

ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ

ಈ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ("ಒಪ್ಪಂದ") ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.2) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ I (S. No.1) ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಇವುಗಳ ನಡುವೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ:

ಎಯು ಸ್ಟಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 19- ಎ, ಧುಲೇಶ್ವರ ಗಾರ್ಡನ್, ಅಜ್ಜೀರ್ ರಸ್ತೆ, ಜೈಪುರ - 302001 ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಂದು ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕ್
ರಾಜಸ್ಥಾನ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದರ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗದ ಹೊರತು, ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನು(ಗಳನ್ನು) ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಒಂದು ಭಾಗದ ನಿಯೋಜನೆ (ಗಳು);

ಮತ್ತು

ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ (S.No.4 ರಿಂದ S.No.13) ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) (ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆಯಲ್ಲಿ) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲಗಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ (ಅನುಸೂಚಿ I S.No. 25 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ) ಎಂಬ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದರ ಸಂದರ್ಭ ಅಥವಾ ಅರ್ಥಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗದ ಹೊರತು, ಆತನ/ಆಕೆ/ಅವರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇತರ ಭಾಗದ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು), ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿ (ಗಳು), ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ (ಗಳು), ನಿರ್ವಾಹಕ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಅನುಮತಿ ಪಡೆದ ನಿಯೋಜನೆ (ಗಳು). ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಒಟ್ಟಾಗಿ "ಪಕ್ಷಕಾರರು" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ "ಪಕ್ಷಕಾರ" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ

- A. ಸಾಲದಾತನು ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ("ಆರ್ಬಿಐ") ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡುವ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿದೆ.
- B. ಸಾಲಗಾರನು ಅನುಸೂಚಿ I (S. No.18) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿದ್ದಾನೆ.
- C. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.15) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ವಿನಂತಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರನು ಒದಗಿಸಿದ / ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಖಾತರಿಯ ಮೂಲಕ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುವ ಸಾಲಗಾರನ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ಭರವಸೆಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದಾನೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಸೂಚಿ I (S.No. 16) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ.

- D. ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಪಕ್ಷಕಾರರು ಈಗ ಬಯಸುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಈಗ ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿದೆ:

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 1: ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು

- 1.1 ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ಇತರ ಪದಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಬಳಸಲಾದ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು, ಅದರ ಅರ್ಥ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗದ ಹೊರತು, ಕೆಳಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಆಯಾ ಅರ್ಥಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ:
 - (a) "ನೈಜ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್" ಎಂದರೆ, ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಭಾಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
 - (b) "ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು 4.7 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ಚರಾಸ್ತಿಯಾಗಿರಲಿ ಅಂಥ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು.
 - (c) "ಒಪ್ಪಂದ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಎಂದರೆ ಇಲ್ಲಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂತೆಯೇ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಗಳು, ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಬಹುದಾದ ಅನುಸೂಚಿಗಳು, ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಪೂರಕವಾಗಿರುವಂತೆ.
 - (d) "ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಕ್ಲಿಯರಿಂಗ್ ಹೌಸ್" ಅಥವಾ "ಎಸಿಎಚ್" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಖಾತೆಯನ್ನು ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡುವುದು, ಇದನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಸಿದ್ದಾನೆ, ಅನುಸೂಚಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಪಾವತಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡುವುದು ಎಂದರ್ಥ III.
 - (e) "ಆಸ್ತಿ" ಎಂದರೆ ಚರಾಸ್ತ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಥವಾ ಅಮೂರ್ತವಾಗಿರಲಿ, ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತೆಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಬೇಕು, ಇದರ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ / ನಿರ್ಮಾಣ / ವಿಸ್ತರಣೆ / ವಿಸ್ತರಣೆ / ಸುಧಾರಣೆ ಸೇರಿದಂತೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಣಕಾಸು ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
 - (f) "ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿ" ಎಂದರೆ ಅನುಸೂಚಿ 1 (ಎಸ್.ನಂ.17) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅವಧಿ ಎಂದರ್ಥ.
 - (g) "ವ್ಯವಹಾರ ದಿನ" ಎಂದರೆ ಒಂದು ದಿನವಲ್ಲದ ದಿನ ಎಂದರ್ಥ ಜೈಪುರದಲ್ಲಿ ಶನಿವಾರ, ಭಾನುವಾರ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಜಾದಿನ ಮತ್ತು ರಾಜಸ್ಥಾನ ರಾಜ್ಯದ ಯಾವ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತವೆ.
 - (h) "ಷರತ್ತುಗಳು ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನ" ಅಂದರೆ ದಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಷರತ್ತುಗಳು.

- (i) "ಸಿಆರ್‌ಎಲ್‌ಎಸ್" ಮಾಡಬೇಕು ಸರಾಸರಿ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಭಂಡಾರ ಆಫ್ ದೊಡ್ಡ ಕೈಟಿಂಗ್ ಮಾಹಿತಿ.
- (j) "ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು" ಎಂದರೆ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿ II (ಶುಲ್ಕಗಳ ಅನುಸೂಚಿ) ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಎಂದರ್ಥ.
- (k) "ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿದ ಬಡ್ತಿ ದರದೊಂದಿಗೆ ಅದನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್ ಅನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ.
- (l) "ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಎಂದರ್ಥ.
- (m) "ಡ್ರಾಡೌನ್ ದಿನಾಂಕ" ಎಂದರೆ ಒಳಗಿನ ದಿನಾಂಕ ಎಂದರ್ಥ
ಡ್ರಾಡೌನ್ ಮಾಡುವ ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿ ಮತ್ತು ಡ್ರಾಡೌನ್ ದಿನಾಂಕವು ವ್ಯವಹಾರದ ದಿನವಲ್ಲದ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಬಂದರೆ, ತಕ್ಷಣದ ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರ ದಿನವನ್ನು ಡ್ರಾಡೌನ್ ದಿನಾಂಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (n) "ಡ್ರಾಡೌನ್ ನೋಟೀಸ್" ಎಂದರೆ ಈ ನೋಟೀಸ್ ನಿಂದ ಬಂದ ನೋಟೀಸ್ ಎಂದರ್ಥ.
ಸೌಲಭ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಒಂದು ಭಾಗವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ವಿತರಿಸಬೇಕೆಂದು ವಿನಂತಿಸುವ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು.
- (o) "ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಸಲು ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ದಿನಾಂಕ(ಗಳು)
ಸೌಲಭ್ಯ, ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಬರುತ್ತವೆ, ಅನುಸೂಚಿ I, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಬೇಡಿಕೆ ಇಟ್ಟಂತೆ.
- (p) "ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಕ್ವಿರಿಂಗ್ ಸಿಸ್ಟಮ್" ಅಥವಾ "ಇಸಿಎಸ್" ಎಂದರೆ ಆರ್ ಬಿಐ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಡೆಬಿಟ್ ಕ್ವಿರಿಂಗ್ ಸೇವೆ ಎಂದು ಅರ್ಥ, ಇದರಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದಾನೆ.
- (q) "ಸಮೀಕರಿಸಿದ ಮಾಸಿಕ ಕಂತು" ಅಥವಾ "ಇಎಂಐ/ಇಎಂಐಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಮೊತ್ತ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಖಾತರಿ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು (ಅನುಸೂಚಿ I: ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇಎಂಐ ಪ್ರಕಾರ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ.
- (r) "ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು" ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಚ್ಛೇದ 8 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.
- (s) "ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲ" ಎಂಬ ಅರ್ಥವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪರಣ ಸಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಪದಕ್ಕೆ ಹೇಳಲಾದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
- (t) "ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕ" ಎಂದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ.
- (u) "ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷ" ಎಂದರೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಏಪ್ರಿಲ್ 1 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಮುಂದಿನ ವರ್ಷದ ಮಾರ್ಚ್ 31 ರಂದು ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುವ ಹನ್ನೆರಡು (12) ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿ.
- (v) "ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ" ಎಂದರೆ ಯಾವುದಾದರೂ:
(i) ಸರ್ಕಾರ (ಕೇಂದ್ರೀಯ, ಒಕ್ಕೂಟ, ರಾಜ್ಯ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಭೌಮ ರಾಜ್ಯ, ನ್ಯಾಯಾಂಗ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯಾಧಿಕಾರ.
'ಜಿಎಸ್‌ಟಿ'ಯು ಕೇಂದ್ರೀಯ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
ತೆರಿಗೆ ('ಸಿಜಿಎಸ್ ಟಿ'), ರಾಜ್ಯ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ('ಎಸ್‌ಟಿಎಸ್‌ಟಿ'), ಸಮಗ್ರ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ('ಐಜಿಎಸ್‌ಟಿ'), ಕೇಂದ್ರಾಡಳಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ ('ಯುಟಿಜಿಎಸ್‌ಟಿ') ಮತ್ತು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಸಂಬಂಧಿತ ಶಾಸನಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ತೆರಿಗೆಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗಬಹುದು. 'ಜಿಎಸ್ ಟಿ ಶಾಸನಗಳು' ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಅದಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಬೇಕು.
- (w) "ಜಾಮೀನುದಾರ" ಎಂದರೆ ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.25) ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಎಂದರ್ಥ
- (x) "ಗ್ಯಾರಂಟಿ" ಮಾಡಬೇಕು ಸರಾಸರಿ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್/ ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಖಾತರಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದ್ದಾನೆ.
- (y) "ಹಣಕಾಸು ಮುಣಭಾರ" ಮಾಡಬೇಕು ಸರಾಸರಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಮುಣಭಾರ: ಸಾಲ ಪಡೆದ ಹಣ ಅಥವಾ ರೇವಣಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಮುಂಗಡಗಳು;
- (z) "ಬಡ್ತಿ ದರ/ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ (ಎಪಿಆರ್)" ಎಂದರೆ ಅನುಸೂಚಿ I ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಬಡ್ತಿ ದರ ಎಂದರ್ಥ.
- (aa) "ಕಾನೂನು" ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರ, ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಸನಗಳು, ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, ಸುಗ್ರೀವಾಜ್ಞೆಗಳು, ನಿಯಮಗಳು, ಉಪನಿಯಮಗಳು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು, ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು, ನೀತಿಗಳು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳು, ನಿರ್ದೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.
- (bb) "ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ" ಎಂದರೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮಾಡಿದ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಹಾಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆ, ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿ, ವಿವರಗಳು.

- (cc) "ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು" ಎಂದರೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ, ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಬಡ್ಡಿಗಳು, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ / ಕಂತು / ಮೊತ್ತ / ಬಡ್ಡಿ, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಆಯೋಗಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು.
- (dd) "ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ" ಎಂದರೆ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಜಾಮೀನು ರೂಪದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವಿಲ್ಲದ ಚೆಕ್ ಗಳು, ಅದರಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಪಾವತಿದಾರನೆಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
- (ee) "ಪೂರ್ವ ಸಮೀಕರಿಸಿದ ಮಾಸಿಕ ಕಂತು ಬಡ್ಡಿ" ಅಥವಾ "ಪಿಇಎಂಐ" ಎಂದರೆ ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.26) ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ದರದಲ್ಲಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಡ್ರಾ ಡೌನ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಇಎಂಐ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದ ತಕ್ಷಣದ ಹಿಂದಿನ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ.
- (ff) "ಪೂರ್ವಪಾವತಿ" ಮಾಡಬೇಕು ಸರಾಸರಿ ದಿ ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಅಂಥ ಅವಧಿಪೂರ್ವ ಮರುಪಾವತಿಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ.
- (gg) "ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ" ಎಂದರೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಸೌಲಭ್ಯದ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ.
- (hh) "ಆಸ್ತಿ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ಚರಾಸ್ತಿ ಎಂದರ್ಥ, ಅದರ ಮೇಲೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
- (ii) "ಉದ್ದೇಶ" ಎಂದರೆ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
- (jj) "ಆರ್.ಟಿ.ಜಿ.ಎಸ್" ಎಂದರೆ ನೈಜ ಸಮಯದ ಒಟ್ಟು ಇತ್ಯರ್ಥ.
- (kk) "ಮರುಪಾವತಿ ಇನ್ಸುಮೆಂಟ್" - ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳು(ಗಳು) ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಎಂದರ್ಥ: (ಎ) ಇಸಿಎಸ್ / ಎನ್‌ಎಸಿಎಚ್; (ಬಿ) ಎನ್‌ಇಎಫ್ಐ (ನ್ಯಾಷನಲ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಫಂಡ್ ಟ್ರಾನ್ಸೆರ್); (ಸಿ) ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿಗಳು; (ಡಿ) ಆರ್ ಟಿಜಿಎಸ್; (ಇ) ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸೂಚನೆಗಳು; ಮತ್ತು (ಎಫ್) ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು.
- (ll) "ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ III ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಎಂದರ್ಥ.
- (mm) "ಅಗತ್ಯ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್" ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I (S. No. 24) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.
- (nn) "ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.27) ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಪತ್ರ.
- (oo) "ಭದ್ರತೆ" ಅಂದರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಆಸ್ತಿ ಸ್ಥಿರವಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಚರಾಸ್ತಿಯಾಗಿರಲಿ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮುಂದುವರಿಕೆಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾದ ಸ್ಪಷ್ಟ ಅಥವಾ ಅಮೂರ್ತವಾಗಿರಲಿ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವಲ್ಲಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I (S.No.23) ನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.
- (pp) "ಭದ್ರತಾ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು" ಎಂದರೆ ದಸ್ತಾವೇಜು(ಗಳು), ದಸ್ತಾವೇಜು(ಗಳು) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು(ಗಳು), ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಕೈಯಾರೆ ಅಥವಾ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದಲ್ಲಿ ಬರೆದ ಯಾವುದೇ ಕಾಗದ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದೃಶ್ಯ ರೂಪ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿರುವುದನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ, ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳ ಮರುಪಾವತಿ / ಪಾವತಿಗಾಗಿ.
- (qq) "ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ" ಎಂದರೆ ಅಡಮಾನ, ಶುಲ್ಕ, ಭೋಗ್ಯಾರ್ಥ, ಅಡಮಾನ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ರಚಿಸಲಾದ ಖಾತರಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿ.
- (rr) "ತೆರಿಗೆ" ಎಂದರೆ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ, ತೆರಿಗೆ, ಹೇರಿಕೆ, ಸುಂಕ ಅಥವಾ ಇತರ ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಇದೇ ರೀತಿಯ ತಡೆಹಿಡಿಯುವಿಕೆ (ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದನ್ನಾದರೂ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ).
- (ss) "ಅವಧಿ" ಅಥವಾ "ಅವಧಿ" ಎಂದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I (ಎಸ್.ನಂ.28) ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದರೊಳಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಇತರ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
- (tt) ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ದಿನಾಂಕದಂದು, "ಭದ್ರತೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ", ಸಾಲದಾತನ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕನಿಂದ ನಿರ್ಧರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ಪ್ರಕಾರ ಭದ್ರತೆಯ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ.
- (uu) "ವಹಿವಾಟು ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳು", ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ಮಂಜೂರಾತಿ/ಆಫರ್ ಲೆಟರ್, ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳು,

ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು, ಅಟಾರ್ನಿಯ ಅಧಿಕಾರ (ಗಳು), ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್‌ಗಳು, ಕರಾರುಗಳು, ಪತ್ರಗಳು, ಬರಹಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು, ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರ / ಭದ್ರತಾ ಪೂರೈಕೆದಾರ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ನಮೂದಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳು, ಅಥವಾ ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಅಂಥ ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದಾಗಿರಬಹುದು.

1.2. ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸುವಲ್ಲಿ:

- ಲೇಖನಗಳು ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಲೇಖನಗಳು ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳಾಗಿವೆ.
- ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿದೆ. ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ಅನುಚ್ಛೇದ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘರ್ಷದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅನುಚ್ಛೇದದ ಉಪಬಂಧವು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತದೆ.
- ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರವು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಒಂದು ಭಾಗವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಂದು ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ತು ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಆದಾಗ್ಯೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘರ್ಷದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತದೆ.
- ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ದಸ್ತಾವೇಜು, ದಸ್ತಾವೇಜು, ದಸ್ತಾವೇಜು, ದಸ್ತಾವೇಜು, ನಿಯಮ, ನಿಯಂತ್ರಣ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಅಂಥವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಉಲ್ಲೇಖವು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರಬಹುದಾದ, ಮಾರ್ಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರಬಹುದಾದ ಉಲ್ಲೇಖವನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ. ಅನುಮಾನವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ಅಂತಹ ದಸ್ತಾವೇಜು (ಗಳ) ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಂತಹ ತಿದ್ದುಪಡಿ, ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಥವಾ ಬದಲಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ, ಮಾರ್ಪಡಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಬೇಕು.
- ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು (1) ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿದರೆ, ಆದರೆ ಕೇವಲ ಒಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ವಿತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ವಿತರಣೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತುಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1897 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅವುಗಳಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.
- ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದ ಭೌತಿಕತೆ ಅಥವಾ ಸಮಂಜಸತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ವಿವಾದದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ವಸ್ತುವಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯವು

ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಲೇಖನ 2: ಸೌಲಭ್ಯ, ವಿತರಣೆ, ಆಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಅಮೋಟೈಸೇಷನ್

2.1. ಸೌಲಭ್ಯ

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಸಾಲ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಇಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಒಳಪಟ್ಟು ಸಾಲದಾತನ ಸೌಲಭ್ಯದಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು/ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ಅದನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನೊಂದಿಗೆ ಹೊಸ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮುಂದುವರಿಯಬಹುದು ಅಥವಾ ಪೂರಕ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು.

2.2. ಡ್ರಾಡೌನ್

- ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು (ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗ) ವಿತರಿಸಬಹುದು. ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ (ಲಭ್ಯತೆ ಅವಧಿ) ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ತಿಂಗಳುಗಳ ಒಳಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು. ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿಯ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ("ಡ್ರಾಡೌನ್ ಎಂಡ್ ಡೇಟ್") ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹಕ್ಕು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲ / ಸೌಲಭ್ಯ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತ / ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಸಾಲದಾತರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಅಷ್ಟು ದಿನಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅವಧಿಗೆ ತೆರದಿಡಬಹುದು. ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಡೆಯದಿದ್ದರೆ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದಂತೆ ದಂಡ ವಿಧಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ವಿತರಣೆಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ವಿಧಾನವನ್ನು ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಬಿಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ವಿನಂತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಡ್ರಾಡೌನ್ ವಿಧಾನವು ಚೆಕ್ / ಡಿಡಿ / ಆನ್ ಲೈನ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ / ನಗದು ರೂಪದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ

ಖಾತರಿದಾರರು ಭರಿಸಬೇಕು. ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಚೆಕ್ ಅಥವಾ ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ಮೂಲಕ ಡ್ರಾಡೌನ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

(d) ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ಅಥವಾ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಬಹು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಕೆಲವರಿಗೆ ಡ್ರಾಡೌನ್ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದಾಗ ಪ್ರತಿ ಕಂತಿನ ಡ್ರಾಡೌನ್ ಅನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಸಾಲಗಾರನ ಅಗತ್ಯವನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಸಾಲದಾತ. ಡ್ರಾಡೌನ್ ನೋಟಿಸ್ ನಲ್ಲಿ ಡ್ರಾಡೌನ್ ದಿನಾಂಕ, ಮೊತ್ತ, ಡ್ರಾ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯ, ವಿತರಣೆಗಾಗಿ ಖಾತೆಯ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ, ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬೇಕು.

(e) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇಲಿನ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಡ್ಡಿದರ/ಎಪಿಆರ್ ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಬಹುದೇ, ಅದರ ನೀತಿಗಳಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಯಿಂದಾಗಿ, ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆರ್ ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ 'ಬಡ್ಡಿ ದರ/ಎಪಿಆರ್' ಎಂಬ ಪದವು ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಬಡ್ಡಿ ದರ / ಎಪಿಆರ್ ಅನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ, ಇದನ್ನು ಯಾವಾಗಲೂ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

(f) ಇದರ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉಪಬಂಧಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಒಪ್ಪಂದ, ದಿ ಸಾಲದಾತ ಮಾಡಬೇಕು ಮುಂದುವರಿಯಿರಿ ಜೊತೆಗೆ

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪೂರೈಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಅನುಚ್ಛೇದ 2.2 (ಸಿ) ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸರಿಯಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಡ್ರಾಡೌನ್ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ತಲುಪಿಸಿದ ನಂತರ. ಪರಂತು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಡ್ರಾಡೌನ್ ಅನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು, ನಿರಾಕರಿಸಲು ಅಥವಾ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿರುತ್ತದೆ.

(g) ಸಾಲದಾತರು, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮತ್ತು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಜೀವನಾಧಾರದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ (ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ (ಗಳು) ಗೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡದೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಯಾವುದೇ ಡ್ರಾ ಮಾಡದ/ಪಡೆಯದ/ಬಳಸದ ಭಾಗವನ್ನು (ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ) ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದು, ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು, ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳೊಂದಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಯಾವುದೇ ವಿತರಣೆಯಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಸಾಲದಾತನು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ರದ್ದತಿ/ಕಡಿತ/ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆ/ಮಾರ್ಪಾಡು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಮತ್ತು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುವಂತೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(h) ಸಾಲಗಾರನು ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ವಿತರಣೆಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಸೂಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ನೇರವಾಗಿ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಉದ್ದೇಶವು ಬಂಡವಾಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಖರೀದಿಸುವುದಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಅಂತಹ ಬಂಡವಾಳ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮಾರಾಟಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(i) ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ವಿತರಿಸಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಯಾವುದೇ ನಂತರದ ಮೊತ್ತದ ವಿರುದ್ಧ ಪಿಇಎಂಐ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

(j) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾಗಬಹುದಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ (ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಮರು-ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಅನುಮತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ನಿರ್ಧರಿಸಿ). ಸದರಿ ಲಭ್ಯತೆ ಅವಧಿಯ ಅಂತ್ಯದೊಳಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಹಿಂಪಡೆಯದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವಿಸ್ತೃತ ಸಮಯ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ (i) ಡ್ರಾಡೌನ್ ಅನ್ನು ಅಮಾನತುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ (ii) ಸೌಲಭ್ಯದ ಮತ್ತಷ್ಟು ಡ್ರಾಡೌನ್ ಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ (iii) ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿಯನ್ನು ಅದರ ಸ್ವಂತ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಬಹುದು.

ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ

ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ಲಭ್ಯತೆ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಅವಧಿಯ

ಮುಕ್ತಾಯದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಮೊದಲು ನಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ಅಸಮಾಧಾನ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಭಟನೆ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲದಾತನ ಅಂಥ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ.

- (k) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪ್ರತಿಯೊಂದರ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬೇಕು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೂಪ ಮತ್ತು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಡೌಡ್‌ನ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ವಿತರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಂತನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಂತುಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಸೌಲಭ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (l) ದಿ ಸಾಲದಾತ ಮೇ, ನಲ್ಲಿ ಅದರ ವಿವೇಚನೆ, ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅದರ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಮೂದುಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಮೂದುಗಳು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

2.3. ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಎಪಿಆರ್

- (a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ 1 ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರ/ಎಪಿಆರ್ ನಲ್ಲಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಅಂತಹ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಬಾಕಿ ರೂಪದಲ್ಲಿ, ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಆರ್ಬಿಐ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಅವಧಿಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಅವಧಿಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಒದಗಿಸಿ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತದ ವಿತರಣೆಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿಸುತ್ತಾನೆ ಎಂಬ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ವಿತರಿಸಲಾದ / ವಿತರಿಸಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತೂಕದ ಸರಾಸರಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬದಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (b) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಚೆಕ್ ನ ಸಾಗಣೆ/ಸಂಗ್ರಹ/ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಸಮಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿತರಿಸಲು ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್/ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮತ್ತು ಚೆಕ್ ವಿತರಣೆ/ರವಾನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್/ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹವಾಗಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತದೆ. ಬಡ್ಡಿಯು ದಿನದಿಂದ ದಿನಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 365 ದಿನಗಳು (ಅಧಿಕ ವರ್ಷವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ) ಮತ್ತು ಕಳೆದುಹೋದ ನಿಜವಾದ ದಿನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮುಚ್ಚಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದರೆ, ವಾಸ್ತವಿಕ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ.

