

મંજૂરીનો પત્ર

તારીખ:

પ્રતિ,

ઉધાર લેનારનું નામ	
ઉધાર લેનારનું કાયમી સરનામું	
ઉધાર લેનારનું વર્તમાન સરનામું	
ઉધાર લેનારનો સંપર્ક નંબર	
સહ-ઉધાર લેનારનું નામ	
સહ-ઉધાર લેનારનું સરનામું	

વિષય: સીજી લોન દ્વારા એમબીએલ સિક્યોરિટી મેળવવા માટે તમારો અરજી નંબર 200168116

પ્રિય સર / મેડમ,

અમે, એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ (હવે પછી બેંક/એયુએસએફબી તરીકે પણ ઓળખાય છે) રાજ ક્રિએશનને જાણ કરતા આનંદ થાય છે કે સીજી લોન દ્વારા એમબીએલ સિક્યોરિટી મંજૂર માટેની તમારી અરજી બેંક દ્વારા સ્વીકારવામાં આવી છે. લોનની ગ્રાન્ટ દરેક સમયે ઓવરલીફ નિયમો અને શરતોને આધિન રહેશે.

લોનની રકમ	અસરકારક Int. દર (%)	EMI (રૂ. માં)	મુદત (મહિનાઓમાં)	ઈએમઆઈ નિયત તારીખ	આવૃત્તિ

મંજૂરી પત્ર ડુપ્લિકેટમાં મોકલવામાં આવે છે જેથી તમે લેખિતમાં પુષ્ટિ કરી શકો કે મંજૂરી પત્રમાં ઉલ્લેખિત નિયમો અને શરતો સ્વીકાર્ય છે. કૃપા કરીને સહી કરો અને ડુપ્લિકેટ નકલ પરત કરો.

જો તમને તમારા લોન એકાઉન્ટ સાથે સંબંધિત કોઈ વધુ સ્પષ્ટતાની જરૂર હોય, તો કૃપા કરીને અમારા રિવેશનશિપ મેનેજરને કોલ કરવા માટે મફત લાગે. અમારી રિવેશનશિપ ટીમ તમને મદદ કરવામાં ખુશ થશે.

મંજૂર લોન સુવિધાના નિયમો અને શરતો

1	સુવિધાનો પ્રકાર	
2	સુવિધાની રકમ[ફેરફાર કરો]	
3	મુદત (EMI)	
4	સુવિધાનો હેતુ	
5	વ્યાજ દરનો પ્રકાર	

ઉધાર લેનાર

સહ-ઉધાર લેનાર(ઓ)

