏହିପରି ଜମା ହୋଇଥିବା ଉକ୍ତ ମାଲିକାନା ଦଲିଲଗୁଡ଼ିକ ସମ୍ପୃକ୍ତ ବନ୍ଧକଧାରୀଙ୍କ ଦଖଲ, କ୍ଷମତା ଏବଂ ନିୟନ୍ତ୍ରଣରେ ଥିବା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଟାଇଟଲ୍ ଏକମାତ୍ର ଦସ୍ତାବିଜ ଥିଲା ଏବଂ ସମ୍ପୃକ୍ତ ବନ୍ଧକଧାରୀମାନଙ୍କର ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ଏକ ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ଯୋଗ୍ୟ ମାଲିକାନା ଥିଲା । (ଖ) ବନ୍ଧକଧାରୀମାନଙ୍କର ଭଲ, ସ୍ୱସ୍ତ, ବୈଧ, ବିପଣନଯୋଗ୍ୟ ଏବଂ ବଞ୍ଚିଥିବା ପଞ୍ଜୀକୃତ ଫ୍ରିହୋଲ୍ଡ ଟାଇଟଲ୍ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୃକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ଅଧିକାର ଅଛି; ଏବଂ (ଗ) କୌଣସି ବନ୍ଧକ, ପାଖାନ୍ତି ଅଫ୍ ଆଟର୍ଣ୍ଣି (ଯେକୌଣସି ନାମରେ କୁହାଯାଏ), ଚାର୍ଜ୍, ଲିଏନ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱ ସୁରକ୍ଷିତ କରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରୁଚ୍ଛିନାମା କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ସମାନ ପ୍ରଭାବ (ସାମୁହିକ ଭାବରେ "ରଣଭାର"), ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୃକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ସହିତ କୌଣସି ସରକାରୀ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କିମ୍ବା କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବିଦ୍ୟମାନ ନାହିଁ ।
5. ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକଦାରମାନଙ୍କର ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଅଛି (କର୍ପୋରେଟ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା) ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି କରିବା । ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଏହା ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସେମାନଙ୍କର ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ସମ୍ମତି, ସରକାରୀ ଅନୁମୋଦନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାଧିକରଣ ପାଇଛନ୍ତି ।
6. ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶର ହସ୍ତାନ୍ତର, ବିକ୍ରୟ, ଆସାଇନମେଣ୍ଟ, ରଣ କିମ୍ବା ବିଚ୍ଛିନ୍ନତା ପାଇଁ କୌଣସି ରୁଚ୍ଛିନାମା କରିନାହାନ୍ତି ।
7. ବନ୍ଧକଦାତା/ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅଧୀନରେ କିମ୍ବା କୌଣସି ରୁଚ୍ଛିନାମା, ମକଦ୍ଦମା, କାର୍ଯ୍ୟଧାରା, ଆଦେଶ, ରାୟ, ପୁରସ୍କାର କିମ୍ବା ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଉପକରଣ ଅଧୀନରେ କୌଣସି ପ୍ରତିବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ପ୍ରତିବନ୍ଧକ ନାହିଁ ଯାହା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି ଏବଂ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବାରେ ବନ୍ଧକଧାରୀଙ୍କୁ ବାରଣ କରେ ।
8. ବନ୍ଧକଦାତା/ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଆୟକର ଅଧିନିୟମ, ୧୯୬୧ର ଧାରା ୨୮୧ (୧) ରେ ଥିବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ଆୟକର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ଆବଶ୍ୟକ ଅନୁମତି/ପ୍ରାଧିକରଣ ହାସଲ କରିଛନ୍ତି ।
9. ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ଆୟକର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କିମ୍ବା କୌଣସି ରାଜସ୍ୱ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ବନ୍ଧକ ଏବଂ କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ହୋଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ହସ୍ତାନ୍ତର ପାଇଁ ଟିକସ ଆଇନ କିମ୍ବା ନିଷେଧାଦେଶ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ବିଚାରାଧୀନ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଅଦାଲତରେ କୌଣସି ମକଦ୍ଦମା ବିଚାରାଧୀନ ନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ଲିସ୍ ପେଣ୍ଡେଣ୍ଡ୍ ପଞ୍ଜିକୃତ ହୋଇନାହିଁ କିମ୍ବା ରାୟ ପୂର୍ବରୁ କିମ୍ବା ପରେ କୌଣସି ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇନାହିଁ । ସମାନ ସମ୍ମାନ ।
10. ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀମାନେ (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ) ଆହୁରି ମଧ୍ୟ କହିଛନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଥିବା ଜମିର ବର୍ଣ୍ଣନା, ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଛି, ସତ୍ୟ, ସଠିକ୍ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଟେ ।
11. ସନ୍ଦେହକୁ ଏଡାଇବା ପାଇଁ, ଏହା ସ୍ପଷ୍ଟ କରାଯାଏ ଯେ ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ର କେବଳ ରଣଦାତାଙ୍କ ସହିତ ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା (ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ) ଦ୍ୱାରା ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଜମା କରିବାର ଏକ ରେକର୍ଡାଲ୍ ଅଟେ ଏବଂ ଏହା କରିବ ନାହିଁ ଏହିପରି ଜମାକାରୀ/ବନ୍ଧକଦାତା ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଏକ ରୁଚ୍ଛିନାମା ଭାବରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯିବ ।
12. ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ରରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ବିଷୟ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ବିଷୟଠାରୁ ଭିନ୍ନ ଏବଂ ଭିନ୍ନ ଏବଂ ଯଦି କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ମାମଲା ଅବୈଧ, ବେଆଇନ କିମ୍ବା କୌଣସି କ୍ଷେତ୍ରରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇନଥାଏ, ତେବେ ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ରର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶର ବୈଧତା, ଆଇନଗତତା ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ପ୍ରଭାବିତ କିମ୍ବା ପ୍ରଭାବିତ ହେବ ନାହିଁ ।

13. ରଣବାଚାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀ (ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ଦ୍ୱାରା ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜର ଉପରୋକ୍ତ ଜମା କରାଯାଇଥିଲା ।
14. ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ, ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ରରେ ବ୍ୟବହୃତ କ୍ୟାପିଟାଲାଇଜଡ୍ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ଯେଉଁଠାରେ ଏଠାରେ ଏପରି ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇ ନାହିଁ, ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଥିବା ପରି ରଣ ଟ୍ରଷ୍ଟିନାମାରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅର୍ଥ ରହିବ ।
15. ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ରରେ ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ଦସ୍ତାବିଜ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ସ୍ଥାନକପତ୍ର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ରଣବାଚାଙ୍କ ଜଣେ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ସ୍ଥାନକପତ୍ର ସ୍ୱାକ୍ଷର ହୋଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ ।

ଯଦିରେ, ଯେଉଁଠାରେ ଏକାଧିକ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀ (ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଭାବରେ) ଅଛନ୍ତି, ତେବେ ବନ୍ଧକବାଚା/ଜମାକାରୀ (ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଭାବରେ) ଅଭିବ୍ୟକ୍ତିରେ ସମସ୍ତ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀ (ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ) ସେମାନଙ୍କ ମାଲିକାନା ଏବଂ/କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ ଏବଂ ଦର୍ଶାଯିବ ।

କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ 1 ।

ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନଙ୍କର) ବିବରଣୀ

ବିଶେଷ ତଥ୍ୟ	ବର୍ଣ୍ଣନା			
MODTD ନିଷ୍ପାଦନ ତାରିଖ				
MODTD ନିଷ୍ପାଦନ ସ୍ଥାନ				
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ				
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠିକଣା				
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା				
ଶାଖା ନାମ[ସମ୍ପାଦନା]				
ବନ୍ଧକକାରୀଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା				
ବର୍ଣ୍ଣନା ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି				
ସୁବିଧା				
ରଣ ଟ୍ରଷ୍ଟିନାମା ତାରିଖ				
ମୂଲ୍ୟଦଣ୍ଡ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]				

2. ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ବିବରଣୀ

ବିଶେଷ ତଥ୍ୟ	ଗୁଣ 1
------------	-------

ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ନାମ	
ନାମ ର ଜମାକାରୀ (ନିଜେ / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ)	
ଲେଟର ଅଫ୍ ଅଥରିଟି ତାରିଖ: ସ୍ଥାନ:	
ବନ୍ଧକକାରୀଙ୍କ ବୋର୍ଡ ରିଜୋଲ୍ୟୁସନ୍ ବିବରଣୀ (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ)	
MODTD କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରୁଥିବା ରଣଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ପଦବୀ	
ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ତାରିଖ	
ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ସ୍ଥାନ	
ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ବର୍ଣ୍ଣନା	
ସୀମା	

କ) ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା ଦଲିଲର ତାଲିକା 1

ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ରେ ଜମା ହୋଇଥିବା ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ୍‌ଗୁଡ଼ିକର ତାଲିକା:

ଆଇନଗତ ରିପୋର୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ,

ଆମେ, ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ଉପରୋକ୍ତ ତାଲିକାଭୁକ୍ତ ଦଲିଲ ଏବଂ ଦସ୍ତାବିଜ ପ୍ରାପ୍ତ କରିଥିବା ତାରିଖରେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସେହି ଅକ୍ଷୁର୍ଣ୍ଣ (ଅଗ୍ରିକାଣ୍ଡ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଅପରିହାର୍ଯ୍ୟ ଦୁର୍ଘଟଣା ଦ୍ୱାରା ହୋଇଥିବା କ୍ଷତି କେବଳ ଛାଡ଼ି) ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କୁ ପୁନଃ ବିତରଣ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଉଛୁ, ଯେପରି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ, ସୁବିଧାର ମୂଳ ରାଶି ଆମ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ହେବା ପରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୁଧ, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧତା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦେୟ ।

ଟିପ୍ପଣୀ: ଯେଉଁ କ୍ଷେତ୍ରରେ ବନ୍ଧକଦାତା / ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏକରୁ ଅଧିକ ସମ୍ପତ୍ତି ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି, ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଏବଂ ଏହା ସହିତ ଜଡ଼ିତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜର ଜମା ଉପରୋକ୍ତ ତାଲିକା ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସଂଖ୍ୟା ଉପରେ ନିର୍ଭର କରି ପୁନରାବୃତ୍ତି କରାଯାଇପାରେ ।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ :
ରଣଦାତାଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ପଦବୀ	

ଘୋଷଣାନାମା

ସେହି ବ୍ୟକ୍ତି ଯାହାର ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ ("ବନ୍ଧକ"), ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷ, କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ଓକିଲ/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ/ପାର୍ଟନର/କର୍ତ୍ତା/ପ୍ରେକ୍ଷି/ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ଅଧିକାରୀ ("ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି") କ୍ଷେତ୍ରରେ ବନ୍ଧକଦାତା ନିଜେ ଏହି ଡଫ୍‌ସିଲରେ ଥିବା ବିବରଣୀ, ଏଡ଼୍‌ ଦ୍ୱାରା, ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତୁ ଏବଂ ପୁନଃ-ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତୁ ଏବଂ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ କୁହନ୍ତୁ:

- ବନ୍ଧକଦାତା ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ଏଠାରେ ଅନୁସୂଚୀରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିରେ କୌଣସି ଅଂଶ, ଅଧିକାର, ମାଲିକାନା କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରର ସ୍ୱାର୍ଥ ନାହିଁ (ଏହା ପରେ ("ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି" ଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ହୋଇଛି) ଏବଂ ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ବନ୍ଧକଧାରୀଙ୍କ ମାଲିକାନା ବିକ୍ରୟ ଯୋଗ୍ୟ ଏବଂ ସମସ୍ତ ରଖିରୁ ମୁକ୍ତ ।
- ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କର ଏହି ଘୋଷଣାନାମାକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଅଛି । ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ସପକ୍ଷରେ ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଜମା କରି ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାର

ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଅଛି । ଧୂଳେଶ୍ୱର ଗାଡ଼େଜ, ଆଜମେର ରୋଡ୍, ଜୟପୁର- 302001 (ରାଜସ୍ଥାନ) (ଏଣିକି "ରଣଦାତା" ଭାବରେ କୁହାଯାଏ, ଯାହା ଏହାର ପ୍ରସଙ୍ଗ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ସହିତ ଅସଙ୍ଗତ ନହେଲେ ଏହାର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ (ମାନେ) ଏବଂ ନ୍ୟସ୍ତ (ମାନଙ୍କୁ) ଅର୍ଥ ଏବଂ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରିବ) ।

3. ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ସମସ୍ତ ସୁଧ, ଦଣ୍ଡ ଶୁଳ୍କ, ବକେୟା ଇତ୍ୟାଦି ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ, ଲିକ୍ୱିଡେଟେଡ୍ କ୍ଷତି, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କମିଶନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅର୍ଥ ସହିତ ନିମ୍ନରେ ଲିଖିତ ଅନୁସୂଚୀ ("ସୁବିଧା") ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ରଣର ପରିଶୋଧ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା ମାଧ୍ୟମରେ ଚାର୍ଜ୍ ଏବଂ ବନ୍ଧକ ରଖିବାକୁ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦିଆଯାଇଛି, ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଦାତା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ଅନୁସୂଚୀ ("ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ)") ମଧ୍ୟରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ତାରିଖ ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ("ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା(ଗୁଡ଼ିକ)") ଅଧୀନରେ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ।
4. ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ସହଯୋଗୀ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ବିତରଣ ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଦାତାଙ୍କୁ ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ବିତାର କରି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଏପରି ବିତରଣ ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କୁ ବିତରଣ ବୋଲି ଧରାଯିବ ।
5. ଆୟକର ଅଧିନିୟମ, ୧୯୬୧ର ଧାରା ୨୮୧ (୧) ରେ ଥିବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ ଆୟକର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କଠାରୁ ଆବଶ୍ୟକ ଅନୁମତି / ପ୍ରାଧିକରଣ ପାଇଛନ୍ତି ।
6. ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିର ବନ୍ଧକ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସ୍ଥାନାନ୍ତର ପାଇଁ ଆୟକର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କିମ୍ବା କୌଣସି ରାଜସ୍ୱ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ତରଫରୁ କୌଣସି ନିଷେଧାଦେଶ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଅଦାଲତରେ କୌଣସି ମକଦ୍ଦମା ବିଚାରାଧୀନ ନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ଲିସ୍ତ୍ ପେଣ୍ଡିଂ ପଞ୍ଜିକୃତ ହୋଇନାହିଁ କିମ୍ବା ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରାୟ ପୂର୍ବରୁ କିମ୍ବା ପରେ କୌଣସି ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇନାହିଁ ।
7. ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ବନ୍ଧକ ଏଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୁବିଧାର ପରିଶୋଧ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ପ୍ରଥମ ଏବଂ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଚାର୍ଜ୍ ଆଧାରରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମାକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ଦ୍ୱାରା, ଏହି ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ବକେୟା ପରିମାଣ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବଳବତ୍ତର ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ । ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ କ୍ରେଡିଟକୁ ଅଣାଯାଇଥାଉ ନା କାହିଁକି, ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପରିମାଣରେ ଚାର୍ଜିବା ପରେ ପୁନର୍ବାର କ୍ରେଡିଟକୁ ଅଣାଯାଏ ।
8. ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନେ) ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଟ୍ରଷ୍ଟ୍ ସୃଷ୍ଟି କରିନାହାଁନ୍ତି ଏବଂ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ବନ୍ଧକଧାରୀ (ମାନଙ୍କ) ର ଅନନ୍ୟ, ନିରବଚ୍ଛିନ୍ନ ଏବଂ ନିରବଚ୍ଛିନ୍ନ ଅଧିକାର ଏବଂ ଉପଭୋଗରେ ଅଛି ।
9. କୌଣସି ବନ୍ଧକ, ପାଖାପାଖି ଅର୍ଥ ଆବଶ୍ୟକ (ଯେକୌଣସି ନାମରେ), ଚାର୍ଜ୍, ଲିଏନ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟେରେଷ୍ଟ୍ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିର କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱକୁ ସୁରକ୍ଷିତ କରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ସମାନ ପ୍ରଭାବ (ସାମୁହିକ ଭାବରେ ଏକ "ଏନକମ୍ପେକ୍ସ") ଯାହା ବି ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସୃଷ୍ଟି ହେବ ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ଅନୁମତି ବ୍ୟତୀତ ।
10. ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବିତାର କରାଯାଇଥିବା ବ୍ୟତୀତ, ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନେ) ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶକୁ ବିକ୍ରୟ, ଲିଜ୍, ସବ୍-ଲିଜ୍, ଲାଇସେନ୍ସ୍, ସବ୍-ଲିଜ୍, ହସ୍ତାନ୍ତର, ନ୍ୟସ୍ତ, କୌଣସି ରଣଦାତାଙ୍କ ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ଅନୁମତି ବ୍ୟତୀତ ବିକ୍ରୟ, ଲିଜ୍, ସବ୍-ଲିଜ୍, ହସ୍ତାନ୍ତର, ନ୍ୟସ୍ତ, ସୃଷ୍ଟି କରିବେ ନାହିଁ ।
11. ଏହି ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ଦେୟ ରଣଦାତାଙ୍କୁ ପରିଶୋଧ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ, ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନେ) ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ କାରବାର କରିବେ ନାହିଁ ଯାହା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) ର ମାଲିକାନାକୁ ପ୍ରଭାବିତ କିମ୍ବା ହାସଲ କରିବ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଯାହା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଅଧିକାରକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରିବ ।
12. ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶରେ କୌଣସି ଜବରଦସ୍ତୀ କିମ୍ବା ଅନୁପ୍ରବେଶକାରୀ ନାହାଁନ୍ତି ।
13. ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ, ଦଲିଲ, ବିଷୟ କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତି ବିଷୟରେ ଅବଗତ ନୁହଁନ୍ତି ଯାହା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କୁ ବନ୍ଧକ ରଖିବାକୁ ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଏକ ସମାନ ବନ୍ଧକ ମାଧ୍ୟମରେ ଚାର୍ଜ୍ କରିବାକୁ ବାରଣ କରିବ ।
14. ବନ୍ଧକଧାରୀ(ମାନେ), ଯେଉଁଠାରେ ଏହା ଏକ କମ୍ପାନୀ, ତୁରନ୍ତ ନିମ୍ନଲିଖିତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନଗୁଡ଼ିକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବେ: (କ) କମ୍ପାନୀ (ଚାର୍ଜ୍ ପଞ୍ଜୀକରଣ) ନିୟମାବଳୀ, ୨୦୧୪ର ଫର୍ମ ସିଏଚଡି-୧ ର ଅଧିକାର ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ଅର୍ଥ କମ୍ପାନୀଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ କରିବା, ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟିକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା; ଏବଂ (ଖ) ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଅବସ୍ଥିତ ଜିଲ୍ଲା କିମ୍ବା ଉପ-ଜିଲ୍ଲାରେ ସମ୍ପତ୍ତି ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର କିମ୍ବା ସବ୍-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ଅର୍ଥ ଆସ୍ତ୍ରୋନାବ୍ ନିକଟରେ ସ୍ଥାନିକପତ୍ର ଦାଖଲ ଏବଂ ପଞ୍ଜୀକରଣ କରିବା; ଏବଂ (ଗ) ଏହିପରି ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟ, ଏବଂ ଏହିପରି ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜ, ଦଲିଲ ଏବଂ ଉପକରଣର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା, ଯାହା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି ଏବଂ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବା ପାଇଁ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ ।
15. ସମ୍ପତ୍ତି ହସ୍ତାନ୍ତର ଅଧିନିୟମ, ୧୮୮୨ ("ଟିପି ଆକ୍ଟ") ର ଧାରା ୬୭-ଏ ର ବ୍ୟବସ୍ଥା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ବନ୍ଧକ ଉପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ, ଯଦିଓ ରଣଦାତା ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦୁଇ କିମ୍ବା ଅଧିକ ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ବନ୍ଧକ ରଖିପାରନ୍ତି, ଯାହା ପରିପ୍ରେକ୍ଷାରେ ରଣଦାତା ଟିପି ଆକ୍ଟର ଧାରା ୬୭ ଅନୁଯାୟୀ ଡିକ୍ରି ପାଇବାର ଅଧିକାର ପାଇପାରିବେ । ରଣଦାତା ଏପରି କୌଣସି ସମାନ ବନ୍ଧକ ଉପରେ ମକଦ୍ଦମା ଦାୟର କରିବାକୁ ଏବଂ ଏପରି ଡିକ୍ରି ପାଇବାକୁ ହକଦାର ହେବେ ଯାହା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବନ୍ଧକ ଟଙ୍କା ବକେୟା ହୋଇଯାଏ ।
16. ରଣଦାତା, ଏହାର ମନୋନୀତ ବ୍ୟକ୍ତି, ଏଜେଣ୍ଟ କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କର ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ମୁକ୍ତ ଅଧିକାର ଏବଂ ସ୍ୱାଧୀନତା ରହିବ ଏବଂ ସାଧାରଣ ବ୍ୟବସାୟ ସମୟରେ ପାସ୍ କରିବା, ପୁନଃ-ପାସ୍ କରିବା ଏବଂ ଅବଧାନ ପ୍ରବେଶ ପାଇବା ପାଇଁ ସହଜ ହେବ ।
17. ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ସମ୍ପତ୍ତି, ସରକାରୀ ଅନୁମୋଦନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାଧିକରଣ, ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ।
18. ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) ଦ୍ୱାରା ମାଲିକାନା, ଦଖଲ କିମ୍ବା ବ୍ୟବହୃତ କୌଣସି ଜମି କିମ୍ବା ପରିସରର ବ୍ୟବହାର କିମ୍ବା ଉପଭୋଗକୁ ପ୍ରତିକୂଳ ଭାବରେ ପ୍ରଭାବିତ କରୁଥିବା କୌଣସି ତଥ୍ୟ କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତି ନାହିଁ । ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ଥିବା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି କରିବା ଉପରେ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇପାରେ ।
19. କୌଣସି ସରକାରୀ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) ଉପରେ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇ ନାହିଁ ଯାହା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିର ବନ୍ଧକଧାରୀ ଭାବରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଅଧିକାରକୁ କ୍ଷତି ପହଞ୍ଚାଇପାରେ, ପ୍ରତିରୋଧ କରିପାରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ହସ୍ତକ୍ଷେପ କରିପାରେ ।
20. ବନ୍ଧକଧାରୀ (ମାନେ) ସମସ୍ତ ଭଡ଼ା, ରୟାଲଟି ଏବଂ ସମସ୍ତ ସର୍ବସାଧାରଣ ଦାବି, ଯେଉଁଥିରେ ପ୍ରୋଭିଡେଣ୍ଟ ଫଣ୍ଡ ଦେୟ, ଗ୍ରାନ୍ତ୍ୟୁଇଟି ଦେୟ, କର୍ମଚାରୀ ରାଜ୍ୟ ବୀମା ଦେୟ, ଆୟକର, ବିକ୍ରୟ କର, ନିଗମ କର ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଟିକସ ଏବଂ ରାଜସ୍ୱ ସରକାରୀ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ଏବଂ ବର୍ତ୍ତମାନ ଏହିପରି ଦେୟ,

ଭଡ଼ା, ରୟାଲଟି, ଟିକସ ଏବଂ ରାଜସ୍ୱ ବକେୟା ଏବଂ ବକେୟା ନାହିଁ ଏବଂ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ନାହିଁ, ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବନ୍ଧକଧାରୀ (ମାନଙ୍କ) ଉପରେ ସଂଲଗ୍ନ କିମ୍ବା ଖାରୋଡ଼ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ।

21. ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥିବା ଘୋଷଣାନାମା, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି, କ୍ଷତିପୂରଣ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଲେଖା ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ବନ୍ଧକର ସୃଷ୍ଟି ଏବଂ ସିଦ୍ଧତା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ତରଫରୁ ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକତା ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକତାଗୁଡ଼ିକୁ ସନ୍ତୋଷଜନକ ଭାବରେ ପାଳନ କରିବେ ।
22. ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନେ) କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଟିକସ, କ୍ଷୁଦ୍ଧ ଶୁଳ୍କ (ନିଅଣ୍ଟ କ୍ଷୁଦ୍ଧ ଟ୍ୟୁଟି ସମେତ), ପଞ୍ଜୀକରଣ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ଜରିମାନା, ଯଦି ଆଦି, ଯାହା ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ବିତରଣ ଏବଂ ଜମା ମାଧ୍ୟମରେ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସମାନ ବନ୍ଧକ ସୃଷ୍ଟି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ । ଏହି ଘୋଷଣାନାମା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜ ଉପରେ କୌଣସି କ୍ଷୁଦ୍ଧ ଟ୍ୟୁଟି ଶୁଳ୍କ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହେଁ, ଯାହା ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଏହା ସହିତ ଜଡ଼ିତ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ, କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଇପାରେ ।
23. ବନ୍ଧକଧାରୀ(ମାନେ)ଙ୍କର ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଜମା କରି ବନ୍ଧକ ରଖିବା ଏବଂ ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଏବଂ ଦସ୍ତାବିଜ ଜମା କରି ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଅଧିକାର, ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷମତା ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଅଛି ଏବଂ ବନ୍ଧକଧାରୀ (ମାନେ) କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କ ତରଫରୁ କେହି କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ, ଦଲିଲ, ବିଷୟ କିମ୍ବା ଜିନିଷ କରିନାହାନ୍ତି ଯାହା ଦ୍ୱାରା ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଏବଂ/କିମ୍ବା ମାଲିକାନା ଦଲିଲ ଜମା କରି ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ଜମା କରିବା ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇପାରେ ।
24. ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିର ହେପାଜତ, ଦଖଲ, ଦଖଲରେ ନାହାଁନ୍ତି ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି ଭଡ଼ାଟିଆ, ଉପ-ଭଡ଼ାଟିଆ, ଲାଇସେନ୍ସ ଉପ-ଲାଇସେନ୍ସ, ଡିଲ୍‌ବ୍ୟାଚର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉପାୟରେ କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଉପରେ କୌଣସି ବୃତ୍ତିଗତ ଅଧିକାର କିମ୍ବା ସ୍ୱାର୍ଥ ଦାବି କରିବାକୁ ହକଦାର ନୁହଁନ୍ତି । ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ରଣଦାତା ଏହାର ଅଧିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରିବା କ୍ଷେତ୍ରରେ ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିର ଖାଲି ଏବଂ ଶାନ୍ତିପୂର୍ଣ୍ଣ ଦଖଲ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାକୁ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ।
25. ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନେ) ଏହାର ବିକ୍ରୟ, ହସ୍ତାନ୍ତର କିମ୍ବା ବିକ୍ରିକୃତ ପାଇଁ କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର କୌଣସି ଅଂଶ କିମ୍ବା ଅଂଶ ପାଇଁ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା କରିନାହାନ୍ତି ।
26. ନିମ୍ନରେ ଲିଖିତ ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ହେଉଛି ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଏକମାତ୍ର ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ କିମ୍ବା ଦସ୍ତାବିଜ ଏବଂ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମାଲିକାନାର ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ ନାହିଁ ।
27. ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ବନ୍ଧକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କମ୍ପାନୀ ଅଧିନିୟମ, ୨୦୧୩ ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ କର୍ପୋରେଟ୍ ରିଜୋଲ୍ୟୁସନ୍ ବନ୍ଧକ (ଗୁଡ଼ିକ) ଦ୍ୱାରା ପାରିତ ହୋଇଛି (ଯେଉଁଠାରେ ବନ୍ଧକଦାର ଏକ କର୍ପୋରେଟ୍ ସଂସ୍ଥା), ଏବଂ ଏହିପରି ରିଜୋଲ୍ୟୁସନ୍ ଦ୍ୱାରା, ଆଇନଗତ ଭାବରେ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଏବଂ ପୂର୍ଣ୍ଣ ବଳବତ୍ତର ଏବଂ ପ୍ରଭାବରେ ଅଛି ଏବଂ ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ ହୋଇନାହିଁ କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ ହେବ ନାହିଁ ।
28. ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ଯୋଗ୍ୟ, ମୁକ୍ତ ଏବଂ ସମସ୍ତ ରଣଭାରରୁ ମୁକ୍ତ ଏବଂ ସହରାଞ୍ଚଳ ଜମି (ସିଲି) ଏବଂ ନିୟମାବଳୀ) ଅଧିନିୟମ ୧୯୭୭ ଅଧୀନରେ ଆସେ ନାହିଁ, କିମ୍ବା ଯଦି କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, ତାହା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ।
29. ଉପରୋକ୍ତ ବିବୃତ୍ତି ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ଆଶ୍ୱାସନା ଏବଂ ଅନୁରୋଧକୁ ଆଧାର କରି, ଯେପରି ମାମଲା ହୋଇପାରେ, ରଣଦାତା ସମସ୍ତ ସୁଧ, ଦଣ୍ଡ ଶୁଳ୍କ, ଓଭରଡେଡ୍ ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ସହିତ ସୁବିଧା ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଜମା କରି ଉକ୍ତ ବନ୍ଧକ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ସିଲ୍‌ସାରିଟି ଭାବରେ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଛନ୍ତି । ଲିକ୍ୱିଡେଟେଡ୍ କ୍ଷତି, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କମିଶନ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅର୍ଥ, ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟ, ଯେପରି ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୁଏ ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ମାମଲା ହୋଇପାରେ, ଏତଦ୍ୱାରା ରଣଦାତା ଏବଂ ଏହାର ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବା ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ରଖିବା ପାଇଁ ସହମତ ଅଟନ୍ତି ଏବଂ ଯାହା ଦ୍ୱାରା କ୍ଷତିଗ୍ରସ୍ତ ହୋଇପାରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା କ୍ଷତିଗ୍ରସ୍ତ ହୋଇପାରେ
ରଣଦାତା କିମ୍ବା ଏହାର ଅଧିକାରୀ, ଯଦି ଉପରୋକ୍ତ କୌଣସି ବିବୃତ୍ତି ଅସତ୍ୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ମିଥ୍ୟା ଅଟେ ।
30. ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଏତଦ୍ୱାରା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମାରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ଲାଭ ଏବଂ ଅଧିକାର ରଣଦାତାଙ୍କ ଲାଭ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ । ବନ୍ଧକଦାତା ଜାଣିଛନ୍ତି ଯେ ଏହି ଘୋଷଣାର ବିଶ୍ୱାସ ଉପରେ ରଣଦାତା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ସୁବିଧା ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଛନ୍ତି ।
31. ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଏତଦ୍ୱାରା ଦର୍ଶାଯାଇଛି ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ବିବୃତ୍ତି ଏହାର ଜ୍ଞାନ, ସୂଚନା ଅନୁଯାୟୀ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସ୍ୱାଧୀନ ଇଚ୍ଛାରେ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଏହାକୁ ସତ୍ୟ ବୋଲି ବିଶ୍ୱାସ କରେ ।
32. ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ, ଏହି ଘୋଷଣାନାମାରେ ବ୍ୟବହୃତ କ୍ୟାପିଟାଲାଇଜଡ୍ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ଯେଉଁଠାରେ ଏଠାରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇ ନାହିଁ, ଏହାର ଅର୍ଥ ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅର୍ଥ ହେବ, ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି ।
33. ଯଦିରେ, ଯେଉଁଠାରେ ଏକାଧିକ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ଅଛନ୍ତି ତେବେ ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି ବନ୍ଧକଧାରୀ (ମାନେ)/ ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ସେମାନଙ୍କ ମାଲିକାନା ଏବଂ ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମସ୍ତ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରିବେ ।
34. ଉପରୋକ୍ତ ସତ୍ତ୍ୱେ, ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଏତଦ୍ୱାରା ରଣଦାତାଙ୍କୁ ଦେବାଳିଆ ଏବଂ ଦେବାଳିଆ ସଂହିତା, 2016 ('କୋଡ୍') ର ଧାରା 3(13) ରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଥିବା 'ଆର୍ଥିକ ସୂଚନା' ପ୍ରକାଶ/ଦାଖଲ କରିବା ପାଇଁ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି, ଯାହା ସଂହିତା ଅଧୀନରେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ହୋଇଥିବା ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ନିୟମାବଳୀ/ନିୟମାବଳୀ ସହିତ ପଢ଼ାଯାଏ, ଯେପରି ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଲାଗୁ ହୋଇଛି ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଏହା ଅଧୀନରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଛି, ରଣଦାତାଙ୍କ ଠାରୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଆଯାଇଥିବା କ୍ରେଡିଟ୍/ଆର୍ଥିକ ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକୁ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ବନ୍ଧକକଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୃଷ୍ଟି କରାଯାଇଥିବା ସିଲ୍‌ସାରିଟି ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମୟ ସମୟରେ ଯେକୌଣସି ସଂହିତାର ଧାରା 3(21) ରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଥିବା ସୂଚନା ଉପଯୋଗିତା ('IU'), ସଂହିତା ଅଧୀନରେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ହୋଇଥିବା ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁସାରେ, ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କଗୁଡ଼ିକୁ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶନାମା ଅନୁସାରେ ଏବଂ ଏତଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ସମ୍ବନ୍ଧିତ 'IU' ଦ୍ୱାରା ଅନୁରୋଧ କରାଯାଇଥିବା 'ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ଆର୍ଥିକ ସୂଚନାକୁ ତୁରନ୍ତ ପ୍ରାମାଣିକ କରିବା ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରକାଶ କରେ ।
35. ଏହି ଘୋଷଣାନାମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ଏହି ଘୋଷଣାନାମାରେ ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଇଛି ଏବଂ ଯଦି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଡିଜିଟାଲି/ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ସ୍ୱାକ୍ଷର ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମାକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ

ଯେତେବେଳେ ଘୋଷଣାନାମା ଶେଷ ଅର ପାଇଁ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଦ୍ୱାରା ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ଚାରିଖ") । ଋଣ/ସୁବିଧା(ଗୁଡ଼ିକ) ସମ୍ପର୍କରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ଚାରିଖ ସମ୍ପର୍କରେ, ସେହି ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯିବ ।

36. ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଉପାୟରେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମା ଏବଂ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ/କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ପାଇଁ ସହମତି ଏବଂ ସହମତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି, ଯେଉଁଥିରେ ଆଧାର କିମ୍ବା ଖାନ୍ ଟାଇମ୍ ପାସପୋର୍ଟ (ଓଟିପି) କିମ୍ବା ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ଆଧାରିତ ପ୍ରାମାଣିକରଣ କିମ୍ବା ୟୁଏସବି ଟୋକନ୍ ଆଧାରିତ ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ (ଡିଏସ୍ ସି) ବ୍ୟବହାର କରି ସୀମିତ ନୁହେଁ ।
37. ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି, ସହମତି ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କୁ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ଅନୁମତି ଦିଅନ୍ତି ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପ୍ରାମାଣିକ ଏବଂ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ପାଇଁ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପ୍ରତିନିଧି ଆଧାର ବିବରଣୀ ଏବଂ କୋରୁ ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ସୁଚନା । ବନ୍ଧକଦାତା/ବନ୍ଧକରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି ଏବଂ ସମ୍ମତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ଓଟିପି ପ୍ରବେଶ କରି ଏବଂ/କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ଫିଙ୍ଗରପ୍ରିଣ୍ଟ ଛାପ (ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ କେୱାଲିଟି) ପ୍ରଦାନ କରି, ଏହା ପ୍ୟାନ୍ କୁ ବୈଧ କରିବା ଏବଂ ଆଧାର ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ପ୍ରାମାଣିକରଣ ପାଇଁ ଆଧାର ବିବରଣୀ ବ୍ୟବହାର କରିବା ପାଇଁ ରଣଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତି ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ନିହିତ ଏବଂ ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ସମ୍ମତି ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ରଣଦାତାଙ୍କୁ ଏହା ଆଣିବା ପାଇଁ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଯଥାକ୍ରମେ ନ୍ୟାସନାଲ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଡିପୋଜିଟୋରୀ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏନ୍ .ଏସ୍ .ଡି.ଏଲ୍) ଏବଂ ୟୁନିକ୍ ଆଇଡେଣ୍ଟିଫିକେସନ୍ ଅଥରିଟି ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ (ୟୁ.ଆଇ.ଡି.ଏ.ଆଇ.) ରୁ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ବିବରଣୀ ।
38. ବନ୍ଧକଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି, ସହମତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ଘୋଷଣାନାମା ଏବଂ ସମ୍ପର୍କିତ ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ରଣଦାତାଙ୍କ ଇ-ସ୍ୱାକ୍ଷର/ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତା / ଇ ମାଧ୍ୟମରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ / ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର / ସ୍ୱାକ୍ଷର ହୋଇପାରେ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ, ସ୍ଥାପନ, ତାତ୍ତ୍ୱିକ ସଂରକ୍ଷଣ ଇତ୍ୟାଦି ସମ୍ପର୍କୀୟ ଏହିପରି ସ୍ୱାକ୍ଷରର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମଧ୍ୟ ଗ୍ରହଣ କରେ । ବନ୍ଧକଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ଏପରି ଇ-ସ୍ୱାକ୍ଷର/ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷରରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରମାଣର ଏକ ଉପଯୁକ୍ତ ରୂପ ଭାବରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ଏବଂ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇପାରିବ ଏବଂ ଏହା ଉପରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ / ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷରରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ବିବାଦ କିମ୍ବା ପ୍ରଶ୍ନ ଉଠାଇବ ନାହିଁ ବୋଲି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଆଯାଇଛି । ରଣଦାତା କିମ୍ବା ଏପରି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତାମାନେ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ଆଇପି ଠିକଣା, କମ୍ପ୍ୟୁଟରର ଅବସ୍ଥାନ କିମ୍ବା ଟ୍ରାଞ୍ଜାକସନ୍ ନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ନିଷ୍ପାଦନ ପାଇଁ ବ୍ୟବହୃତ ଅନ୍ୟ ଉପକରଣର ଅବସ୍ଥାନ ଏବଂ ଭିଡିଓ ରେକର୍ଡିଂ ସମ୍ପର୍କୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ ସଂଗ୍ରହ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବେ ।
39. ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଯୁକ୍ତ ରଣଦାତା / ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତା / ଏଜେଣ୍ଟ ଇତ୍ୟାଦିଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପଠାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ, ଏକ ଏସ୍ ଏମ୍ ଏସ୍ , ଇମେଲ୍ ଇତ୍ୟାଦି ମାଧ୍ୟମରେ ହେଉ ରଣଦାତାଙ୍କ ସହିତ ଉପଲବ୍ଧ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର / ଇମେଲ୍ ଆଇଡି (ଗୁଡ଼ିକ)ରେ ରଣଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । ବନ୍ଧକ ରଖୁଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ମଧ୍ୟ ସହମତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର / ଇମେଲ୍ ଆଇଡିକୁ ଯୋଗାଯୋଗ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ସୋଲ୍ ନମ୍ବର / ଇମେଲ୍ ଆଇଡି ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ରଣଦାତା ସ୍ୱାଧୀନ ରହିବେ ।
40. ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ରଣ / ସୁବିଧା (ଗୁଡ଼ିକ) ର ସେହି ବିତରଣ ରଣ/ସୁବିଧା (ଗୁଡ଼ିକ) ପାଇବା ପାଇଁ ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ସମ୍ମତି ହେବ ଏବଂ ଘୋଷଣାନାମାର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ପାଳନ କରିବ ଏବଂ ଏହା ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ପ୍ରାଧିକୃତ ଭାଗାଦାର / ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଅଧିକାର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ବିବାଦ ଉଦ୍ଭାସନ କରାଯିବ ନାହିଁ । ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ
41. ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି ଏବଂ ସମ୍ମତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଇଚ୍ଛା ଅନୁଯାୟୀ ଟାଇମଲି ଡିଡ୍ ଜମା କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ ପ୍ରାମାଣିକ/ଇ-ଦସ୍ତଖତ/ଲଗାଇବା ପାଇଁ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି । ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତି ଦୁଅନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏହି ଘୋଷଣାନାମାକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟବହୃତ ଏହାର ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଉପକରଣଗୁଡ଼ିକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଅପଡେଟ୍ କରିବେ ଏବଂ କୌଣସି ଭୁତାଣୁ, ତ୍ରୁଟି କିମ୍ବା ସାଇବର ସମ୍ପର୍କୀୟ ବିପଦରୁ ସୁରକ୍ଷିତ ରଖିବେ । ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ସହମତି ଦୁଅନ୍ତି ଯେ ବନ୍ଧକଦାତା କିମ୍ବା କୌଣସି ଇ-ସେବା / ସଫ୍ଟୱେୟାର ପ୍ରଦାନକାରୀ ମଧ୍ୟସ୍ଥି ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଉପକରଣ, ଅନ୍ୟ ସଫ୍ଟୱେୟାର, ସୁବିଧା, ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ଦ୍ୱାରା ନିୟୋଜିତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ଆପ୍ଲିକେସନ୍, କିମ୍ବା ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ସଂଯୋଗର କୌଣସି କାରଣ ପାଇଁ କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ଇ-ସ୍ୱାକ୍ଷର / ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷରରେ ବ୍ୟବହାର ସମ୍ପର୍କରେ କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତା / ମାନଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ କୌଣସି ବିଫଳତା କିମ୍ବା ତ୍ରୁଟି ପାଇଁ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଘୋଷଣାନାମା ଏବଂ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ।
42. ଧାରା 35-41 ରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ବ୍ୟବସ୍ଥା ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ଯାହା ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ବନ୍ଧକଦାତା (ମାନଙ୍କ) ଦ୍ୱାରା ଡିଜିଟାଲ୍ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରାଯାଏ ।
43. ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏଡ଼୍ ଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରେ, ସ୍ୱୀକାର କରେ ଏବଂ ସହମତି ଦୁଏ ଯେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମାର ଅନଲାଇନ୍ ଗ୍ରହଣୀୟତା ଖେବସାଇଟ୍ କିମ୍ବା ଏହିପରି ଅନ୍ୟ ଇଣ୍ଟର୍ନେଟ୍ କିମ୍ବା ଖେବ-ଆଧାରିତ ମାଧ୍ୟମର ମାଧ୍ୟମରେ କୌଣସି ପରିଶିଷ୍ଟକୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରି ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଏକ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଚୁକ୍ତିନାମାର ପରିଣାମ ଅଟେ ।
44. ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଯେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମାଧ୍ୟମ ଯେପରିକି ଇମେଲ୍, ଫେସିମାଇଲ୍, ଏସ୍ ଏମ୍ ଏସ୍ ଟେକ୍ସଟ୍ ମେସେଜିଂ, ହ୍ୱାଟ୍ସଆପ୍, ଖେବସାଇଟ୍, ଅନଲାଇନ୍ ଗ୍ରହଣୀୟତା, ଇତ୍ୟାଦି ("ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ") ମାଧ୍ୟମରେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମା, ଘୋଷଣାନାମାର ପରିଶିଷ୍ଟ, ଚୁକ୍ତି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ନିର୍ଦ୍ଦେଶନାମା, ଗ୍ରହଣୀୟତା ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ("ଯୋଗାଯୋଗ") ର ପ୍ରସାରଣରେ ଜାଲିଆଡି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଏବଂ ଭୁଲ୍ ଟ୍ରାନ୍ସମିସନ୍ ଏବଂ ଗୋପନୀୟତାର ଅନୁପସ୍ଥିତି ସହିତ ଅନେକ ବିପଦ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ । ତଥାପି, ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏହି ଘୋଷଣାନାମା ଅଧୀନରେ ବିଭିନ୍ନ ବିଷୟ ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଯୋଗାଯୋଗ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛା କରନ୍ତି ।

45. ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାକୁ ଅନୁମତି ଦେଉଥିବା ବିଚାରରେ, ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ, ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି: (କ) ବ୍ୟାଙ୍କ ସେମାନଙ୍କର ଆବଶ୍ୟକତା ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାକୁ (ଏବଂ ଏହାକୁ ସତ୍ୟ ବୋଲି ବିଶ୍ୱାସ କରେ) ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାକୁ ଅଧିକାର ଦେବ । କେଉଁ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କିମ୍ବା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ସେ ବିଷୟରେ କୌଣସି ପ୍ରଶ୍ନ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆର ରେକର୍ଡକୁ ଚୂଡ଼ାନ୍ତ, ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । (ଖ) ବନ୍ଧକଦାତା/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧି ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଏବଂ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବେ ଯେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଏତଦ୍ୱାରା ସହମତ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଯାଞ୍ଚକରଣ କରିବା ପାଇଁ ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (ଗ) ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଯୋଗାଯୋଗର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶ ଅନୁଯାୟୀ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ଯାହା ଏହା ଦେଖାଯାଇପାରେ ଏହିପରି ଯୋଗାଯୋଗ ଏବଂ ଏହା ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଏକମାତ୍ର ବିପଦରେ ରହିବ । (ଦ) ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗର ଆଧାରରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିବାର ପରିଣାମ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (େ) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗର ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଯୋଗାଯୋଗର ପ୍ରାପ୍ତିକୁ ଅପେକ୍ଷା କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଏହି ଯୋଗାଯୋଗର ଅଣ-ବିତରଣ ଏବଂ ଅଣ-ଅନୁପାଳନ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଏହି ଘୋଷଣାନାମା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରକୁ କ୍ଷତିକାରକ କରିବ ନାହିଁ । (ଫ) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି କାରଣ ନ୍ୟସ୍ତ କରି, ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବନ୍ଧକ/ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁବିଧା/ଗୁଡିକ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କିମ୍ବା ସଂଶୋଧନ କିମ୍ବା ଯୋଗ କରିପାରେ । (ଛ) ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ରାଜି ହେଉଛି ଏବଂ କେବଳ ଏହି ଧାରାରେ ଥିବା ଅଣ୍ଟରଟେକି ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରୁଛି ।

ଏଠାରେ ନିହିତ ସମସ୍ତ ବିଷୟ ଅନ୍ୟ ବିଷୟରୁ ଅଲଗା ଏବଂ ଭିନ୍ନ ଅଟେ ଏବଂ ଯଦି କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି ମାମଲା କୌଣସି ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଆଇନ୍ ଅଧୀନରେ କୌଣସି କ୍ଷେତ୍ରରେ ଅବୈଧ, ୁବିଆଇନ କିମ୍ବା ଅପ୍ରବର୍ତ୍ତନୀୟ ହୁଏ, ତେବେ ଏହାର ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଂଶର ବୈଧତା, ଆଇନଗତତା ଏବଂ ପ୍ରବର୍ତ୍ତନଯୋଗ୍ୟତା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ପ୍ରଭାବିତ କିମ୍ବା କ୍ଷତିଗ୍ରସ୍ତ ହେବ ନାହିଁ ।

ଉପରୋକ୍ତ ନାମିତ ବନ୍ଧକ(ମାନଙ୍କର) ମୋହର, ଏହାର ବୋର୍ଡ ଅଫ୍ ଡାଇରେକ୍ଟରଙ୍କ ସଂକଳ୍ପ ଅନୁଯାୟୀ, ମନାଷ କେଏଚ/483926 ଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଏହି ଦିନ ସେହି ସନ୍ଦର୍ଭରେ ପାରିତ ହୋଇଛି

କିମ୍ବା

ଉପରୋକ୍ତ ନାମିତ ବନ୍ଧକ(ମାନେ) ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି, ଅନୁସୂଚୀ ଦ୍ୱାରା

1. ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନଙ୍କ) ର ବିବରଣୀ:

ବିଶେଷ ତଥ୍ୟ	ବର୍ଣ୍ଣନା
ଘୋଷଣାନାମା ନିଷ୍ପାଦନ ତାରିଖ	
ଘୋଷଣାନାମା ନିଷ୍ପାଦନ	
ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]	
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ	
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠିକଣା	
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	
ଶାଖା ନାମ[ସମ୍ପାଦନା]	

ବନ୍ଧକକାରୀଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା				
ଏମ୍ବେଡ୍ଡିଂ ବିବରଣୀ				
ବର୍ଣ୍ଣନା ର ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି				
ସୁବିଧା				
ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ତାରିଖ				
ମୃତ୍ୟୁଦଣ୍ଡ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]				

2. ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ବିବରଣୀ:

ବିଶେଷ ତଥ୍ୟ	ଗୁଣ 1
ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ନାମ	
ନାମ ର ଜମାକାରୀ (ନିଜେ / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ)	
ଲେଟର ଅଫ୍ ଅଥରିଟି ତାରିଖ: ସ୍ଥାନ:	
ବନ୍ଧକକାରୀଙ୍କ ବୋର୍ଡ଼ ରିଜୋଲ୍ୟୁସନ୍ ବିବରଣୀ (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ)	
MODTD କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରୁଥିବା ରଣବାଚାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ପଦବୀ	
ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ତାରିଖ	
ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ସ୍ଥାନ	
ବନ୍ଧକ ଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ବର୍ଣ୍ଣନା	
ସୀମା	

	ପୃଷ୍ଠା: ଘର
--	------------

କ) ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକାନା ଦଲିଲର ତାଲିକା 1

ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପାତ୍ତାଦାନବ୍ୟାଜ୍ଜିମିତେଡ଼ରେ ଜମା ହୋଇଥିବା ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକର ତାଲିକା:

ଆଇନଗତ ରିପୋର୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ,

ଆମେ, ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପାତ୍ତାଦାନବ୍ୟାଜ୍ଜିମିତେଡ଼ ଉପରୋକ୍ତ ତାଲିକାଭିତ୍ତୀ ଦଲିଲ ଏବଂ ଦସ୍ତାବିଜ ପ୍ରାପ୍ତ କରିଥିବା ତାରିଖରେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସେହି ସମାନ ଅକ୍ଷୁର୍ଣ୍ଣ (ଅସ୍ଥିକାଣ୍ଡ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଅପରିହାର୍ଯ୍ୟ ଦୁର୍ଘଟଣା ଦ୍ୱାରା ହୋଇଥିବା କ୍ଷତି କେବଳ ଛାଡ଼ି କରାଯାଇଛି) ପୁନଃ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଉଛୁ, ଯଦି ସୁବିଧାର ମୂଳ ରାଶିର ଆମ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତି ଉପରେ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ହୁଏ, ରଣଗ୍ରହାତା/ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୁଧ, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧତା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦେୟ ।

ଟିପ୍ପଣୀ: ଯେଉଁ କ୍ଷେତ୍ରରେ ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏକରୁ ଅଧିକ ସମ୍ପତ୍ତି ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି, ସେହି ବନ୍ଧକ/ଜମାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ସଂଖ୍ୟା ଉପରେ ନିର୍ଭର କରି ସମ୍ପତ୍ତିର ଉପରୋକ୍ତ ବର୍ଣ୍ଣନା ଏବଂ ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲର ତାଲିକା ପୁନରାବୃତ୍ତି କରାଯାଇପାରେ ।

ବନ୍ଧକଦାତା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ସମସ୍ତ ଉପରୋକ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପଢ଼ିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଯାହା ଉପରେ କୁହାଯାଇଛି ତାହା ସତ୍ୟ ଏବଂ ଏହାର ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ ସଠିକ୍ ଅଟେ, ଏବଂ ଏହାକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହାର ଦସ୍ତଖତ/ସାଧାରଣ ମୋହର ଲଗାଉଛି । ବନ୍ଧକକାରୀମାନେ ଆହୁରି ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠାରେ ଦସ୍ତଖତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଥିବା ଦସ୍ତଖତ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହେବ ।

ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିଛନ୍ତି, ଏହାର ପ୍ରଭାବ ବିଷୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି ଯାହା ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ ଭାବରେ ବୁଝାଯିବ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ, ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ ଲିଖିତ ହୋଇଛି, ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ବନ୍ଧକକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିତରଣ କରିଛନ୍ତି ।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]					ତାରିଖ :
					ସ୍ଥାନ :
ନାମ	ର	ଦି	ବନ୍ଧକ ରଖୁଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି /	ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ	(ବନ୍ଧକଦାତା / ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଦସ୍ତଖତ)
ପ୍ରତିନିଧୀ					

ଗୃହ ରଣ ରୁଚ୍ଛି

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ସେହି ସ୍ଥାନରେ ଏବଂ ଏଠାରେ ଅନୁସୂଚୀ ("ଅନୁସୂଚୀ") ରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ତାରିଖରେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରାଯାଏ

"ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା, ଏହା ପରେ ସାମୁହିକ ଭାବରେ "ରଣଗ୍ରହୀତା" ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଭାବରେ ସୂଚିତ କରାଯାଏ, ଯାହାର ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ଦିଆଯାଏ ଅନୁସୂଚୀ, (ଯାହା ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି, ଯଦି ଏହା ପ୍ରସଙ୍ଗ କିମ୍ବା ଏହାର ଅର୍ଥ ସହିତ ଅସଙ୍ଗତ ନହୁଏ, ଏଥିରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ: (i) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କମ୍ପାନୀ ଅଧିନିୟମ, 2013 କିମ୍ବା ସାମିତ ଦାୟିତ୍ବବୋଧ ଭାଗିଦାରୀ ଅଧିନିୟମ, 2008 ଅଧୀନରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହୋଇଥିବା ଏକ କମ୍ପାନୀ ଅଟେ, ଏହାର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ; (ii) ଯେଉଁ କ୍ଷେତ୍ରରେ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଭାରତୀୟ ଭାଗିଦାରୀ ଅଧିନିୟମ, 1932 ର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଏକ ଭାଗିଦାରୀ ଫର୍ମ ଅଟେ, ବର୍ତ୍ତମାନ ସମୟରେ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଅଂଶଦାର ଏବଂ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଏବଂ ପ୍ରଶାସକ, ଆଇନଗତ ପ୍ରତିନିଧୀ ଏବଂ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ; (iii) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକମାତ୍ର ମାଲିକାନା ଅଟେ, ଏକମାତ୍ର ମାଲିକ ଏବଂ ତାଙ୍କର ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ପ୍ରଶାସକ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ ଏବଂ ଆଇନଗତ ପ୍ରତିନିଧୀ; (iv) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷ, ତାଙ୍କର ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ପ୍ରଶାସକ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦକ ଅଟେ; (v) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ମିଳିତ ହିନ୍ଦୁ ଅବିଭକ୍ତ ପରିବାର, କର୍ତ୍ତା ଏବଂ ଏକ ଯୁଏଟ୍ ର କୌଣସି କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟେକ ପ୍ରାପ୍ତ ବୟସ୍କ ସଦସ୍ୟ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ଜୀବିତ ବ୍ୟକ୍ତି(ମାନେ) ଏବଂ ତାଙ୍କର / ତାହାର / ତାହାର ସମ୍ପତ୍ତି ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହକ, ପ୍ରଶାସକ ଅଟେ; (vi) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ସୋସାଇଟି ହୋଇଥାନ୍ତି, ସୋସାଇଟିର ପରିଚାଳନା ସଂସ୍ଥାର ସଦସ୍ୟ ଏବଂ ଏଥିରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ, ନିୟୁତ କିମ୍ବା ସହ-ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି ସଦସ୍ୟ; (vi) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଟ୍ରଷ୍ଟ ଅଟେ, ଟ୍ରଷ୍ଟ କିମ୍ବା ଟ୍ରଷ୍ଟ ବର୍ତ୍ତମାନ ପାଇଁ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହକ, ପ୍ରଶାସକ ଏବଂ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ), ପ୍ରଥମ ଭାଗରେ;

ଏବଂ

ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍, ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ (ଆରବିଆଇ) ଦ୍ବାରା ନିୟନ୍ତ୍ରିତ ଏକ କ୍ଷୁଦ୍ର ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍, ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍ 19-ଏ, ଧୂଳେଶ୍ବର ଗାଡ଼େନ୍, ଆଜମେର ରୋଡ୍, ଜୟପୁର-302001 ରେ ଏହାର ପଞ୍ଜିକୃତ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ନିମ୍ନ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ଠିକଣାରେ ଭାରତରେ ଏକ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଅଛି, ଯାହାକୁ "ବ୍ୟାଙ୍କ୍ / ରଣଦାତା" କୁହାଯାଏ (ଯାହା ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି ହେବ, ଯଦି ଏହାର ପ୍ରସଙ୍ଗ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ସହିତ ଅସଙ୍ଗତ ନହୁଏ, ତେବେ ଦ୍ବିତୀୟ ଭାଗର ଅର୍ଥ ଏବଂ ଏହାର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀଙ୍କୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯିବ)

ରଣଗ୍ରହୀତା/ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ କୁ ଏହା ପରେ ସାମୁହିକ ଭାବରେ 'ପକ୍ଷ' ଏବଂ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଭାବରେ 'ପକ୍ଷ' ଭାବରେ ସୂଚିତ କରାଯାଏ ।

ଯେତେବେଳେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ପରିମାଣ ଏବଂ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ("ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ") ପାଇଁ ରଣ ଅନୁମୋଦନ/ମଞ୍ଜୁର ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ନିକଟକୁ ଯାଇଛନ୍ତି/ନିକଟରେ କରିଛନ୍ତି, ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ୍, ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ମାଧ୍ୟମରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ମଞ୍ଜୁର/ବିସ୍ତାର କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଛି । ପାର୍ଶ୍ବଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଦ୍ବାରା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ରଣ ସମ୍ପତ୍ତିରୁ ଚୁକ୍ତି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ରେକର୍ଡ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛା କରନ୍ତି ଯାହା ପରେ ନିହିତ ଚୁକ୍ତି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଏ ।

ବର୍ତ୍ତମାନ, ଏହି ଉପସ୍ଥାପନାଗୁଡ଼ିକ ସାକ୍ଷୀ ଏବଂ ଏହା ଦ୍ବାରା ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ସହମତ ହୋଇଛି:

1. ସଂଜ୍ଞା ଏବଂ ବ୍ୟାଖ୍ୟା

1.1. ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ, ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପ୍ରସଙ୍ଗ ଅନ୍ୟଥା ଆବଶ୍ୟକ କରେ, ନିମ୍ନଲିଖିତ ଶବ୍ଦଗୁଡ଼ିକ ଯେଉଁଠାରେ ପାଠ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଏ, ନିମ୍ନଲିଖିତ ଅର୍ଥ ହେବ:

- "ଚୁକ୍ତିନାମା"ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାକୁ ସମସ୍ତ ଅନୁସୂଚୀ, ଅନୁବନ୍ଧ, ପୃଷ୍ଠା ତଥ୍ୟ ବିବୃତି, ପରିଶିଷ୍ଟ, ସଂଲଗ୍ନ ଏବଂ ପରିଶିଷ୍ଟ ଏବଂ ଏଠାରେ ସମସ୍ତ ସଂଶୋଧନ / ପରିପୁରକ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ପୁନଃବିବୃତି ସହିତ ପଢ଼ାଯାଏ ।
- "ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାର" ଅର୍ଥ ସ୍ଥିର ସୁଧ ହାର କିମ୍ବା ରଣ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର ।
- "ଆବେଦନ ଫର୍ମ"ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ରଣ ଆବେଦନ ଫର୍ମରେ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ପୂରଣ ହୋଇଥିବା ଏକ ଫର୍ମ ଏବଂ ପଞ୍ଜିରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ପାଇଁ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଏବଂ ଗ୍ରହଣୀୟ ଏବଂ ଗ୍ରହଣୀୟ ତତ୍କାଳୀନ ସହିତ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଦ୍ବାରା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥିବା ସମସ୍ତ ବିବରଣୀ ଏବଂ ଦସ୍ତାବିଜ ସହିତ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ବାରା ରଣ ଲାଭ ଉଠାଇବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ୍‌ରେ ପୂରଣ ଏବଂ ଦାଖଲ କରାଯାଇପାରେ ।
- "ଅନୁବନ୍ଧ"ର ଅର୍ଥ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନୁବନ୍ଧ(ଗୁଡ଼ିକ) ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ / ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି, ଯାହା ଏହାର ଏକ ଅବିଚ୍ଛେଦ୍ୟ ଅଙ୍ଗ ହେବ ।
- "ଉପଲବ୍ଧତା ଅବଧି" ର ଅର୍ଥ ସେହି ଅବଧି ହେବ, ଯାହା ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇଛି ଯେଉଁ ସମୟରେ ରଣ ଉଠାଣ ପାଇଁ ଉପଲବ୍ଧ ରହିବ ।
- "ଶାଖା" ଅର୍ଥ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ସ୍ଥାନରେ ବ୍ୟାଙ୍କ୍‌ର ଶାଖା ଯେଉଁଠାରୁ ରଣ ମଞ୍ଜୁର/ବିତରଣ କରାଯାଏ ଏବଂ ଏଥିରେ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଶାଖା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ ଯେଉଁଠାରେ ବ୍ୟାଙ୍କ୍‌ର ନିଜସ୍ବ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ସମୟ ସମୟରେ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ପରିଚାଳିତ କିମ୍ବା ସ୍ଥାନାନ୍ତରିତ କରାଯାଇପାରେ ।
- "ବିଲଡର ପେମେଣ୍ଟ": ଧାରା ୭.୧ ଡବ୍ଲ୍ୟୁଡବ୍ଲ୍ୟୁରେ ଏହାର ଅର୍ଥ ରହିବ ।
- "ବ୍ୟବସାୟ ଦିବସ" ଅର୍ଥ ହେଉଛି ସେହି ଦିନ ଯାହା ଶାଖା ସାଧାରଣ ବ୍ୟବସାୟ ପାଇଁ ଖୋଲା ରହିବ ଏବଂ ଦେୟ, ସମାଧାନ ଏବଂ କ୍ଲିୟରିଂ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଖୋଲା ରହିବ । ଯଦି, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଦେୟ ଦେୟ ପାଇଁ କୌଣସି ତାରିଖ ସେହି ଦିନରେ ପଡେ ଯାହା ଏକ ବ୍ୟବସାୟ ଦିନ ନୁହେଁ, ତେବେ ଏହି ପ୍ରକାରର ଦେୟ ପରବର୍ତ୍ତୀ ବ୍ୟବସାୟ ଦିନରେ କରାଯିବ ।

- i. "ରୂପାନ୍ତରଣ ଶୁଳ୍କ" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାରକୁ ଛିର ସୁଧ ହାରରୁ ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରାଯାଏ/ଦେୟ କରାଯାଏ ।
- j. "ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି"ର ଅର୍ଥ ରଣବାଚାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ସୁବିଧା ପାଇଁ ଏକ ସିନ୍ଦ୍ୱାରିଟି ଭାବରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା କର୍ପୋରେଟ୍ / ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ।
- k. "ଡିଫଲ୍ଟ" ର ଅର୍ଥ ଡିଫଲ୍ଟର ଏକ ଘଟଣା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଫଲ୍ଟର ଏକ ସମ୍ଭାବ୍ୟ ଘଟଣା, କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଘଟଣା ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସମୟ ସମୟରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇପାରେ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହାର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇପାରେ;
- l. "ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ"ର ଅର୍ଥ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁସୂଚୀ 2 (ଦେୟର ଅନୁସୂଚୀ) ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଦରରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଦେୟ, ଧାରା 8.1 ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣା ଘଟିବା ପରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରାଯିବ
- m. "ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ": ଅର୍ଥ ହେଉଛି, (କ) ଇଏମ୍ ଆଇ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପରିଶୋଧ ତାରିଖରେ ବକେୟା ଦେୟ (ଖ) ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ପୈଠ କରାଯାଇଥିବା ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଏହି ପ୍ରକାରର ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚର ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରୁଥିବା ନୋଟିସରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ତାରିଖ; ଏବଂ (ଗ) ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପରିମାଣ, ଯେଉଁ ତାରିଖରେ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅନୁଯାୟୀ ଏପରି ପରିମାଣ ପଡେ, କିମ୍ବା ଯଦି ଏପରି ରଣ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇନଥାଏ ତେବେ ଚାହିଦା ଅନୁଯାୟୀ;
- n. ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ କ୍ଲିୟରିଂ ସିଷ୍ଟମ କିମ୍ବା ECS" କିମ୍ବା "NACH" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ଡେବିଟ୍ କ୍ଲିୟରିଂ ସିଷ୍ଟମ, ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୂଚିତ କରାଯାଏ, ଏକ କ୍ଲିୟରିଂ ହାଉସ୍ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନ୍ୟ ପ୍ଲାଟଫର୍ମ କିମ୍ବା ମେକାନିଜିମ୍ ର ସେବାର ବ୍ୟବହାର କରି ଗୋଟିଏ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟରୁ ଅନ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଫର୍ମ ଟ୍ରାନ୍ସଫର ମୋଡ୍ (ଗୁଡିକ) ଅଟେ, ଯାହା ବିନା କୌଣସି ସୀମାରେଖାରେ ଜାତୀୟ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ କ୍ଲିୟରିଂ ସର୍ଭିସ୍ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଅଟେ ।
- o. "ସମାନ ମାସିକ କିସ୍ତି (ଇଏମ୍ ଆଇ)" ଅର୍ଥ ରଣର ମୂଳ ପରିମାଣ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହା ଉପରେ ଦେୟ ସୁଧକୁ ନେଇ ପ୍ରୋ-ରେଟେଡ୍ ମାସିକ ଦେୟର ପରିମାଣ ।
- p. "ଡିଫଲ୍ଟର ଘଟଣା": ଧାରା 8.1 ଏବଂ କେସ୍ ଟୁ କେସ୍ ଆଧାରରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଏହି ପ୍ରକାରର ଅନ୍ୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ ଏହାର ଅର୍ଥ ହେବ;
- q. "ଛିର ସୁଧ ହାର" ଅର୍ଥ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଅବଧି ପାଇଁ ରଣ ଉପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସୁଧ ହାର ।
- r. "ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର" ର ଅର୍ଥ ସୀମାନ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ରଣ ହାର (ଏମ୍ ସିଏଲ୍ ଆର୍) କିମ୍ବା ବାହ୍ୟ ବେଞ୍ଚମାର୍କ ରଣ ହାର (ଇବିଏଲ୍ ଆର୍) ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ମାର୍କିଙ୍ଗ୍ ର ସମସ୍ତ ଭାବରେ ଗଣନା କରାଯାଇଥିବା ରଣ ଉପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାର, ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇପାରେ ।
- s. "ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର" ଅର୍ଥ ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବ୍ୟକ୍ତି(ମାନେ) । ;
- t. "ସୁଧ ଏବଂ ବାର୍ଷିକ ଶତକଡ଼ା ହାର ("APR")": ଏହାର ଅର୍ଥ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା / KFS ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରାଯାଇଥିବା ସୁଧ ଏବଂ APR ଯାହା ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମୟ ସମୟରେ ଗଣନା କରାଯାଏ
- u. "ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ" ରଣ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଚୁକ୍ତିଭିତ୍ତିକ ସୁଧ ହାରରେ ଆଦାୟ କରାଯିବ ଏବଂ ନିମ୍ନରେ ଅନୁସୂଚୀ 2 (ଶୁଳ୍କ ଅନୁସୂଚୀ) ରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରାଯାଇଛି ।
- v. "ରଣ" ଅର୍ଥ ସେହି ଆର୍ଥିକ ସହାୟତା, ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବେଦନ ଫର୍ମ ଦାଖଲ କରି ପ୍ରୟୋଗ କରାଯାଏ ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ପରିମାଣ ପାଇଁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଏ, ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର ଏକମାତ୍ର ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ସମୟ ସମୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ବିତରଣ କରାଯାଇପାରେ ।
- w. "ରଣ ଖାତା" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମରେ ଖୋଲାଯାଇଥିବା ଆକାଉଣ୍ଟ ଏବଂ ଏହାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ପରିଚାଳିତ ହେବ, ଏବଂ ଯେଉଁ ବିବରଣୀ ଅନୁସୂଚୀରେ ଅଛି ।
- x. "ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ" ଅର୍ଥ ସାମୁହିକ ଭାବରେ (କ) ଆବେଦନ ଫର୍ମ; (ଖ) ପାଖାର ଅଫ୍ ଆଟର୍ଣ୍ଣି; (ଗ) ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର; (ଘ) ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜ; (ଙ) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା; (ଫ) ହୋମ୍-ଇକ୍ସିଟି ରଣ, ପରିଶିଷ୍ଟ, ଯଦି କୌଣସି; (ଛ) ସତ୍ୟପାଠ-ସହ-ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି, ଯଦି ଆସ; (h) ରଣ ଲାଭ ଉଠାଇବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁରୋଧ ପତ୍ର(ଗୁଡିକ), (i) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଏକ ପକ୍ଷ ଅଟେ; ଏବଂ (j) ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ଦସ୍ତାବିଜ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଏକ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଭାବରେ ନାମିତ କରେ;
- y. "ରଣ ଅବଧି" ଅର୍ଥ ରଣର ଅବଧି ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି ।
- z. "ମାର୍କିଙ୍ଗ୍ କଷ୍ଟ ଲେଣ୍ଡିଂ ରେଟ୍ (ଏମ୍ ସିଏଲ୍ ଆର୍) / ଏକ୍ସଟର୍ନାଲ୍ ବେଞ୍ଚମାର୍କ ଲେଣ୍ଡିଂ ରେଟ୍ (ଇବିଏଲ୍ ଆର୍)" ଅର୍ଥ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସମୟ ସମୟରେ ଏହାର ମାର୍କିଙ୍ଗ୍ କଷ୍ଟ ଲେଣ୍ଡିଂ ରେଟ୍ (ଏମ୍ .ସି.ଏଲ୍ .ଆର୍) କିମ୍ବା ବାହ୍ୟ ବେଞ୍ଚମାର୍କ ରଣ ଦର (ଇ.ବି.ଏଲ୍ .ଆର୍) ଭାବରେ ଘୋଷଣା କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାର ।
- aa. "ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ" ଅର୍ଥ ହେଉଛି ଏକ ଘଟଣା, ପରିସ୍ଥିତି, ଘଟଣା କିମ୍ବା ଅବସ୍ଥା ଯାହା ନିର୍ଣ୍ଣୟ କୌଣସି ତାରିଖ ଅନୁଯାୟୀ, ବ୍ୟାଙ୍କର ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତ ବିଚାରରେ ଏକ ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ କିମ୍ବା ଏକ ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପରିବର୍ତ୍ତନ ସୃଷ୍ଟି କରିଛି:
- (a) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ୟବସାୟ, ସଞ୍ଚାଳନ, ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଅବସ୍ଥା (ଆର୍ଥିକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା); କିମ୍ବା

- (b) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ପର୍କୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ନିଜର ଦାୟିତ୍ବରେ ପ୍ରବେଶ କରିବା ଏବଂ ସମ୍ପାଦନ କରିବାର କ୍ଷମତା ଯେଉଁଥିରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ପକ୍ଷ ଅଟେ କିମ୍ବା ହେବେ; କିମ୍ବା
- (c) ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥ, ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହା ସମ୍ପର୍କୀୟ କୌଣସି ଅଧିକାର; କିମ୍ବା
- (d) ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ପର୍କୀୟ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟର ଆଇନଗତତା କିମ୍ବା ବୈଧତା କିମ୍ବା ପ୍ରବର୍ତ୍ତନଯୋଗ୍ୟତା କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାର।

bb. ବକ୍ଷ/ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରଦାନକାରୀ: ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତିର ମାଲିକ ହେବ ଯାହା ଉପରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଲଘୁରେଷ୍ଟ ସୃଷ୍ଟି କରାଯାଇଛି।

cc. "ଅଣ-ପ୍ରବର୍ତ୍ତନକାରୀ ସମ୍ପତ୍ତି (ଏନ୍ ପିଏ)" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ମୂଲ୍ୟନ ପରିମାଣ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସୁଧ ପୈଠରେ ଖୁଲାପ ହେବା ପରେ, ରଣ ଅଧିନରେ ମୂଲ୍ୟନ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସୁଧ ପରିମାଣ ଏ ରେ ଅଧିକ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି କିମ୍ବା ସମୟ ସମୟରେ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କର ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଅଣ-ପ୍ରବର୍ତ୍ତନକାରୀ ସମ୍ପତ୍ତି ଭାବରେ ବର୍ଗୀକୃତ କରିବା।

dd. "ବକେୟା ଦେୟ": ଅର୍ଥ ହେଉଛି, ଯେକୌଣସି ସମୟରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସମ୍ପାଦନ କରିବାକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ବକେୟା ଏବଂ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ପରିମାଣ କିମ୍ବା ଦାୟିତ୍ବ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ, ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିଛି ସୀମିତ ନୁହେଁ, (କ) ରଣ ପରିମାଣ, ଇଏମ୍ ଆଇର ଅଂଶ ଭାବରେ ଦେୟ ହେବ; (ଖ) ରଣ ପରିମାଣ ଉପରେ ସୁଧ, ଇଏମ୍ ଆଇର ଅଂଶ ଭାବରେ ଦେୟଯୁକ୍ତ; (ଗ) ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ (ଗୁଡିକ); (ଘ) ଓଭରଡେଡ ଇଏମ୍ ଆଇ / କିଛି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ; (ଙ) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦାୟିତ୍ବବୋଧ ଏବଂ ଦାୟିତ୍ବ, କ୍ଷତିପୂରଣ, ଲିକ୍ସୁଡେଟେଡ୍ କ୍ଷତି, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଚାର୍ଜ ।

ee. "ଫୋର୍ସ୍ ଡେଟେଡ୍ ଟେକ୍ (ପିଡିସି)" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଅଙ୍କିତ ଟେକ୍ (ଏକ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଲଘୁରେଷ୍ଟ ଭାବରେ ଅଙ୍କିତ ପିଡିସି ସମେତ), ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟ (ବିନା ସୀମାରେ ପି- ଇଏମ୍ ଆଇ (ଗୁଡିକ) ଏବଂ ଇଏମ୍ ଆଇ (ଗୁଡିକ)) ।

ff. "ଡିଫଲ୍ଟର ସମ୍ଭାବ୍ୟ ଘଟଣା" ଅର୍ଥ ହେଉଛି କୌଣସି ଘଟଣା କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତି ଯାହା ନୋଟିସ୍ ଦେବା ଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଅନୁକମ୍ପା ଅବଧି ସମାପ୍ତ ହେବା ସହିତ, ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରିବା କିମ୍ବା କୌଣସି କିମ୍ବା ସମସ୍ତ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ (ଯେପରି ହୋଇପାରେ) (କିମ୍ବା ଉପରୋକ୍ତ କୌଣସି ମିଶ୍ରଣ) ଏକ ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣା ହେବ; ଜି.ଜି. "ପୂର୍ବ-ଦେୟ" ର ଅର୍ଥ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଧାରା 5.10 ରେ ବର୍ଣ୍ଣାଯାଇଛି।

hh. "ପ୍ରି-ଇକ୍ସେଚ୍ୟୁଟିଭ୍ ମାସିକ କିଛି" କିମ୍ବା "ପ୍ରି-ଇଏମ୍ ଆଇ"ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି କୌଣସି ସୁଧ ପରିମାଣ ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣର ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ରଣ ପରିମାଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବିତରଣ ତାରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ତାରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୈଠ କରାଯାଏ ।

ii. ଗୃହ ରଣ ସମ୍ପର୍କରେ "ସମ୍ପତ୍ତି" ର ଅର୍ଥ ହେଉଛି, ଯାହାର ଆବାସିକ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀ ଅନୁସୂଚୀରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି, ଯାହା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣ ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଇଛି, ଯେଉଁଥିରେ ରଣ ଆୟ ବ୍ୟବହାର କରି କିମ୍ବା ନ କରିବା ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ଉତ୍କୃଷ୍ଟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଏବଂ ଏହିପରି ସମ୍ପତ୍ତିରୁ ଉତ୍କୃଷ୍ଟ ସମସ୍ତ ଲାଭ ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।

ଉପରୋକ୍ତ ସାଧାରଣତା ପ୍ରତି କୌଣସି ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି, 'ସମ୍ପତ୍ତି'ରେ ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ:

- (a) ଏକ ଫ୍ଲାଟ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ସମଗ୍ର ନିର୍ମିତ ଅଞ୍ଚଳ (ଏବଂ ଏଥିରେ କୌଣସି ଯୋଗ), ସେହି ବିଲ୍ଡିଂର ସାଧାରଣ ଅଞ୍ଚଳରେ ଆନୁପାତିକ ଅଂଶ ଯେଉଁଥିରେ ଏପରି ଫ୍ଲାଟ ଅବସ୍ଥିତ / ଅବସ୍ଥିତ / ନିର୍ମାଣ ହେବ / ନିର୍ମାଣ ହେବ ଏବଂ ସେହି ଜମିର ଆନୁପାତିକ ଅବିଭକ୍ତ ଅଂଶ, ଯେଉଁଥିରେ କୌଣସି ଖୋଲା / ଆଛାଦିତ ଗ୍ୟାରେଜ୍ / ପାର୍କିଂ ସ୍ଥାନ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ । ଏବଂ/କିମ୍ବା
- (b) ଏକ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଘର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଘର ଏବଂ ଜମିର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ଲଟ୍ ଯେଉଁଥିରେ ଘରଟି ଅବସ୍ଥିତ କିମ୍ବା ଯେଉଁ ଉପରେ ଘର ନିର୍ମାଣ କରାଯିବ ତାହା ସମସ୍ତ ସହଜତା ଅଧିକାର ସହିତ; ଏବଂ/କିମ୍ବା
- (c) ଜମିର ଏକ ପ୍ଲଟ୍ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଏହା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କୌଣସି ସହଜତା ଅଧିକାରର ବାଡିଲ / ସମାପ୍ତି / ବିନିମୟ ବିନା ଜମି; ଏବଂ/ କିମ୍ବା
- (d) ସମସ୍ତ ଅସ୍ଥାବର ଆସବାବପତ୍ର ଏବଂ ଫିକ୍ସଚର ସ୍ଥାୟୀ ଭାବରେ ମାଟି କିମ୍ବା କାନ୍ଥରେ ବନ୍ଧା ହୋଇଛି ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିର ଏକ ଅଂଶ ଅଟେ; ଏବଂ/କିମ୍ବା
- (e) ଅନୁସୂଚୀରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି, ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିର୍ମିତ ଅଞ୍ଚଳ, ଆନୁପାତିକ ଜମି ଏବଂ ଏହିପରି ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଅଧିକାର;

jj. "ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ" ଅର୍ଥ ଆଇନଗତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଯାହା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ମଞ୍ଜୁର କରାଯିବ / ମଞ୍ଜୁର କରିବାକୁ ସହମତ ହେବ ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ ।

kk. "ପରିଶୋଧ ତାରିଖ": (a) ଇଏମ୍ ଆଇ ସମ୍ପର୍କରେ, ସେହି ତାରିଖର ଅର୍ଥ ଅଟେ, ଯାହା ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଇଏମ୍ ଆଇ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପରିଶୋଧ କରାଯିବ; ଏବଂ (ଖ) ଅନ୍ୟ ବକେୟା ଦେୟ ସମ୍ପର୍କରେ, ଅର୍ଥ ସେହି ତାରିଖ, ଯାହା ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ବକେୟା ଦେୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ଦେୟ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପରିଶୋଧ କରାଯିବ; II "ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ" - ଅର୍ଥ ପୂର୍ବ-ସମୀକୃତ ମାସିକ ପରିଶୋଧ ସୁଧ କିମ୍ବା ସମାନ ମାସିକ କିଛି, ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ (ଗୁଡିକ), ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ ପରିମାଣର ଦେୟ, ନିମ୍ନଲିଖିତ କୌଣସି ମୋଡ୍ ଦ୍ୱାରା, ଯାହା ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇଛି: (a) ECS/NACH; (ଖ) NEFT (ନ୍ୟାସନାଲ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଫଣ୍ଡ ଟ୍ରାନ୍ସଫର); (ଗ) ପିଡିସି; (ଘ) ଆରଟିଜିଏସ; (ଙ) ବ୍ୟାଙ୍କରେ ସ୍ଥାୟୀ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ; ଏବଂ (ଚ) ସମୟ ସମୟରେ ଉପଯୁକ୍ତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉପକରଣ ।

mm. "ରେରା"ର ଅର୍ଥ ରିଅଲ୍ ଇଷ୍ଟେଟ୍ (ରେଗୁଲେସନ୍ ଏବଂ ଡେଭଲପମେଣ୍ଟ) ଅଧିନିୟମ, 2016 ("RERA") ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ଏବଂ ଲାଗୁ ହୋଇଥିବା ଅନୁସାରେ ସମ୍ପନ୍ନାୟ ନିୟମ, ନିୟମାବଳୀ ଏବଂ ବିଜ୍ଞପ୍ତିଗୁଡ଼ିକ, ଏବଂ ପ୍ରାଧିକରଣ ("RERA ପ୍ରାଧିକରଣ") ଦ୍ଵାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ବିଜ୍ଞପ୍ତି, ସର୍ତ୍ତଲାର ଏବଂ ଆଦେଶ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ, ଯାହା ରିଅଲ୍ ଇଷ୍ଟେଟ୍ (ନିୟମାବଳୀ ଏବଂ ବିକାଶ) ଅଧିନିୟମ, 2016 ର ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି ।

nn. "ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର" ର ଅର୍ଥ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଋଣ ସମ୍ପନ୍ନରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଏଥିରେ ସମୟ ସମୟରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଏବଂ ସଂଶୋଧନ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ । ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର, ଯାହାର ବିବରଣୀ ଅନୁସୂଚୀରେ ଅଛି, ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଏକ ଅବିଚ୍ଛେଦ୍ୟ ଅଙ୍ଗ ହେବ ଏବଂ ସର୍ବଦା ଏହା ସହିତ ପଢ଼ାଯିବ ।

oo. "ଅନୁସୂଚୀ"ର ଅର୍ଥ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଅନୁସୂଚୀ, ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ / ସଂଶୋଧିତ ଅନୁଯାୟୀ, ଯାହା ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଏକ ଅବିଚ୍ଛେଦ୍ୟ ଅଙ୍ଗ ହେବ ।
ପୃଷ୍ଠା "ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜ": ଅର୍ଥ:

- (a) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଦଲିଲ, ଯଦି ଥାଏ;
 - (b) କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ ଯାହା ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଉପରେ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୃଷ୍ଟି ହେବ;
 - (c) କୌଣସି ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ବକେୟା ଥିବା କୌଣସି ରାଶି ପାଇଁ କିମ୍ବା ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କିମ୍ବା ପ୍ରମାଣିତ କରୁଥିବା କୌଣସି ବର୍ତ୍ତମାନ କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତ ଦସ୍ତାବିଜ;
 - (d) ସମସ୍ତ ରୁଚ୍ଛିନାମା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସମୟ ସମୟରେ ଉପରୋକ୍ତ କୌଣସି ଅନୁଯାୟୀ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଛି, ଯାହା ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜ ଏବଂ ଏହି ନୋଟିସର ସ୍ଵୀକୃତି ଅନୁଯାୟୀ ଦିଆଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ନୋଟିସ୍ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଅଟେ;
- qq. "ସିକ୍ୟୁରିଟି/ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ" ର ଅର୍ଥ ଏକ ବକ୍ସ, ଚାର୍ଜ, ଋଣଭାର, ବକ୍ସ, ବକ୍ସ, ବକ୍ସ, ବକ୍ସ, ଲିଏନ୍ , ସିକ୍ୟୁରିଟି ଆସାଇନମେଣ୍ଟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଯାହା ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଲିଏନ୍ , ରୁଚ୍ଛିନାମା କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥା (କୌଣସି ଟ୍ରଷ୍ଟ ଧାରଣ କିମ୍ବା ଏସ୍କୁ ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଅଧୀନରେ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵକୁ ସୁରକ୍ଷିତ କରିଥାଏ । ଆର.ଆର. "ପୂର୍ଣ୍ଣ ତଥ୍ୟ ବିବୃତି/କେଏଫ୍ ଏସ୍ " ର ଅର୍ଥ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଥିବା ପୂର୍ଣ୍ଣ ତଥ୍ୟ ବିବୃତି ।

1.2. ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଏକ ବିପରୀତ ସୂଚକ ଦେଖାଯାଏ, ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ କୌଣସି ସନ୍ଦର୍ଭ:

- a. ସମସ୍ତ କ୍ୟାପିଟାଲାଇଜଡ୍ ଶବ୍ଦ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇଛି କିନ୍ତୁ ଏଠାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇ ନାହିଁ । ଅନୁସୂଚୀ/ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଅନୁବନ୍ଧ(ଗୁଡ଼ିକ);
- b. କୌଣସି ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି ଯାହା ଏଠାରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇନାହିଁ କିନ୍ତୁ ସାଧାରଣ ଧାରା ଅଧିନିୟମ, 1897 ରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି, ସେଥିରେ ଏପରି ଅଭିବ୍ୟକ୍ତିକୁ ଦିଆଯାଇଥିବା ଅର୍ଥ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଖ୍ୟା ମଧ୍ୟ ଏଠାରେ ସମାନ ଅର୍ଥ ବହନ କରିବ;
- c. ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି, ଫାର୍ମ, କମ୍ପାନୀ, ନିଗମ, ସରକାର, ରାଜ୍ୟ କିମ୍ବା ଏଜେନ୍ସି କିମ୍ବା କୌଣସି ଆସୋସିଏସନ, ଟ୍ରଷ୍ଟ କିମ୍ବା ସହଭାଗୀତା (ପୂର୍ବକ ଆଇନଗତ ବ୍ୟକ୍ତିତ୍ଵ ଥାଇ କିମ୍ବା ନଥାଇ);
- d. ଏକବଚନରେ ବହୁବଚନ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ (ଏବଂ ଏହାର ବିପରୀତ);
- e. ପୁରୁଷୋତ୍ତମ ଲିଙ୍ଗ ବିଷୟରେ ସନ୍ଦର୍ଭରେ ନାରୀ ଲିଙ୍ଗ ଏବଂ ନିଉଟ୍ରଲ ଲିଙ୍ଗ ଏବଂ ଏହାର ବିପରୀତ ବିଷୟରେ ଉଲ୍ଲେଖ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।
- f. ଯଦି ପ୍ରସଙ୍ଗ ଆବଶ୍ୟକ କରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାନଯାଏ, ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସନ୍ଦର୍ଭରେ ସହ-ଋଣଗ୍ରହୀତା ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ;
- g. କୌଣସି ଘଟଣା, ଘଟଣା, ପରିସ୍ଥିତି, ପରିବର୍ତ୍ତନ, ତଥ୍ୟ, ସୂଚନା, ଦସ୍ତାବିଜ, ପ୍ରାଧିକରଣ, କାର୍ଯ୍ୟଧାରା, କାର୍ଯ୍ୟ, ଛୁଟି, ଦାବି, ଉଲ୍ଲେଖନ, ଖୁଲାପ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ସହିତ କୌଣସି ବିଷୟର ବହୁଗତତା କିମ୍ବା ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତତା ସମ୍ପନ୍ନରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ମତଭେଦ କିମ୍ବା ବିବାଦ ଦେଖାଦିଏ, ତେବେ ଉପରୋକ୍ତ କୌଣସି ବିଷୟର ବହୁତ୍ଵ କିମ୍ବା ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତତା ସମ୍ପନ୍ନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ମତାମତ ରୂପାନ୍ତ ହେବ ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

2. ଋଣ ପରିମାଣ

ଋଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଋଣ ନେବା ପାଇଁ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ଏବଂ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପରେ ଋଣ ପରିମାଣ ("ଋଣ ପରିମାଣ") ଭାବରେ ନିମ୍ନ ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ପରିମାଣ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ରାଜି ହୁଏ ।

3. ବିତରଣ

3.1. ବ୍ୟାଙ୍କ, ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ପ୍ରାବଧାନ ଅଧୀନରେ, ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଅନ୍ୟଥା ସହମତ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ, ଏକ ବ୍ୟାଙ୍କରଙ୍କ ଦେୟ ଅର୍ତ୍ତର କିମ୍ବା ଏକ ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଜାରି କରି ଏକ କିମ୍ବା ଅଧିକ କିସ୍ତିରେ ଋଣ ରାଶି ବିତରଣ କରିବ ଯାହା କେବଳ ଆକାଉଣ୍ଟ ପ୍ରାପ୍ତକର୍ତ୍ତା କିମ୍ବା ନ୍ୟାସନାଲ୍ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଫଣ୍ଡ ଟ୍ରାନ୍ସଫର କିମ୍ବା ରିଅଲ୍ ଟାଇମ୍ ମୋଟ ସେଟେଲମେଣ୍ଟ ସିଷ୍ଟମ୍ ଭାବରେ କ୍ରୟ ହୋଇଛି:

- a. ବିଲଡର୍ / ଡେଭଲପର୍ କିମ୍ବା ବିକ୍ରେତା କିମ୍ବା ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ନାମରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ରୟ ମୂଲ୍ୟ ଦେୟ କରିବା ପାଇଁ ଯେଉଁଠାରୁ

ରଣ ବ୍ୟବହାର କରି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ରୟ କରାଯାଇଛି; କିମ୍ବା

b. ସାମଗ୍ରୀ ଯୋଗାଣକାରୀ, ସିଭିଲ୍ କଣ୍ଟ୍ରୋଲ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସାମଗ୍ରୀ, ଶ୍ରମ କିମ୍ବା ବୃତ୍ତିଗତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବା ଉନ୍ନତି କିମ୍ବା ମରାମତି କିମ୍ବା ସମ୍ପ୍ରସାରଣ ପାଇଁ; କିମ୍ବା

c. ରଣ ବ୍ୟବହାର କରି ନିଆଯିବାକୁ ଥିବା ପୂର୍ବବର୍ତ୍ତୀ ରଣର ପରିଣାମ ପାଇଁ ପୂର୍ବବର୍ତ୍ତୀ ଫାଇନାନ୍ସିୟରଙ୍କ ନାମରେ; କିମ୍ବା

d. ବ୍ୟାଙ୍କର ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା/ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷର ନାମରେ।

ଉପରୋକ୍ତ (a) ରୁ (d) ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ କରାଯାଇଥିବା ବିତରଣ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଏକ ବିତରଣ ବୋଲି ଧରାଯିବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଫର୍ମ ଏବଂ ପଦ୍ଧତିରେ, ଏବଂ ମଞ୍ଜୁରୀ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବିତରଣ ଅନୁରୋଧ କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ହେବ । ଯଦିଓ, କୌଣସି ବିବାଦ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଷ୍ପତ୍ତି ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ହେବ ।

3.2. ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ସମୟରେ, ରଣ ପରିମାଣ ବିତରଣ କିମ୍ବା ପରବର୍ତ୍ତୀ ବିତରଣ କରିପାରେ ନାହିଁ, ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ନିମ୍ନଲିଖିତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରାଯାଏ:

a. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଏପରି ଅନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜକୁ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ;

b. ରଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ସ୍ୱତ୍ତ୍ୱ ଏବଂ ବିକ୍ରୟ ଯୋଗ୍ୟ ମାଲିକାନାକୁ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ କରିବେ;

c. ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସମ୍ପତ୍ତି ନିର୍ମାଣର ଅଗ୍ରଗତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦିତ ସ୍ଥପତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଦାଖଲ କରିବେ ।

d. ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ବ୍ୟାଙ୍କରେ ତାଙ୍କ ନିଯୁକ୍ତିପତ୍ର ଠାରୁ ନିଯୁକ୍ତିର ଏକ ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଏବଂ ତାଙ୍କର ଆର୍ଥିକ ବିବରଣୀ ଦାଖଲ କରିବେ;

e. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ବ୍ୟାଙ୍କରେ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ଦାଖଲ କରିବେ; f. ଡିଫଲ୍ଟର କୌଣସି ଘଟଣା ଘଟିବ ନାହିଁ;

g. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ବୀମା ପଲିସି(ଗୁଡ଼ିକ) ନ୍ୟସ୍ତ କରିବେ, ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ;

h. ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଲିଖିତ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ନିଜର ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ କରିପାରେ।

3.3. ଏହା ସତ୍ତ୍ୱେ, ଏଠାରେ ଥିବା ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ଏତଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ବିତରଣ ସେହି ତାରିଖରେ କରାଯାଇଥିବା ବୋଲି ଧରାଯିବ ଯେଉଁଦିନ ବ୍ୟାଙ୍କ ଧାରା 3.1 ଅନୁଯାୟୀ ରଣ ରାଶିର ବିତରଣ ସହିତ ଏକକାଳୀନ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଡେବିଟ୍ କରେ ।

3.4. ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପଲବ୍ଧତା ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ରଣ ପରିମାଣ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରାଯାଏ ନାହିଁ, ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣ ଅଧୀନରେ ରଣ ପରିମାଣର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ବାତିଲ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବ ।

3.5. ଏଠାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ନିଃସର୍ତ୍ତ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଅଣଭୋଗ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିକୁ ବିନା ସର୍ତ୍ତରେ ବାତିଲ କରିବା କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣଯୋଗ୍ୟତାର ଅବନତି କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ଏହାର କୌଣସି କାରଣ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ନକରି ରଣର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବିତରଣକୁ ସ୍ଥଗିତ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ସହିତ ସହମତ, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ଏପରି ଘଟଣାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣର କୌଣସି ବିତରଣ ପରିମାଣକୁ ସୁଧ ସହିତ ଫେରସ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବ । ଶୁଳ୍କ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ପରିମାଣ।

ଉପରୋକ୍ତ ଧାରାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ, ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ରଣ ଯୋଗ୍ୟତାରେ ଅବନତି ବିନା ସୀମାରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ:

(a) ଏକ କ୍ରେଡିଟ୍ ରେଟିଂ ଏଜେନ୍ସି ଦ୍ୱାରା ତାତ୍କାଳିନୀ;

(b) ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ତାତ୍କାଳିନୀ/ସେମାନଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କୁ ଆରବିଆଇର ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀ ତାଲିକାରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରିବା;

(c) ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ଅପରେଟିଂ କ୍ଷମତାର ଏକ ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଂଶକୁ ବନ୍ଦ କରିବା;

(d) ବ୍ୟାଙ୍କର ପ୍ରଚଳିତ ନୀତି ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ଟିକସ ପରେ ଲାଭରେ ହ୍ରାସ।

(e) ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ବୈଧାନିକ ଅତିରିକ୍ତ କୌଣସି ପ୍ରତିକୂଳ ମନ୍ତବ୍ୟ; ଏବଂ

(f) ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବା ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରିବାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା/ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରଦାନକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ବିଫଳତା।

3.6. ଏହା ସତ୍ତ୍ୱେ, ଏଠାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ହେଉ, ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ଘଟଣା କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତିରେ କୌଣସି କାରଣରୁ ରଣ ପରିମାଣଠାରୁ ଅଧିକ କୌଣସି ପରିମାଣ ବିତରଣ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ।

3.7. ଆୟକର ଅଧିନିୟମ, 1961 ର ଧାରା 194A ଅନୁଯାୟୀ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ ଉପରେ କର କାଟିବା ଏବଂ ଜମା କରିବାର ଦାୟିତ୍ୱ, ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହୁଏ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଉପରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୁଏ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ଏପରି ଦେୟ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ ।

4. ସୁଧ / ଏପିଆର୍ / ଫି / ଚାର୍ଜ / ଖର୍ଚ୍ଚ ଇତ୍ୟାଦି

4.1. ସୁଧ ଏବଂ ଏପିଆର୍

- a. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମୟ ସମୟରେ ବକେୟା ଋଣର ମୂଳ ପରିମାଣ ଉପରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସୁଧ / ଏପିଆର୍ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାର ସହିତ ସମାନ ହାରରେ ପୈଠ କରିବେ ଏବଂ ଏହିପରି ଦେୟ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଡ୍ରାବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଦିଆଯାଏ ।
- b. ଋଣଗ୍ରହୀତା ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାର ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଏବଂ ଯେତେବେଳେ MCLR/EBLR ରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ / ପୁନଃସୂଚୀ ହେବ । ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏପରି ପରିବର୍ତ୍ତନର ନୋଟିସ୍ ଥିବା ବୋଲି ଧରାଯିବ ଯେତେବେଳେ ଏହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହାର ଷ୍ଟେସାଇଟ୍ / ଶାଖାରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ଘୋଷିତ/ସୂଚୀତ/ପ୍ରଦର୍ଶିତ କରାଯାଏ । ଉପରୋକ୍ତ କାରଣରୁ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଏପରି ପୁନଃସୂଚୀ ପରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ଇଏମ୍ ଆଇ ଦେୟ ଚାରିଖରୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ, ଏବଂ ଡିଫଲ୍ଟ ଭାବରେ ଋଣ ଅବଧୂଳି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବ ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ ଇଏମ୍ ଆଇରେ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାରରେ ଏହାକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରିବା ପାଇଁ ଏକ ଲିଖିତ ଅନୁରୋଧ ଗ୍ରହଣ ନକରେ । ତଥାପି, ଇଏମ୍ ଆଇ ପରିମାଣରେ ଏପରି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଭବିଷ୍ୟତରେ ପ୍ରଭାବୀ ହେବ ।
- c. ଋଣଗ୍ରହୀତା ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ଯଦି ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାର ଫ୍ଲୋଟିଂ ସ୍କିମ୍ ଅଧୀନରେ ଥାଏ, ତେବେ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁଧ ପ୍ରାରମ୍ଭିକ 3 ବର୍ଷ ପାଇଁ ସ୍ଥିର କରାଯିବ । ସ୍ଥିର ଅବଧୂଳି ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଅବଧୂଳି ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ, ସୁଧ ହାର ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାରରେ ରୁପାନ୍ତରିତ ହେବ ଯାହା ପୁନଃ ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ଚାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ପ୍ରଚଳିତ ମାର୍ଗଦର୍ଶନ କମ୍ପ୍ ଅଫ୍ ଲେଣ୍ଡିଂ ରେଟ୍ (ଏମସିଏଲଆର୍) / ବାହ୍ୟ ବେଞ୍ଚମାର୍କ ହାର (ଇବିଆର୍) ସହିତ ସଂଯୁକ୍ତ ହେବ । ଏହା ସତ୍ତ୍ୱେ, ବ୍ୟାଙ୍କର ଆଭ୍ୟନ୍ତରୀଣ ନୀତିରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେତୁ କିମ୍ବା ଯଦି ମନି ମାର୍କେଟ ଅବସ୍ଥାରେ ଅପ୍ରତ୍ୟାଶିତ କିମ୍ବା ଅସାଧାରଣ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୁଏ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଆଇନ କିମ୍ବା ନିୟମାବଳୀରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୁଏ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କାରଣରୁ ସ୍ଥିର ସୁଧ ହାରକୁ ଉପଯୁକ୍ତ ଏବଂ ସମ୍ଭାବ୍ୟ ଭାବରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାଯାଇପାରେ । ଯଦି ଋଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ସୁଧ ହାରରେ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ପରିବର୍ତ୍ତନକୁ ସ୍ୱୀକୃତି କରି ନୋଟିସ୍ ପାଇବାର ପନ୍ଦର ବ୍ୟବସାୟ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ, ଋଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଋଣ ସମାପ୍ତ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରିବେ ଏବଂ ସୁଧ, ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ରାଶି ସହିତ ସମସ୍ତ ବକେୟା ଦେୟ ପରିଶୋଧ କରିବେ ଯାହା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ପରିଶୋଧ କରାଯାଇପାରେ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଡ ।
- d. ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ଥିବା ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପୈଠ କରାଯାଉଥିବା ସୁଧ ସମୟ ସମୟରେ ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ସୁଧ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନର ଅଧୀନ ହେବ । ଋଣଗ୍ରହୀତା ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ହାସ୍ତ ହୋଇଥିବା ବାଲାନ୍ସ ହାର ଉପରେ ଋଣ ଉପରେ ସୁଧ ଗଣନା କରିବାର ବ୍ୟାଙ୍କର ପଦ୍ଧତି ଏବଂ ଇଏମ୍ ଆଇର ଗଣନା ମଧ୍ୟ ଅନୁଧ୍ୟାନ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ।
- e. ଋଣ ଉପରେ ସୁଧ ବିତରଣ ପୈଠ ଅର୍ଡର / ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଜାରି କରି ବ୍ୟାଙ୍କର ଋଣ ରାଶି ବିତରଣ ସହିତ ଏକ ସମୟରେ ଜମା ହେବା ଆରମ୍ଭ ହେବ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କ ବିନା ହିତାଧିକାରୀ / ପ୍ରାପ୍ତକର୍ତ୍ତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହିପରି ବିତରଣ ପ୍ରାପ୍ତି ସହିତ ଏବଂ ଏହିପରି ଦେୟ ଅର୍ଡର / ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ କିମ୍ବା ଏହିପରି ପ୍ରାପ୍ତିରେ ନିଆଯାଇଥିବା ସମୟ ସହିତ ।
- f. ଋଣ ଉପରେ ସୁଧ ଗଣନା କରାଯିବ ଏବଂ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ଋଣ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ତେବିଟ୍ କରାଯିବ -
- i. ପ୍ରତ୍ୟେକ କ୍ୟାଲେଣ୍ଡର ମାସ/ଟ୍ରେମାସିକ/ଅର୍ଦ୍ଧ ବର୍ଷ/ବର୍ଷର ଦିନ ଅନୁସୂଚୀରେ ବର୍ଣ୍ଣାଯାଇଛି; 2. ଗୋଟିଏ ବର୍ଷରେ

360 ଦିନର ଆଧାରରେ, ଯାହା ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ହୋଇପାରେ;

- iii. ଅନୁସୂଚୀରେ ବର୍ଣ୍ଣାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ମାସ/ଟ୍ରେମାସିକ/ଅର୍ଦ୍ଧ ବର୍ଷ/ବର୍ଷର ପୂର୍ବବର୍ତ୍ତୀ ଅବଧୂଳି ଶେଷ ଦିନରେ ବକେୟା ପରିମାଣ ଉପରେ ।
- iv. ବିତରଣ ଚାରିଖରୁ ଇଏମ୍ ଆଇ ଆରମ୍ଭ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରତି ମାସରେ ଦେୟ ହେବ, ଯଦି ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ହୁଏ ।
- g. ଋଣଗ୍ରହୀତା ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ଅଟନ୍ତି, ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନ୍ୟ ଅଧିକାର ପ୍ରତି ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି, ଋଣଗ୍ରହୀତା ବକେୟା ଦେୟ ଦେୟରେ ଖୁଲାପ କରିବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଋଣଗ୍ରହୀତା ଋଣଗ୍ରହୀତା ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ ସହିତ ଏହିପରି ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ପୈଠ କରିବେ ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ଖୁଲାପ ପରିମାଣ ପରିଶୋଧ ନହୁଏ । ଏବଂ ଯଦି ଋଣଗ୍ରହୀତା ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜର କୌଣସି ସର୍ତ୍ତର କୌଣସି ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରନ୍ତି, ତେବେ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅନୁସୂଚୀ 2 ରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇଥିବା ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ପୈଠ କରିବାକୁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ, ଡିଫଲ୍ଟ ଚାରିଖରୁ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ପାଇଁ ଏପରି ଡିଫଲ୍ଟ ପ୍ରତିକାର ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ।

4.2. ଶୁଳ୍କ / ଶୁଳ୍କ / ଖର୍ଚ୍ଚ

- a. ଋଣଗ୍ରହୀତା ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ, ସେବା ଶୁଳ୍କ, ବିତରଣ ଶୁଳ୍କ, ସଂଗ୍ରହ ଶୁଳ୍କ, ଡୋରିମାନା (ଯଦି କୌଣସି), ପଞ୍ଜୀକରଣ ଶୁଳ୍କ, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ/ଶୁଳ୍କ/ଖର୍ଚ୍ଚ ଇତ୍ୟାଦି ପୈଠ କରିଛନ୍ତି/ପୈଠ କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଛନ୍ତି, ଯାହା ଅନୁସୂଚୀ କିମ୍ବା ଅନୁବନ୍ଧ କିମ୍ବା ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଛି କିମ୍ବା ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇଛି । ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ଦେୟ/ଶୁଳ୍କ/ଖର୍ଚ୍ଚଗୁଡ଼ିକ ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହୋଇପାରେ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଠିକ୍ କିମ୍ବା ଲମ୍ବେଇ ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବା ଷ୍ଟେସାଇଟ୍ (www.au.bank.in) କିମ୍ବା ଏହାର ଏକ ମିଶ୍ରଣ ମାଧ୍ୟମରେ ସ୍ୱୀକୃତି କରାଯିବ, ଯାହା ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ନୋଟିସ୍ ହେବ । ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ, ସେବା ଶୁଳ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଦେୟ/ଶୁଳ୍କ/ଖର୍ଚ୍ଚ ଅଣ-ଫେରସ୍ତଯୋଗ୍ୟ ହେବ ଏବଂ ଋଣ ପ୍ରତ୍ୟାହାର ହୋଇଛି କି ନାହିଁ ତାହା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦେୟ ହେବ ।
- b. ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ସହମତ ଏବଂ ଚୁକ୍ତିନାମା କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିଜର ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ତୁରନ୍ତ ପୈଠ କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ କରିପାରେ (କ) ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଉପରେ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି ଏବଂ ଏପରି ଅନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଉପରେ ଯାହା ଏହି ଉପହାରଗୁଡ଼ିକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ

କିମ୍ବ ଆକର୍ଷକ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇପାରେ; (ଖ) ରଣଦାତାଙ୍କ ସମକ୍ଷରେ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଟ୍ୟୁମ୍ବରେ କୌଣସି ନିଅଣ୍ଟକୁ ଭରଣା କରିବାର ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ବହନ କରିବେ; (ଚ) ସମସ୍ତ ବର୍ତ୍ତମାନ ଏବଂ ଭବିଷ୍ୟତ କର ଯାହା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ, ରଣ, ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ/କିମ୍ବ ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ଏବଂ (ଢ) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବ କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ସ୍ଵାର୍ଥ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମୟ ସମୟରେ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଶୁଳ୍କ, ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ (ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କରାଯାଇଥିବା କିମ୍ବ ଦେୟ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରିପାରେ, ସମ୍ପତ୍ତିର ପୁନଃବିକାଶ ଏବଂ/କିମ୍ବ ବିକ୍ରୟ ଏବଂ/କିମ୍ବ ସିନ୍ଦ୍ରିଆରିଟି ଇଣ୍ଟେରେଷ୍ଟ ଏବଂ/କିମ୍ବ ରଣ କିମ୍ବ ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶର ପୁନରୁଦ୍ଧାର ପାଇଁ ଖର୍ଚ୍ଚ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ଉପରୋକ୍ତ ପୈଠ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣ ଖାତାରେ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଏହିପରି ସମସ୍ତ ପରିମାଣ ତେବେ କରିବାକୁ ହକଦାର ହେବ ଏବଂ ଏହା ରଣର ଏକ ଅଂଶ ହେବ ଯାହା ଉପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାର ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ।

c. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସ୍ଵୀକାର କରନ୍ତି, ସ୍ଵୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣ ପରିମାଣରୁ ଅଗ୍ରୀମ କାଟ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ (ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବିତରଣ ପୂର୍ବରୁ ପୈଠ କରାଯାଇ ନାହିଁ), ମଞ୍ଜୁରୀରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଶୁଳ୍କ ରଣ ପରିମାଣ ବିତରଣ ସମୟରେ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଟିପ୍ / କେଏଫ୍ ଏସ୍ (ନିମ୍ନରେ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଥିବା କେଏଫ୍ ଏସ୍) ଏବଂ/କିମ୍ବ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ । ବ୍ୟାଙ୍କ ଅବଶିଷ୍ଟ ରଣ ପରିମାଣକୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ତରଫରୁ ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷକୁ ବିତରଣ କରିବ, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରଣ ପରିମାଣକୁ ସହମତ ହୋଇଥିବା ସୁଧ ସହିତ ଏବଂ ସେହି ଚାରିଖ/ବ୍ୟବଧାନରେ ପରିଶୋଧ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ ।

5. ପରିଶୋଧ

5.1. ରଣ ପରିମାଣ ସହିତ ଏହା ଉପରେ ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଶୁଳ୍କ, ପ୍ରିମିୟମ, ଫି, ଟିକସ ଶୁଳ୍କ କିମ୍ବ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରିବାକୁ ପଡିବ ।

a. ଶାଖାରେ (କିମ୍ବ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଶାଖାରେ କିମ୍ବ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସ୍ଵତନ୍ତ୍ର କରାଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସ୍ଥାନରେ) ପରିଶୋଧ ଉପକରଣର ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉପାୟରେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ସମୟ ସମୟରେ ଲିଖିତ ଭାବରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରିପାରେ ।

b. ମୂଳଧନ ଏବଂ ସୁଧ ପରିଶୋଧ ପାଇଁ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଇଏମ୍ ଆଇ ମାଧ୍ୟମରେ; ଏବଂ

c. ମୂଳ ମୋରାଟୋରିୟମ ଅବଧି ସମୟରେ, ପି-ଇଏମଆଇ ଅନୁଯାୟୀ ଗଣନା କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥରାଶି ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ, ଯଦି ଇଏମଆଇ ଆରମ୍ଭ ହେବା ପୂର୍ବରୁ କିମ୍ବ ଇଏମଆଇ ଆରମ୍ଭ ହେବା ପୂର୍ବରୁ ସୁଧ ପରିଶୋଧ କରିବା ଲାଗି ପ୍ରସ୍ତାବ ଦିଆଯାଇଛି କ୍ଷେତ୍ରରେ ।

5.2. ପ୍ରତ୍ୟେକ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଚାରିଖରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣ / ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରିବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ କୌଣସି ନୋଟିସ୍, ସ୍ଥାନ କିମ୍ବ ସୂଚନା ଦିଆଯିବ ନାହିଁ ।

5.3. ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଯେକୌଣସି ସମୟରେ କିମ୍ବ ସମୟ ସମୟରେ ରଣ କିମ୍ବ ଏହାର ବକେୟା ପରିମାଣର ପରିଶୋଧ ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ସମୀକ୍ଷା ଏବଂ ପୁନଃନିର୍ଦ୍ଧାରଣ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ।

5.4. ରଣଗ୍ରହୀତା ମଧ୍ୟ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖର୍ଚ୍ଚ / ଦେୟ ଉପରେ ସୁଧ ପୈଠ କରିବାକୁ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି, ଟିକସ କାରଣରୁ ହେଉ କିମ୍ବ ଅନ୍ୟଥା କୌଣସି ରିହାତିରୁ ମୁକ୍ତ । ଯଦି କୌଣସି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି ଦେୟରୁ କୌଣସି ରିହାତି କିମ୍ବ ଅଟକାଇବା ଆବଶ୍ୟକ କରେ, ତେବେ ଏପରି ଦେୟ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵ ଏକ ସଂଶୋଧିତ ପରିମାଣ ପାଇଁ ହେବ ଯେପରି ଏପରି ରିହାତି କିମ୍ବ ଅଟକାଇବା ପରେ, ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଦେୟ ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ରହଣ କରିଥିବା ପରିମାଣ ସହିତ ସମାନ ହେବ, ଯଦି ଏପରି କୌଣସି ରିହାତି କିମ୍ବ ଅଟକାଇ ନଥାନ୍ତା । ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନିରୀହ ଏବଂ କୌଣସି ଦାବି ପାଇଁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବ ଯାହା କୌଣସି ଟିକସ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଏପରି କୌଣସି ଦାବି ସହିତ ତୁରନ୍ତ ପରିଶୋଧ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେବ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ପୈଠ କରିବାକୁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହୋଇପାରେ । ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦାବି କରାଯାଇଥିବା ପରିମାଣ ପୈଠ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଦାବି କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ ପୈଠ କରାଯାଇଥିବା ପରିମାଣ ସହିତ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟରୁ ତେବେ କରିବା ପାଇଁ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ଏବଂ ଉକ୍ତ ଟିକସ ପରିମାଣର ଆଦାୟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଏବଂ/କିମ୍ବ ସିନ୍ଦ୍ରିଆରିଟି ସୁଧକୁ ଲାଗୁ କରନ୍ତି ।

5.5. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ବିଭିନ୍ନ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଦେୟ ପାଇଁ ବିଭିନ୍ନ ହେତୁ ଅଧୀନରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦେୟ ରାଶିକୁ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଏବଂ ଜାଣିଛନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ପରିମାଣକୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସେହି ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଖର୍ଚ୍ଚ ଏବଂ ଦେୟ ପାଇଁ ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଦେୟ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଯଦି କୌଣସି ସମୟରେ ଏହା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କୌଣସି ବକେୟା ପରିମାଣ ଅଛି ଯାହା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଭୁଲ୍ ଭାବରେ କ୍ରେଡିଟ୍ ପାସ୍ କରାଯାଇଛି, ତେବେ କୌଣସି ଅବଜେକ୍ଟ ସାରିଫିକେଟ୍ (ଏନ୍ ଓସି) ଇତ୍ୟାଦି ସତ୍ତ୍ୱେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥାଇପାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କଠାରୁ ଏପରି ପରିମାଣ ଦାବି କରିବାକୁ ହକଦାର ହେବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ସେହି ପରିପ୍ରେକ୍ଷୀରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏକ ଦାବି ଉପରେ ଏପରି ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