- (c) ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ / ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ; ನ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಭಾಗವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2.4. ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ / ಮರುಪಾವತಿ

- (a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದರೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಮುಂಗಡತೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ, ಮರುಪಾವತಿ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಅಂತಹ ದಿನಗಳ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಮುಂಗಡದೊಂದಿಗೆ ಮುಂದೂಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮರುಪಾವತಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಿದ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ಖಂಡ 2.4 (ಎ) ರ ಜೊತೆಗೆ,

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಅವರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಾಲಗಾರ, ಪಿಇಎಂಎ ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಇಎಂಎ ಮೂಲಕ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಅದರ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದರೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು, ರಜಾದಿನಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಪರಾಧದ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇಎಂಎ ಕ್ಲಿಯರ್‌ನಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಇಎಂಎ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

(b) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ, ಜ್ಞಾಪನೆ ಅಥವಾ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇಎಂಎ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪಿಇಎಂಎ ಸೇರಿ ಮತ್ತು ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದೆ ಮತ್ತು ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದೆ ಮೊತ್ತದ ತ್ವರಿತ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿತ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದೆ.

(c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಎ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ / ಕಂತು / ಮೊತ್ತ / ಬಡ್ಡಿ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ ಮತ್ತು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಆಯಾ ಗಡುವು ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರವಾನಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

(d) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I (S. No. 22) ನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸಾಲದಾತನ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನ(ಗಳಿಗೆ) ಅದರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿದಾರ ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲದಾತನ ಬಳಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

(e) ಮರುಪಾವತಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯು, ಸಾಲದಾತನು ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಅಗೌರವ / ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ

ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲದಾತನ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನನ್ನು ಜವಾಬ್ದಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

(f) ಇಲ್ಲಿ ಏನಿದೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನನ್ನು ಮೊದಲ ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆಯ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕರೆಯುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುತ್ತಾನೆ.

2.5 ದಂಡ ಶುಲ್ಕ

(a) ಇಎಂಎ ಬಾಕಿಗಳು, ಕಂತುಗಳು, ಇಎಂಎ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಮೊದಲು ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಖಾತೆಗೆ ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು (ಅಂದರೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸುವುದಿಲ್ಲ) ದಂಡವನ್ನು ಆಕರ್ಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಶುಲ್ಕಗಳು. ಅಂಥ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಇವರಿಂದ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಂಥ ಪಾವತಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಇಡೀ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಗುಣಪಡಿಸುವವರೆಗೆ.

(b) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಕಡೆಯಿಂದ ಅಂತಹ ವಿಳಂಬ/ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳ ದರವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ನಷ್ಟದ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಅಂದಾಜು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

(c) ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ದಿನದಿಂದ ದಿನಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 365 ದಿನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗುತ್ತದೆ (ಅಧಿಕ ವರ್ಷವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ).

(d) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಇಎಂಎ/ಕಂತು/ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂಥ ಮರುಪಾವತಿ ಗಡುವಿನ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಮೀರಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಇಎಂಎ/ಕಂತು/ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮರುಪಾವತಿಯ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ದರ/ಎಪಿಆರ್ ಗೆ ಸಮನಾದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮುಂದುವರಿಯುವವರೆಗೆ ಜಾಮೀನುದಾರ.

2.6. ಪೂರ್ವಪಾವತಿ / ಸ್ವತ್ತುಸ್ವಾಧೀನ

ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ಪಾವತಿಯ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ವಪಾವತಿ / ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಮುಚ್ಚಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

2.7. ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳು:

- (a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ 1 (S.No.21) ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ದರದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾದ ಸಾಲದಾತನ ಸಂಸ್ಕರಣೆ / ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸಂಸ್ಕರಣೆ/ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಒಂದು ವೇಳೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಂಥ ಸಂಸ್ಕರಣೆ/ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಡ್ರಾಡೌನ್ ನಿಂದ ಕಡಿತದ ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗದ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ/ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- (b) ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
- (c) ಸಾಲದಾತನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದರೆ ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೊದಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು (ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರ / ಸಲಹೆಗಾರರ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಕಾನೂನು ಮಾರ್ಗ, ಪ್ರಯಾಣ, ವಸತಿ ಮತ್ತು ಬೋರ್ಡಿಂಗ್ ಸೇರಿದಂತೆ), ಶುಲ್ಕ, ಶುಲ್ಕಗಳು (ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ, ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಗಳು) ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನು ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಹೆಚ್ಚಿದ ವೆಚ್ಚಗಳು: ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.
- (d) ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲೆ ಪುಸ್ತಕ ಪಾವತಿಸಿದ ಸುಂಕಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರದಲ್ಲಿ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು/ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ತಕ್ಷಣ ದಂಡದೊಂದಿಗೆ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಇರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ನಿರುಪದ್ರವಿಯಾಗಿ ಉಳಿಸಬೇಕು. ಅದರ ಪಾವತಿ.
- (e) ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಷರತ್ತಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆಯ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 07 (ಏಳು) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡುವ ಸೌಲಭ್ಯ ಖಾತೆಗೆ ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಿಜವಾದ ಪಾವತಿಯವರೆಗೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅದೇ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆರ್ಟಿಕಲ್ 3: ತೆರಿಗೆಗಳು

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

- 3.1. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ ಕಡಿತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಕಡಿತಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ತಡೆಹಿಡಿಯುವಿಕೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸುಂಕಗಳು/ಕರ್ತವ್ಯಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳಿಂದ ("ತಡೆಹಿಡಿಯುವಿಕೆ") ಇಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಮುಕ್ತವಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- 3.2. ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲದಾತನು ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪರೋಕ್ಷ ತೆರಿಗೆಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ದರ/ಎಪಿಆರ್ ನಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಂತಹ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮಾನವಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 4: ಭದ್ರತೆ

4.1 ಭದ್ರತೆ

ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ / ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಸಮಯೋಚಿತ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಂದ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅದರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರ:

- (a) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಗಳು ಮತ್ತು ಮೇಲಾಧಾರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯಿಂದ ಭದ್ರಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ;
- (b) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿದಂತೆ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು, ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಬರಹಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತದೆ;
- (c) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ತನ್ನ ಷೇರುಗಳನ್ನು (ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ) ಅಡಮಾನ ಇಡಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ

4.2 ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ವಿಧಾನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ಥಳ, ಸಮಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರವನ್ನು

ನಿರ್ಧರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

4.2ಎ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ತನ್ನ ಚರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು, ಚಾಲ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಘಟಕ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4.3 ಸಾಲದಾತನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತೆಯ ರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅದರ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಅವಮಾನಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

4.4 ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ವಿಧಾನಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ನಿಧಿಯ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಖರೀದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ/ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು/ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

4.5 ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಕರೆದಾಗಲೆಲ್ಲಾ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಬೇಕು.

4.6 ಅಗತ್ಯ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್: ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು.

4.6ಎ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು (ಅಂಥ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತಲುಪಿಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

4.7 ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆ

(ಎ) ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ನೈಜ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅಗತ್ಯ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಯು ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಸಮರ್ಪಕ/ತಪ್ಪಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಮೂವತ್ತು (30) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ರಚಿಸಬೇಕು, ಒದಗಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಒದಗಿಸಬೇಕು, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಾದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆ ("ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆ"). ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಪತ್ರಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ನಮೂನೆಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸದರಿ 30 ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

4.8 ಭದ್ರತೆ ಮುಂದುವರಿಕೆ

(ಅ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ನಂತರ ರಚಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ರಚಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯು ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಮುಂದುವರಿದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ.

(ಬಿ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮಧ್ಯಂತರ ಪಾವತಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಈ ಮೂಲಕ ಖಾತೆಗಳ ಯಾವುದೇ ಇತ್ಯರ್ಥದ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ / ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಅಷ್ಟು

ಸಮಯದವರೆಗೆ

ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಿಡುಗಡೆ/ಬಿಡುಗಡೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಲದಾತನು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾನೆ.

(ಸಿ) ಅನುಮಾನವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರಬಹುದು ಎಂಬುದರ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು (i) ಕಾನೂನಿನ (ಗಳ) ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅನ್ವಯದ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಥವಾ (ii) ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಇತರ ಸಾಲದಾತರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಹಂಚಿಕೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮಾಡಿದ

ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲದಾತನು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಇನ್ನೂ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿವೆ.

4.9 ವಿಮೆ

- (a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು, ಭದ್ರತೆಯ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಅಪಾಯಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿಮೆ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಅಥವಾ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣವಾಗಬೇಕು, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಇವುಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಅನುಮತಿಸಬಾರದು ಅಂಥ ವಿಮೆಯನ್ನು ಅಮಾನ್ಯಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಬೇಕು.
- (b) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮೇಲಿನ ವಿಮೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದು ತಕ್ಷಣವೇ ಅಂತಹ ವಿಮೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಮೊದಲು ವಿಮೆ ಮಾಡಿದ ಭದ್ರತೆಯ ಮರುಸ್ಥಾಪನೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಪಡೆದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.
- (c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂಗಡ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಅನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳ ಮರುಪಾವತಿಯ ಜೊತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಾಗಿ ಮುಂಗಡ ಪ್ರೀಮಿಯಂನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಇದನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯ ನವೀಕರಣ.
- (d) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಆತನಿಗೆ/ಆಕೆಗೆ/ಆಕೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಕವರ್ ನೋಟುಗಳು, ಪ್ರೀಮಿಯಾ ರಸೀದಿಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಬಳಿ ರೇವಣಿ ಇಡಬೇಕು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ.
- (e) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ನವೀಕರಣದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಇದು ವಿಫಲವಾದರೆ ಸಾಲದಾತನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಕಾರ ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- (f) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಕೂಡ, ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು 90 (ತೊಂಬತ್ತು) ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲವಾದಾಗ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಹಾಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ

ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನ ಬಳಿ ರೇವಣಿ ಇಟ್ಟು ಮುಂಗಡ ಪ್ರೀಮಿಯಂನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತ.

- (g) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಷರತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ವಿಮೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಅಂಥ ವಿಮೆಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು.
- (h) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಪಡೆದ / ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.
- (i) ವಿಮೆಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸದಿರುವುದು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ವಿಳಂಬ/ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿರುವುದು/ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ಯಾವುದೇ ಇತ್ಯರ್ಥ ಹಕ್ಕುಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಆಗುವ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.
- (j) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಮಾ ಕಂಪನಿ/ಕಂಪನಿಗಳೊಂದಿಗೆ (ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹ) ಅಂತಹ ಅಪಾಯಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ನಡೆಸುವಂತಹ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸುವ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿಮೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರೀಮಿಯಂನ ಸಕಾಲಿಕ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ವಿಮೆಯನ್ನು ಜೀವಂತವಾಗಿಡಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಂಥ ವಿಮಾ ಪಾಲಿಸಿಗಳ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಿದ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ರಶೀದಿಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ತಲುಪಿಸಬೇಕು.

4.10 ಅಡ್ಡ-ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ

- (a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮತ್ತು ಅದರ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಋಣಭಾರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ, ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವಿನಿಯೋಗವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ

ದಿ

ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಅವರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂದಾಯಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಖುಣಿಯಾಗಿರುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ಹಣವನ್ನು ಹಾಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದರೂ ಮತ್ತೊಂದು ಹಣಕಾಸಿನ ಖುಣಕ್ಕೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲಾಯಿತು.

- (b) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಯಾವುದೇ ಸ್ವರೂಪದ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆಗಳು ಮತ್ತು ಠೇವಣಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ (ಸಾಲದಾತನ ಜೊತೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡುವ) ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಡ್ಡ ಮೇಲಾಧಾರೀಕರಣ / ಕ್ರಾಸ್-ಲಿಂಕ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ 1 ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 5: ಸೌಲಭ್ಯದ ಉದ್ದೇಶ

- 5.1. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ / ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಷೇರು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ, ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಯಾವುದೇ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆ / ಸಹವರ್ತಿಗಳಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರಬಾರದು ಮತ್ತು ಸೀಮಿತವಾಗದ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಲಾಗುವುದು / ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- 5.2. ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್, ವಂಚನೆ, ಮಿತಿಗಳ ಚಲಾವಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಸಮರ್ಥತೆ, ಒಪ್ಪಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಸರಣೆ, ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿರುವುದು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅಕ್ರಮಗಳು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಇವುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡುತ್ತವೆ

ಸೌಲಭ್ಯ.

- 5.3. ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮತ್ತಷ್ಟು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ:
- (a) ಷೇರುಗಳು/ಡಿಬೆಂಚರ್ ಗಳಿಗೆ ಚಂದಾದಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ಖರೀದಿ;
- (b) ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆ / ಸಹವರ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಂತರ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಅಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಳನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು;
- (c) ಯಾವುದೇ ಊಹಾಪೋಹದ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಾಜ ವಿರೋಧಿ ಉದ್ದೇಶ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಉದ್ದೇಶ;

- 5.4. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ (ವಿತರಣೆಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ), ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ / ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ (ಇಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಕೆಎಫ್ ಎಸ್) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ವಿತರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ದಿನಾಂಕಗಳು/ಮಧ್ಯಂತರಗಳಲ್ಲಿ ಅದು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ.

- 5.5. ಬ್ಯಾಂಕ್, ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಸ್ವತಃ (ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಮೂಲಕ) ಅಥವಾ ಅದರ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೂಲಕ (ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದು. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವತಃ (ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಮೂಲಕ) ಅಥವಾ ಅದರ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೂಲಕ (ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರು ಸೇರಿದಂತೆ), ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು (ಗಳು) / ಪ್ರತಿನಿಧಿ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾದ ಬಾಕಿಗಳ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ಬಡ್ಡಿ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದೆ. ಬಾಕಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಅಭ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನೀತಿಯು ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆ ಮೂಲಕ ಗ್ರಾಹಕರ ವಿಶ್ವಾಸ ಮತ್ತು ದೀರ್ಘಕಾಲೀನ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಬೆಳೆಸುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ಮರುಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಬಳಸಬಹುದು. ವಿವರವಾದ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಕೆಳಗಿನ ಲಿಂಕ್ ಮೂಲಕ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬಹುದು:

<https://www.au.bank.in/ನೋಟಿಸ್-ಸ್ವೀಡರ್-3-3-ಪಾಲಿಸಿ-ಆನ್-ಕಲೆಕ್ಷನ್-ಆಫ್-ಬಾಕಿ-ಮತ್ತು-ಮರುಸ್ವಾಧೀನ-ಆಫ್-security.pdf>

ಅನುಚ್ಛೇದ 6: ಸಾಲಗಾರನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು

6.1. ದೃಢೀಕರಣ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಸೌಲಭ್ಯವು ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಣದ ಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಪಾವತಿಯವರೆಗೆ, (ಸಾಲದಾತನು ಈ ಪರವಾಗಿ ತನ್ನ ಅಧಿಕೃತ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡದ ಹೊರತು) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ:

- (a) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಟಿಪ್ಪಣಿ.
- (b) ಸಾಲಗಾರನು (ಆಸ್ತಿಯು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದ್ದಾಗ) ಅಥವಾ (ಆಸ್ತಿ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ) ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಗೆ ಗಣನೀಯವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- (c) ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಮೇಲೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ, ತನಿಖಾ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ / ಕ್ರಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ತಿಳಿಸಬೇಕು:
 - (i) ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಷರತ್ತು (ಹಣಕಾಸು ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾದಿ), ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು, ಭವಿಷ್ಯ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರ;
 - (ii) ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಅನುಸರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ;
 - (iii) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಸಿಂಧುತ್ವ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧತೆ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳು ಸೌಲಭ್ಯ;
 - (iv) ಭದ್ರತೆಯ ಸಿಂಧುತ್ವ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧತೆ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ;
 - (v) ಸಾಲಗಾರನು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿ ಅಥವಾ ನಷ್ಟವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು.
- (d) ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅದರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗಿಂತ ಶ್ರೇಷ್ಠವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಅಧೀನಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಅದು ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತದೆ.
- (e) ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡರೂ / ನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೂ ಸಹ ಒಂದೇ ಆಗಿರುತ್ತವೆ.
- (f) ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಿದ/ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ವಂತ ಕೊಡುಗೆಯ ಮೊತ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ, ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ

ಮೂಲದ ಮೂಲಕ ಆಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಹಣ ಚಲಾವಣೆಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವಿಕೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮನಿ ಲಾಂಡರಿಂಗ್ ಅಪರಾಧವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ ಲಾಂಡರಿಂಗ್ ಕಾಯ್ದೆ, 2002.

- (g) ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಬಹುದಾದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳು ಅಥವಾ ಬದಲಾವಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸೂಚನೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಭದ್ರತೆಯ ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯು ಸಾಲದಾತನ ಲಿಖಿತ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಯ ನಂತರವೇ ಆಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಅಗತ್ಯವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ಯಾವುದೇ ವೈಫಲ್ಯವನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸಲು ಅರ್ಹತೆ ನೀಡುವ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
 - (h) ಸೌಲಭ್ಯವು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ಅಧಿಕಾರ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸಾಲಗಾರನ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುಸ್ತಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಮುಕ್ತ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಭದ್ರತೆಯ ಮಾಲೀಕರಿಂದ (ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಘಟಕ/ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದರೆ) ಅಂತಹ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ತಮ್ಮ ಪ್ರತಿನಿಧಿ / ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮೂಲಕ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಮತ್ತು ಇವುಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ
- ಸಾಲದಾತನ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸಾಲಗಾರನ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ತಪಾಸಣೆ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (i) ಸಾಲಗಾರನ ಉದ್ಯೋಗ / ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಸಂದರ್ಭಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಬದಲಾವಣೆಗಳು (ಸಾಲಗಾರನು ಅದನ್ನು ಎಷ್ಟೇ ಮುಖ್ಯವಲ್ಲ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು) ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯದ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯ ದಿನಾಂಕದ ನಡುವೆ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ, ಇದನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲದಾತನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುತ್ತಾನೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಮರು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಆತನ/ಆತನ ಆದಾಯದ ಸ್ಥಿರತೆ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ಪುರಾವೆಗಳನ್ನು ಅವನ / ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.
 - (j) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪಾಲುದಾರರಿಗೆ ತನ್ನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗುವುದನ್ನು ಊಹಿಸುವ, ಖಾತರಿ ನೀಡುವ, ಅನುಮೋದಿಸುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ

ದಿ

ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗುವ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (k) ಸಾಲದಾತನ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತನ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಒಪ್ಪಂದದ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ತತ್ವಗಳು ಮತ್ತು ಅಭ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ಪುಸ್ತಕಗಳು, ಖಾತೆಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು, ಇದು ಅದರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ಪ್ರಮಾಣವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪ್ರತಿಬಿಂಬಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅದರ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಆಮೂಲಾಗ್ರವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಬಾರದು. ಸಾಲದಾತನಿಗೆ 30 (ಮೂವತ್ತು) ದಿನಗಳ ಮುಂಗಡ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡದೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ನಿಯಮಿತ ಮಧ್ಯಂತರಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾದ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

- (l) ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಸಾಲಗಾರರು ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಆವರಣ / ಆಸ್ತಿ / ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿರುದ್ಧ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಇತರ ವಿಚಾರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ತಿಳಿಸಬೇಕು.

- (m) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ನಮೂನೆ ಮತ್ತು ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಲುಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

- (i) ಪ್ರತಿ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಮುಕ್ತಾಯದ ನಂತರ ಆರು (6) ತಿಂಗಳುಗಳ ಒಳಗೆ, ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ನಿಂದ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸಾಲಗಾರನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ ಪ್ರತಿ;
- (ii) ಪ್ರತಿ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಮುಕ್ತಾಯದ ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು (120) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ ವಾರ್ಷಿಕ ಖಾತೆಗಳು/ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಶೀಟ್;
- (iii) ಪ್ರತಿ ತ್ರೈಮಾಸಿಕದ ಅಂತ್ಯದ ಹದಿನೈದು (15) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳು;
- (iv) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ ಅರ್ಥವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡದ ಕೆಲಸದ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು ನಂತರ ಮೂರು (3) ತಿಂಗಳೊಳಗೆ;
- (v) ಸಾಲದಾತನಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ಇತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಹೇಳಿಕೆ

ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಕನಿಷ್ಠ ಇಬ್ಬರು (2) ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರರು (ಯಾವುದು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೋ) ಅವರು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ವಿನಂತಿಸಬಹುದು: "ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ನ ಯಾವುದೇ ಸಂಭಾವ್ಯ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿದಿದೆ ಎಂದು ನಾವು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ".

- (vi) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸಾಲಗಾರರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಹೇಳಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಮಾಹಿತಿ.

- (n) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಯ ಹದಿನೈದು (15) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (o) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ನಮೂನೆ ಮತ್ತು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನು ವಿನಂತಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (p) ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಪುಸ್ತಕ ಷೇರುದಾರರು/ಪಾಲುದಾರರು ಸಾಲಗಾರನ ಪುಸ್ತಕ ಷೇರುದಾರರು/ಪಾಲುದಾರರು ಸಾಲಗಾರರಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಷೇರುದಾರರು/ಪಾಲನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರರಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಷೇರುಗಳು/ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಪಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಯೋಜಕರು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡದ ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್ ಅನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (q) ಸಾಲಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು, ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪೂರೈಸಬೇಕು.

- (r) ಸಾಲಗಾರನು ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ವ್ಯಕ್ತಿ / ನಿರ್ದೇಶಕ / ಪ್ರವರ್ತಕ / ಕಂಪನಿ / ಸಂಸ್ಥೆ / ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಂಘ / ಟ್ರಸ್ಟ್ / ಉಸ್ತುವಾರಿ ಹೊಂದಿರುವ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ಥಿಧಾರ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂಥ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಒಂದು ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ವ್ಯಕ್ತಿ / ನಿರ್ದೇಶಕ / ಪಾಲುದಾರ / ಸದಸ್ಯ / ಟ್ರಸ್ಟಿ / ಸಂಸ್ಥೆ / ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಸಂಘ / ಟ್ರಸ್ಟ್ / ಉಸ್ತುವಾರಿ ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ಥಿಧಾರ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತ್ವರಿತ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲಗಾರನು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಹಿಡಿದಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ, ಸಂಘ, ಸೀಮಿತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಉಪನಿಯಮಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಮಯಪ್ರಜ್ಞೆಯಿಂದ ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಅಂಥ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಬಳಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬಹುದಾದಂತೆ.

- (s) ಸಾಲಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು, ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪೂರೈಸಬೇಕು.

- (t) ಮುಂದಿನ ಕಾರ್ಯಗಳು

- (i) ಸಂವಹನ ನಡೆಸುವುದು ಸಾಲಗಾರನ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದೆ ದಿ GSTIN ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ರಾಜ್ಯದ.
- (ii) ನೋಂದಾಯಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ವಿವರಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಜಿಎಸ್ ಟಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
- (iii) ನೋಂದಾಯಿತ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ವಿವರಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ಥಳವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಜಿಎಸ್ ಟಿ
- (iv) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ನೋಂದಾಯಿತ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಿಎಸ್ ಟಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವ್ಯಕ್ತಿ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ.
- (v) ಸಾಲಗಾರನು ತಕ್ಷಣ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ / ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ವಂಚನೆಗಳು / ಅಪಹಾಸ್ಯಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ.
- (vi) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನ ಶುಲ್ಕವು ಮೊದಲ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಶುಲ್ಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಹೆಸರಾಂತ ಚಾರ್ಟರ್ಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ನ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (vii) ಸೇವೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರ ಸಂಬಂಧಿತ ಸ್ಥಳವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳು / ಸಂವಹನ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಗ್ರಾಹಕರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದೆ. ಗ್ರಾಹಕರು ಸರಿಯಾದ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾದ ಕಾರಣ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಬೇಡಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನು ಗ್ರಾಹಕರು ಭರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (u) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಯಂತ್ರಕ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಸ್ತಾಪದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಕ್ಷಣವೇ ತಿಳಿಸುತ್ತಾನೆ.
- (v) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಜಾಮೀನು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ನಂತರದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

6.2. ಖುಣಾತ್ಮಕ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು

ಸಾಲದಾತನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಒಪ್ಪದ ಹೊರತು, ಸೌಲಭ್ಯ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವು ಬಾಕಿ ಇರುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯುವವರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ.