6	અસરકારક વ્યાજ દર (%)							
7	બેન્ચમાર્ક દર*(%)							
8	ઇએમઆઇ ચક્રની તારીખ							
9	મહત્તમ રસ (કેપ):ફિક્સ્ડ બાય નેચર લોનના કિસ્સામાં							
10	ઇએમઆઇ આવર્તન							
11	આવૃત્તિ પુન:સુયોજિત કરો							
12	હાતાની રકમ							
13	પુન:ચુકવણીનો પ્રકાર							
14	પ્રાથમિક સુરક્ષા	તમામ પ્રાથમિક સિક્યોરિટી (ઋણ લેનારની વર્તમાન અસ્કયામતો અને નિશ્ચિત અસ્કયામતો સહિત, જો કોઈ હોય તો) પર ગર્વ દ્વારા પ્રથમ અને વિશિષ્ટ ચાર્જ). - ધિરાણ સુવિધાના સંદર્ભમાં પ્રાથમિક જામીનગીરીનો અર્થ એ છે કે સુવિધામાંથી બનાવવામાં આવેલી અસ્કયામતો અને / અથવા ઋણ લેનારની કોઈપણ બિનબોજડ અસ્કયામતો કે જે પ્રોજેક્ટ અથવા વ્યવસાય સાથે સંકળાયેલી છે જેના માટે સુવિધા / એડવાન્સ કરવામાં આવી છે (વ્યક્તિગત અસ્કયામતોને બાકાત રાખવામાં આવશે). - કોલેટરલ સિક્યોરિટી/થર્ડ પાર્ટી ગેરંટી લાગુ પડશે નહીં. - સીજીએફએમયુ ગેરંટી હેઠળ આવરી લેવામાં આવશે. પ્રીમિયમનો ખર્ચ બેંક દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે.						
15	વિશેષ શરત	અરજદાર અથવા સહ-અરજદારની તરફેણમાં ચુકવણી પત્નીના 2 એસપીડીસી લેવામાં આવશે ચુકવણી AUSFB તરફથી હોવી જોઈએ છેલ્લા 2 વર્ષના સીએ પ્રમાણિત આઇટીઆર લેવાનું રહેશે પોતાની મિલકતનો પુરાવો લેવાનો રહેશે						
16	સુરક્ષા / શરતો પૂર્વવર્તી / દસ્તાવેજીકરણ	- લોન કરાર / ડીપીએન / અપરિવર્તનીય પાવર ઓફ એટર્ની / ડિક્લેરેશન કમ ઇન્ડેમ્નિટી. - પીડીસી / એસીએચ / સ્થાયી સૂચના. - એચ્યુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ દ્વારા સિબિલ ચેક - ચુકવણી પહેલાં ચકાસણી માટે તમામ મૂળ દસ્તાવેજો પૂરા પાડવાના રહેશે • વિતરણ કેડિટ વેરિફિકેશન સંતોષકારક હોવાને આધિન છે - ઋણ લેનાર/સહ-ઋણ લેનાર દ્વારા તમામ દસ્તાવેજો સ્વ-પ્રમાણિત કરવાના રહેશે. - લોનનું વિતરણ કાનૂની અને તકનીકી મંજૂરીને આધિન કરવામાં આવશે.						
17	સુરક્ષા PDC(ઓ)							
18	પર્સનલ / કોર્પોરેટ ગેરંટી	એન.એ.						
19	ચકાસણી	સમયાંતરે ઋણ લેનાર બેંક માન્ય એજન્સી/પ્રતિનિધિ દ્વારા ફાઇનાન્સ એસેટ્સની ચકાસણીની સુવિધા આપશે. આવી ચકાસણી ખર્ચ, જો કોઈ હોય તો, ઋણ લેનાર દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે.						
20	માન્યતા	ઉપરોક્ત સૂચિત શરતો પત્ર જારી થયાની તારીખથી ૪૫ દિવસના સમયગાળા માટે માન્ય છે.						
21	ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઇ પર વ્યાજ	કોન્ટ્રાક્ટેડ વ્યાજ દર પર (લોન આઇઆરઆર).						
22	ઇએમઆઇ ડિફોલ્ટ પર દંડ ચાર્જ	ઓવરડ્રયુ હાતા પર દરરોજ રૂ. 0.65 પ્રતિ 1000 (અથવા તેના દરેક ભાગ) વસૂલવામાં આવશે						
23	પૂર્વચુકવણી દંડ	<table><tr><td colspan="2">આંશિક પૂર્વચુકવણી માટે</td></tr><tr><td>જો ચૂકવણી કરવામાં આવે તો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી ૬ મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય</td><td>રકમના 5% જે આંશિક પ્રીપેઇડ છે.</td></tr><tr><td>જો ચુકવણી 6 મહિના પછી અને છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના સુધી કરવામાં આવે તો</td><td>જો નાણાકીય વર્ષમાં જમા થયેલી કુલ રકમ પીઓએસના 25% (નાણાકીય વર્ષની શરૂઆત) સુધી હોય તો કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં.</td></tr></table>	આંશિક પૂર્વચુકવણી માટે		જો ચૂકવણી કરવામાં આવે તો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી ૬ મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય	રકમના 5% જે આંશિક પ્રીપેઇડ છે.	જો ચુકવણી 6 મહિના પછી અને છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના સુધી કરવામાં આવે તો	જો નાણાકીય વર્ષમાં જમા થયેલી કુલ રકમ પીઓએસના 25% (નાણાકીય વર્ષની શરૂઆત) સુધી હોય તો કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં.
આંશિક પૂર્વચુકવણી માટે								
જો ચૂકવણી કરવામાં આવે તો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી ૬ મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય	રકમના 5% જે આંશિક પ્રીપેઇડ છે.							
જો ચુકવણી 6 મહિના પછી અને છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના સુધી કરવામાં આવે તો	જો નાણાકીય વર્ષમાં જમા થયેલી કુલ રકમ પીઓએસના 25% (નાણાકીય વર્ષની શરૂઆત) સુધી હોય તો કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં.							

		નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક પ્રીપેઇડની કુલ રકમના 5%, જો તમામ આંશિક પૂર્વયુકવણીનો સરવાળો નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતમાં શરૂઆતના મુદ્દલાના 25% ની મર્યાદાને વટાવી જાય તો. એટલે કે સમાન નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક રીતે પ્રી-પેઇડ કરેલી કુલ રકમ પર ચાર્જ લાગુ થશે.
	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	જો પીઓએસના 25 ટકા સુધી રકમ જમા કરવામાં આવી હોય તો (નાણાકીય વર્ષથી શરૂ થતા) કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં.
		નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક પ્રીપેઇડની કુલ રકમના 4%, જો તમામ આંશિક પૂર્વયુકવણીનો સરવાળો નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતમાં શરૂઆતના મુદ્દલાના 25% ની મર્યાદાને વટાવી જાય તો. એટલે કે સમાન નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક રીતે પ્રી-પેઇડ કરેલી કુલ રકમ પર ચાર્જ લાગુ થશે.
	સંપૂર્ણ બંધ હેઠળ	
	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય તો	બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 5 ટકા.
	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 4 ટકા.

નોંધ :

નોંધ: ઇબીઆર / એમસીએલઆર / રેપો રેટ બેંક દ્વારા વેબસાઇટ પર માસિક ધોરણે પ્રકાશિત કરવામાં આવશે <https://www.au.bank.in/interest-rates/mclr>

લાગુ પડતા ચાર્જ:

વિગતો	રકમ (રૂ. માં)
પ્રક્રિયા ફી	5,900
સ્ટેમ્પ ડ્યુટી	0
સ્ટેમ્પિંગ ખર્ચ	0
CIPA	0
PA+ EMI પ્રોટેક્ટ	0
સ્ટેન્ડઅલોન ઇમી પ્રોટેક્ટ	0
વીમો - સીઆઈ અને પીએ**	0
વીમો - જીપીએ અને હોસ્પીટલિસ **	433
વીમો - જીવન **	0
વીમો - એયુ એસએસ **	0
વીમો - એયુ બીજીઆર **	0
વીમો - આરોગ્ય **	0

** વૈકલ્પિક

*લાગુ પડતા અને ઉપર જણાવ્યા મુજબ પ્રી-ઇએમઆઈ. વાસ્તવિક પ્રી-ઇએમઆઈ વિતરણની તારીખના આધારે અલગ અલગ હોઈ શકે છે અને વિતરણની રકમમાંથી કાપવામાં આવશે

બેંકની વેબસાઇટ - <https://www.au.bank.in/service-fee> પર ઉલ્લેખિત બેંકના ચાર્જિસના સમયપત્રક મુજબ ઋણ લેનાર દ્વારા અન્ય તમામ ચાર્જિસ ઉઠાવવાના રહેશે.