5.6. ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଲାଗୁ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ଦେୟ/ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା/ଅନୁସୂଚୀ 2 (ଶୁଳ୍କର ଅନୁସୂଚୀ), କିମ୍ବ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ଶୁଳ୍କ, ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ, ସେବା ଶୁଳ୍କ, ବିତରଣ ଶୁଳ୍କ, ସଂଗ୍ରହ ଶୁଳ୍କ, ଜୋରିମାନା (ଯଦି କୌଣସି), ପଞ୍ଜିକରଣ ଶୁଳ୍କ, ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ଅସମ୍ମାନ ଦେୟ, ଅବଳବଦଳ ଦେୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ଦେୟ/ଶୁଳ୍କ/ଖର୍ଚ୍ଚ ଇତ୍ୟାଦି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିନ୍ତୁ ସୀମିତ ନୁହେଁ, ଯାହା ଉପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହୋଇପାରେ, ସମସ୍ତ କର ଏବଂ ବୈଧାନିକ ଶୁଳ୍କ ବ୍ୟତୀତ ହେବ, ଏଥିରେ ବସ୍ତୁ ଓ ସେବା କର ଏବଂ ସେସ୍ ସୀମିତ ରହିଛି କିନ୍ତୁ ଏହା ମଧ୍ୟରେ ସୀମିତ ନୁହେଁ ଏବଂ କେବଳ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ଅଧିକାର ବ୍ୟବହାର କରିବା ଉପରେ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରିବ, ଯାହା ପଠାଯାଇଥିବା ପର୍ଯ୍ୟାୟ ଆକାଉଣ୍ଟ ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ କିମ୍ବ ପୃଥକ ପରାମର୍ଶ କିମ୍ବ ଅନ୍ୟ ସମାନ କାରଜପତ୍ରରେ ପ୍ରତିଫଳିତ ହୋଇପାରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଡରର କୌଣସି ଉଲ୍ଲଂଘନ କିମ୍ବ ଖୁଲାପ ଉପରେ

ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରାପ୍ତ କୌଣସି ଅଧିକାର, କ୍ଷମତା କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରିବାରେ କୌଣସି ବିଳମ୍ବ କିମ୍ବା ତ୍ରୁଟି ରଖି ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ କିମ୍ବା ସାଧାରଣତଃ ବର୍ତ୍ତମାନ ପାଇଁ ବଳବତ୍ତର ଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଆଇନ୍ ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ଅଧିକାର, କ୍ଷମତା କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାରକୁ ଦୁର୍ବଳ କରିବ । ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଶୁଦ୍ଧ ଆଦାୟ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଘଟଣା ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଛାଡ଼ ସମ୍ପତ୍ତି ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଜସ୍ବ ବିବେକ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ସୂଚିତ କରିବା ଅଧୀନରେ ହେଉ କିମ୍ବା ନହେଉ । ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଘଟଣା ସହିତ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମାନ ଚାର୍ଜର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଗ ଯୋଡ଼ିବା କିମ୍ବା ଏହାର ନିଜସ୍ବ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ଏପରି କୌଣସି ଦେୟ ଛାଡ଼ କରିବା ସହିତ ଦେୟକୁ ସଂଶୋଧନ କରିବାର ଅଧିକାର ସଂରକ୍ଷିତ ରଖେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସ୍ବାକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ଏହା ଶୁଦ୍ଧ ପ୍ରକୃତି କିମ୍ବା ପରିମାଣରେ ଏପରି କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଦ୍ବାରା ବାଧ୍ୟ ହେବ ଯଦିଓ ଏହା ସ୍ବସ୍ତ ଭାବରେ ତତ୍କାଳୀନ କିମ୍ବା ସୂଚିତ ହୋଇନଥାଏ ଏବଂ ଏହାକୁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ ଏକ ପରିବର୍ତ୍ତନ/ପରିବର୍ତ୍ତନ ବୋଲି ଧରାଯିବ ।

5.7. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି, ଘୋଷଣା କରନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିହିତ କୌଣସି ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଭାରତୀୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧିନିୟମ, 1872 କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନର ପ୍ରାବଧାନର ବିରୁଦ୍ଧାବସ୍ଥା କରିବା ସତ୍ତ୍ବେ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଏହାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଦେୟ କିମ୍ବା ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଲଘୁରେଷ୍ଟ ଲାଗୁ କରିବା ଦ୍ବାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା କୌଣସି ପରିମାଣକୁ ଉପଯୁକ୍ତ କରିପାରେ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ / କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରାଯାଉଥିବା ଦେୟ ଆଡ଼କୁ ଏବଂ ଯେକୌଣସି ପ୍ରକାରେ ।

5.8. ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ/ଇଏମ୍ ଆଇ ଇତ୍ୟାଦି ଦେୟରେ ବିଳମ୍ବ/ଡିଫଲ୍ଟ

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ କୌଣସି ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ(ଗୁଡ଼ିକ)/ଇଏମ୍ ଆଇ(ଗୁଡ଼ିକ) କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଅର୍ଥର ଦେୟ କରିବାରେ ଡିଫଲ୍ଟ କିମ୍ବା ବିଳମ୍ବ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଏହି ପ୍ରକାରର ଖୁଲାପ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ବାରା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଡିଫଲ୍ଟ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ପରିଶୋଧ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖରୁ ଗଣନା କରାଯାଇଥିବା ଓଭରଡେୟୁ ଇଏମ୍ ଆଇ/କିସ୍ତି/ପରିମାଣ/ସୁଧ ଉପରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଚାର୍ଜ ଏବଂ ସୁଧ ବହନ କରିବ ।

5.9. ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ (ପୋଷ୍ଟ ଡେଟେଡ୍ ଚେକ୍ (PDC)/ଷ୍ଟାଣ୍ଡିଂ ଇନଷ୍ଟ୍ରୁକସନ୍ (SI)/ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ କ୍ଲିୟରିଂ ସିଷ୍ଟମ୍ (ECS)):

a. ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଇଏମ୍ ଆଇ କିମ୍ବା ବକେୟା ଦେୟ କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପରିମାଣ, ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଏପରି ନିଷ୍ପତ୍ତି ନିଅନ୍ତି, ତେବେ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ମାଧ୍ୟମରେ ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇପାରେ । ପିଡିସି କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଏପରି ସର୍ବନିମ୍ନ ସଂଖ୍ୟକ ପିଡିସି ଦାଖଲ କରିବେ ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଏହିପରି ପିଡିସି ଦାଖଲ କରିବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦିଆଯାଇଥିବା ଏକ ନିଃସର୍ତ୍ତ ଏବଂ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ପ୍ରାଧିକରଣ ବୋଲି ଧରାଯିବ ଯାହା ଇଏମ୍ ଆଇ କିମ୍ବା ବକେୟା ଦେୟ ପାଇଁ ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ତାରିଖରେ ପିଡିସି ଉପସ୍ଥାପନ କରିବ । ବ୍ୟାଙ୍କର ଏପରି ସମସ୍ତ ଉପକରଣ ପୂରଣ ଏବଂ ଚୁଡ଼ାନ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ । ବୈକଳ୍ପିକ ଭାବରେ, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଇଏମ୍ ଆଇ ପରିଶୋଧ ପାଇଁ ଇସିଏସ୍ / ଏନଏସିଏସ୍ ଆଦେଶ ମାଧ୍ୟମରେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଦେୟ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ଏବଂ ଯଦି କୌଣସି ବୈଷୟିକ ସମସ୍ୟା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ଏହି ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ କରାଯାଏ ନାହିଁ, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଏହିପରି ଇଏମ୍ ଆଇ ଦେୟରେ ଖୁଲାପ କ୍ଷେତ୍ରରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିବାର ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ଅଛି ।

b. ଏହିପରି ପିଡିସି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ପରିମାଣ ପାଇଁ ଦିଆଯାଇଥିବା ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ ପିଡିସି ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ପ୍ରାପ୍ତ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଉକ୍ତ ରାଶି ପୈଠ କରିବାର ଦାୟିତ୍ବରୁ ମୁକ୍ତ କରିବ ନାହିଁ ।

c. ଏହା ସ୍ବସ୍ତ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ଦୁଃଖୀୟ ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ସମୟରେ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣର ଉପସ୍ଥାପନା ବନ୍ଦ କିମ୍ବା ସ୍ଥଗିତ ରଖିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ ଜାରି କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏପରି କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ ଧ୍ୟାନ ଦେବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହେଁ ଏବଂ ଯାହା ଯଦି ଜାରି କରାଯାଏ, ତେବେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଲ୍ଲେଖନୀୟ ଭାବରେ ଧରାଯିବ ।

d. ରଣଗ୍ରହୀତା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ କୌଣସି ପରିଶୋଧ ଉପକରଣର କୌଣସି ଅସମ୍ମାନ ଘଟଣାରେ ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଡିଫଲ୍ଟ ହୋଇଯାଏ, ବ୍ୟାଙ୍କ ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଦ୍ଧ ଏବଂ ସୁଧ ଆଦାୟ କରିବ ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ ପରିଶୋଧ ନହୁଏ ।

e. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହା ସ୍ବାକାର କରନ୍ତି ଯେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଘଟଣାରେ:

- (i) ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ/ଇଏମ୍ ଆଇ କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟଯୁକ୍ତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପରିମାଣର ଦେୟ ତାରିଖ;
- (ii) ସୁଧର ପରିମାଣ, ମୂଳଧନ କିମ୍ବା P-EMI(ଗୁଡ଼ିକ)/EMI(ଗୁଡ଼ିକ);
- (iii) ଏହାର ସଂଖ୍ୟା; କିମ୍ବା
- (iv) ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ମୂଲ୍ୟ, କିମ୍ବା

ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଅନ୍ୟଥା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, ରଣଗ୍ରହୀତା ତୁରନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦୃଢ଼ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ପାଇଁ ବ୍ୟବସ୍ଥା କରିବେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହୋଇପାରେ ।

f. ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ ବାହ୍ୟ ସଂଗ୍ରହ ଶୁଦ୍ଧ ପାଇବାକୁ ହକଦାର ହେବ ଏବଂ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ସମୟରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ପିଡିସିକୁ ଅନ୍ୟ ଏକ ସହିତ ବଦଳାଇବାକୁ ଚାହାଁନ୍ତି ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପିଡିସି ସ୍ବାପ ଚାର୍ଜ ପୈଠ କରିବାକୁ ପଡିବ ଯାହା ଏହିପରି ବଦଳାଇବା ପ୍ରତ୍ୟେକ ପିଡିସି ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ସ୍ଥିର କରାଯାଇପାରେ । ଏହା ସ୍ବସ୍ତ କରାଯାଉଛି ଯେ ପିଡିସିକୁ ବଦଳାଇବା କିମ୍ବା ଏହାକୁ ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କରିବା ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଜସ୍ବ ବିବେକ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରେ । ଏହି ଶୁଦ୍ଧରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଚିଠି କିମ୍ବା ଇମେଲ୍ ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବା ଖେବସାଇଟ୍ ଅପଡେଟ୍ କରି କିମ୍ବା ଏହାର ଏକ ମିଶ୍ରଣ ଦ୍ବାରା ସୂଚିତ କରାଯିବ, ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ନୋଟିସ୍ ହେବ ।

g. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ୱାରା ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ସେହି ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ବନ୍ଦ କରିବେ ନାହିଁ ଯେଉଁଥିରେ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ଜାରି କରାଯାଇଛି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ସମ୍ମତି ବିନା ଉକ୍ତ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ପ୍ରାୟକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ/ମାନେ ମଧ୍ୟ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ ।

h. ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ମନୋନୀତ ପରିଶୋଧର ପଦ୍ଧତି ନିର୍ଦ୍ଦେଶରେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି ଇଏମ୍ ଆଇ / ପିଇଏମ୍ ଆଇ / ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟ ଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପରିମାଣ ପରିଶୋଧ କରିବାରେ କୌଣସି ଖୁଲାପ ଉପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ଆଇନ ଅଧୀନରେ ଏହାର ଅନ୍ୟ ଅଧିକାର ପ୍ରତି ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି ହକଦାର ହେବ, ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ପରିଶୋଧ ଉପକରଣକୁ ଉପସ୍ଥାପନ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ କରିବା ।

i. ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ସମୟରେ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଉକ୍ତ PDCର କୌଣସି ଫେରସ୍ତ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ ଦାବି କରିବେ ନାହିଁ; ରଣର ଫୋରକ୍ଲୋଜର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଏହିପରି ପିଡିସି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନଷ୍ଟ ହୋଇଯିବ ।

j. ଯେଉଁଠାରେ ଏକାଧିକ ରଣଗ୍ରହୀତା ଅଛନ୍ତି କିମ୍ବା ଯେଉଁଠାରେ ଦେୟ ଦାୟିତ୍ୱ କୌଣସି ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଦ୍ୱାରା ସୁରକ୍ଷିତ ଅଟେ, ଏଠାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣ ପରିଶୋଧ କରିବା ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦାୟିତ୍ୱ ମିଳିତ ଏବଂ ଅନେକ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ମଧ୍ୟବର୍ତ୍ତୀ ଦେୟ କିମ୍ବା ଆକାଉଣ୍ଟଗୁଡିକର ସମାଧାନ ଦ୍ୱାରା ତିସଚାର୍ଜ/ରିଲିଫ୍ କରାଯିବ ନାହିଁ ଯଦି ରଣ ସମସ୍ତ ଏକତ୍ର ନଷ୍ଟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଦେୟ ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ପରିଶୋଧ କରାଯାଏ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏକ ତିସଚାର୍ଜ/ରିଲିଫ୍ ପ୍ରଦାନ କରେ ।

5.10. ରଣର ଆଗୁଆ ଦେୟ

ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଲିଖିତ ଅନୁରୋଧରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ବକେୟା ଦେୟ ("ପୂର୍ବ-ଦେୟ") ର ପୂର୍ବ-ଦେୟ ଗ୍ରହଣ କରି ରଣର ଫୋରକ୍ଲୋଜର ଅନୁମତି ଦେଇପାରେ । ବକେୟା ଦେୟର ଆଗୁଆ ଦେୟ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣନା କରାଯାଇଥିବା ପରି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ- ପ୍ରାକ୍ ଦେୟ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ପ୍ରାକ୍ ଦେୟ ହୋଇପାରେ:

(କ) ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ: ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନୁରୋଧରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ବକେୟା ଦେୟର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପୂର୍ବ-ଦେୟ ଗ୍ରହଣ କରିପାରେ ଏବଂ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଅତି କମରେ ଗୋଟିଏ ଇଏମ୍ ଆଇ ପୈଠ କରିସାରିଛନ୍ତି ତେବେ ରଣକୁ ଫୋରକ୍ଲୋଜ୍ କରିପାରେ ।

(b) ଆଂଶିକ ପୂର୍ବ-ଦେୟ: ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନୁରୋଧରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଏକ ଇଂରାଜୀ କ୍ୟାଲେଣ୍ଡର ବର୍ଷରେ ସର୍ବାଧିକ ଛଅ ଥର ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣର ଆଂଶିକ ପୂର୍ବ-ଦେୟ ଗ୍ରହଣ କରିପାରେ, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ ଅଧୀନରେ ସର୍ବନିମ୍ନ ଏକ EMI ପରିଶୋଧ କରନ୍ତି । ପକ୍ଷମାନେ ପୂର୍ବରୁ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣର ଆଂଶିକ ପୂର୍ବ-ଦେୟ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଅତିକମରେ ଗୋଟିଏ ଇଏମ୍ ଆଇ ପୈଠ କରିବା ଉଚିତ୍ । ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ଆଂଶିକ ପୂର୍ବ-ଦେୟ ଉପରେ ଆଧାର କରି, ଏଠାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ, ରଣ ଅବଧି ଆଂଶିକ ପ୍ରାକ୍ ଦେୟ ପରିମାଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ହ୍ରାସ କରାଯିବ କିମ୍ବା ପକ୍ଷମାନଙ୍କର ପାରସ୍ପରିକ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ସହିତ ରଣ ଅବଧି ବଜାୟ ରଖି ଇଏମ୍ ଆଇ ପରିମାଣ ହ୍ରାସ କରାଯିବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ କୌଣସି ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଚାର୍ଜ ଦେୟ ଉପରେ ଆଧାରିତ ହେବ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ । ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ସମୟସୀମା ପୂର୍ବରୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପରିଶୋଧିତ ରଣ ପରିମାଣ ଉପରେ ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପୂର୍ବ-ଦେୟ ଶୁଳ୍କରୁ ଆଦାୟ କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ହକଦାର ହେବ ।

୫.୧୦ କ. ଆବଶ୍ୟକ

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପ୍ରତି ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି, ପକ୍ଷମାନେ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଦେୟ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିମ୍ନଲିଖିତ କ୍ରମରେ ବିନିଯୋଗ କରାଯିବ-

- (a) ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ସେବା, ଲାଗୁ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷା ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଖର୍ଚ୍ଚ କରିପାରେ ଏବଂ ସେଥିପାଇଁ ରଣ ପୁନରୁଦ୍ଧାର କରିପାରେ, ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରାଯାଉଥିବା ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଆକସ୍ମିକ ଦେୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅର୍ଥ;
- (b) ଓଭରଡେୟୁ ଇଏମ୍ ଆଇ/କିସି/ପରିମାଣ// ସୁଧ ଉପରେ ବକ୍ସ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ସୁଧ;
- (c) ସୁଧ ହାରରେ ବକେୟା ଦେୟ ଉପରେ ସୁଧ;
- (d) ବକେୟା ରଣର ମୂଳ ପରିମାଣ; ଏବଂ
- (e) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରାଶି/ଦେୟ ।

୫.୧୧. ବୀମା

A. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିଶ୍ଚିତ କରିବେ ଯେ ରଣ ବିଚାରାଧୀନ ଥିବା ସମୟରେ, ଭୂମିକମ୍ପ, ଅଗ୍ନିକାଣ୍ଡ, ବନ୍ୟା, ବିସ୍ଫୋରଣ, ଝଡ଼, ଝଡ଼, ବାତ୍ୟା, ନାଗରିକ ଉଦ୍ଭେଜନା ଇତ୍ୟାଦି ପରି ସମସ୍ତ ବିପଦ ବିରୁଦ୍ଧରେ ସର୍ବଦା ବିଧିବଦ୍ଧ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଭାବରେ ବୀମାଭୁକ୍ତ ହୋଇଛି ଏବଂ ରଣଦାତା ପଲିସି / ପଲିସି ଅଧୀନରେ ଏକମାତ୍ର ହିତାଧିକାରୀ ହେବେ ।

B. ରଣଗ୍ରହୀତା ନିଜ ପାଇଁ ସ୍ୱାସ୍ଥ୍ୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଜୀବନ ବୀମା କଭର ପାଇପାରନ୍ତି ଏବଂ ରଣଦାତା ପଲିସି / ପଲିସି ଅଧୀନରେ ଏକମାତ୍ର ହିତାଧିକାରୀ ଭାବରେ ରହିପାରନ୍ତି ।

5.12. ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣ ଫେରସ୍ତ:

ରଣଗ୍ରହୀତା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ, ଏହାର ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ନୋଟିସ୍ ଦେଇ ରଣ ଫେରସ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବ । ଏହା ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରାଯାଇଛି ଯେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନୁସୂଚୀରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ପରିଶୋଧ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ରଣ ଫେରସ୍ତ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ଦେୟ ପୈଠ ଦାବି କରିବାର ଅଧିକାର ପ୍ରତି କୌଣସି ସମ୍ପର୍କିତା ବିନା ଅଟେ । ନୋଟିସ୍ ଅବଧି ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ, ଯଦି କୌଣସି ଦିଆଯାଏ, ବକେୟା ଦେୟ ତୁରନ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପରିଶୋଧ କରାଯିବ ।

6. ସୁରକ୍ଷା / ସୁରକ୍ଷା ସ୍ଵାର୍ଥ:

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହା ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ:

(a) ଇଏମ୍ ଆଇ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବକେୟା ଦେୟର ପରିଶୋଧ ଅନୁସୂଚୀରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ବିବରଣୀ ଅନୁଯାୟୀ ଏପରି ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଦ୍ଵାରା ସୁରକ୍ଷିତ ହେବ, ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ପାଇଁ ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରିବେ;

(b) ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ପ୍ରଥମ ଏବଂ ସ୍ଵତନ୍ତ୍ର ଦାୟିତ୍ଵ ରହିବ । ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦେବାଳିଆ କିମ୍ବା ଦେବାଳିଆ କିମ୍ବା ଲିକ୍ସୁଡେସନ୍ କିମ୍ବା ବନ୍ଦ (ସ୍ଵେଚ୍ଛାକୃତ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା) କିମ୍ବା କୌଣସି ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ମିଶ୍ରଣ, ପୁନଃନିର୍ମାଣ, ପରିଚାଳନାର ଅନୁଗ୍ରହଣ, ବିଚ୍ଛିନ୍ନତା କିମ୍ବା ଜାତୀୟକରଣ (ଯେପରି ହୋଇପାରେ) ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଭାବିତ, ଦୁର୍ବଳ କିମ୍ବା ତିସତାଜ୍ଞ ହେବ ନାହିଁ;

(c) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁରୋଧରେ, ଏପରି କାର୍ଯ୍ୟ, କାର୍ଯ୍ୟ, ବିଷୟ ଏବଂ ଜିନିଷ କରିବେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁରକ୍ଷା ସୁଧକୁ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବା ପାଇଁ କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ମନେ କରିପାରେ ଏବଂ ଅତିରିକ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜ ପ୍ରଦାନ କରିବେ (ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ର ମୂଳ କପି ଏବଂ/କିମ୍ବା ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ସତ୍ୟ ନକଲ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିନ୍ତୁ ସୀମିତ ନୁହେଁ) ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହିପରି ଅନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଚାର୍ଜ୍ ର ବୈଧତା ପାଇଁ ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ପଦ୍ଧତି;

(d) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦାୟିତ୍ଵକୁ ଜାରି ରଖିବା ସମୟରେ ବିକ୍ରୟ, ଚାର୍ଜ୍, ଲିଜ୍, ସମର୍ପଣ, ନ୍ୟସ୍ତ, ହସ୍ତାନ୍ତର, ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତାକରଣ, ନୂତନତ୍ଵ, ଲେଟ୍, ଅଧିକ ବୋଧ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବିଚ୍ଛିନ୍ନ, ହସ୍ତାନ୍ତର, ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୁଧ ସୃଷ୍ଟି କରିବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି / ସୁରକ୍ଷା ସ୍ଵାର୍ଥ କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ସହିତ କାରବାର କରିବେ ନାହିଁ ।

(e) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସମ୍ପତ୍ତି/ସୁରକ୍ଷା ସୁଧର ଅଧିକାର ନେବାରୁ ବାଧା ଦେବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ବାଧା ଦେବେ ନାହିଁ । ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା ପ୍ରତିନିଧୀମାନେ କୌଣସି କ୍ଷତି ପାଇଁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ନହୋଇ ସାବଜନାନ କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ନିଲାମ କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଚୁକ୍ତିନାମା ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପତ୍ତି / ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ବିକ୍ରୟ କରିବା, ଉଡ୍ଢାରେ ଦେବା, କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ଡିଲ୍ କରିବାର ଅଧିକାର ହେବ;

(f) ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ (ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ସୃଷ୍ଟି ହେବାର କାରଣ) ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଇଁ ଏକ ନିରନ୍ତର ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ରହିବ, ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମଧ୍ୟବର୍ତ୍ତୀ ଦେୟ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଆକାଉଣ୍ଟଗୁଡିକର କୌଣସି ସେଟଲମେଣ୍ଟ ଦ୍ଵାରା ତିସତାଜ୍ଞ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ଅତିରିକ୍ତ ହେବ ନାହିଁ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ସମୟରେ ବକେୟା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଖିପାରେ, ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଥିବା ସମସ୍ତ ଆକାଉଣ୍ଟ ଶେଷରେ ସମାଧାନ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଇଁ ଉପଲବ୍ଧ ରହିବ;

(g) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, (i) ଅଗ୍ରିକାଣ୍ଡ, ଭୁକମ୍ପ, ବନ୍ୟା ଏବଂ କୌଣସି ଅନିଶ୍ଚିତ ପରିସ୍ଥିତି କିମ୍ବା ଇଣ୍ଟରାକ୍ଟ କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କ୍ଷତି କାରଣରୁ ସମ୍ପତ୍ତିର କୌଣସି କ୍ଷତି କିମ୍ବା କ୍ଷତି ବିପକ୍ଷରେ ଏକ ବୀମା କମ୍ପାନୀ ସହିତ ସମ୍ପତ୍ତିର ବୀମାଭୁକ୍ତ ଏବଂ ବୀମାଭୁକ୍ତ ରଖିବେ; (ii) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମୃତ୍ୟୁ ଏବଂ ଆଘାତର ବିପଦ ବିରୁଦ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଏକମାତ୍ର ହିତାଧିକାରୀ ଭାବରେ ବୀମା କଭର୍ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବା ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କର ମୂଳ ବୀମା ପଲିସି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ (ଗୁଡିକ) ଏବଂ ଏହାର ପ୍ରିମିୟମ୍ ଦେୟ ରସିଦ୍ କୁ ବାଖଲ କରିବା । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଧାରାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ କରାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବା ପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତିର ବୀମା କରିବା କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତିର ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ ଏବଂ ସଂରକ୍ଷଣ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ପଦକ୍ଷେପ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ରହିବ ।

(h) ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସମ୍ପତ୍ତିର ବଜାର ମୂଲ୍ୟଠାରୁ ଅଧିକ ହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସ୍ଥିର ହୋଇଥିବା ଅତିରିକ୍ତ ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ (ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଏହା ଚୂଡ଼ାନ୍ତ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ରଣଗ୍ରହୀତା) କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଆବଶ୍ୟକ ।

(i) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବକେୟା ଦେୟ ପରିଶୋଧ କରିବା କ୍ଷେତ୍ରରେ କିନ୍ତୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କରୁ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଉଠାଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଆର୍ଥିକ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ କୌଣସି ବକେୟା ଥାଏ ଯାହା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତା ତାଙ୍କର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ବୃଦ୍ଧି କରିଛନ୍ତି, ତେବେ ଏପରି କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ସେହି ସମ୍ପତ୍ତି ମୁକ୍ତ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ଯାହା ଉପରେ ସିନ୍ଦ୍ରିକାରିତ ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଛି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଏପରି ବକେୟା ଆର୍ଥିକ ସୁବିଧାକୁ ମଧ୍ୟ କଭର୍ କରିବା ପାଇଁ ଏହିପରି ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ବୃଦ୍ଧି କରିବାକୁ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରେ ।

7. ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି:

ରଣ ମଞ୍ଜୁର କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରବର୍ତ୍ତାଇବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା, ଏତଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ଚୁକ୍ତିନାମା / ଅଣ୍ଟିରେଟ୍ କରନ୍ତି ଯେ

1. ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ଏକ ଭାଗିଦାରୀ ଫାର୍ମ କିମ୍ବା ଏକ ସୀମିତ ଦାୟିତ୍ଵ ଭାଗିଦାରୀ ହୋଇଥାନ୍ତି, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମ୍ପାଦନ, ପରିଚାଳନା କିମ୍ବା ବିଦ୍ୟମାନ ମାଲିକାନା କିମ୍ବା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ, ଅଂଶଧନ ଗୁଞ୍ଜରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ, କିମ୍ବା କୌଣସି ମିଶ୍ରଣ, ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ଆପୋଷ ବୁଝାମଣା କରିବେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ବନ୍ଦ କରିବେ ନାହିଁ ।

2. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସର୍ବଦା ଅନୁପାଳନ କରିବେ, ଏବଂ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବେ ଯେ ସମ୍ପତ୍ତିର ବିଲତର କିମ୍ବଦନ୍ତୀର ମଧ୍ୟ ରେରା ଅଧିନିୟମ ସହିତ ପ୍ରଚଳିତ ଆଇନର ଅନୁପାଳନ କରୁଛନ୍ତି ଏବଂ କୌଣସି ଆଇନ/ନିୟମ/ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ପାଇଁ ଅନୁରୋଧ କରିବା ପାଇଁ ବିକାଶକାରୀ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣକାରୀଙ୍କ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନୁରୋଧ ବିଷୟରେ ତୁରନ୍ତ ଋଣଦାତାଙ୍କୁ ଜଣାଇବେ, ରେରା ଆକ୍ଟ ସମେତ ।
3. ଋଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ବୈଧ ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ସୃଷ୍ଟି ନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ସମୟ ସମୟରେ ଋଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ପଦ୍ଧତିରେ ଏହିପରି ଅନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା, ପ୍ରଦାନ କରିବା ଏବଂ ଜାରି କରିବା ।
4. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସଂଲଗ୍ନ ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ମିଶ୍ରଣ କରିବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ସହଜ ଅଧିକାର ସୃଷ୍ଟି କରିବେ ନାହିଁ;
5. ଋଣଗ୍ରହୀତା କାହା ପାଇଁ ଜାମିନଦାର ଠିଆ ହେବେ ନାହିଁ, କିମ୍ବା କୌଣସି ଋଣ ପରିଶୋଧର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଦେବେ ନାହିଁ;
6. ଋଣଗ୍ରହୀତା ଚାକିରି କିମ୍ବା ବ୍ୟବସାୟ ପାଇଁ ଭାରତ ଛାଡ଼ିବେ ନାହିଁ, କିମ୍ବା ଦୀର୍ଘକାଳୀନ ବିଦେଶରେ ରହିବା ପାଇଁ କିମ୍ବା ବକେୟା ଦେୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପରିଶୋଧ ନକରି ଏହାର ଟ୍ୟାକ୍ସ ରେସିଡେନ୍ସିଆଲି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ;
7. ଋଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ କାରବାର କରିବା ପାଇଁ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ ନାହିଁ
8. ଋଣଗ୍ରହୀତା ବିଲତର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡେଭଲପର୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ରେରା ଅଧିନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରଦାନ କରିବେ ନାହିଁ
9. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିର କୌଣସି ମୌଖିକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ବିଭାଜନକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରିବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ପାରିବାରିକ ବ୍ୟବସ୍ଥାରେ ପ୍ରବେଶ କରିବେ ନାହିଁ ସମ୍ପତ୍ତି;
10. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିର ବ୍ୟବହାର ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ;
11. ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିରେ କୌଣସି ଯୋଗ କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ; ଏବଂ
12. ଋଣର ଉପଯୋଗ: ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ, କିମ୍ବା ନିମ୍ନରେ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ବ୍ୟବହାର କରିବେ ଏବଂ କୌଣସି କଳ୍ପନାତ୍ମକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ନୁହେଁ, ଯାହା ଋଣ ପାଇଁ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ହେବ, ଯେପରି ଆବେଦନ ଫର୍ମରେ ଦର୍ଶାଯାଇଛି ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ନୁହେଁ। ଋଣଗ୍ରହୀତା ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଋଣ କେବଳ ଋଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଆବାସିକ ବ୍ୟବହାର ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ନୁହେଁ ବରଂ ବ୍ୟବସାୟିକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ମଧ୍ୟ ଦିଆଯାଏ ଏବଂ ଋଣ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବା ସମୟରେ ଏହା ଘୋଷଣା କରାଯାଏ ।
 - a. କ୍ରୟ / ନିର୍ମାଣ: ଋଣଗ୍ରହୀତା ଚୁକ୍ତିନାମା କରନ୍ତି ଯେ ସେ ତାଙ୍କ ଆବେଦନ ଫର୍ମରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା କ୍ରୟ / ନିର୍ମାଣ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବେ ଏବଂ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଗୁପ୍ତସିପାଲିଟି କର୍ପୋରେସନ୍ କିମ୍ବା ଗୁପ୍ତସିପାଲିଟି କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ବୃତ୍ତିର ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣତାର ପ୍ରମାଣପତ୍ର ଋଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିବେ । ଋଣଗ୍ରହୀତା ଆହୁରି ମଧ୍ୟ ଚୁକ୍ତି କରନ୍ତି ଯେ ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣ ବ୍ୟବସ୍ଥାରେ ଅର୍ଥ ଇଣ୍ଡିଆନ୍ ଷ୍ଟାଣ୍ଡାର୍ଡ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନ୍ୟାସନାଲ୍ ବିଲ୍ଡିଂ କୋଡ୍ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ ଅନୁଯାୟୀ ହୋଇଛି ଏବଂ ଏଥିରେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସୁରକ୍ଷା ମାନକ ଏବଂ ଜାତୀୟ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ପ୍ରାୟୋଗ (NDMA) ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀକୁ ପୂରଣ କରେ ଏବଂ ଏହା ଅବଶିଷ୍ଟ ଅଞ୍ଚଳ ପାଇଁ ବିପଦ ଏବଂ ଦୁର୍ବଳତା ସୃଷ୍ଟି କରୁଥିବା ସମସ୍ତ ପ୍ରାକୃତିକ ବିପଦକୁ ସହ୍ୟ କରିବାରେ ସକ୍ଷମ ଅଟେ ।
 - b. ବିଲ୍ ମୂଲ୍ୟ କାରଣ ସୂଚୀତ କରନ୍ତୁ: ଋଣଗ୍ରହୀତା ତୁରନ୍ତ କୌଣସି ଘଟଣା କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତିକୁ ସୂଚିତ କରିବେ ଯାହା ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣ/କ୍ରୟ ଆରମ୍ଭ କିମ୍ବା ସମାପ୍ତିରେ ବିଲ୍ ମୂଲ୍ୟ କାରଣ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିପାରେ ।
 - c. ସମ୍ପତ୍ତିର ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ: ଋଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଭଲ କ୍ରମ ଏବଂ ଅବସ୍ଥାରେ ବଜାୟ ରଖିବେ ଏବଂ ଋଣ ବିଚାରାଧୀନ ଥିବା ସମୟରେ ଏଥିରେ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଯୋଗ ଏବଂ ଉତ୍ତର କରିବେ ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା ନିଶ୍ଚିତ କରିବେ ଯେ ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଲ୍ୟ ହ୍ରାସ ନହୁଏ । ଋଣଗ୍ରହୀତା ଋଣଦାତାଙ୍କ ଅନୁରୋଧ କ୍ରମେ ଏପରି କାର୍ଯ୍ୟ, କାର୍ଯ୍ୟ, ବିଷୟ ଏବଂ ଜିନିଷ କରିବେ, ଯାହା ଋଣଦାତା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟକୁ ପୂରଣ କରିବା ପାଇଁ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ମନେ କରିପାରନ୍ତି ।

7.A. ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ଵ ଏବଂ ଖାରେଣ୍ଟି

ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ଏକ ନିରନ୍ତର ଆଧାରରେ ଋଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ଵ କରନ୍ତି ଏବଂ ଖାରେଣ୍ଟି ଦିଅନ୍ତି:

- a) ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପାଖରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ପ୍ରବେଶ କରିବାର କ୍ଷମତା ଏବଂ ଅଧିକାର ଅଛି ଯାହା କେବଳ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ବ୍ୟବହାର କରାଯିବ;
- b) ଋଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସ୍ଵତ୍ତ୍ଵ ଏବଂ ବିପକ୍ଷନଯୋଗ୍ୟ ଟାଇଟଲ୍ ଅଛି ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଅବାଧ ଏବଂ କୌଣସି ଦାୟିତ୍ଵ କିମ୍ବା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷର ସ୍ଵାର୍ଥକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରେ;
- c) ଋଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଋଣର ଲାଭ ଉଠାଇ ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କୌଣସି ପକ୍ଷ ସହିତ କରାଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା, ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କିମ୍ବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଭିନ୍ନ କରିବେ ନାହିଁ;
- d) ଋଣଗ୍ରହୀତା ବୁଝନ୍ତି ଯେ ଋଣଦାତା ଏହାର ଆଭ୍ୟନ୍ତରୀଣ ବିପଦ ଗ୍ରେଡିଂ ଏବଂ ପାରାମିଟର ଆଧାରରେ ଏବଂ ବିପଦ ନିୟନ୍ତ୍ରିତ ମାର୍କିଟ୍ ଅନୁଯାୟୀ ଋଣ ଉପରେ ପ୍ରୟୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାରକୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାକୁ ହକଦାର ଅଟନ୍ତି ଏବଂ ଋଣଗ୍ରହୀତା ଘୋଷଣା କରନ୍ତି ଯେ

ଋଣଗ୍ରହୀତା ପରିବର୍ତ୍ତନ ସୁଧ ହାର ଦ୍ଵାରା ବାଧ୍ୟ ହେବେ ଏବଂ ସେହି ଅନୁଯାୟୀ ଋଣ ପରିଶୋଧ କରିବେ;

- e) ଋଣ କିମ୍ବା ଋଣ ଦସ୍ତାବିଜ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଋଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ସୂଚନା ପ୍ରତ୍ୟେକ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସତ୍ୟ, ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ ଏବଂ ଋଣର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଋଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜର ସମସ୍ତ ନକଲ ସତ୍ୟ, ଅସଲି, ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ । ଋଣଗ୍ରହୀତା ଭୁଲ୍ କିମ୍ବା ଅସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସୂଚନା ପ୍ରଦାନ କରିବା କାରଣରୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଉପୁଜିଥିବା କୌଣସି କ୍ଷତି ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି;
- f) ଆବେଦନ ଫର୍ମ ଦାଖଲ କରିବା ପରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇନାହିଁ ଯାହା ବ୍ୟବସ୍ଥା ଉପରେ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବ ଋଣ;

- g) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆର୍ଥିକ ଶ୍ଳିଷ୍ଟିରେ କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ଘଟଣା ଘଟି ନାହିଁ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର ସ୍ୱାର୍ଥ ପାଇଁ ପ୍ରତିକୂଳ ଅଟେ ଯାହା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱ ସମ୍ପାଦନ କରିବାର କ୍ଷମତା ଉପରେ ଭୌତିକ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବାର ସମ୍ଭାବନା ଅଛି;
- h) ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକଦାତା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ କିମ୍ବା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହାର ଦାୟିତ୍ୱର କାର୍ଯ୍ୟଦକ୍ଷତା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଅନୁମୋଦନ, ପ୍ରାଧିକରଣ, ସହମତି, କିମ୍ବା ଲାଇସେନ୍ସ କିମ୍ବା ସରକାରୀ କିମ୍ବା ସାର୍ବଜନୀନ ସଂସ୍ଥା କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିକଟରେ ପଞ୍ଜୀକରଣ କିମ୍ବା ଘୋଷଣାନାମା ପ୍ରାପ୍ତ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଉପରୋକ୍ତ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ କିମ୍ବା ଦାବି ଅନୁଯାୟୀ ।
- i) ରଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିର ଆବାସିକ ଶ୍ଳିଷ୍ଟି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଭଲ କ୍ରମରେ ଏବଂ ବାସଯୋଗ୍ୟ ଅବସ୍ଥାରେ ବଜାୟ ରଖିବେ ଏବଂ ଏହା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଦେୟ ପ୍ରଦାନଯୋଗ୍ୟ ସମସ୍ତ କର ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଶୁଳ୍କ ମଧ୍ୟ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ପୈଠ କରିବେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଉପରୋକ୍ତ ଦେୟ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟାରୀ ପ୍ରମାଣ ସହିତ ଦାଖଲ କରିବେ
- j) ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୂଚନା/ପ୍ରାପ୍ତି/ଅଧିକାର/ଦେୟ ନୋଟିସ୍ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି ଉପ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଏବଂ ରଣଦାତା ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ଅନ୍ୟ କୌଣସି କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିକଟରେ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ କରିବେ ।
- k) ରଣଗ୍ରହୀତା ଯେତେବେଳେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ ସେତେବେଳେ ଜଣେ ଅଭ୍ୟାସକାରୀ-ଚାଟାର୍ଡ ଆକାଉଣ୍ଟାଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରମାଣିତ ଏବଂ ଅତିବ୍ରହ୍ମା ହୋଇଥିବା ବାର୍ଷିକ ଆୟର ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ ଏବଂ ଏହିପରି ଚାଟାର୍ଡ ଆକାଉଣ୍ଟାଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ପ୍ରମାଣିତ ଆୟକର କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ଟ୍ୟାକ୍ସ ରିଟର୍ଣ୍ଣର ଏକ ନକଲ ଏବଂ ତାଙ୍କର ନିଯୁକ୍ତି, ବ୍ୟବସାୟ, ବ୍ୟବସାୟ, ବୃତ୍ତି କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସୂଚନା / ଦସ୍ତାବିଜ ଦାଖଲ କରିବେ ଯାହା ରଣଦାତା ସମୟ ସମୟରେ ଆବଶ୍ୟକ କରିପାରନ୍ତି ।
- l) ଯେଉଁଠାରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ, ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣଦାତାଙ୍କୁ ତାଙ୍କ ନିଯୁକ୍ତିରେ କୌଣସି ସମ୍ଭାବ୍ୟ ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ତାଙ୍କର ଅବସର/ଅବସର ବିଷୟରେ ଜଣାଇବେ ।
- m) ରଣଗ୍ରହୀତା (ଏକରୁ ଅଧିକ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କ୍ଷେତ୍ରରେ) ମିଳିତ ଭାବରେ ରଣ, ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ, ରଣ ପରିଶୋଧ ଉପରେ ସୁଧ / କିଷ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ, ଯଦି ଆସୁ, ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ରାଶି ପରିଶୋଧ କରିବା ଏବଂ ଏହାର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ ।
- n) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କିମ୍ବା ବିରୁଦ୍ଧରେ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଆଇନଗତ ଅଦାଲତ କିମ୍ବା ସରକାର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦକ୍ଷ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ସମ୍ମୁଖରେ ଧମକ ଦିଆଯାଇଥିବା କୌଣସି ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ, କିମ୍ବା ଅନୁସନ୍ଧାନ ବିଚାରାଧୀନ ନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ଆଇନଗତ ଅଧିନିୟମ କିମ୍ବା ସ୍ଥାନୀୟ ସଂସ୍ଥା କିମ୍ବା ଗ୍ରାମ ପଞ୍ଚାୟତ କିମ୍ବା ସ୍ଥାନୀୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରକ୍ରିୟା ସହିତ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅଧିନିୟମର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇ ନାହିଁ ଏହି ଆଇନଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରୁ କୌଣସିଟି ଅନୁଯାୟୀ;
- o) ସମ୍ପତ୍ତିର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶ ଉପରେ କୌଣସି ବନ୍ଧକ, ଚାର୍ଜ, ଲିସ୍ ପେଣ୍ଡେନ୍ଟ କିମ୍ବା ଲିଏନ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ରଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ରାସ୍ତାର ଅଧିକାର, କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ସହଜତା କିମ୍ବା ସମ୍ପର୍କର ଅଧିକାର ନାହିଁ;
- p) ରଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ଉପରେ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ଅଧିକାର ସୃଷ୍ଟି କରିବେ ନାହିଁ (ଲାଇସେନ୍ସ କିମ୍ବା ଭଡ଼ାଟିଆ କିମ୍ବା ଅତିଥି ଗୃହ ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) । ସମ୍ପତ୍ତି ସମସ୍ତ କ୍ଷେତ୍ରରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଦାୟିତ୍ୱରେ ରହିବ;
- q) ଏହି ସମ୍ପତ୍ତି କେନ୍ଦ୍ର/ରାଜ୍ୟ ସରକାର କିମ୍ବା ଉତ୍କଳ ଗୃହ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସାର୍ବଜନୀନ ସଂସ୍ଥା କିମ୍ବା ସ୍ଥାନୀୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ କୌଣସି ଯୋଜନାରେ କିମ୍ବା କେନ୍ଦ୍ର/ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ କିମ୍ବା କୌଣସି ନିଗମ, ମ୍ୟୁନିସିପାଲିଟି କମିଟି, ଗ୍ରାମ ପଞ୍ଚାୟତ ଇତ୍ୟାଦିର କୌଣସି ଯୋଜନା ଅଧୀନରେ ରାସ୍ତା ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଆଲାଇକ୍ସେଣ୍ଡ ପ୍ରଶସ୍ତିକରଣ କିମ୍ବା ନିର୍ମାଣ ଦ୍ୱାରା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ନୁହେଁ କିମ୍ବା ପ୍ରଭାବିତ ହୋଇନାହିଁ;
- r) ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାଧିକୃତ ଯେକୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ସମ୍ପତ୍ତିର ନିରୀକ୍ଷଣ / ତଦାରଖ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ମୁକ୍ତ ପ୍ରବେଶ କରିବାକୁ ଅନୁମତି ଦେବେ;
- s) ରଣଗ୍ରହୀତା (ଯେତେବେଳେ ସମ୍ପତ୍ତି ବିବ୍ୟାପନ ଆସ) କିମ୍ବା (ଯେତେବେଳେ ରଣର ପ୍ରସ୍ତାବିତ ବ୍ୟବହାର ଉପରେ ସମ୍ପତ୍ତି ଅସ୍ଥିତକୁ ଆସିବ) ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଜବତ ଏବଂ ମାଲିକ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହକଦାର ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଅଂଶ ଉପରେ କୌଣସି ରଣ ସୃଷ୍ଟି କରିବେ ନାହିଁ । ରଣଗ୍ରହୀତା ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ ମିଶ୍ରଣ, ମିଶ୍ରଣ, ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ଏକତ୍ରିତ କରିବେ ନାହିଁ ଯାହା ସମ୍ପତ୍ତିରେ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ କୌଣସି ରାସ୍ତା କିମ୍ବା ସହଜତା ଅଧିକାର ସହିତ ହେବ;
- t) ରଣଗ୍ରହୀତା ସମସ୍ତ ସାର୍ବଜନୀନ ଦାବି ଯେପରିକି ସରକାରୀ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କୁ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ କର ଏବଂ ରାଜସ୍ୱ ପରି ପୈଠ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ବର୍ତ୍ତମାନ ଏହିପରି ଟିକସ ଏବଂ ରାଜସ୍ୱର କୌଣସି ବକେୟା ଏବଂ ବକେୟା ନାହିଁ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହିପରି ଦେୟ ଦାୟିତ୍ୱ ପୂରଣ କରିବା ଜାରି ରଖିବେ;
- u) ରଣ ପାଇବା ପାଇଁ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ସୃଷ୍ଟି କରିବା ପାଇଁ ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଅନୁମୋଦନ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ସମୟସୀମା ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରାପ୍ତ କରାଯିବ;
- v) ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ ନେବା, ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜ ପ୍ରଦାନ କରିବା, ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ପରେ, ଏହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଉପରେ ଆଇନଗତ, ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଦାୟିତ୍ୱ ସୃଷ୍ଟି କରିବ;
- w) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦାୟିତ୍ୱ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଏବଂ ବାଣିଜ୍ୟିକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ ସମ୍ପାଦିତ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଏବଂ ବାଣିଜ୍ୟିକ କାର୍ଯ୍ୟ ଗଠନ କରିବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ନିଜ ପାଇଁ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପାଇଁ ଇମ୍ପ୍ୟୁନିଟି ଦାବି କରିବାକୁ ହକଦାର ହେବେ ନାହିଁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟଧାରାରେ ମକଦ୍ଦମା, କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା, ସଂଲଗ୍ନ କିମ୍ବା ଆଇନଗତ ପ୍ରକ୍ରିୟାରୁ ଏହାର ଅଂଶ;
- x) ରଣଦାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ପ୍ରକାଶିତ ହେବା ବ୍ୟତୀତ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣଦାତାଙ୍କ ଠାରୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣ, ଅଗ୍ରାମ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରର ରଣ ନେଇନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣଦାତା ଦ୍ୱାରା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି(ମାନଙ୍କୁ) ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ପ୍ରକୃତିର ରଣ, ଅଗ୍ରାମ କିମ୍ବା ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କିମ୍ବା ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରଦାନ କରିନାହିଁ;
- y) ରଣଗ୍ରହୀତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିରୁ ରଣର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ବିଷୟରେ ବୁଝାଇଛନ୍ତି / ବନ୍ଧକ;

- z) ରଣଗ୍ରହୀତା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି, ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବର (ରଣଦାତାଙ୍କ ସହିତ ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ କରାଯାଏ) ରଣର ରୋଲ୍-ଓଭର/ନବୀକରଣ ଅନୁଯାୟୀ ରଣଦାତାଙ୍କ ସିଷ୍ଟମରେ ଭିନ୍ନ ହୋଇପାରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇପାରେ ଏବଂ ଏଥିପାଇଁ ଏକରୁ ଅଧିକ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବର (ଗୁଡ଼ିକ) ଆଇପାରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ପୁନଶ୍ଚ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି, ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ବେଳେବେଳେ ରଣଦାତାଙ୍କ ସିଷ୍ଟମରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିଭିନ୍ନ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବରକୁ ମଧ୍ୟ ସମୟ ସମୟରେ ରଣର ରୋଲ୍ ଓଭର(ଗୁଡ଼ିକ)/ନବୀକରଣ (ଗୁଡ଼ିକ) ଅନୁଯାୟୀ ଗୋଟିଏ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବରରେ ମିଶ୍ରଣ କରାଯାଇପାରେ । ତଥାପି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏଡ଼୍‌ବାରା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି, ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବରରେ ଏପରି ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସିନ୍ଦ୍ୱାରିଟିର ପ୍ରାଥମିକତାକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରିବ ନାହିଁ;
- aa) ରଣଗ୍ରହୀତା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି, ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ କୌଣସି ଟେକ୍ନିକାଲ୍ କିମ୍ବା ସିଷ୍ଟମ୍‌ସ୍‌ଡ୍ରାଫ୍ଟ କିମ୍ବା ସମାନ ପ୍ରକୃତିର ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସମସ୍ୟା ହେତୁ ରଣ ବିତରଣରେ କୌଣସି ବିଳମ୍ବ ହେଲେ ରଣଦାତା କୌଣସି ଘଟଣା କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତିରେ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଉତ୍ତରଦାୟୀ ବୋଲି ବୁଝାଯିବେ ନାହିଁ ।
- ab) ଯେଉଁଠାରେ ପ୍ରମୁଖ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଜଣେ ବାସିନ୍ଦା/ଅଣ-ନିବାସୀ ଭାରତୀୟ ଭାବରେ ତାଙ୍କର ସ୍ଥିତିରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଷୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସୂଚିତ କରିବେ । ଅଣ-ବାସିନ୍ଦା ଭାରତୀୟ / ଭାରତୀୟ ବଂଶୋଦ୍ଭବ ବ୍ୟକ୍ତି ହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ବୈଦେଶିକ ମୁଦ୍ରା ପରିଚାଳନା ଅଧିନିୟମ, 1999 ର ବ୍ୟବସ୍ଥା ପାଳନ କରିବେ ଏବଂ ପୂରଣ କରିବେ, ଯାହା ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି ଏବଂ ଭାରତରେ ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ, ରଖିବା, ବ୍ୟବହାର, ବିକ୍ରୟ କରିବା ଏବଂ ଆୟ ଭାରତ ବାହାରକୁ ଫେରାଇବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ପ୍ରମୁଖ ଆଇନର ପାଳନ କରିବେ ଏବଂ ସେହି ତରଫରୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କ୍ଷତିପୂରଣ ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ରଖିବେ ।
- କ) ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ସିନ୍ଦ୍ୱାରିଟି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଦେୟ/ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ନିଜ ଅବଦାନର ପରିମାଣ ସହିତ ସମସ୍ତ ପରିମାଣ ବୈଧ ଉତ୍ତର ମାଧ୍ୟମରେ ହେବ ଏବଂ ମନି ଲଣ୍ଡର୍ ନିବାରଣ ଅଧିନିୟମ, 2002 ଅନୁଯାୟୀ ମନି ଲଣ୍ଡର୍‌ର ଅପରାଧ ହେବ ନାହିଁ ।
- ବିଗ୍ରୋହୀତା) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏଡ଼୍‌ବାରା ପ୍ରମାଣିତ କରନ୍ତି ଯେ ସେ ଆୟକର ଅଧିନିୟମ, 1961 (ଅଧିନିୟମ) ର ଧାରା 285BA ର ଅଧିନରେ ପ୍ରମୁଖ ନିୟମ ଅନୁସାରେ ତାଙ୍କ/ତା'ର ସ୍ଥିତି ଘୋଷଣା କରିଛନ୍ତି ଯାହା ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ କେନ୍ଦ୍ରୀୟ ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ କର ବୋର୍ଡ (CBDT) ଦ୍ୱାରା ସୂଚିତ ହୋଇଛି ।
- a) ରଣଗ୍ରହୀତା ପ୍ରମାଣିତ କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୂଚନା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ, ସତ୍ୟ, ସଠିକ୍ ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଟେ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ବହୁଗତ ସୂଚନା ଲୁଚାଇ ନାହିଁ ଯାହା ଆକାଉଣ୍ଟର ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ/ବର୍ଗୀକରଣକୁ ଏକ ରିପୋର୍ଟଯୋଗ୍ୟ ଆକାଉଣ୍ଟ ଭାବରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ପ୍ରଭାବିତ କରିପାରେ ।
- a) ରଣଗ୍ରହୀତା ପରିବର୍ତ୍ତନ ତାରିଖର 30 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଘୋଷଣା ଏବଂ ପ୍ରକାଶ କରିବାର ଦାୟିତ୍ୱ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି, ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୂଚନାରେ ଘଟିପାରେ ।
- ag) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହା ମଧ୍ୟ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ବର୍ତ୍ତମାନ କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଜଣାଶୁଣା କୌଣସି ବହୁଗତ ତଥ୍ୟ ପ୍ରକାଶ କରିବାରେ ବିଫଳତା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆବେଦନକୁ ଅବୈଧ କରିପାରେ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣ ଖାତାର କାର୍ଯ୍ୟରେ ପ୍ରତିବନ୍ଧକ ଲଗାଇବା କିମ୍ବା ଏହାକୁ ବନ୍ଦ କରିବା କିମ୍ବା କୌଣସି ନିୟମାବଳୀ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଭାରତ ସରକାର (ଜିଓଆଇ) / ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିୟୁତ କୌଣସି କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷକୁ ରିପୋର୍ଟ କରିବା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପଦକ୍ଷେପ ଗ୍ରହଣ କରିବାର ଅଧିକାର ମଧ୍ୟରେ ରହିବ ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଅଭାବର ସମାଧାନ ନହୁଏ ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଇପାରେ ।
- a) ବିଦେଶୀ ଆକାଉଣ୍ଟ କର ଅନୁପାଳନ ଅଧିନିୟମ (FATCA)/(CRS) ରିପୋର୍ଟ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଆଇନର ଅନୁପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦାୟିତ୍ୱ ହେବ ।
- a) ରଣଗ୍ରହୀତା ମଧ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରିବା ଏବଂ ଜଣାଇବା ପାଇଁ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଭାରତରେ କିମ୍ବା ବିଦେଶରେ ଆଇନ୍ ରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ କାରଣରୁ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ କୁହାଯାଏ ।
- aj) ରଣଗ୍ରହୀତା ତୁରନ୍ତ କୌଣସି ଘଟଣା କିମ୍ବା ପରିସ୍ଥିତି ବିଷୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସୂଚିତ କରିବେ ଯାହା ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣ/କ୍ରୟ/ରୂପାନ୍ତରଣର ଆରମ୍ଭ, ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବା ସମାପ୍ତିରେ ବିଳମ୍ବ ହୋଇପାରେ କିମ୍ବା ହୋଇପାରେ ।
- ଏ.କେ) ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କମ୍ପାନୀ ହୋଇଥାନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମାଲିକାନା କିମ୍ବା ପରିଚାଳନା କିମ୍ବା ନିୟନ୍ତ୍ରଣରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନକୁ ଅନୁମତି ଦେବେ ନାହିଁ, ଯାହା ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପ୍ରଭାବଶାଳୀ ଲାଭଦାୟକ ମାଲିକାନା କିମ୍ବା ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ;
- al) ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କମ୍ପାନୀ ହୋଇଥିବେ, ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ମିଶ୍ରଣ, ମିଶ୍ରଣ, ଆପୋଷ ବୁଝାମଣା କିମ୍ବା ପୁନଃନିର୍ମାଣର କୌଣସି ଯୋଜନାରେ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ପ୍ରବେଶ କରିବେ ନାହିଁ;
- am) ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କମ୍ପାନୀ ହୋଇଥାନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସ୍ଥାନାନ୍ତରଣରେ କୌଣସି ସଂଶୋଧନ କରିବେ ନାହିଁ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ପ୍ରବନ୍ଧ; a) ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କମ୍ପାନୀ ହୋଇଥାନ୍ତି, ତେବେ କୌଣସି ଲାଭାଂଶ ଘୋଷଣା କରିବେ ନାହିଁ ଯଦି ମୂଲ୍ୟନ କିମ୍ବା ସୁଧ ପାଇଁ କୌଣସି କିଛି ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖରେ ଅପରିଶୋଧିତ ରହିଥାଏ;
- ao) ରଣଗ୍ରହୀତା ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ସାମିତ ଦାୟିତ୍ୱ ଭାଗିଦାରୀ ହୋଇଥାନ୍ତି, ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏଲଏଲପି ଚୁକ୍ତିନାମା, ଫାର୍ମର ଗଠନ, ଏହାର ସହଭାଗୀ/ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଭାଗାଦାରଙ୍କ ଗଠନ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପଞ୍ଜୀକୃତ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ;
- ଏପି) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ସାମିତ ଦାୟିତ୍ୱବୋଧ ଭାଗିଦାରୀ ଅଟନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତା ନିଷ୍ପତ୍ତି କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ସାମିତ ଦାୟିତ୍ୱ ଭାଗିଦାରୀ ଅଧିନିୟମ, 2008 ର ଧାରା 33 (2) ର ବ୍ୟବସ୍ଥା ଉପରେ ନିର୍ଭର କରି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ରଣ ମଞ୍ଚରୁ କରନ୍ତି ଏବଂ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଏଲଏଲପି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାଯାଏ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଅଂଶୀଦାରଙ୍କ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶୀଦାରଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ ସେମାନଙ୍କର ବ୍ୟକ୍ତିଗତ କ୍ଷମତାରେ ଦାୟିତ୍ୱକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବ ।
- aq) ରଣଗ୍ରହୀତା, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ସହଭାଗୀତା ଫାର୍ମ ହୋଇଥାନ୍ତି, ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ଏହାର ଭାଗାଦାରଙ୍କ ଗଠନ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବେ ନାହିଁ;
- ar) ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରକାଶିତ ସାମାନ୍ୟତା: (i) କୌଣସି ସହଯୋଗୀ କିମ୍ବା ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ (ଯଦି ପ୍ରମୁଖ) ସହିତ ସମସ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ଚୁକ୍ତିନାମା, କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧତା (ଯଦି ପ୍ରମୁଖ) ଅସ୍ତଗ୍ରସ୍ତର ଦୈର୍ଘ୍ୟ ଆଧାରରେ ଅଛି; (ii) (a) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ଅଟନ୍ତି, ସେ ଏକ ବ୍ୟାଙ୍କ କମ୍ପାନୀର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ନିକଟତମ ସମ୍ପର୍କୀୟ ବୁଝନ୍ତି; (ଖ) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ଭାଗିଦାରୀ ଫାର୍ମ/HUF/ସାମିତ ଦାୟିତ୍ୱ ଭାଗିଦାରୀ ଫାର୍ମ ଅଟେ, HUFର କୌଣସି ଅଂଶୀଦାର କିମ୍ବା ସଦସ୍ୟ ଏକ ବ୍ୟାଙ୍କ କମ୍ପାନୀର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ନିକଟ ସମ୍ପର୍କୀୟ ବୁଝନ୍ତି; ଏବଂ (ଗ) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ଯୋଥ ଷ୍ଟକ୍ କମ୍ପାନୀ ଅଟନ୍ତି, ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, ଏକ ବ୍ୟାଙ୍କ କମ୍ପାନୀର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ନିକଟ ସମ୍ପର୍କୀୟ ବୁଝନ୍ତି; (iii) (a) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ଅଟନ୍ତି, ଯେ ସେ ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ନିକଟତମ ସମ୍ପର୍କ ବୁଝନ୍ତି, (ଖ) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ଭାଗିଦାରୀ ଫାର୍ମ/HUF/ସାମିତ ଦାୟିତ୍ୱ ଭାଗିଦାରୀ ଫାର୍ମ ଅଟେ, HUFର କୌଣସି ଅଂଶୀଦାର କିମ୍ବା ସଦସ୍ୟ, ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟତମ ସମ୍ପର୍କୀୟ ବୁଝନ୍ତି, ଏବଂ (ଗ) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ମିଳିତ ଷ୍ଟକ୍ କମ୍ପାନୀ ଅଟନ୍ତି, ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟତମ ସମ୍ପର୍କୀୟ ବୁଝନ୍ତି