- (a) ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಖುಣಾತ್ಮಕ, ಅಡಮಾನ ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕ / ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ

ಮಾಡುವುದು, ಅಡಮಾನ ಇಡುವುದು, ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದು, ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡುವುದು, ಶರಣಾಗತಿ ನೀಡುವುದು, ರಚಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಬದುಕುಳಿಯಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದು.

- (b) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ತತ್ಸದ ಕಂತು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸದೇ ಉಳಿದಾಗ ಷೇರುದಾರರು/ಪಾಲುದಾರರಿಗೆ ಲಾಭಾಂಶ/ಲಾಭಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸಿ ಅಥವಾ ಬೋನಸ್ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಘೋಷಿಸಿ.
- (c) ವ್ಯವಹಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೋರ್ಸ್ ನಲ್ಲಿ ಉದ್ಯವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಖುಣಾತ್ಮಕವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಎರವಲು ಪಡೆದ ಹಣಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಮುಂದೂಡಲ್ಪಟ್ಟ ಖರೀದಿಗಳು / ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆರ್ಥಿಕ ಖುಣವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುವುದು, ಭರಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಭರವಸೆ ನೀಡುವುದು.
- (d) ಸೂತ್ರೀಕರಣ/ ಪರಿಣಾಮ ಯಾವುದಾದರೂ ವಿಲೀನ, ವಿಲೀನ, ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ, ವಿಸರ್ಜನೆ, ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ, ದಿವಾಳಿತನ / ಅನಾರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
- (e) ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿ; ತನ್ನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು (ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವುದು.
- (f) ಬಂಡವಾಳ ರಚನೆ, ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳ ಸವಕಳಿ ವಿಧಾನ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡುವುದು.
- (g) ಪ್ರಧಾನ ಷೇರುದಾರರು/ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರವರ್ತಕರು/ ಪಾಲುದಾರರು ತಾವು ಖರೀದಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅಥವಾ ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಗಳಿಸಿದ ಲಾಭ/ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡಿ.
- (h) ಪ್ರವರ್ತಕರು/ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪ್ರಧಾನ ಷೇರುದಾರರು/ಪಾಲುದಾರರು ಮತ್ತು ಅವರ ಸ್ನೇಹಿತರು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಕರು ಖರೀದಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಠೇವಣಿಗಳು/ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳ ಮೂಲಕ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿ. ಒಂದು ವೇಳೆ ವಿಧಿಸಲಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರವು ಸಾಲದಾತನು ವಿಧಿಸುವ ಬಡ್ಡಿ ದರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ.
- (i) ಅಂತಿಮ ಇತ್ಯರ್ಥ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಅಧೀನ ಸಾಲದ ಪೂರೈಕೆದಾರರಿಗೆ ತತ್ಸವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಿ.
- (j) ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಜಾಮೀನುದಾರರಾಗಿ ನಿಲ್ಲುವುದು ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಾಲದ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸುವುದು.
- (k) ತನ್ನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಬಾಧ್ಯತೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ

ದಿ

- ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅನಿಶ್ಚಿತವಾಗಿ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಊಹಿಸುವುದು, ಖಾತರಿಪಡಿಸುವುದು, ಅನುಮೋದಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗುವುದು.
- (l) ಸಾಲಗಾರನ ಸಂವಿಧಾನ, ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಮಾಲೀಕತ್ವ, ಷೇರುದಾರರ ಮಾದರಿ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣ ಅಥವಾ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿ.
- (m) ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಲೇಖನಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಆಫ್ ಸಂಘ ಅಥವಾ ಅದರ ಸಾಂವಿಧಾನಿಕ ದಾಖಲೆಗಳು (ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ).
- (n) ಪಾವತಿಸಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಪರಿಗಣನೆ ಮೂಲಕ ದಾರಿ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಕಮಿಷನ್, ಬ್ರೋಕರೇಜ್, ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೂಪದಲ್ಲಿ.
- (o) ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಮೂಲಗಳು, ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ಮೂಲಗಳೊಂದಿಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಅಥವಾ ಅಸುರಕ್ಷಿತ ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿ, ಅಥವಾ ಅದರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಶುಲ್ಕ, ಭೋಗ್ಯದ ಅಥವಾ ಋಣಭಾರವನ್ನು ರಚಿಸಿ.
- (p) ಯಾವುದೇ ವಿಸ್ತರಣೆ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಿ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ, ಆದರೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಂಡವಾಳ ವೆಚ್ಚ, ಉದಾ. ಭಾಗಗಳ ಬದಲಿಗೆ, ಭರಿಸಬಹುದು.
- (q) ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಖಾತರಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಿ.
- (r) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಫಂಡ್ ಫ್ಲೋ ಸ್ಟೇಟ್ ಮೆಂಟ್ ನಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ರೇವೆನಿಗಳ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿ.
- (s) ಸಾಲಗಾರನು ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಸರ್ಜನೆ, ನಿವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಪಾಲುದಾರರನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ.
- (t) ಭದ್ರತೆಯು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಭದ್ರತೆಯ ಯಾವುದೇ ಮೌಖಿಕ ಅಥವಾ ಇತರ ವಿಭಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಭಾವಿಸಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕುಟುಂಬ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅದನ್ನು ಬಳಸಿ.
- (u) ಸಾಲಗಾರನು ಒಂದು ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಪುನರ್ರಚನೆ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಳ್ಳಿ ಅಥವಾ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ.

(v) ಭದ್ರತೆಯ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಬದಲಿಸಿ. ಒಪ್ಪಂದದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಬಳಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ, ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

(w) ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ನಿರಾಕರಿಸುವುದು.

ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಕ್ರಮಗಳಿಗೆ ನೇರ, ಪರೋಕ್ಷ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗುವ, ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಕ್ರಮಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವುದು. ಆರ್ಟಿಕಲ್ 6A: ಜಾಮೀನುದಾರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿಪಡಿಸುತ್ತವೆ:

ಜಾಮೀನುದಾರನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಮತ್ತು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ, ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ (ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಇದ್ದರೆ), ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಖಾತರಿಗಳು ಮತ್ತು ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು:

- (a) ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚ, ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಸಿಕ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಮತ್ತು ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ / ಕಂತು / ಮೊತ್ತ / ಬಡ್ಡಿ ಜೊತೆಗೆ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು.
- (b) ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲು, ಉಳಿಸಲು, ರಕ್ಷಿಸಲು ಮತ್ತು ನಿರುಪದ್ರವಿಯಾಗಿ ಇರಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲು. ಸಂಬಂಧಿತ ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹಾನಿಗಳು, ನಷ್ಟಗಳು, ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳು, ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳು, ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ, ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ಅಂತಹ ವಿಳಂಬ ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ (ಗಳ) ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ಭರಿಸುವುದು ಅಥವಾ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಒಳಗಾಗುವುದು. ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಅದರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ / ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ನ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಾಲದ ನವೀಕರಣ/ವಿಸ್ತರಣೆಯ ಮೂಲಕ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಖಾತರಿಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.

(c) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗೆ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ವಿತರಣೆಯು ಸಾಲಗಾರನು ಪಡೆದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತರಿ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರಲು ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸೂಚಿತ ಸಮ್ಮತಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇದು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಖಾತರಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದಾತ.

(d) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಸಾಲಗಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಹ-ವ್ಯಾಪಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿಗಳು, ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರಮುಖ ಸಾಲಗಾರರು/ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ. ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆಯು ಸಾಲಗಾರನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಒಂದು ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಮತ್ತು ಪುರಾವೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಬೇಡಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿಲ್ಲ ಎಂದು ವಾದಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(e) ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಖಾತರಿಯು ಒಂದು ಮುಂದುವರಿದ ಖಾತರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿಯಾಗುವಿಕೆಯಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ತೃಪ್ತವಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಖಾಲಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

(f) ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೆಸರು ಅಥವಾ ಸಂವಿಧಾನ ಅಥವಾ ಗುಣಲಕ್ಷಣವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತ ಅಥವಾ ಅದರ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ/ಗಳು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣಗೊಳಿಸಿದರೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು. ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ವಿಲೀನಗೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡರೆ ಅಥವಾ ವಿಲೀನಗೊಂಡರೆ ಆದರೆ ಅದು ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ವಿಲೀನಗೊಂಡ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ (ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ) ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

(g) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಅಥವಾ ಋಣಭಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆ, ಸ್ವೀಕೃತಿ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು, ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟ್ ನಿಂದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ/ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ

ಯಾವುದೇ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು, ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಅಥವಾ ಆದೇಶವು ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸೂಕ್ತ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟ್ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಅಂಥ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನೀಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇದು 1963 ರ ಮಿತಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ಮತ್ತು 19 ರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಾನೆ:

- (a) ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ, ಬಡ್ಡಿದರದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ, ಕಂತುಗಳ ಮರುಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದ ವಿಸ್ತರಣೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಬೇರ್ಪಡಿಸುವುದು, ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮುಂದುವರಿಯುವುದು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ, ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಥವಾ ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಏನಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಸಂಚಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಹೀಗೆ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- ಅಂತಹ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ/ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಹೊಣೆಗಾರನಾಗುವ ದಿನಾಂಕ ಅಥವಾ ದಿನಾಂಕಗಳ ಮೇಲೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗುತ್ತಾರೆ;
- (b) ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ನಡುವೆ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ;
- (c) ಸಾಲದಾತನು ಖಾತರಿದಾರನ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರರ ಮೇಲೆ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡಲು ಸಮಯ ಅಥವಾ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಅಥವಾ ನೀಡದಿರುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡುವುದು, ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು, ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವುದು;
- (d) ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ನಡುವಿನ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ;
- (e) ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಅವನ ಏಜೆಂಟರು, ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮೀರಿದ್ದಾರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗಿನ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಅತಿರೇಕವಾಗಿವೆ;
- (f) ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸಾವು (ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ);
- (g) ಅಸಮರ್ಥತೆ ಆಫ್ ದಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ ಅಥವಾ ದಿ

ಯಾವುದೇ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಅಥವಾ

- (h) ಜಾಮೀನುದಾರನ ವೈವಾಹಿಕ ಸಂಬಂಧ ಅಥವಾ ಅವನ ಕುಟುಂಬದ ವಿಸರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆ; ಅಥವಾ
 - (i) ಖಾತರಿದಾರನ ಸಾಮಾಜಿಕ, ದೈಹಿಕ ಮತ್ತು ಮಾನಸಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ; ಅಥವಾ
 - (j) ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ;
 - (k) ಖಾತರಿದಾರನ ಬದಲಿಗೆ ಪ್ರಧಾನ ಸಾಲಗಾರನಾಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಈ ಉಪಬಂಧವು ಖಾತರಿದಾರನನ್ನು ದೋಷಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು ಅಥವಾ ಕೈಬಿಟ್ಟು ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದಿಂದ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡದ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಲೋಪ; ಮತ್ತು/ಅಥವಾ
 - (l) ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನು ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಸಮ್ಮತ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಲೋಪವು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತರಿದಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಸಮ್ಮತ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸಬಹುದು.
- ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಮತ್ತು ಬೇರ್ಪಡಿಸಲಾಗದ, ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ (ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಇದ್ದರೆ) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ:
- (a) (ಒಂದು ವೇಳೆ ಅದು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ / ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ಆಗಿದ್ದರೆ) ಇದು ನಿಗಮ/ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ ಆಗಿದ್ದು, ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಅದು ಪಕ್ಷವಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಇರುವ ದಾಖಲೆಗಳು; ಮತ್ತು
 - (b) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಮೇಲಾಧಾರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಕ್ರಮಗಳು / ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ, ಇಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಮೇಲಾಧಾರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ.
 - (c) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ, ಅವರು ಪಕ್ಷಕಾರರಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಸಾಧನ ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮ್ಮತಿಯ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಅವರು ಬದ್ಧರಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುತ್ತಾರೆ ಸಾಂವಿಧಾನಿಕ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ

ನಿಯಮಗಳು ಅಥವಾ ಉಪಬಂಧಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರ, ತೀರ್ಪು, ಡಿಕ್ರಿ ಅಥವಾ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನ, ನಿಯಮ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರು;

- (d) (ಒಂದು ವೇಳೆ ಅದು ಒಂದು ಸಮಾಜವಾಗಿದ್ದರೆ) ಇದು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಸಂಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ರಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಸೊಸೈಟಿಯಾಗಿದ್ದು, ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಪಕ್ಷಕಾರನಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಇರಲಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು; ಮತ್ತು
- (e) ಆರ್ ಬಿಐ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಗ್ಯಾರಂಟರ್ (ಗಳು) ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (f) ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಸದ್ಯಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರನ ಜೊತೆಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಭಾರತೀಯ ಒಪ್ಪಂದ ಕಾಯ್ದೆ, 1872 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 131, 133, 134, 135, 139, 140 ಮತ್ತು 141 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿರೋಧಿಸುವ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ.
- (g) ಜಾಮೀನುದಾರ (ಗಳು), ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ (ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಟ್ರಸ್ಟಿ, ಏಜೆಂಟ್, ರಿಸೀವರ್ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ) ಮೊದಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ: (i) ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡುವುದು, ಬೇಡಿಕೆ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು ಸಾಲಗಾರ; (ii) ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಯುವುದು, ತೀರ್ಪು ಪಡೆಯುವುದು, ಸಾಲಗಾರನ ಮುಚ್ಚುವಿಕೆ ಅಥವಾ ವಿಸರ್ಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಬೇಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಕ್ಲೇಮ್ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡುವುದು, ಈ ಖಾತರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನನ್ನ / ನಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವುದು.
- (h) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಅವರ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅಥವಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿಯು ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಮಾಡುವುದು, ದಾವೆ ಹೊಡೆದುವುದು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ವಿನಾಯಿತಿಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅನುಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ;
- (i) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯು ಸತ್ಯ ಮತ್ತು ನಿಖರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುದಾರಿಗಳಿಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು

ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುದಾರಿಗಳಿಗಿರುವಂತೆ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅದು ಕೈಬಿಡುವುದಿಲ್ಲ;

- (j) ಜಾಮೀನುದಾರರ ಕ್ರೋಡೀಕೃತ ಮತ್ತು ಅಸಂಚಿತ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳು/ಪ್ರಸಕ್ತ ಅವಧಿಗೆ ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ:
- i. ಭಾರತೀಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅವರು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಅವರ ವ್ಯವಹಾರದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ಫಲಿತಾಂಶಗಳು, ನಂತರ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅವರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿಜವಾದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಯುತ ನೋಟವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ;
- ii. ಅವರ ಎಲ್ಲಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು (ಅನಿಶ್ಚಿತ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ), ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಅವರು ನಮೂದಿಸಿದ ಬದ್ಧತೆಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಅರಿತುಕೊಳ್ಳದ ಅಥವಾ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ನಷ್ಟಗಳನ್ನು (ಅಂತಹ ಬದ್ಧತೆಗಳು ಇದ್ದರೂ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ) ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುತ್ತಾರೆ ಅಂತಹ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ);
- (k) ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮತ್ತು ವರದಿಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು, ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಅಥವಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಆದಾಯ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ;
- (l) ಜಾಮೀನುದಾರರು ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿಲ್ಲ, ಅದರ ಫಲಿತಾಂಶವು ಪ್ರತಿಕೂಲವಾಗಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ / ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಮೇಲೆ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಬೀರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು;
- (m) ಜಾಮೀನುದಾರರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ, ಸೂಕ್ತ ವಿಚಾರಣೆಯ ನಂತರ, ಜಾಮೀನುದಾರರು ನಡೆಸುವ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಭೌತಿಕ ಸಾಮಾಜಿಕ ಅಥವಾ ಪರಿಸರ ಅಪಾಯಗಳು ಅಥವಾ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅವರು ತಮ್ಮ ವ್ಯವಹಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಯಂತ್ರಣವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಇದರ ಮೇಲೆ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಬೀರುವ ಅಥವಾ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿಲ್ಲ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ / ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಾಲ;
- (n) ಜಾಮೀನುದಾರರು (i) ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿದ ದೂರು, ಆದೇಶ, ನಿರ್ದೇಶನ, ಕ್ಲೇಮ್, ಉಲ್ಲೇಖ ಅಥವಾ ನೋಟೀಸ್ ಅಥವಾ (ii) ಸಾಲಗಾರನ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ಮೇಲೆ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನ ವಿಫಲತೆಯ

ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಲಿಖಿತ ಸಂವಹನವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ತಿಳಿದಿಲ್ಲ;

- (o) ಗ್ಯಾರಂಟರ್ ಗಳನ್ನು ಆರ್ ಬಿಐನ ರಫ್ತುದಾರರ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾಗಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಆರ್ ಬಿಐ, ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಯೂನಿಯನ್ ಸಿಬಿಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅಥವಾ ಆರ್ ಬಿಐನಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಾಹಿತಿ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಉಪಯುಕ್ತತೆಯೊಂದಿಗೆ (ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಸಂಹಿತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿದಂತೆ) ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಸಾರ ಮಾಡುವ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಯಾವುದೇ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ, 2016, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ). ಇದಲ್ಲದೆ, ಜಾಮೀನುದಾರರು ಯಾವುದೇ ತನಿಖೆ, ಜಾರಿ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ತನಿಖೆಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ;
- (p) ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಉಳಿಯುವುದಿಲ್ಲ (ಸಾಲದ ಕಂತುಗಳ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ತಪ್ಪಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ);
- (q) ಸಾಲವನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ನೀಡಲಾದ ಖಾತರಿಗಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕಮಿಷನ್ ಅನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ;
- (r) ಸಾಲಗಾರನ ಮರಣದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳ ಅನುಸರಣೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಖಾತರಿದಾರನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
- (s) ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ, ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನವೀಕರಣ/ವರ್ಧನೆಯನ್ನು ನಿರಾಕರಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಹೊಸ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸ್ವತಂತ್ರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ:
- ಜಾಮೀನುದಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರನ ಹೆಸರು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ; ಮತ್ತು/ಅಥವಾ
 - ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರನ ಹೆಸರು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ.
- (t) ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅನ್ಯಥಾ ನಿರ್ದೇಶಿಸದ ಹೊರತು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕಾರಣದಿಂದ

ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವುದಿಲ್ಲ:

- ವ್ಯಾಯಾಮ ಯಾವುದಾದರೂ ಹಕ್ಕುಗಳು ಆಫ್ ಸಬೋಗೇಶನ್, ಕೊಡುಗೆ, ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ, ಸೆಟ್- ಆಫ್ ಅಥವಾ ಕೌಂಟರ್ ಕ್ಲೇಮ್ ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಅಥವಾ ii. ಸಾಲಗಾರನ ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ಮುಚ್ಚುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರೈವೋಟಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವುದು; ಅಥವಾ
- (u) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರೈವೋಟಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಅಥವಾ ಅವರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಾಲಗಾರನಾಗಿ ಹಕ್ಕು ಪಡೆಯುವುದು, ಶ್ರೇಣಿಗೊಳಿಸುವುದು, ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಮತ ಚಲಾಯಿಸುವುದು. ಆರ್ಟಿಕಲ್ 68: ಸಾಲದ ಪುರಾವೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು, ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ:
- (a) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಗಳು, ವಿಮೆ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುತ್ತದೆ.
- (b) ಬ್ಯಾಂಕು ತನ್ನ ಮಾಮೂಲಿ ಪದ್ಧತಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತನ್ನ ಒಡತನದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ತನ್ನ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿನ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಿಳಿಸುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ ಇಬ್ಬರಿಗೂ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (c) ಅರಿತುಕೊಂಡ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ವೆಚ್ಚಗಳ ಸಾಕಷ್ಟು ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ತನಗಳ ಹಾಕಿದ ಆಸ್ತಿ / ಭದ್ರತೆ / ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳ ಮಾರಾಟ, ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳು.
- (d) ಈ ಒಪ್ಪಂದದಿಂದ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳು, ಮೇಲಿನ ಖಂಡಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾದ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ನಮೂದುಗಳು, ಬ್ಯಾಂಕು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಾಕಷ್ಟು ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (e) ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸೂಕ್ತ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟ್ ಎಂದು ವರ್ತಿಸುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅಂಥ ಸ್ವೀಕೃತಿ/ಪಾವತಿಯನ್ನು ಈ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನೀಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಇದು 1963 ರ ಮಿತಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ಮತ್ತು 19 ರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆರ್ಟಿಕಲ್ 7: ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳು
- 7.1. ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರೆಯುವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುತ್ತಾನೆ:

- (a) ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕರಣ
ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿ (ಗಳು) ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಾಸ್ತವಿಕ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ಅಥವಾ ನಂತರದ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಭೌತಿಕ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ನಿಜ ಮತ್ತು ನಿಖರವಾಗಿದೆ
ಅದನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಯಾವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದರ ಬೆಳಕಿನಲ್ಲಿ ತಪ್ಪುದಾರಿಗೆಳೆಯುವ ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ವಸ್ತು ಸಂಗತಿಯನ್ನು ಹೇಳುವುದನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವುದಿಲ್ಲ.
- (b) ವಸ್ತು ಬದಲಾವಣೆಗಳ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆ
ಸಾಲಗಾರನ ಕೊನೆಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಶೀಟ್ ನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ, ಸಾಲಗಾರನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಬದಲಾವಣೆ ಆಗಿಲ್ಲ, ಇದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹಪೀಡಿತ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ನಡೆದಿಲ್ಲ.
- (c) ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಅಡಮಾನಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹಿಡುವಳಿ ಅಥವಾ ಭೋಗ್ಯಪತ್ರಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಋಣಭಾರಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಗದ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಬೆಳಕು ಅಥವಾ ನೀರು ಅಥವಾ ಇತರ ಸರಾಗಗೊಳಿಸುವಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಬೆಂಬಲದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
- (d) ದಾವೆ
ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು(ಗಳು) ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಅಥವಾ ಭೌತಿಕ ಸ್ವರೂಪದ ತನಿಖೆಗಳಿಗೆ ಪಕ್ಷಕಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರ(ಗಳು) ತನ್ನ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಯ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಅಂತಹ ದಾವೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಅಥವಾ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಅಥವಾ ತನಿಖೆಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ (ಗಳು) ವಿರುದ್ಧ ವಸ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಸಂಗತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದಿಲ್ಲ. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಿಳಿದ ಕೂಡಲೇ, ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಸಂಹಿತೆ, 2016 ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಧ್ಯಶ್ಯ ಕಾನೂನುಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ

ಸಾಲಗಾರನು (ಹಣಕಾಸು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ ಸಾಲಗಾರ) ಅವರ ವಿರುದ್ಧ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿದ ಯಾವುದೇ ಫೈಲಿಂಗ್ ನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (e) ಭದ್ರತೆಯಲ್ಲಿನ ದೋಷಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವುದು
ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ, ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಸುಪ್ತ ಅಥವಾ ಪೇಟೆಂಟ್ ದೋಷದ ಇತರ ಆರೋಪಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ದೋಷದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಅದು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸದ ಉಳಿದಿದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹಪೀಡಿತ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಬಹುದು. ಸಾಲದಾತನು ಭದ್ರತೆಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಚೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಹುಡುಕಾಟ ನಡೆಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.
- (f) ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಯೋಜನೆಗಳು
ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಕೇಂದ್ರ/ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಸುಧಾರಣಾ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರ/ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿಗಮ, ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಸಮಿತಿ, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಯಾವುದೇ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ, ಅಗಲೀಕರಣ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣದ ಮೂಲಕ ಸೇರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ.
- (g) ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾನೂನುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ
ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ, ದಾವೆ, ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ತನಿಖೆಗಳು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ, ಸಾಲಗಾರನ ಜ್ಞಾನದ ಮೇರೆಗೆ, ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ವಿರುದ್ಧ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದ್ದಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರಿಗೆ(ಗಳು) ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅಥವಾ ಈ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯೊಂದಿಗೆ.
- (h) ವಾಸ್ತವಾಂಶಗಳ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆ
ಸಾಲಗಾರನು ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ.
- (i) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಇತರ ಬೇಡಿಕೆಗಳ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಗಳು ಸಾಲಗಾರನು ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಭದ್ರತೆಗೆ

ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದಾಯಗಳಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಂತಹ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದಾಯಗಳ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದಾಯಗಳ ಬಾಕಿಗಳ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾನೆ.