નિયમો અને શરતો

- (એ) જે દરે ઇએમઆઈની ગણતરી કરવામાં આવી છે તે દરે પ્રી-ઇએમઆઈ વ્યાજ લોનના સંદર્ભમાં ઇએમઆઈ શરૂ થવાની તારીખ સુધી વિતરણની સંબંધિત તારીખ (ઓ)થી ચાર્જ કરવામાં આવશે.
(બી) ઇએમઆઈમાં મુદ્દલ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે, જે લાગુ પડતા દરે માસિક આરામના આધારે ગણવામાં આવે છે, જે આગામી ઊંચા રૂપિયામાં રાઉન્ડ કરવામાં આવે છે.
- ઇએમઆઈ, પ્રી-ઇએમઆઈ વ્યાજ દર મહિનાની તમારી સાઈકલ ડેટ પર અથવા તે પહેલાં ચૂકવવાના છે.
- હમાનું સમયપત્રક સામાન્ય રીતે માસિક હમાની સરખામણી કરવામાં આવે છે, જે ચૂકવણીના સમયપત્રકના નિયમો અને શરતોને આધિન હોય છે અને ઓપરેશનલ સમસ્યાઓ, રજાઓ વગેરેને દૂર કરવા માટે, દંડાત્મક વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસને ટાળવા અને અપરાધની સ્થિતિ ટાળવા માટે, નિયત તારીખે ઇએમઆઈની કિલચરન્સ માટે નિર્ધારિત તારીખના 2-3 દિવસ પહેલાં બેંક ખાતાઓમાં પૂરતું બેલેન્સ રાખવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. સંબંધિત નિયત તારીખો પર બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર ઇએમઆઈની રકમ, અત્યાર સુધીમાં વસૂલવામાં આવેલ મુદ્દલ અને વ્યાજ, ઇએમઆઈની રકમ, બાકી રહેલી ઇએમઆઈની સંખ્યા અને લોનનો વ્યાજ દર પણ બેંકની એયુ0101 મોબાઇલ એપ્લિકેશન પરથી જોઈ શકાય છે/ડાઉનલોડ કરી શકાય છે.
- લોન સુવિધામાંથી બનાવવામાં આવેલી અસ્કયામતો પર પ્રથમ અને વિશિષ્ટ ચાર્જ દ્વારા સુરક્ષિત કરવામાં આવશે જે પ્રોજેક્ટ અથવા વ્યવસાય સાથે સીધી રીતે સંકળાયેલી છે જે પ્રોજેક્ટ અથવા વ્યવસાય સાથે સીધી રીતે સંકળાયેલી છે જેના માટે સુવિધા એડવાન્સ કરવામાં આવી છે (વ્યક્તિગત અસ્કયામતોને બાકાત રાખવામાં આવશે).
- પ્રીમિયમની સ્વીકૃતિ સંબંધિત વીમા કંપનીને જોખમની સ્વીકૃતિ માટે જવાબદાર બનાવતી નથી. વીમા કવર વીમા કંપનીના સંતોષ અને જરૂરી દસ્તાવેજો, વિગતો અને તબીબી પરીક્ષાઓ (વીમા કંપનીના કહેવાથી) સબમિટ કરવાને આધિન છે. સંબંધિત વીમા કંપની દ્વારા લેખિતમાં અરજી હેઠળના જોખમ સ્વીકારવામાં આવે અને આવા લેખનની માહિતી વીમાધારકને જણાવ્યા પછી વીમા કવર શરૂ થશે. વીમા કવર સંબંધિત વીમા કંપની દ્વારા જારી કરવામાં આવશે/વિસ્તૃત કરવામાં આવશે અને એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક માત્ર મધ્યસ્થી તરીકે કામ કરશે.
- ઋણ લેનારને સૂચિત અથવા મંજૂર કરવામાં આવેલી વધારાની મર્યાદાના કિસ્સામાં, ઉપરોક્ત શેડ્યૂલમાં નિર્ધારિત સિક્યોરિટી પર બેંકનો હાલનો ચાર્જ પણ આવી સૂચિત અથવા મંજૂર વધારાની મર્યાદાને આવરી લેવા માટે અને/અથવા બેંકની મંજૂર શરતો અનુસાર લંબાવવામાં આવશે.
- કોઈ પણ ફેરફારો વિશે ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને લેખિતમાં જાણ કરવામાં આવશે: પત્રવ્યવહાર સરનામું/સંપર્ક વિગતો, રોજગારમાં ફેરફાર, નોકરી, વ્યવસાય, વ્યવસાય ગુમાવવો, જેમ કે આવા ફેરફાર/નુકસાન પછી તરત જ. ઋણ લેનારે મિલકતમાં વિલંબ, નુકસાન/નુકસાનના કારણોની જાણ કરવી પડશે અને મિલકતમાં ઉમેરા/ફેરફારોની પણ જાણ કરવી પડશે.
- આ મંજૂરી પત્ર રદ કરવામાં આવશે અને રદ કરવામાં આવશે અને તે સંપૂર્ણપણે રદ અને રદ થશે જો:
(a) દરખાસ્તમાં કોઈપણ ભૌતિક ફેરફારો થાય છે જેના માટે સુવિધા સૈદ્ધાંતિક રીતે મંજૂર કરવામાં આવી છે.
(b) આવક, અથવા ચૂકવણી કરવાની ક્ષમતા અથવા સુવિધા માટેની દરખાસ્ત અથવા અરજીના અન્ય કોઈપણ સંબંધિત પાસાને લગતી કોઈપણ ભૌતિક હકીકત અટકાવવામાં આવે છે, દબાવવામાં આવે છે, છુપાવવામાં આવે છે અથવા બેંકને જાણ કરવામાં આવતી નથી.
(c) લોન અરજીમાં કરવામાં આવેલ કોઈપણ નિવેદન ખોટું અથવા અસત્ય હોવાનું જણાયું છે.
- સંબંધિત રાજ્યમાં સ્ટેમ્પ એક્ટ હેઠળ લાગુ પડતા તમામ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રજિસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ, જો કોઈ હોય તો, જ્યાં સુવિધાને લગતા કોઈ પણ દસ્તાવેજ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકની તરફેણમાં અમલમાં મૂકવામાં આવે છે, તે ઋણ લેનાર દ્વારા સંપૂર્ણ ચૂકવવાપાત્ર રહેશે.
- બેંક દ્વારા જરૂરી કાનૂની ઔપચારિકતાઓનું પાલન ન કરવાના કિસ્સામાં, બેંકને ચૂકવવામાં આવતી તમામ ફી નોન-રિફંડેબલ રહેશે.
- આ મંજૂરી પત્ર જારી કરવાથી ઋણ લેનારને કોઈ કાનૂની અધિકાર આપવામાં આવતો નથી અને ઉપર જણાવેલ કોઈ પણ કારણોસર અથવા અન્યથા આ મંજૂરીનો પત્ર રદ કરવાની બેંકને સંપૂર્ણ સ્વતંત્રતા રહેશે.
- સુવિધા માટે વ્યાજ દરનો પ્રકાર નિશ્ચિત છે અને તે બેંકની નીતિ મુજબ અને/અથવા આરબીઆઈ દ્વારા નિર્દેશિત થઈ શકે તે મુજબ ફેરફારને આધિન છે.
- સુવિધાના ચલણ દરમિયાન કોઈ પણ ડિફોલ્ટ, છેતરપિંડી, કાનૂની અયોગ્યતા, અહીં નિર્ધારિત સંમત નિયમો અને શરતોનું પાલન ન કરવું, જરૂરી કાગળો સબમિટ ન કરવા, સુવિધામાં બાકી નીકળતી રકમ પર કોઈ પણ પ્રકારની અનિયમિતતા ઋણ લેનારની અન્ય કોઈ પણ અનિયમિતતા બેંકને અન્ય કોઈ પણ દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખિત કોઈ પણ ગ્રેસ પીરિયડ/ઉપચાર સમયગાળાને ધ્યાનમાં લીધા વિના તાત્કાલિક સુવિધાને પાછી ખેંચવા માટે સક્ષમ બનાવશે.
- બેંક પાસે ઋણ લેનાર અને/અથવા ગીરો અને/અથવા સહ ઋણધારક અને/અથવા બાંધધરી આપનારની રકમ અથવા થાપણો અથવા અન્ય કોઈ પણ સંપત્તિ પર પૂર્વાધિકાર અને સેટ ઓફ કરવાનો અધિકાર રહેશે.
- બેંકને કોઈ પણ વૈકલ્પિક દર સાથે ઇબીઆર/એમસીએલઆરને બદલવાનો/બદલવાનો અધિકાર છે અથવા બેંકની નીતિ મુજબ અથવા આરબીઆઈ/કાયદાકીય નિર્દેશ દ્વારા જરૂરી હોય તે મુજબ ઇબીઆર/એમસીએલઆર અથવા આવા દરમાં સ્પેડને બદલવાનો અધિકાર છે.
- આ મંજૂરી પત્ર જારી થયાની તારીખથી 45 દિવસના સમયગાળા માટે માન્ય છે.
- સુવિધાની મુદત દરમિયાન આંશિક ચૂકવણી/વધારાની રકમ સામે ગ્રાહક દ્વારા ચૂકવવામાં આવેલી કોઈ પણ રકમ, આંશિક ચૂકવણી લાગુ પડતા પૂર્વચૂકવણી ચાર્જિસ, જો કોઈ હોય તો, બાદ આગામી ઇએમઆઈ તારીખથી અસર થશે.
- મહેરબાની કરીને નોંધ કરો કે આ મંજૂરીના પત્રમાં સૂચક નિયમો અને શરતો છે અને સુવિધાનું વિતરણ કરવા માટે બેંક તરફથી કોઈ જવાબદારી ઊભી કરતી નથી.
- વધુમાં, આ મંજૂરી કોઈની પાસે નથી; કોઈપણ કારણોસર બેંક સામે કોઈપણ નુકસાનનો દાવો કરવાનો અધિકાર.