ଯେପରି) ରଣଗ୍ରହୀତା ଜଣେ ପ୍ରମୁଖ ମ୍ୟାନେଜମେଣ୍ଟ୍ ବ୍ୟକ୍ତି / ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ / ପ୍ରମୋଟର ଭାବରେ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରିବେ ନାହିଁ ଯିଏ ଏକ ପ୍ରମୁଖ ମ୍ୟାନେଜମେଣ୍ଟ୍ ବ୍ୟକ୍ତି / ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ / ଅଂଶଦାର / ସଦସ୍ୟ / ଟ୍ରଷ୍ଟି / ଏକ କମ୍ପାନୀ / ଫାର୍ମ / ଆସୋସିଏସନ୍ ଅଫ୍ ପର୍ସନ୍ସ / ଟ୍ରଷ୍ଟ / ଦାୟିତ୍ୱରେ ଥିବା ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟର ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଦାୟୀ ଅଟନ୍ତି, ଯେପରି ମାମଲା ହୋଇପାରେ, ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀ ଭାବରେ ଚିହ୍ନିତ ହୋଇଛି । ଯଦି ଏପରି ବ୍ୟକ୍ତି ଏକ କମ୍ପାନୀ / ଫାର୍ମ / ଆସୋସିଏସନ୍ ଅଫ୍ ପର୍ସନ୍ସ / ଟ୍ରଷ୍ଟ / ଦାୟିତ୍ୱରେ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଦାୟୀ ଥିବା ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ଭାବରେ ଜଣାପଡ଼େ, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏପରି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ହଟାଇବା ପାଇଁ ଉଚିତ୍ ପଦକ୍ଷେପ ଗ୍ରହଣ କରିବେ । ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରମୋଟର, ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଏବଂ ଅଂଶଦାର, ସହଯୋଗୀ, ସହାୟକ କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ସହଯୋଗୀ କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ ଖୁଲାପକାରୀ କିମ୍ବା ଖୁଲାପକାରୀଙ୍କ ତାଲିକାରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହୋଇନାହାନ୍ତି କିମ୍ବା କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ସହ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଲ୍ଲେଖ କରିଛନ୍ତି ଯିଏ ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା କୌଣସି ନିୟାମକ କିମ୍ବା ବୈଧାନିକ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କୁ ରଣ କିମ୍ବା ଜମା କିମ୍ବା ଅଗ୍ରାମ କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କିମ୍ବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆର୍ଥିକ ସୁବିଧା ପ୍ରଦାନ କରିଛନ୍ତି ।

ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ, ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସମ୍ମତି ବିନା ସମ୍ପତ୍ତିର ସୁରକ୍ଷା ଉପରେ କୌଣସି ଅଧିକ ରଣ କିମ୍ବା ସୁବିଧା ପାଇପାରିବେ ନାହିଁ ।

a) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ସୁଧ ହାର ଏବଂ ଏହାର ଗଣନା ପଦ୍ଧତି, ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଶୁଳ୍କ, ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ପରିମାଣକୁ ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତ ବୋଲି ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ପ୍ରତ୍ୟେକ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଆର୍ଥିକ ପ୍ରଭାବ, ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ପରିମାଣ ଏବଂ ଦାୟିତ୍ୱବୋଧ ଏବଂ ଦାୟିତ୍ୱର ଅର୍ଥ ବୁଝିଛନ୍ତି ।

av) ରଣଗ୍ରହୀତା ସୁନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ କୌଣସି କାରଣ ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତିର କୌଣସି ବିଲତର, ଡେଭଲପର୍, ପ୍ରମୋଟର କିମ୍ବା ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଠାରୁ ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ (ସୁଧ ପୈଠ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପୈଠ କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ଫେରସ୍ତ କିମ୍ବା ବିଲତର, ଡେଭଲପର୍, ପ୍ରମୋଟର କିମ୍ବା ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି କ୍ଷତିପୂରଣ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଦେୟ ଅଟେ, ଏପରି ବିଲତରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ, ଡେଭଲପର୍, ପ୍ରମୋଟର କିମ୍ବା ବିକ୍ରେତା ବକେୟା ଦେୟ ପରିଶୋଧ କରିବା ପାଇଁ ସିଧାସଳଖ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସମ୍ପତ୍ତିର ବିକ୍ରେତା । ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ବିଲତର ଦେୟ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ତୁରନ୍ତ ଏବଂ କୌଣସି ଘଟଣାରେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏପରି କୌଣସି ଅର୍ଥ ପ୍ରାପ୍ତିର 3 (ତିନି) ଦିନ ମଧ୍ୟରେ, ବକେୟା ଦେୟର ପ୍ରାକ୍ ଦେୟ ଭାବରେ ବିଲତର ଦେୟର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପରିମାଣ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରିବେ । ଏତଦ୍ୱାରା ଏହା ସ୍ପଷ୍ଟ କରାଯାଉଛି ଯେ ସର୍ବନିମ୍ନ ପରିମାଣ ଏବଂ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ ପୂର୍ବରୁ ଅତି କମରେ ଗୋଟିଏ ଇଏମଆଇ ପୈଠ କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ଏହି ଧାରା ଅନୁଯାୟୀ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ବୁହେ । ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବିଲତର ଦେୟର ଦେୟ ସହିତ, ରଣଗ୍ରହୀତା ବିଲତର ଦେୟ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ପ୍ରାକ୍ତିକ ବିବରଣୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଯେଉଁଥିରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଅର୍ଥ ପ୍ରାପ୍ତିର ତାରିଖ, ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ଏବଂ ଏହିପରି ଅର୍ଥ ଦେୟର କାରଣ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।

୭. ବି. ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର

ବ୍ୟାଙ୍କ, ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ:

- ଅନୁମୋଦିତ ରଣ ପରିମାଣରେ ବୃଦ୍ଧି କିମ୍ବା ହ୍ରାସ ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନୁରୋଧରେ ରାଜି ହେବା ପାଇଁ ଏକମାତ୍ର ଏବଂ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅଛି;
- ରଣ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ଇଏମ୍ ଆଇର ପରିଶୋଧ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ/ପରିମାଣ କିମ୍ବା ବକେୟା ଦେୟ ପରିମାଣକୁ ସଂଶୋଧନ/ପୁନଃନିର୍ଦ୍ଧାରଣ/ପୁନଃଗଠନ କରିବାର ଏକମାତ୍ର ଅଧିକାର ରହିଛି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏପରି ସଂଶୋଧନ କିମ୍ବା ପୁନଃନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ବିଷୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୂଚିତ ହେବା ପରେ ଏପରି ସଂଶୋଧିତ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସମସ୍ତ ଉପାଦାନ ପରିଶୋଧ କରିବେ ।
- ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଯେକୌଣସି ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ ସଂଶୋଧନ କରିବାର ଏକମାତ୍ର ଅଧିକାର ଅଛି (ସୁଧ ହାର, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ, ସ୍ପେଡ୍, ଚକ୍ରବୃଦ୍ଧି ସୁଧ ହାରର ଅବଧି, ପ୍ରାକ୍ ଦେୟ ଦେୟ (ଆଂଶିକ ପୂର୍ବ ଦେୟ ପାଇଁ ହେଉ କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପାଇଁ), କୌଣସି କାରଣ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ନକରି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ନୋଟିସ୍ ଦ୍ୱାରା ପରିଶୋଧର କ୍ରେଡିଟ୍ ପ୍ରଭାବିତ କରିବାର ପଦ୍ଧତି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହିପରି ସଂଶୋଧନ ଏପରି ବିଜ୍ଞପ୍ତି ତାରିଖ ଠାରୁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ରଣଗ୍ରହୀତା; (ଘ) ଯଥାର୍ଥ ସମୟରେ ସମ୍ପତ୍ତିରେ ପ୍ରବେଶ କରିବା, ଏହାର ନିରୀକ୍ଷଣ ଏବଂ ତଦାରଖ କରିବା (ନିର୍ମାଣର ପର୍ଯ୍ୟାୟ ଏବଂ ହିସାବ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପରିଚାଳିତ ଆକାଉଣ୍ଟ ବୁକ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ରେକର୍ଡ୍ ଯାଞ୍ଚ କରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି;
- ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ନିଜେ କିମ୍ବା ଏହା ଦ୍ୱାରା ନିଯୁକ୍ତ ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା, କୌଣସି ସୂଚନା ବିନା ରଣଗ୍ରହୀତା;
- ସମ୍ପତ୍ତିର ବୀମା କରିବା କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତିର ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ ଏବଂ ସଂରକ୍ଷଣ ପାଇଁ କୌଣସି ପଦକ୍ଷେପ ନେବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଖର୍ଚ୍ଚରେ, ଏକ ଅଧିକାର ଅଛି;
- ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ଏହାର ନିଜ ସମ୍ପର୍କରେ କିମ୍ବା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷର ସମ୍ପର୍କରେ ଏକ ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥ ସୃଷ୍ଟି କରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି;
- ବ୍ୟାଙ୍କ କପି ପ୍ରାପ୍ତ କରିଥିବା କୌଣସି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟର ମୂଳ ଯାଞ୍ଚ ପାଇଁ କଲ୍ କିମ୍ବା ଆବଶ୍ୟକ କରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି । ବ୍ୟାଙ୍କର ଦଖଲରେ ଥିବା ଏପରି କୌଣସି ନକଲ କେବଳ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ବୋଲି ଧରାଯିବ;
- ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବକେୟା ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ଲାଗୁ କରିବା ପାଇଁ ଜଣେ କିମ୍ବା ଏକାଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ନିୟୋଜିତ କରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି, ଏବଂ ଏପରି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ, କାର୍ଯ୍ୟ, ବିଷୟ ଏବଂ ଏହା ସହିତ ଜଡ଼ିତ କିମ୍ବା ଆକର୍ଷକ ଜିନିଷ ସମ୍ପାଦନ ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାର ଅଧିକାର ଏବଂ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରିପାରେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରିପାରେ;
- ରଣ ବିରୁଦ୍ଧରେ ପୁନଃ ଅର୍ଥ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ଅଛି ଯେପରି ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରିପାରେ;
- ଏହାର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ କିମ୍ବା ଅତିରିକ୍ତ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ସୃଷ୍ଟି କରିବାର ମୋଡ୍, ସମୟ ଏବଂ ସ୍ଥାନ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେବାର ଅଧିକାର ଅଛି, ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, ବକେୟା ଦେୟ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏପରି ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ କିମ୍ବା, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ଅତିରିକ୍ତ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରେଷ୍ଟ ସୃଷ୍ଟି କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ ପାଇଁ କୌଣସି ବଣ୍ଟ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ ଏବଂ ଏହିପରି ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜ, ପାଞ୍ଜର ଅଫ୍ ଆଟର୍ଣ୍ଣି(ଗୁଡିକ), ଆର୍ଡିଡିଡି, ଅଣ୍ଟରଟେକି ଏବଂ ଚୁକ୍ତିନାମା ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୋଇପାରେ; ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ୱାରା ବିନା ସର୍ତ୍ତରେ ସହମତ ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ଏହାର ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ ଏହାର ସମସ୍ତ ଅଧିକାର ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ସେହି ତାରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବିଦ୍ୟମାନ ରହିବ ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ସହଯୋଗୀ (ବକେୟା ଦେୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିନ୍ତୁ ସାମିତ ବୁହେ) ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଗୋଷ୍ଠୀର ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସଂସ୍ଥାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ପରିଶୋଧ କରାଯାଏ ।

2. ରେକର୍ଡ୍ ଏବଂ ନିରୀକ୍ଷଣ

ରଣଗ୍ରହୀତା ଉତ୍ତମ ବ୍ୟବସାୟ ଅଭ୍ୟାସ ଏବଂ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ, ସମସ୍ତ ବୈଧାନିକ ପୁସ୍ତକ, ଆକାଉଣ୍ଟ ପୁସ୍ତକ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ / ପାସ୍ ବୁକ୍ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ରେକର୍ଡ୍ ରଖିବେ ଏବଂ ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ କରିବେ ଏବଂ ବିଶେଷ ଭାବରେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ ଆର୍ଥିକ ଅବସ୍ଥାକୁ ଦର୍ଶାଉଥିବା ରେକର୍ଡ୍ ବଜାୟ ରଖିବେ ଏବଂ ଏହିପରି ରେକର୍ଡ୍ଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରାଧିକୃତ ପ୍ରତିନିଧୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପରୀକ୍ଷା ପାଇଁ ଖୋଲା ରହିବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଆବଶ୍ୟକ ହୁଏ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଏପରି ବ୍ୟବସାୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଯେପରି ବ୍ୟାଙ୍କ ସମସ୍ତ ଏଣ୍ଟ୍ରିର ଏକ ସୂଚୀ କିମ୍ବା ନକଲ ଅନୁରୋଧ କରିପାରେ ଯାହା ଉକ୍ତ ରେଜିଷ୍ଟରରେ କରାଯାଇଥିବ । ରେଜିଷ୍ଟରରେ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ଦର୍ଶାଯିବ ଯେ କେଉଁ ସମ୍ପତ୍ତି ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି/ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି/ବନ୍ଧକ ରଖାଯାଇଛି କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି/ସଂସ୍ଥାକୁ ଚାର୍ଜ କରାଯାଇଛି ।

ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ରେଡ୍-ଫ୍ଲାଗ୍ ଆକାଉଣ୍ଟ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରାଯାଏ, ବ୍ୟାଙ୍କର ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ସିଧାସଳଖ କିମ୍ବା ଏକ ସ୍ଵାଧୀନ ତୃତୀୟ-ପକ୍ଷ ଅଡିଟରଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ ଏକ ଅଡିଟ୍ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରକାରର ଅନୁସନ୍ଧାନ ଆରମ୍ଭ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହିପରି ଅଡିଟ୍ କିମ୍ବା ଅନୁସନ୍ଧାନରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସହଯୋଗ କରିବାକୁ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି, ଯେପରି ହୋଇପାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏହାର ନିଯୁକ୍ତ ଅଡିଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତ ଭାବରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଥିବା ସମସ୍ତ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ପୁସ୍ତକ, ରେକର୍ଡ୍, ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ, କର୍ମଚାରୀ ଏବଂ ସିଷ୍ଟମକୁ ପ୍ରବେଶ ପ୍ରଦାନ କରିବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୀମିତ ନୁହେଁ ।

ଯଦି ଅଡିଟ୍ କିମ୍ବା ଅନୁସନ୍ଧାନ ଅନିର୍ଣ୍ଣାତ୍ମକ ରହେ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଅସହଯୋଗ ହେତୁ ଏକ ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତ ସମୟ ଅବଧି ଅତିକ୍ରମ କରି ବିଳମ୍ବ ହୁଏ, ତେବେ ରେକର୍ଡ୍ରେ ଉପଲବ୍ଧ ସାମଗ୍ରୀ ଏବଂ ଏହାର ନିଜସ୍ଵ ଆଭ୍ୟନ୍ତରୀଣ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ଏବଂ ଅନୁସନ୍ଧାନ ଉପରେ ଆଧାର କରି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟର ସ୍ଥିତିକୁ ୦କେଇ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବୋଲି ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ନେବାର ଅଧିକାର ବ୍ୟାଙ୍କର ରହିବ । ଏହିପରି କୌଣସି ନିର୍ଣ୍ଣୟ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ଏହାର ପରିଣାମ ସ୍ଵରୂପ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ୦କେଇ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରିପାରେ, ଏହା ସହିତ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକ ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ସହିତ ।

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ '୦କେଇ' ଭାବରେ ଘୋଷଣା କରିବା ପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଖୁଲାପ ଘଟଣା ଅନୁଯାୟୀ ଉପଲବ୍ଧ ସମସ୍ତ ଅଧିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବ ।

7C. ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଚୁକ୍ତିନାମା, ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ଏବଂ ଖାରେଣ୍ଟ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ :

ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ଏବଂ ବିନା ସର୍ତ୍ତମୂଳକ ଭାବରେ, ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ (ଯେଉଁଠାରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅଛନ୍ତି), ରଣବାତାଙ୍କୁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଏବଂ ଚୁକ୍ତିନାମା:

- (i) ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣବାତାଙ୍କୁ ରଣର ପରିମାଣ, ଯେପରି ଏବଂ ଯେତେବେଳେ ଦେୟ ଅଛି, ରଣ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଏବଂ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର, କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଏବଂ ରଣବାତାଙ୍କ ସହିତ ସମ୍ପାଦିତ ହୋଇଥିବା ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ବିଳମ୍ବିତ ଦେୟ କ୍ଷେତ୍ରରେ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମାସିକ ବିଶ୍ରାମ ସହିତ ଡିଫଲ୍ଟ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ଉପରେ ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମାସିକ ବିଶ୍ରାମ ସହିତ ସୁଧ କର ସହିତ ସୁଧ, ମୂଲ୍ୟ, ଦେୟ ସହିତ ରଣବାତାଙ୍କୁ ପୈଠ କରିବେ ରଣବାତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ବକେୟା ପରିମାଣ ।
- (ii) କୌଣସି ବିବାଦ ବିନା ରଣବାତାଙ୍କୁ ପୈଠ କରିବା ଏବଂ ରଣବାତାଙ୍କ କୌଣସି ଶାଖାରେ ରଣବାତାଙ୍କ କୌଣସି ଶାଖାରେ ରଣବାତାଙ୍କ କୌଣସି ଶାଖାରେ ରଣ ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତିର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାରେ ହୋଇଥିବା ସୁଧ, ମୂଲ୍ୟ ଏବଂ ଦେୟ ସହିତ ଖୁଲାପ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ଏବଂ / କିମ୍ବା ରଣବାତାଙ୍କୁ କ୍ଷତିପୂରଣ ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବାକୁ ରାଜି ହେବା ଏବଂ ରଣ ଅଧୀନରେ ସମସ୍ତ ବକେୟା ପରିମାଣ ପରିଶୋଧ କରିବାରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କୌଣସି ବିଳମ୍ବ ଏବଂ ଖୁଲାପ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କ୍ଷତିପୂରଣ ଏବଂ କ୍ଷତିକାରକ ରଖିବା ପାଇଁ ରାଜି ହେବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ (ଗୁଡ଼ିକ) ଏବଂ/କିମ୍ବା ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ଡିଫଲ୍ଟ ହୋଇଥିବା ପରିମାଣ ଉପରେ ସୁଧ ଏବଂ କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସମସ୍ତ ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ, କ୍ଷତି, କ୍ଷତି, ଦାବି ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଯାହା କୌଣସି ସମୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ ରଣବାତାଙ୍କ କାରଣରୁ ହୋଇପାରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଯାହା ରଣବାତା କ୍ଷତିଗ୍ରସ୍ତ ହୋଇପାରନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହିତ କୌଣସି ବିବାଦ କିମ୍ବା ମତଭେଦ ନିର୍ବିଶେଷରେ, ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଏପରି ବିଳମ୍ବ ଏବଂ ଖୁଲାପ (ଗୁଡ଼ିକ) ର ପରିଣାମ ସ୍ଵରୂପ ବଜାୟ ରହିବା, ବହନ କରିବା କିମ୍ବା କ୍ଷତି ହେବ । ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହାର ଦାୟିତ୍ୱରୁ ମୁକ୍ତ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର / କେଏଫ୍ ଏସ୍ ର ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେତୁ କିମ୍ବା ରଣବାତା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପାରସ୍ପରିକ ସହମତି ସହିତ ରଣର ନବୀକରଣ/ସମ୍ପ୍ରସାରଣ ଦ୍ଵାରା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବିସ୍ତାରିତ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିକୁ ଏତାଇବା କିମ୍ବା ମୁକ୍ତ କିମ୍ବା ପ୍ରଭାବିତ ହେବ ନାହିଁ ।
- (iii) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ରଣ ପରିମାଣର ବିତରଣ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିଆଯାଇଥିବା ରଣର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ଧାର୍ଯ୍ୟ ହୋଇଥିବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଏକ ଅନ୍ତର୍ନିହିତ ସମ୍ବନ୍ଧ ହେବ ଏବଂ ଏହା ବୈଧ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ବର୍ଷିକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଦ୍ଵାରା କୌଣସି ବିବାଦ ଉତ୍ଥାପନ କରାଯିବ ନାହିଁ ରଣବାତା ।
- (iv) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଦାୟିତ୍ୱ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହିତ ସହ-ବ୍ୟାପକ ଅଟେ, ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣବାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ନିଆଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ଦେୟ, ଦାୟିତ୍ୱ, ଦାୟିତ୍ୱ ଏବଂ ଦାୟିତ୍ୱ ପାଇଁ ସେମାନଙ୍କୁ ରଣବାତାଙ୍କ ମୂଳ ରଣବାତା / ରଣବାତା ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । ରଣବାତାଙ୍କ ଠାରୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଦାବି ଏକ ନିର୍ଣ୍ଣାତ୍ମକ ପ୍ରମାଣ ଏବଂ ପ୍ରମାଣ ହେବ ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ଖୁଲାପ କରିଛନ୍ତି, ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଏହି ଦାବିକୁ ଚ୍ୟାଲେଞ୍ଜ କରିବା କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କୌଣସି ଡିଫଲ୍ଟ ହୋଇନାହିଁ ବୋଲି ଯୁକ୍ତି କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ନାହିଁ ।
- (v) ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବର୍ଷିକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଏକ ନିରନ୍ତର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ହେବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଦେୟ କିମ୍ବା ଲିକ୍ସୁଡେସନ୍ ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ କିମ୍ବା ସମାପ୍ତ ବୋଲି ଧରାଯିବ ନାହିଁ ।
- (vi) ଦେବାଳିଆ କିମ୍ବା ଦେବାଳିଆ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ନାମ କିମ୍ବା ସମ୍ପ୍ରଦାନ କିମ୍ବା ଚରିତ୍ର ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବା କିମ୍ବା ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ପରିଚାଳନା କିମ୍ବା ପ୍ରଶାସନ କିମ୍ବା ଏହାର ଦାୟିତ୍ୱ କେନ୍ଦ୍ର ଏବଂ/କିମ୍ବା ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିଆଯାଏ କିମ୍ବା ଜାତୀୟକରଣ କରାଯାଏ କିମ୍ବା ଜାତୀୟକରଣ କରାଯାଏ କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ପ୍ରଭାବିତ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ତ୍ରିସର୍ଗ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅଧିନିୟମ କିମ୍ବା ଆଇନ କିମ୍ବା କୌଣସି ସ୍ଥାନୀୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ କିମ୍ବା ବୈଧାନିକ ସଂସ୍ଥା କିମ୍ବା କୌଣସି ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ଏହା କରିବା ପାଇଁ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ସଂସ୍ଥା ଦ୍ଵାରା । ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ନିର୍ଣ୍ଣୟ କରାଯିବ ନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ପକ୍ଷପାତିତା ହେବ ନାହିଁ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟିର ଅନ୍ୟ କୌଣସି କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥା ସହିତ ମିଶ୍ରିତ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବା ମିଶ୍ରିତ କରନ୍ତି କିମ୍ବା ଯଦି ରଣବାତା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥା ସହିତ ମିଶ୍ରିତ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବା ଅବଶୋଷିତ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବା ଅବଶୋଷିତ କିମ୍ବା ମିଶ୍ରିତ କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥା (ଯେପରି ମାମଲା ହୋଇପାରେ) ପାଇଁ ଏବଂ ଦ୍ଵାରା ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

(vii) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏହାର ଦାୟିତ୍ଵବୋଧ କିମ୍ବା ରଣଭାରତା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ରଣ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହାର ଅଧିକୃତ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମୂଳ ରାଶି/ବକେୟା ପରିମାଣ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ ପ୍ରାପ୍ତ କୌଣସି ବିଚାର, ପୁରସ୍କାର କିମ୍ବା ଆଦେଶ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଲିଖିତ ଭାବରେ ସ୍ଵୀକୃତି କିମ୍ବା ସ୍ଵୀକୃତି ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ଉପରେ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ, ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଆହୁରି ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ସ୍ଵୀକୃତି ଦିଅନ୍ତି କିମ୍ବା ଦେୟ କରନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ବିଧିବଦ୍ଧ ପ୍ରାଧିକୃତ ଏଜେଣ୍ଟ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ତରଫରୁ ଏପରି ଦେୟ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ / କିମ୍ବା ପ୍ରଦାନ କରିଛନ୍ତି ବୋଲି ଧାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ ଯାହା ସାମାବଦ୍ଧତା ଅଧିନିୟମ 1963 ର ଧାରା 18 ଏବଂ 19 ର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ପୁନଶ୍ଚ ତୁଚ୍ଛନାମା କରେ ଯେ ଏହି ତୁଚ୍ଛନାମା ଅଧୀନରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ଦାୟିତ୍ଵ ପ୍ରଭାବିତ ହେବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ହ୍ରାସ ହେବ ନାହିଁ, କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟ ନିମ୍ନଲିଖିତ କାରଣରୁ ତିସଚାର୍ଜ ହେବ ନାହିଁ:

- (a) ରଣ ପରିମାଣ ଏବଂ/କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନାମାର ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ କୌଣସି ଅନ୍ତର୍ନିହିତ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ, ସୁଧ ହାରରେ ଭିନ୍ନତା, କିଛି ପରିଶୋଧ କରିବାର ତାରିଖ ବୁଦ୍ଧି, ଯଦି ଥାଏ, କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦିଆଯାଇଥିବା କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ସହିତ ରଣଦାତା ଭାଗ ନେବା, ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତିକାର କିମ୍ବା ସିଦ୍ଧାନ୍ତକୁ ଲାଗୁ କରିବା କିମ୍ବା ନିବୃତ୍ତ କରିବା ପାଇଁ କୌଣସି ସମୟ ପାଇଁ କିମ୍ବା ସମୟ ସମୟରେ ଛାଡିବାର ରଖିବା ରଣଦାତାଙ୍କ ପାଇଁ ଏହାର ନିଜସ୍ଵ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ଉପଲବ୍ଧ, ସର୍ତ୍ତ ରହିଛି ଯେ ଏପରି କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ସଂରଚନା କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନାମା ଘଟଣାରେ, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵ, ଏଠାରେ ଥିବା କୌଣସି ଜିନିଷ ସତ୍ତ୍ୱେ କିମ୍ବା ବର୍ତ୍ତମାନ ପାଇଁ ବଳବତ୍ତର ଥିବା ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ, ଜମା ହୋଇଥିବା ବୋଲି ଧାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ସେହି ତାରିଖ କିମ୍ବା ତାରିଖରେ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ବୋଲି ଧାର୍ଯ୍ୟ ଯାହା ତାରିଖ କିମ୍ବା ତାରିଖରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଦେୟ ପରିମାଣ/ପରିମାଣ ପୈଠ କରିବାକୁ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବେ ଏହି ପ୍ରକାରର ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ଗଠନ କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥାର ପରିଣାମ ସ୍ଵରୂପ ରଣ ଅଧୀନରେ;
- (b) ରଣଦାତା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ତୁଚ୍ଛନାମା ଯାହା ଦ୍ଵାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ମୁକ୍ତ କରାଯିବ;
- (c) ରଣଦାତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ପୂର୍ବ ସମ୍ମତି ବିନା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିରୋଧରେ ମକଦ୍ଦମା ଦାୟର କରିବା ପାଇଁ ସମୟ କିମ୍ବା ରିହାତି ଦେବା କିମ୍ବା ନ ଦେବା ପାଇଁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେବା ସହିତ ମିଶ୍ରଣ, ତିସଚାର୍ଜ କରିବା, ମୁକ୍ତ କରିବା, ଦାୟିତ୍ଵ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବା;
- (d) ରଣଦାତା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ କୌଣସି ବିବାଦ;
- (e) ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ତାଙ୍କର ଏଜେଣ୍ଟ, ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ଅଧିକାରୀ ସେମାନଙ୍କ କ୍ଷମତା ଅତିକ୍ରମ କିମ୍ବା ରଣଦାତା ସହିତ ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅତିବାହିତ ହୋଇଛି; (ଚ) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ମୃତ୍ୟୁ (ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷଙ୍କ କ୍ଷେତ୍ରରେ);
- (g) କୌଣସି ଅପ୍ରତ୍ୟାଶିତ ପରିସ୍ଥିତି କାରଣରୁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଅକ୍ଷମତା, କିମ୍ବା
- (h) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ବିରୋଧରେ ତାଙ୍କର ବୈବାହିକ ସମ୍ପର୍କ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପରିବାରର ବିଚ୍ଛିନ୍ନତା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଆରମ୍ଭ ହୋଇଥିବା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ; କିମ୍ବା
- (i) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ସାମାଜିକ, ଶାରୀରିକ ଏବଂ ମାନସିକ ସ୍ଥିତିରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଘଟଣାରେ; କିମ୍ବା
- (j) ତୁଚ୍ଛନାମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବା ପରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ନାମର କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ;
- (k) ଅନ୍ୟ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନା ଯାହା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵକୁ ତିସଚାର୍ଜ କିମ୍ବା ପ୍ରଭାବିତ କରିନଥାନ୍ତା ଯଦି ଏହା ଏକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ପରିବର୍ତ୍ତେ ମୁଖ୍ୟ ରଣଦାତା ହୋଇଥାନ୍ତା କିମ୍ବା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା ବାଦ ଦେଇଥାନ୍ତା ଯାହା ଏହି ବ୍ୟବସ୍ଥା ପାଇଁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ସାବ୍ୟସ୍ତ ହେବା ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟ କରିଥାନ୍ତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ; ଏବଂ/କିମ୍ବା
- (l) ଅନ୍ୟ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ, କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନା ଯାହା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ତୁଚ୍ଛନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ସେହି ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଏହାର ଦାୟିତ୍ଵକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ପାଳନ କରିନାହାନ୍ତି, ଅନ୍ୟଥା ତୁଚ୍ଛନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵ ଏକ ଆଇନଗତ କିମ୍ବା ନ୍ୟାୟସଙ୍ଗତ ନିର୍ବାହ ହୋଇପାରେ ।

ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ଏବଂ ବିନା ସର୍ତ୍ତମୂଳକ ଭାବରେ, ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ (ଯେଉଁଠାରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ଅଛନ୍ତି) ରଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ଵ କରନ୍ତି ଏବଂ ଖାରେଣ୍ଟ ଦିଅନ୍ତି ଯେ:

- (i) (ଯଦି ଏହା ଏକ କର୍ପୋରେସନ୍ / ଏଲ୍ ଏଲ୍ ପି ହୁଏ) ଏହା ଏକ ନିଗମ / ଏଲ୍ ଏଲ୍ ଅଟେ ଯାହା ଭାରତର ଆଇନ ଅଧୀନରେ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିମ୍ବା ଗଠିତ ଏବଂ ବିଦ୍ୟମାନ ଅଟେ ଯାହା ଏହି ତୁଚ୍ଛନାମା ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦସ୍ତାବିଜ ଯେଉଁଥିରେ ଏହା ଏକ ପକ୍ଷ ଅଟେ କିମ୍ବା ହେବ; ଏବଂ
- (ii) ସମସ୍ତ କର୍ପୋରେଟ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ/ଅନୁମୋଦନଗୁଡ଼ିକ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ନିଆଯାଇଛି ଯାହା ଏହି ତୁଚ୍ଛନାମାର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାକୁ ପ୍ରାଧିକୃତ କରିବା ପାଇଁ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିଆଯିବା ଆବଶ୍ୟକ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବନ୍ଧକ ଦସ୍ତାବିଜ, ଏଠାରେ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବନ୍ଧକ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ଥିବା ଦାୟିତ୍ଵଗୁଡ଼ିକର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କାର୍ଯ୍ୟବକ୍ଷତା ।
- (iii) ଏହି ତୁଚ୍ଛନାମାର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ଏବଂ ବିତରଣ କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନାମାର ଅଧୀନରେ ସେମାନଙ୍କ ଦାୟିତ୍ଵର ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କାର୍ଯ୍ୟବକ୍ଷତା ବୁଝି କରେ ନାହିଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ତୁଚ୍ଛ, ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କିମ୍ବା ପ୍ରାବଧାନର କୌଣସି ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କିମ୍ବା ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କିମ୍ବା ଏକ ତିଫ୍ଟଲ୍ ଗଠନ କିମ୍ବା ତୁଚ୍ଛନାମା, କୌଣସି ତୁଚ୍ଛନାମା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଉପକରଣ କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ଯାହା ଦ୍ଵାରା ସେମାନେ ଏକ ପକ୍ଷ କିମ୍ବା ଯାହା ଦ୍ଵାରା ସେମାନେ ବାଧ୍ୟ କିମ୍ବା ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରନ୍ତି ସାମ୍ବାଧାନିକ ଦସ୍ତାବିଜର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କିମ୍ବା ପ୍ରାଧିକରଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରାଧିକରଣ, ବିଚାର, ତିକ୍ତି କିମ୍ବା ଆଦେଶ କିମ୍ବା କୌଣସି ଆଇନ, ନିୟମ କିମ୍ବା ନିୟମାବଳୀ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରୁ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ;

- (iv) (ଯଦି ଏହା ଏକ ସମାଜ ହୋଇଥିବ) ଏହା ଭାରତର ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିମ୍ବା ଗଠିତ ଏବଂ ବିଦ୍ୟମାନ ଥିବା ଏକ ସମିତି ଯାହା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ପ୍ରବେଶ କରିବାର କ୍ଷମତା ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଦସ୍ତାବିଜ ଯେଉଁଥିରେ ଏହା ଏକ ପକ୍ଷ ଅଟେ କିମ୍ବା ହେବ; ଏବଂ (v) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି (ମାନ୍ଦେ) ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହାକୁ ଆରବିଆଇ କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣଦାତା ଦ୍ୱାରା ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀ ଭାବରେ ଘୋଷଣା କରାଯାଇ ନାହିଁ ।
- (vi) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ବର୍ତ୍ତମାନ ପାଇଁ ବଳବତ୍ତର ଥିବା ଆଇନ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହିତ ରଣଦାତାଙ୍କ ପାଇଁ ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ରହିବେ ଏବଂ ଏତଦ୍ୱାରା ଭାରତୀୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧିନିୟମ, 1872 ର ଧାରା 131, 133, 134, 135, 139, 140 ଏବଂ 141 ଅନୁଯାୟୀ ଏହା ପାଇଁ ଉପଲବ୍ଧ ସମସ୍ତ ଅଧିକାର ପରିତ୍ୟାଗ କରିବେ ଏବଂ ଏକ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଭାବରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଖାଯାଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତିର ପ୍ରତିଲଗ୍ନ କରିବାର ଲାଭ ପାଇବାକୁ ହକଦାର ହେବେ ନାହିଁ ରଣ ପାଇଁ ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ଅଧୀନରେ ରଣଦାତାଙ୍କ ସମସ୍ତ ବକେୟା ପରିମାଣ ରଣଦାତାଙ୍କ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପରିଶୋଧ ନହୋଇଛି ।
- (vii) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନ୍ଦେ), ଏତଦ୍ୱାରା କୌଣସି ଅଧିକାର ପରିତ୍ୟାଗ କରନ୍ତି ଯାହା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କର ପ୍ରଥମେ ରଣଦାତା (କିମ୍ବା କୌଣସି ଟ୍ରଷ୍ଟି, ଏଜେଣ୍ଟ, ପ୍ରାପ୍ତକର୍ତ୍ତା କିମ୍ବା ରଣଦାତାଙ୍କ ତରଫରୁ କାର୍ଯ୍ୟ କରୁଥିବା ଅନ୍ୟ ବ୍ୟକ୍ତି) ଆବଶ୍ୟକ କରିପାରେ ଏବଂ ରଣଦାତା କୌଣସି ସମୟରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ: (କ) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ଦେବା, ଦାବି କରିବା, କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିବା; (ଖ) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କୌଣସି ଦାବି କରିବା କିମ୍ବା କୌଣସି ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଆରମ୍ଭ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ ଆଗକୁ ବଢ଼ିବା, ଏକ ବିଚାର ପ୍ରାପ୍ତ କରିବା, ଏକ ବିଚ୍ଛିନ୍ନତା କିମ୍ବା ବିଚ୍ଛିନ୍ନତାରେ ଏକ ପ୍ରମାଣ ଦାଖଲ କରିବା, ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅଧିକାର କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟି ଲାଗୁ କରିବା କିମ୍ବା କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଠାରୁ ଦାବି କିମ୍ବା ଦାବି ଦେୟ କରିବା ।
- (viii) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପତ୍ତି କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କର ଦାୟିତ୍ୱବୋଧ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି ସେଡ୍ ଅଫ୍ , ମକଦ୍ଦମା କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାରୁ କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ଅଧିକାର ଉପଭୋଗ କରନ୍ତି ନାହିଁ;
- (ix) ରଣଦାତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ସୂଚନା ସତ୍ୟ ଏବଂ ସ୍ପଷ୍ଟ ଅଟେ ଏବଂ ଜାରି ରହିଛି ଏବଂ ଏଥିରେ କୌଣସି ସୂଚନା ନାହିଁ ଯାହା କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବିଭ୍ରାନ୍ତିକର ଅଟେ କିମ୍ବା ଏହା କୌଣସି ସୂଚନାକୁ ବାଦ ଦିଏ ନାହିଁ ଯାହା ଏଥିରେ ଥିବା ସୂଚନାକୁ କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବିଭ୍ରାନ୍ତିକର କରିଥାଏ;
- (x) ସମ୍ପତ୍ତି ଅବଧି ପାଇଁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଏକତ୍ରିତ ଏବଂ ଅଣଏକୀକୃତ ଆର୍ଥିକ ବିବରଣୀ/ନେଟୱର୍ଥ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍:
- ଭାରତୀୟ ଆକାଉଣ୍ଟିଂ ମାନକ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯାଇଛି, ଏବଂ ସେମାନଙ୍କର ଆର୍ଥିକ ଅବସ୍ଥା ବିଷୟରେ ଏକ ସତ୍ୟ ଏବଂ ନିରପେକ୍ଷ ଦୃଷ୍ଟିକୋଣ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି, ଯେଉଁ ତାରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସେମାନେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ହୋଇଥିଲେ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ବ୍ୟବସାୟର କାର୍ଯ୍ୟର ଫଳାଫଳ, ସେହି ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ଶେଷ ହୋଇଛି;
 - ସେମାନଙ୍କର ସମସ୍ତ ଦାୟିତ୍ୱ (ଆକସ୍ମିକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା), ଏବଂ ରିଜର୍ଭ, ଯଦି ଥାଏ, ଏହିପରି ଦାୟିତ୍ୱ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଅବାସ୍ତବ କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାଶିତ ଦାୟିତ୍ୱ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରବେଶ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିରୁ ଉତ୍ପନ୍ନ କ୍ଷତି (ଏହିପରି ଆର୍ଥିକ ବିବରଣୀରେ ଏହିପରି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧତା ପ୍ରକାଶ କରାଯାଇଛି କି ନାହିଁ) ପ୍ରକାଶ କରନ୍ତି;
- (xi) ସମସ୍ତ ଟିକସ ରିଟର୍ଣ୍ଣ ଏବଂ ରିପୋର୍ଟ, ଯାହା ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଆବଶ୍ୟକ ତାହା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଉପରେ ସମସ୍ତ ଟିକସ, ଦାୟିତ୍ୱ, ଫି ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରକାରୀ ଚାର୍ଜ, କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି, ଆୟ କିମ୍ବା ସମ୍ପତ୍ତି, ଯାହା ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟ ଅଟେ, ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି;
- (xii) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରମାନେ କୌଣସି ମକଦ୍ଦମା, ମଧ୍ୟସ୍ଥତା କିମ୍ବା ପ୍ରଶାସନିକ କାର୍ଯ୍ୟଧାରାରେ ନିୟୋଜିତ ନୁହଁନ୍ତି କିମ୍ବା ଧମକ ଦିଅନ୍ତି ନାହିଁ, ଯାହାର ପରିଣାମ, ଯଦି ପ୍ରତିକୂଳ ଭାବରେ ନିର୍ଣ୍ଣୟ କରାଯାଏ, ତେବେ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଇଥିବା / ମଞ୍ଜୁର ହେବାକୁ ଥିବା ରଣ ଉପରେ ଏକ ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବ ବୋଲି ଯଥାର୍ଥ ଭାବରେ ଆଶା କରାଯାଇପାରେ;
- (xiii) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁସାରେ, ଉପଯୁକ୍ତ ଅନୁସନ୍ଧାନ ପରେ, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ଅପରେସନ୍ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ସାମାଜିକ କିମ୍ବା ପରିବେଶ ବିପଦ କିମ୍ବା ସମସ୍ୟା ନାହିଁ ଏବଂ ସେମାନେ ସେମାନଙ୍କ ବ୍ୟବସାୟର ଆଚରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶ କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରନ୍ତି ନାହିଁ ଏବଂ କୌଣସି ବିଚାର କିମ୍ବା ଆଦେଶ ଜାରି କରାଯାଇ ନାହିଁ ଯାହା ଯଥାର୍ଥ ଭାବରେ ଏକ ଭୌତିକ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବ ବୋଲି ଆଶା କରାଯାଇପାରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ରଣଦାତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ରଣ;
- (xiv) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କୌଣସି କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଠାରୁ କୌଣସି ବିଦ୍ୟମାନ କିମ୍ବା ଧମକପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଭିଯୋଗ, ଆଦେଶ, ନିର୍ଦ୍ଦେଶନାମା, ଦାବି, ଉଦ୍ବୃତ୍ତ କିମ୍ବା ନୋଟିସ୍ ଗ୍ରହଣ କରିନାହାଁନ୍ତି କିମ୍ବା ଅବଗତ ନୁହଁନ୍ତି କିମ୍ବା (ii) କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଠାରୁ କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ଲିଖିତ ଯୋଗାଯୋଗ, ଉଭୟ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟର ଅନୁପାଳନ କରିବାରେ ବିଫଳତା ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟ ଉପରେ କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ କିମ୍ବା କୌଣସି ବସ୍ତୁଗତ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବ ବୋଲି ଯଥାର୍ଥ ଭାବରେ ଆଶା କରାଯାଇପାରେ;
- (xv) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରମାନଙ୍କୁ ଆରବିଆଇର ରସ୍ତାନ୍ତରୀୟ ସତର୍କତା ତାଲିକାରେ ତାଲିକାଭୁକ୍ତ କରାଯାଇ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଆରବିଆଇ, ଟ୍ରାନ୍ସମିନିଅନ୍ ସିବିଲ୍ ଲିମିଟେଡ୍ କିମ୍ବା ଆରବିଆଇ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି କ୍ରେଡିଟ୍ ସୂଚନା କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା କୌଣସି ସୂଚନା ଉପଯୋଗିତା (ଯେପରି ଇନସଲଭେନ୍ସି ଏବଂ ଦେବଲିଆ କୋଡ୍, 2016 ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି, ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି) ଦ୍ୱାରା ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ କିମ୍ବା ପ୍ରଚାର କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଖୁଲାପକାରୀ (ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀଙ୍କ ସମେତ) ତାଲିକାରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରାଯାଇ ନାହିଁ । ଏହା ବ୍ୟତୀତ, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କୌଣସି ଅନୁସନ୍ଧାନ, ପ୍ରବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ନିୟାମକ ଏଜେଣ୍ଟ କିମ୍ବା ସଂସ୍ଥା ଦ୍ୱାରା ଅନୁସନ୍ଧାନ ଅଧୀନରେ ନାହିଁ;
- (xvi) ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣଦାତା କିମ୍ବା ଆର୍ଥିକ ସଂସ୍ଥାରୁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ କୌଣସି ରଣ (ରଣ କିଛି ପରିଶୋଧ କରିବାରେ ଖୁଲାପ କିମ୍ବା ଏପରି ରଣର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ସୁଧ ପୈଠ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଡିଫଲ୍ଟ ରହିବ ନାହିଁ;
- (xvii) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ରଣ ସୁରକ୍ଷିତ କରିବା ପାଇଁ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ କୌଣସି କମିଶନ ଚାର୍ଜ କରିବେ ନାହିଁ;
- (xviii) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମୃତ୍ୟୁ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଦାତା ଆବଶ୍ୟକ ମନେ କରୁଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନୁପାଳନ ନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଦାୟିତ୍ୱରେ ରହିବେ ଯେଉଁଥିରେ ରଣଦାତାଙ୍କୁ ରଣ ଅଧୀନରେ ସମସ୍ତ ବକେୟା ଦେୟ ବିନା ସର୍ତ୍ତମୂଳକ ପରିଶୋଧ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ।
- (xix) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା, ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ, ସହମତ ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଦାତା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ କୌଣସି ନବୀକରଣ/ବୃଦ୍ଧିକୁ ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କରିବା କିମ୍ବା ନୂତନ ରଣ ସୁବିଧା ପ୍ରଦାନ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ୱାଧୀନ ରହିବେ:

- a) ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କିମ୍ବ ଏହାର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବ ସହଭାଗୀଙ୍କ ନାମ ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀଙ୍କ ତାଲିକାରେ ଦେଖାଯାଏ ଏବଂ ଏହାର ବୋର୍ଡରେ କିମ୍ବ ଫାର୍ମରେ ଜାରି ରହିଥାଏ; ଏବଂ/କିମ୍ବ
 - b) ରଣଗ୍ରହୀତା, କିମ୍ବ ଏହାର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବ ଅଂଶୀଦାରଙ୍କ ନାମ ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀଙ୍କ ତାଲିକାରେ ଦେଖାଯାଏ ଏବଂ ଏହାର ବୋର୍ଡରେ କିମ୍ବ ଫାର୍ମରେ ଜାରି ରହିଥାଏ ।
- (xx) ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ସମ୍ପର୍କରେ ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ସମସ୍ତ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦାୟିତ୍ବ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଡିସଚାର୍ଜ ହୋଇନାହିଁ ଏବଂ ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣବାତା ଅନ୍ୟଥା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ନ ଦିଅନ୍ତି, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଅଧୀନରେ ସେମାନଙ୍କର କୌଣସି ଦାୟିତ୍ବ ପାଳନ କରିବା କାରଣରୁ କରିବେ ନାହିଁ:
- a) ପ୍ରତିସ୍ଥାପନ, ଯୋଗଦାନ, କ୍ଷତିପୂରଣ, ସେଟ୍-ଅଫ୍ କିମ୍ବ କାଉଣ୍ଟରଲେମ୍ କିମ୍ବ କୌଣସି ସମାନ ଅଧିକାରର କୌଣସି ଅଧିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରନ୍ତୁ ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି, କିମ୍ବ
 - b) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦେବାଳିଆ କିମ୍ବ ସମାପ୍ତିରେ ରଣବାତାଙ୍କ ପ୍ରତିବନ୍ଧିତାରେ ପ୍ରମାଣ କରିବା; କିମ୍ବ
 - c) ରଣବାତାଙ୍କ ସହ ପ୍ରତିବନ୍ଧିତାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବ ଏହାର ସମ୍ପତ୍ତିର ରଣବାତା ଭାବରେ ଦାବି, ରାଜ୍, ପ୍ରମାଣ କିମ୍ବ ଭୋର୍ ।

7D. ରଣର ପ୍ରମାଣ

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ:

1. ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଖର୍ଚ୍ଚ କରାଯାଉଥିବା ପରିମାଣର ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ପ୍ରମାଣ ଭାବରେ ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଦେୟ ପରିମାଣ, ବୀମା, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦେୟ, ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ କରେ ।
2. ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ସାଧାରଣ ଅଭ୍ୟାସ ଅନୁସାରେ, ଏହାର ପୁସ୍ତକରେ ସମୟ ସମୟରେ ଏହାର ମାଲିକାନାରେ ଥିବା ପରିମାଣକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଆକାଉଣ୍ଟ ବଜାୟ ରଖିବ । କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ସମୟରେ ଦେୟ ରାଶି ଦର୍ଶାଇଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଜଣେ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଲିଖିତ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଏବଂ ଉଭୟ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।
3. ହିସାବପତ୍ରରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ ବାସ୍ତବ ପରିମାଣ ଏବଂ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଖର୍ଚ୍ଚର ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ପ୍ରମାଣ ଭାବରେ ।
4. ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମାର ସମ୍ପର୍କରେ କିମ୍ବ ଏହାର ସମ୍ପର୍କରେ ଉପସ୍ଥିତ ଥିବା ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ କିମ୍ବ କାର୍ଯ୍ୟଧାରୀ, ଉପରୋକ୍ତ ଧାରା ଅନୁଯାୟୀ ରକ୍ଷଣାବେକ୍ଷଣ କରାଯାଇଥିବା ଆକାଉଣ୍ଟରେ କରାଯାଇଥିବା ଏଣ୍ଟ୍ରିଗୁଡିକ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଖର୍ଚ୍ଚ କରାଯାଉଥିବା ପରିମାଣର ପର୍ଯ୍ୟାପ୍ତ ପ୍ରମାଣ ଭାବରେ ଖର୍ଚ୍ଚର ପ୍ରାଥମିକ ପ୍ରମାଣ ହେବ ।
5. ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ ସ୍ବାକୃତି ଦିଅନ୍ତି କିମ୍ବ ଦେୟ କରନ୍ତି, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବିଧିବଦ୍ଧ ପ୍ରାଧିକୃତ ଏଜେଣ୍ଟ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ତରଫରୁ ଏପରି ସ୍ବାକୃତି / ଦେୟ ଦେଇଛନ୍ତି ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ ଯାହା ସୀମାବଦ୍ଧ ଅଧିନିୟମ 1963 ର ଧାରା 18 ଏବଂ 19 ର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

8. ଡିଫଲ୍ଟର ଘଟଣା ଏବଂ ଏହାର ପରିଣାମ

8.1. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଖୁଲାପକାରୀ କାର୍ଯ୍ୟ କରିଛନ୍ତି ବୋଲି ଧରାଯିବ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଅନୁଯାୟୀ ଏହାର ଦାୟିତ୍ବକୁ ପାଳନ କରନ୍ତି ନାହିଁ ଏବଂ ନିମ୍ନୋକ୍ତ କୌଣସି ଏକ କିମ୍ବ ଏକାଧିକ ଘଟଣା (ପ୍ରତ୍ୟେକ ଡିଫଲ୍ଟର ଘଟଣା" ଏବଂ ସାମୂହିକ ଭାବରେ "ଖୁଲାପ ଘଟଣା" ଏବଂ ଫଳସ୍ବରୂପ ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ଏକ ଲିଖିତ ନୋଟିସ୍ ଦ୍ବାରା କରିପାରେ, ରଣ ଅଧୀନରେ ସମସ୍ତ ବକେୟା ରାଶି (ମୂଳଧନ, ସୁଧ, ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ, ଓଭରଡେଡ୍ ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ / ପରିମାଣ// ସୁଧ, ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଶୁଳ୍କ, ଖର୍ଚ୍ଚଗୁଡିକ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ବକେୟା ଏବଂ ତୁରନ୍ତ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ବୋଲି ଘୋଷଣା କରନ୍ତୁ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷା ସୁଧକୁ ଲାଗୁ କରନ୍ତୁ:

a ରଣଗ୍ରହୀତା ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖରେ କିମ୍ବ ଏହା ପୂର୍ବରୁ ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଇଏମ୍ ଆଇ / କିମ୍ବ ବକେୟା ଦେୟ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପୈଠ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ଚୁଚ୍ଛିନାମା ମଧ୍ୟରୁ କୌଣସି ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରନ୍ତି;

b ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ କିମ୍ବ ଏହାର ଆବଶ୍ୟକୀୟ ସଂଖ୍ୟା ପ୍ରଦାନ କିମ୍ବ ଦାଖଲ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି, କିମ୍ବ ଯଦି କୌଣସି ପରିଶୋଧ ଉପକରଣ ଅସମ୍ପାଦିତ ହୁଏ; (ଗ) ସମ୍ପତ୍ତିର ନିର୍ମାଣ/କ୍ରୟ/ସଂଶୋଧନ ଆରମ୍ଭ, ନିର୍ମାଣ କିମ୍ବ ସମାପ୍ତିରେ ବିଳମ୍ବ;

d ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟ ସମୟରେ କୌଣସି ପରିମାଣ ପୈଠ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବ ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତି ରଣ କିମ୍ବ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବକେୟା କିମ୍ବ ଦାୟିତ୍ବର ପରିଶୋଧ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂର୍ବରୁ ଏପରି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ପରିଶୋଧ କରିବାକୁ ଦାବି କରନ୍ତି ଯେପରି ଏପରି ବ୍ୟକ୍ତି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ପୂର୍ବରୁ ସହମତ ହୋଇଛି;

e ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ କୌଣସି ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ/କିମ୍ବ ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରଦାନକାରୀ ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମା ଅଧୀନରେ ତାଙ୍କର କୌଣସି ଦାୟିତ୍ବ ସମ୍ପାଦନ କରିବାରେ ଖୁଲାପ କରନ୍ତି କିମ୍ବ ଏହି ଚୁଚ୍ଛିନାମାର କୌଣସି ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କିମ୍ବ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ କିମ୍ବ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ଦସ୍ତାବିଜ, ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ ଇତ୍ୟାଦି ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରନ୍ତି;