ಭದ್ರತೆ.

(j) ನೋ ಯುವರ್ ಕಸ್ಟಮರ್ (ಕೆವೈಸಿ) ಪಾಲಿಸಿಯ ಅನುಸರಣೆ:

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಆರ್ ಬಿಐನ ಕೆವೈಸಿ ನೀತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅರಿವಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಗುರುತು, ವಿಳಾಸ, ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ, ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ಣಯ, ಪ್ಯಾನ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ವಸ್ತು ಸಂಗತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಅದು ಒದಗಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ/ಸ್ಪಷ್ಟೀಕರಣ/ದಾಖಲೆಗಳು/ಸೈನೇಜ್ ಗಳು ಸತ್ಯ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವಹಿವಾಟು ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ನೈಜವಾಗಿವೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಕೆವೈಸಿ ನೀತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅನುಸರಣೆ ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆಗಾಗಿ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಗತಿಗಳು/ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಮತ್ತಷ್ಟು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ, ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುತ್ತಾನೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಅದರ ಸೂಕ್ತ ಆದಾಯವನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿಯನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸದಿದ್ದರೆ ಖಾತೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚುತ್ತಾನೆ.

(k) ಸಾಲಗಾರನು (ಅಂಥ ಸಾಲಗಾರನು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಿದ್ದರೆ) ಅಥವಾ ಅಂಥ ಸಾಲಗಾರನ ನಿರ್ದೇಶಕ/ಪಾಲುದಾರ/ಸದಸ್ಯ (ಅಂಥ ಸಾಲಗಾರನು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ), ನಿರ್ದೇಶಕ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಿಕಟ ಸಂಬಂಧಿಯಲ್ಲ.

ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ (ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೇರಿದಂತೆ) (ಆರ್ ಬಿಐ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ), ಅನುಸೂಚಿತ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು (ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೇರಿದಂತೆ) ಸ್ಟಾಪಿಸಿದ ಮ್ಯಾಚುವಲ್ ಫಂಡ್ ಗಳು/ವೆಂಚರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಂಡ್ ಗಳ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನಿರ್ದೇಶಕರು / ಟ್ರಸ್ಟಿಗಳು ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಿರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಂಬಂಧಿ / ಹತ್ತಿರದ ಸಂಬಂಧಿ (ಆರ್ ಬಿಐ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ) (ಆರ್ ಬಿಐ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ).

(l) ಸಾಲಗಾರನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲದಾತನ ನಿಯಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿದುಕೊಂಡುಕೊಳ್ಳುವ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

(m) ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಎರವಲು ಪಡೆಯಲು, ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು, ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವಿದೆ, ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಅದು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಅವರ ಆಯಾ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ

ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಮತ್ತು ಬದ್ಧ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಅಂಥ ದಸ್ತಾವೇಜು (ಗಳನ್ನು) ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳು) ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(n) ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬೇಕು.

(o) ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಅಡಮಾನಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹಿಡುವಳಿ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಋಣಭಾರಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಂದ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ.

(p) ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದ ಆಸ್ತಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಭದ್ರತೆ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಇದ್ದರೆ) ಕೃಷಿ ಭೂಮಿಯಲ್ಲ.

(q) ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ, ಊಹಾಪೋಹ ಅಥವಾ ದುಷ್ಕೃತ್ಯವಲ್ಲ.

(r) ಸಾಲಗಾರನು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮೂವತ್ತು (30) ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಇತರ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಬೇಕು.

(s) ಈ ಒಪ್ಪಂದ, ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಬದ್ಧ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ / ರೂಪಿಸುತ್ತವೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಅಂಥ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು (ಗಳನ್ನು) ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳು) ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

(t) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅವರ ಗುಂಪಿನ ಕಳವಳಗಳು, ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ / ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿಲ್ಲ.

(u) ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸ್ವಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಕೊರತೆಯನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(v) ಸಾಲಗಾರನು ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿರ್ಧಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು, ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಪ್ರವೃತ್ತರಾಗುವುದನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವ ಮೊದಲು ಸೂಕ್ತ ಕಾಳಜಿ ಮತ್ತು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯನ್ನು (ತೆರಿಗೆ/ಕಾನೂನು/ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ/ಹಣಕಾಸು/ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಪರರ ಸಲಹೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ)

ಸೂಕ್ತ ಕಾಳಜಿ ಮತ್ತು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ.

(w) ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ನ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಸಂಭಾವ್ಯ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿದಿದೆ.

(x) ಭದ್ರತೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಅದರ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯು (i) ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅವರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅವರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅವರ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು ಅಥವಾ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ (ii) ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಂಘರ್ಷ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವುದು ಅಥವಾ ಉಂಟುಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು

ಯಾವುದೇ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರು ಒಂದು ಪಕ್ಷ ಅಥವಾ ಪ್ರಜೆಯಾಗಿರುವ ಬಂಧನಗಳು ಅಥವಾ (iii) ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂಘದ ಲೇಖನಗಳ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಯಾವುದೇ ರಚನೆ/ಆಡಳಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಂಘರ್ಷ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದು. ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗಲು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಥವಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಭೋಗ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಲು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗಲು ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಋಣಭಾರ ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಖಾತರಿ ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆ

(y) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಪ್ರತಿ ದಿನದಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವವರೆಗೆ, ಅಂತಹ ದಿನದಂದು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ವಾಸ್ತವಾಂಶಗಳು ಮತ್ತು ಸಂದರ್ಭಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾಡಿದಂತೆ, ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಪುನರಾವರ್ತಿಸುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

(z) ಸಾಲಗಾರನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಮೇಲಿನ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳ ನಂಬಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಲದಾತನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಅವೆಲ್ಲವೂ ಸತ್ಯ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಂಬುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ

ತಿಳಿದಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ.

(aa) ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಮೌಲ್ಯವು ಅದರ ಒಟ್ಟು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಮೀರಿದೆ; (ii) ಸಾಲಗಾರನು ಪ್ರಬುದ್ಧವಾಗುತ್ತಿದ್ದಂತೆ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ; ಮತ್ತು (iii) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

(bb) ಸಾಲದಾತನು ಕೇಳಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ತತ್ವಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸತತವಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ, ಆಗ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾನದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಜವಾದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ದೃಷ್ಟಿಕೋನವನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ.

(cc) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನ ಮುಕ್ತಾಯ, ದಿವಾಳಿಯಾಗುವಿಕೆ, ವಿಸರ್ಜನೆ, ಆಡಳಿತ, ಮರುಸಂಘಟನೆ, ದಿವಾಳಿತನ, ದಿವಾಳಿತನ ಅಥವಾ ರಿಸೀವರ್, ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಥವಾ ಇತರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಿಲ್ಲ. ವ್ಯವಹಾರ ಅಥವಾ ಉದ್ಯಮಗಳು.

(dd) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳಿಂದ ಸಾಲಗಾರನು ಪಡೆದ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳು / ಹಣಕಾಸು / ಮುಂಗಡಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದ್ದಾನೆ.

(ee) ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಇಲ್ಲ.

(i) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿಗಳು, ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ / ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿಲ್ಲ.

(ii) ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಅವರ ಆಯಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು/ಪಾಲುದಾರರು, ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ, ಆರ್ ಬಿಐ / ಸಿಬಿಲ್ / ಹಾಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಏಜೆನ್ಸಿ / ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರರಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ. ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ತಿದಾರ ಎಂದು ಗುರುತಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರರು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯಿಂದ / ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಿಂದ ಷೇರುದಾರ / ಪಾಲುದಾರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಸ್ಥಾನವಾಗಿ ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತ್ವರಿತ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಅಥವಾ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ, ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರನ್ನು ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕಲು ತ್ವರಿತ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

(ff) ದಿವಾಳಿತನ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕ್ರಮ, ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ ಅಥವಾ ಹಂತ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಅಥವಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲಗಾರರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಾಕಿ ಇದೆ ಅಥವಾ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

(gg) ಸಾಲಗಾರನ ಕೊಡುಗೆಯ ಬಳಕೆ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಮೊದಲು, ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ಅಂದರೆ ಆಸ್ತಿಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸೌಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದೆ ಬಳಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿಯ ವೆಚ್ಚದ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರ (ಗಳು) / ಅದರ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಮಾಡಿದ ಹೂಡಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಂದ / ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ನಿಂದ ಪುರಾವೆ/ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಕೇಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

(hh) ಅನುಸರಣೆ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾನೆ ಸಾಲಗಾರ ಹೊಂದಿದೆ ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಜೊತೆಗೆ ಎಲ್ಲವೂ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಗೆ ಇತರ ಪೂರ್ವಭಾವಿ ಷರತ್ತುಗಳು.

(ii) ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಸಾಲಗಾರನು ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್(ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ(ಗಳು) ಅನುಮೋದನೆ/ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು, ಆದರೂ ಸಹ ಸಾಲಗಾರನು ಅಂತಹ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಗಳು) ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ (ಗಳು) ನೊಂದಿಗೆ ನಮೂದಿಸಿದ ಭದ್ರತೆ / ಸಾಲದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಅನುಮೋದನೆ/ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸದರಿ ಅನುಮೋದನೆ/ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲದೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಇತರ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಗಳು) / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ (ಗಳು) ನಿಂದ ಸಾಲಗಾರನು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಹ ಪಡೆಯಬೇಕು.

(jj) ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ರವಾನಿಸಬೇಕು:

(i) ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ, ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು, ಇಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು, ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ii) ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಮಿತಿಗಳನ್ನು ಮೀರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಂದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ.

(iii) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಬಹುದಾದಂಥ ಸಾಲಗಾರನ ಸಂಘದ ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು

ಸಂಘದ ಅನುಚ್ಛೇದಗಳು ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಉಪವಿಧಿಗಳು ಅಥವಾ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಡೀಡ್.

(iv) ಸಾಲಗಾರನ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ನಿಂದ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದ ಹೇಳಿಕೆ.

(kk) ಸಾಲಗಾರನ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ನೋಂದಾಯಿತ / ಅನುಮೋದಿತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕನು ನೀಡಿದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ವರದಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

(ll) ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಸಮ್ಮತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅವರ ಹೆಸರು ಉದ್ಘೋಷ ಜೊತೆಗೆ ಎಲ್ಲವೂ ಸಾಲಗಾರನ ಕಡೆಯಿಂದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜಾಮೀನುದಾರ (ಗಳು).

(mm) ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಪ್ರಮುಖ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯದ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ ನಿಂದ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹೇಳಿಕೆಯ ಪ್ರತಿ.

(nn) ಸಾಲಗಾರನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ವತ್ತುಗಳು/ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಅನುಮೋದಿತ/ನೋಂದಾಯಿತ ಮೌಲ್ಯಮಾಪಕರಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ವರದಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

(oo) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ (ಗಳಿಗೆ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ನಿರ್ದೇಶಕರು ಅಥವಾ ಪಾಲುದಾರರ ಸಿಬಿಲ್ ವರದಿಯ ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

(pp) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಕರಪತ್ರಗಳು/ಕರಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪತ್ರಿಕೆ/ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಯೋಜನೆಯ ಜಾಹೀರಾತನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವಾಗ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಹ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(qq) ದಿ ಸಾಲಗಾರ ಮಾಡಬೇಕು ಅಲ್ಲದೆ ಸೂಚಿಸಿ ರಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ ಫ್ಲಾಟ್ ಗಳು/ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ/ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದಾಗಿ ಅವರ ಕರಪತ್ರಗಳು/ಕರಪತ್ರಗಳು.

(rr) ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವತಃ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ಸೇವಕರ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ತನ್ನ ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲದಾತನ ಆಯ್ಕೆಯ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಅಂತಹ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಗುರುತಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಬೇಡಿಕೆಯ ನೋಟೀಸುಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವುದು, ಸಾಲಗಾರನ ನಿವಾಸ ಅಥವಾ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಜರಾಗುವುದು ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳ ಮೂಲಕ ಕಂತುಗಳನ್ನು

ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗೆ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ಮಾನ್ಯ ರಸೀದಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಬಿಡುಗಡೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳು ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಅಗತ್ಯ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅಂತಹ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅಂಥ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ (ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂತಹ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅಂತಹ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 8: ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಗಳು

8.1. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಘಟನೆಗಳು ಅಥವಾ ಘಟನೆಗಳನ್ನು ಹೋಲುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಘಟನೆಗಳು "ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ" ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ:

- ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿರುವುದು
ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅಸಲು/ಬಡ್ಡಿ(ಗಳು) / ವೆಚ್ಚಗಳು/ ಶುಲ್ಕಗಳು/ ಶುಲ್ಕಗಳು/ ವೆಚ್ಚಗಳು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇದರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಬರೆಯಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ.
- ಸಾಮಾನ್ಯ ಡೀಫಾಲ್ಟ್
ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅದರ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ವಾರಂಟಿಗಳು, ಅನುಕೂಲತೆಗಳು, ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಅಥವಾ ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್ ಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮ, ಷರತ್ತು, ನಿಬಂಧನೆ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರವರ್ತಕರು/ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಅವರು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯದ ದಾಖಲೆಗಳ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ವಾರಂಟಿಗಳು, ಅನುಕೂಲತೆಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮ, ಷರತ್ತುಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಮಾಡುವುದು, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರವರ್ತಕರು/ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಅವರು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯದ ದಾಖಲೆಗಳು, ನಿಯೋಜನೆ

ಮಾಡುವವರು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಹವರ್ತಿಗಳು.

- ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸದಿರುವುದು / ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ತಳ್ಳುವುದು
ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯ ರಚನೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು, ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನ ಏಕೈಕ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಸಿಲುಕಿಸಬಹುದು, ಅದನ್ನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಘಟನೆಯ ಘಟನೆಯನ್ನು ಸಹ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗುತ್ತಾನೆ.
- ತಪ್ಪು ನಿರೂಪಣೆ
ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಕಡೆಯಿಂದ (ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳಿಗೆ) ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಪುನರಾವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯ ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ಅಥವಾ ಭರವಸೆ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಮರೆಮಾಚುವುದು ಅಥವಾ ಮರೆಮಾಚುವುದು ಸಾಲದಾತನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತದೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
- ಅಡ್ಡ ಡೀಫಾಲ್ಟ್
ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಾಸ್ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದಲ್ಲಿ:
 - ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ ಅಥವಾ ಯಾವುದರೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಮೂಲತಃ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಗ್ರೇಸ್ ಅವಧಿ; ಅಥವಾ
 - ಯಾವುದೇ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸುವ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನ ಸಂಭಾವ್ಯ ಘಟನೆ (ಆದಾಗ್ಯೂ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ) ಅಥವಾ
 - ಯಾವುದೇ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಬದ್ಧತೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಅಮಾನತುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಆದಾಗ್ಯೂ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ); ಅಥವಾ
 - ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ

ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ (ಆದಾಗ್ಯೂ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ) ಅದರ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಪರಿಪಕ್ವತೆಯ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ಸಾಲವನ್ನು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಅರ್ಹನಾಗುತ್ತಾನೆ; ಅಥವಾ

(v) ಸಾಲಗಾರನು ಪಡೆದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸದಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

(vi) ಮರಣದಂಡನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ; ಅಥವಾ

(vii) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಯಾವುದೇ ಉದ್ಯಮ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮುಣಭಾರ ಯಾವುದಾದರೂ ಇತರ ಸಾಲ ಆಗುತ್ತದೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ; ಅಥವಾ

(viii) ಅದರ ಸಾಲಗಾರರ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಆದೇಶಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ; ಅಥವಾ

(ix) ಹಣಕಾಸಿನ ತೊಂದರೆಗಳ ಬೆಳಕಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ನ ಆಲೋಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಮುಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ನ ಸಂಭಾವ್ಯ ಘಟನೆಯನ್ನು ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಅಥವಾ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತದೆ.

(g) ವ್ಯವಹಾರ ನಿಲುಗಡೆ

ಸಾಲಗಾರನು ಈ ದಿನಾಂಕದಂದು ತಾನು ನಡೆಸುವ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ನಿಲ್ಲಿಸುವುದಾಗಿ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ.

(h) ದಿವಾಳಿತನ

(i) ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಸಂಹಿತೆ, 2016 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಿವಾಳಿತನ ಪರಿಹಾರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸು ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರು ಅಥವಾ ಸ್ವತಃ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ.

(ii) ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಬದಲಾವಣೆ

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಹೊಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ವ್ಯವಹಾರ ಅಥವಾ ಹಣಕಾಸು ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ಥಿತಿ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಅಥವಾ ಮುಣಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಹೊಡಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ರಮವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆದರೆ ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದೆ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ, ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಸನ್ನಿವೇಶವು ಸಂಭವಿಸುತ್ತದೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಇತರ ಕ್ರಮವೂ ಸೇರಿದಂತೆ, ಇದು ಸಾಲದಾತನ ಏಕೈಕ

ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹಪೀಡಕವಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಏಕೈಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯ ಮೇಲೆ ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದೆ. ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು

ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ("ವಸ್ತು ಪ್ರತಿಕೂಲ ಬದಲಾವಣೆ"). ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಯ ಹತ್ತು (10) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಂಥ ಮಾಹಿತಿಯು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ತಲುಪತಕ್ಕದ್ದು.

(j) ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಸಾಧ್ಯತೆಯಿದ್ದರೆ.

(k) ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಖಂಡಿಸಿದ್ದರೆ, ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣಗೊಳಿಸಿದ್ದರೆ, ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ವ್ಯವಹಾರ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣವನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿಸರ್ಜನೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ತನ್ನ ವ್ಯವಹಾರ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಗಣನೀಯ ಭಾಗವನ್ನು ನಡೆಸುವುದನ್ನು ತಡೆಯುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ.

(l) ಸಾಲಗಾರನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ಹಿಡುವಳಿ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದರೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ರಚಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಗಣನೀಯ ಭಾಗವನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ.

(m) ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಆಯಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಆಗುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರತೆಯ ಲಿಖಿತ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಐದು (5) ವ್ಯವಹಾರ ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಂಥ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರತೆಯನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ (ಕಾನೂನುಬಾಹಿರತೆಯು ಪರಿಹಾರ ಮಾಡಲು ಅಸಮರ್ಥವಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸ್ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ).

- (n) ಸಾಲಗಾರನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮೀರಿದೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನು ನಷ್ಟದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ.
- (o) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಯು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಘೋಷಿಸಿದಂತೆ ಘೋಷಿಸಿದ ಭದ್ರತೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯು ನಿಷ್ಪ್ರಯೋಜಕವಾದರೆ.
- (p) ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ, ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ, ಭದ್ರತೆಯ ಮೌಲ್ಯವು ಎಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಅಪಮೌಲ್ಯಗೊಂಡರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ಕರೆಯಲಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅದನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.
- (q) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ವರ್ತಿಸುತ್ತಾನೆ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಣೆಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ದೊರಕಿರುವ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರ(ಗಳನ್ನು) ಸಾಲದಾತನು ಮಾತ್ರ ಚಲಾಯಿಸದಂತೆ ಅಪಾಯಕ್ಕೆ ಸಿಲುಕಿಸುತ್ತದೆ (ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು/ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದು).
- (r) ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಪ್ರಾರಂಭವಿದ್ದರೆ.
- (s) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಹ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಇದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ / ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಭವನೀಯ ವಿಳಂಬ ಉಂಟಾದರೆ ಸಾಲದಾತನು ಊಹಿಸುತ್ತಾನೆ.
- (t) ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮಧ್ಯಂತರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು(ಗಳು) ಮಧ್ಯಂತರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ(ಗಳು) ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ / ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ.
- (u) ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪಾಲುದಾರರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ / ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಇದು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳ) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ (ಗಳ) ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುತ್ತದೆ.
- (v) ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರ (ಗಳು) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ಪೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಮಾಡಲು, ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ತಮ್ಮ ಅಸಮರ್ಥತೆಯನ್ನು ತೋರಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರವರ್ತಕರು/ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ

- ಅವರು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲು ತಮ್ಮ ಅಸಮರ್ಥತೆಯನ್ನು ತೋರಿಸಲು ವಿನಂತಿಸಿದರೆ, ನಿಯೋಜನೆ ಮಾಡುವವರು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಸಹವರ್ತಿಗಳು.
- (w) ಒಂದು ವೇಳೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಸುಗ್ರೀವಾಜ್ಞೆ / ಶಾಸನ ಹೊಂದಿದೆ ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಬಹುದಾದ ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರಾಜ್ಯ ಶಾಸಕಾಂಗದಿಂದ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ/ಶಾಸನ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
- (x) ನೈಜ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅಗತ್ಯ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಗ್ಯಾರಂಟರ್ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಇದು ಅಗತ್ಯವಾದ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ.
- (y) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದಾತನು ಸೂಚಿಸಿದ/ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ವಿಫಲವಾದರೆ.
- (z) ಭದ್ರತೆಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯು ದೋಷಪೂರಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಕಂಡುಬಂದಿದೆ ಅಥವಾ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕ/ಪಾಲುದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದೆ.
- (aa) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ, ಶುಲ್ಕ, ಹಕ್ಕುಪತ್ರ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ರಚಿಸುತ್ತಾರೆ ಅಥವಾ ರಚಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಾರೆ.
- (bb) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಬಾಡಿಗೆ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಪರವಾನಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂತಹುದೇ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ/ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲದಾತನ ಲಿಖಿತ ಸಮ್ಮತಿ.
- (cc) ಈ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ, ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ, ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ, ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿವಾದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಅಸಮಾಧಾನವನ್ನು ವಿದಿಸಲಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (dd) ಭದ್ರತೆ/ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಉದ್ದೇಶ ಅಥವಾ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ

ಬಳಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಬಳಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಆರೋಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

(ee) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಾಕ್ಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ವಿತರಣೆ, ಸಿಂಧುತ್ವ, ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಮ್ಮತಿ, ದೃಢೀಕರಣ, ಅನುಮೋದನೆ ಅಥವಾ ಪರವಾನಗಿ ಅಥವಾ ನೋಂದಣಿ ಅಥವಾ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವೀಕಾರಾರ್ಹವಲ್ಲದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ರದ್ದುಪಡಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಅವಧಿ ಮುಗಿದಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ನವೀಕರಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಬಲತೆ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗುವುದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುತ್ತದೆ.

(ff) ಸಾಲಗಾರನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಮಾಲೀಕತ್ವ, ಷೇರುದಾರರ ಮಾದರಿ, ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ, ಸಂವಿಧಾನ ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಗಣನೀಯ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿದರೆ.

(gg) ಯಾವುದೇ ಅನಿರೀಕ್ಷಿತ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ವಹಿವಾಟು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯವಲ್ಲದಾಗಿದ್ದರೆ.

(hh) ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಪುರಸಭೆ ನಿಗಮ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೆಲಸಮಗೊಳಿಸಿದರೆ.