20. બેંક દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલી સુવિધાનો ઉપયોગ ઋણ લેનાર દ્વારા અહીં ઉલ્લેખિત હેતુ માટે કરવામાં આવશે. બેંકની આગોતરી લેખિત પરવાનગી વિના, અહીં ઉલ્લેખિત સિવાયના અન્ય કોઈ પણ હેતુ માટે ઋણ લેનાર દ્વારા ઉપયોગમાં લેવા માટે બેંક દ્વારા સુવિધાનો ઉપયોગ કરવામાં આવે અથવા જણાય તો, બેંકને સુવિધા પાછી ખેંચવા અથવા દંડાત્મક વ્યાજ દર વસૂલવા અથવા બેંકને યોગ્ય લાગે તે મુજબ લાગુ વ્યાજ દરમાં વધારો કરવાની સ્વતંત્રતા રહેશે.
21. બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ અને ચાર્જિસ, જો કોઈ હોય તો, બાકી રહેલા મુદ્દલ બાકી રકમ પર આંશિક ચુકવણી લાગુ કરવામાં આવશે.
22. બેંક લોનની રકમમાંથી અપફ્રન્ટ કપાત કરવા માટે હકદાર રહેશે (જો વિતરણ પહેલાં ઋણ લેનાર દ્વારા ચુકવણી કરવામાં ન આવે તો), આ મંજૂરી પત્રમાં ખાસ ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ ચાર્જિસ અને લોનની રકમના વિતરણ સમયે તેના કેએફએસ. બેંક ઋણ લેનાર વતી ઋણ લેનાર અથવા કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષને લોનની બાકી રકમનું વિતરણ કરશે, જે કિસ્સા હોય, અને ઋણ લેનાર સંમત થયા મુજબ વ્યાજ સાથે અને આવી તારીખો/અંતરાલો પર લોનની રકમની ચુકવણી કરવા માટે જવાબદાર રહેશે. તમારો આભાર, એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે

અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર

મુખ્ય તથ્યોનું નિવેદન

ભાગ 1 (વ્યાજ દર અને ફી/ચાર્જ)

1	લોન પ્રપોઝલ/એકાઉન્ટ નંબર		લોનનો પ્રકાર						
2	મંજૂર લોનની રકમ (રૂપિયામાં)								
3	વિતરણ સમયપત્રક (i) તબક્કાવાર અથવા 100% અપફ્રન્ટ. (ii) જો તે તબક્કાવાર હોય, તો સંબંધિત વિગતો ધરાવતી લોન કરારની કલમનો ઉલ્લેખ કરો								
4	લોનની મુદત (વર્ષ/મહિના/દિવસો)								
5	હમાની વિગતો								
હમાનો પ્રકાર			છપીઆઈની સંખ્યા	EPI (₹)	પુનઃચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી				
6	વ્યાજ દર (%) અને પ્રકાર (નિશ્ચિત અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઇબ્રિડ)				18% (સ્થિર)				
7	ફ્લોટિંગ વ્યાજ દરના કિસ્સામાં વધારાની માહિતી								
સંદર્ભ બેન્ચમાર્ક		બેન્ચમાર્ક દર (%) (B)	ફેલાવો (%) (S)	અંતિમ દર (%) R = (B) + (S)		સમયાંતરે પુનઃસુયોજિત કરો (મહિનાઓ)		સંદર્ભ બેન્ચમાર્કમાં ફેરફારની અસર ('આર'માં 25 બીપીએસ ફેરફાર માટે, ફેરફાર કરો :)	
						B	S	EPI (₹)	ના. છપીઆઈની સંખ્યા
N/A		એન.એ.	એન.એ.	N/A		N/A	N/A	N/A	N/A
8	ફી / ચાર્જ								
			આરઇ (એ) ને ચૂકવવાપાત્ર			આરઇ (બી) દ્વારા ત્રાહિત પક્ષને ચૂકવવાપાત્ર			
			એક-વખત/ પુનરાવર્તિત	રકમ (₹માં) અથવા ટકાવારી (%) લાગુ પડે તે મુજબ		એક-વખત/પુનરાવર્તિત		રકમ (₹માં) અથવા ટકાવારી (%) લાગુ પડે તે મુજબ	
1	પ્રક્રિયા ફી		એક વખત/ફેરફાર કરો]	5,900					
2	કાનૂની અને આકસ્મિક ફી		એક વખત/ફેરફાર કરો]						
3	આરસીયુ ચાર્જ		એક વખત/ફેરફાર કરો]						
4	સ્ટેમ્પિંગ ખર્ચ		એક વખત/ફેરફાર કરો]	0					
5	સ્ટેમ્પ ડ્યુટી		એક વખત/ફેરફાર કરો]	0					
6	વેલ્યુએશન ચાર્જ		એક વખત/ફેરફાર કરો]						
7	વીમા ચાર્જ					એક વખત/ફેરફાર કરો]		433	
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર (APR) (%)								
10	આકસ્મિક ચાર્જની વિગતો (₹ અથવા %માં, લાગુ પડે તે)								
(i)	વિવંચિત ચુકવણીના કિસ્સામાં દંડ ચાર્જ, જો કોઈ હોય તો			ઇએમઆઈ ડિફોલ્ટ પર દંડ ચાર્જ: 1000 રૂપિયા દીઠ 0.65 રૂપિયા (અથવા તેના દરેક ભાગ) ઓવરડ્યુ હતા પર દરરોજ વસૂલવામાં આવશે.					
(ii)	અન્ય દંડાત્મક ચાર્જ, જો કોઈ હોય તો			એન.એ.					
(iii)	ફોરકલોઝર ચાર્જ, જો લાગુ હોય તો			જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય તો				બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 5 ટકા.	

		જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 4 ટકા.
(iv)	લોન સ્વિચ કરવા માટેના ચાર્જિસ ચલ/ફ્લોટિંગ નિશ્ચિત દરમાં અને તેનાથી ઊલટું	મુદ્દલ બાકી નીકળતા 1%	
(v)	અન્ય કોઈ ચાર્જ (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)	(ચાર્જના શેડ્યૂલ મુજબ) - https://www.au.bank.in/service-fee	

ભાગ 2 (અન્ય ગુણાત્મક માહિતી)

1	રિકવરી એજન્ટોની સગાઈ સાથે સંબંધિત લોન કરારની કલમ	બેંક, તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કરાર હેઠળના તેના કોઈપણ અધિકારો, કાર્યો, સત્તાઓ અથવા ફરજોનો ઉપયોગ કરી શકે છે અથવા તો તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા કરી શકે છે.		
2	લોન કરારની કલમ જે ફરિયાદ નિવારણ પદ્ધતિની વિગતો આપે છે	કોલ : 1800 1200 1200 કોલ સેન્ટર ઇમેઇલ : customercare@aubank.in		
3	નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો ફોન નંબર અને ઇમેઇલ આઇડી	સ્તર ૧	શાખા/એસેટ સેન્ટર	(નજીકની શાખા/સંપત્તિ કેન્દ્રો શોધવા માટે કૃપા કરીને www.au.bank.in મુલાકાત લો)
		સ્તર ૨	ફરિયાદ નિવારણ અધિકારી ઓફિસ સરનામું: -19-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર, 302001	કોલ કરો: +91-8690998401 સમય: સોમવારથી શનિવાર સવારે 9.15 થી સાંજના 6:15 (બીજા અને ચોથા શનિવાર અને બેંક રજાઓ સિવાય) ઇમેઇલ: grievance.redressal@aubank.in માં
		સ્તર ૩	પ્રિન્સિપલ નોડલ ઓફિસર	જો ફરિયાદનું નિરાકરણ ન આવે અથવા ગ્રાહક વિવિધ ફરિયાદ નિવારણ ચેનલોનો સંપર્ક કર્યા પછી પણ 15 કામકાજના દિવસોમાં પૂરા પાડવામાં આવેલા નિરાયતથી સંતુષ્ટ ન હોય તો ફરિયાદ મુખ્ય નોડલ સુધી પહોંચાડી શકાય છે પર અધિકારી: પ્રિન્સિપલ નોડલ ઓફિસર એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ સીપી ૩- 235, ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, વસ્ત્ર પાર્ક, મહેલ રોડ, જગતપુરા, જયપુર, રાજસ્થાન, પિન - 302022 અથવા મોકલો એક e- મેઇલ પર: pno@aubank.in
4	લોન અન્ય આરંભમાં ટ્રાન્સફર કરવા અથવા સિક્યોરિટાઇઝેશનને આધિન છે કે નહીં (હા/ના)	હા		
5	સહયોગી ધિરાણ વ્યવસ્થા હેઠળ ધિરાણના કિસ્સામાં (દા.ત., સહ-ધિરાણ / આઉટસોર્સિંગ) નીચેની વધારાની વિગતો આપી શકાય છે:			
મૂળ આરંભનું નામ, તેના ભંડોળના પ્રમાણ સાથે		પાર્ટનર આરંભનું નામ અને તેના ભંડોળના પ્રમાણ		મિશ્રિત વ્યાજ દર
એન.એ.		એન.એ.		એન.એ.
6	ડિજિટલ લોનના કિસ્સામાં, નીચેના ચોક્કસ ખુલાસાઓ રજૂ કરી શકાય છે:			

(i) આરઇની બોર્ડ મંજૂર કરાયેલી નીતિની દ્રષ્ટિએ કૂલિંગ ઓફ/લુક-અપ સમયગાળો, જે દરમિયાન લોનની પૂર્વયુકવણી પર કોઈ દંડ વસૂલવામાં આવશે નહીં	એન.એ.
(ii) રિકવરી એજન્ટ તરીકે કામ કરતા એલએસપીની વિગતો અને ઋણ લેનારનો સંપર્ક કરવા માટે અધિકૃત	એન.એ.