(f) ମୃତ୍ୟୁ, ଦେବାଳିଆ ଅବସ୍ଥା, ବ୍ୟବସାୟରେ ବିଫଳତା, ଦେବାଳିଆ କାର୍ଯ୍ୟର କମିଶନ, ବନ୍ଦ କରିବା ପାଇଁ ଆଦେଶ, ବିଚ୍ଛିନ୍ନ (ଭାଗୀଦାରୀ ଫାର୍ମ କ୍ଷେତ୍ରରେ), ରଣବାତାଙ୍କ ଲାଭ ପାଇଁ ସାଧାରଣ ଆସାଜନମେଣ୍ଟ, ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା କୌଣସି ରଣବାତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଏପରି କରିବାକୁ ଧମକ ଦିଅନ୍ତି ଏବଂ/କିମ୍ବ ଦେବାଳିଆ ଅବସ୍ଥାରେ କୌଣସି ପିଟିସନ୍ ଦାଖଲ କରିବା/ବନ୍ଦ କରିବା/ବିଚ୍ଛିନ୍ନ କରିବା, କିମ୍ବ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ;

(g) କୌଣସି ଉପସ୍ଥାପନା, ଝାରେଣ୍ଟ ଇତ୍ୟାଦି ଏଠାରେ ଭୁଲ୍ କିମ୍ବ ଅସତ୍ୟ ବୋଲି ଜଣାପଡିଛି;

- (h) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଠାରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥ ସୃଷ୍ଟି କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି କିମ୍ବା ଯଦି ସମ୍ପତ୍ତି ନଷ୍ଟ ହୋଇଯାଏ, ବିକ୍ରି ହୁଏ, ବିକ୍ରି ହୁଏ, ବିସର୍ଜନ କରାଯାଏ, ଚାର୍ଜ କରାଯାଏ, ଚାର୍ଜ କରାଯାଏ, ବିଚ୍ଛିନ୍ନ ହୁଏ, ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଏ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ନିୟନ୍ତ୍ରିତ ହୁଏ, କିମ୍ବା ଯଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ମୂଲ୍ୟ କିମ୍ବା କୌଣସି ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୃଷ୍ଟି କିମ୍ବା ଟେଣ୍ଡର କରାଯାଏ, ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଏବଂ ନିଷ୍ପତ୍ତିରେ, ଅଧିକ ସୁରକ୍ଷା ପାଇଁ କଲ୍ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅଧିକାର ଅବନତି କରେ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅତିରିକ୍ତ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଦେବାରେ ବିଫଳ ହୁଏ;
- (i) ଯଦି ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା, ବିତରଣ, ବୈଧତା, ପ୍ରବର୍ତ୍ତନଯୋଗ୍ୟତା କିମ୍ବା ଗ୍ରହଣୀୟତା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଆବଶ୍ୟକ ସରକାରୀ କିମ୍ବା ସର୍ବସାଧାରଣ ସଂସ୍ଥା କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ସହ କୌଣସି ସମ୍ପର୍କ, ପ୍ରାଧିକରଣ, ଅନୁମୋଦନ କିମ୍ବା ଲାଭସେବ୍ କିମ୍ବା ପଞ୍ଜିକରଣ କିମ୍ବା ଘୋଷଣାନାମା କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହାର ଦାୟିତ୍ୱ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଇଁ ଗ୍ରହଣୀୟ ନୁହେଁ କିମ୍ବା ମଞ୍ଜୁର କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାହାର କିମ୍ବା ସମାପ୍ତି ହୋଇନାହିଁ ଏବଂ ଏହା ନୁହେଁ ନବୀକରଣ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ପୂର୍ଣ୍ଣ ବଳ ଏବଂ ପ୍ରଭାବରେ ବନ୍ଦ ହୋଇଯାଏ;
- (j) ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଆର୍ଥିକ ଅନୁଷ୍ଠାନ ସହିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଘଟଣା ହେବ ଏବଂ ଏହାର ବିପରୀତ ହେବ । ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଘଟଣା, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ଏବଂ ଏହାର ବିପରୀତ ଘଟଣା ଘଟିବା ପରେ;
- (k) ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ରଣବାତାଙ୍କ ସହିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ କୌଣସି ରଣଭାର ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ବ୍ୟାବିଜ୍ ଅଧୀନରେ ବର୍ଣ୍ଣିତ ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଘଟଣା, ଯଦି ଥାଏ;
- (l) ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦକ୍ଷତା ଉପରେ ଭୌତିକ ପ୍ରତିକୂଳ ପ୍ରଭାବ ପକାଇବାର ସମ୍ଭାବନା ଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଘଟଣା;
- (m) ଯେଉଁଠାରେ ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ରଣଗ୍ରହୀତା ହୋଇଥିବାରୁ, ଅବସର ବୟସ ପୂର୍ବରୁ ଇସ୍ତଫା ଦେବାକୁ କିମ୍ବା ଚାକିରିରୁ ଅବସର ନେବାକୁ ପସନ୍ଦ କରନ୍ତି କିମ୍ବା କୌଣସି କାରଣରୁ ସେହି ଚାକିରି ପୂର୍ବରୁ ଚାକିରିରୁ ଡିସଚାର୍ଜ କିମ୍ବା ଅପସାରଣ କରାଯାଏ;
- (n) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ବିଲଡର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡେଭଲପର ରେଭା ଅଧିନିୟମ ସହିତ ଆଇନର ପ୍ରାବଧାନ ପାଳନ କରିବାରେ ବିଫଳତା;
- (o) ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କୌଣସି ରଣବାତାଙ୍କୁ ଦେୟ ଛାଡିତ ରଖନ୍ତି କିମ୍ବା ଏପରି କରିବାକୁ ଧମକ ଦିଅନ୍ତି, ଏହାର ରଣ ପରିଶୋଧ କରିବାରେ ଅସମର୍ଥତା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କିମ୍ବା ବନ୍ଧକଦାରଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କୌଣସି ଦେବାଲିଆ କିମ୍ବା ଦେବାଲିଆ ଆବେଦନ ଦାଖଲ କରାଯାଏ କିମ୍ବା ଦେବାଲିଆ ଏବଂ ଦେବାଲିଆ ସଂହିତା ସଂହିତା 2016 ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଆବେଦନ ଆରମ୍ଭ ହୋଇଛି;
- (p) ରଣଗ୍ରହୀତା ଜଣେ ବ୍ୟକ୍ତି ହୋଇଥିବାରୁ ଛାଡିପତ୍ର ହୋଇଯାଏ;
- (q) ରଣଗ୍ରହୀତା ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ କିମ୍ବା ପରୋକ୍ଷ ଭାବରେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ତାଙ୍କର ଅଧିକାର କିମ୍ବା ଦାୟିତ୍ୱ ଆଂଶିକ କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ନ୍ୟସ୍ତ କରନ୍ତି;
- (r) ରଣବାତା, କୌଣସି ନିୟାମକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କାରଣରୁ, ରଣ ଜାରି ରଖିବାକୁ ଅସମର୍ଥ କିମ୍ବା ଅକର୍ତ୍ତବ୍ୟ;
- (s) ରଣ ବିତରଣ ପରେ ରଣବାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ ହେବାକୁ ଥିବା କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ ମଧ୍ୟରେ ରଣବାତାଙ୍କ ନିକଟରେ ଦାଖଲ କରାଯାଇ ନାହିଁ ରଣ ବିତରଣ 60 (ଷାଠିଏ) ଦିନ କିମ୍ବା ଏପରି ବର୍ଷିତ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ଯାହା ରଣବାତାଙ୍କ ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ସହମତ ହୋଇପାରେ;
- (t) ଯଦି ଆବେଦନ ଫର୍ମରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ରଣ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଏ;
- (u) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ୱାରା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଖୁଲାପ ଘଟଣା ମଧ୍ୟ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଆଯାଉଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣ ଅଧୀନରେ ଖୁଲାପ ଘଟଣା ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ, ଏବଂ ରଣବାତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଧାରଣ ଏବଂ / କିମ୍ବା ସେଡ୍ ଅଫ୍ ଜାରି ରଖିବା ପାଇଁ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କୌଣସି ସମ୍ପତ୍ତି ଏକ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଭାବରେ ଧାରଣ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବିକ୍ରୟ କରନ୍ତୁ ଏବଂ ରଣ ଉପରେ କୌଣସି ସୁଧ, ବସ୍ତୁବିଧାନ ଶୁଳ୍କ, ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ / କିସ୍ତି / ପରିମାଣ / ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଣବାତାଙ୍କୁ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ସହିତ ରଣ ପରିଶୋଧ ପାଇଁ ଏହାର ଆୟକୁ ଆଡ଼ଜଷ୍ଟ କରନ୍ତୁ ।

8.2. ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଘଟଣାର ପରିଣାମ:

ଉପରୋକ୍ତ ଧାରା 8.1 ରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଘଟଣାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ରହିବ:

- (i) ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରଣ ବାଟିଲ/ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରନ୍ତୁ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବକେୟା ଥିବା ସମସ୍ତ ଅର୍ଥକୁ ଦେୟ ଏବଂ ତୁରନ୍ତ ଦେୟ ବୋଲି ଘୋଷଣା କରନ୍ତୁ;
- (ii) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ସମୟ ସମୟରେ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କର ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଅଣ-ପ୍ରଦର୍ଶନକାରୀ ସମ୍ପତ୍ତି (ଏନ୍ ପିଏ) ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରନ୍ତୁ, ଯାହା ସଂଲଗ୍ନ A ରେ ଅଧିକ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି;
- (iii) ନିଜେ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏଜେଣ୍ଟ କିମ୍ବା ଓକିଲଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥର ଅଧିକାର ନେବା ଏବଂ ଏହାକୁ ବିଚ୍ଛିନ୍ନ କରିବା, ବିକ୍ରୟ କରିବା, ସ୍ଥାନାନ୍ତର କରିବା;
- (iv) ଅନ୍ୟ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ନିଅନ୍ତୁ ଯାହା ଏହାର ଦେୟର ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏବଂ ସୁରକ୍ଷା ସ୍ୱାର୍ଥକୁ ଲାଗୁ କରିବା ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରେ;

- (v) ବ୍ୟାଙ୍କର ମତାମତରେ, କୌଣସି ଟଙ୍କା ପୈଠ ନହେବା କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟି ସୁଧ ବିପଦରେ ପଡ଼ିବାର ଆଶଙ୍କା ଥିବା ବେଳେ ବ୍ୟାଙ୍କ ସମ୍ପତ୍ତିର ଅଧିକାର ନେବା ପାଇଁ ହକଦାର ହେବ; ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ଏବଂ ପ୍ରତିକାର ବ୍ୟତୀତ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନିୟୁକ୍ତିବାଚାଙ୍କୁ ନିୟୁକ୍ତିବାଚାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଉଥିବା ଦରମା/ମଜୁରୀରୁ ରିହାତି କରିବା ପାଇଁ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ଦେୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଡିସଚାର୍ଜ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପଠାଇବା ପାଇଁ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ଅଧିକାର ଏବଂ ଅଧିକୃତ ହେବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବକେୟା ଦେୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପାଇଁ ନିୟୁକ୍ତିବାଚାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଏହିପରି ରିହାତି ଏବଂ ଟଙ୍କା ପଠାଇବା ଉପରେ କୌଣସି ଆପତ୍ତି ଉଦ୍ଘାଟନ ନକରିବା ପାଇଁ ସମ୍ମତି ପ୍ରକାଶ କରନ୍ତି;
- (vi) ରଣ ସହିତ ବକେୟା ଦେୟ ପରିଶୋଧକୁ ଉଚ୍ଚାଦିତ କରିବା;
- (vii) ଚାହିଦା ଅନୁଯାୟୀ ରଣ ରଖିବା କିମ୍ବା ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପୈଠ କରାଯାଉଥିବା ସମସ୍ତ ବକେୟା ଦେୟ ଏବଂ ତୁରନ୍ତ ଦେୟ ବୋଲି ଘୋଷଣା କରନ୍ତୁ;
- (viii) ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଓଭରଡେଡ୍ ଇଏମ୍ ଆଇ/କିସ୍ତି/ପରିମାଣ/ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଦେୟ ଉପରେ ସୁଧ ଲାଗୁ କରନ୍ତୁ;
- (ix) ଏହାର ନିଜସ୍ଵ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର (ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀଙ୍କ ସମେତ) ନାମ, ଠିକଣା, ଫଟୋଗ୍ରାଫ୍, ସ୍ଵରକ୍ଷା ବିବରଣୀ ଏବଂ ଏହିପରି ଅନ୍ୟ ସୂଚନା ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍, ପ୍ରିଣ୍ଟ ଏବଂ ସୋସିଆଲ୍ ମିଡିଆରେ ପ୍ରକାଶିତ କରନ୍ତୁ, ଏବଂ ଏହି ପ୍ରକାରର ପ୍ରକାଶନରେ ଏପରି ଡିଫଲ୍ସର ତଥ୍ୟ ମଧ୍ୟ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ; ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ହୋଇଥିବା କୌଣସି କ୍ଷତି ଏବଂ/କିମ୍ବା କ୍ଷତି ପାଇଁ ରଣବାଚା ଦାୟୀ କିମ୍ବା ଉତ୍ତରଦାୟୀ ନୁହଁନ୍ତି, ଆର୍ଥିକ ହେଉ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା, ଏହି ପ୍ରକାରର ସୂଚନା ପ୍ରକାଶନ କାରଣରୁ;
- (x) ଡିଫଲ୍ସ ଘଟଣା ଏବଂ ଜାରି ରହିବା ପରେ, ରଣବାଚା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣବାଚାଙ୍କ ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ କୌଣସି ସମୟରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା, ଦାବି, ପ୍ରତିବାଦ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରର ନୋଟିସ୍ ବିନା କୌଣସି ପ୍ରକାରର ନୋଟିସ୍ ଛାଡ଼ି କରାଯାଏ, ସେଟ୍ ଅଫ୍ କରିବା ଏବଂ ଉପଯୁକ୍ତ କରିବା ଏବଂ ପ୍ରୟୋଗ କରିବା ପାଇଁ ରଣବାଚା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣବାଚା ଗରୁପ୍ କମ୍ପାନୀ । ରଣଗ୍ରହୀତା ସହମତ ହୁଅନ୍ତି, ଘୋଷଣା କରନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ, ଭାରତୀୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧିନିୟମ, 1872 କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାରତୀୟ ଆଇନ, କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କୌଣସି ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣବାଚା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣବାଚାଙ୍କ ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ, ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଦେୟ କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟରଷ୍ଟ ଲାଗୁ କରିବା ଦ୍ଵାରା ରଣବାଚାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା କୌଣସି ପରିମାଣକୁ ଉପଯୁକ୍ତ କରିପାରନ୍ତି, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ରଣବାଚାଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣବାଚାଙ୍କୁ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ଦେୟ ଆଡ଼କୁ ଏବଂ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ।

8.3. ଲିଏନ୍ / ସେଟ୍ ଅଫ୍

ଏଠାରେ ଯାହା ଦର୍ଶାଯାଇଛି ତାହାର ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ ଦ୍ଵାରା ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣ/ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ବକେୟା ଦେୟ ପୈଠ କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଭାବରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା, କୌଣସି ସାଧାରଣ କିମ୍ବା ସମାନ ଅଧିକାର ବ୍ୟତୀତ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ସହାୟକ କମ୍ପାନୀ / ସହଯୋଗୀ ଆଇନ ଦ୍ଵାରା ହକଦାର ହୋଇପାରନ୍ତି, ବ୍ୟାଙ୍କ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଅଧିକାର ପ୍ରତି ପକ୍ଷପାତିତା ନକରି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କୌଣସି ଆକାଉଣ୍ଟରେ (ଫିକ୍ସଡ୍ ଡିପୋଜିଟ୍ ଆକାଉଣ୍ଟ ସମେତ) ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା କୌଣସି ଆକାଉଣ୍ଟରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କ୍ରେଡିଟ୍ ପାଇଁ ଠିଆ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅର୍ଥ କିମ୍ବା ପରିମାଣ ପ୍ରୟୋଗ କରିବାକୁ ସ୍ଵାଧୀନ ହେବ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଠାରୁ ବକେୟା ଦେୟ ପୈଠ କରିବା ବିଗରେ ଏହାର ସହାୟକ କମ୍ପାନୀ / ସହଯୋଗୀ । ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅଧିନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ଅନ୍ୟ ଅଧିକାର ଏବଂ ପ୍ରତିକାର (ବିନା ସୀମାରେ, ସେଟ୍ ଅଫ୍ ଅଧିକାର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ୍ ଅଧୀନରେ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ହୋଇପାରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସାଧାରଣ ଅଧିକାରର ଏକ ଟି କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏହା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଇଛି ।

୮.୪ କ୍ରୟ ବନ୍ଧନ

ରଣଗ୍ରହୀତା ପୁନଶ୍ଚ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସ୍ଵରକ୍ଷା ସୁଧକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ପ୍ରବେଶ କରାଯାଇଥିବା କିମ୍ବା ପ୍ରବେଶ କରିବାକୁ ଥିବା ଅନ୍ୟ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ସିକ୍ୟୁରିଟି ବୋଲି ଧରାଯିବ, ଏବଂ ରଣ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ରଣ (ଗୁଡ଼ିକ)/ସୁବିଧା (ଗୁଡ଼ିକ)ର ଅଧୀନରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ଦେୟ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବେ ଡିସଚାର୍ଜ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଏପରି ସିକ୍ୟୁରିଟି ଡିସଚାର୍ଜ ହେବ ନାହିଁ ବ୍ୟାଙ୍କର । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଡିଫଲ୍ସ ହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଯାହା ଅଧୀନରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଆର୍ଥିକ/ରଣ ସୁବିଧା ଉପଭୋଗ କରୁଛନ୍ତି, ଏପରି ଘଟଣାକୁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଡିଫଲ୍ସ ଡିଫଲ୍ସ ଘଟଣା ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ, ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଉଠାଯାଇଥିବା / ପାଇବାକୁ ଥିବା ଅନ୍ୟ ରଣ/ସୁବିଧା (ଗୁଡ଼ିକ)ରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କ୍ରେଡିଟ୍ ପାଇଁ କୌଣସି ପରିମାଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସେଟ୍ ଅଫ୍ କରିବାର ଅଧିକାର ସହିତ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଧିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରିବା ପାଇଁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ପାଇବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସାଧାରଣ ଅଧିକାରର ଏକ ଟି କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏହା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରାଯାଇଛି ।

9. ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଓକିଲ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ନିଯୁକ୍ତି

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଏହାର ପ୍ରକୃତ ଏବଂ ଆଇନଗତ ଓକିଲ ଭାବରେ ନିଯୁକ୍ତ କରିବେ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ନାମରେ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ତରଫରୁ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ତରଫରୁ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବେ ଏବଂ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବେ, ଏବଂ ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିବିଶେଷ, ମିଳିତ ଭାବରେ ଏବଂ ପୃଥକ ଭାବରେ, ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ, କାର୍ଯ୍ୟ ଏବଂ ଜିନିଷ, ଏଥିରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ । ବ୍ୟାଙ୍କରେ ନ୍ୟସ୍ତ ହୋଇଥିବା କ୍ଷମତା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ହେବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମସ୍ତ ବକେୟା ଦେୟ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ରହିବ ।

10. ସିକ୍ୟୁରିଟିଆଇଜେସନ୍ / ଆସାଇନମେଣ୍ଟ ଏବଂ ଟ୍ରାଫ୍ଟର୍

ରଣବାତା ଯେକୌଣସି ସମୟରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କୌଣସି ସହମତି କିମ୍ବା ନୋଟିସ୍ ବିନା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ରଣ ବସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ରଣବାତାଙ୍କ ଅଧିକାର ଏବଂ ଦାୟିତ୍ବର ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶକୁ ସିଦ୍ଧାନ୍ତରୂପେ, ବିକ୍ରୟ, ନ୍ୟସ୍ତ, ନୂତନତ୍ବ, ରିହାତି କିମ୍ବା ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବେ । ଏହିପରି କୌଣସି ବିକ୍ରୟ, ଆସାଇନମେଣ୍ଟ, ନୂତନତ୍ବ, ସିଦ୍ଧାନ୍ତରୂପେ କିମ୍ବା ଟ୍ରାନ୍ସଫର ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଭାବରେ ବାଧ୍ୟ କରିବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ କିମ୍ବା ପରୋକ୍ଷ ଭାବରେ ରଣ ବସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଅଧିକାର, ଲାଭ କିମ୍ବା ଦାୟିତ୍ବକୁ ନ୍ୟସ୍ତ କରିବା, ବିକ୍ରୟ କରିବା, ସିଦ୍ଧାନ୍ତରୂପେ କରିବା, ନୂତନତ୍ବ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବେ ନାହିଁ ।

11. ସୂଚନା ପ୍ରକାଶ/ଅଂଶୀକାର କରିବା

11.1. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସହମତ ଏବଂ ସମ୍ମତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ଯେ କୌଣସି ସମୟରେ ଏବଂ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ଏଜେଣ୍ଟ, ବ୍ରୁକରୋ, ସହଯୋଗୀ କିମ୍ବା ସହାୟକ କର୍ମୀ, ଆସୋସିଏସନ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ବ୍ୟକ୍ତିଗଣଙ୍କୁ ପ୍ରକାଶ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଉପଲବ୍ଧ କରାଇବା ପାଇଁ ଯେଉଁମାନେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହ ଜଡ଼ିତ କୌଣସି ସୂଚନା (ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଏବଂ ଆର୍ଥିକ ସୂଚନା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ଏବଂ ବସ୍ତାବିଜ ସହିତ ଜଡ଼ିତ ଅଟନ୍ତି, କୌଣସି ରଣ ସୂଚନା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରି, ଏପରି କ୍ଷେତ୍ରରେ ଯେଉଁଠାରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରେ ଯେଉଁଠାରେ ଏପରି ପ୍ରକାଶନ ଆଇନ ଦ୍ବାରା କିମ୍ବା ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ଅନୁମୋଦିତ କିମ୍ବା ଆବଶ୍ୟକ ଅଟେ କିମ୍ବା ଯେଉଁଠାରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ମତ ଅଛି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କର ସ୍ବାର୍ଥ ଏପରି ପ୍ରକାଶନ ଆବଶ୍ୟକ କରେ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର / ବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ ଆର୍ଥିକ ଅନୁଷ୍ଠାନ ସମେତ ଅନ୍ୟ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ସମ୍ମୁଖୀୟ କ୍ରେଡିଟ୍ ରିପୋର୍ଟ ଏବଂ କ୍ରେଡିଟ୍ ମତାମତର ପ୍ରସ୍ତୁତି, ପ୍ରକାଶନ ଏବଂ ବିତରଣ ପାଇଁ ଏହିପରି ସୂଚନା ଏବଂ ବସ୍ତାବିଜ ପ୍ରଦାନ କରିବା ପାଇଁ । ଏହି ଧାରାର ପ୍ରାବଧାନ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସମାପ୍ତି ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବର୍ତ୍ତମାନ । ବ୍ୟାଙ୍କର ମଧ୍ୟ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ବନ୍ଧକକୁ ସମ୍ମୁଖୀୟ ସମାନ ସୂଚନା/ରିପୋର୍ଟ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରିପାରେ ।

11.2. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର କୌଣସି ବ୍ୟବସ୍ଥାର କୌଣସି ଭଙ୍ଗାଘଟ କରନ୍ତି କିମ୍ବା ରଣ ପରିଶୋଧରେ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି କିମ୍ବା ବିଳମ୍ବ କରନ୍ତି କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ପୈଠାଯୋଗ୍ୟ କୌଣସି ପରିମାଣ ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତାମାନେ ପୈଠ କରିବାକୁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଥାଏ, ତେବେ ବ୍ୟାଙ୍କର ରଣଗ୍ରହୀତା/ବନ୍ଧକରୁ ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏବଂ/କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ବିବରଣୀ ପ୍ରକାଶ କିମ୍ବା ପ୍ରକାଶିତ କରିବାର ଅଧିକାର ଅଧିକାର ରହିବ ତ୍ରୁଟି ଭାବରେ (ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପାକାରୀ ସମେତ), ଯଦି କୌଣସି ଆଦେଶ, ଏପରି ଉପାୟରେ ଏବଂ ଏପରି ମାଧ୍ୟମରେ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଆରବିଆଇ ସେମାନଙ୍କ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ତ୍ରୁଟି ଭାବରେ (ଆକାଉଣ୍ଟର ଫଟୋଗ୍ରାଫ୍ ଏବଂ ବିବରଣୀ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ), ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆର ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ତ୍ରୁଟି ଭାବରେ ।

11.3. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବୁଝନ୍ତି ଯେ: a. କ୍ରେଡିଟ୍ ଜନଫରମେସନ୍ ବ୍ରୁକରୋ (ଇଣ୍ଡିଆ) ଲିମିଟେଡ୍ ଏବଂ ଏପରି ଭାବରେ ପ୍ରାଧିକୃତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଏଜେଣ୍ଟ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ପ୍ରକାଶିତ ଉକ୍ତ ସୂଚନା ଏବଂ ତାତ୍କାଳିକ ବ୍ୟବହାର କରିପାରିବେ, ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ କରିପାରିବେ, ଯାହା ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ବାରା ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଇପାରେ, ଏବଂ b. କ୍ରେଡିଟ୍ ଜନଫରମେସନ୍ ବ୍ରୁକରୋ (ଇଣ୍ଡିଆ) ଲିମିଟେଡ୍ ଏବଂ ଏହି ଭାବରେ ପ୍ରାଧିକୃତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଏଜେଣ୍ଟ ସେମାନଙ୍କ ଦ୍ବାରା ପ୍ରସ୍ତୁତ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୃତ ସୂଚନା ଏବଂ ତାତ୍କାଳିକ ଉପାଦ, ବ୍ୟାଙ୍କ / ଆର୍ଥିକ ସଂସ୍ଥା ଏବଂ ଅନ୍ୟ କ୍ରେଡିଟ୍ ଅନୁଦାନକାରୀ କିମ୍ବା ପଞ୍ଜୀକୃତ ଉପଭୋକ୍ତାଙ୍କୁ ବିତାର ପାଇଁ ପ୍ରଦାନ କରିପାରେ, ଯାହା ଏହି ଚରଫରୁ ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ବାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ କରାଯାଇପାରେ ।

11.4. ଉପରୋକ୍ତ ଅଧିକାର ରଣବାତାଙ୍କ ପାଇଁ ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଅଧିକାରକୁ ଅପମାନିତ କରିବା ବ୍ୟତୀତ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ।

11.5. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝନ୍ତି ଯେ ରଣବାତା ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସମ୍ମୁଖୀୟ କୌଣସି ସୂଚନା/ବସ୍ତାବିଜକୁ ରଣବାତା ଗୁରୁତ୍ବ କର୍ମୀ ସମେତ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷକୁ ପ୍ରଚାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ କିମ୍ବା ରଣବାତା ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରୁଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ପ୍ରକାଶ କରିପାରନ୍ତି ।

11.6. ଘୋଷଣାନାମା (ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏକ କର୍ମୀ ଅଟନ୍ତି): ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ସ୍ବାକ୍ଷର କରି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ବାରା ଘୋଷଣା କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା, ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର (କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ) ଏକ ବ୍ୟାଙ୍କ କର୍ମୀ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀ, କିମ୍ବା ରଣବାତାଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ବରିଷ୍ଠ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଏକ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ନିକଟ ସମ୍ପର୍କୀୟ ନୁହଁନ୍ତି । ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରକାଶିତ ପରିମାଣ ବ୍ୟତୀତ, କୌଣସି ସହଯୋଗୀ କିମ୍ବା ଗୋଷ୍ଠୀ କର୍ମୀ (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ) ସହିତ ସମସ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଚୁକ୍ତିନାମା କିମ୍ବା ଚୁକ୍ତିନାମା, କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିବଦ୍ଧତା (ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ) ବାହୁର ଦୈର୍ଘ୍ୟ ଆଧାରରେ ଅଛି । ଏହା ବ୍ୟତୀତ, ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ରଣଗ୍ରହୀତା/ଏହାର ସହାୟକ କର୍ମୀ/ହୋଲ୍ଡିଂ କର୍ମୀ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, ପରିଚାଳକ, ପରିଚାଳନା ଏଜେଣ୍ଟ, କର୍ମଚାରୀ କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନୁହଁନ୍ତି କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା/ଏହାର ସହାୟକ କର୍ମୀ/ହୋଲ୍ଡିଂ କର୍ମୀମାନେ ଯଥେଷ୍ଟ ସ୍ଥୂଳ ଧାରଣା କରନ୍ତି ନାହିଁ ଏବଂ ଅନୁସୂଚିତ ସମବାୟ ବ୍ୟାଙ୍କର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଏବଂ ସହାୟକ କର୍ମୀମାନେ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକଙ୍କ ସମେତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ନୁହଁନ୍ତି ।

ମୁ୍ୟୁଆଲ୍ ଫଣ୍ଡ / ଡେଞ୍ଜର କ୍ୟାପିଟାଲ୍ ଫଣ୍ଡର ଟ୍ରଷ୍ଟିମାନେ ଯଥେଷ୍ଟ ଆଗ୍ରହ ଧାରଣ କରନ୍ତି କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଭାବରେ ଆଗ୍ରହୀ ଅଟନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ (ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସମେତ) କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ/ପ୍ରମୋଟର/ସହଯୋଗୀ ସଂସ୍ଥା/ଏବଂ, ସେମାନଙ୍କ ଜ୍ଞାନ ଅନୁସାରେ:

- (i) ଏକ୍ସପୋର୍ଟ କ୍ରେଡିଟ୍ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି କର୍ପୋରେସନ (ଇସିଡିସି)ର ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଅନୁମୋଦନ ତାଲିକାରେ; କିମ୍ବା
- (ii) ବୈଦେଶିକ ମୁଦ୍ରା ସଂରକ୍ଷଣ ଏବଂ ଚୋରା ଚାଲଣ କାର୍ଯ୍ୟକଳାପ ନିବାରଣ ଆଇନ, 1974 ଅନୁଯାୟୀ ଦୋଷୀ ସାବ୍ୟସ୍ତ ହୋଇଥିବେ; କିମ୍ବା
- (iii) ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କର ଇଚ୍ଛାକୃତ ଖୁଲାପକାରୀ / ସତର୍କତା ତାଲିକାରେ; କିମ୍ବା
- (iv) ରଣବାତାଙ୍କ ଖୁଲାପକାରୀ ତାଲିକାରେ; କିମ୍ବା
- (v) କିମ୍ବା ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ଯୋଗ୍ୟ ନୁହେଁ ।

ଯଦି ଉପରୋକ୍ତ ନକାରାତ୍ମକ ନିଷ୍ପତ୍ତିକରଣ / ଘୋଷଣାନାମା ସତ୍ୟ ନୁହେଁ, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣବାତାଙ୍କ ସହିତ ଏପରି ସମ୍ପର୍କର ବିବରଣୀ ସହିତ ଏକ ଲିଖିତ ଘୋଷଣାନାମା ପ୍ରଦାନ କରିବେ । ଯଦି ଏହି ପ୍ରକାରର ଘୋଷଣାର ବିବରଣୀ ସୁବିଧାର ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୁଏ, ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତା ତୁରନ୍ତ ରଣବାତାଙ୍କୁ ଏପରି କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଷୟରେ ଏକ ଲିଖିତ ଘୋଷଣାନାମା ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

11.7. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏଡ଼୍‌ବାରା ଦେବାଲିଆ ଏବଂ ଦେବାଲିଆ ସଂହିତା, 2016 ("କୋଡ୍") ର ଧାରା 3 (13) ରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଥିବା 'ଆର୍ଥିକ ସୂଚନା' ପ୍ରକାଶ/ବାଖଲ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ସମ୍ମତ ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି, ଯାହା ସଂହିତା ଅଧୀନରେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ହୋଇଥିବା ସମ୍ପର୍କୀୟ ନିୟମାବଳୀ/ନିୟମାବଳୀ ସହିତ ପଢ଼ାଯାଏ, ଯେପରି ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଲାଗୁ ହୋଇଛି ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଏହା ଅଧୀନରେ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ହୋଇଛି, କୋଡ୍ ର ଧାରା 3(21) ରେ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି 'ସୂଚନା ଉପଯୋଗିତା' ("IU") କୁ ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ପ୍ରାପ୍ତ କ୍ରେଡିଟ୍/ଆର୍ଥିକ ସୁବିଧାର ସମ୍ପର୍କରେ, କୋଡ୍ ର ଅଧୀନରେ ପ୍ରସ୍ତୁତ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ନିୟମାବଳୀ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କଗୁଡ଼ିକୁ ଆରବିଆଇ ବ୍ଲାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶନାମା ଅନୁସାରେ ଏବଂ ଏହା ବ୍ଲାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଲାରା ଉପସ୍ଥାପିତ ହୋଇଥିବା 'ଆର୍ଥିକ ସୂଚନା'କୁ ତୁରନ୍ତ ପ୍ରାମାଣିକ କରିବା ପାଇଁ ରାଜି ହୋଇଛି, ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ 'ଆଇୟୁ'ଙ୍କ ଅନୁରୋଧ ଅନୁଯାୟୀ ।

12. ବିବିଧ

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ପ୍ରତିପକ୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇପାରେ ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ପ୍ରତିପକ୍ଷକୁ ମୂଳ ବୋଲି ଧରାଯିବ । ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ରଣବାତାଙ୍କ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀଙ୍କ ଲାଭ ପାଇଁ ଲାଗୁ ହେବ, ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା/ବ୍ୟକ୍ତି/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର, ତାଙ୍କର ସମ୍ପତ୍ତି, ପ୍ରଭାବ, ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ଆଇନଗତ ପ୍ରତିନିଧୀ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ, ଯେଉଁଥିରେ (i) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅଂଶଦାର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ସହଭାଗୀତା ଫାର୍ମ ଅଟନ୍ତି, ଏବଂ ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶଦାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ, ପ୍ରଶାସକ, ପ୍ରତିନିଧୀ, ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ଅନୁମତିପ୍ରାପ୍ତ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀ; (ii) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ର ମାଲିକ (ess) ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଏକମାତ୍ର ମାଲିକାନା ଫାର୍ମ ଅଟନ୍ତି ଯାହା ସେମାନଙ୍କର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀ, ପ୍ରଶାସକ, ପ୍ରତିନିଧୀ, ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀ; (iii). ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀ, ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ କମ୍ପାନୀ କିମ୍ବା ଏଲଏଲପି; (iv) କର୍ତ୍ତା ଏବଂ ଏଡ୍‌ଏଫ୍ ର କୌଣସି କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟେକ ପ୍ରାପ୍ତ ବୟସ୍କ ସଦସ୍ୟ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ବଞ୍ଚିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି(ମାନେ) ଏବଂ ତାଙ୍କର / ତାହାର ସମ୍ପର୍କୀୟ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ନିଷ୍ପାଦକ, ପ୍ରଶାସକ ଯେଉଁଠାରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଏଡ୍‌ଏଫ୍ ଅଟନ୍ତି; (v) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ସୋସାଇଟି ହୁଏ, ସୋସାଇଟିର ପରିଚାଳନା ସଂସ୍ଥାର ସଦସ୍ୟ ଏବଂ ଏଥିରେ ନିର୍ବାଚିତ, ନିଯୁକ୍ତ କିମ୍ବା ସହ-ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ନୂତନ ସଦସ୍ୟ; (vi) ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏକ ଟ୍ରଷ୍ଟ ଅଟେ, ଟ୍ରଷ୍ଟ କିମ୍ବା ଟ୍ରଷ୍ଟି ବର୍ତ୍ତମାନ ପାଇଁ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହକ, ପ୍ରଶାସକ ଏବଂ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ),

ଏହା ବ୍ଲାରା ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ସହମତ ହୋଇଛି ଯେ ଅନୁସୂଚୀରେ ଛିଦ୍ର ହୋଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ରଣବାତାଙ୍କ ବ୍ଲାରା ସମୟ ସମୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ଲିଖିତ ଯୋଗାଯୋଗ ମାଧ୍ୟମରେ ସଂଶୋଧନ, ସଂଶୋଧନ, ବଦଳାଯାଇପାରେ । ରଣବାତା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ଲାରା ଏହାକୁ ଗ୍ରହଣ କରିବା ମଧ୍ୟରେ ଏପରି ଚିଠିପତ୍ର ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଏକ ଅବିଚ୍ଛେଦ୍ୟ ଅଙ୍ଗ ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ ଏହାର ମିଳିତ ଭାବରେ ପଢ଼ାଯିବ ।

ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରରେ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ହୋଇଥିବା ସମସ୍ତ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଏକ ଅବିଚ୍ଛେଦ୍ୟ ଅଙ୍ଗ ହେବ ଏବଂ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ସର୍ବଦା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସହ ବ୍ୟବହାର କରାଯିବ ।

12. 1. ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଲାରା ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ / ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ନିୟୁକ୍ତି

ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିଜର ବିବେକ ଅନୁସାରେ, ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏହାର କୌଣସି ଅଧିକାର, କାର୍ଯ୍ୟ, କ୍ଷମତା କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତବ୍ୟକୁ ନିଜେ (ଏହାର ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ) କିମ୍ବା ଏହାର ନିୟୁକ୍ତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ (ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏଜେଣ୍ଟ ସମେତ) ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରୟୋଗ କିମ୍ବା ନିର୍ବାହ କରିପାରେ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିଷ୍ପତ୍ତି କରନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ସମ୍ମତ ଦିଅନ୍ତି ଯେ ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣା ଘଟିବା ପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ନିଜେ (ଏହାର ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ) କିମ୍ବା ଏହାର ନିୟୁକ୍ତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ (ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ସମେତ) ମାଧ୍ୟମରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ଲାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀକୁ ବ୍ୟବହାର କରି ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହିତ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରାପ୍ତକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ (ମାନେ)/ ପ୍ରତିନିଧୀ (ମାନେ) ଏବଂ ପରିବାର ସଦସ୍ୟଙ୍କ ସହ ଯୋଗାଯୋଗ କରେ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କୁ ସମ୍ପର୍କୀୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ବିବରଣୀ ପ୍ରକାଶ କରେ ତୁ ଦି ଲୋନ ।

ବ୍ୟାଙ୍କ ବୋର୍ଡ୍ ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷା ସୁଧ ପଲିସିର ପୁନଃବିବରଣକୁ ଅନୁମୋଦନ କରିଛି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର ଖେତ୍ରସାଇଟରେ ଅପଲୋଡ୍ ହୋଇଛି । ପଲିସି ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟିର ପୁନଃବିବରଣ ସମ୍ପର୍କରେ ନିରାପେକ୍ଷ ଅଭ୍ୟାସ ତାଲିକାଭିତ୍ତ କରେ ଏବଂ ଏହା ବ୍ଲାରା ଗ୍ରାହକଙ୍କ ଆତ୍ମବିଶ୍ୱାସ ଏବଂ ଦୀର୍ଘକାଳୀନ ସମ୍ପର୍କକୁ ପ୍ରୋତ୍ସାହିତ କରେ । ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟି ପୁନଃବିବରଣ ପାଇଁ ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ସେବା ମଧ୍ୟ ବ୍ୟବହାର କରିପାରେ । ବିସ୍ତୃତ ପଲିସି ନିମ୍ନରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଲିଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ ରେଫର୍ କରାଯାଇପାରେ: <https://www.au.bank.in/Notice-Slider-3-3-policy-on-collection-of-dues-and-repossession-of-security.pdf>

12.2. ନୋଟିସ୍ ସେବା

- a) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ଦିଆଯିବାକୁ ଥିବା କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ବୈଧ ଭାବରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ବୋଲି ଧରାଯିବ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଇ-ମେଲ୍ ଠିକଣାରେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମେଲ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଏ କିମ୍ବା କୋରିଅର୍ ଦ୍ଵାରା ପଠାଯାଏ କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଠିକଣାରେ ଛାଡ଼ିଦିଆଯାଏ, ଯେପରି ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବିଦ୍ୟମାନ କିମ୍ବା ଶେଷ ଜଣାଶୁଣା ବ୍ୟବସାୟ କିମ୍ବା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଠିକଣାରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ।
- b) କୋରିଅର୍ ଦ୍ଵାରା ପଠାଯାଇଥିବା ଏପରି କୌଣସି ନୋଟିସ୍ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏହାର ପୋଷ୍ଟିଂ ସମୟର 48 (ଅଠଟାଳିଶ) ଘଣ୍ଟା ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ବୋଲି ଧରାଯିବ ।
- c) ରଣଗ୍ରହୀତା କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମା ଅଧୀନରେ ଏବଂ ଭାରତୀୟ ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ, ଖୁଲାସା ଘଟଣା ଘଟିବା ପରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା, ଏହାର ପ୍ରାଧିକୃତ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଏଜେଣ୍ଟ, ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିଯୁକ୍ତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀକୁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହ ଯୋଗାଯୋଗ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି (ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀ (ମାନେ)/ପ୍ରତିନିଧି(ମାନେ), ବନ୍ଧକ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର (ମାନେ) (ଯଦି କୌଣସି) ଏବଂ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ଯେଉଁଥିରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପରିବାର ସଦସ୍ୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର) ଯାହାର ସ୍ଵତନ୍ତ୍ର ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରିଛନ୍ତି । ଆହୁରି ମଧ୍ୟ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ଵାରା ମୋବାଇଲ୍ ଫୋନ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ଡାକ୍, ଫ୍ୟାକ୍ସ, ଟେଲିଫୋନ୍, ଇ-ମେଲ୍, ଏସ୍ ଏମ୍ ଏସ୍ ଟେକ୍ସଟ୍ ମେସେଜିଂ ମାଧ୍ୟମରେ କୌଣସି ବକେୟା ଦେୟ ସମାଧାନ ପାଇଁ ସମୟ ସମୟରେ ସ୍ଥାନ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ପଷ୍ଟ ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ।
- d) ଠିକଣା ପରିବର୍ତ୍ତନ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏପରି ଠିକଣା ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଷୟରେ ବିନା ବିଳମ୍ବରେ ଜଣାଇବେ ଏବଂ ଠିକଣାରେ ଏପରି ପରିବର୍ତ୍ତନର 7 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଯୋଗାଯୋଗ ପାଇଁ ନୂତନ ଠିକଣା ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
- e) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ଵାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ "କଲ୍ କରନ୍ତୁ ନାହିଁ" ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ୍ ତାଙ୍କର ଯୋଗାଯୋଗ ନମ୍ବର ପଞ୍ଜିକରଣ ନକରିବା ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ଦିଅନ୍ତି ।

12.3. ଗମ୍ଭୀରତା

ଯଦି ଏହି ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅଧୀନରେ ଏକ ରୁକ୍ଷିନାମାର ବ୍ୟବସ୍ଥା କୌଣସି ଅବାଲତ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ଦକ୍ଷ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବେଆଇନ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅପ୍ରବର୍ତ୍ତନୀୟ ବୋଲି ନିର୍ଣ୍ଣୟ କରାଯାଏ, ତେବେ ଅନ୍ୟ ପ୍ରାବଧାନ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ।

12.4. କ୍ଷତିପୂରଣ

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ରଣଗ୍ରହୀତା (କିମ୍ବା ଏହାର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, କର୍ମଚାରୀ, ପ୍ରତିନିଧୀ, ଏଜେଣ୍ଟ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ସହଯୋଗୀ), ଏଠାରେ ବିଚାର କରାଯାଇଥିବା କାରବାରର ସମାପ୍ତି ସତ୍ତ୍ୱେ, କୌଣସି ଖର୍ଚ୍ଚ, କ୍ଷତି, କ୍ଷତି, ଟିକସ, କ୍ଷତି, ଜୋରିମାନା, ଦାବି, କାର୍ଯ୍ୟ, ବିଚାର, ମକଦ୍ଦମା, ବକେୟା କିମ୍ବା ଦାୟିତ୍ୱ (ଆଇନଗତ ଦେୟ ଏବଂ ପକେଟ୍ ଖର୍ଚ୍ଚ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ବିରୁଦ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତା (କିମ୍ବା ଏହାର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, କର୍ମଚାରୀ, ପ୍ରତିନିଧୀ ଏବଂ ଏଜେଣ୍ଟ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କର ସହଯୋଗୀମାନେ ଏହାର ପରିଣାମ ସ୍ୱରୂପ: (କ) ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିବା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ରଣ ପ୍ରଦାନ କରିବା; (ଖ) ଡିଫଲ୍ଟର ଘଟଣା; (ଗ) କୌଣସି ଘଟଣାର ଅନୁସନ୍ଧାନ ଯାହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଯୁକ୍ତିଯୁକ୍ତ ଭାବରେ ଏକ ଡିଫଲ୍ଟ ବୋଲି ବିଶ୍ୱାସ କରେ; (ଘ) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ କୌଣସି ନୋଟିସ୍, ଅନୁରୋଧ କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବା କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ କରିବା ଯାହାକୁ ରଣଗ୍ରହୀତା ଯଥାର୍ଥ ଭାବରେ ଅସଲି, ସଠିକ୍ ଏବଂ ଉପଯୁକ୍ତ ଭାବରେ ପ୍ରାଧିକୃତ ବୋଲି ବିଶ୍ୱାସ କରନ୍ତି; (ଘ) କୌଣସି କାରବାର ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟଦକ୍ଷତା କିମ୍ବା ରଣର ଆୟର ବ୍ୟବହାର ସମ୍ପନ୍ନ କୌଣସି ଆଇନଗତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ (ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହାର ଏକ ପକ୍ଷ ଅଟନ୍ତି କି ନାହିଁ); (ଫ) ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା କୌଣସି ସିକ୍ୟୁରିଟିକୁ ନେବା, ଧାରଣ କରିବା, ସୁରକ୍ଷା ଦେବା କିମ୍ବା ଲାଗୁ କରିବା; (ଜ) ଭୁଲ୍ ଉପସ୍ଥାପନା, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଭଙ୍ଗ ଘଟନା; (ହ) ରୁକ୍ଷିନାମା କିମ୍ବା ଆଇନ୍ ଦ୍ଵାରା ନ୍ୟସ୍ତ ହୋଇଥିବା କୌଣସି ଅଧିକାର, କ୍ଷମତା, ବିବେକ କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାରର ପ୍ରୟୋଗ କରିବା; କିମ୍ବା (i) ରଣଗ୍ରହୀତା, ସେମାନଙ୍କର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ସମ୍ପଦଦାତା କିମ୍ବା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କରାଯାଇଥିବା କିମ୍ବା ଅଣାଯାଇଥିବା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ; ରଣଗ୍ରହୀତା (କିମ୍ବା ଏହାର ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, କର୍ମଚାରୀ, ପ୍ରତିନିଧୀ ଏବଂ ଏଜେଣ୍ଟ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କ ସହଯୋଗୀ) ର ଘୋର ଅବହେଳା କିମ୍ବା ଇଚ୍ଛାକୃତ ଦୁଷ୍ଟମ ହେତୁ କୌଣସି କ୍ଷତି, କ୍ଷତି ଦାୟିତ୍ୱ କିମ୍ବା ଖର୍ଚ୍ଚ ବ୍ୟତୀତ ।

12.5. ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଜିନାମା ଏବଂ ସର୍ବୋଚ୍ଚତା ଏବଂ ସଂଶୋଧନ

ପକ୍ଷ ନିଶ୍ଚିତ କରେ ଯେ ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମା ଏବଂ ଏହାର ଅନୁସୂଚୀ, ମୁଖ୍ୟ ତଥ୍ୟ ବିବୃତି ଏବଂ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଅନୁବନ୍ଧ (ଗୁଡ଼ିକ) ଏବଂ ଏହା ଅନୁସାରେ କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ, ପକ୍ଷ ମଧ୍ୟରେ ଗୋଟିଏ ରୁକ୍ଷିନାମାର ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ କରେ । ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମା ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମାର ବିଷୟବସ୍ତୁର ସମ୍ପର୍କରେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମାର ତାରିଖ ପୂର୍ବରୁ ସମସ୍ତ ଆଲୋଚନା ଏବଂ ରୁକ୍ଷିନାମା (ମୌଖିକ କିମ୍ବା ଲିଖିତ ହେଉ, ସମସ୍ତ ଚିଠିପତ୍ର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ) ରଦ୍ଦ କରେ । ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମା କେବଳ ପ୍ରତ୍ୟେକ ପକ୍ଷ ଦ୍ଵାରା କିମ୍ବା ତରଫରୁ ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଏକ ଲିଖିତ ଦ୍ଵାରା ସଂଶୋଧିତ କିମ୍ବା ସଂଶୋଧନ କରାଯାଇପାରେ ।

12.6. ଛାଡ଼

ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମା କିମ୍ବା ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମାର ସମ୍ପର୍କରେ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ କୌଣସି ଅଧିକାର କିମ୍ବା କ୍ଷମତା ପ୍ରୟୋଗ କରିବାରେ ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ବିଫଳତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ବିଳମ୍ବ ଏହାର ଛାଡ଼ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବ ନାହିଁ, କିମ୍ବା ଏପରି କୌଣସି ଅଧିକାର କିମ୍ବା କ୍ଷମତାର କୌଣସି ଏକକ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ପ୍ରୟୋଗ ଅନ୍ୟ କୌଣସି କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତ ପ୍ରୟୋଗ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି କ୍ଷମତା କିମ୍ବା ଅଧିକାରର ପ୍ରୟୋଗକୁ ବାରଣ କରିବ ନାହିଁ । ଏହି ରୁକ୍ଷିନାମାରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର ଏବଂ ପ୍ରତିକାର ସଂଗୃହୀତ ଅଟେ ଏବଂ ଆଇନ୍ ଅଧିନରେ ଉପଲବ୍ଧ କୌଣସି ଅଧିକାର କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାର ବ୍ୟତୀତ ବୁଝାଏ ।

୧୨.୭ ଏକ ସମାପ୍ତି

ଏଠାରେ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ରଣବାତା ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ନିଜର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ରଣକୁ ବାଟିଲ କରିପାରନ୍ତି ଏବଂ ଏହାର କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ନଦେଇ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାକୁ ସମାପ୍ତ କରିପାରନ୍ତି ଯାହା ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାରତୀୟ ଆଇନର ବିରୁଦ୍ଧାବେଶ କରେ ନାହିଁ । ରଣ ଅଧୀନରେ ବକେୟା ଥିବା ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ ସହିତ ସମସ୍ତ ଦେୟ (ଯଦି ଥାଏ) ତୁରନ୍ତ ଦେୟ ଏବଂ ଦେୟ ହେବ 12.6 B ସମାପ୍ତିର ପରିଣାମ

କୌଣସି କାରଣରୁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ସମାପ୍ତି କିମ୍ବା ସମାପ୍ତି ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱ କିମ୍ବା ଦାୟିତ୍ୱରୁ ମୁକ୍ତ କରିବ ନାହିଁ ଯାହା (କ) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ସ୍ୱଳ୍ପ ଭାବରେ ସହମତ ହୋଇଛନ୍ତି ଯେ ଏପରି ସମାପ୍ତି କିମ୍ବା ସମାପ୍ତି ବଞ୍ଚିବ; କିମ୍ବା (ଖ) ଏପରି କୌଣସି ସମାପ୍ତି କିମ୍ବା ସମାପ୍ତି ପରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବାକୁ ଥିବା କିମ୍ବା ସେମାନଙ୍କ ପ୍ରକୃତି ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ।

୧୨.୭. ପରିଚାଳନା ଆଇନ, ବିବାଦ ସମାଧାନ ଏବଂ ଅଧିକାର କ୍ଷେତ୍ର

ଉଭୟ ପକ୍ଷ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଭାରତର ଆଇନ ଦ୍ୱାରା ପରିଚାଳିତ ହେବ । ପକ୍ଷଗୁଡ଼ିକ ସ୍ୱଳ୍ପ ଭାବରେ ରାଜି ହୁଅନ୍ତି ଯେ ସମସ୍ତ ବିଷୟ, ପ୍ରଶ୍ନ, ବିବାଦ, ତ୍ରୁଟି, ପାର୍ଥକ୍ୟ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଦାବି, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଲ୍ଲେଖ, ସମାପ୍ତି କିମ୍ବା ଅବୈଧତାର ପରିଣାମରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଉଲ୍ଲେଖ, ସମାପ୍ତି କିମ୍ବା ଅବୈଧତାର ପରିଣାମରେ, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅଧୀନରେ କୌଣସି କିମ୍ବା ଉଭୟ ପକ୍ଷର ଦାୟିତ୍ୱବୋଧ ଏହି ପ୍ରକାରର ବିବାଦ କିମ୍ବା ପାର୍ଥକ୍ୟର ସମୟରେ ରହିବ କି ନାହିଁ, ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ସମାପ୍ତ ହୋଇଛି କି ନାହିଁ କିମ୍ବା ସମାପ୍ତ କରିବାକୁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଛି, ଜୟପୁର, ରାଜସ୍ଥାନର କୋର୍ଟ/ତ୍ରିବ୍ୟୁନାଲ, ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଫୋରମ୍ ର ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଅଧିକାର କ୍ଷେତ୍ର ଅଧୀନରେ ହେବ ଏବଂ ଏହି ବିଶେଷତା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ବାଧ୍ୟ କରିବ ।

ଏପରିକି, ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ ଆଣ୍ଡ ରିକନଷ୍ଟ୍ରକସନ୍ ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ୍ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ ଇନଫୋର୍ମେସନ୍ ଅଫ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଡଷ୍ଟ୍ରିଆଲ୍ ଆକ୍ଟ, 2002 (SARFAESI ଅଧିନିୟମ) ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ପାଇଁ ଉପଲବ୍ଧ ପ୍ରତିକାର ବ୍ୟତୀତ, ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସ୍ଥାନରେ ସକ୍ଷମ ଅଧିକାରର ଅନ୍ୟ କୌଣସି କୋର୍ଟରେ ଏହାକୁ ଅନୁସରଣ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବ; ଏବଂ ଆହୁରି ମଧ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ଯେ ଯଦି ଏପରି କୌଣସି ବିବାଦ କିମ୍ବା ପାର୍ଥକ୍ୟ କିମ୍ବା ଖୁଲାପ ରଣ ଏବଂ ଦେବାଳିଆ ଆଇନ, ୧୯୯୩ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରତିଷ୍ଠିତ ରଣ ପୁନରୁଦ୍ଧାର ତ୍ରିବ୍ୟୁନାଲର ଆର୍ଥିକ ଅଧିକାର ସାମାନ୍ତର କମ୍ ହୁଏ, ତେବେ ଏପରି ବିବାଦ କିମ୍ବା ପାର୍ଥକ୍ୟ କିମ୍ବା ଖୁଲାପକୁ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପାଇଁ ପଠାଯିବ । ପକ୍ଷଗୁଡ଼ିକ ଏଠାରେ ବିନା ସର୍ତ୍ତରେ ରାଜି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରେ ଯେ, କୌଣସି ବିଷୟ, ପ୍ରଶ୍ନ, ମତଭେଦ ଏବଂ/କିମ୍ବା ବିବାଦ, ବିବାଦ, କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରୁ ଉତ୍ପନ୍ନ କିମ୍ବା ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଦାବି, କିମ୍ବା ତାହାର ଉଲ୍ଲେଖକୁ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଏବଂ ବୁଝାମଣା ଅଧିନିୟମ, 1996 (ସମୟ ସମୟରେ ସଂଶୋଧିତ ଅନୁଯାୟୀ) ର ଅଧୀନରେ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟାର ମାଧ୍ୟମରେ ସମାଧାନ କରାଯିବ । ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ସମସ୍ତ / କୌଣସି ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟାର ଆସନ ଜୟପୁରରେ ହେବ ଏବଂ ପକ୍ଷମାନେ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟାର ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଅନୁମୋଦିତ ମୋଡ୍‌କୁ ଗ୍ରହଣ କରିଛନ୍ତି । ଉଭୟ ପକ୍ଷ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟା ବର୍ତ୍ତମାନର ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନୁସୂଚୀ A ରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ କୌଣସି ମଧ୍ୟସ୍ଥତା/ମନୋନୀତ ଓଡିଆର (ଅନୁମୋଦିତ ବିବାଦ ସମାଧାନ) ଅନୁଷ୍ଠାନର ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ଅନୁମୋଦିତ କରାଯିବ । ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା/ବାଧ୍ୟବାଧକତା ଓଡିଆର ସ୍ଥାନରେ ଫିଜିକାଲ୍ ଆର୍ବିଟ୍ରେସନ୍ ପ୍ରକ୍ରିୟାର ଚୟନ କରନ୍ତି, ତାହେଲେ ସେମାନେ ଅନୁମୋଦିତ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟା ଆରମ୍ଭ ହେବାର 7 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ମନୋନୀତ ଓଡିଆର ସଂସ୍ଥାନକୁ ଏ ସଂକ୍ରାନ୍ତରେ ଲିଖିତ ସୂଚନା ପଠାଇବେ ।