(ii) ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಬಾಕಿ ದೃಢೀಕರಣ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ಮೂವತ್ತು (30) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಹಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ಸೌಲಭ್ಯದ ಬಾಕಿ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಲುಪಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ.

(jj) ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಇದ್ದರೆ.

(kk) ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿದ್ದರೆ.

(ll) ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಲಾಭ ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಅಥವಾ ಅದರ ಸಾಲ ಅರ್ಜಿಯ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಂಶಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತು ಸಂಗತಿಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ, ಮುಚ್ಚಿಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಮರೆಮಾಚಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಿಳಿಸದಿದ್ದರೆ.

(mm) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಭರವಸೆಯ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ.

(nn) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ತನ್ನ ಸಾಲವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ, ಹಣಕಾಸಿನ ತೊಂದರೆಗಳ ಬೆಳಕಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನ ಆಲೋಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನ ಸಂಭಾವ್ಯ ಘಟನೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಅಥವಾ

ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗೆ ಮಾತುಕತೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತಾನೆ, ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಋಣಭಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಎಷ್ಟೇ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರಲಿ, ಅಥವಾ ಅದರ ಸಾಲಗಾರರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಒಂದು ಸಾಮಾನ್ಯ ನಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ (ಪರಂತು, ಸಂಶಯವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಈ ಉಪ-ಅನುಚ್ಛೇದದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸು ಋಣದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲೇಖವು ವಿವಾದಕ್ಕೊಳಗಾಗಿರುವ ಮತ್ತು ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಯಾವುದೇ ಹಣಕಾಸಿನ ಋಣಭಾರವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಂಥ ಹಣಕಾಸಿನ ಋಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ).

(oo) ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಏಕೈಕ ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(pp) ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಘಟನೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ.

8.2. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಿಮತೆ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದೆಯೇ ಎಂಬ ಪ್ರಶ್ನೆಯ ಮೇಲೆ, ಸಾಲದಾತನ ನಿರ್ಧಾರವು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಇದೆ ಎಂದು ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಿದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುವ ಘೋಷಣೆಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು, ಸಾಲದಾತನು ಒದಗಿಸಿದ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ.

8.3. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳು

(a) ಮುಕ್ತಾಯ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗಳು ಸಂಭವಿಸಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸೌಲಭ್ಯದ ಭಾಗ ಅಥವಾ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭಾಗವನ್ನು ಪಡೆದಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹಿಂಪಡೆಯುವಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕೊನೆಗೊಳಿಸಬಹುದು. ಅಂಥ ಸೂಚನೆಯ ಮೇಲೆ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಡ್ರಾ ಮಾಡದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ನಿಬಂಧನೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ರದ್ದತಿ, ಅಮಾನತು ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ, ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ

ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಬಗ್ಗೆ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.

- (b) ಸಾಲದಾತನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಚಯಿಸಿದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ನಡುವೆ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ತಕ್ಷಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ, ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೂಚನೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತಿ ಅಥವಾ ಸಂದಾಯದ ಬೇಡಿಕೆ, ಪ್ರತಿಭಟನೆ ಅಥವಾ ಪಾವತಿಸದ ನೋಟೀಸು ಅಥವಾ ಅಗೌರವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಥವಾ ಸ್ವರೂಪದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಇತರ ಕಾನೂನು ಔಪಚಾರಿಕತೆಗಳ ಬೇಡಿಕೆಯಿಲ್ಲದೆ.
- (c) ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಜಾರಿ
- (i) ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಮತ್ತು ಅದರ ಮುಂದುವರಿದು ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅವರ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು, ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು (ಗಳ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು, ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಪಾವತಿಗೆ ಅಂಥ ಜಾರಿಯ ನಿವ್ವಳ ಆದಾಯವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಬಹುದು. ಭದ್ರತೆಯ ಜಾರಿಯು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಈ ಕ್ಷಿಪಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಹೊಂದಿರಬಹುದಾದ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.
- (ii) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಜಾರಿ ಅಧಿಕಾರದ ಚಲಾವಣೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಹಣಕ್ಕೆ ಉತ್ತಮ ವಿಸರ್ಜನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಜಾರಿಯ ಅಧಿಕಾರವು ಉದ್ಭವಿಸಿದೆಯೇ ಎಂದು ವಿಚಾರಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷವು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- (d) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಅಥವಾ ವೈಫಲ್ಯವು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವ ಅಥವಾ ಅಗತ್ಯ ಭದ್ರತಾ ಮಾರ್ಜಿನ್ ಅನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು (ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಪರಿಹಾರಗಳ ಜೊತೆಗೆ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು 2.3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯ ಜೊತೆಗೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಮಾಸಿಕ ಚಕ್ರವರವನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (e) ಸಾಲದಾತನು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅಥವಾ ಈ ಕ್ಷಿಪಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ಎರಡರ ಮೂಲಕ, ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ಒಡಂಬಡಿಕೆ, ಷರತ್ತು ಅಥವಾ ಅವಧಿಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಅಥವಾ

ಇಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ವಿರುದ್ಧ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಗಾಗಿ, ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕಿನ ಚಲಾವಣೆಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಾಗಿ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.

- (f) ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯ ಮೇಲೆ ನಿಂತಿರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ (ಅಸಲು, ಬಡ್ಡಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ) ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹೊಂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (g) ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು.
- (h) ಸಾಲದಾತನು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ತ್ವರಿತಗೊಳಿಸದೆ, ತನ್ನ ಪರವಾಗಿ ಆಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಕಾರಣವಾಗುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ, ಇದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಕಾಗುತ್ತದೆ
- (i) ಸಾಲದಾತನು ಆತನ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಗುತ್ತಿಗೆ, ರಜೆ ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ, ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರವಾಗಿ ಜಾಮೀನುದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 9: ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಸೇಶನ್ / ಡೈರೆಕ್ಟ್ ನಿಯೋಜನೆ

9.1. ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ

ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ನಿಯೋಜಿಸಲು, ಭದ್ರತೆ ನೀಡಲು, ನವೀಕರಿಸಲು, ರಿಯಾಯಿತಿ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರಬಹುದು, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಉಲ್ಲೇಖವಿಲ್ಲದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಉಲ್ಲೇಖವಿಲ್ಲದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಸಾಲಗಾರನ ಆಯ್ಕೆಯ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ, ಭದ್ರತೆ, ನವೀಕರಣ, ರಿಯಾಯಿತಿ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿ ಸಾಲಗಾರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಂಥ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪರವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಮತ್ತು ಅಂತಹ

ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಂಥ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನನ್ನು ಬಂಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದಾದಂತೆ. ಅಂಥ ಮಾರಾಟ, ನಿಯೋಜನೆ, ಭದ್ರತೆ, ನವೀಕರಣ, ರಿಯಾಯಿತಿ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳ ಜಾರಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳ ವಸೂಲಿಯ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಈ ಪರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋಲಿಯೊಪನ್ನು ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ನಡುವಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷವು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

9.2. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪ್ರಯೋಜನ ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ವಹಿವಾಟು ದಾಖಲೆಗಳು/ಸಾಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಲು/ಭದ್ರತೆ ನೀಡಲು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

9.3. ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಂಬಂಧಗಳನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದಾದ ಸಂಭಾವ್ಯ ನಿಯೋಜನೆದಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬಹುದು.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 10: ಸೆಟ್-ಆಫ್

10.1 ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳು, ಠೇವಣಿಗಳು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ (ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆಯೇ ಇರಲಿ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡದೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆಯೇ ಇರಲಿ, ಇವುಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನ (ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ) ಭದ್ರತೆಯ ಮೂಲಕ, ಸ್ಥಿರ ಠೇವಣಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಯಾವುದೇ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ / ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ/ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಠೇವಣಿ ಇಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಷರತ್ತನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಬಂಧ 1 ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 11: ನಷ್ಟಭತ್ಯೆ

11.1 ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನು ಅನುಭವಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸಿದ ಅಥವಾ ಉಂಟಾದ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಣಾಮಗಳು, ನಷ್ಟಗಳು, ಹಾನಿಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ವೆಚ್ಚಗಳು (ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಯ ವೆಚ್ಚ ಸೇರಿದಂತೆ) ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅನುಭವಿಸಿದ

ಅಥವಾ ಉಂಟಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ / ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು / ಉದ್ಯೋಗಿಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ ಮತ್ತು ನಿರುಪದ್ರವಿಯಾಗಿ ಇರಿಸಲು ಮತ್ತು ಹಾನಿಗೊಳಗಾಗಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. (i) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು, ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು, ಹೇಳಿಕೆಗಳು, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಖಾತರಿಗಳು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿಜವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ (ii) ಭದ್ರತೆಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ದೋಷದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಅನುಭವಿಸಬಹುದಾದ ದಾವೆಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು, ವಿಚಾರಣೆಗಳು, ಅರ್ಜಿಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷವು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ಅರ್ಜಿ, ವ್ಯವಹರಣೆ, ದೂರಿನ ಕಾರಣದಿಂದ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ನಷ್ಟಪರಿಹಾರವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ಖಾತರಿದಾರರ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಲೋಪಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಅದೇ ರೀತಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳನ್ನು ಮಾಡಲಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆ, ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅನುಸರಣೆ, ಅನಧಿಕೃತ ಕೃತ್ಯ, ವಂಚನೆ, ಡೀಡ್ ಅಥವಾ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಕೈಬಿಟ್ಟ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಅಥವಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಅಥವಾ ಕೈಬಿಟ್ಟ ವಿಷಯವು ಸುಳ್ಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಖಾತೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ಮೊದಲ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಅಡಚಣೆಯಿಲ್ಲದೆ ಪಾವತಿಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಬೇಡಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಏಳು (7) ವ್ಯವಹಾರ ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೀಸಲಾತಿ, ಸ್ಪರ್ಧೆ, ಪ್ರತಿಭಟನೆ.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 12: ಮಾಹಿತಿಯ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆ

12.1. ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪೂರ್ವ-ಷರತ್ತಿನ ರೂಪದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಪ್ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಅಥವಾ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಅಥವಾ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಅನರ್ಹ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾನೆ ಸುಸ್ಥಿರಾರಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)

ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕ ಸುಸ್ಥಿರಾರರು) ಮತ್ತು ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಯೂನಿಯನ್ ಸಿಬಿಲ್ ಗೆ ಒದಗಿಸಿ

ಆರ್ ಬಿಐ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಹೆಸರನ್ನು ಸುಸ್ಥಿರಾರ ಎಂದು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಏಜೆನ್ಸಿ, ಸಾಲಗಾರ ಅಥವಾ ಆರ್ ಬಿಐ ಅವರ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ, ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ

ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪೂರ್ವ-ಷರತ್ತು ಎಂದು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ (ಗಳಿಗೆ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಂದ ಭರವಸೆ ನೀಡಲಾಗುವ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರ (ಗಳು) ಅದರ ವಿಸರ್ಜನೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ (ಗಳು) ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಮ್ಮತಿ ಅಗತ್ಯವಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ: (ಎ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು, ಅವರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ; (ಬಿ) ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಸಾಲ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು/ಪಡೆಯಬೇಕಾದರೆ; (ಸಿ) ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನು ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಯೂನಿಯನ್ ಸಿಬಿಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಆರ್ ಬಿಐನಿಂದ ಈ ಪರವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಏಜೆನ್ಸಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಒದಗಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದಂತೆ; (ಡಿ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ (ಗಳ) ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ/ಪ್ರಾದೇಶಿಕ/ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಪತ್ರಿಕೆ/ನಿಯತಕಾಲಿಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಲ್ಲಿ ಭಾವಚಿತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತ / ಆರ್ ಬಿಐ ತಮ್ಮ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಇತರ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲು.

12.2. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾ ಸತ್ಯ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ.

12.3. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಯೂನಿಯನ್ ಸಿಬಿಲ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಏಜೆನ್ಸಿಯು ಸಾಲದಾತನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಿದ ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಡೇಟಾವನ್ನು ಅವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಳಸಬಹುದು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೊಳಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾರೆ; ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಆರ್ ಬಿಐ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾಲ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವವರು ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಬಳಕೆದಾರರಿಗೆ ಅವರು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಸಂಸ್ಕರಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ದತ್ತಾಂಶ ಅಥವಾ ಉತ್ಪನ್ನಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗಾಗಿ ಒದಗಿಸಬಹುದು.

12.4. ಸಾಲದಾತನು ಸಂಭಾವ್ಯ ನಿಯೋಜನೆದಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಂಬಂಧಗಳನ್ನು

ಪ್ರವೇಶಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಹ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬಹುದು.

12.5. ಸಾಲಗಾರನು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೆಫರನ್ಸ್ ಚೆಕ್ ಗಳು, ಪರಿಶೀಲನೆ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ (ಸಾಲಗಾರನು ಪಡೆದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ) ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಾನು ನೇಮಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಖುಣಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ

ಸಾಲದಾತನು ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು

ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬೇಕು

ಆರ್ ಬಿಐ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ,

ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿಗಳು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು, ಡೇಟಾಬ್ಯಾಂಕ್ಗಳು, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ಗಳು, ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಅರೆ-ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 13: ವಿವಿಧ

13.1 ತಪಾಸಣೆ, ಮರುಹಣಕಾಸು ಇತ್ಯಾದಿ.

(a) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ, ಯಾವುದೇ ಕಂಪನಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್, ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಮರುಹಣಕಾಸು ಸೌಲಭ್ಯ ಅಥವಾ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಆಯ್ಕೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ.

(b) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಪರವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅದರ ಮರುಪಾವತಿ ನಡವಳಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಯಾವುದೇ ರೇಟಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಏಜೆನ್ಸಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಅಂಥ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಮೂಲ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಘಟಕದಿಂದ ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಂದ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

13.2 ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪ್ರತಿನಿಧಿ(ಗಳು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು), ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು(ಗಳು), ನಿರ್ವಾಹಕರು(ಗಳು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು)

ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ನಿಯೋಜನೆ(ಗಳ) ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

13.3 ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಇದರ ಪ್ರಯೋಜನಗಳು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜನೆ(ಗಳಿಗೆ) ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

13.4 ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಷರತ್ತನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

13.5 ಅತಿಕ್ರಮಿಸುವ ಪರಿಣಾಮ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಮೌಖಿಕ ಮಾತುಕತೆಗಳು ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ಬರಹಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುತ್ತವೆ. ಇದರ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘರ್ಷದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ.

ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತವೆ.

13.6 ಸೂಚನೆ

(ಎ) ಪ್ರತಿ ಸೂಚನೆ, ವಿನಂತಿ, ಬೇಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಪಕ್ಷಕಾರರು ಇನ್ನೊಬ್ಬರಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಇತರ ಸಂವಹನಗಳು:

(i) ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕೊರಿಯರ್ ಮೂಲಕ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಲುಪಿಸಬೇಕು.

(ii) ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ ತಲುಪಿಸಿದಾಗ, ಹಾಗೆ ತಲುಪಿಸಿದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ / ಕೊರಿಯರ್ ನಿಂದ ನೀಡಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ / ಕೊರಿಯರ್ ನಲ್ಲಿ ಹಾಕಿದ ನಲವತ್ತೆಂಟು (48) ಗಂಟೆಗಳ ನಂತರ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

(iii) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮೊದಲು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಅವರ ವಿಳಾಸಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇನ್ನೊಂದು ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಬೇಕು

(ಬಿ) ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲದಾತನ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ, ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

13.7. ನಿಯೋಜನೆ/ ವರ್ಗಾವಣೆ ದಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ

ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

13.8. ತಿದ್ದುಪಡಿಗಳು

ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಅಥವಾ ತಿದ್ದುಪಡಿ (ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳ) ಅದು ಲಿಖಿತವಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಮಾತ್ರ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

13.9. ಮನ್ನಾ

ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಸಂಭವಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವ/ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬವು ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ; ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ನಿಷ್ಪ್ರಿಯತೆಯು ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಲದಾತನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಸಾಧನದ ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಸಾಲದಾತನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರವು ಪೂರ್ಣ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅನ್ಯಥಾ ಒದಗಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಹಾರಗಳು ಸಂಚಿತವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

13.10 ಸಾಲದಾತನು ಅನ್ಯಥಾ ಒಪ್ಪದ ಹೊರತು, ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಂದ ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಬಾಕಿಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅವುಗಳೆಂದರೆ:

- (a) ಇಎಂಐ ಅಥವಾ ಸಾಲದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ
- (b) PEMI
- (c) ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿರಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಹಣಗಳು;
- (d) ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲಿನ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳು / ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ / ಕಂತು / ಮೊತ್ತ / ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿಯಾದ ಹಾನಿಗಳು;
- (e) ಬದ್ಧತೆ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು;
- (f) ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯ ಕಡೆಗೆ; ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು; ಸಾಲದ ಬಾಕಿಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ; ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿ; ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಯಾವುದೇ

ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡ ಬಾಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

- 13.11 ಸಾಲಗಾರನು ಉತ್ತಮ ವ್ಯವಹಾರ ಅಭ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪುಸ್ತಕಗಳು, ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳು, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಮೆಂಟ್ ಗಳು / ಪಾಸ್ ಬುಕ್ ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸದರಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಎಲ್ಲ ನಮೂದುಗಳ ಅನುಸೂಚಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿನಂತಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಮಧ್ಯಂತರಗಳಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ/ಘಟಕಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ/ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ/ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಬೇಕು. ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕೆಂಪು-ಧ್ವಜದ ಖಾತೆ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸ್ವತಂತ್ರ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ಮೂಲಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅದರ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರಿಗೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಪುಸ್ತಕಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು, ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆದರೆ ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದೆ, ಅಂತಹ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಅಥವಾ ತನಿಖೆಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಸಹಕರಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ, ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಅಥವಾ ತನಿಖೆಯು ಅಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಉಳಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಅಸಹಕಾರದ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಸಮಂಜಸವಾದ ಸಮಯದ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ವಿಳಂಬವಾದರೆ, ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಸ್ತು ಮತ್ತು ತನ್ನದೇ ಆದ ಆಂತರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮತ್ತು ತನಿಖೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಎಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ. ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಧಾರವು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ವಂಚನೆ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲು ಕಾರಣವಾಗಬಹುದು, ಜೊತೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾದ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳು. ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತತೆಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು 'ವಂಚನೆ' ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ

ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗುವ ಘಟನೆ.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 14: ಸಾಲದಾತನ ದಾಖಲೆಗಳು

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

- 14.1 ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ಕೋರ್ಸ್ ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಪುರಾವೆಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲದಾತನ ಸೂಕ್ತ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಲಿಖಿತ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ತಿಳಿಸುವ ಸಿಸ್ಟಮ್ ಜನರೇಟೆಡ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪಾವತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿರುದ್ಧ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಕುಟುಂಬ ವಹಿವಾಟನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಮೂಲಕ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆರ್ಟಿಕಲ್ 15: ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ

- 15.1. ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು, ಮುಕ್ತಾಯ ಅಥವಾ ಅಮಾನ್ಯತೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳು, ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು, ವಿವಾದಗಳು, ಡೀಫಾಲ್ಟ್, ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಗಳ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಅಂತಹ ವಿವಾದದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಳಿದಿವೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆಯೇ ಎಂದು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಯೇ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ 1996 ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತಿದ್ದುಪಡಿಯ ನಿಬಂಧನೆಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡುವ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆದಾರನಿಗೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆದಾರನು ನೀಡುವ ತೀರ್ಪು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಕೇಂದ್ರವು ರಾಜಸ್ಥಾನದ ಜೈಪುರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಿಂದಿನ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್ ಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾದ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, (i) ಅಂತಹ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್ ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದು; ಅಥವಾ (ii) ಅದರ ವಿಷಯವು ಭಾರತೀಯ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯಲ್ಲದ ಮತ್ತು

ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ 1996, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ, ಅಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ, ಭಾರತದ ಜೈಪುರದ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ವೇದಿಕೆಗಳು ಅಂತಹ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ, ಪ್ರತಿ ಪಕ್ಷವು ಆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ತರಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುತ್ತದೆ, ಕ್ರಮವನ್ನು

ಅನಾನುಕೂಲಕರ ವೇದಿಕೆಯಲ್ಲಿ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಥವಾ ಆ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು.

ಅನುಚ್ಛೇದ 16: ಆಡಳಿತ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ

16. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ, ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ/ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಆಡಳಿತ ನಡೆಸುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ವಿವಾದಗಳು ಜೈವಿಕವಾದ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ.

ಅನುಚ್ಛೇದ 17: ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರ

- 17.1. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಮರಣದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು:

- (a) ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೇ ಬದಲಾಯಿಸಿ, ಅವರು ಮೊದಲ ನಿದರ್ಶನದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಆಗಿರುವಂತೆ ಬದಲಾಯಿಸಿ.
- (b) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಹೊಸ ಒಪ್ಪಂದ, ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ. ಪರಂತು, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಅಥವಾ ಬೇಡವೇ ಎಂಬುದನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನ ಸಾಲದ ಮಾನದಂಡಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯು ಮೇಲಿನ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅನುಸರಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಇತರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸದಿದ್ದರೆ, ಸೌಲಭ್ಯದ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆಗಾಗಿ ಕಾನೂನು ನೆರವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅರ್ಹತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- (ಬಿ) ಸಾಲಗಾರರು ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೆಫರೆನ್ಸ್ ಚೆಕ್ ಗಳು, ಪರಿಶೀಲನೆ, ವಿಲೀನಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ತಾನು ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಬಹುದು ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. ಆರ್ ಬಿಐ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯೂರೋ, ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿಗಳು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು, ಡೇಟಾಬ್ಯಾಂಕ್ಗಳು, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಗಳು, ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಅರೆ-ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು

ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

- 17.2 ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ದಿವಾಳಿತನ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನದ ಸೆಕ್ಷನ್ 3 (13) ರಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರುವಂತೆ 'ಹಣಕಾಸು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು' ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸಲು / ಸಲ್ಲಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್/ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾನೆ ಸಂಹಿತೆ, 2016 (ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ 'ಸಂಹಿತೆ') ಸಂಹಿತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಬಂಧನೆಗಳು/ನಿಯಮಗಳೊಂದಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್/ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾದ ಸಾಲ / ಹಣಕಾಸು ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಯಾವುದೇ 'ಮಾಹಿತಿ'ಗೆ ಒದಲಾಗುತ್ತದೆ

ಸಂಹಿತೆಯ ವಿಭಾಗ 3 (21) ರಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿರುವಂತೆ ಯುಟಿಲಿಟಿ' (ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ 'ಐಯು') ಸಂಹಿತೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ 'ಬ್ಯಾಂಕ್/ಸಾಲದಾತನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಹಣಕಾಸಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ 'ಐಯು' ವಿನಂತಿಸಿದಾಗ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

18. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಆರ್ ಬಿಐ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಪ್ರಕಾರ ವಸೂಲಾತಿ ನೀತಿಯ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ

- (i) ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊದಲು ನೋಟೀಸ್ ಅವಧಿ
- (ii) ನೋಟೀಸ್ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮನ್ನಾ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಸಂದರ್ಭಗಳು
- (iii) ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವಿಧಾನ
- (iv) ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ / ಹರಾಜಿನ ಮೊದಲು ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಅಂತಿಮ ಅವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ನಿಬಂಧನೆ
- (v) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಮರುಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ನೀಡುವ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು
- (vi) ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ / ಹರಾಜಿನ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ.

19. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ವರ್ಧನೆಯ ಮೂಲಕ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿ, ಆಸಕ್ತಿ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಫೋನ್ ಮೂಲಕ ಅವನ / ಅವಳ ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಬೇಕು. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ / ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯ ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ಹಾಗೆ ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅದು ಅವರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿ ಮಾನ್ಯವಾದ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ವಹಿವಾಟು ದಾಖಲೆಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಫೋನ್ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾಗುವ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ. ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ

ಯಾವುದೇ ಪ್ರಚಾರ ಅಭಿಯಾನ / ಕೊಡುಗೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಸಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಾರವಾಗಿದೆ.

20. ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ:

ಈ ಒಪ್ಪಂದದಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು www.au.bank.in ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮ್ಯಾಟ್ರಿಕ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಕೆಎಫ್ ಎಸ್ ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಇಮೇಲ್ / ಫೋನ್ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ನೋಡಲ್ ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

21. ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕವು ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ I ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯು ಡಿಜಿಟಲ್ / ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕವು ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಗಳು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಾಖಲೆಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

22. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಆಧಾರ್ ಅಥವಾ ಒನ್ ಟೈಮ್ ಪಾಸ್ ವರ್ಡ್ (ಒಟಿಪಿ) ಅಥವಾ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ ಯುಎಸ್ ಬಿ ಟೋಕನ್ ಆಧಾರಿತ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ (ಡಿಎಸ್ ಸಿ) ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಸೀಮಿತವಲ್ಲದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾರೆ.

23. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ, ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಹಾಕುವವರ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಬಳಸಲು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ. ಓಟಿಪಿಯನ್ನು ನಮೂದಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಬೆರಳಚ್ಚು ಗುರುತನ್ನು (ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಕೆವೈಸಿ) ಒದಗಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಪ್ಯಾನ್ ಅನ್ನು ಮೌಲ್ಯೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಆಧಾರ್ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಸೂಚಿತ ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಸಮ್ಮತಿ ಎಂದು

ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾರೆ ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎನ್ ಎಸ್ ಡಿಎಲ್) ಮತ್ತು ಯುನಿಕ್ ಐಡೆಂಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ಯುಐಡಿಐಐ) ಯಿಂದ ಪಡೆಯಿರಿ.

24. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟಗಾರ / ಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು / ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪ್ ಮಾಡಬಹುದು / ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಇ-ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್, ಡೇಟಾ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂತಹ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಅಂಥ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿ ಅವಲಂಬಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಬಳಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಎತ್ತುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತಾರೆ

ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ಫಾರ್ಮ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳು. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಗಾರರು ಐಪಿ ವಿಳಾಸ, ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ನ ಸ್ಥಳ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸುವ ಇತರ ಸಾಧನ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ವೀಡಿಯೋ ರೆಕಾರ್ಡಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

25. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ (ಗಳು) ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷದ ಮಾರಾಟಗಾರರು / ಏಜೆಂಟರು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಂದ ಎಸ್ ಎಂಎಸ್, ಇಮೇಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಿಂಧುತ್ವವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸಹ ಸಮ್ಮತಿಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಸಂವಹನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಸೆಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ / ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

26. ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿತರಣೆಯು ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುಲು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಪಾಲುದಾರರು/ಸಹಿ ಮಾಡುವವರ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ.
27. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಯಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲೀಕೃತ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು/ಇ-ಸಹಿ ಮಾಡಲು / ಅಂಟಿಸಲು ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸುವ ತನ್ನ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನವೀಕರಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವೈರಸ್, ಅಸಮರ್ಪಕ ಕಾರ್ಯ ಅಥವಾ ಸೈಬರ್ ಸಂಬಂಧಿತ ಬೆದರಿಕೆಗಳ ವಿರುದ್ಧ ರಕ್ಷಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನ ಉಪಕರಣಗಳು, ಇತರ ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್, ಸೌಲಭ್ಯಗಳು, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ನೇಮಿಸಿಕೊಂಡ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಗಳು, ಅಥವಾ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಸಂಪರ್ಕದ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್/ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ಬಳಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟಗಾರ/ಗಳ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ವೈಫಲ್ಯ ಅಥವಾ ದೋಷಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇ-ಸೇವೆ/ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್ ಪೂರೈಕೆದಾರ ಮಧ್ಯವರ್ತಿಯನ್ನು ಜವಾಬ್ದಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ.
28. ಷರತ್ತು 21-2 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರು ಡಿಜಿಟಲ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.
29. ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಅಥವಾ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರವು ಪಕ್ಷಗಳ ನಡುವೆ ಬಂಧಕ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.
30. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಸರಣ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಬಂಧಗಳು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಸೂಚನೆಗಳು, ಸ್ವೀಕಾರಗಳು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳು

('ಸಂವಹನಗಳು') ಇಮೇಲ್, ಫ್ಯಾಸಿಮೈಲ್, ಎಸ್ ಎಂಎಸ್ ಪರ್ಮ ಸಂದೇಶ, ವಾಟ್ಸಾಪ್, ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಗಳು, ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳಂತಹ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ('ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮೀಡಿಯಾ') ಮೋಸದ ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ತಪ್ಪಾದ ಪ್ರಸರಣಗಳು ಮತ್ತು ಗೌಪ್ಯತೆಯ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಲವಾರು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ

ಸಂವಹನ ರಿಂದ ಮತ್ತು

ಒದಗಿಸುವುದು

ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಅದರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಂವಹನ ನಡೆಸುವುದು.

31. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇದನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ: (ಎ) ತಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತರಾಗಲು (ಮತ್ತು ಅದು ನೈಜವೆಂದು ನಂಬುವ) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ (ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೆ) ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. (ಬಿ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಖಚಿತಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜವಾಬ್ದಾರವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. (ಸಿ) ಹೀಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಸಂವಹನಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿದ್ದರೂ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ. (ಡಿ) ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾಡಿದ ಸಂವಹನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿರಾಕರಣೆ ಅಥವಾ ಲೋಪ ಅಥವಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವಿಕೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಇ) ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸಂವಹನಗಳ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಯುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಅಂಥ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ತಲುಪಿಸಿರುವುದು ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆಯಾಗದಿರುವುದು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಎಫ್) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ

ಮೂಲಕ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಸೇರಿಸಬಹುದು. (ಜಿ) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಖಂಡದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಭರವಸೆ ಮತ್ತು ನಷ್ಟದ

ಕಾರಣದಿಂದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತವಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಮಾತ್ರ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಪ್ಪಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿದಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

ಡ್ರಾಡೌನ್ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಡ್ರಾಡೌನ್ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	
ಮುಂದಿನ ಕಂತು ದಿನಾಂಕ	
ಮುಂದಿನ ಕಂತು ದಿನಾಂಕ	
ಮುಂದಿನ ಕಂತು ದಿನಾಂಕ	
ಡ್ರಾಡೌನ್ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	
ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿ	

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ I

S.No.	ವಿವರಗಳು	ವಿವರಗಳು
1.	ಒಪ್ಪಂದದ ದಿನಾಂಕ	
2.	ಒಪ್ಪಂದದ ಸ್ಥಳ	
3.	ಇಎಂಐ ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ	
4.	ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	
5.	ಸಾಲಗಾರನ ವಿಳಾಸ	
6.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು 1	
7.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ವಿಳಾಸ 1	
8.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು 2	
9.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ವಿಳಾಸ 2	
10.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು 3	
11.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ವಿಳಾಸ 3	
12.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು 4	
13.	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ವಿಳಾಸ 4	
14.	ಸಾಲಗಾರನ ಸಂವಿಧಾನ	
15.	ಸೌಲಭ್ಯದ ಉದ್ದೇಶ/ ಸೌಲಭ್ಯದ ಉದ್ದೇಶ	
16.	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ	
17.	ಲಭ್ಯತೆಯ ಅವಧಿ	
18.	ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರ	
19.	ಬಡ್ಡಿ ದರ	
	ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಬಡ್ಡಿ	
20.	ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗದ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ / ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	
21.	ಮರುಪಾವತಿ ಸಾಧನ(ಗಳು)	
22.	ಭದ್ರತೆ	
23.	ಅವಶ್ಯಕ ಭದ್ರತೆ ಅಂಚು	
24.	ಜಾಮೀನುದಾರ(ಗಳು)	
25.	ಪೂರ್ವ ಸಮೀಕರಿಸಿದ ಮಾಸಿಕ ಕಂತು ಬಡ್ಡಿ (ಪಿಇಎಂಐ)	
26.	ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ	

27.	ಅವಧಿ/ಅಧಿಕಾರಾವಧಿ	
28.	CGTMSE	
29.	ಬಡ್ಡಿ ಮರುಹೊಂದಿಸುವಿಕೆಯ ದಿನಾಂಕ	
30.	ಬಡ್ಡಿದರಗಳಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಗಳ ಸಂವಹನ ವಿಧಾನ	
31.	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕ a) ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ (P1 ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ) b) ಸಾಲದ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ (P1 ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ) c) ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ನಲ್ಲಿ (P1 ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ) d) ಸಾಲವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡದಿದ್ದರೆ/ವಿತರಿಸದಿದ್ದರೆ ಶುಲ್ಕ ಮರುಪಾವತಿ ಇ) ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ನಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಪರಿವರ್ತನೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಸ್ಥಿರ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಎಫ್) ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು	
32.	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇಎಂಐ	
33.	ಪಡೆದ ಭದ್ರತೆ/ಮೇಲಾಧಾರದ ವಿವರಗಳು	
34.	ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಕಿ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ದಿನಾಂಕ	ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ

* ಇಎಂಐ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ ದರದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ-ಇಎಂಐ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಆಯಾ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಎಂಐ ಪ್ರಾರಂಭವಾದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ 2 (ಶುಲ್ಕಗಳ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ)

S.No.	ಶುಲ್ಕಗಳು ನಿಯತಾಂಕಗಳು	ಹೋಮ್ ಲೋನ್ / ಹೋಮ್ ಅಲ್ಲದ ಸಾಲ ಎಲ್ ಎಪಿ / ಸಿಪಿಪಿ
1	ಬಡ್ಡಿ ದರ	ಕನಿಷ್ಠ: ರೆಪೋ ದರ / ಇಬಿಆರ್ ಗರಿಷ್ಠ: 22% ವರೆಗೆ.
2	ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ / ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ 2% ವರೆಗೆ
3	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ	ರಾಜ್ಯದ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ
4	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ವೆಚ್ಚಗಳು	₹ 100 (ಜಿಎಸ್ ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ)
5	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿ ದರದಲ್ಲಿ
6	ಇಎಂಐ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೇಲೆ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಬಾಕಿ ಇಎಂಐ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ₹ 1,000 (ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಭಾಗ) ಗೆ ₹ 0.65 ಅನ್ನು ಪ್ರತಿದಿನ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
7	ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಕೊರಿಯರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹ 1100
8	ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕ	ಪ್ರತಿ ಭೇಟಿಗೆ ₹ 600
9	ಚೆಕ್ / ಎಸ್ ಐ / ಎಸಿಎಚ್ / ಇಸಿಎಸ್ ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹ 500
10	ಖಾತೆಯ ಹೇಳಿಕೆ	₹ 500
11	ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಮೆಂಟ್ ಶುಲ್ಕ	₹ 500
12	ನಕಲಿ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ	₹ 500
13	ಸ್ವಾಪ್ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಪಿಡಿಸಿ ಬದಲಿ/ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬದಲಾವಣೆ)	₹ 1000
14	ಕಂತು ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ	₹ 500 ಜೊತೆಗೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಅವಧಿಯ ಬಡ್ಡಿ (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ)
15	ಆಸ್ತಿ/ಸಾಲದ ದಾಖಲೆಯ ನಕಲಿ ಪ್ರತಿ	₹ 1000
16	ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿ/ಮೇಲಾಧಾರ ಬದಲಿ	₹ 2500
17	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	ವಾಸ್ತವದಲ್ಲಿ
18	ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕ	ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ, ಕರ್ನಾಟಕ, ತಮಿಳುನಾಡು, ತೆಲಂಗಾಣ, ಪಾಂಡಿಚೇರಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ₹ 1500 ಇತರ ರಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ₹ 2500
19	ಆಸ್ತಿ ಕಾನೂನು ಶುಲ್ಕಗಳು	ದೆಹಲಿ, ಎನ್ ಸಿಆರ್ ಮತ್ತು ಮುಂಬೈಗೆ ಪ್ರತಿ ಮೇಲಾಧಾರಕ್ಕೆ ₹ 5500 ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ, ಕರ್ನಾಟಕ, ತಮಿಳು ರಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಮೇಲಾಧಾರಕ್ಕೆ ₹ 1800 ನಾಡು, ತೆಲಂಗಾಣ, ಪಾಂಡಿಚೇರಿ ಇತರ ರಾಜ್ಯಗಳು/ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಮೇಲಾಧಾರಕ್ಕೆ ₹ 3500
20	ಪ್ರಗತಿ ವರದಿ / ನಂತರದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ವರದಿ	₹ 750
21	ಗುಣ ಕಾಗದ ಮರುಪಡೆಯುವಿಕೆ ಫಾರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ತಪಾಸಣೆ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ	₹ 1500
22	ಸಿಇಆರ್ ಎಸ್ ಎಐ ಶುಲ್ಕಗಳು	₹ 5 ಲಕ್ಷದವರೆಗಿನ ಸಾಲಕ್ಕೆ ₹ 50 ಮತ್ತು ₹ 5 ಲಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಕ್ಕೆ ₹ 100 ಅಥವಾ CERSAI ವಿಧಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳ ಪ್ರಕಾರ.

23	ಆರ್ ಸಿಯು ಶುಲ್ಕ	₹ 500
24	ತಾತ್ಕಾಲಿಕ/ಅಂತಿಮ ಬಡ್ಡಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ	ಶೂನ್ಯ
25	ಸ್ಥಿರದಿಂದ ತೇಲುವ ಅಥವಾ ತೇಲುವ ಸ್ಥಿರದಿಂದ ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ದರವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ರಚನೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ	ಅಸಲು ಬಾಕಿಯ 1%
26	ಸಾಲದಾತನ ಎನ್ ಒಸಿ / ಸಾಲ್ವೆನ್ಸಿ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್	ಕನಿಷ್ಠ: ₹ 10000 ಮತ್ತು ಗರಿಷ್ಠ: ₹ 50000
27	ಆರ್ ಒಸಿ ಭರ್ತಿ ಶುಲ್ಕ	ವಾಸ್ತವದಲ್ಲಿ
28	ಚೆಕ್ / ವಿತರಣೆ / ಸಾಲ ಸಾಲ ರದ್ದತಿ (ಪ್ರತಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ)	₹ 1000 (ಚೆಕ್ ವಿತರಣೆ ದಿನಾಂಕದ 7 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ)
		₹ 1000 ಮತ್ತು ರದ್ದತಿಯ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ
29	ನಗದು ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ / ಪೂರ್ವಪಾವತಿ) (ನಗದು ಸಂಗ್ರಹವು ರೂ. 20,000 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿದ್ದರೆ)	ನಗದು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಪ್ರತಿ ಸಾವಿರಕ್ಕೆ ₹ 5
30	ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ನಕಲಿ ವಿತರಣೆ	₹ 500
31	ಟೆಲಿ ಸಂಗ್ರಹ ಶುಲ್ಕ	₹ 40
32	ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಕಲೆಕ್ಷನ್ ಶುಲ್ಕಗಳು (ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ವಿಧಾನ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ)	₹ 250
33.	ಆಸ್ತಿ ವಿನಿಮಯ ಶುಲ್ಕ	ದೆಹಲಿ ಎನ್ಸಿಆರ್ ಮತ್ತು ಮುಂಬೈಗೆ ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ₹ 7500
		ಉಳಿದ ರಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ₹ 5000

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

34	ಕಾನೂನು / ಸರ್ವೇಸಿ / ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಆರೋಪಗಳು	ವ್ಯಾಜ್ಯದ ವಿಧ[ಬದಲಾಯಿಸಿ]	ಶುಲ್ಕಗಳು
		ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ	5100 ರೂ.ವರೆಗೆ
		ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಆಫ್ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಶಸ್ತಿಗಳು	6800 ರೂ.ವರೆಗೆ
		ದೂರು ಸೆಕ್ಷನ್ 138 (ಎನ್ ಐ ಕಾಯ್ದೆ)/25 (ಪಾಸ್ ಕಾಯ್ದೆ)	6800 ರೂ.ವರೆಗೆ
		ಎಸ್.ಎ.ಆರ್.ಎಫ್.ಎ.ಇ.ಎಸ್.ಐ. ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡುವಿಕೆ	11100 ರೂ.ವರೆಗೆ
		ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ಎಸ್ ಎಆರ್ ಎಫ್ ಎಇಎಸ್ ಐ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಕ್ರಮ	17000 ರೂ.ವರೆಗೆ
		ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ	ವಾಸ್ತವಗಳಲ್ಲಿ
		*ಉತ್ಪನ್ನದ ಪ್ರಕಾರ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ	

35 - ಪೂರ್ವಪಾವತಿ / ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು

ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸ್ಕೀಮ್ / ನಾನ್-ಹೋಮ್ ಲೋನ್ / ಎಲ್ ಎಪಿ / ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿ ಪರ್ಚೇಸ್
ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 6 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಭಾಗಶಃ ಪ್ರಿಪೇಯ್ಡ್ ಮೊತ್ತದ 5%
6 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೇವಣಿ ಇಟ್ಟು ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವು ಪಿಒಎಸ್ ನ 25% ವರೆಗೆ ಇದ್ದರೆ (ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಆರಂಭ) ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ 5%, ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ಮೊತ್ತವು ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಆರಂಭಿಕ ಅಸಲಿನ 25% ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿದರೆ, ಅಂದರೆ ಅದೇ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.
ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಪಿಒಎಸ್ ನ 25% ವರೆಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೇವಣಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ (ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ). ಎಫ್ ವೈ ನಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ 4%, ಒಂದು ವೇಳೆ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ಮೊತ್ತವು ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಆರಂಭಿಕ ಅಸಲಿನ 25% ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.
ಪೂರ್ಣ ಮುಕ್ತಾಯದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ / ಪೋರ್ಟ್‌ಫೋರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	
ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಮುಕ್ತಾಯದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.5.
ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಮುಕ್ತಾಯದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.4

*ಹೋಮ್ ಲೋನ್ / ವೈಯಕ್ತಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವೇರಿಯಬಲ್ / ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಶೂನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಂಎಸ್‌ಇಗಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಾರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುವ ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ದರದ ಸಾಲಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ-ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಗಮನಿಸಿ:

- ಶುಲ್ಕಗಳ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಎಯು ಸ್ಟಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕಗಳು ಗರಿಷ್ಠವಾಗಿವೆ; ಮೇಲಿನವುಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರುವುದನ್ನು ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಆಯಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಜಿಎಸ್ ಟಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಒಂದು ವೇಳೆ ಗ್ರಾಹಕರು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಆಗ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಒಟ್ಟು ಭಾಗಶಃ ಪೂರ್ವ-ಪಾವತಿಗಳು ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಆರಂಭದಲ್ಲಿ ಪಿಒಎಸ್ ನ 25% ದಾಟುವ ಕಂತು, ಆಗ ಅದೇ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಶುಲ್ಕಗಳು ಪಿಎಂಎವೈ-ಸಿಎಲ್‌ಎಸ್‌ಎಸ್/ಐಎಸ್‌ಎಸ್ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ, ಪಿಎಂಎವೈ-ಸಿಎಲ್‌ಎಸ್‌ಎಸ್/ಐಎಸ್‌ಎಸ್ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವು ಪಿಎಂಎವೈ-ಸಿಎಲ್‌ಎಸ್‌ಎಸ್ / ಐಎಸ್‌ಎಸ್ ಅಲ್ಲದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ, ಪಿಎಂಎವೈ-ಸಿಎಲ್‌ಎಸ್‌ಎಸ್ / ಐಎಸ್‌ಎಸ್ ಅಲ್ಲದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ (www.au.bank.in) ನವೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ತೆರಿಗೆಯ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶುಲ್ಕಗಳ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಫಲಿಸುವ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

ಅನುಸೂಚಿ III

ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಎಸ್. ಇಲ್ಲ	ವಿವರಗಳು	ವಿವರಗಳು
-----------	---------	---------

1.	ಇಎಂಐ ಸಂಖ್ಯೆ	
2.	ಇಎಂಐ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕ	
3.	ಇಎಂಐ ಮಾಸಿಕ / ಬುಲೆಟ್ / ಬಲೂನ್ ನ ಆವರ್ತನ	
4.	ಇಎಂಐ ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ	
5.	ಮರುಪಾವತಿ ವಿಧಾನ	

ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ

ಭಾಗ 1 (ಬಡ್ಡಿ ದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು/ಶುಲ್ಕಗಳು)

1	ಸಾಲ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ/ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಾಲದ ವಿಧ				
2	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)						
3	ವಿತರಣೆ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ (i) ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅಥವಾ 100% ಮುಂಗಡವಾಗಿ. (ii) ಇದು ಹಂತವಾರು ಆಗಿದ್ದರೆ, ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತುನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ						
4	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷ/ತಿಂಗಳು/ದಿನಗಳು)						
5	ಕಂತು ವಿವರಗಳು						
ಕಂತುಗಳ ವಿಧ		ಇಎಂಬಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ		ಇಪಿಬಿ (₹)		ಮರುಪಾವತಿಯ ಆರಂಭ, ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಂತರ	
6	ಬಡ್ಡಿ ದರ (%) ಮತ್ತು ವಿಧ (ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ತೇಲುವ ಅಥವಾ ಫ್ಲೋಯಿಂಗ್)				12.5% (ಸ್ಥಿರ)		
7	ಫ್ಲೋಯಿಂಗ್ ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾಹಿತಿ						
ಉಲ್ಲೇಖ ಬೆಂಚ್ ಮಾರ್ಕ್		ಬೆಂಚ್ ಮಾರ್ಕ್ ದರ (%) (B)	ಹರಡುವಿಕೆ (%) (S)	ಅಂತಿಮ ದರ (%) R = (B) + (S)	ಆವರ್ತಕತೆಯನ್ನು ಮರುಹೊಂದಿಸಿ (ತಿಂಗಳುಗಳು)		ರೆಫರೆನ್ಸ್ ಬೆಂಚ್ ಮಾರ್ಕ್ ನಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಯ ಪರಿಣಾಮ ('ಆರ್' ನಲ್ಲಿ 25 ಬಿಬಿಎಸ್ ಬದಲಾವಣೆಗೆ, ಬದಲಾವಣೆ :)
					B	S	ಇಪಿಬಿ (₹) ಇಲ್ಲ. ಇಪಿಬಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
-		-	-	-	-	N/A	N/A
8	ಶುಲ್ಕ / ಶುಲ್ಕಗಳು						
			ಆರ್ ಇ (ಎ) ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ		ಆರ್ ಇ (ಬಿ) ಮೂಲಕ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ		
		ಒನ್-ಟೈಮ್/ ಪುನರಾವರ್ತಿತ	ಮೊತ್ತ (₹ಗಳಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಶೇಕಡಾವಾರು (%)	ಒನ್-ಟೈಮ್/ರಿಕರಿಂಗ್	ಮೊತ್ತ (₹ಗಳಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಶೇಕಡಾವಾರು (%)		
	ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕ	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ವೆಚ್ಚಗಳು	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಆರ್ ಸಿಯು ಶುಲ್ಕ	ಒನ್-ಟೈಮ್					
	ಕೇರ್ ಪಿಎ ಮತ್ತು ಸಿಬಿ ಇನ್ಸೂರೆನ್ಸ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0		
	ಸ್ಟಾರ್ ಎಚ್ ಐ ಪಿಎ ಮತ್ತು HDC_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0		
	SBL_HDFC ಲೈಫ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಪ್ರೊಟೆಕ್ಟ್ ಪ್ಲಾನ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0		
	IPRU ಜೀವನ ವಿಮೆ - ಸಾಲ ಸುರಕ್ಷಾ-ಎಸ್ ಬಿಎಲ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0		

	ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು Hospicash_ABHI			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು Hospicash_Chola			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಜಿಪಿಎ ಮತ್ತು Hospicash_Care			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಎಬಿಎಚ್ ಐ ಗ್ರೂಪ್ ಪಿಎ ಮತ್ತು ಸಿಐ ಇನ್ಶೂರೆನ್ಸ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಸ್ಕಾರ್ ಎಚ್ ಐ ಜಿಸಿಐ ಮತ್ತು PA_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಐಸಿಐಐಐ ಲೊಂಬಾರ್ಡ್ GPA ಮತ್ತು HDC_SBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಐಸಿಐಐಐ Lombard_BGR_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಐಸಿಐಐಐ ಲೊಂಬಾರ್ಡ್ ಜಿಸಿಐ ಮತ್ತು ಪಿಎ_SBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ABHI_AUSS_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಕಾಳಜಿ Au ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ . Suraksha_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಐಸಿಐಐಐ Lombard_AU ಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯಯ Suraksha_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	Au SS Insurance_TATA AIG_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	Au SS Insurance_CHOLA MS_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0

	ಸ್ಕಾರ್ ಎಚ್ ಐ ಎಯು SS_MBL			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಚೋಳ ಎಂಎಸ್ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ವಿಮೆ			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಟಾಟಾ ಎಐಜಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ವಿಮೆ			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	ಸ್ವತಂತ್ರ ಎಮಿ ಪ್ರೊಟೆಕ್ಟ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	PA+ EMI ಪ್ರೊಟೆಕ್ಟ್			ಒನ್-ಟೈಮ್	0
	CIPA			ಒನ್-ಟೈಮ್	0

9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ (APR) (%)	13.45 %	
10	ಅನಿಶ್ಚಿತ ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳು (ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ₹ ಅಥವಾ %)		
(i)	ವಿಳಂಬ ಪಾವತಿಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	ಇಎಂಐ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮೇಲೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ: 1000 ರೂ.ಗೆ (ಅಥವಾ ಅದರ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಭಾಗ) ಬಾಕಿ ಕಂತಿನ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿದಿನ 0.65 ರೂ.ಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.	
(ii)	ಇತರ ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	NA	
(iii)	ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ ಫೋರ್ ಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕಗಳು	ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಮುಕ್ತಾಯದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.5.
		ಕೊನೆಯ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 12 ತಿಂಗಳ ನಂತರ ಪಾವತಿಸಿದರೆ	ಮುಕ್ತಾಯದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.4.
		*ಹೋಮ್ ಲೋನ್ / ವೈಯಕ್ತಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವೇರಿಯಬಲ್ / ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕಗಳು ಶೂನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ. ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಎಂಎಸ್‌ಇಗಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಾರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ದರದ ಸಾಲಗಳ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ-ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.	