પરિશિષ્ટ B

રિટેલ અને એમએસએમઇ લોન માટે એપીઆરની ગણતરી માટેનું ઉદાહરણ

Sr.No.	પરિમાણ	વિગતો
1	મંજૂર કરાયેલી લોનની રકમ (રૂપિયામાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 2 – ભાગ 1)	
2	લોનની મુદત (વર્ષો/મહિનાઓ/દિવસોમાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં.4 – ભાગ 1)	
a)	ના. બિન-સમાન સામયિક લોનના કિસ્સામાં મુદ્દલની ચુકવણી માટે હાતાની સંખ્યા	
b)	ઇપીઆઇનો પ્રકાર દરેક ઇપીઆઇની રકમ (રૂપિયામાં) અને સંખ્યા. ઇપીઆઇની સંખ્યા (દા.ત., માસિક હાતાના કિસ્સામાં ઇએમઆઇની સંખ્યા) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	
c)	ના. મૂડીકૃત વ્યાજની ચુકવણી માટેના હાતાઓ, જો કોઈ હોય તો	
d)	ચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	
3	વ્યાજ દરનો પ્રકાર (ફિક્સ્ડ અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઇબ્રિડ) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
4	વ્યાજનો દર (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
5	મંજૂરીની તારીખે પ્રવર્તમાન દર મુજબ લોનની સંપૂર્ણ મુદત દરમિયાન વસૂલવામાં આવતી કુલ વ્યાજની રકમ (રૂપિયામાં)	
6	ચૂકવવાપાત્ર ફી/ચાર્જ (રૂપિયામાં)	
A	આરઇને ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટ-ભાગ 1 ના એસએલ નંબર 8 એ)	
B	આરઇ દ્વારા થર્ડ-પાર્ટીને ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટના એસએલ નંબર ૮બી - ભાગ ૧)	
7	ચોખ્ખી વિતરણ રકમ (૧-૬) (રૂપિયામાં)	
8	ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવતી કુલ રકમ (૧ અને ૫ ની રકમ) (રૂપિયામાં)	
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર- અસરકારક વાર્ષિક વ્યાજ દર (ટકાવારીમાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં.9-ભાગ 1)	
10	નિયમો અને શરતો અનુસાર વિતરણનું સમયપત્રક	પરિશિષ્ટ સીનો સંદર્ભ લો
11	હાતા અને વ્યાજની ચુકવણીની નિયત તારીખ	દર મહિનાની 12મી તારીખ

પરિશિષ્ટ C

પરિશિષ્ટ Bમાં દર્શાવેલ કાલ્પનિક લોન માટે સમાન સામયિક હાતા હેઠળ સચિત્ર પુનઃચુકવણીનું શિડ્યુલ

હાતા નં.	બાકી મુદ્દલ (રૂપિયામાં)	મુદ્દલ (રૂપિયામાં)	વ્યાજ (રૂપિયામાં)	હાતા (રૂપિયામાં)
1				
2				
3				
4				
5				
6				

7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

હું/અમે, ઋણ લેનાર અહીં ઉલ્લેખિત નિયમો અને શરતો અથવા અન્ય વ્યવહાર દસ્તાવેજો અને લોનના સંબંધમાં મારા દ્વારા અગાઉ અમલમાં મૂકાયેલા/અમલમાં મૂકાયેલા તેના સમયપત્રકની સ્વીકૃતિની પુષ્ટિ કરીએ છીએ. હું/અમે તમને ઉપરોક્ત ક્રેડિટ સુવિધાઓના સંબંધમાં લાગુ પડી શકે તેવા વ્યાજ, ખર્ચ, ચાર્જ, ખર્ચ, કમિશન સાથે પ્રોસેસિંગ ફી, લાગુ પડતા કરવેરા માટે તમારી બેંક સાથે જાળવવામાં આવેલા મારા/અમારા ખાતા(ઓ)ની ડેબિટ કરવા માટે અપરિવર્તનીય રીતે અધિકૃત કરીએ છીએ.

દ્વારા સ્વીકારેલ છે:

(ઉધાર લેનાર)

(સહ-ઉધાર લેનાર)

(બાંધધરી આપનાર)

તારીખ:

સ્થાન:

ઉધાર લેનાર

સહ-ઉધાર લેનાર(ઓ)

Disclaimer : - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.