ବିଷୟବସ୍ତୁ, ପ୍ରକ୍ରିୟା, ଉପନିୟମ ଏବଂ ପଦ୍ଧତିର ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ କରିବା ପରେ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା/ଓଡିଆର ପ୍ରତିଷ୍ଠାନର ତାଲିକା ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଚୟନ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ପକ୍ଷମାନେ ଏହାକୁ ଅନୁସରଣ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ୱଳ୍ପ ଭାବରେ ସହମତ ପ୍ରକାଶ କରିଛନ୍ତି । ଏପରି ଓଡିଆର ସଂସ୍ଥାନ(ଗୁଡ଼ିକ)ଙ୍କ ତତ୍ତ୍ୱାବଧାନରେ ମନୋନୀତ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା/ଓଡିଆର ସଂସ୍ଥାନ ଦ୍ୱାରା କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ରାୟ ଚୂଡ଼ା ଏବଂ ରାଜିନାମାର ସମସ୍ତ ପକ୍ଷ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

ପୂର୍ବ ଅନୁଲେଖ ଅନୁଯାୟୀ ପରିଚାଳିତ ଏକ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଏହା ନିର୍ଣ୍ଣୟ କରାଯାଏ ଯେ (i) ଏହିପରି ଅନୁଲେଖରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇପାରିବ ନାହିଁ; କିମ୍ବା (ii) ଏହାର ବିଷୟବସ୍ତୁ ଭାରତୀୟ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଏବଂ ବୁଝାମଣା ଅଧିନିୟମ ୧୯୯୬ ଅନୁଯାୟୀ ଅଣମଧ୍ୟସ୍ଥତାଯୋଗ୍ୟ ଅଟେ, ଯେପରି ସଂଶୋଧିତ ହୋଇଛି, ଏପରି ପରିସ୍ଥିତିରେ, ଜୟପୁର, ଭାରତର ଅଦାଲତ ଏବଂ / କିମ୍ବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଫୋରମ୍‌ର ଏପରି ମାମଲା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଅଧିକାର ରହିବ, ପ୍ରତ୍ୟେକ ପକ୍ଷ ସେହି କୌଣସି ଅଦାଲତରେ ଅଣାଯାଇଥିବା କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଉପରେ ଆପଣ ଉପଲବ୍ଧ କୌଣସି ଅଧିକାରକୁ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ପରିତ୍ୟାଗ କରନ୍ତି, ଏହି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଏକ ଅସୁବିଧାନଜନକ ଫୋରମ୍‌ରେ ଅଣାଯାଇଛି ବୋଲି ଦାବି କରିବା କିମ୍ବା ସେହି ଅଦାଲତର ଅଧିକାର ନାହିଁ ବୋଲି ଦାବି କରିବା ।

12.8 ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ବ୍ୟବସ୍ଥା:

ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାରୁ ଉତ୍ପନ୍ନ ହେଉଥିବା କୌଣସି ଅଭିଯୋଗର ସମାଧାନ ପାଇଁ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବ୍ୟାଙ୍କ୍‌ର ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ନୀତିରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମାଧାନ ପ୍ରଣାଳୀ ଗ୍ରହଣ କରିପାରନ୍ତି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ୍‌ର ୱେବସାଇଟ୍ www.au.bank.in ଅପଲୋଡ୍ ହୋଇଛି ଏବଂ/କିମ୍ବା ମ୍ୟାଟ୍ରିକ୍ସ ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇଥିବା କେଏଫ୍ ଏସ୍ ରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଇମେଲ୍ / ଫୋନ୍ ନମ୍ବରରେ ନୋଡାଲ୍ ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରେ

12.9. ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ:

- ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ଅନୁସୂଚୀରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀର ଅଧୀନରେ ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ତତ୍ତ୍ୱାବେଶ ଡିଜିଟାଲ୍/ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଚୁକ୍ତିନାମା ଶେଷ ପର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଉଭୟ ପକ୍ଷ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ ହେବ ଯେଉଁଠାରେ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତି ଦସ୍ତଖତ କରିବେ ।
- ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଦସ୍ତାବିଜକୁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବା ପାଇଁ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସମ୍ମତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଦ୍ୱାରା ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଏ କିନ୍ତୁ ସୀମିତ ନୁହେଁ

ଆଧାର କିମ୍ବା ଥାନ ଟାଗ୍ ପାସୱାର୍ଡ୍ (ଓଟିପି) କିମ୍ବା ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ଆଧାରିତ ପ୍ରାମାଣିକରଣ କିମ୍ବା USB ଟୋକନ୍ ଆଧାରିତ ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ (DSC) ବ୍ୟବହାର କରନ୍ତୁ ।

- c. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଆଧାର ବିବରଣୀ ଏବଂ କୋରୁ ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ସୂଚନା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ପ୍ରାମାଣିକ ଏବଂ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ, ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଓପିପି ପ୍ରବେଶ କରି ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଟିପଟିବ୍ଲୁ ଛାପ (ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ କେଣ୍ଟାଇସି) ପ୍ରଦାନ କରି, ଏହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନିହିତ ଏବଂ ସ୍ବେଚ୍ଛାକୃତ ସହମତି ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ ଏବଂ ଆଧାର ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ପ୍ରାମାଣିକରଣ ପାଇଁ ଆଧାର ବିବରଣୀ ବ୍ୟବହାର କରିବା ପାଇଁ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି ନ୍ୟାସନାଲ ସିକ୍ୟୁରିଟିଜ୍ ଡିପୋଜିଟୋରୀ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏନ୍ .ଏସ୍ .ଡି.ଏଲ୍) ଏବଂ ୟୁନିକ୍ ଆଇଡେଣ୍ଟିଫିକେସନ୍ ଅଥରିଟି ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ (ୟୁ.ଆଇ.ଡି.ଏ.ଆଇ.) ରୁ ଯଥାକ୍ରମେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ବିବରଣୀ ପ୍ରାପ୍ତ କରନ୍ତି ।
- d. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ, ସହମତି ଏବଂ ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମ ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତା/ମାନଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇପାରେ/ଡିଜିଟାଲ୍ ଷ୍ଟାମ୍ପ୍/ଷ୍ଟେର କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ, ଇ-ଷ୍ଟାମ୍ପ୍, ତାଟା ଷ୍ଟେରେଡ୍ ଇତ୍ୟାଦି ସମ୍ପନ୍ନାୟ ଏପରି ପ୍ଲାଟଫର୍ମର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମଧ୍ୟ ଗ୍ରହଣ କରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଗ୍ରହଣ କରନ୍ତି ଯେ ଏପରି ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ଏକ ଉପଯୁକ୍ତ ପ୍ରମାଣ ଭାବରେ ନିର୍ଭର ଏବଂ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇପାରିବ ଏବଂ ଏହା ଉପରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ / ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି ବିବାଦ କିମ୍ବା ପ୍ରଶ୍ନ ଉଠାଇବ ନାହିଁ ବୋଲି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଥାଏ । ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏପରି ତୃତୀୟ-ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତାମାନେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସମସ୍ତ ତାଟା ସଂଗ୍ରହ କରିବାର ଅଧିକାର ପାଇବେ IP ଠିକଣା, କମ୍ପ୍ୟୁଟରର ଅବସ୍ଥାନ କିମ୍ବା ନିଷ୍ପାଦନ ପାଇଁ ବ୍ୟବହୃତ ଅନ୍ୟ ଉପକରଣ ଏବଂ ଟ୍ରାଞ୍ଜାକ୍ସନ୍ ନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ଭିଡିଓ ରେକର୍ଡିଂ ।
- e. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସ୍ବାକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଖରେ ଉପଲବ୍ଧ ପଞ୍ଜୀକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର/ଇମେଲ୍ ଆଇଡି(ଗୁଡ଼ିକ)ରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ନିଯୁକ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କ/ତୃତୀୟ-ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତା/ଏଜେଣ୍ଟ ଇତ୍ୟାଦିଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ଏବଂ/କିମ୍ବା ପଠାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ, ଏକ ଏସଏମଏସ, ଇମେଲ୍ ଇତ୍ୟାଦି ମାଧ୍ୟମରେ ହେଉ, ତାହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ମଧ୍ୟ ସହମତ, ସହମତି ଏବଂ ସ୍ବାକାର କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଅଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ପଞ୍ଜୀକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର/ଇମେଲ୍ ଆଇଡିକୁ ଯୋଗାଯୋଗ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ସେଲ୍ ନମ୍ବର/ଇମେଲ୍ ଆଇଡି ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ସ୍ବାଧୀନ ହେବ ।
- f. ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ସେହି ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକର ବିତରଣ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହମତି ହେବ ଏବଂ ଚୁକ୍ତିନାମାର ସମସ୍ତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଏବଂ ଏହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ଅଧିକୃତ ଭାଗାଦାର / ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଅଧିକାର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି ବିବାଦ ଉତ୍ପନ୍ନ ହେବ ନାହିଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ।
- g. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ଦିଅନ୍ତି ଯେ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ବାକ୍ଷରକାରୀ ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ଇଚ୍ଛା ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ / ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ ପ୍ରାମାଣିକ/ଇ-ଦସ୍ତଖତ/ଲଗାଇବା ପାଇଁ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ବୁଝନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ପାଇଁ ବ୍ୟବହୃତ ଏହାର ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଉପକରଣଗୁଡ଼ିକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଅପଡେଟ୍ କରିବେ ଏବଂ କୌଣସି ଭୁତାଣୁ, ତ୍ରୁଟି କିମ୍ବା ସାଇବର ସମ୍ପନ୍ନାୟ ବିପଦରୁ ସୁରକ୍ଷିତ ରଖିବେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଉପକରଣ, ଅନ୍ୟ ସଫ୍ଟୱେୟାର, ସୁବିଧା, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ଯାରା ନିୟୋଜିତ ତୃତୀୟ-ପକ୍ଷ ଆପ୍ଲିକେସନ୍, କିମ୍ବା ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ସଂଯୋଗର କୌଣସି କାରଣ ପାଇଁ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମର ବ୍ୟବହାର ସମ୍ପନ୍ନାୟ କୌଣସି କାରଣ ପାଇଁ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ନିଯୁକ୍ତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତା ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା କୌଣସି ଇ-ସେବା / ସଫ୍ଟୱେୟାର ପ୍ରଦାନକାରୀ ମଧ୍ୟସ୍ଥି ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ଷ୍ଟାମ୍ପ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ସମ୍ପନ୍ନାୟ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ।
- h. ଧାରା 12.9 (a) - 12.9 (g) ରେ ଉଲ୍ଲିଖିତ ପ୍ରାବଧାନ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସମ୍ପନ୍ନରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ଯାରା ଡିଜିଟାଲ୍ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ।
- i. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି, ସ୍ବାକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଷ୍ଟେସାଇଟ୍ କିମ୍ବା ଏହିପରି ଅନ୍ୟ ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ କିମ୍ବା ଷ୍ଟେସ-ଆଧାରିତ ମାଧ୍ୟମ ମାଧ୍ୟମରେ କୌଣସି ପରିଶିଷ୍ଟ ସହିତ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଅନଲାଇନ୍ ଗ୍ରହଣାୟତା ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ମଧ୍ୟରେ ଏକ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଚୁକ୍ତିରେ ପରିଣତ ହୁଏ ।
- j. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଯେ ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ଟ୍ରାନ୍ସମିସନ୍, ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମାର ପରିଶିଷ୍ଟ, ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ, ନିର୍ଦ୍ଦେଶ, ସ୍ବାକ୍ତି ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ('ଯୋଗାଯୋଗ') ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମାଧ୍ୟମ ଯେପରିକି ଇମେଲ୍, ଫେସିମାଇଲ୍, ଏସ୍ ଏମ୍ ଏସ୍ ଟେକ୍ସଟ୍ ମେସେଜିଂ, ହ୍ଯାବ୍ସ୍ଆପ୍, ଷ୍ଟେସାଇଟ୍, ଅନଲାଇନ୍ ଗ୍ରହଣାୟତା, ଇତ୍ୟାଦି ('ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ') ରେ ଅନେକ ବିପଦ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଅଟେ ଯେଉଁଥିରେ ଜାଲିଆତି ପରିବର୍ତ୍ତନ ଏବଂ ଭୁଲ୍ ଟ୍ରାନ୍ସମିସନ୍ ଏବଂ ଗୋପନୀୟତାର ଅନୁପସ୍ଥିତି ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ । ତଥାପି, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏହି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ଥିବା ବିଭିନ୍ନ ବିଷୟ ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଯୋଗାଯୋଗ ଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛା କରନ୍ତି ।
- k. ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାକୁ ଅନୁମତି ଦେଉଥିବା ବିଚାରରେ, ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ, ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି: (a) ବ୍ୟାଙ୍କ ସେମାନଙ୍କର ଆବଶ୍ୟକତା ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାକୁ (ଏବଂ ଏହାକୁ ସତ୍ୟ ବୋଲି ବିଶ୍ବାସ କରେ) ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାକୁ ଅଧିକାର ଦେବ । କେଉଁ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କିମ୍ବା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ସେ ବିଷୟରେ କୌଣସି ପ୍ରଶ୍ନ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା ପ୍ରାପ୍ତ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆର ରେକର୍ଡକୁ ଚୁଡ଼ାନ୍ତ, ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । (ଖ) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଏବଂ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବେ ଯେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗଗୁଡ଼ିକ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବ୍ଯାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଏଡ଼ବ୍ ବ୍ଯାରା ସହମତ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛି ଯେ ଏହି ପରିପ୍ରେକ୍ଷାରେ କୌଣସି ଯାଞ୍ଚକରଣ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (ଗ) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଯୋଗାଯୋଗର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶ ଅନୁଯାୟୀ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ଯାହା ଏହିପରି ଯୋଗାଯୋଗରେ ଦେଖାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଏହା ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଏକମାତ୍ର ବିପଦରେ ରହିବ । (ଘ) ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗର ଆଧାରରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ବ୍ଯାରା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିବାର ପରିଣାମ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (ଙ) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା

ଯୋଗାଯୋଗ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରାପ୍ତିକୁ ଅପେକ୍ଷା କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଏପରି ଯୋଗାଯୋଗର ଅଣ-ବିତରଣ ଏବଂ ଅନୁସଙ୍ଗିତ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଏହି ଦୃଷ୍ଟିନୀମା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରକୁ କ୍ଷତିକାରକ କରିବ ନାହିଁ । (f) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି କାରଣ ନଦେଇ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁବିଧା/ଗୁଡିକ ପ୍ରତ୍ୟାହାର କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନ କିମ୍ବା ଯୋଗ କରିପାରେ । (g) ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବା ପାଇଁ ରାଜି ହୋଇଛି ଏବଂ ଏହି ଧାରାରେ ଥିବା ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରୁଛି ।

କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ A

1	ଅଦାଲତ ଓ ଦ୍ଵିତୀୟନାମ ସପକ୍ଷରେ ସ୍ଵତନ୍ତ୍ର ଅଧିକାର	ଜୟପୁର
2	ମଧ୍ୟସ୍ଥତା / ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଏବଂ ଆପୋଷ ବୁଝାମଣା ମାଧ୍ୟମରେ ବିବାଦର ସମାଧାନ ପାଇଁ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଅନୁଷ୍ଠାନ / ଅନଲାଇନ୍ ବିବାଦ ସମାଧାନ ପ୍ଲାଟଫର୍ମର ଚାଲିକା	କ) ନାମ: ସିଏଲଆରଏମଡିଆର ଠିକଣା: D-871 ଡକ ମହଲା ନ୍ୟୁ ପ୍ରେଷ୍ଟସ୍ କଲୋନୀ ନୂତନ ବିଲ୍ଡିଂ - 110025 ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀ: 9717012845 ଇମେଲ୍ ଆଇଡି:- info@clrmdr.com ଖ) ନାମ: ରିଜୋଲ୍ଭର ଠିକଣା: D-871 ବିଟାୟ ମହଲା ନ୍ୟୁ ପ୍ରେଷ୍ଟସ୍ କଲୋନୀ ନ୍ୟୁ ବିଲ୍ଡିଂ - 110025 ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀ: 011-45131430 ଇମେଲ୍ ଆଇଡି:- resolve.info@gmail.com ଗ) ନାମ: ସହଜ ସମାଧାନ ଠିକଣା: ଜି-୧୮/୪୧, ଗ୍ରାଉଣ୍ଡ ଚଟାଣ, ସେକ୍ଟର-୧୫, ରୋହିଣୀ, ନୂଆ ବିଲ୍ଡିଂ-110089 ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀ : 9212710624 ଇମେଲ୍ ଆଇଡି:- DJRBCLEGAL18@YAHOO.COM ଘ) ନାମ: ସିନର୍ଜି ଆର୍ବିଟ୍ରେସନ୍ ହବ୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ଠିକଣା: C-17, L.G.F, ପ୍ରେଷ୍ଟସ୍ କଲୋନୀ (ପୂର୍ବ), ନୂଆବିଲ୍ଡିଂ-110065 ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀ : 9999964750 ଇମେଲ୍ ଆଇଡି:- admin@synergyarbitration.com ଝ) ନାମ: ନ୍ୟାୟ 24/7 (ବୃତ୍ତୀୟ ବିଟ୍ ଭେଞ୍ଚର୍ ପ୍ରାଇଭେଟ୍ ଲିମିଟେଡ୍) ଠିକଣା: D-126, ବିଟାୟ ମହଲା, ଜନପଥ, ଶ୍ୟାମ ନଗର, ଉପର ହ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଜୟପୁର, ରାଜସ୍ଥାନ, 302019 ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀ : 7738357454 ଇମେଲ୍ ଆଇଡି:-atul.mathur@nyay247.com
3	ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ଆସନ	ଜୟପୁର ପ୍ରତ୍ୟକ୍ଷ ଭାବେ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଅନୁଷ୍ଠିତ ହେଲେ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପାଇଁ ଏକ ଆସନ / ସ୍ଥାନ ହେବ । ହାଇବ୍ରିଡ୍ ଏବଂ ଅନଲାଇନ୍ ବିବାଦ ସମାଧାନ ପ୍ରକ୍ରିୟା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଜୟପୁରକୁ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା କେନ୍ଦ୍ର ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ
4	ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟାର ଅଗ୍ରାଧିକାର ଭାଷା	ଇଂରାଜୀ
5	ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରର ବିବରଣୀ	ତାରିଖ: ରେଫରେନ୍ସ:
6	ଅନଲାଇନ୍ ମଧ୍ୟସ୍ଥତା / ମଧ୍ୟସ୍ଥତା ପ୍ରକ୍ରିୟା ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ) / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନେ)ଙ୍କ ସମ୍ବନ୍ଧ ।	
	ରଣଗ୍ରହୀତା :	ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର : ପଞ୍ଜିକୃତ ୱାଟ୍ସଆପ୍ ନମ୍ବର : ପଞ୍ଜିକୃତ ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡି :

	ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା 1	ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର : ପଞ୍ଜିକୃତ ହ୍ୱାଟ୍ସଆପ୍ ନମ୍ବର : ପଞ୍ଜିକୃତ ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡି :
7	ମୃତ୍ୟୁଦଣ୍ଡର ବିବରଣୀ:	ତାରିଖ: ସ୍ଥାନ:

ଟିପ୍ପଣୀ:- ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ) ଏବଂ ଅନ୍ୟ ଦାୟିତ୍ୱଦାତା, ଯଦି ଥାଏ, ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର, ପଞ୍ଜିକୃତ ହ୍ୱାଟ୍ସଆପ୍ ନମ୍ବର ଏବଂ ପଞ୍ଜିକୃତ ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡିରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଷୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ସୂଚିତ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି । ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ)/ବାଧ୍ୟବାଧକମାନେ ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର, ହ୍ୱାଟ୍ସଆପ୍ ନମ୍ବର ଏବଂ ଇ-ମେଲ୍ ଆଇଡିରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ବିଷୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିବାରେ ବିଫଳ ହୁଅନ୍ତି ତେବେ ରଣଦାତାଙ୍କ ସହ ରେକର୍ଡରେ ଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ନମ୍ବର ଏବଂ ଇମେଲ୍ ଆଇଡି ସମ୍ପୃକ୍ତ ପକ୍ଷର ସଂଯୋଜକ ଭାବରେ ଜାରି ରହିବ ଏବଂ ଏପରି କୋ-ଅର୍ଡିନେଟରଙ୍କୁ ପଠାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗକୁ ଏକ ବୈଧ ସେବା ଭାବରେ ଧରାଯିବ, ବିପରୀତ/ବିଫଳ ଡେଲିଭରୀ ସ୍ଥିତି କିମ୍ବା ରିପୋର୍ଟ ସତ୍ତ୍ୱେ । ଏହି ପ୍ରକାରର କୋ-ଅର୍ଡିନେଟ୍ ବ୍ୟବହାର କରି କରାଯାଇଥିବା କାର୍ଯ୍ୟଧାରା ବୈଧ ହେବ ଏବଂ ଏକ ଆଦେଶ / ପୁରସ୍କାର ମାଧ୍ୟମରେ ଏହାର ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ପକ୍ଷମାନଙ୍କ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

ଦ୍ରବୀଭବ୍ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ

ଦ୍ରବୀଭବ୍ ଆରମ୍ଭ ତାରିଖ	
ପରବର୍ତ୍ତୀ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ତାରିଖ	
ପରବର୍ତ୍ତୀ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ତାରିଖ	
ପରବର୍ତ୍ତୀ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ତାରିଖ	
ଦ୍ରବୀଭବ୍ ଶେଷ ତାରିଖ	
ଉପଲବ୍ଧତା ଅବଧି	

କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ 1

କୁଳିନୀମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ଏବଂ ସ୍ଥାନ	ସ୍ଥାନ:	ରେଖା
	ତାରିଖ:	
ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରର ବିବରଣୀ	ରେଫରେନ୍ସ ନଂ: ତାରିଖ:	
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିବରଣୀ	ନାମ:	
	ସମ୍ବିଧାନ:	
	ଇମେଲ୍ ଠିକଣା, ପ୍ୟାନ୍ ଏବଂ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର:	
	ଠିକଣା:	
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବିବରଣୀ	ନାମ:	
	ସମ୍ବିଧାନ:	
	ଇମେଲ୍ ଠିକଣା, ପ୍ୟାନ୍ ଏବଂ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର:	
	ଠିକଣା:	
ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ବିବରଣୀ	ନାମ:	

	ସମ୍ବିଧାନ:	
	ଇମେଲ୍ ଠିକଣା, ପ୍ୟାନ୍ ଏବଂ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର:	
	ଠିକଣା:	
ରଣବାଟାଳ ଶାଖା	ଶାଖା ନାମ[ସମ୍ପାଦନା]	
	ଠିକଣା:	
ରଣର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ		

	ରଣର ବିବରଣୀ	ରଣ ଆବେଦନ ଫର୍ମ ତାରିଖ: ରଣ ପରିମାଣ: ଟଙ୍କା କାର୍ଯ୍ୟକାଳ : ମାସ ଉପଲବ୍ଧତା ଅବଧି: ରଣ ଆବେଦନ ନମ୍ବର:					
	ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ସୁଧ ହାର	☐☐☒ ଭାସମାନନିର୍ଦ୍ଦେଶଦେଖିଫ୍ଲୋଟିଂ ଫ୍ଲୋଟିଂ ରେଟ୍ ରଣ କ୍ଷେତ୍ରରେ: ମାସିକ ବିଶ୍ରାମ ସହିତ ବାର୍ଷିକ 14% (ଏମସିଏଲଆର/ଇବିଆର 5.25% + 8.75%) । ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ: ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଉଥିବା ସୁଧ ହାର ପ୍ରାରମ୍ଭିକ 3 ବର୍ଷ ପାଇଁ ଛିର କରାଯାଏ । ଛିର ଅବଧିର ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଅବଧି ସମାପ୍ତ ହେବା ପରେ, ସୁଧ ହାରକୁ ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାରରେ ରୂପାନ୍ତରିତ କରାଯିବ ଯାହା ପୁନଃ ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା ପ୍ରଚଳିତ ମାର୍ଜିନାଲ କଷ୍ଟ ଅଫ୍ ଲେଣ୍ଡିଂ ରେଟ୍ (ଏମସିଏଲଆର) / ବାହ୍ୟ ବେଞ୍ଚମାର୍କ ହାର (ଇବିଆର) ସହିତ ସଂଯୁକ୍ତ ହେବ ।					
	ଇଚ୍ଛାର ପୁନଃସେଟ୍ କରିବାର ବାରମ୍ବାରତା	ଭାରତୀୟ ରିଜର୍ଭ ବ୍ୟାଙ୍କର ମାର୍ଗଦର୍ଶିକା ଅନୁଯାୟୀ ଚତୁର୍ଥୀଂଶ ପୁନଃ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହେବା ଅଧୀନରେ ସୁଧ ହାର ପୁନଃନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ହେବ <table><tr><td>ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ କରନ୍ତୁ</td><td>ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍</td></tr><tr><td>ପ୍ରଥମ ୩ ବର୍ଷ ପାଇଁ ସୁଧ ହାର ଛିର କରାଯାଇଛି । ଏହା ପରେ ଏହା ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 36 ଟମ ମାସର ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ</td><td>ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ଶେଷ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖରୁ ପ୍ରତି 3ୟ ମାସ ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ ।</td></tr></table>		ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ କରନ୍ତୁ	ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍	ପ୍ରଥମ ୩ ବର୍ଷ ପାଇଁ ସୁଧ ହାର ଛିର କରାଯାଇଛି । ଏହା ପରେ ଏହା ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 36 ଟମ ମାସର ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ	ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ଶେଷ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖରୁ ପ୍ରତି 3ୟ ମାସ ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ ।
ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ କରନ୍ତୁ	ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍						
ପ୍ରଥମ ୩ ବର୍ଷ ପାଇଁ ସୁଧ ହାର ଛିର କରାଯାଇଛି । ଏହା ପରେ ଏହା ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 36 ଟମ ମାସର ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ	ପରବର୍ତ୍ତୀ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖ ଶେଷ ପୁନଃସେଟ୍ ତାରିଖରୁ ପ୍ରତି 3ୟ ମାସ ବାର୍ଷିକୀ ତାରିଖରେ ହେବ ।						
	ମୋଡ୍ ର ଯୋଗାଯୋଗ ର ସୁଧ ହାରରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ	"ଏସ୍ ଏମ୍ ଏସ୍ / ଇ-ମେଲ୍"					
	ପ୍ରି-ଇକ୍ସ୍‌ପୋଜ୍ ମାସିକ ପରିଶୋଧ ସୁଧ (ପି- ଇଏମ୍ ଆଇ) (ନିର୍ମାଣ ସଂଯୁକ୍ତ କିମ୍ବା ନିର୍ମାଣାଧୀନ ଗୁଣଧର୍ମ ପାଇଁ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ)	ସୁଧ ହାର : ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ ପରିମାଣ: ଟଙ୍କା: ପି-ଇଏମ୍ ଆଇ ଅବଧି:					
	ପରିଶୋଧ / ସମାନ[ସମ୍ପାଦନା] ମାସିକ ପରିଶୋଧ ସୁଧ (ଇଏମ୍ ଆଇ)	ଇଏମ୍ ଆଇ ପରିମାଣ: ଟଙ୍କା ଇଏମ୍ ଆଇର ମୋଟ ସଂଖ୍ୟା: EMI ଆରମ୍ଭ ତାରିଖ: EMI ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ: EMI ବାରମ୍ବାରତା: ମାସିକ କ୍ଷତିତାବକ୍ଷା : __ ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖ ଠାରୁ ମାସ					
	ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଅଭିଯୋଗ	ଇଏମ୍ ଆଇ ଡିଫଲ୍ଟ୍ ଉପରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ: ଓଭରଡେଡ୍ କିଛି ଉପରେ ପ୍ରତିଦିନ ପ୍ରତି ୧୦୦୦ ଟଙ୍କା (କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶ) ପ୍ରତି ୦୦୦ ଟଙ୍କା (କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶ) ଉପରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ ଲାଗୁ ହେବ ।					
	ଆଗ୍ରହ ଅନ୍ ଓଭରଡେଡ୍ EMI/ କିଛି / ପରିମାଣ / ସୁଧ	ଚୁକ୍ତିଭିତ୍ତିକ ସୁଧ ହାରରେ (ରଣ ଆଇଆର୍ ଆର୍)					
	ତାରିଖ ଅନ୍ ଯାହା ଦି ବାର୍ଷିକ ବକେୟା ବାଲାନ୍ସ ଇସ୍ତୁ ହେବ	ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଶେଷ ହେବାର 90 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ					

	ପ୍ରକ୍ରିୟାରତ ଶୁଳ୍କ (ଅଣ-ଫେରସ୍ତ)	ରଣ ପରିମାଣର 1.5 %
	ପରିଶୋଧର ମାଧ୍ୟମ	ଇ-ଆବେଶ
	ଚାର୍ଜ	ଅନୁସୂଚୀ 2 ଅନୁଯାୟୀ
	ଦେୟଯୋଗ୍ୟ ଶୁଳ୍କ	ଅନୁସୂଚୀ 2 ଅନୁଯାୟୀ
	ପରବର୍ତ୍ତୀ ଘୋଷଣାନାମା	a). ବିତରଣରେ ବିଳମ୍ବ କିମ୍ବା ଅଗ୍ରୀମ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଇଏମ୍ ଆଇ ଆରମ୍ଭ ହେବାର ତାରିଖ ସେହି ମାସର ପ୍ରଥମ ଦିନ ହେବ ଯେଉଁଥିରେ ବିତରଣ ସମାପ୍ତ ହେବ । ଏପରି କ୍ଷେତ୍ରରେ, ପ୍ରଥମ ଇଏମ୍ ଆଇର ଦେୟର ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ସେହି ମାସର ପରବର୍ତ୍ତୀ ମାସର ପ୍ରତ୍ୟେକ ମାସର 12 ତାରିଖ ହେବ । b). ରଣଗ୍ରହୀତା ପ୍ରତ୍ୟେକ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ମାସର ଶେଷରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ଇଏମ୍ ଆଇ ପୈଠ କରିବାକୁ ଚେଷ୍ଟା କରିବେ କିନ୍ତୁ କୌଣସି କ୍ଷେତ୍ରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ମାସର ପ୍ରତ୍ୟେକ ମାସର 12 ତାରିଖରେ କିମ୍ବା ତା'ପୂର୍ବରୁ ପୈଠ କରିବେ । c). ଏଠାରେ ନିହିତ ବିପରୀତ କିଛି ସତ୍ତ୍ୱେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାକୁ ନୋଟିସ୍ ବ୍ଲୋ ରଣର ପରବର୍ତ୍ତୀ ବିତରଣକୁ ସ୍ଥଗିତ କିମ୍ବା ବାତିଲ କରିପାରେ ଯଦି ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରର ତାରିଖରୁ 180 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ରଣ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଉଠାଯାଇ ନାହିଁ d). ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ବ୍ଲୋ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରର ତାରିଖରୁ 180 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ରଣ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଉଠାଯାଇ ନାହିଁ, ତେବେ ଇଏମ୍ ଆଇରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ରଣକୁ ଏପରି ଉପାୟରେ ବିତରଣ କରାଯାଇଥିବା ପରିମାଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ହ୍ରାସ କରାଯିବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ନିଷ୍ପତ୍ତି ନେଇପାରେ ଏବଂ ଉକ୍ତ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଅନୁଯାୟୀ ପରିଶୋଧ କରାଯିବ, ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀରେ ଯାହା କିଛି ଦର୍ଶାଯାଇଛି ତାହା ସତ୍ତ୍ୱେ
	ସୁରକ୍ଷା	ରଣଦାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ନିମ୍ନରେ ତାଲିକାଭିତ୍ତିକ ସମ୍ପତ୍ତି ଉପରେ ବନ୍ଧକ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଥମ ଏବଂ ସ୍ୱତନ୍ତ୍ର ଚାର୍ଜ: 1 . ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକଙ୍କ ବର୍ଣ୍ଣନା: ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ର ବିବରଣୀ:
	ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀଙ୍କ ବିବରଣୀ	, , ,

ଅନୁସୂଚୀ 2 (ଦେୟଗୁଡ଼ିକର ଅନୁସୂଚୀ)

S.No ।	ଚାର୍ଜ ପାରାମିଟର	ଗୃହ ରଣ/ଅଣ-ଗୃହ ରଣ ଏଲ୍ ଏସ୍/ସିପିସି
1	ସୁଧ ହାର	ସର୍ବନିମ୍ନ: ରେପୋ ରେଟ୍ / ଇବିଆର ସର୍ବାଧିକ: 99% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ।
2	ପ୍ରକ୍ରିୟାରତ ଶୁଳ୍କ / ପ୍ରଶାସନିକ ଦେୟ	ରଣ ପରିମାଣର 2% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
3	କ୍ଷାମ୍ତି ଚାର୍ଜ	ରାଜ୍ୟ କ୍ଷାମ୍ତି ଆକୃ ଅନୁଯାୟୀ
4	କ୍ଷାମ୍ତି ଖର୍ଚ୍ଚ	₹ 100 (GST ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ)
5	ଓଭରଡେୟ୍ ଇଏମ୍ ଆଇ ଉପରେ ସୁଧ	ଚୁକ୍ତିଭିତ୍ତିକ ସୁଧ ହାରରେ
6	EMI ଡିଫଲ୍ଟ ଉପରେ ଦଣ୍ଡ ଦେୟ	ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ ଉପରେ ପ୍ରତିଦିନ ₹ 1,000 (କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶ) ପ୍ରତି ₹ 0.65 ଚାର୍ଜ କରାଯିବ
7	ଆଇନଗତ ଏବଂ କୋରିଅର୍ ଶୁଳ୍କ	₹ 1100
8	ସଂଗ୍ରହ ଶୁଳ୍କ	ପ୍ରତି ପରିବର୍ତ୍ତନ ₹ 600

9	ଚେକ୍ / ଏସ୍ ଆଇ / ଏସିଏଚ୍ / ଇସିଏସ୍ ଫେରସ୍ତ ଦେୟ	₹ 500
10	ଆକାଉଣ୍ଟ ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ	₹ 500
11	ଫୋରକ୍ଲୋଜର୍ ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ ଚାର୍ଜ	₹ 500
12	ନକଲ ରଣ ପରିଶୋଧ/ପରିଶୋଧ ସୂଚୀ	₹ 500
13	ସ୍ବାପ୍ ଚାର୍ଜ (ପିଡିସି ବଦଳାଇବା/ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ପରିବର୍ତ୍ତନ)	₹ 1000
14	କିଛି ଚାରିଖରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ	₹ 500 ଯୁକ୍ତ ପାର୍ଥକ୍ୟ ଅବଧି ସୁଧ (ଯଦି କୌଣସି)
15	ସମ୍ପତ୍ତି / ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ୍ ର ନକଲ କପି	₹ 1000
16	ସମ୍ପତ୍ତି / ସମ୍ପତ୍ତି / ବନ୍ଧକ ବଦଳାଇବା	₹ 2500
17	ସମ୍ପତ୍ତି ଯାଞ୍ଚକରଣ ଦେୟ	ବାସ୍ତବରେ
18	ସମ୍ପତ୍ତି ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ଶୁଳ୍କ	ଆନ୍ତ୍ର ପ୍ରଦେଶ, କର୍ଣ୍ଣାଟକ, ତାମିଲନାଡୁ, ଡେଲେଙ୍ଗାନା, ପଣ୍ଡିଚେରୀ ପାଇଁ ପ୍ରତି ସମ୍ପତ୍ତି ₹ 1500 ଅନ୍ୟ ରାଜ୍ୟ ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ପ୍ରତି ₹ 2500
19	ସମ୍ପତ୍ତି ଆଇନଗତ ଚାର୍ଜ	ଦିଲ୍ଲୀ, ଏନସିଆର ଏବଂ ମୁମ୍ବାଇ ପାଇଁ ବନ୍ଧକ ପିଛା ₹ 5500 ଆନ୍ତ୍ର ପ୍ରଦେଶ, କର୍ଣ୍ଣାଟକ, ତାମିଲ ପାଇଁ ପ୍ରତି ବନ୍ଧକ ₹ 1800 ନାଡୁ, ଡେଲେଙ୍ଗାନା, ପଣ୍ଡିଚେରୀ ଅନ୍ୟ ରାଜ୍ୟ/ଅବସ୍ଥାନ ପାଇଁ ବନ୍ଧକ ପିଛା ₹ 3500
20	ପ୍ରଗତି ରିପୋର୍ଟ / ପରବର୍ତ୍ତୀ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ରିପୋର୍ଟ	₹ 750
21	ସମ୍ପତ୍ତି କାଗଜ ପୁନରୁଦ୍ଧାର ପାଇଁ ଯାଞ୍ଚକରଣ / ଭଦ୍ରେନ ପ୍ରାଧିକରଣ / ନଗର ପାଲିକାରୁ ଲିଡ୍ ଡିଡ୍ ପାଇଁ ନିରୀକ୍ଷଣ	₹ 1500
22	ସିଲଆରଏସଏଆଇ ଚାର୍ଜ	₹5 ଲକ୍ଷ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ପାଇଁ ₹50 ଏବଂ ₹5 ଲକ୍ଷରୁ ଅଧିକ ରଣ ପାଇଁ ₹100 କିମ୍ବା CERSAI ଦ୍ୱାରା ଆଦାୟ କରାଯାଇଥିବା ଦେୟ ଅନୁଯାୟୀ।
23	ଆରସିୟୁ ଚାର୍ଜ	₹ 500
24	ଅସ୍ଥାୟୀ/ଅନ୍ତିମ ସୁଧ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍	ଶୂନ୍ୟ
25	ଫିକ୍ସଡ୍ ରୁ ଫ୍ଲୋଟିଂ କିମ୍ବା ଫ୍ଲୋଟିଂକୁ ଫିକ୍ସଡ୍ କିମ୍ବା ଦର ହ୍ରାସ କିମ୍ବା ସଂରଚନାରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ	ମୂଳଧନ ବକେୟାର 1%
26	ରଣଦାତା ଏନ୍ .ଓ.ସି / ସଲଭେନ୍ସି ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍	ସର୍ବନିମ୍ନ: ₹ 10000 ଏବଂ ସର୍ବାଧିକ: ₹ 50000
27	ROC ପୁରଣ ଦେୟ	ବାସ୍ତବରେ
28	ଚେକ୍ / ବିତରଣ / ରଣ ରଣ ବାତିଲକରଣ (ପ୍ରତି ମାମଲାରେ)	₹ 1000 (ଚେକ୍ ଇସ୍ୟୁ ଚାରିଖର 7 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ) ₹ 1000 ପୂର୍ବ ବାତିଲ୍ ଅବଧି ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସୁଧ
29	ନଗଦ ଟଙ୍କା ସଂଗ୍ରହ ଚାର୍ଜ (ଫୋରକ୍ଲୋଜର୍ / ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ) (ଯଦି ନଗଦ ସଂଗ୍ରହ 20,000 ଟଙ୍କାରୁ ଅଧିକ ଅଟେ)	ନଗଦ ସଂଗ୍ରହ ପାଇଁ ପ୍ରତି ହଜାରେ ₹ 5
30	କୌଣସି ଦେୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ର ନକଲ ଇସ୍ୟୁ	₹ 500
31	ଚେଲି ସଂଗ୍ରହ ଶୁଳ୍କ	₹ ୪୦
32	ଡିଫଲ୍ଟ ସଂଗ୍ରହ ଶୁଳ୍କ (ଯଦି ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ପାଖରେ ପରିଶୋଧ ମୋଡ୍ ଉପଲବ୍ଧ ନାହିଁ)	₹ 250
33.	ସମ୍ପତ୍ତି ଅବଲବଦଳ ଦେୟ	ଦିଲ୍ଲୀ ଏନସିଆର ଏବଂ ମୁମ୍ବାଇ ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ପିଛା ₹ 7500 ଅବଶିଷ୍ଟ ରାଜ୍ୟ ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ପିଛା ₹ 5000
34	ଆଇନଗତ/ସରଫେସି/ଆକସ୍ମିକ ଅଭିଯୋଗ	ମକଦ୍ଦମାର ପ୍ରକାର[ସମ୍ପାଦନା] ଚାର୍ଜ

		ମଧ୍ୟସ୍ଥର	୫୧୦୦ ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
		ନିଷ୍ପାଦନ ର ଆବିଷ୍କୃତସନ ପୁରସ୍କାର	6800 ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
		ଅଭିଯୋଗ ଧାରା 138 (ଏନ ଆଇ ଅଧିନିୟମ)/25 (ପାସ୍ ଆକ୍ଟ)	6800 ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
		SARFAESI ଅଧିନିୟମର ଧାରା 13(2) ଅନୁଯାୟୀ ନୋଟିସ୍ ଜାରି	11100 ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
		ଧାରା ୧୪ SARFAESI ଅଧିନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରବର୍ତ୍ତନ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ	17000 ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
		ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କିମ୍ବ ବିରୁଦ୍ଧରେ ନିଆଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଆଇନ୍ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ କାର୍ଯ୍ୟ	ଆକ୍ରୁଆଲ୍ ରେ
		*ଉପାଦ ଅନୁସାରେ ମୋକଦ୍ଦମା ପ୍ରମୁଦ୍ୟ	

35 – ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ / ଫୋରକ୍ଲୋଜର୍ ଟାର୍ଜ୍

ଗୃହ ରଣ ଯୋଜନା/ଅଣ-ଗୃହ ରଣ/ଏଲଏପି/ବାଣିଜ୍ୟିକ ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ	
ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ରେ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ ଦେୟ	
ଯଦି ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 6 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଦେୟ କରାଯାଏ	ପରିମାଣର 5% ଯାହା ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେଡ୍ ଅଟେ
ଯଦି 6 ମାସ ପରେ ଏବଂ ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 12 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ପୈଠ କରାଯାଏ	ଯଦି ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ଜମା ହୋଇଥିବା ସମୁଦାୟ ପରିମାଣ ପିଓଏସ୍ ର 25% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ (ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଆରମ୍ଭ) ତେବେ କୌଣସି ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ ଟାର୍ଜ୍ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେଡ୍ ର ମୋଟ ପରିମାଣର 5%, ଯଦି ସମସ୍ତ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ରେ ସମସ୍ତ ଆର୍ଥିକ ଆରମ୍ଭରେ ଓପନିଂ ପ୍ରିକ୍ଲିପଲ୍ ର 25% ସୀମା ଅତିକ୍ରମ କରେ ଅର୍ଥାତ୍ ସେହି ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେଡ୍ ହୋଇଥିବା ମୋଟ ପରିମାଣ ଉପରେ ଦେୟ ଲାଗୁ ହେବ ।
ଯଦି ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖର 12 ମାସ ପରେ ଦେୟ କରାଯାଏ	ଯଦି ପିଓଏସ୍ ର 25% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରାଶି ଜମା ହୋଇଛି ତେବେ କୌଣସି ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ ଟାର୍ଜ୍ ନିଆଯିବ ନାହିଁ (ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ଆରମ୍ଭ) ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ମୋଟ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେଡ୍ ମୋଟ ପରିମାଣର 3%, ଯଦି ସମସ୍ତ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ରେ ଯୋଗଦାନ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷର ଆରମ୍ଭରେ ଓପନିଂ ପ୍ରିକ୍ଲିପଲ୍ ର 25% ଅତିକ୍ରମ କରେ । ସମାନ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ଆଂଶିକ ପ୍ରିପେଡ୍ ହୋଇଥିବା ମୋଟ ପରିମାଣ ଉପରେ ଦେୟ ଲାଗୁ ହେବ ।
ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍/ଫୋରକ୍ଲୋଜର୍ ଟାର୍ଜ୍ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବନ୍ଦ	
ଯଦି ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖରୁ 12 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଦେୟ କରାଯାଇଛି	ବନ୍ଦ ହେବା ସମୟରେ ବଳକା ରାଶିର 5% ।
ଯଦି ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖର 12 ମାସ ପରେ ଦେୟ କରାଯାଏ	ବନ୍ଦ କରିବା ସମୟରେ ବଳକା ରାଶିର 4%

*ଗୃହ ରଣ/ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ/ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ ଦେୟ ଶୂନ୍ୟ ହେବ । ଟିପ୍ପଣୀ:

- ଶୁଳ୍କର କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ ଏୟୁ ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଲିମିଟେଡ୍ ଖେବସାଇଟରେ ଅପଲୋଡ୍ କରାଯିବ ।
- ଉପରୋକ୍ତ ଦେୟ ସର୍ବାଧିକ; ଉପରୋକ୍ତ ଠାରୁ କମ୍ ପାଇଁ ଅନୁମୋଦନ ଅନୁଯାୟୀ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଅନୁମୋଦିତ ହେବ ।
- ପ୍ରଚଳିତ ହାର ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରମୁଦ୍ୟ ଜିଏସ୍ଟି ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସରକାରୀ ଟିକସ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ଶୁଳ୍କ ଉପରେ ଏବଂ ଅଧିକ ଆଦାୟ କରାଯିବ ।
- ଯଦି ଗ୍ରାହକ କିଛିରେ ଆଂଶିକ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି, ତେବେ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ କରାଯାଇଥିବା ମୋଟ ଆଂଶିକ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ୍ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷର ଆରମ୍ଭରେ ପିଓଏସ୍ ର 25% ଅତିକ୍ରମ କରିଛି, ତେବେ ସେହି ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷରେ ପୂର୍ବରୁ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ଆଂଶିକ ଦେୟ ଉପରେ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ୍ ଟାର୍ଜ୍ ଲାଗୁ ହେବ ।
- ପ୍ରଶାସନିକ ଶୁଳ୍କ କେବଳ ପିଏମଏସ୍ଆଇ-ସିଏଲଏସଏସ/ଆଇଏସଏସ ମାମଲାରେ ଲାଗୁ ହେବ, ପିଏମଏସ୍ଆଇ-ସିଏଲଏସଏସ/ଆଇଏସଏସ ମାମଲାରେ, କୌଣସି ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ ଲାଗୁ ହେବ ନାହିଁ । ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ କେବଳ ଅଣ ପିଏମଏସ୍ଆଇ-ସିଏଲଏସଏସ/ଆଇଏସଏସ ମାମଲାରେ ଲାଗୁ ହେବ, ଅଣ ପିଏମଏସ୍ଆଇ-ସିଏଲଏସଏସ/ଆଇଏସଏସ ମାମଲାରେ, କୌଣସି ପ୍ରଶାସନିକ ଶୁଳ୍କ ଲାଗୁ ହେବ ନାହିଁ ।

- ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ଦେୟ ସମୟ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ବିବେକ ଅନୁସାରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇପାରେ । ଶୁଳ୍କ ଏବଂ ଶୁଳ୍କରେ ପରିବର୍ତ୍ତନ ବ୍ୟାଙ୍କର ୱେବସାଇଟ୍ (www.au.bank.in) ରେ ଅପଡେଟ୍ ହୋଇଛି ।
- ଆଦାୟ ଚାରିଖରେ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କର ଶୁଳ୍କ ଅନୁସୂଚୀରେ ପ୍ରତିଫଳିତ ହେଉଥିବା ଶୁଳ୍କ ପ୍ରମୁଖ୍ୟ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ।

ଅନୁବନ୍ଧ A

ମୁଖ୍ୟ ତଥ୍ୟ ବିବୃତ୍ତି

ଭାଗ 1 (ସୁଧ ଦର ଏବଂ ଶୁଳ୍କ/ଦେୟ)

1	ରଣ ପ୍ରସ୍ତାବ / ଆକାରଣ ନମ୍ବର		ରଣର ପ୍ରକାର	ଘର ନିର୍ମାଣ
2	ଅନୁମୋଦିତ ରଣ ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ)			
3	ବିତରଣ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ (i) ପର୍ଯ୍ୟାୟକ୍ରମେ କିମ୍ବା 100% ଅଗ୍ରୀମ ବିତରଣ । (ii) ଯଦି ଏହା ପର୍ଯ୍ୟାୟ ଅନୁଯାୟୀ ହୁଏ, ତେବେ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ବିବରଣୀ ଥିବା ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମାର ଧାରା ଉଲ୍ଲେଖ କରନ୍ତୁ		ପର୍ଯ୍ୟାୟକ୍ରମେ ବିତରଣ ବୟାକରି ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରରେ ବିତରଣ ମାଧ୍ୟମର ଧାରା ବେଶ୍ କରନ୍ତୁ	
4	ରଣ ଅବଧି (ବର୍ଷ/ମାସ/ଦିନ)		ମାସ[ସମ୍ପାଦନା]	

5	କିସ୍ତ ବିବରଣୀ						
କିସ୍ତର ପ୍ରକାର[ସମ୍ପାଦନା]		ଇଏମଆଇ ସଂଖ୍ୟା	EMI (₹)		ପରିଶୋଧର ଆରମ୍ଭ, ମଞ୍ଜୁରୀ ପରେ		
ମାସିକ					ପ୍ରତି ମାସର 12 ଚାରିଖ		
6	ସୁଧ ଦର (%) ଏବଂ ପ୍ରକାର (ଘିର କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ କିମ୍ବା ଫ୍ଲୋଟିଂ)				14% (ଫ୍ଲୋଟିଂ)		
7	ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ ସୁଧ ହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ ଅତିରିକ୍ତ ସୂଚନା						
ସନ୍ଧର୍ଭ[ସମ୍ପାଦନା] ବେଞ୍ଚମାର୍କ	ବେଞ୍ଚମାର୍କ ଦର (%) (B)	ବିସ୍ତାର (%) (S)	ଅନ୍ତିମ ଦର (%) R = (B) + (S)	ପର୍ଯ୍ୟାୟକ୍ରମ ପୁନଃସେଟ୍ କରନ୍ତୁ (ମାସ)		ରେଫରେନ୍ସ ବେଞ୍ଚ ମାର୍କରେ ପରିବର୍ତ୍ତନର ପ୍ରଭାବ ('R'ରେ 25 bps ପରିବର୍ତ୍ତନ ପାଇଁ), ପରିବର୍ତ୍ତନ: ³ .)	
				B	S	ଇପିଆଇ (₹)	ନାହିଁ । ଇପିଆଇ ସଂଖ୍ୟା
ରେଫୋ ରେଟ୍	N/A	N/A	N/A		-	-	N/A

8	ଶୁଳ୍କ / ଶୁଳ୍କ				
		RE (A) କୁ ଦେୟଯୋଗ୍ୟ		ଆରୁ ଇ (ବି) ମାଧ୍ୟମରେ ଏକ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷକୁ ଦେୟ	
		ଏକକାଳୀନ / ପୁନରାବୃତ୍ତି	ପରିମାଣ (₹ରେ) କିମ୍ବା ପ୍ରଯୋଜ୍ୟ ଭାବେ ଶତକଡ଼ା (%)	ଏକକାଳୀନ / ପୁନରାବୃତ୍ତି	ପରିମାଣ (₹ରେ) କିମ୍ବା ପ୍ରଯୋଜ୍ୟ ଭାବେ ଶତକଡ଼ା (%)
1	ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ	ଏକକାଳୀନ	11045.00		
2	ପ୍ରଶାସନିକ ଚାର୍ଜ	ଏକକାଳୀନ	0.00		
3	ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ଶୁଳ୍କ	ଏକକାଳୀନ	2950.00		
4	ଆଇନଗତ ଅଭିଯୋଗ	ଏକକାଳୀନ	4130.00		
5	ଆରସିୟୁ ଚାର୍ଜ	ଏକକାଳୀନ	0.00		
6	ସେରସାଇ ଚାର୍ଜ	ଏକକାଳୀନ	118.00		
7	ବନ୍ଧକ ବୀମା (ସମ୍ପତ୍ତି)			ଏକକାଳୀନ	0.0

8	ରଣ ସୁରକ୍ଷା ପ୍ରିମିୟମ୍			ଏକକାଳୀନ	0.0
9	କେୟାର ସିଆଲ ଏବଂ ପିଏ			ଏକକାଳୀନ	14042.00
10	ଚୋଲ ଏମ୍ ଏସ୍ ପିଏ ଏବଂ HDC_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
11	ଷ୍ଟାର୍ HI PA ଏବଂ HDC_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
12	ଷ୍ଟାର୍ ଏଡ୍ ଆଇ ଜିସିଆଲ ଏବଂ PA_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
13	ଆଇସିଆଇସିଆଲ ଲୋୟର୍ ଜିପିଏ ଏବଂ ଏଡ୍ ଡିସି ଏଡ୍ ଏଲ୍			ଏକକାଳୀନ	0.00
14	ଅଭି ପିଏ ଏବଂ HDC_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
15	ଆଇସିଆଇସିଆଲ Lombard_BGR_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
16	ଆଇସିଆଇସିଆଲ ଲୋୟର୍ ଜିସିଆଲ ଏବଂ ପିଏ ଏଡ୍ ଏଲ୍			ଏକକାଳୀନ	0.00
17	ଯଡ୍ PA ଏବଂ HDC_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
18	ଆଇସିଆଇସିଆଲ Lombard_AUSS			ଏକକାଳୀନ	0.00
19	ଆଦିତ୍ୟ ବିଲ୍ ସିପା v2.0 HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
20	ABHI_AUSS			ଏକକାଳୀନ	0.00
21	CARE_AUSS			ଏକକାଳୀନ	10209.00
22	Au SS Insurance_TATA AIG_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
23	Au SS Insurance_CHOLA MS_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
24	ଷ୍ଟାର୍ HI AU SS_HL			ଏକକାଳୀନ	0.00
25	କୋଟାକ ଜୀବନ Insurance_AHL			ଏକକାଳୀନ	0.00
26	ଷ୍ଟାଣ୍ଡାର୍ଡ ଲାଇଫ ସୁରକ୍ଷା			ଏକକାଳୀନ	0.0
27	PA+ EMI ସୁରକ୍ଷା			ଏକକାଳୀନ	0.0
28	ସି.ଆଇ.ପି.ଏ.			ଏକକାଳୀନ	0.0
29	ଆଇସିଆଇସିଆଲ ଲୋୟର୍- Hospicash_AHL			ଏକକାଳୀନ	0.00
9	ବାର୍ଷିକ ଶତକଡ଼ା ଦର (APR) (%)		15.43 %		
10	ଆକସ୍ମିକ ଶୁଳ୍କର ବିବରଣୀ (₹ କିମ୍ବା %ରେ, ପ୍ରଯୋଜ୍ୟ ଭାବରେ)				
(i)	ବିଳମ୍ବିତ ଦେୟ କ୍ଷେତ୍ରରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଦେୟ, ଯଦି ଥାଏ,			ଇଏମ୍ ଆଇ ଡିଫଲ୍ଟ ଉପରେ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଶୁଳ୍କ: ପ୍ରତି ୧୦୦୦ ଟଙ୍କା (କିମ୍ବା ଏହାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଅଂଶ) ପ୍ରତି ୦.୨୫ ଟଙ୍କା ହେବ	
				ଓଭରଡେଡ୍ କିଛି ଉପରେ ପ୍ରତିଦିନ ଚାର୍ଜ କରନ୍ତୁ ।	
(ii)	ଅନ୍ୟ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଦେୟ, ଯଦି ଥାଏ			NA	
(iii)	ଫୋରଗୋଇର୍ ଦେୟ, ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ			ଯଦି ଶେଷ ବିତରଣ ଚାରିଖରୁ 12 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କରାଯାଇଛି	5% ର ସନ୍ତୁଳନ ବନ୍ଦ ସମୟରେ ପରିମାଣ ଦେୟ