(iv)	ವೇರಿಯಬಲ್ / ಪ್ಲೋಟಿಂಗ್ ನಿಂದ ಸ್ಥಿರ ದರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲು ಶುಲ್ಕಗಳು	ಅಸಲು ಬಾಕಿಯ 1%
(v)	ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು (ದಯವಿಟ್ಟು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ)	(ಶುಲ್ಕಗಳ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಕಾರ) - https://www.au.bank.in/service-fee

ಭಾಗ 2 (ಇತರ ಗುಣಾತ್ಮಕ ಮಾಹಿತಿ)

1	ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರ ನಿಯೋಜಕತ್ವ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು	ಬ್ಯಾಂಕ್, ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ, ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಅಥವಾ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಸ್ವತಃ (ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಮೂಲಕ) ಅಥವಾ ಅದರ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೂಲಕ (ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದು. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವತಃ (ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಮೂಲಕ) ಅಥವಾ ಅದರ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಗಳ ಮೂಲಕ (ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರು ಸೇರಿದಂತೆ), ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಿ ಅವರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡುವವರು(ಗಳು)/ ಪ್ರತಿನಿಧಿ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾನೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಲಾದ ಬಾಕಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ಬಡ್ತಿ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮಂಡಳಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ. ಬಾಕಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಅಭ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ನೀತಿಯು ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಆ ಮೂಲಕ ಗ್ರಾಹಕರ ವಿಶ್ವಾಸ ಮತ್ತು ದೀರ್ಘಕಾಲೀನ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಬೆಳೆಸುತ್ತದೆ. ಬಾಕಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಮರುಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಬಳಸಬಹುದು. ವಿವರವಾದ ನೀತಿಯನ್ನು ಕೆಳಗಿನ ಲಿಂಕ್ ಮೂಲಕ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬಹುದು: https://www.au.bank.in/Notice-Slider-3-3-policy-on-collection-of-dues-and-repossessionof-security.pdf		
2	ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ವಿವರಿಸುವ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಷರತ್ತು	ಒಪ್ಪಂದ/ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ನೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು, ಇದನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದು www.au.bank.in ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮ್ಯಾಟ್ರಿಕ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಇಮೇಲ್/ಫೋನ್ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ನೋಡಲ್ ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.		
3	ನೋಡಲ್ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ	ಹಂತ 1	ಕಾಲ್ ಸೆಂಟರ್	ಕರ: 1800 1200 1200 Email: customercare@aubank.in ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ / ದೂರುಗಳು: ದಯವಿಟ್ಟು "ನಮ್ಮನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ" ಲಿಂಕ್ ಅಥವಾ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಮೊಬೈಲ್ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ನಲ್ಲಿ www.au.bank.in ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ.
			ಶಾಖೆ	(ಹತ್ತಿರದ ಶಾಖೆಯನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಲು ದಯವಿಟ್ಟು www.au.bank.in ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ)
		ಹಂತ 2	ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ	ಗ್ರಾಹಕರ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ 7 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಗ್ರಾಹಕರು ತಮ್ಮ ಕುಂದುಕೊರತೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದು. ದಯವಿಟ್ಟು "ನಮ್ಮನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ" www.au.bank.in ಭೇಟಿ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು "ಪ್ರಧಾನ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು" ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ಕ್ಲಿಕ್ ಮಾಡಿ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಯ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಕೆಳಗಿನ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿ: https://www.au.bank.in/ ಕುಂದುಕೊರತೆ ಪರಿಹಾರ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನ- grievanceredressal-mechanism.pdf

		ಹಂತ 3	ಪ್ರಧಾನ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ	ಒಂದು ವೇಳೆ ದೂರು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ 15 ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಪರಿಹಾರದಿಂದ ಗ್ರಾಹಕರು ತೃಪ್ತರಾಗದಿದ್ದರೆ, ವಿವಿಧ ದೂರು ಪರಿಹಾರ ಮಾರ್ಗಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ ನಂತರವೂ, ದೂರನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ನೋಡಲ್ ಗೆ ಕಳುಹಿಸಬಹುದು ಆಫೀಸರ್ ಇಲ್ಲಿ: ಪ್ರಧಾನ ನೋಡಲ್ ಅಧಿಕಾರಿ ಎಯು ಸ್ಟಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ CP3- 235, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಉಡುಪು ಪಾರ್ಕ್, ಮಹಲ್ ರಸ್ತೆ, ಜಗತ್ತುರ, ಜೈಪುರ, ರಾಜಸ್ಥಾನ, ಪಿನ್ - 302022 ಅಥವಾ ಕಳುಹಿಸಿ ಒಂದು e- ಮೇಲ್ ನಲ್ಲಿ: pno@aubank.in
4	ಸಾಲವು ಇತರ ಆರ್ ಇಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ (ಹೌದು / ಇಲ್ಲ)	ಹೌದು		
5	ಸಹಯೋಗದ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, (ಉದಾ., ಸಹ-ಸಾಲ / ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ) ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:			
ಮೂಲ ಆರ್.ಇ.ಯ ಹೆಸರು, ಅದರ ಧನಸಹಾಯದ ಅನುಪಾತ		ಪಾಲುದಾರನ ಹೆಸರು RE ಮತ್ತು ಅದರ ಧನಸಹಾಯದ ಅನುಪಾತ		ಮಿಶ್ರ ಬಡ್ಡಿ ದರ

NA		NA		NA
6	ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:			
(i)	ಆರ್ ಇಯ ಮಂಡಳಿಯ ಅನುಮೋದಿತ ನೀತಿಯ ಪ್ರಕಾರ, ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್ / ಲುಕ್-ಅಪ್ ಅವಧಿ, ಈ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲದ ಪೂರ್ವಪಾವತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ		NA	
(ii)	ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ ಎಸ್ ಪಿಯ ವಿವರಗಳು		NA	

ಚಿಲ್ಲರೆ ಮತ್ತು ಎಂಎಸ್‌ಎಂಇ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಎಪಿಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ವಿವರಣೆ

Sr.No.	ನಿಯತಾಂಕ	ವಿವರಗಳು
1	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2 - ಭಾಗ 1)	
2	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷಗಳು/ತಿಂಗಳುಗಳು/ದಿನಗಳಲ್ಲಿ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 4 - ಭಾಗ 1)	
a)	ಇಲ್ಲ. ಅಸಲು ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಂತುಗಳ ಕಂತುಗಳು, ಸಮೀಕರಣವಲ್ಲದ ಆವರ್ತಕ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ.	
b)	ಇಪಿಐ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರತಿ ಇಪಿಐ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) ಮತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆಗಳು. ಇಪಿಐಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ (ಉದಾ., ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇಎಂಐಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5 - ಭಾಗ 1)	
c)	ಇಲ್ಲ. ಬಂಡವಾಳೀಕೃತ ಬಡ್ಡಿಯ ಸಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಂತುಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	
d)	ಮರುಪಾವತಿಗಳ ಪ್ರಾರಂಭ, ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಂತರ (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 5 - ಭಾಗ 1)	
3	ಬಡ್ಡಿ ದರದ ವಿಧಿ (ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ತೇಲುವ ಅಥವಾ ಫ್ಲೈಸಿ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6 - ಭಾಗ 1)	
4	ಬಡ್ಡಿ ದರ (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 6 - ಭಾಗ 1)	
5	ಮಂಜೂರಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
6	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕ/ಶುಲ್ಕಗಳು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
A	ಆರ್ ಇಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಎಸ್ ಎಲ್ ನಂ 8 ಎ - ಭಾಗ 1)	
B	ಆರ್ ಇ ಮೂಲಕ ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಎಸ್ ಎಲ್ ನಂ 8 ಬಿ - ಭಾಗ 1)	
7	ನಿವ್ವಳ ವಿತರಣೆಯಾದ ಮೊತ್ತ (1-6) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
8	ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (1 ಮತ್ತು 5 ಮೊತ್ತ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ - ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಬಡ್ಡಿ ದರ (ಶೇಕಡಾವಾರು ದರದಲ್ಲಿ) (ಕೆಎಫ್‌ಎಸ್ ಟೆಂಪ್ಲೇಟ್ ನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 9-ಭಾಗ 1)	
10	ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಿತರಣೆಯ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ	
11	ಕಂತು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	

1	ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಗಳು) ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ಗಳು) ಪರವಾಗಿ ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಜೈಪುರ
2	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ / ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನದ ಮೂಲಕ ವಿವಾದಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಆನ್ ಲೈನ್ ವ್ಯಾಜ್ಯ ಪರಿಹಾರ ವೇದಿಕೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ	ಎ) ಹೆಸರು: ಸಿಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಂಡಿಆರ್ ವಿಳಾಸ: ಡಿ -871 ನೆಲಮಹಡಿ ನ್ಯೂ ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಹೊಸ ದೆಹಲಿ -110025 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9717012845 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- info@clrmdr.com ಬಿ) ಹೆಸರು: ರಿಸಾಲ್ವ್ ವಿಳಾಸ: ಡಿ -871 ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ನ್ಯೂ ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಹೊಸ ದೆಹಲಿ -110025 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 011-45131430 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- resolve.info@gmail.com ಸಿ) ಹೆಸರು: ಸುಲಭ ಪರಿಹಾರ ವಿಳಾಸ: ಜಿ -18/41, ಗ್ರಾಂಡ್ ಮಹಡಿ, ಸೆಕ್ಟರ್ -15, ರೋಹಿಣಿ, ಹೊಸ ದೆಹಲಿ-110089 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9212710624 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- DJRBCLEGAL18@YAHOO.COM (ಡಿ) ಹೆಸರು: ಸಿನರ್ಜಿ ಆರ್‌ಬಿಟ್ರೇಷನ್ ಹಬ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವಿಳಾಸ: ಸಿ-17, ಎಲ್‌ವಿಫ್, ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ (ಪೂರ್ವ), ನವದೆಹಲಿ-110065 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9999964750 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:-admin@synergysarbitration.com (ಇ) ಹೆಸರು: ನ್ಯಾಯ್ 24/7 (ಟ್ರೂತ್ ಬೀಟ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) ವಿಳಾಸ: ಡಿ-126, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಜನ ಪಥ್, ಶ್ಯಾಮ್ ನಗರ, ಅಮೇಲೆ ಹೌದು ಬ್ಯಾಂಕ್, ಜೈಪುರ, ರಾಜಸ್ಥಾನ, 302019 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 7738357454 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:-atul.mathur@nyay247.com
3	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಾನ	ಭೌತಿಕವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಯುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜೈಪುರವು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಳ / ಸ್ಥಳವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಮತ್ತು ಆನ್ ಲೈನ್ ವಿವಾದಗಳ ಪರಿಹಾರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಜೈಪುರವನ್ನು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಕೇಂದ್ರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
4	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಆದ್ಯತೆಯ ಭಾಷೆ	ಇಂಗ್ಲಿಷ್
5.	ಆನ್ ಲೈನ್ ನಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ / ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) / ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ (ಗಳ) ಸಮನ್ವಯಗಳು.	
	ಸಾಲಗಾರ:	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: ____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 1	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: ____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 2 :	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: ____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 3 :	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ____Registered ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: ____

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 4 :	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____Registered ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ:
---------------	---

ಸೂಚನೆ:- ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ, ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ, ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು(ಗಳು) / ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಆಯಾ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಸಂಯೋಜಕಗಳಾಗಿ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಿರ್ದೇಶಾಂಕಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಸೇವೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದಕ್ಕೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ/ವಿಫಲವಾದ ವಿತರಣಾ ಸ್ಥಿತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ವರದಿಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ. ಅಂಥ ಸಮನ್ವಯಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ನಡೆಸುವ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಆದೇಶ / ತೀರ್ಪಿನ ಮೂಲಕ ಅದರ ತೀರ್ಮಾನವು ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅನುಬಂಧ I

ಜನರಲ್ ಲೀನ್ ನ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಹೊರಟು ಹೋದರು

ಗೆ,

ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,
Sarwar_Link ರಸ್ತೆ 2228 ("ಸಾಲದಾತ / ಬ್ಯಾಂಕ್"),

ಸಾಮಾನ್ಯ ಭೋಗ್ಯದ ಪತ್ರ, ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಠೇವಣಿಗಳು/ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಗಳು/ಮಾರ್ಜಿನ್ ಪಾವತಿಗಳು/ಹಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ರೂ.ಗಳ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವುದನ್ನು ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಆಸ್ತಿಗಳು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೀಗಳು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳ ("ಭದ್ರತೆ") ಕ್ರಾಸ್ ಮೇಲಾಧಾರೀಕರಣ/ಕ್ರಾಸ್ ಲಿಂಕಿಂಗ್

____ (ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು) ("ಸೌಲಭ್ಯ") ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ref____ ದಿನಾಂಕದ ____

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಈ ಮೂಲಕ ಇದನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ, ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ:-

1. ಬ್ಯಾಂಕ್, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ (ಯಾವುದೇ ಸ್ವರೂಪದ) ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಸಂಯೋಜಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಖಾತೆಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕಡೆಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಖಾತೆಗಳ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೊಂದಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಹುದು. ಅಸಲು, ಅಥವಾ ಜಾಮೀನು ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಅಂತಹ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿರಲಿ, ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಥವಾ ಅನಿಶ್ಚಿತ, ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಥವಾ ಮೇಲಾಧಾರ ಮತ್ತು ಹಲವಾರು ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿರಲಿ.
2. ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು:- (ಎ) ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ (ಇದರಿಂದಾಗಿ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ) ಮತ್ತು ಅಂಥ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕನ್ನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತಗೊಳಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ ಅಥವಾ ಕೆಲಸವನ್ನು ಮಾಡಬಾರದು ಅಥವಾ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಬಾರದು, ವಿಸರ್ಜನೆ ಅಥವಾ ತೃಪ್ತಿ; (ಬಿ) ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ (ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ರಚಿಸಲಾದ ಋಣಭಾರವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅಂಥ ಮೊತ್ತದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಡಮಾನ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಡಮಾನ ಇಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಋಣಭಾರ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜನೆ, ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ;
4. ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯದ ಮುಂದುವರಿಕೆಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಈಗಾಗಲೇ ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅಥವಾ ವಿಸ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಮುಂದುವರಿಕೆಗಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು (ಈ ಅವಧಿಯು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು/ಸಹವರ್ತಿ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ) ಭವಿಷ್ಯದ ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿ ("ವಹಿವಾಟು ದಾಖಲೆ").

A ಪ್ರಸ್ತುತ ವಹಿವಾಟಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯ (ಗಳ) ಬಗ್ಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ರಚಿಸಿದ ಭದ್ರತೆ. ದಾಖಲೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಿಗೆ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿರುತ್ತವೆ:

- (i) ಈಗಾಗಲೇ ಪಡೆದಿರುವ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರಬಹುದಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳು.
- (ii) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಘೋಷಿಸಿದಂತೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಗುಂಪು ಕಂಪನಿಗಳು / ಸಹವರ್ತಿಗಳು / ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ / ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

- B. ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕಾದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ರಚಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಈಗಾಗಲೇ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದ್ದಾನೆ ಅಥವಾ ವಿಸ್ತರಿಸುತ್ತಾನೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ವಹಿವಾಟು ದಾಖಲೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಈಗಾಗಲೇ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ವಿಸ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಭದ್ರತೆಗೆ ಮುಂದುವರಿದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ಪಡೆದಿರುವ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಡಿಸ್ಕಾಜ್ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- C. ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾದ ಅಂಥ ಎಲ್ಲ ಭದ್ರತೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪ್ರಸ್ತುತ, ಹಿಂದಿನ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ, ಮತ್ತು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ 07 ದಿನಗಳ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನ (ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಸಮೂಹ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ) ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿ/ರೇವಣಿ ಇಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳು, ರೇವಣಿಗಳು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಸ್ತಾವೇಜು.
- D. ಪ್ರಸ್ತುತ ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಮೊದಲು ಅಥವಾ ನಂತರ ಕೆಳಗಿನವರು ಪಡೆದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮುಚ್ಚುವವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇಲ್ಲದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳ ವಿತರಣೆಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲು ಸಾಲದಾತನು ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.
- E. ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಮುಚ್ಚುವ ಮೂಲಕ (ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಹೆಸರಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ, ವಿಲೀನ ಅಥವಾ ವಿಲೀನ, ಪುನರ್ರಚನೆ, ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸ್ವಾಧೀನ, ವಿಸರ್ಜನೆ ಅಥವಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕರಣ (ಸಂದರ್ಭಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ) ಯಾವುದೇ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ, ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
- F. ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗಿನವರು ಯಾವುದೇ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಮಾಡಿದರೆ, ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗಿನವರು ಹಣಕಾಸು/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ, ಅಂತಹ ಘಟನೆಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ವಹಿವಾಟು ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸಿದ ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೆಟ್ ಆಫ್ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆಯುವ/ಪಡೆಯಬೇಕಾದ ಯಾವುದಾದ/ಎಲ್ಲ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ(ಗಳ)ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಕ್ರೆಡಿಟ್.
5. ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸಾಮಾನ್ಯ ಹಕ್ಕು, ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಅಥವಾ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಯಾವುದೂ ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಹಕ್ಕು, ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಮತ್ತು ಅಡ್ಡ ಮೇಲಾಧಾರದ ಈ ಪತ್ರವು ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ಭೋಗ್ಯ, ಖಾತರಿ, ಅಡಮಾನ, ಅಡಮಾನ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಇರುತ್ತದೆ;
6. ಸಾಮಾನ್ಯ ಭೋಗ್ಯ, ಸೆಟ್-ಆಫ್ ಮತ್ತು ಅಡ್ಡ ಮೇಲಾಧಾರೀಕರಣದ ಈ ಪತ್ರವು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಕೆಳಗಿನವರು ಜೈವಿಕದ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾರೆ. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಭಾರತದಲ್ಲಿ ವಿಳಾಸವಿರುವ ಒಬ್ಬ ಏಜೆಂಟನನ್ನು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಲು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಪರವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಏಜೆಂಟನು ಅಂಥ ಏಜೆಂಟ್ ಆಗಿ ತನ್ನ ನೇಮಕವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಅಂಗೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಏಜೆಂಟರ ಮೇಲೆ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಸೇವೆಯನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಸೇವೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
7. ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಈ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪಕ್ಷಗಳು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಸಾಲಗಾರ/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಿಂದ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹೆಸರು	ಸಹಿ	ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಳ
ಸಾಲಗಾರ			
ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ			
ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ			
ಗ್ಯಾರಂಟರ್			
ಗ್ಯಾರಂಟರ್			

ಅನುಬಂಧ II

(ಎಸ್ ಎಂಎ, ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಣ ಮತ್ತು ಅವಧಿ ಸಾಲ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಎನ್ ಪಿಎ ಮೇಲ್ವರ್ಗೀಕರಿಸುವಿಕೆಯ ಉದಾಹರಣೆ)

1. ಐಆರ್ಎಸ್ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ರಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ 2.1.2 (i) ಅನ್ನು ನೋಡಿ - ಅವಧಿ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 90 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಅಸಲು ಕಂತಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿದೆ
ಉದಾಹರಣೆ ವಿವರಣೆ - ಅವಧಿ ಮೀರಿದ ದಿನಾಂಕದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅವಧಿ ಸಾಲ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಎಸ್ ಎಂಎ ಮತ್ತು ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಣ.
ಉದಾಹರಣೆ ವಿವರ: ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಅಂತಿಮ ದಿನಾಂಕ ಮಾರ್ಚ್ 31, 2021 ಆಗಿದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲ ನೀಡುವ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ದಿನಾಂಕದಂದು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೊದಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ಅವಧಿ ಮೀರುವ ದಿನಾಂಕವು ಮಾರ್ಚ್ 31, 2021 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಅದು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, 2021ರ ಏಪ್ರಿಲ್ 30ರಂದು ನಡೆಯುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ನಂತರ ಅಂದರೆ ನಿರಂತರವಾಗಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ 30 ದಿನಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಈ ಖಾತೆಯನ್ನು ಎಸ್ಎಂಎ-1 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಆ ಖಾತೆಗೆ ಎಸ್ ಎಂಎ -1 ವರ್ಗೀಕರಣದ ದಿನಾಂಕವು ಏಪ್ರಿಲ್ 30, 2021 ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂತೆಯೇ, ಖಾತೆಯು ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡರೆ, 2021 ರ ಮೇ 30 ರಂದು ಚಾಲನೆಯಲ್ಲಿರುವ ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಎಸ್ಎಂಎ -2 ಎಂದು ಟ್ಯಾಗ್ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನೂ ಬಾಕಿ ಉಳಿದರೆ, ಜೂನ್ 29, 2021 ರಂದು ನಡೆಯುವ ದಿನದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ನಂತರ ಅದನ್ನು ಎನ್ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ:

ದಿನಾಂಕ	DPD	ವರ್ಗೀಕರಣ
"31-ಮಾರ್ಚ್-21" (ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ)"	1	SMA-0
30-ಏಪ್ರಿಲ್-21	3 1	SMA-1
30-ಮೇ-21	6 1	SMA-2
29-ಜೂನ್-21	9 1	ಎನ್ ಪಿಎ

ಐಆರ್ ಎಸ್ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ರಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ 4.2.5 ಅನ್ನು ನೋಡಿ - ಎನ್ ಪಿಎಗಳು ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಖಾತೆಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಅನುತ್ಪಾದಕ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು 'ಪ್ರಮಾಣಿತ' ಖಾತೆಗಳು ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಬಹುದು.