		ଯଦି 12 ମାସ ପରେ ଏବଂ 36 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଦେୟ କରାଯାଏ ଶେଷ ବିତରଣ ତାରିଖ 4% ର ସହଜରେ ବନ୍ଦ ସମୟରେ ପରିମାଣ। *ଗୃହ ରଣ/ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ/ଫ୍ଲୋଟିଂ ସୁଧ ହାର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ପ୍ରିପେମେଣ୍ଡ ଦେୟ ଶୂନ୍ୟ ହେବ।
(iv)	ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ/ଫ୍ଲୋଟିଂରୁ ଛିଡା ହାରକୁ ରଣ ଏବଂ ଏହାର ବିପରୀତ ରଣ ପରିବର୍ତ୍ତନ ପାଇଁ ଶୁଳ୍କ	ମୂଳଧନ ବକେୟାର 1%
(v)	ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦେୟ (ଦୟାକରି ଦର୍ଶାନ୍ତୁ)	(ଚାର୍ଜ ସିନ୍ଦ୍ୱାଲ୍ ଅନୁସାରେ) - https://www.au.bank.in/service-fee

ଭାଗ 2 (ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଗୁଣାତ୍ମକ ସୂଚନା)

1	ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ନିୟୋଜନ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ରଣ ବ୍ରୁକ୍ସିନାମାର ଧାରା	ବ୍ୟାଙ୍କ, ନିଜର ବିବେକ ଅନୁସାରେ, ବ୍ରୁକ୍ସିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏହାର କୌଣସି ଅଧିକାର, କାର୍ଯ୍ୟ, କ୍ଷମତା କିମ୍ବା କର୍ତ୍ତବ୍ୟକୁ ନିଜେ (ଏହାର ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ) କିମ୍ବା ଏହାର ନିଯୁକ୍ତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ (ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏଜେଣ୍ଟ ସମେତ) ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରୟୋଗ କିମ୍ବା ନିର୍ବାହ କରିପାରେ । ରଣଗ୍ରହୀତା ନିଷ୍ପତ୍ତି କରନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ସ୍ପଷ୍ଟ ଭାବରେ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଦିଅନ୍ତି ଯେ ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣା ଘଟିବା ପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ନିଜେ (ଏହାର ଅଧିକାରୀ କିମ୍ବା କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ) କିମ୍ବା ଏହାର ନିଯୁକ୍ତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ (ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଏଜେଣ୍ଟ ସମେତ) ମାଧ୍ୟମରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ବିବରଣୀକୁ ବ୍ୟବହାର କରି ରଣଗ୍ରହୀତା / ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସହିତ ସେମାନଙ୍କର ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀ (ମାନେ)/ ପ୍ରତିନିଧୀ (ମାନେ) ଏବଂ ପ୍ରତିବାର ସଦସ୍ୟଙ୍କ ସହ ଯୋଗାଯୋଗ କରିବା ପାଇଁ ଏବଂ ସେମାନଙ୍କୁ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ବିବରଣୀ ପ୍ରକାଶ କରିବା ପାଇଁ ରଣ । ବ୍ୟାଙ୍କର ବୋର୍ଡ ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଇଣ୍ଟେରେଷ୍ଟ ପଲିସିକୁ ଅନୁମୋଦନ କରିଛି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର ଷ୍ଟେସାଇଟରେ ଅପଲୋଡ୍ ହୋଇଛି । ପଲିସି ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟିର ପୁନଃଦଖଲ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ନିରପେକ୍ଷ ଅଭ୍ୟାସ ତାଲିକାଭୁକ୍ତ କରେ ଏବଂ ଏହା ଦ୍ଵାରା ଗ୍ରାହକଙ୍କ ଆତ୍ମବିଶ୍ଵାସ ଏବଂ ଦୀର୍ଘକାଳୀନ ସମ୍ପର୍କକୁ ପ୍ରୋତ୍ସାହିତ କରେ । ବ୍ୟାଙ୍କ ଦେୟ ସଂଗ୍ରହ ଏବଂ ସିକ୍ୟୁରିଟିର ପୁନଃଦଖଲ ପାଇଁ ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟର ସେବାଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟ ବ୍ୟବହାର କରିପାରେ । ବିଜ୍ଞପ୍ତି ବୋର୍ଡ ଅଧୀନରେ ଏୟୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଷ୍ଟେସାଇଟରେ ବିସ୍ତୃତ ନୀତି ପ୍ରବେଶ କରାଯାଇପାରିବ ।		
2	ରଣ ବ୍ରୁକ୍ସିନାମାର ଧାରା ଯାହା ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ପ୍ରଣାଳୀର ବିବରଣୀ ଦେଇଥାଏ	ବ୍ରୁକ୍ସିନାମା/ସର୍ଭିସକ୍ଲୀ ଏବଂ ସର୍ଭିସକ୍ଲୀରୁ ଉତ୍ପନ୍ନ ହେଉଥିବା କୌଣସି ଅଭିଯୋଗର ସମାଧାନ ପାଇଁ, ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ନୀତିରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସମାଧାନ ପ୍ରଣାଳୀ ଗ୍ରହଣ କରିପାରନ୍ତି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କର ଷ୍ଟେସାଇଟ୍ www.au.bank.in ଅପଲୋଡ୍ ହୋଇଛି ଏବଂ/କିମ୍ବା ମ୍ୟାଟ୍ରିକ୍ସ ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ଏଠାରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଇମେଲ୍ / ଫୋନ୍ ନମ୍ବରରେ ନୋଡାଲ୍ ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସହ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରେ ।		
3	ନୋଡାଲ୍ ଅଭିଯୋଗ ନିବାରଣ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଫୋନ୍ ନମ୍ବର ଏବଂ ଇମେଲ୍ ଆଇଡି	ସ୍ତର 1	କଲ୍ ସେଣ୍ଟର	କଲ୍ : 1800 1200 1200 Email: customercare@aubank.in ମତାମତ/ଅଭିଯୋଗ: ଦୟାକରି "ଆମକୁ ସମ୍ପର୍କ କରନ୍ତୁ" ଲିଙ୍କ୍ କିମ୍ବା ଇଣ୍ଟରନେଟ୍ ବ୍ୟାଙ୍କିଂ କିମ୍ବା ମୋବାଇଲ୍ ବ୍ୟାଙ୍କିଂରେ www.au.bank.in ପରିଦର୍ଶନ କରନ୍ତୁ ।
			ଶାଖା	(ନିକଟବର୍ତ୍ତୀ ଶାଖା ଚିହ୍ନଟ କରିବାକୁ ଦୟାକରି www.au.bank.in ପରିଦର୍ଶନ କରନ୍ତୁ)
		ସ୍ତର 2	ଆଞ୍ଚଳିକ ନୋଡାଲ ଅଧିକାରୀ	ଗ୍ରାହକଙ୍କ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ପାଇଁ 7 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଅଭିଯୋଗର ସମାଧାନ ନହେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଗ୍ରାହକ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଆଞ୍ଚଳିକ ନୋଡାଲ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ନିକଟକୁ ସେମାନଙ୍କର ଅଭିଯୋଗ ପଠାଇ ପାରିବେ । ଦୟାକରି www.au.bank.in "ଆମ ସହିତ ଯୋଗାଯୋଗ କରନ୍ତୁ" ଲିଙ୍କ୍ରେ କ୍ଲିକ୍ କରନ୍ତୁ କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଆଞ୍ଚଳିକ ନୋଡାଲ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ବିବରଣୀ ପାଇଁ ନିମ୍ନ ଲିଙ୍କ୍ରେ ପ୍ରବେଶ କରନ୍ତୁ : https:// www.au.bank.in/ ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ବ୍ୟବସ୍ଥା - grievanceredressal-mechanism.pdf

		ସ୍ତର 3	ପ୍ରିକ୍ସପାଲ ନୋଡାଲ ଅଫିସର	ଯଦି ଅଭିଯୋଗର ସମାଧାନ ନ ହୁଏ କିମ୍ବା ଯଦି ଗ୍ରାହକ 15 କାର୍ଯ୍ୟଦିବସ ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସମାଧାନରେ ସନ୍ତୁଷ୍ଟ ନୁହଁନ୍ତି, ଏପରିକି ବିଭିନ୍ନ ଅଭିଯୋଗ ସମାଧାନ ଚ୍ୟାନେଲ ସହିତ ଯୋଗାଯୋଗ କରିବା ପରେ, ଅଭିଯୋଗକୁ ପ୍ରିକ୍ସପାଲ ନୋଡାଲଙ୍କ ନିକଟକୁ ପଠାଯାଇପାରେ ଅଫିସର : ଶ୍ରୀ ପଙ୍କଜ ଗୁପ୍ତା ଠିକଣା: CP3- 235, ଇଣ୍ଡଷ୍ଟ୍ରିଆଲ୍ ଏରିଆ, ପୋଷାକ ପାର୍କ, ମହଲ ସଡ଼କ, ଜଗତପୁରା, ଜୟପୁର, ରାଜସ୍ଥାନ, ପିନ୍ - 302022 ଯୋଗାଯୋଗ ନମ୍ବର: 0141-6660645 ଇମେଲ:pno@aubank.in
4	ରଣ ହେଉ କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତରେ ହୋଇପାରେ,			
	ଅନ୍ୟ RE କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟାଇଜେସନ୍ କୁ ସ୍ଥାନାନ୍ତର କରିବା ଅଧୀନ (ହଁ / ନା)	ହଁ		
5	ସହଯୋଗୀ ରଣ ବ୍ୟବସ୍ଥା ଅଧୀନରେ ରଣ ଦେବା କ୍ଷେତ୍ରରେ (ଯଥା, ସହ-ରଣ / ଆଉଟସୋର୍ସିଂ) ନିମ୍ନଲିଖିତ ଅତିରିକ୍ତ ବିବରଣୀ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇପାରେ:			
ଉତ୍ପତ୍ତି ଅକ୍ଷୟ ଶକ୍ତିର ନାମ, ଏହାର ପାଣି ଅନୁପାତ ସହିତ		ସହଯୋଗୀ ଅକ୍ଷୟ ଶକ୍ତିର ନାମ ଏବଂ ଏହାର ପାଣିର ଅନୁପାତ		ମିଶ୍ରିତ ସୁଧ ହାର
N/A		N/A		N/A
6	ଡିଜିଟାଲ୍ ରଣ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ନିମ୍ନଲିଖିତ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ପ୍ରକଟୀକରଣ ଦାଖଲ କରାଯାଇପାରେ :			
(i) RE ର ବୋର୍ଡ ଅନୁମୋଦିତ ନୀତିର ସର୍ତ୍ତାବଳୀରେ କୁଲିଂ ଅଫ୍/ଲୁକ୍-ଅପ୍ ଅବଧି, ଯେଉଁ ସମୟରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ରଣର ଆଗୁଆ ଦେୟ ଉପରେ କୌଣସି ଜୋରିମାନା ଲାଗୁ କରାଯିବ ନାହିଁ		N/A		
(ii) ରିକଭରୀ ଏଜେଣ୍ଟ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରୁଥିବା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପାଖକୁ ଆସିବା ପାଇଁ ଅଧିକୃତ LSPର ବିବରଣୀ		N/A		

ଗୃହ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ ଏପିଆର୍ ଗଣନା ପାଇଁ ଚିତ୍ରଣ

Sr.No	ପାରାମିଟର	ବିବରଣୀ
1	ଅନୁମୋଦିତ ରଣ ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ) (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ 2 - ଭାଗ 1)	
2	ଲୋନ୍ ଅବଧି (ବର୍ଷ/ମାସ/ଦିନରେ) (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ 4 - ଭାଗ 1)	
a)	ନାହିଁ। ଅଣ-ସମାନ ପର୍ଯ୍ୟାୟ ରଣ କ୍ଷେତ୍ରରେ ମୂଲ୍ୟନ ପୈଠ ପାଇଁ କିଛି	
b)	ଇପିଆଇର ପ୍ରକାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ଇପିଆଇର ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ) ଏବଂ ସଂଖ୍ୟା ଇପିଆଇର ସଂଖ୍ୟା (ଉଦାହରଣ, ମାସିକ କିଛି କ୍ଷେତ୍ରରେ ଇଏମ୍ ଆଇ ସଂଖ୍ୟା) (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ 5 - ଭାଗ 1)	
c)	ନାହିଁ। ପୁଞ୍ଜିକୃତ ସୁଧ ପୈଠ ପାଇଁ କିଛି ପରିମାଣ, ଯଦି ଥାଏ,	
d)	ପରିଶୋଧର ଆରମ୍ଭ, ମଞ୍ଜୁର ପରେ (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ 5 - ଭାଗ 1)	
3	ସୁଧ ହାର ପ୍ରକାର (ଝିର କିମ୍ବା ପରିବର୍ତ୍ତନଶୀଳ କିମ୍ବା ଫ୍ଲୋଟିଂ) (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ 6 - ଭାଗ 1)	
4	ସୁଧ ହାର (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ. 6 - ଭାଗ 1)	
5	ମଞ୍ଜୁର ଚାରିଖରେ ପ୍ରଚଳିତ ହାର ଅନୁଯାୟୀ ରଣର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ ଚାର୍ଜ ହେବାକୁ ଥିବା ମୋଟ ସୁଧ ପରିମାଣ (ଟଙ୍କାରେ)	
6	ଦେୟମୁକ୍ତ ଶୁଳ୍କ/ଦେୟ (ଟଙ୍କାରେ)	
A	RE କୁ ଦେୟମୁକ୍ତ (KFS ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର SI No.8A - ଭାଗ 1)	
B	RE ମାଧ୍ୟମରେ ଚୁଟାୟି-ପକ୍ଷ ମାର୍ଗକୁ ଦେୟ (KFS ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର SI No.8B - ଭାଗ 1)	
7	ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ବିତରଣ ପରିମାଣ (1-6) (ଟଙ୍କାରେ)	
8	ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯିବାକୁ ଥିବା ସମୁଦାୟ ପରିମାଣ (1 ଏବଂ 5 ର ଯୋଗଫଳ) (ଟଙ୍କାରେ)	
9	ବାର୍ଷିକ ଶତକଡ଼ା ହାର- ପ୍ରଭାବଶାଳୀ ବାର୍ଷିକ ସୁଧ ହାର (ଶତକଡ଼ାରେ) (କେଏଫ୍ ଏସ୍ ଟେମ୍ପ୍ଲେଟ୍ ର କ୍ରମ ନଂ.9-ଭାଗ 1)	
10	ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ବିତରଣର କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ	
11	କିଛି ଏବଂ ସୁଧ ଦେୟର ଧାର୍ଯ୍ୟ ଚାରିଖ	

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପଢ଼ିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ଏବଂ ଅନୁସୂଚୀ, ମୁଖ୍ୟ ତଥ୍ୟ ବିବୃତ୍ତି, ଏବଂ ଏହାର ଅନୁବନ୍ଧ, ଏବଂ ଏହାକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହାର ଦସ୍ତଖତ / ସାଧାରଣ ମୋହର ଲଗାଯାଇଛି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ପୁନଶ୍ଚ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠାରେ ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଥିବା ଦସ୍ତଖତ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହେବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ ଉପରୋକ୍ତ ଯାହା କୁହାଯାଇଛି ତାହା ଏହାର ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ ପ୍ରବେଶ କରିଛନ୍ତି, ଏହାର ପ୍ରଭାବ ବିଷୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଜ୍ଞାନ ସହିତ ଏବଂ ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାରେ ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବା ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବା ସହିତ ବୁଝାଯିବ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଦିନ ଏବଂ ପ୍ରଥମ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଯାହା ନିମ୍ନରେ ନାମିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଲିଖିତ, ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ରୁଚ୍ଛିନାମାକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନାମକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ଅନୁବନ୍ଧ - ଏ

(ଏସ୍ ଏମ୍ ଏ, ଏନ୍ ପିଏ ବର୍ଗୀକରଣ ଏବଂ ଟର୍ମ ଲୋନ୍ ମାମଲାରେ ଏନ୍ ପିଏ ଅପଗ୍ରେଡେସନ୍ ର ଉଦାହରଣ)

1. ଆଇଆରଏସି ସର୍କୁଲାର ରେଫର୍ ପାରା ନଂ. 2.1.2 (i) - ଏକ ଟର୍ମ ଲୋନ୍ ସମ୍ବନ୍ଧରେ 90 ଦିନରୁ ଅଧିକ ଅବଧି ପାଇଁ ସୁଧ ଏବଂ/କିମ୍ବା ମୂଲ୍ୟନର କିଛି ଅତ୍ୟଧିକ ବକେୟା ରହିଥାଏ

ଉଦାହରଣ ବର୍ଣ୍ଣନା - ଓଭରଡେଡ ତାରିଖ ଉପରେ ଆଧାର କରି ଟର୍ମ ଲୋନ୍ ମାମଲାଗୁଡ଼ିକର ଏସ୍ ଏମ୍ ଏ ଏବଂ ଏନ୍ ପିଏ ବର୍ଗୀକରଣ ।

ଉଦାହରଣ ବିବରଣୀ: ଯଦି ଏକ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟର ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ 31 ମାର୍ଚ୍ଚ, 2021 ଅଟେ, ଏବଂ ରଣ ପ୍ରଦାନକାରୀ ସଂସ୍ଥା ଏହି ତାରିଖରେ ଦିନ-ଶେଷ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଚଳାଇବା ପୂର୍ବରୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଦେୟ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଏ ନାହିଁ, ତେବେ ଓଭରଡେଡ ତାରିଖ ମାର୍ଚ୍ଚ 31, 2021 ହେବ । ଯଦି ଏହା ବଳବତ୍ତର ରହିବ, ତେବେ ଏହି ଆକାଉଣ୍ଟ 30 ଏପ୍ରିଲ, 2021 ରେ ଚାଲିଥିବା ଦିନର ଶେଷ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଅର୍ଥାତ୍ ଲଗାତାର ବକେୟା 30 ଦିନ ପୂରଣ ହେବା ପରେ ଏସଏମଏ-1 ଭାବରେ ଟ୍ୟାଗ୍ ହେବ । ଡେଡ୍‌ଲାଇନ୍, ସେହି ଆକାଉଣ୍ଟ ପାଇଁ SMA-1 ବର୍ଗୀକରଣର ତାରିଖ 30 ଏପ୍ରିଲ, 2021 ହେବ ।

ସେହିଭଳି, ଯଦି ଜମାଖାତା ବକେୟା ରହିବ, ତେବେ ମେ ୩୦, ୨୦୨୧ରେ ଚାଲିଥିବା ଦିନର ଶେଷ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଏହାକୁ ଏସଏମଏ-୨ ଭାବରେ ଟ୍ୟାଗ୍ କରାଯିବ ଏବଂ ଯଦି ଏହା ଅଧିକ ବକେୟା ରହିବ, ତେବେ ଜୁନ ୨୯, ୨୦୨୧ରେ ଚାଲିଥିବା ଦିନର ଶେଷ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଏହାକୁ ଏନପିଏ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରାଯିବ । ନିମ୍ନରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ସାରଣୀରେ ଏହା ଆହୁରି ବିସ୍ତୃତ ଭାବରେ ବର୍ଣ୍ଣନା କରାଯାଇଛି:

ତାରିଖ	ଡିପିଡି	ବର୍ଗୀକରଣ[ସମ୍ପାଦନା]
31-ମାର୍ଚ୍ଚ-21 (ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ)	1/ ଓଭରଡେଡ	SMA-0

ଆଇଆରଏସି ସର୍ଜୁଲାର ଅନୁକ୍ଳେପ ନଂ 4.2.5 ଦେଖନ୍ତୁ - ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏନପିଏ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସୁଧ ଏବଂ ମୂଲଧନର ବକେୟା ପୈଠ କରାଯାଏ, ତେବେ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଆଉ ଅଣ-ପ୍ରଦର୍ଶନକାରୀ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ। ଉଚିତ ନୁହେଁ ଏବଂ ଏହାକୁ 'ମାନକ' ଆକାଉଣ୍ଟ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରାଯାଇପାରେ ।

ଉଦାହରଣ ବିବରଣୀ - ଏନପିଏ ଆକାଉଣ୍ଟର ଉତ୍କଟିକରଣ : ଏନପିଏ ଭାବରେ ବର୍ଗୀକୃତ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକୁ କେବଳ 'ମାନକ' ସମ୍ପତ୍ତି ଭାବରେ ଅପଗ୍ରେଡ୍ କରାଯାଇପାରିବ ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସୁଧ ଏବଂ ମୂଲଧନର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ପଇଠ କରାଯାଇଥିବ ।

ତାରିଖ	ଦେୟ ପରିମାଣ	ଡିପିଡି	ବର୍ଗୀକରଣ[ସମ୍ପାଦନା]

* ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ ମୋଟ ବକେୟା ଟଙ୍କା _____ ପ୍ରାପ୍ତ ହେବା ପରେ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଷ୍ଟାଣ୍ଡାର୍ଡ ବର୍ଗକୁ ଅପଗ୍ରେଡ୍ କରାଯାଇପାରେ

2. ଆଇଆରଏସି ସର୍ଜୁଲାର ରେଫରେନ୍ସ ପାରା ନଂ 4.2.7 (c) - ସମ୍ପତ୍ତି ବର୍ଗୀକରଣ ରଣଗ୍ରହୀତା-ଅନୁଯାୟୀ ହେବ ଏବଂ ସୁବିଧା ଅନୁଯାୟୀ ନୁହେଁ

ପାରା ନଂ ୪.୨.୭.୧ - ଏପରି ପରିସ୍ଥିତିର କଳ୍ପନା କରିବା କଷ୍ଟକର ଯେତେବେଳେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ସିଦ୍ଧାନ୍ତରେ କେବଳ ଗୋଟିଏ ସୁବିଧା ରଣଗ୍ରହୀତା/ଗୋଟିଏ ନିବେଶ ସମସ୍ୟା କ୍ରେଡିଟ/ନିବେଶରେ ପରିଣତ ହୋଇଯାଏ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ ନୁହେଁ । ତେଣୁ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ସମସ୍ତ ସିଦ୍ଧାନ୍ତରେ ନିବେଶକୁ ଏନପିଏ/ଏନପିଆଇ ଭାବେ ବିବେଚନା କରାଯିବ ।

ଉଦାହରଣ ବିବରଣୀ - ଏନପିଏ ବର୍ଗୀକରଣ ରଣଗ୍ରହୀତା ଅନୁଯାୟୀ ଏବଂ ସୁବିଧା ଅନୁଯାୟୀ ନୁହେଁ ।

ଉଦାହରଣ : ଯଦି ଗ୍ରାହକଙ୍କ କୌଣସି ସୁବିଧା ଆଜି ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଚାଲିଥିବା ଦିନର ଶେଷ ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ ଏନପିଏ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଗ୍ରାହକଙ୍କ ସମସ୍ତ ସୁବିଧାକୁ ସେହି ଦିନ ଏନପିଏ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରାଯିବ ଆବଶ୍ୟକ । ନିମ୍ନରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ସାରଣୀ ଅନୁଯାୟୀ ଏହା ଆହୁରି ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯାଇଛି:

ଗ୍ରାହକ ID	ସୁବିଧା ନାମ	ତାରିଖ	ଏନପିଏ କାରଣ

ଆଇଆରଏସି ସକ୍ରିୟ ଅନୁକ୍ରେମ ନଂ. 4.2.5 ଦେଖନ୍ତୁ - ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏନପିଏ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସୁଧ ଏବଂ ମୂଲ୍ୟନର ବକେୟା ପୈଠ କରାଯାଏ, ତେବେ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଆଉ ଅଣ-ପ୍ରଦର୍ଶନକାରୀ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ। ଉଚିତ ନୁହେଁ ଏବଂ ଏହାକୁ 'ମାନକ' ଆକାଉଣ୍ଟ ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରାଯାଇପାରେ ।

ଉଦାହରଣ ବିବରଣୀ - ଏନପିଏ ଆକାଉଣ୍ଟର ଉତ୍ପତ୍ତିକରଣ : ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମସ୍ତ ସୁବିଧାରେ ସୁଧ ଏବଂ ମୂଲ୍ୟନର ବକେୟା ପରିଶୋଧ କରାଯାଏ ତେବେ ଏନପିଏ ଭାବରେ ବର୍ଗୀକୃତ ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ଅପଗ୍ରେଡ୍ କରାଯାଇପାରେ ।

ଗ୍ରାହକ ID	ସୁବିଧା ନାମ	ତାରିଖ	ଏନପିଏ କାରଣ
A			
A			
A			
A			
A			
A			

*ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସମସ୍ତ ସୁବିଧାରେ ସୁଧ ଏବଂ ମୂଲ୍ୟନର ବକେୟା ପରିଶୋଧ କରାଯାଏ ତେବେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ମାନକ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅପଗ୍ରେଡ୍ କରାଯାଇପାରେ

ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)

ଅନୁବନ୍ଧ ଖ

ଜେନେରାଲ୍ ଲିଏନ୍ ର ଚିଠି ଏବଂ ସେଟ୍ ଅଫ୍

ରୁ

ଏକ୍ସ୍ ସ୍ଥାନ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍,

କୀଠ, ସି ହେଡ଼କ୍ଓଫର ନଗର ରେଷି, ରେଡିଓ କଲୋନୀ ସାମ୍ବାରେ

("ରଣବାତା / ବ୍ୟାଙ୍କ"),

ସାଧାରଣ ଲିଏନ୍ ର ଚିଠି, ରଣବାତାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ଜମା/କ୍ରେଡିଟ୍ ବାଲାନ୍ସ/ ମାର୍ଜିନ୍ ଦେୟ / ଅର୍ଥ ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି, ସିକ୍ୟୁରିଟି, ସମ୍ପତ୍ତି, ପ୍ରାପ୍ତିଯୋଗ୍ୟ ଏବଂ ସୁରକ୍ଷା ସ୍ଵାର୍ଥ ("ସିକ୍ୟୁରିଟି") ର କ୍ରୟ କୋଲାଟେରାଲଜେସନ୍ / କ୍ରୟ ଲିଜିଂ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ରଣବାତା Rs.

_____ hindi _____ ରେ ("ସୁବିଧା") ନିମ୍ନ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କୁ, ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ରେଫରେନ୍ସ _____ ର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ

ତାରିଖ

ନିମ୍ନ ସ୍ଵାକ୍ଷରକାରୀ ଏତଦ୍ ଦ୍ଵାରା ସ୍ଵୀକାର କରନ୍ତି, ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ଦାୟିତ୍ଵ ଦିଅନ୍ତି ଯେ: -

1. ବ୍ୟାଙ୍କ, ଯେକୌଣସି ସମୟରେ, ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରର ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ବିଦ୍ୟମାନ ଆକାଉଣ୍ଟକୁ ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ଏକତ୍ରିତ କରିପାରେ (ଯାହା କୌଣସି ପ୍ରକୃତିର) ଏବଂ କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରର କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱକୁ ସଂକ୍ରମଣ କରିବା ପାଇଁ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରର ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱକୁ ସଂକ୍ରମଣ କରିବା ପାଇଁ କୌଣସି କିମ୍ବା ଅଧିକ ଏହିପରି ଆକାଉଣ୍ଟର କ୍ରେଡିଟ୍ ପାଇଁ କୌଣସି ରାଶି ସେଟ୍ ଅଫ୍ କିମ୍ବା ସ୍ଥାନାନ୍ତର କରିପାରେ, ମୂଳ କିମ୍ବା ଜାମିନ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ହେଉ, ଏହିପରି ଦାୟିତ୍ୱ ବର୍ତ୍ତମାନ କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତ, ବାସ୍ତବ କିମ୍ବା ଆକଳ୍ପିତ, ପ୍ରାଥମିକ କିମ୍ବା ବନ୍ଧକ ଏବଂ ଅନେକ କିମ୍ବା ମିଳିତ ।
 2. ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ:- (କ) ଏପରି କୌଣସି ରାଶି ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବ ନାହିଁ କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ନାହିଁ (ଯାହା ଫଳରେ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କୁ ଏପରି କୌଣସି ରାଶି ରିଲିଜ୍ କିମ୍ବା ଫେରସ୍ତ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କର କୌଣସି ଦାୟିତ୍ୱ ରହିବ ନାହିଁ) ଏବଂ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟ କରିବ ନାହିଁ ଯାହା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରକୁ ବିଲମ୍ବ କିମ୍ବା ପକ୍ଷପାତିତା କରିପାରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏପରି ପରିମାଣର ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶକୁ ଏପରି ଦେୟରେ କିମ୍ବା ଆଡ଼କୁ ପ୍ରୟୋଗ କରିପାରେ, ଡିସଚାର୍ଜ କିମ୍ବା ସଂକ୍ରମଣ; (ଖ) ବନ୍ଧକ, ଚାର୍ଜ, ବନ୍ଧକ, ବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ରଣ କିମ୍ବା ନ୍ୟସ୍ତ, ନିରାପତ୍ତା, ନୂତନତ୍ୱ, ହସ୍ତାନ୍ତର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା କୌଣସି ତୃତୀୟ ପକ୍ଷର ଅଧିକାର (ବ୍ୟାଙ୍କର ସପକ୍ଷରେ ପୂର୍ବରୁ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ରଣ ବ୍ୟତୀତ) ଏବଂ/କିମ୍ବା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶ ସୃଷ୍ଟି କରିବ ନାହିଁ ।
 3. ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ, ଯେକୌଣସି ସମୟରେ ଏବଂ ସମୟ ସମୟରେ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣବାଚାଙ୍କୁ ସୂଚିତ କରିବାକୁ ଅଧିକୃତ ଅଟେ ଏଠାରେ ବର୍ଣ୍ଣାୟାଯିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତିଗୁଡ଼ିକର ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷର;
 4. ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ/କିମ୍ବା ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ରଣ/ସୁବିଧାର ଅଗ୍ରଗତି ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜ କିମ୍ବା ରଣବାଚାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପୂର୍ବରୁ ବର୍ଦ୍ଧିତ କିମ୍ବା ବୃଦ୍ଧି କରାଯିବା ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଦସ୍ତାବିଜରେ କୌଣସି ବିପରୀତ ତଥ୍ୟ ସତ୍ତ୍ୱେ (ଯାହା ଅବଧୂରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ ଏବଂ ରଣବାଚାଙ୍କ ସହାୟକ କମ୍ପାନୀ, ସହଯୋଗୀ/ସହଯୋଗୀ ସଂସ୍ଥା ") ଭବିଷ୍ୟତ ତାରିଖରେ ("ଗ୍ରାହକସଦ୍ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁ") ।
 - A ନିମ୍ନ ଦସ୍ତଖତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଦାୟିତ୍ୱଦାୟକ ଦ୍ୱାରା ସୃଷ୍ଟି କରାଯାଇଥିବା ସୁବିଧା(ଗୁଡ଼ିକ) ପାଇଁ ବର୍ତ୍ତମାନର ଗ୍ରାହକସଦ୍ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁର ଅଧୀନରେ ପ୍ରାପ୍ତ ସୁରକ୍ଷା ମଧ୍ୟ ଏକ ନିରନ୍ତର ସୁରକ୍ଷା ହେବ:
 - (i) ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ ଯାହା ପୂର୍ବରୁ ଉପଲବ୍ଧ ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ରଣବାଚାଙ୍କ ଠାରୁ ଲାଭ ଉଠାଇବା ପାଇଁ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦେୟ ହୋଇପାରେ ।
 - (ii) ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ/ସହଯୋଗୀ/ସହଯୋଗୀମାନଙ୍କୁ ସମୟ ସମୟରେ ଘୋଷଣା କରାଯାଇଥିବା ସୁବିଧା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି/ଜାରି ରହିଛି ।
 - B ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା କୌଣସି ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଗ୍ରାହକସଦ୍ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁ ଅଧୀନରେ ରଣବାଚାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବ ଏବଂ ଯାହା ବିରୁଦ୍ଧରେ ରଣବାଚା ପୂର୍ବରୁ ବିସ୍ତାର କରିଛନ୍ତି କିମ୍ବା ସୁବିଧା ବିସ୍ତାର କରିବେ, ବର୍ତ୍ତମାନର ଗ୍ରାହକସଦ୍ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁ ଅଧୀନରେ ବିସ୍ତାରିତ ସୁବିଧା ପାଇଁ ଏକ ନିରନ୍ତର ସୁରକ୍ଷା ହେବ ଏବଂ ପୂର୍ବରୁ ବର୍ଦ୍ଧିତ କିମ୍ବା ବର୍ଦ୍ଧିତ ହେବାକୁ ଥିବା ସିଦ୍ଧାନ୍ତ, ରଣବାଚାଙ୍କ ଠାରୁ ପୂର୍ବରୁ ଉପଲବ୍ଧ ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ଲାଭ ଉଠାଇବାକୁ ଥିବା ସମସ୍ତ ସୁବିଧା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ପରିଶୋଧ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଏବଂ ରଣବାଚାଙ୍କ ସଂକ୍ରମଣ ଅନୁଯାୟୀ ଡିସଚାର୍ଜ ନହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଡିସଚାର୍ଜ ହେବ ନାହିଁ ।
 - C ଯେ ରଣବାଚାଙ୍କ ପାଖରେ କୌଣସି କାରବାର ଅଧୀନରେ ରଣବାଚାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସମସ୍ତ ସିଦ୍ଧାନ୍ତ ଉପରେ ଲିଏନ୍ ଏବଂ ସେଟ୍ ଅଫ୍ କରିବାର ଅଧିକାର ରହିବ ବର୍ତ୍ତମାନ, ଅତୀତରେ କିମ୍ବା ଭବିଷ୍ୟତରେ, ଏବଂ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ସମସ୍ତ ଅର୍ଥ, ଜମା, ସମ୍ପତ୍ତି ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମ୍ପତ୍ତି ବିରୁଦ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ, ଯାହା ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କୁ ୦7 ଦିନର ପୂର୍ବ ନୋଟିସ୍ ଦେଇ ରଣବାଚା (କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ଗୋଷ୍ଠୀ କମ୍ପାନୀ) ର ନିୟନ୍ତ୍ରଣରେ ଜମା କରାଯାଏ ।
 - D ଯେ ରଣବାଚା ନୋ ଅବଜେକ୍ସନ୍ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ଅଟକାଇବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ଦେୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ଜାରି କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ଦେୟ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ଜାରି କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ରଣ/ସୁବିଧା/ରଣ ସୁବିଧା ବର୍ତ୍ତମାନର ଗ୍ରାହକସଦ୍ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁ ଅଧୀନରେ ରଣ/ସୁବିଧା/ରଣ ସୁବିଧା ହାସଲ କରିବା ପୂର୍ବରୁ କିମ୍ବା ପରେ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ରଣ/ସୁବିଧା/ରଣ ସୁବିଧା ବନ୍ଦ ହେବା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଏହାର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସୁରକ୍ଷାକୁ ଅଟକାଇ ରଖିବେ ।
 - E ଚୁକ୍ତିନାମା ଅଧୀନରେ ସୃଷ୍ଟି ହୋଇଥିବା ସୁରକ୍ଷା ଏବଂ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦାୟିତ୍ୱ ନିମ୍ନଲିଖିତ କୌଣସି ବ୍ୟକ୍ତିର ନାମରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ, ମିଶ୍ରଣ କିମ୍ବା ମିଶ୍ରଣ, ପୁନଃନିର୍ମାଣ, ପରିଚାଳନାର ଅଧିଗ୍ରହଣ, ବିଚ୍ଛିନ୍ନ କିମ୍ବା ଜାତୀୟକରଣ (ଯେପରି ହୋଇପାରେ) ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଭାବିତ, ଦୁର୍ବଳ କିମ୍ବା ଡିସଚାର୍ଜ ହେବ ନାହିଁ ।
 - F ଯେ ରଣବାଚାଙ୍କ ସହିତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି ଡିଫଲ୍ଟ ହେବାର କ୍ଷେତ୍ରରେ, ଯାହା ଅଧୀନରେ ନିମ୍ନସ୍ୱାକ୍ଷର ଆର୍ଥିକ/ରଣ ସୁବିଧା ଉପଭୋଗ କରୁଛନ୍ତି, ଏପରି ଘଟଣାକୁ ବର୍ତ୍ତମାନର କାରବାର ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ଘଟିଥିବା ଡିଫଲ୍ଟର ଘଟଣା ଭାବରେ ଧରାଯିବ ଏବଂ ରଣବାଚା ଚୁକ୍ତିନାମା ଅନୁଯାୟୀ ଏହାର ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଧିକାର ପ୍ରୟୋଗ କରିବାକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ପାଇବେ ଯେଉଁଥିରେ କୌଣସି ପରିମାଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସେଟ୍ ଅଫ୍ କରିବାର ଅଧିକାର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ନିଆଯାଇଥିବା / ପାଇବାକୁ ଥିବା ଯେକୌଣସି / ସମସ୍ତ ରଣ/ସୁବିଧା(ଗୁଡ଼ିକ)ରେ ନିମ୍ନ ଦସ୍ତଖତ କରିଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ କ୍ରେଡିଟ୍ ।
5. ଏଠାରେ କୌଣସି ସାଧାରଣ ଲିଏନ୍, ସେଟ୍-ଅଫ୍ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଇଁ ଉପଲବ୍ଧ ଅନ୍ୟ ଅଧିକାର କିମ୍ବା ପ୍ରତିକାରର ସଞ୍ଚାଳନକୁ ପ୍ରତିବନ୍ଧିତ କରିବ ନାହିଁ, ଆଇନ ଦ୍ୱାରା କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା, ଏବଂ ସାଧାରଣ ଲିଏନ୍, ସେଟ୍-ଅଫ୍ ଏବଂ କ୍ରୟ ବନ୍ଧକାକରଣର ଏହି ଚିଠି ଅତିରିକ୍ତ ଏବଂ କୌଣସି ଲିଏନ୍, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି, ବନ୍ଧକ, ବନ୍ଧକ କିମ୍ବା ସିଦ୍ଧାନ୍ତରେ କୌଣସି ପକ୍ଷପାତିତା ବିନା ବର୍ତ୍ତମାନ କିମ୍ବା ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ରଖାଯାଇଛି;
 6. ସାଧାରଣ ଲିଏନ୍, ସେଟ୍-ଅଫ୍ ଏବଂ କ୍ରୟ ବନ୍ଧକାକରଣର ଏହି ଚିଠି ଭାରତର ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ପରିଚାଳିତ ଏବଂ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରାଯିବ ଏବଂ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ଜୟପୁରରେ ଥିବା କୋର୍ଟର ଅଧିକାର କ୍ଷେତ୍ରରେ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ବାଖଲ କରିବେ । ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନୁରୋଧରେ, ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ତରଫରୁ ଭାରତରେ କୌଣସି ଆଇନଗତ ପ୍ରକ୍ରିୟାର ସେବା ଗ୍ରହଣ କରିବା ପାଇଁ ଭାରତରେ ଠିକଣା ଥିବା ଜଣେ ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କୁ ମନୋନୀତ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ଏହିପରି ଏଜେଣ୍ଟ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ସ୍ୱୀକାର କରିବେ ଯେ ଏପରି ଏଜେଣ୍ଟ ଭାବରେ ଏହାର ନିଯୁକ୍ତି ଏବଂ ଏପରି ଏଜେଣ୍ଟଙ୍କ ଉପରେ ଆଇନଗତ ପ୍ରକ୍ରିୟାର ସେବା ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଉପରେ ସେବା ଗଠନ କରିବାକୁ ଧରାଯିବ ।
 7. ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ସମ୍ମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ଏହି ଚିଠିରେ ବର୍ଣ୍ଣାୟାଯିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ଏହି ଚିଠିରେ ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ଦସ୍ତାବିଜଟି ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ରଣଗ୍ରହୀତା/କାର୍ଯ୍ୟନିର୍ବାହୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଚିଠି ଦସ୍ତଖତ କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା/ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସେହି ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ତତ୍ତ୍ୱମେଷୁରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯିବ ।

ନାମ	ଦସ୍ତଖତ	ତାରିଖ	ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]
ରଣଗ୍ରହୀତା			
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା			

ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି			
------------	--	--	--

ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର

ଦୟାକରି ("ରଖଗ୍ରହୀତା") କୁ ଦିଆଯାଇଥିବା Rs _____ ରଖ ("ରଖ") କୁ ବିଚାରକୁ ନେଇ ଏହି ସ୍ୱଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ("ବ୍ୟାଙ୍କ")ରେ ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ଚେକ୍ ଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ଦେଖନ୍ତୁ।

ଚେକ୍ ର ପ୍ରକାର	ଚେକ୍ ସଂଖ୍ୟା	ଚେକ୍ ନଂ	ବ୍ୟାଙ୍କ ନାମ[ସମ୍ପାଦନା]
ପୋଷ୍ଟ ଡେଟେଡ୍ ଚେକ୍ (ପିଡିସି)	0		
ସୁରକ୍ଷା PDC (SPDC)	0		
ଅତିରିକ୍ତ ଚେକ୍	0		

ବ୍ୟାଙ୍କ ନିଶ୍ଚିତ କରେ ଯେ ଭୌତିକ ଚେକ୍ ଗୁଡ଼ିକ ଉପରୋକ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟସୂଚୀ ସହିତ କ୍ରୟ ଚ୍ୟାଲାନାଦ୍ କରାଯାଇଥିଲା ଏବଂ ସଠିକ୍ ବୋଲି ଜଣାପଡ଼ିଛି । ଆମେ ଆପଣଙ୍କୁ ଅନୁରୋଧ କରୁଛୁ ଯେ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ଆମର ସ୍ୱୀକୃତିର ସୂଚନା/ସର୍ତ୍ତାବଳୀକୁ ଧ୍ୟାନର ସହ ପଢ଼ିବାକୁ ଏବଂ ଆପଣଙ୍କ ସମ୍ମତିର ଏକ ଚିହ୍ନ ଭାବରେ, ଦୟାକରି ଏହି ଚିଠିର ନକଲ କପିରେ ଦସ୍ତଖତ କରନ୍ତୁ ଏବଂ ଆମକୁ ଫେରସ୍ତ କରନ୍ତୁ ।

ମୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ମୁଁ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ 0 ନମ୍ବର ହସ୍ତାନ୍ତର କରିଛୁ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ରଖ ପାଇଁ ଇଏମ୍ ଆଇ (ପିଡିସି) ଏବଂ/କିମ୍ବା ସିକ୍ୟୁରିଟି (ଏସ୍ ପିଡିସି) ପରିଶୋଧ ପାଇଁ ଚେକ୍ ଏବଂ ସମସ୍ତ ଚେକ୍ "ଏହି ସ୍ୱଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍" ନାମରେ ଅଙ୍କନ କରାଯାଇଥିଲା ଏବଂ ସମସ୍ତ ଚେକ୍ ର ପଛ ପାର୍ଶ୍ୱରେ ମୋର / ଆମର ନାମ ମଧ୍ୟ ଲିପିବଦ୍ଧ କରାଯାଇଥିଲା । ମୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ବିନା ସର୍ତ୍ତରେ ଏବଂ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରକୁ ଅଧିକାର ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ଉକ୍ତ ଚେକ୍ ଉପରେ ତାରିଖ ଏବଂ ପରିମାଣ ପୂରଣ କରିବା ପାଇଁ ଏବଂ ସମସ୍ତ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଚେକ୍ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କରିବା ଏବଂ ଦେୟ ପାଇଁ ଏହାକୁ ଉପସ୍ଥାପନ କରିବା ପାଇଁ ନେଗୋସିଏଟ୍ କଲେ ଇନଷ୍ଟ୍ରୁମେଣ୍ଟ୍ସ ଆକ୍ଟ ("ଅଧିନିୟମ") ର ପ୍ରାବଧାନ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାର । ମୁଁ/ଆମେ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବୁ ଯେ ଉକ୍ତ ଚେକ୍ ଗୁଡ଼ିକ ଦେୟ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପସ୍ଥାପିତ ହେବା ପରେ ସମ୍ପାଦିତ ହୋଇଛି । ମୁଁ/ଆମେ ସହମତ ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ରଖଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦେୟ ଥିବା ଆଇନଗତ ରଖ ପରିଶୋଧ କରିବା ପାଇଁ ମୁଁ/ଆମେ ଉପରୋକ୍ତ ଚେକ୍ ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଜାରି କରିଛୁ । ମୁଁ/ଆମେ ସହମତ, ସ୍ୱୀକାର ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କରାଯାଇଥିବା ବିଭିନ୍ନ ବିତରଣ ଅଧୀନରେ ରଖଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଠାରୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଆଇନଗତ ରଖ ଆଦାୟ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଚେକ୍ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଏତଦ୍ୱାରା ରଖ ପରିଶୋଧ ପାଇଁ ଚେକ୍ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନିଃସର୍ତ୍ତ ଏବଂ ଅପରିଶୀୟ ଭାବରେ ଅଧିକାର ପ୍ରଦାନ କରୁଛି । ମୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ମୁଁ/ଆମେ ଏହି ତଥ୍ୟ ବିଷୟରେ ଅବଗତ ଅଛି ଯେ ମୋର/ଆମ ଦ୍ୱାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ ଦେୟ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପସ୍ଥାପିତ ହୋଇଥିବା କୌଣସି ଚେକ୍ ର କୌଣସି ଅସମ୍ମାନ ନେଗୋସିଏଟ୍ କଲେ ଇନଷ୍ଟ୍ରୁମେଣ୍ଟ୍ସ ଆକ୍ଟ, 1881 ର ପ୍ରାବଧାନ ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ଅପରାଧ ହେବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ମୋ/ଆମ ବିରୁଦ୍ଧରେ ଏପରି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିପାରେ ଯାହା ପରାମର୍ଶ ଦିଆଯାଇପାରେ । ମୋ ଦ୍ୱାରା ଜାରି କରାଯାଇଥିବା ଚେକ୍ ସରିଯିବା ପୂର୍ବରୁ, ମୁଁ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ନୂତନ ଚେକ୍ ପ୍ରଦାନ କରିବୁ, ଏବଂ ଏହିପରି ଉପକରଣଗୁଡ଼ିକ ଏହି ଚିଠିର ବ୍ୟବସ୍ଥା ଦ୍ୱାରା ପରିଚାଳିତ ହେବ । ମୁଁ/ଆମେ କୌଣସି ପଦକ୍ଷେପ ନେବୁ ନାହିଁ, ଯାହା କୌଣସି ପ୍ରକାରେ, ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦେୟକୁ ପ୍ରଭାବିତ କରିବ କିମ୍ବା ପ୍ରଭାବିତ କରିବାର ସମ୍ଭାବନା ଅଛି, ବିନା ସୀମାରେ, କୌଣସି ସ୍ଥଗିତ ଦେୟ ନିର୍ଦ୍ଦେଶାବଳୀ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ । ଯଦି ଏହାର ସମ୍ଭାବନା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ(ଗୁଡ଼ିକ) ପାଇଁ ପ୍ରାୟୁକ୍ତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀରେ କୌଣସି ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୁଏ, ମୁଁ/ଆମେ ସେହି ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅସର୍ତ୍ତମୂଳକ ଏବଂ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେବୁ ଯାହା ଉପରେ ଚେକ୍ ଅଙ୍କନ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ପରିବର୍ତ୍ତନ ପୂର୍ବରୁ ପ୍ରାୟୁକ୍ତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦସ୍ତଖତ ଧାରଣ କରୁଥିବା ଏହିପରି ସମସ୍ତ ଚେକ୍ (ଯାହାର ବିବରଣୀ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ) ସମ୍ମାନ ଦେବ କିମ୍ବା, ବିକଳ ଭାବରେ, ମୁଁ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ତାହା ଚେକ୍ ଜାରି କରିବୁ, କିମ୍ବା ନୂତନ ପ୍ରାୟୁକ୍ତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଥିବା ନୂତନ ଚେକ୍ ଦାଖଲ କରିବୁ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଗୁଡ଼ିକର ନିରାପଦ ହୋଲ୍ଡିଂ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସମସ୍ତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ପଦକ୍ଷେପ ନିଆଯିବ ଏବଂ ଏଜେଣ୍ଟ, କୋରିଅର ଏଜେଣ୍ଟ, କରେସପଣ୍ଡେଣ୍ଟ ବ୍ୟାଙ୍କ (ଗୁଡ଼ିକ) ମାଧ୍ୟମରେ ଏହାକୁ ଉଠାଇବା, ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଏବଂ କ୍ଲିୟରାନ୍ସ କରାଯିବ, ଏହା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ମୋର / ଆମର ବିପଦ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରୁଥିବ । ଯଦି ମୋ / ଆମ ଦ୍ୱାରା ଉପରୋକ୍ତ ଭାବରେ ଜାରି କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଚେକ୍ ପରିବହନରେ ହଜିଯାଏ କିମ୍ବା ହଜିଯାଏ କିମ୍ବା କୌଣସି କାରଣରୁ କିମ୍ବା କୌଣସି କାରଣରୁ ହୁଏ, ମୁଁ/ଆମେ ଏହି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଏକ ଲିଖିତ ଅନୁରୋଧ ପାଇବା ପରେ ତୁରନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ବଦଳ ଚେକ୍ (ଗୁଡ଼ିକ) ଦେବା ପାଇଁ ରାଜି । ଯଦି ମୁଁ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଦିଆଯାଇଥିବା ଚେକ୍ ବାତିଲ କରିଥାଉ କିମ୍ବା ସମ୍ଭାବନା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ(ଗୁଡ଼ିକ) ବନ୍ଦ କରିଦିଏ କିମ୍ବା ସମ୍ଭାବନା ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ(ଗୁଡ଼ିକ) ପାଇଁ ପ୍ରାୟୁକ୍ତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କୁ ପରିବର୍ତ୍ତନ କରେ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ସହମତ ଛଡ଼ା ଚେକ୍ ବାତିଲ କରିବାକୁ ଚେଷ୍ଟା କରେ, ତେବେ ଏହି ପ୍ରକାରର କାର୍ଯ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଭୁଲ୍ କ୍ଷତି ଘଟାଇବା ପାଇଁ ଏକ ଅପରାଧିକ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ସହିତ କରାଯାଇଥିବା ବୋଲି ଧରାଯିବ ଏବଂ ତିଫଲ୍ଡର ଏକ ଘଟଣା ଭାବରେ ବୁଝାଯିବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ହକଦାର ହେବ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ୍ (ଗୁଡ଼ିକ) ର ଅଧୀନରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନ୍ୟ ଅଧିକାର ଏବଂ ପ୍ରତିକାରକୁ ପକ୍ଷପାତ ନକରି, ଅପରାଧିକ କାର୍ଯ୍ୟଧାରା ସହିତ ଉପଯୁକ୍ତ ଆଇନ୍ ସମ୍ଭାବନା କାର୍ଯ୍ୟବାହୀ ଆରମ୍ଭ କରିବା ପାଇଁ ।

ଡିଜିଟାଲ୍ ସାଇନ୍ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ

1. ଏହି ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର ("SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର") କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ତତ୍ତ୍ୱାବେଶ୍ୱ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି SPDC ପ୍ରାପ୍ତିସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ରର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତାର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ SPDC ପ୍ରାପ୍ତିସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଉଦ୍ଧୃତ ପକ୍ଷ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା ସମ୍ଭାବନା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ ହେବ ଯେଉଁଠାରେ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତି ଦସ୍ତଖତ କରିବେ ।
2. ମୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ/କିମ୍ବା ଏହି SPDCର ନିଷ୍ପାଦନ ପାଇଁ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତ ଏବଂ ସହମତି ଦେଉଛୁ ପ୍ରାପ୍ତିପତ୍ର ପତ୍ର ଏବଂ ସମ୍ବନ୍ଧିତ ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯାଉଥିବା ଯେକୌଣସି ଉପାୟରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କିଛି ବ୍ୟବହାର କରି ସୀମିତ ନୁହେଁ ଆଧାର କିମ୍ବା ଖାନ୍ ଟାଇମ୍ ପାସୱାର୍ଡ (OTP) କିମ୍ବା ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ଆଧାରିତ ପ୍ରାମାଣିକରଣ କିମ୍ବା USB ଟୋକନ୍ ଆଧାରିତ ଡିଜିଟାଲ୍ ଦସ୍ତଖତ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ (DSC) ।

3. ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ରାଜି ହୁଅନ୍ତୁ, ସହମତି ଦେଉଛୁ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ମୋର / ଆମର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଆଧାର ବିବରଣୀ ଏବଂ କୋର ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ସୂଚକକୁ ପ୍ରାମାଣିକ ଏବଂ ଯାଞ୍ଚ କରିବା ପାଇଁ ଅଧିକାର ଦେଉଛୁ । ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ରାଜି ଏବଂ ସହମତି ଦେଉଛୁ ଯେ ଓଡିପି ପ୍ରବେଶ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ମୋର/ଆମର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଟିପଟିହୁ ଛାପ (ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ କେୱାଲିଟି) ପ୍ରଦାନ କରି, ଫୁଁ/ଆମେ/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ପ୍ୟାନ୍ ବୈଧତା ଏବଂ ଆଧାର ବାୟୋମେଟ୍ରିକ୍ ପ୍ରାମାଣିକରଣ ପାଇଁ ଆଧାର ବିବରଣୀର ବ୍ୟବହାର କରିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅନୁମତି ଦେଉଛୁ ଏବଂ ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ସହମତି ପ୍ରଦାନ କରେ ଏବଂ ଫୁଁ/ଆମେ ନ୍ୟାସନାଲ୍ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଡିପୋଜିଟୋରୀ ଲିମିଟେଡ୍ (ଏନ୍ ଏସ୍ ଡିଏଲ୍) ଏବଂ ୟୁନିକ୍ ଆଇଡେଣ୍ଟିଫିକେସନ୍ ଟୁ ମୋର/ଆମର/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ବିବରଣୀ ଆଣିବା ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅଧିକୃତ କରୁଛୁ ଅଥଚି ଅଫ୍ ଇଣ୍ଡିଆ (ୟୁଆଇଡିଏଆଇ) ଯଥାକ୍ରମେ ।
4. ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି, ସହମତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ଏସ୍ .ପି.ଡି.ସି ପ୍ରାପ୍ତିପୀଠ ଏବଂ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ବ୍ୟାଙ୍କର ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ / ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମ ମାଧ୍ୟମରେ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିୟୁତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତାଙ୍କ ମାଧ୍ୟମରେ ନିଷ୍ପାଦିତ / ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର / ସ୍ୱାକ୍ଷର ହୋଇପାରେ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ, ଇ-ସ୍ୱାକ୍ଷର, ଡାଟା ସ୍ତୋରରେ ଇତ୍ୟାଦି ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ଏହି ପ୍ଲାଟଫର୍ମର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ମଧ୍ୟ ଗ୍ରହଣ କରିଥାଉ । ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ଏହି ପ୍ରକାରର ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ତତ୍ତ୍ୱମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକ ବୈଧ ଏବଂ ମୋ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରମାଣର ଏକ ଉପଯୁକ୍ତ ରୂପ ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଫୁଁ/ଆମେ ଏହା ଉପରେ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଚୁକ୍ତି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ତତ୍ତ୍ୱମେଣ୍ଟଗୁଡ଼ିକ ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି ବିବାଦ କିମ୍ବା ପ୍ରଶ୍ନ ଉତ୍ଥାପନ ନକରିବା ପାଇଁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଉଛୁ । ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏହି ତୃତୀୟ-ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତା IP ଠିକଣା, କମ୍ପ୍ୟୁଟର କିମ୍ବା ଟ୍ରାଞ୍ଜାକସନ୍ ନିଶ୍ଚିତ କରିବା ପାଇଁ ନିଷ୍ପାଦନ ଏବଂ ଭିଡିଓ ରେକର୍ଡିଂ ପାଇଁ ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇଥିବା ଅନ୍ୟ ଉପକରଣର ଅବସ୍ଥାନ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ସମସ୍ତ ଡାଟା ସଂଗ୍ରହ କରିବାର ଅଧିକାର ହେବ ।
5. ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିୟୁତ ବ୍ୟାଙ୍କ / ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ବିକ୍ରେତା/ଏଜେଣ୍ଟ ଇତ୍ୟାଦିଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ପ୍ରେରିତ କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ, ଏକ ଏସ୍ ଏନ୍ ଏସ୍ , ଇମେଲ୍ ଇତ୍ୟାଦି ମାଧ୍ୟମରେ ହେଉ ମୋର/ଆମେ/ବ୍ୟାଙ୍କ ସହ ଉପଲବ୍ଧ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ସହ ପଞ୍ଜିକୃତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବରଗୁଡ଼ିକ/ଇମେଲ୍ ଆଇଡି (ଗୁଡିକ) ରେ ଯାହା ମୋ / ଆମ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଅଟେ ତାହା ବୈଧ ଭାବରେ ଧରାଯିବ ଏବଂ ମୋ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଅଟେ । ଫୁଁ/ଆମେ ମଧ୍ୟ ରାଜି, ସହମତି ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ମୋର/ଆମେ/ସ୍ୱୀକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ପଞ୍ଜିକରଣ ହୋଇଥିବା ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର/ଇମେଲ୍ ଆଇଡିକୁ ଯୋଗାଯୋଗ ପାଇଁ ବୈଧ ଏବଂ ଅନୁମୋଦିତ ମୋବାଇଲ୍ ନମ୍ବର/ଇମେଲ୍ ଆଇଡି ଭାବରେ ବ୍ୟବହାର କରିବାକୁ ସ୍ୱାଧୀନ ହେବ ।
6. ମୋର/ଆମର/ରାଶିଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟରେ ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକର ସେହି ବିବରଣୀ ମୋର / ଆମର/ରାଶିଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ସୁବିଧା ପାଇଁ ପାଇଁ ଏବଂ ଏସପିଡିସି ପ୍ରାପ୍ତି ପତ୍ର ଏବଂ ସୁବିଧା ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ଦସ୍ତାବିଜର ସମସ୍ତ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ମୋର / ଆମର/ରାଶିଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଅନୁମତି ସହ ଏବଂ ଏହା ମୋ / ଆମ ପାଇଁ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ହେବ ଏବଂ ଅଧିକୃତ ସହଭାଗୀ/ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଅଧିକାର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା କୌଣସି ବିବାଦ ଉତ୍ଥାପନ କରାଯିବ ନାହିଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ ସମ୍ପନ୍ନରେ ।
7. ଫୁଁ/ଆମେ ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ସହମତି ଏବଂ ସହମତି ଦେଉଛୁ ଯେ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ କୌଣସି ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମରେ ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ପ୍ରାମାଣିକ/ଇ-ସ୍ୱାକ୍ଷର/ଲଗାଇବା ପାଇଁ ଅଧିକୃତ ଅଟନ୍ତି ଯାହା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଇଚ୍ଛା କରାଯାଇପାରେ । ଫୁଁ/ଆମେ ବୁଝୁଛୁ ଏବଂ ରାଜି ହୁଅନ୍ତୁ ଯେ ଫୁଁ/ଆମେ ଏହି SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ରର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ପାଇଁ ବ୍ୟବହୃତ ଏହାର ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଡିଭାଇସଗୁଡ଼ିକୁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଅପଡେଟ୍ କରିବୁ, ଏବଂ କୌଣସି ଭାଇରସ୍, ବୁଟି କିମ୍ବା ସାଇବର ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ବିପଦରୁ ସୁରକ୍ଷିତ ରଖୁବୁ । ଫୁଁ/ଆମେ ରାଜି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା କୌଣସି ଇ-ସେବା/ସଫ୍ଟୱେୟାର ପ୍ରଦାନକାରୀ ମଧ୍ୟସ୍ଥି ମୋର/ଆମର ଉପକରଣ, ଅନ୍ୟ ସଫ୍ଟୱେୟାର, ସୁବିଧାଗୁଡ଼ିକ, ମୋର/ଆମ ଦ୍ୱାରା ନିୟୋଜିତ ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ଆପ୍ଲିକେସନ୍ଗୁଡ଼ିକ, କିମ୍ବା ଇଣ୍ଟର୍ନେଟ୍ ସଂଯୋଜନା କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କର ଇ-ପ୍ଲାଟଫର୍ମ/ଡିଜିଟାଲ୍ ପ୍ଲାଟଫର୍ମର ବ୍ୟବହାର ସମ୍ପନ୍ନୀୟ କୌଣସି କାରଣ ପାଇଁ କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ନିୟୁତ କୌଣସି ବିକ୍ରେତା କିମ୍ବା ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଡିଜିଟାଲ୍ ସ୍ୱାକ୍ଷର ଏବଂ/କିମ୍ବା ନିଷ୍ପାଦନ ପାଇଁ ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ ଏହି SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସମ୍ପନ୍ନୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ।
8. ଧାରା 1-7 ରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ପ୍ରାବଧାନ ସୁବିଧା ସମ୍ପନ୍ନରେ ମୋ/ଆମ ଦ୍ୱାରା ଡିଜିଟାଲ୍ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ସମସ୍ତ ତତ୍ତ୍ୱମେଣ୍ଟ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ ।
9. ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ, ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସହମତି ଯେ ଏହି SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ରର ଅନଲାଇନ୍ ସ୍ୱୀକୃତି ଖେବସାଇଟ୍ କିମ୍ବା ଏହି ପ୍ରକାରର ଅନ୍ୟ ଇଣ୍ଟର୍ନେଟ୍ କିମ୍ବା ଖେବ-ଆଧାରିତ ମାଧ୍ୟମର ମାଧ୍ୟମରେ କୌଣସି ପରିଶିଷ୍ଟକୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କରି ପକ୍ଷଗୁଡ଼ିକ ମଧ୍ୟରେ ଏକ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଚୁକ୍ତିନାମାର ପରିଣାମ ଅଟେ ।
10. ଫୁଁ/ଆମେ ଅବଗତ ଯେ ଏହି SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର, ଏଠାରେ କୌଣସି ପରିଶିଷ୍ଟ ଏବଂ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମାଧ୍ୟମ ଯେପରିକି ଇମେଲ୍, ଫେସିମାଇଲ୍, SMS ଟେକ୍ସଟ୍ ମେସେଜ୍, WhatsApp, ଖେବସାଇଟ୍, ଅନଲାଇନ୍ ଗ୍ରହଣୀୟତା, ଇତ୍ୟାଦି ('ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ') ର ଟ୍ରାନ୍ସମିସନ୍ ରେ ପ୍ରଚାରଣା ପରିବର୍ତ୍ତନ ଏବଂ ଭୁଲ୍ ଟ୍ରାନ୍ସମିସନ୍ ଏବଂ ଗୋପନୀୟତାର ଅନୁପସ୍ଥିତି ସହ ଅନେକ ବିପଦ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଅଟେ । ଏପରିକି, ଫୁଁ/ଆମେ ଏହି SPDC ପ୍ରାପ୍ତିସ୍ୱୀକାର ପତ୍ର ଅଧୀନରେ ବିଭିନ୍ନ ବିଷୟ ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କରୁ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବା ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଇଚ୍ଛା କରୁ ଏବଂ ସୁବିଧା ଏବଂ ଏହାର ସମ୍ପାଳନ ସମ୍ପନ୍ନରେ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ଅଟେ ।

ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାକୁ ଅନୁମତି ଦେଉଥିବା ବିଚାରରେ, ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଅପରିବର୍ତ୍ତନୀୟ ଭାବରେ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଏବଂ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଉଛୁ: (a) ବ୍ୟାଙ୍କ ସେମାନଙ୍କ ଆବଶ୍ୟକତା ପାଇଁ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆର ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାକୁ (ଏବଂ ଏହାକୁ ବାସ୍ତବ ବୋଲି ବିଶ୍ୱାସ କରେ) ଉପରେ ନିର୍ଭର କରିବାର ଅଧିକାର ହେବ (ଏପରି କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ନୁହେଁ) । କେଉଁ ଯୋଗାଯୋଗ ପ୍ରଦାନ କିମ୍ବା ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଛି ସେ ବିଷୟରେ କୌଣସି ପ୍ରଶ୍ନ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆର ରେକର୍ଡକୁ ଚୁଡ଼ାକ, ନିର୍ଣ୍ଣାୟକ ଏବଂ ବାଧ୍ୟତାମୂଳକ ଭାବରେ ବିବେଚନା କରାଯିବ । (b) ଫୁଁ/ଆମେ ନିଶ୍ଚିତ କରିଛୁ ଏବଂ ସୁନିଶ୍ଚିତ କରିବୁ ଯେ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗ ମୋର/ଆମ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ସହମତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହି ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି ଯାଞ୍ଚକରଣ କରିବା ପାଇଁ ଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (c) ଫୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ନିଶ୍ଚିତ କରୁଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଯୋଗାଯୋଗର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅଂଶର ଅନୁସାରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବ ନାହିଁ ଯାହା ଏହି ଭାବରେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗରେ ଦେଖାଯାଇପାରେ ଏବଂ ଏହା ମୋର / ଆମର ନିଜସ୍ୱ ବିପଦରେ ହେବ । (d) ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗର ଆଧାରରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟ କିମ୍ବା କୌଣସି ପ୍ରତ୍ୟାଖ୍ୟାନ କିମ୍ବା କାର୍ଯ୍ୟକୁ ସ୍ଥଗିତ ରଖିବାର ପରିଣାମ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଉତ୍ତରଦାୟୀ ହେବ ନାହିଁ । (e) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଯୋଗାଯୋଗର ସମ୍ପନ୍ନରେ କୌଣସି କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଗ୍ରହଣ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଯୋଗାଯୋଗର ପ୍ରାପ୍ତିକୁ ଅପେକ୍ଷା କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଲିଖିତ ଭାବରେ ଏପରି ଯୋଗାଯୋଗର ଅଣ-ବିତରଣ ଏବଂ ଅଣ-ଅନୁପାଳନ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଏହି SPDC ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର କିମ୍ବା ଅନ୍ୟଥା ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରକୁ କ୍ଷତିକାରକ କରିବ ନାହିଁ । (f) ବ୍ୟାଙ୍କ କୌଣସି ସମୟରେ କୌଣସି କାରଣ ନଦର୍ଶନ କରି, ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ମିଡିଆ ମାଧ୍ୟମରେ ଯୋଗାଯୋଗ ସମ୍ପନ୍ନରେ ରାଶିଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ସୁବିଧା/ପ୍ରତ୍ୟାହାର କିମ୍ବା ସଂଶୋଧନ କିମ୍ବା

ଯୋଗ କରିପାରେ। (୫) ପୂର୍ଣ୍ଣ/ଆଫେ ଜାଣିଛୁ ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲଲେଙ୍କୁ ନିଜ ମାଧ୍ୟମରେ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା କୌଣସି ଯୋଗାଯୋଗ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟ କରିବା ପାଇଁ ରାଜି ହୋଇଛି ଏବଂ ଏହି ଧାରାରେ ନିହିତ ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ ଉପରେ ନିର୍ଭର କରେ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପଢ଼ିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଉପରୋକ୍ତ ଯାହା କୁହାଯାଇଛି ତାହା ଏହାର ସର୍ବୋତ୍ତମ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ, ଏବଂ ଏହାକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହାର ଦସ୍ତଖତ / ସାଧାରଣ ମୋହର ଲଗାଉଛନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଆହୁରି ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠାରେ ଦସ୍ତଖତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଥିବା ଦସ୍ତଖତ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହେବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିଛନ୍ତି, ଏହାର ପ୍ରଭାବ ବିଷୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଜ୍ଞାନ ସହିତ ଏବଂ ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି ଯାହା ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ ଭାବରେ ବୁଝାଯିବ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଯେଉଁଥିରେ ନାମିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନାମକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]	ତାରିଖ: ସ୍ଥାନ: ରେଞ୍ଜା
ଆକାଉଣ୍ଟ ଧାରକଙ୍କ ନାମ	
ଆକାଉଣ୍ଟ ଧାରକଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର	

ଡେବିଟ୍ ପ୍ରାଧିକରଣ ପତ୍ର

କ୍ରି,
ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ପାଇନାବୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍
୧୯-ଏ, ଧୁଲେଶ୍ୱର ଗାଡେଜ,
ଅଜମେର ରୋଡ୍,
ଜୟପୁର - 302001

ପ୍ରିୟ ସାର୍ / ମ୍ୟାଡାମ୍

ବିଷୟ: ଡେବିଟ୍ ପ୍ରାଧିକରଣ

ଏହା ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ରେଫରେନ୍ସ ନଂ. 900239629 ତାରିଖ 30/04/2026 ("ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର") ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ପାଇନାବୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ (ବ୍ୟାଙ୍କ) ଦ୍ୱାରା ଜାରି କରାଯାଇଛି, ଯାହା ଦ୍ୱାରା ଆମକୁ ଘର ନିର୍ମାଣ ("ରଣ") ପ୍ରକ୍ରିୟାରେ 624,000 ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ମଞ୍ଜୁର କରାଯାଇଛି ।

ମୁଁ/ଆମେ, ଏଡବ୍ ଦ୍ୱାରା ମୋର / ଆମର ରଣ ଆକାଉଣ୍ଟ ଡେବିଟ୍ କରିବା ପାଇଁ ଆବେଦନ ନଂ 900239629 ଏବଂ/କିମ୍ବା SB/CA/CC/ କୁ ଡେବିଟ୍ କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅଧିକାର ଦେଉଛି

ଓ.ଡି. ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବର 21006717684 ଇଣ୍ଡିଆନ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ , ରେଡିଂ ମୁଖ୍ୟ ଶାଖାରେ ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ, ସୁଧ, କମିସନ୍, ଅନ୍ୟ ଦେୟ, କମିଶନ, ଖର୍ଚ୍ଚ, ବୀମା ପ୍ରିମିୟମ, ଏବଂ ମୂଳଧନ ପରିମାଣ ଯାହା ଉପରୋକ୍ତ ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଏବଂ ଉପରୋକ୍ତ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ରରେ ଉଲ୍ଲେଖିତ ଅନୁମୋଦିତ ଟୁଟି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁସାରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହୋଇପାରେ ।

ମୁଁ/ଆମେ ଅବଗତ ଯେ ଏହି ଚିଠିରେ ପ୍ରକାଶିତ ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ ଏବଂ ଆଶ୍ୱାସନା ଆଧାରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ମୋଡେ/ଆମକୁ ଉକ୍ତ ରଣ ମଞ୍ଜୁର କରିବା ପାଇଁ ରାଜି ହୋଇଛି ।

ମୁଁ/ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସହମତ ଯେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ପରି ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଚିଠି ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ମୋ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା / ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯିବ ।

ତୁମର ପ୍ରକୃତରେ,

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ:	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ :
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)

ଶେଷ ବ୍ୟବହାର ଚିଠି

କ୍ରି,
ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ପାଇନାବୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍
୩୨, ସି ହେଡଗେସାର ନଗର ରେଡିଂ, ରେଡିଂ କଲୋନୀ ସାମ୍ବାରେ

ରେଫରେନ୍ସ: ରଣ ଆବେଦନ ନମ୍ବର _____ ନାଁରେ _____

ଉପ: ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ପାଇନାବୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ("ବ୍ୟାଙ୍କ") ରୁ ରଣ ନେଇଥିବା ପାଣ୍ଠିର ଶେଷ ବ୍ୟବହାର

ପ୍ରିୟ ସାର୍,

_____ ତାରିଖର _____ ଅନୁଯାୟୀ, ମୁଁ/ଆମେ ରଣ ଟୁଟିନାମା ("ରଣ ଟୁଟିନାମା") ତାରିଖ ଅନୁଯାୟୀ _____ ଟଙ୍କା ("ସୁବିଧା") ର ରଣ ସୁବିଧା ନେଉଛୁ ।

ଏହି ସୁବିଧାକୁ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଉପଯୋଗ କରାଯିବ:

ଗୃହ ନିର୍ମାଣ

Other _____ (ଦୟାକରି ଟିକ୍ ମାର୍କ ଯାହା ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବ । ପୂର୍ବ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଏକ ବୈଧ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ଅଟେ ଏବଂ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ କଳ୍ପନାତ୍ମକ କିମ୍ବା ବେଆଇନ ନୁହେଁ ବୋଲି ପ୍ରତିନିଧିତ୍ୱ କରେ, ଏବଂ ଶୁଦ୍ଧ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରେ ।

ପୂର୍ବ/ଆମେ ପୁନଶ୍ଚ ସହମତ, ନିଶ୍ଚିତ କରୁ ଏବଂ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଯେ ସୁବିଧାର ଅବଧି ସମୟରେ କୌଣସି ପ୍ରକାରେ ଫଣ୍ଡର ବ୍ୟବହାରର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହେବ ନାହିଁ; କିମ୍ବା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଏପରି ପରିବର୍ତ୍ତନ କେବଳ ବ୍ୟାଙ୍କର ପୂର୍ବ ଲିଖିତ ଅନୁମତି ସହିତ ହେବ ।

ପୂର୍ବ/ଆମେ ସହମତ ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନୁପାଳନ କରିବାରେ କୌଣସି ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କିମ୍ବା ତ୍ରୁଟିର ଉତ୍ପତ୍ତି ଅନୁଯାୟୀ ଏକ ତ୍ରୁଟି ଘଟଣା ହେବ ଏବଂ ଫଳସ୍ୱରୂପ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହାର ନିଜସ୍ୱ ବିବେକ ଅନୁଯାୟୀ ସୁବିଧା ଫେରସ୍ତ ଏବଂ/କିମ୍ବା ଦଣ୍ଡନୀୟ ଶୁଳ୍କ ଏବଂ/କିମ୍ବା ବକେୟା ଇଏମ୍ ଆଇ/କିସି/ପରିମାଣ/ସୁଧ ଉପରେ ସୁଧ ଲାଗୁ କରିବା ସହିତ ଆବଶ୍ୟକ ଅନୁଯାୟୀ ତୁରନ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଆରମ୍ଭ କରିପାରେ ।

ପୂର୍ବ/ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସହମତ ଯେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ପରି ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ତତ୍କାଳୀନ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଚିଠି ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ମୋ ବ୍ଯାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା / ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ବ୍ଯାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯିବ ।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ:	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ :
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)

ସମ୍ପତ୍ତି ପତ୍ର

କୁ,
ମ୍ୟାମେନ୍‌ଜର,
ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍
୧୯-ଏ, ୟୁଲେଶ୍ୱର ଗାର୍ଡେନ,
ଅଜମେର ରୋଡ୍, ଜୟପୁର - 302001

Re: _____ ସମ୍ପର୍କରେ ଦେୟ କରିବା ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି

ପ୍ରିୟ ସାର୍ / ମ୍ୟାଡାମ୍,

ପୂର୍ବ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଅନୁରୋଧ କରୁଛୁ ଯେ ଦୟାକରି ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ନଂ ଅନୁସାରେ ରଣ _____ towards ସମ୍ପର୍କରେ ଟ.394,306 (ପରିସଂଖ୍ୟାନରେ) ଡିଜି ଲକ୍ଷ ଟଉରା ହଜାର ଡିଜିଶହ ଛଅ (ଶବ୍ଦରେ) ଟେକ୍ / ଡିଡି / ଆରଟିଡିଏସ୍ ଜାରି କରନ୍ତୁ । _____ dated _____ ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ବ୍ଯାରା ଜାରି କରାଯାଇଛି ।

ପୂର୍ବ/ଆମେ ବ୍ୟାଙ୍କକୁ ଆଶ୍ୱାସନା ଦେଉଛୁ ଯେ ରଣ ଅଧୀନରେ ଇଏମ୍ ଆଇର ପରିଶୋଧ ମୋ ବ୍ଯାରା ଇଏମ୍ ଆଇର ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖରେ ଅର୍ଥାତ୍ ପ୍ରତି ମାସର 12 ତାରିଖରେ କରାଯିବ

ପୂର୍ବ/ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସହମତ ଯେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ପରି ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ତତ୍କାଳୀନ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଚିଠି ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ମୋ ବ୍ଯାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା / ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ବ୍ଯାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯିବ ।

ଦେୟ ବିବରଣୀକୁ ଅନୁକୂଳ କରୁଛି							
Sr.No	ପ୍ରାପ୍ତକର୍ତ୍ତାଙ୍କ ନାମ	ବ୍ୟାଙ୍କ ଆକାଉଣ୍ଟ ନମ୍ବର	ଆଇଏଫ୍ ଏସ୍ ସି କୋଡ୍	ବ୍ୟାଙ୍କ ନାମ[ସମ୍ପାଦନା]	ଶାଖା	ଦେୟ ମୋଡ୍	ପରିମାଣ

1							
---	--	--	--	--	--	--	--

ଆପଣଙ୍କୁ ଧନ୍ୟବାଦ,
ତୁମର ବିଶ୍ୱସ୍ତ

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ:	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ:
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)

ବିଚି ମାମଲା ପାଇଁ ଘୋଷଣାନାମା

ମୁଁ/ଆମେ, _____S/ଓ _____R/_____

- ଘୋଷଣାବାଚା ଟ. .
- _____ରେ ଅବସ୍ଥିତ ସମ୍ପତ୍ତି
ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ମାଲିକାନାରେ ଥିବା ("ସମ୍ପତ୍ତି") ବର୍ତ୍ତମାନ ବନ୍ଧକ ଅଛି ଏବଂ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମସ୍ତ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଦସ୍ତାବିଜ ରଣ ସୁବିଧା ପାଇଁ ସୁରକ୍ଷା ଭାବରେ ଜମା କରାଯାଇଛି ।
- ଯେ ସମ୍ପତ୍ତି କ୍ରୟ ବନ୍ଧକ ଏବଂ/କିମ୍ବା କୌଣସି ଅନ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଆର୍ଥିକ ସଂସ୍ଥାରୁ ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ପ୍ରାପ୍ତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ରଣ ସୁବିଧା ପାଇଁ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଭାବରେ ରଖାଯାଇ ନାହିଁ ।
- ଘୋଷଣାକାରୀ ଟ. ଉକ୍ତ ରଣ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ଉକ୍ତ ରଣ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ନିଜସ୍ୱ ଅବଦାନ (ଯଦି କୌଣସି) ସହିତ ରଣ ଭାବରେ ଏୟୁ ସ୍କଲ୍ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ("ବ୍ୟାଙ୍କ") କୁ ରଣ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ।
- ଜମା ହୋଇଥିବା ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମସ୍ତ ମୂଳ ମାଲିକାନା ଦଲିଲ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଦସ୍ତାବିଜ କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଅଧୀନରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବକେୟା ପରିମାଣ ସଫା ହେବା ପରେ ଏବଂ କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଆକାଉଣ୍ଟ ବନ୍ଦ ହେବା ପରେ ହିଁ ମୁକ୍ତ ହେବ ।
- ସେହି ପ୍ରକାଶନ ପରେ, ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦିତ / ମଞ୍ଜୁର ହେବାକୁ ଥିବା ରଣ ପାଇଁ ସିକ୍ୟୁରିଟି ଭାବରେ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଜମା କରାଯିବ ।

ଘୋଷଣାକାରୀ, ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବରେ ଘୋଷଣା ଏବଂ ସ୍ୱୀକୃତି ପ୍ରଦାନ କରନ୍ତି:

ଘୋଷଣାବାଚା ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ଆଶ୍ୱାସନା ଦେଉଛନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଭାବରେ ବାୟୀ ରହିବେ ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସମସ୍ତ ରଣ ଏବଂ ଦେୟ ମୁକ୍ତ ହୋଇଛି ଏବଂ ତୁରନ୍ତ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଜମା କରିବେ, କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଆକାଉଣ୍ଟ ବନ୍ଦ ହେବାର ତୁରନ୍ତ 45 ଦିନ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ,

ଘୋଷଣାକାରୀ ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କକୁ କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା କ୍ଲିୟରାନ୍ସ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍/ନୋ ଡୁଏଲ୍ ସାର୍ଟିଫିକେଟ୍ ହସ୍ତାନ୍ତର କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଉଛନ୍ତି, ଯାହା ଉପରୋକ୍ତ କ୍ରେଡିଟ୍ ସୁବିଧା ଆକାଉଣ୍ଟ ବନ୍ଦ ହେବା ପରେ ଜାରି କରାଯିବ ।

ଘୋଷଣାବାଚା ଏତଦ୍ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଅବଧି ମଧ୍ୟରେ, ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଦସ୍ତାବିଜ ଜମା କରିବାରେ ବିଫଳ ହେବା ପରେ, ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଏବଂ/କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କରେ ଜମା କରାଯାଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକ ଅବୈଧ କିମ୍ବା ବେଆଇନ ବୋଲି ପ୍ରମାଣିତ ହୁଏ, ତେବେ ଏହା ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଅଧୀନରେ ଡିଫଲ୍ଟ ଘଟଣାର ପରିମାଣ ହେବ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ସ୍ୱାଧୀନ ହେବ ଏବଂ ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ହକଦାର ହେବ ରଣ ଦସ୍ତାବିଜ ଏବଂ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ୍ ଅଧୀନରେ ଏହା ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ଉପଲବ୍ଧ ।

ଘୋଷଣାବାଚା ଏହା ଦ୍ୱାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ ଏହାର ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ କୌଣସି କ୍ଷତି, କ୍ଷତି, ମୂଲ୍ୟ କିମ୍ବା ଉପରୋକ୍ତ ସମ୍ପତ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ମୂଳ ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ପ୍ରାସଙ୍ଗିକ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଜମା କରିବାରେ ବିଫଳତା କିମ୍ବା ବ୍ୟାଙ୍କ ସହ ଅବୈଧ ଏବଂ ବେଆଇନ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଅଂଶଦାର କରିବା କାରଣରୁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା ହୋଇଥିବା କିମ୍ବା କ୍ଷତିପୂରଣ ପାଇଁ କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବା ପାଇଁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଏ ।

ଘୋଷଣାକାରୀ ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଯେ ଏହି ଟିଠିର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ତାରିଖ ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଟିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଟିଠି ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") ।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ : ରେଖା
ଘୋଷଣାକାରୀଙ୍କ ନାମ: 1. 2.	ଦସ୍ତଖତ: 1 _____ 2. _____

ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ

ମୁଁ/ଆମେ, _____ son/ଝିଅ/ _____ ବର୍ଷ ବୟସର ପତ୍ନୀ, _____ house, _____ ରେ ରହୁଛୁ । ("ଆବେଦନକାରୀ") _____ aged _____ ବର୍ଷର with _____ ପୁଅ/ଝିଅ/ପତ୍ନୀଙ୍କ ସହିତ, residing _____ । ("ସହ-ଆବେଦନକାରୀ"), ଏତଦ୍ୱାରା ସଂଯୁକ୍ତ ଭାବରେ ସହମତ, ନିଷ୍ପତ୍ତି, ଘୋଷଣା ଏବଂ ସ୍ୱୀକୃତି ଦେଉଛୁ ଯେ ଆମେ ଏକ ଟଙ୍କା ପରିମାଣ ପାଇଁ ଗୃହ ରଣ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିଛୁ ମଞ୍ଜୁରୀ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପରେ ଏହି ସ୍ଥଳ ଫାଇନାଲ୍ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ରୁ / ।

ଏହି ଅଣ୍ଟରଟେକିଂର ତାରିଖ ସୁଦ୍ଧା, ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ନିଷ୍ପତ୍ତି କରୁଛୁ ଯେ ସମ୍ପତ୍ତି _____ ରେ ଅବସ୍ଥିତ ("ସମ୍ପତ୍ତି") ଯାହା ମୋର/ଆମ ଦ୍ୱାରା କ୍ରୟ କରିବା ଏବଂ/କିମ୍ବା ନିର୍ମାଣ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ତାହା ହେଉଛି ପ୍ରଥମ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ଏବଂ ମୁଁ/ଆମେ କିମ୍ବା ମୋର/ଆମର ପରିବାରର କୌଣସି ସଦସ୍ୟ ଭାରତର କୌଣସି ଅଂଶରେ ଏକ ବାସଗୃହ/ଆବାସିକ ଘରର ମାଲିକ ନୁହେଁ ।

ମୁଁ/ଆମେ ଏତଦ୍ୱାରା ରାଜି ହେଉଛୁ ଯେ ଉପରୋକ୍ତ ମୋର/ଆମ ଦ୍ୱାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ବିବୃତି ମୋର/ଆମର ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସର ସର୍ବୋତ୍କୃଷ୍ଟ ଅନୁସାରେ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ, ଏବଂ କୌଣସି ଭୌତିକ ସୂଚନା ଲୁଚାଇବା କିମ୍ବା ଲୁଚାଇବା ଭାବରେ ଦର୍ଶାଯାଇ ନାହିଁ ।

ମୁଁ/ଆମେ ସ୍ୱୀକାର କରୁଛୁ ଏବଂ ସହମତ ଯେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ନିମ୍ନରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ପରି ହେବ । ଯଦି ତାରିଖ ଖାଲି ରଖାଯାଏ ଏବଂ ଯଦି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ଦସ୍ତଖତ ହୋଇଛି, ତେବେ ଏହି ଚିଠିର ତାରିଖ ସେହି ତାରିଖ ହେବ ଯେତେବେଳେ ଚିଠି ଶେଷ ଥର ପାଇଁ ଡିଜିଟାଲ୍ / ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ ଭାବରେ ମୋ ଦ୍ୱାରା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରାଯାଇଥିଲା ("ଶେଷ ଡିଜିଟାଲ୍ ତାରିଖ") । ସୁବିଧା / ରଣ ସମ୍ବନ୍ଧରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଦସ୍ତାବିଜଗୁଡ଼ିକର କାର୍ଯ୍ୟକାରୀତା ତାରିଖ ସମ୍ବନ୍ଧରେ, ସମାନ ବୁଝାମଣା ପ୍ରୟୋଗ କରାଯିବ ଯେଉଁଠାରେ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟରେ ଏକରୁ ଅଧିକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରିବାକୁ ହେବ ।

ତାରିଖ ଓ ସ୍ଥାନ[ସମ୍ପାଦନା]	ତାରିଖ : ସ୍ଥାନ : ରେଖା
ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ନାମ:	(ଦସ୍ତଖତ)

ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନଙ୍କ) ଦ୍ଵାରା ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ

(ଆମ୍ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ)

ପୁଅ/ଝିଅ/ପତ୍ନୀ by _____ Date _____ ରେଖାରେ ଏହି ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଆଯାଇଛି
ବୟସ _____ R/o _____ (ଏହା ପରେ "ରଣଗ୍ରହୀତା" ଭାବରେ ରେଫର୍ କରାଯାଏ ଯାହା ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି ଯଦି ଏହାର ପ୍ରସଙ୍ଗ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ସହିତ ଅସଙ୍ଗତ ନହୁଏ
ତେବେ ଏହାର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ, ଆଇନଗତ ପ୍ରତିନିଧୀ, ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ (ମାନେ) ଏବଂ ପ୍ରଥମ ଭାଗର ଅନୁମୋଦିତ ନ୍ୟସ୍ତ(ମାନେ) ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ହେବ ।

ସପକ୍ଷରେ:

ଏହି ସ୍ଥଳ୍ପ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍, ବ୍ୟାଙ୍କିଂ ରେଗୁଲେସନ୍ ଆକ୍ଟ 1949 ଅଧୀନରେ ପଞ୍ଜିକୃତ ଏକ କ୍ଷୁଦ୍ର ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ, ଯାହାର ପଞ୍ଜିକୃତ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ 19-A, ୟୁଲେଶ୍ଵର
ଗାର୍ଡେନ୍, ଆଜମେର୍ ରୋଡ୍, ଜୟପୁର - 302001, ରାଜସ୍ଥାନ ଏବଂ ଏକ ଶାଖା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: Rewa_Hedgewar ନଗରରେ ଏହା ପରେ "ବ୍ୟାଙ୍କ" ଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ
କରାଯାଇଛି (ଯାହା ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି ହେବ, ଯଦି ଏହା ପ୍ରସଙ୍ଗ କିମ୍ବା ଅର୍ଥ ସହିତ ଅସଙ୍ଗତ ନୁହେଁ, ଦ୍ଵିତୀୟ ଭାଗର ଅର୍ଥ ଏବଂ ଏହାର ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ ଏବଂ ନ୍ୟସ୍ତକାରୀଙ୍କୁ ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ
ବୋଲି ବିବେଚନା କରାଯିବ ।

ଯେତେବେଳେ:

1. ସମ୍ପତ୍ତି ଠିକଣାରେ ଅବସ୍ଥିତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟ କ୍ରୟ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ପାଖରେ ରଣ ଆବେଦନ no. _____ ଥିବା ଅଗ୍ରୀମ ଗୃହ ରଣ ସୁବିଧା ("ରଣ") ଥିଲା
ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ସଂଖ୍ୟାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ସେଠାରେ ବାସଗୃହ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ ।
_____ dated 30/04/2026 ("ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର") ଏବଂ ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ("ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା") ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ ସମ୍ପାଦିତ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟ ସମ୍ପର୍କୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ
ସହିତ ବ୍ୟାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଛି ।
2. ଉକ୍ତ ରଣକୁ ଅଗ୍ରୀମ କରିବା ପାଇଁ ବିଚାରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ନିମ୍ନରେ ବର୍ଣ୍ଣନା କରାଯାଇଥିବା ପରି ଏହି ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ଅତିରିକ୍ତ ଅନୁରୋଧ
କରିଛି:
 - A. ରଣଗ୍ରହୀତା ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ଏତଦ୍ଵାରା ସ୍ଵୀକାର କରୁଛନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ବର୍ତ୍ତମାନର ରଣ ଅଧୀନରେ, ରଣ ପରିମାଣ ରଣ
ଆକାଉଣ୍ଟରେ କିଛିରେ ବିତରଣ କରାଯିବ । ଆବାସିକ ପ୍ଲଟ କ୍ରୟ ପାଇଁ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଥମ କିଛି ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ କିଛିର ବିତରଣ
ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ସହିତ ଯୋଡ଼ାଯିବ ।
 - B. ରଣଗ୍ରହୀତା ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ଏତଦ୍ଵାରା ସ୍ଵୀକାର କରୁଛନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥିବା ରଣ ସୁବିଧା ସ୍ଥାନୀୟ ଆଇନ, ଅନୁମୋଦନକାରୀ
କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ, ରାଜ୍ୟ / ଜିଲ୍ଲା ବିକାଶ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ, ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ କୋଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ସମ୍ମୁଖରେ ଦ୍ଵାରା ନିୟନ୍ତ୍ରିତ ଅଟେ, ଯେଉଁଥିରେ ଉପରୋକ୍ତ
ଆବାସିକ ପ୍ଲଟରେ ବାସଗୃହର ଆବଶ୍ୟକୀୟ ନିର୍ମାଣ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା କରାଯିବା ଆବଶ୍ୟକ । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ସ୍ଵୀକାର କରନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ
ଦ୍ଵାରା ରଣର ପ୍ରଥମ ବିତରଣ ତାରିଖ ଠାରୁ 18 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଉକ୍ତ ପ୍ଲଟରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦିଅନ୍ତି ।
 - C. ରଣଗ୍ରହୀତା ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣର ପ୍ରଥମ କିଛି ବିତରଣ ହେବାର 12 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ଆରମ୍ଭ
କରିବାକୁ ସହମତ ପ୍ରକାଶ କରିଛନ୍ତି, ନିଶ୍ଚିତ କରିଛନ୍ତି ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଣର ପ୍ରଥମ କିଛି ବିତରଣର 18 ମାସ ମଧ୍ୟରେ
ଉକ୍ତ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଶେଷ କରିବେ ।
 - D. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ସହମତ, ନିଶ୍ଚିତ ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଛନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତା ସରକାରୀ ପ୍ରାଧିକରଣ ବିଭାଗ ଦ୍ଵାରା ବିଧିବଦ୍ଧ ଭାବରେ
ଅନୁମୋଦିତ ଅନୁମୋଦିତ ଯୋଜନାକୁ ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କରିବେ ନାହିଁ, ଏବଂ ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ର ନିର୍ମାଣ ଅନୁମୋଦିତ
ଅନୁମୋଦିତ ଯୋଜନା ଅନୁଯାୟୀ କୋଠାର ଭାବରେ ହେବ, ଏବଂ ଉପରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ସମାପ୍ତ ହେବାର 3 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଉପଯୁକ୍ତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ
ଠାରୁ ସମାପ୍ତି ପ୍ରମାଣପତ୍ର ପ୍ରାପ୍ତ କରିବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଏକମାତ୍ର ଦାୟିତ୍ଵ ହେବ ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟ ।
 - E. ରଣଗ୍ରହୀତା ଅବଗତ ଅଛନ୍ତି ଏବଂ ଏତଦ୍ଵାରା ନିଶ୍ଚିତ ଏବଂ ସହମତ ଅଟନ୍ତି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କର ପରିସରରେ ପ୍ରବେଶ କରିବା ଏବଂ ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟ
ଉପରେ ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ଗୁଡ଼ିକର ଅଗ୍ରଗତି ଏବଂ ନିର୍ମାଣର ଅଗ୍ରଗତି ଏବଂ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ କରିବାର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାର ଅଛି । ରଣଗ୍ରହୀତା ପୁନଶ୍ଚ ସହମତ
ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଏହି ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ ର ଧାରା c ରେ ଏବଂ ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର ଏବଂ/କିମ୍ବା ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ସମାପ୍ତ
କରିବାରେ ଏକ ଅସ୍ପଷ୍ଟ ବିଳମ୍ବ ଏବଂ/କିମ୍ବା ରଣ ପରିତ୍ୟାଗ କରିବାର ଅଧିକାର ବ୍ୟାଙ୍କର ମଧ୍ୟ ଅଧିକାର ଅଛି ଯଦି ଥାଏ, ରଣ ଏବଂ ତାହାର ସାଇଡ୍
ଅଧୀନରେ ଅଧିକ ବିତରଣକୁ ଅଟକାଇ ରଖିବା କିମ୍ବା ରଣ ଫେରସ୍ତ କରିବା କିମ୍ବା ରଣ ଫେରସ୍ତ କରିବା ଉପରୋକ୍ତ ଆବାସିକ ପ୍ଲଟ ଉପରେ ବାସଗୃହ
ଯୁକ୍ତି ର ନିର୍ମାଣ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ବିଲ୍ଡିଂ ବାଇ ଲନ୍ / ଅନୁମୋଦିତ ମଞ୍ଜୁରୀ ବିଲ୍ଡିଂ ପ୍ଲାନ / ବିଲ୍ଡିଂ ମାନଦଣ୍ଡ ଅନୁଯାୟୀ ନୁହେଁ ଏବଂ / କିମ୍ବା ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା
ସମାପ୍ତି ପ୍ରମାଣପତ୍ର ବାସଗୃହ ଯୁକ୍ତି ନିର୍ମାଣ ସମାପ୍ତ ହେବାର 3 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ଉପଯୁକ୍ତ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ କରାଯାଏ ନାହିଁ ।
 - F. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ସହମତ, ନିଶ୍ଚିତ ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଛନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା, ଏହି ଅଣ୍ଟରଟେକିଂର ଧାରା ଗ ଅଧୀନରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଭାବରେ
ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ମଞ୍ଜୁରୀର ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ କ୍ଷେତ୍ରରେ, ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ରଣକୁ "ଅଣ-ଗୃହ ରଣ" ଭାବରେ ଶ୍ରେଣୀଭୁକ୍ତ କରିବାକୁ ସ୍ଵାଧୀନ ହେବ
ଏବଂ "ଅଣ-ଗୃହ ରଣ" ପାଇଁ ପ୍ରଚଳିତ ସୁଧ ହାର ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସୁଧ ହାରକୁ ପୁନଃ ସ୍ଥିର କରିବ ଯାହା ବିପଦ ନିୟନ୍ତ୍ରିତ ମୂଲ୍ୟ ଅନୁଯାୟୀ ହେବ ଏହିପରି
ବର୍ଗୀକରଣ ପରେ ବ୍ୟାଙ୍କର ନୀତି ।
 - G. ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ସହମତ ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହା ଉପରୋକ୍ତ ଉପସ୍ଥାପନା, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଏବଂ ଆଶ୍ଵାସନାର ବିଶ୍ଵାସ ଉପରେ ଆଧାରିତ ଯେ
ବ୍ୟାଙ୍କ ରଣ ବିତରଣ କରିବାକୁ ରାଜି ହୋଇଛି ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତା ରଣ ଅଧୀନରେ ପାଣ୍ଠର କୌଣସି ବିରୁଦ୍ଧ ପାଇଁ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଭାବରେ ଦାୟୀ ରହିବେ ।
ରଣଗ୍ରହୀତା ଏତଦ୍ଵାରା ସହମତ, ନିଶ୍ଚିତ ଏବଂ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ଦେଇଛନ୍ତି ଯେ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଉପରୋକ୍ତ ଉପସ୍ଥାପନା ଏବଂ ଅଣ୍ଟରଟେକିଂ ର ଉଲ୍ଲଙ୍ଘନ
କିମ୍ବା କୌଣସି ଭୁଲ ଉପସ୍ଥାପନା ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ବ୍ୟାଙ୍କ ସହିତ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହୋଇଥିବା ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଅନୁଯାୟୀ ଖୁଲାପ
ଘଟଣା ଭାବରେ ଗ୍ରହଣିତ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏହିପରି ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜ ଏବଂ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଆଇନ ଅଧୀନରେ ଉପଯୁକ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ
ଆରମ୍ଭ କରିବାକୁ ସ୍ଵାଧୀନ ହେବ ।
 - H. ରଣଗ୍ରହୀତା କ୍ଷତିପୂରଣ ଦେବେ ଏବଂ କ୍ଷତିପୂରଣ, ସଞ୍ଚୟ, ନିରୀହ ରଖିବେ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କ ଏବଂ ଏହାର ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ରକ୍ଷା କରିବେ,
କୌଣସି ଦାବି ବିରୁଦ୍ଧରେ, ତୃତୀୟ ପକ୍ଷ ମକଦ୍ଦମା, ବିପଦ, କାର୍ଯ୍ୟ, କାର୍ଯ୍ୟଧାରା, କ୍ଷତି, ପରିଣାମ, ଦେୟ, ଦାବି, ଦାବି, ଖର୍ଚ୍ଚ, ଦାୟିତ୍ଵ ଏବଂ ଖର୍ଚ୍ଚ ଯାହା
ବିରୁଦ୍ଧରେ ବ୍ୟାଙ୍କ କିମ୍ବା ଏହାର କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ, ଆକାଉଣ୍ଟାଣ୍ଟ ଏବଂ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅନ୍ୟ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ବିରୁଦ୍ଧରେ କିମ୍ବା ଦାବି କରାଯାଇପାରେ କିମ୍ବା ଦାବି
କରାଯାଇପାରେ, ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ଦିଆଯାଇଥିବା କୌଣସି ଭୁଲ ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି କିମ୍ବା ଆଶ୍ଵାସନା କାରଣରୁ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ରଣଗ୍ରହୀତା ଏହି ଉପହାରଗୁଡ଼ିକୁ ସେହି ଦିନ, ମାସ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ପ୍ରଥମେ ଏଠାରେ ଦର୍ଶାଯାଇଛି ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପଢ଼ିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଉପରୋକ୍ତ ଯାହା କୁହାଯାଇଛି ତାହା ଏହାର ସର୍ବୋତ୍ତମ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ, ଏବଂ ଏହାକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହାର ଦସ୍ତଖତ / ସାଧାରଣ ମୋହର ଲଗାଉଛନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଆହୁରି ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠାରେ ଦସ୍ତଖତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଥିବା ଦସ୍ତଖତ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହେବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିଛନ୍ତି, ଏହାର ପ୍ରଭାବ ବିଷୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଜ୍ଞାନ ସହିତ ଏବଂ ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି ଯାହା ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ ଭାବରେ ଗ୍ରହଣୀୟ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଯେଉଁଥିରେ ନାମିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନାମକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ପାଇଁ
ଉପରୋକ୍ତ ରଣଗ୍ରହୀତା/ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି
ନାମ: ସ୍ୱାକ୍ଷର:
ଉତ୍ତରେ ନାମିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଡରଫ୍ଟରୁ

ଘୋଷଣାନାମା ଯଦି ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ)/ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତା(ମାନେ)/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର(ମାନେ)/ବନ୍ଧକ(ମାନେ) ସ୍ଥାନୀୟ ଭାଷାରେ
ଦସ୍ତଖତ କରନ୍ତି

ରଣ ଆବେଦନ, ମଞ୍ଜୁରୀ ପତ୍ର, ରଣ ଚୁକ୍ତିନାମା, ପାୱାର୍ ଅଫ୍ ଆଟର୍ଣ୍ଣି, ଟାଇଟଲ୍ ଡିଡ୍ ଜମା କରିବାର ସ୍ମାରକପତ୍ର, ଘୋଷଣା, ପ୍ରତିଶ୍ରୁତି ନୋଟ୍ ଏବଂ ଅନ୍ୟ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ୍ରେ ଚୁକ୍ତି ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଯେପରିକି ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ଲେଟର ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଆନୁଷ୍ଠାନିକ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ୍ରେ ବିଷୟବସ୍ତୁକୁ ମୁଁ ଆବେଦନକାରୀ/ସହ-ଆବେଦନକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ବନ୍ଧକକୁ ହିନ୍ଦୀରେ ବୁଝାଇଛି(ସେହି ଭାଷାର ନାମ ଯେଉଁଠିରେ ଆବେଦନକାରୀ/ସହ-ଆବେଦନକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ବନ୍ଧକଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି) ଏବଂ ଏହା ଆବେଦନକାରୀ/ସହ-ଆବେଦନକାରୀ/ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର/ବନ୍ଧକଦ୍ୱାରା ବୁଝିଛନ୍ତି।

ସେହି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦସ୍ତଖତ ଯିଏ ବିଷୟବସ୍ତୁ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରିଛନ୍ତି	
ସେହି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ନାମ ଯିଏ ବିଷୟବସ୍ତୁ ବ୍ୟାଖ୍ୟା କରିଛନ୍ତି	ମନୀଷ କେଶାବ/483926
ସେହି ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଠିକଣା ଯିଏ ବିଷୟବସ୍ତୁ ବର୍ଣ୍ଣନା କରିଛନ୍ତି	୩୨, ସି ହେଡଗେୱାର ନଗର ରେୱା, ରେଡିଓ କଲୋନୀ ସାମ୍ବାରେ

English	☐	I/We confirm that the contents of the Application Form/ Loan Agreement / Sanction Letter / Terms and Conditions in other documents were read out and explained to me/us in English and I/We confirm to have understood the same.
Hindi	☒	मैं/हम यह पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं कि आवेदन पत्र / ऋण अनुबंध / स्वीकृति पत्र / अन्य दस्तावेजों में नियम और शर्तों की विषय-वस्तु को पढ़कर मुझे / हमें हिन्दी में समझा दिया गया है और मैं/हम इसे समझने की पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं।
Assamese	☐	মই/আমি এইটো নিশ্চিত কৰো/ মই সেই আবেদন পত্ৰখন কৰো/কৰো/ খাণ চুক্তি/ গ্ৰহণযোগ্যতাৰ পত্ৰ অন্যান্য নথিপত্ৰত চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাবলীৰ বিষয়বস্তু পঢ়ি, মোক/আমাক অসম ভাষাত ব্যাখ্যা কৰা হৈছে আৰু মই/আমি নিশ্চিত কৰো যে আমি ইয়াক বুজি পাইছো। মই এইটো কৰিম। বলা কৰোঁ।
Bengali	☐	আমি/আমরা এটা নিশ্চিত করছি/ আমি সেই আবেদন ফর্মটি করি / করি / করি / খাণ চুক্তি/ গ্রহণযোগ্যতার চিঠি অন্যান্য নথিতে শর্তাবলীর বিষয়বস্তু পড়ার পরে, আই/ ইউ বাংলা ভাষায় ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং আমি/ আমরা নিশ্চিত করি যে আমরা এটি বুঝতে পেরেছি। আমি এটা করবো। চলা এটা করি।
Gujarati	☐	હું/અમે આની પુષ્ટિ કરીએ છીએ/ હું તે અરજીપત્રક કરું છું/કરું છું/ લીન કરાર/ સ્વીકૃતિનો પત્ર અન્ય દસ્તાવેજોમાં નિયમો અને શરતોની સામગ્રી વાંચીને, મને/ અમને ગુજરાતી ભાષામાં સમજાવવામાં આવ્યા છે અને હું / અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે અમે તેને સમજીએ છીએ. હું તે કરીશ. ચાલો તે કરીએ.
Kannada	☐	ನಾನು/ನಾವು ಇದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ/ ನಾನು ಆ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ / ಮಾಡುತ್ತೇನೆ/ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ/ ಸ್ವೀಕಾರ ಪತ್ರ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಒದುವ ಮೂಲಕ, ನಾನು / ನಮಗೆ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಾವು ಅದನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಾನು / ನಾವು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ನಾನು ಅದನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಅದನ್ನು ಮಾಡೋಣ.
Konkani	☐	हांव/आमी हाची पुष्टी करतात/ हांव तो अर्ज फॉर्म करता/करता/ कर्जाचो करार/ मान्यतेचें पत्र हेर दस्तावेजांतले शब्द आनी शर्तीचो मजकूर वाचून म्हाका/आमकां कोंकणी भाशेंत उलोवप केलें आसा आनी आमकां तें समजटा हाची खात्री हांव/आमी दितात. हांव करतलो. चल करुया तें.
Maithili	☐	हम एकरा पुष्टि करैत छी हम ओ आवेदन फार्म करैत छी/ ऋण संविदा/ स्वीकृति का पत्र आन दस्तावेजमे नियम आ शर्तक विषयवस्तु के पढ़ि हमरा मैथिली भाषामे स्पष्ट कएल गेल अछि आ हम पुष्टि करैत छी जे हम एकरा बुझैत छी। हम एकरा करब। चल ई करैत छी.
Malayalam	☐	ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഇത് സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു/ ആ അപേക്ഷാ ഫോം ഞാൻ ചെയ്യുന്നു/ ചെയ്യുന്നു/ വായ്പാ കരാർ/ സമ്മതപത്രം മറ്റ് ഡോക്യുമെന്റുകളിലെ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ഉള്ളടക്കം വായിക്കുന്നതിലൂടെ, I/Us മലയാള ഭാഷയിൽ വിശദീകരിക്കുകയും ഞങ്ങൾക്ക് അത് മനസ്സിലാക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഞാൻ ചെയ്തോളാം. നമുക്ക് ചെയ്യൂ നോക്കാം.
Marathi	☐	मी/ आम्ही याची पुष्टी करतो / मी तो अर्ज करतो/ कर्ज करार/ मान्यतेचे पत्र इतर दस्तावेजामधील अटी व शर्तीचा मजकूर वाचून मला/आम्हाला मराठी भाषेत समजावून सांगितले आहे आणि मला/आम्हाला ते समजते आहे याची खात्री पटते. मी ते करीन. चला ते करूया।
Odiya	☐	ଝୁଆଣେ ଏବା ଚିଣ୍ଟିତ କରୁଛୁ / ଝୁ ବେଇ ଆବେଦନ ଫର୍ମ କରେ / କରେ / ଚଣ ଚୁକ୍ତିନାମା/ ସ୍ୱୀକୃତି ପତ୍ର ଅନ୍ୟ ାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଥିବା ଶର୍ତ୍ତାବଳୀର ବିଷୟବସ୍ତୁ ପଢ଼ିବା ପରେ ଝୁଆଣେରବାକୁ ଚିହ୍ନିଆ ଗାଣିରେ ଚିହ୍ନିବା ବରାଯାଇଛି ଏବଂ ଝୁଆଣେ ଚିଣ୍ଟିତ କରୁଛୁ ଯେ ଆମେ ଏବାକୁ ବୁଝୁଛୁ । ଝୁ ଚାବା କରାବି । ଚାଲୁ ଆମେ ଏବା କରାବି ।
Punjabi	☐	ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਉਹ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ। ਕਰਦੀ ਹਾਂ। ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਨੈਨ ਇਕਬਾਰਨਾਮਾ/ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਹੋਰਨਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਮੇਰਾ ਅਤੇ ਸਰਤਾਂ ਦੇ ਅੱਸਾ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੁਆਰਾ, ਮੈਨੂੰ/ਸਾਨੂੰ ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਇਹ ਕਰਾਂਗਾ। ਚਲੋ ਇਹ ਕਰੀਏ।
Sindhi	☐	آئون / اسان هن جي تصديق ڪريون ٿا / آئون اهو درخواست فارم ڪندو آهيان / ڪندو آهيان / قرض جو معايدو / قبوليت جو خط ٻين دستاويزن ۽ اصطلاحن ۽ شرطن جي مواد کي پڙهي، آءٌ / اسان کي سنڌي زبان ۾ بيان ڪيو ويو آهي ۽ آئون / اسين تصديق ڪريون ٿا ته اسان ان کي سمجهون ٿا. آئون اهو ڪندس. آچ، ته ڪري وٺون.
Tamil	☐	நான்/நாங்கள் இதை உறுதி செய்கிறோம்/ அந்த விண்ணப்பப் படிவத்தை நான் செய்கிறேன்/ செய்கிறேன்/ கடன் உட்பத்தம்/ ஏற்புக் கடிதம் பிற ஆவணங்களில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் உள்ளடக்கங்களைப் படிப்பதன் மூலம், நான் / எங்களுக்குத் தமிழ் மொழியில் விளக்கப்பட்டுள்ளது, நாங்கள் அதைப் புரிந்துகொள்கிறோம் என்பதை நான் / நாங்கள் உறுதிப்படுத்துகிறோம். அதை நான் செய்யவேன். அதை செய்யலாம்.
Telugu	☐	నేను/మేం దీనిని దృవీకరిస్తున్నాం. నేను ఆ అప్లికేషన్ ఫార్మాన్ని చేస్తాను/చేస్తాను/ లోన్ కాంట్రాక్ట్, అంగీకార పత్రం[మూర్తు] ఇతర డాక్యుమెంట్లలోని నియమనిబంధనలలోని విషయాలను చదవడం ద్వారా, నేను/మాకు తెలుగు భాషలో వివరించబడ్డాయి మరియు మేము దానిని అర్థం చేసుకున్నామని నేను/మేము దృవీకరిస్తున్నాము. నేను చేస్తాను. మనం చేద్దాం.
Urdu	☐	ہم اس کی تصدیق کرتے ہیں/ میں یہ درخواست فارم کرتا / کرتا ہوں / قرض کا معاہدہ / قبولیت کا خط دیگر دستاویزات میں شرائط و ضوابط کے مندرجات کو پڑھ کر مجھے اردو زبان میں سمجھایا گیا ہے اور ہم اس بات کی تصدیق کرتے ہیں کہ ہم اسے سمجھتے ہیں۔ میں یہ کروں گا۔ چلو یہ کرتے ہیں

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱୀକାର କରନ୍ତି ଯେ ସେମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉପରୋକ୍ତ ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପଢ଼ିଛନ୍ତି ଏବଂ ବୁଝିଛନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଉପରୋକ୍ତ ଯାହା କୁହାଯାଇଛି ତାହା ଏହାର ସର୍ବୋତ୍ତମ ଜ୍ଞାନ ଏବଂ ବିଶ୍ୱାସ ଅନୁଯାୟୀ ସତ୍ୟ ଏବଂ ସଠିକ୍ ଅଟେ, ଏବଂ ଏହାକୁ ପ୍ରମାଣିତ କରିବା ପାଇଁ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହାର ଦସ୍ତଖତ / ସାଧାରଣ ମୋହର ଲଗାଇଛନ୍ତି । ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ଆହୁରି ସହମତ ହୁଅନ୍ତି ଏବଂ ନିଶ୍ଚିତ କରନ୍ତି ଯେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ

ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠାରେ ଦସ୍ତଖତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେବ ନାହିଁ ଏବଂ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଥିବା ଦସ୍ତଖତ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଯଥେଷ୍ଟ ହେବ ।

ରଣଗ୍ରହୀତା ଏବଂ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ସ୍ୱେଚ୍ଛାକୃତ ଭାବରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ପ୍ରବେଶ କରିଛନ୍ତି, ଏହାର ପ୍ରଭାବ ବିଷୟରେ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ଜ୍ଞାନ ସହିତ ଏବଂ ଶେଷ ପୃଷ୍ଠାରେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ କରିଛନ୍ତି ଯାହା ଏହି ଦସ୍ତାବିଜର ପ୍ରତ୍ୟେକ ପୃଷ୍ଠା ଏବଂ ଅନ୍ୟ ସମସ୍ତ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଦସ୍ତଖତ ଭାବରେ ବୁଝାଯିବ ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଯେଉଁଥିରେ ନାମିତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ଯେଉଁ ସାକ୍ଷୀରେ ପକ୍ଷମାନେ ଏହି ଦସ୍ତାବିଜକୁ ଉପରୋକ୍ତ ଲିଖିତ ଦିନ ଏବଂ ବର୍ଷରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିଛନ୍ତି, ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟର ନାମକ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦସ୍ତଖତ ଏବଂ ବିତରଣ କରାଯାଇଛି ।

ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟରଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ସାକ୍ଷୀଙ୍କ ନାମ	(ଦସ୍ତଖତ)
ରଣଦାତାଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ପଦବୀ	ଏଲ୍ ସ୍ଟାଲ୍ ଫାଇନାନ୍ସ ବ୍ୟାଙ୍କ ଲିମିଟେଡ୍ ମନିଷ କେଡ଼ାଟ୍ /483926 ଏବଂ s 32 ପାଇଁ, ସି ହେଡ଼ଗେୱାର ନଗର ରେୱା, ରେଡିଓ କଲୋନୀ ସାହାରା (ପ୍ରାଧିକୃତ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ)

Disclaimer : - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.