ಉದಾಹರಣೆ ವಿವರಣೆ - ಎನ್ ಪಿಎ ಖಾತೆಯ ಉನ್ನತೀಕರಣ: ಸಾಲಗಾರನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ಎನ್ ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು 'ಪ್ರಮಾಣಿತ' ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ನವೀಕರಿಸಬಹುದು

ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	DPD	ವರ್ಗೀಕರಣ
"31-ಮಾರ್ಚ್-21" (ಗಡುವು ದಿನಾಂಕ)"	10000	1	SMA-0
30-ಏಪ್ರಿಲ್-21	10000	3 1	SMA-1
30-ಮೇ-21		6 1	SMA-2
31-ಮೇ-21	10000		
29-ಜೂನ್-21		9 1	ಎನ್ ಪಿಎ
30-ಜೂನ್-21	10000		
1-ಜುಲೈ-21			ನವೀಕರಣ*

*ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಪಡೆದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ___is ರೂ.ಗಳ ಬಾಕಿಯ ನಂತರ ಖಾತೆಯನ್ನು ಪ್ರಮಾಣಿತ ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ವರ್ಗೀಕರಿಸಬಹುದು. ಬ್ಯಾಂಕ್

2. ಐಆರ್ಎಸ್ ಸುತ್ತೋಲೆ ಉಲ್ಲೇಖ ಪ್ರಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ 4.2.7 (ಸಿ) - ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣವು ಸಾಲಗಾರ-ವಾರು ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯವಾರು ಅಲ್ಲ. "ಪ್ರಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ 4.2.7.1 - ಸಾಲಗಾರನು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಕೇವಲ ಒಂದು ಸೌಲಭ್ಯ / ಒಂದು ಹೂಡಿಕೆಯು ಸಮಸ್ಯೆ ಸಾಲ/ಹೂಡಿಕೆಯಾಗುವ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಊಹಿಸುವುದು ಕಷ್ಟ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೀಡುವ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ನೀಡುವ ಎಲ್ಲಾ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಎನ್ಪಿಎ / ಎನ್ಪಿಐ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಸೌಲಭ್ಯ / ಹೂಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವು ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಉದಾಹರಣೆ ವಿವರಣೆ - ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಣ ಸಾಲಗಾರರ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯದ ಪ್ರಕಾರ ಅಲ್ಲ.

ಉದಾಹರಣೆ: ಗ್ರಾಹಕರ ಯಾವುದೇ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ದಿನದ ಅಂತ್ಯದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಮೇಲೆ ಎನ್ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದರೆ, ಗ್ರಾಹಕರ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಅದೇ ದಿನ ಎನ್ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಗ್ರಾಹಕ ID	ಸೌಲಭ್ಯದ ಹೆಸರು	ದಿನಾಂಕ	ಎನ್ ಪಿಎ ಕಾರಣ
A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 1	29-ಜೂನ್-21	ಮೇಲಿನ ಉದಾಹರಣೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 2	29-ಜೂನ್-21	ಗ್ರಾಹಕರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎ ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್ 1 ಅನ್ನು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ
	ನಗದು ಕ್ರೆಡಿಟ್ / ಓವರ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್	29-ಜೂನ್-21	ಗ್ರಾಹಕರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ ಎನ್ ಪಿಎ ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್ 1
A			ವರ್ಗೀಕೃತ ಎನ್ ಪಿಎ

ಐಆರ್ಎಸ್ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ಯಾರಾ ಸಂಖ್ಯೆ 4.2.5 ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ - ಎನ್ ಪಿಎಗಳು ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಖಾತೆಯನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಅನುತ್ಪಾದಕ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು 'ಪ್ರಮಾಣಿತ' ಖಾತೆಗಳು ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಬಹುದು

ಉದಾಹರಣೆ ವಿವರಣೆ - ಎನ್ ಪಿಎ ಖಾತೆಯ ಉನ್ನತೀಕರಣ: ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಬಾಕಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಿದರೆ ಎನ್ ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾದ ಸಾಲ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನವೀಕರಿಸಬಹುದು

ಗ್ರಾಹಕ ID	ಸೌಲಭ್ಯದ ಹೆಸರು	ದಿನಾಂಕ	ಎನ್ ಪಿಎ ಕಾರಣ
A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 1	29-ಜೂನ್-21	ಮೇಲಿನ ಉದಾಹರಣೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ
A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 2	29-ಜೂನ್-21	ಗ್ರಾಹಕರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎ ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್ 1 ಅನ್ನು ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ
A	ಕ್ಯಾಶ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ / ಓವರ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್	29-ಜೂನ್-21	ಗ್ರಾಹಕರ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎ ಟರ್ಮ್ ಲೋನ್ 1 ಅನ್ನು ಎನ್ ಪಿಎ ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ
A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 1	15-ಜುಲೈ-21	ನವೀಕರಿಸಿ*
A	ಅವಧಿ ಸಾಲ 2	15-ಜುಲೈ-21	ನವೀಕರಿಸಿ*
A	ಕ್ಯಾಶ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ / ಓವರ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್	15-ಜುಲೈ-21	ನವೀಕರಿಸಿ*

*ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಬಾಕಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಮಾನದಂಡಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಬಹುದು

ಘೋಷಣೆ

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಮೂಲಕ ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಅದರ ಸಹಿ (ಭೌತಿಕ/ಡಿಜಿಟಲ್)/ ಹೆಬ್ಬರಳಿನ ಗುರುತು / ಸಾಮಾನ್ಯ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟದಲ್ಲಿ ಪಕ್ಷಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗುತ್ತವೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವುದು ಅದರ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಸತ್ಯ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರನು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ, ಅದರ ಪರಿಣಾಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜ್ಞಾನದೊಂದಿಗೆ ಈ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಈ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವುದನ್ನು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದಂತೆಯೇ ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ

ಹೆಸರು:

ಒಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ

ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ

ಹೆಸರು:

ಒಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ ಸ್ಥಳದ ಪರವಾಗಿ

ಜಾಮೀನುದಾರನಿಗೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ

ಹೆಸರು:

ಗ್ಯಾರಂಟರ್ ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಒಳಗಿನ ಪರವಾಗಿ

ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ

ವೈಷ್ಣವ್ ಮಿಸ್ತಾನ್ ಭಂಡಾರ್ ("ಸಾಲಗಾರ") ಗೆ ನೀಡಲಾದ ₹ 4,00,000 ("ಸೌಲಭ್ಯ") ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ("ಸಾಲದಾತ") ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಚೆಕ್ ಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆಳಗೆ ನೋಡಿ.

ಚೆಕ್ ನ ವಿಧ	ಚೆಕ್ ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಚೆಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು
ಪೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್ (ಪಿಡಿಎಸ್)			
ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ PDC (SPDC)			
ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಚೆಕ್ ಗಳು			

ಭೌತಿಕ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು ಮೇಲಿನ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ ಕ್ರಾಸ್ ಟ್ಯಾಲ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ದೃಢಪಡಿಸುತ್ತದೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ನಮ್ಮ ಸ್ವೀಕಾರದ ಮಾಹಿತಿ/ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಓದಲು ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಸಮ್ಮತಿಯ ಸಂಕೇತವಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಈ ಪತ್ರದ ನಕಲಿ ಪ್ರತಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ನಮಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿ.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫೀಸರ್ .

ನಾನು/ನಾವು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಇಲ್ಲ. ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಪಡೆದ ಸೌಲಭ್ಯದ ಭದ್ರತೆ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ವಿಮಾ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು "ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಡ್ರಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಚೆಕ್ ಗಳ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಚೆಕ್ ಗಳ ("ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳು").

ಸದರಿ ಚೆಕ್ ಗಳ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲೂ ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಅದನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಲು ನೆಗೋಷಿಯಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಆಕ್ಟ್ ("ಕಾಯ್ದೆ") ಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದಾತನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು ಗೌರವಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಸಾಲದ ವಿರುದ್ಧ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ನಾನು/ನಾವು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ಸಾಲದಾತನು ಮಾಡಿದ ವಿವಿಧ ವಿತರಣೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾಮೀನುದಾರನಿಂದ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಸಾಲಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು, ಸಾಲದಾತನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಬಳಸಲು ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಬಳಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ಬಳಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತೇವೆ. ನಾನು/ನಾವು ಹಾಗೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳ ಯಾವುದೇ ಅಗೌರವವು ನೆಗೋಷಿಯಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಕಾಯ್ದೆ, 1881 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಪರಾಧವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಅಂಶದ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು/ನಮ್ಮ ತಿಳಿದಿದೆ ಎಂದು ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ನನ್ನ / ನಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಲಹೆ ನೀಡಬಹುದಾದಂತೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ನಾನು ಹೊರಡಿಸಿದ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳು ಖಾಲಿಯಾಗುವ ಮೊದಲು, ನಾನು/ನಾವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಹೊಸ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸಾಧನಗಳು ಈ ಪತ್ರದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಂದ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ. ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಯಾವುದೇ ನಿಲ್ಲಿಸುವ ಪಾವತಿ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಅಥವಾ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ. ತನ್ನ ಸಂಬಂಧಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ (ಗಳಿಗೆ) ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡುವವರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರ ಸಹಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು (ಅದರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು) ತೆರವುಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಗೌರವಿಸಲು ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ಡ್ರಾ ಮಾಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ನಾನು/ನಾವು ಬೇಷರತ್ತಾದ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಅಥವಾ, ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ, ನಾನು/ನಾವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಹೊಸ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಹೊಸ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಹೊಸ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತೇವೆ. ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ಹಿಡಿದಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲದಾತರು ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಏಜೆಂಟರು, ಕೊರಿಯರ್ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು, ಕರೆಸ್ಪಾಂಡೆಂಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಗಳು) ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ಪಿಕ್ ಅಪ್ ಮಾಡಿ, ಸಂಸ್ಕರಿಸಿ ಮತ್ತು ತೆರವುಗೊಳಿಸುತ್ತಾರೆ, ಅದು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ನಾನು/ನಾವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳು ಸಾರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದುಹೋದರೆ ಅಥವಾ ಕಳೆದುಹೋದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬದಲಿ ಚೆಕ್ (ಗಳನ್ನು) ನೀಡಲು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ. ನಾನು/ನಾವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯನ್ನು (ಗಳನ್ನು) ಮುಚ್ಚಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ (ಗಳಿಗೆ) ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರನನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಎಸ್ ಪಿಡಿಎಸ್ ಗಳನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಪ್ಪು ನಷ್ಟವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಅಂಥ ಕೃತ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ (ಗಳ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ವಿಚಾರಣೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು. ಡಿಜಿಟಲ್ ಚಿಹ್ನೆ ಮತ್ತು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮ

1. ಈ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ("ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ") ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಒಂದು ವೇಳೆ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕವು ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಗಳು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ದಾಖಲೆಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
2. ಆಧಾರ್ ಅಥವಾ ಒನ್ ಟೈಮ್ ಪಾಸ್ ವರ್ಡ್ (ಒಟಿಪಿ) ಅಥವಾ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ ಯುಎಸ್ ಬಿ ಟೋಕನ್ ಆಧಾರಿತ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ (ಡಿಎಸ್ ಸಿ) ಅನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ.
3. ನನ್ನ/ನಮ್ಮ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಕೋರ್ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಬಳಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತೇವೆ. ಒಟಿಪಿಯನ್ನು ನಮೂದಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಬೆರಳಚ್ಚು ಗುರುತನ್ನು (ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಕೆವೈಸಿ) ಒದಗಿಸುವ ಮೂಲಕ, ಪ್ಯಾನ್ ಅನ್ನು ಮೌಲ್ಯೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಆಧಾರ್ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಲು ನಾನು/ನಾವು/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸೂಚ್ಯವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎನ್ ಎಸ್ ಡಿಎಲ್) ಮತ್ತು ವಿಶಿಷ್ಟ ಗುರುತಿನಿಂದ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ ಅಥಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ಯುಐಡಿಎಐ) ಕ್ರಮವಾಗಿ
4. ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟಗಾರ / ಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು / ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪ್ ಮಾಡಬಹುದು / ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಇ-ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್, ಡೇಟಾ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂತಹ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಅಂಥ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ನನಗೆ / ನಮಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿ ಅವಲಂಬಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಬಳಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಎತ್ತುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಗಾರರು ಐಪಿ ವಿಳಾಸ, ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ನ ಸ್ಥಳ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸುವ ಇತರ ಸಾಧನ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ವೀಡಿಯೋ ರೆಕಾರ್ಡಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
5. ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿ ಮಾರಾಟಗಾರರು/ಐಜಿಂಟರು ಮುಂತಾದವರಿಂದ ಎಸ್ ಎಂಎಸ್, ಇಮೇಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ, ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ನನಗೆ/ನಮಗೆ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಗೆ ಸೇರಿದ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ(ಗಳು) ಮೇಲೆ ಎಸ್ ಎಂಎಸ್, ಇಮೇಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಮಾನ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ಬದ್ಧವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ನನಗೆ/ನಮಗೆ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಗೆ ಸೇರಿದ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಸಂವಹನಕ್ಕಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.
6. ನನ್ನ/ನಮ್ಮ/ಸಾಲಗಾರರ ಖಾತೆಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ವಿತರಣೆಯು ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರಲು ನನ್ನ/ನಮ್ಮ/ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಖಾತರಿದಾರರ ಸೂಚಿತ ಸಮ್ಮತಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಪಾಲುದಾರರು/ಸಹಿದಾರರ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.
7. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಯಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲೀಕೃತ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿಯನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು/ಇ-ಸಹಿ ಮಾಡಲು/ಅಂಟಿಸಲು ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ. ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸುವ ಅದರ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಾಧನಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನವೀಕರಿಸಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವೈರಸ್, ಅಸಮರ್ಪಕ ಕಾರ್ಯ ಅಥವಾ ಸೈಬರ್ ಸಂಬಂಧಿತ ಬೆದರಿಕೆಗಳ ವಿರುದ್ಧ ರಕ್ಷಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ. ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಉಪಕರಣಗಳು, ಇತರ ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್, ಸೌಲಭ್ಯಗಳು, ನಾನು/ನಾವು ನೇಮಿಸಿಕೊಂಡ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಅಪ್ಲಿಕೇಶನ್ ಗಳು, ಅಥವಾ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಸಂಪರ್ಕದ ಯಾವುದೇ ವೈಫಲ್ಯ ಅಥವಾ ದೋಷಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನ ಬಳಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟಗಾರ / ಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ವಾಂಪಿಂಗ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇ-ಸೇವೆ/ಸಾಫ್ಟ್ ವೇರ್ ಪೂರೈಕೆದಾರ ಮಧ್ಯವರ್ತಿಯು ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಈ SPDC ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳು.
8. ಷರತ್ತು 1-7 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಾನು/ನಾವು ಡಿಜಿಟಲ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.
9. ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಅಥವಾ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರದ ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರವು ಪಕ್ಷಗಳ ನಡುವೆ ಬಂಧಕ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ.
10. ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಸೂಚನೆಗಳು, ಸ್ವೀಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ('ಸಂವಹನಗಳು') ಇಮೇಲ್, ಫ್ಯಾಸಿಮೈಲ್, ಎಸ್ ಎಂಎಸ್ ಪರಸ್ಪರ ಸಂದೇಶ, ವಾಟ್ಸಾಪ್, ವೆಬ್ ಸೈಟ್

ಗಳು, ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳಂತಹ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ('ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮ') ರವಾನಿಸುವುದು ಮೋಸದ ಮಾಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ತಪ್ಪಾದ ಪ್ರಸರಣಗಳು ಮತ್ತು ಗೌಪ್ಯತೆಯ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಲವಾರು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ಅದಾಗ್ಯೂ, ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಅದರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಒದಗಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇದನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ, ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ: (ಎ)

ತಮ್ಮ ಅಗತ್ಯತೆಗಳಿಗಾಗಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತರಾಗಲು (ಮತ್ತು ಅದು ನೈಜವೆಂದು ನಂಬುವ) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ (ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೆ) ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. (ಬಿ) ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ನಾನು/ನಮ್ಮಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಖಚಿತಪಡಿಸಿದ್ದೇವೆ ಮತ್ತು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. (ಸಿ) ಹಾಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಸಂವಹನಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದು ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಅಪಾಯದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ.

(ಡಿ) ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯದ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿರಾಕರಣೆ ಅಥವಾ ಲೋಪ ಅಥವಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವಿಕೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಂವಹನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕ್. (ಇ) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಾಗಿ ಕಾಯುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ. ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಲಿಖಿತ ಸಂವಹನಗಳು ಮತ್ತು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಅಂಥ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ತಲುಪಿಸದಿರುವುದು ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡದಿರುವುದು ಈ ಎಸ್ ಪಿಡಿಸಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. (ಎಫ್) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಸೇರಿಸಬಹುದು. (ಜಿ) ಈ ಷರತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಭರವಸೆ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತವಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಮಾತ್ರ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಪ್ಪಿದೆ ಎಂದು ನನಗೆ/ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವುದು ಅದರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ನಿಜ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಅದರ ಸಹಿ/ಸಾಮಾನ್ಯ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟದಲ್ಲೂ ಪಕ್ಷಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗುತ್ತವೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಅನ್ನು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ, ಅದರ ಪರಿಣಾಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜ್ಞಾನದೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ, ಇದನ್ನು ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ, ಪಕ್ಷಕಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಮೇಲೆ ಬರೆಯಲ್ಪಟ್ಟ, ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮೊದಲ ವರ್ಷದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಪಕ್ಷಕಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಮೇಲೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ, ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೆಸರಿನ ಒಳಗಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ ___his ದಿನ

X _____ (ಖಾತರಿದಾರ)

_____ (ಗ್ಯಾರಂಟಿ)

ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ

ಗೆ,

ಮ್ಯಾನೇಜರ್,

ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜೈಪುರ (ರಾಜ್.)

Re: ಶ್ರೀ / Ms./M/s ಪರವಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸಮ್ಮತಿ. ____

ಪ್ರಿಯ ಸರ್,

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

ಶ್ರೀ / ಶ್ರೀಮತಿ / ಶ್ರೀಮತಿ / ಮೆಸರ್ಸ್ ಅವರ ₹ ___favour ರ ಚೆಕ್ / ಡಿ.ಡಿ. ಅನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ವಿತರಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು
ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇವೆ____towards

ನೀವು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಸಾಲ.

ಕಂತಿನ ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ಕಂತಿನ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ನಿಮಗೆ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತೇವೆ.

ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪಕ್ಷಗಳು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಸಾಲಗಾರ/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಿಂದ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಪಾವತಿ ಒಲವು ವಿವರಗಳು						
S.No	ಹಣ ಪಡೆಯುವವರ ಹೆಸರು	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಚೆಕ್ ದಿನಾಂಕ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	ಮೋಡ್ ಪಾವತಿ	ಮೊತ್ತ
1						

ದಿನಾಂಕ: (ಸಾಲಗಾರನ ಸಹಿ)_____

ಸ್ಥಳ: (ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು)_____

ಅಂತಿಮ ಬಳಕೆ ಪತ್ರ

ಗೆ,

ಎಯು ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Sarwar_Link ರಸ್ತೆ 2228

ಉಲ್ಲೇಖ: ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ No.____ ಮತ್ತು ಸಾಲ ಖಾತೆ No._____ ಹೆಸರು o____ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಉಪ: ಎಯು ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ("ಬ್ಯಾಂಕ್") ನಿಂದ ಎರವಲು ಪಡೆದ ನಿಧಿಗಳ ಅಂತಿಮ ಬಳಕೆ

ಪ್ರಿಯ ಸರ್,

ನಾನು/We____ ಅಪ್ಪಿಕೇಶನ್ ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸುತ್ತೇನೆ No.____ ನಾನು/ನಾವು ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ ("ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ") ಮೂಲಕ ₹ ____ ("ಸೌಲಭ್ಯ") ಮೊತ್ತದ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ:

A. ವ್ಯವಹಾರ ಬಳಕೆ

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಉದ್ದೇಶವು ಮಾನ್ಯ ಉದ್ದೇಶವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಊಹಾಪೋಹ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತೇವೆ, ಖಾತರಿಪಡಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ.

ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಧಿಗಳ ಬಳಕೆಯ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ / ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯದ ಅವಧಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ; ಅಥವಾ ಉದ್ದೇಶದಲ್ಲಿನ ಅಂಥ ಬದಲಾವಣೆಯು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದ(ಗಳನ್ನು) ಅನುಸರಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಅಥವಾ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗದೆ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯಿಂದ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ತ್ವರಿತ ಕ್ರಮವನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬಹುದು ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ.

ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪಕ್ಷಗಳು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕವು ಸಾಲಗಾರ/ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಿಂದ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್/ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸೌಲಭ್ಯ/ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: (ಸಾಲಗಾರನ ಸಹಿ)_____

ಸ್ಥಳ: Sarwar_Link ರಸ್ತೆ 2228 (ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು)_____

ಬೇಡಿಕೆ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಪತ್ರ

ದಿನಾಂಕ:

ಗೆ,
ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
("ಬ್ಯಾಂಕ್"), ಜೈಪುರ, ಭಾರತ

ಪ್ರಿಯ ಸರ್,
ನಾವು,

(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹೀಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ

"ಸಾಲಗಾರ");

1. ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ

1. Co-ಅರ್ಜಿದಾರ
2. Co-ಅರ್ಜಿದಾರ
3. Co-ಅರ್ಜಿದಾರ

(ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ);

ರೂ. ದಿನಾಂಕ ನವೀಕೃತ ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರು ಎಯು ಸ್ಕಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ("ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ") ಎಂದು ನಮ್ಮಿಂದ ಮತ್ತು ನಮ್ಮನಡುವೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ತಿದ್ದುಪಡಿ (ಗಳು)/ಅನುಬಂಧ(ಗಳು) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಾವು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳ ಪಾವತಿ/ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ನಾವು ಸರಿಯಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿ ನಿಮಗೆ ತಲುಪಿಸಿದ್ದೇವೆ.

ನಾವು, ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಮತ್ತು ಬೇಷರತ್ತಾದ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ, ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ:

- (i) ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಅಂತಿಮ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ನಿಮಗೆ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಈ ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ/ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ನೀಡಿದ, ಮುಂಗಡವಾಗಿ, ಪಾವತಿಸಿದ ಅಥವಾ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳು ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಇವುಗಳೊಂದಿಗೆ ಮುಂಗಡ ಅಥವಾ ವೆಚ್ಚವಾಗಬಹುದು ಬಡ್ಡಿ, ರಿಯಾಯಿತಿ, ಕಮಿಷನ್ ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಸಂದಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ಎಲ್ಲ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳು; ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದು, ನಂದಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಅಥವಾ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಸಾಲಕ್ಕೆ ತರಬಹುದು ಎಂಬ ಅಂಶದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಬೇಡಿಕೆ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯು ಸಾಲಗಾರನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಿರಂತರ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿರಬೇಕು ಎಂಬುದು ಉದ್ದೇಶವಾಗಿದೆ;
- (ii) ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್ ಅನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸುವ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ನಾವು ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ;
- (iii) 1881ರ ನೆಗೋಷಿಯೆಬಲ್ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ಸ್ ಅಧಿನಿಯಮದ 98(ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಗೌರವದ ನೋಟೀಸನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ನೀಡಲು;
- (iv) ಮಾಡಿದ ಸಂದಾಯದ ಮೂಲಕ ಸಾಲವನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂಬ ಅಂಶದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಸದರಿ ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯ ಮೇಲೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.
- (v) ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕೋರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ರವಾನಿಸಿದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನೋಟೀಸನ್ನು ರವಾನಿಸಿದ ನಂತರ(ಐದು) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥೈಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತಿ 3 ವರ್ಷಗಳ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿನಂತಿಸಬಹುದಾದ ಅಲ್ಪಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್ ಅನ್ನು ಮರುಮಾಲ್ಕೀಕರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾವು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಈ ನಿರಂತರತೆಯ ಪತ್ರ (ಬೇಡಿಕೆ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಾಗಿ) ಹಣಕಾಸು ದಾಖಲೆ ಎಂದು ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ.

ಅದರ ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ, ನಾವು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸಿದ್ದೇವೆ ಮತ್ತು ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದೇವೆ.

ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ

ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

S.No.	ಹೆಸರು	ಚಿಹ್ನೆ
1.		
2.		
3.		

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ಅನುಸೂಚಿ I (ಸಾಲಗಾರನ ವಿವರಣೆ) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲಗಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಈ ಹಕ್ಕುಪತ್ರವನ್ನು ("ಪತ್ರ") ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಈ ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಯು ಅದರ ಅರ್ಥ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅಸಂಗತವಾಗದ ಹೊರತು ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜನೆ (ಗಳು) ಅನ್ನು ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ; ಪರವಾಗಿ

ಎಯು ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 19-ಎ ಧುಲೇಶ್ವರ ಗಾರ್ಡನ್, ಜೈಪುರ, ರಾಜಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಒಂದು ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದು ವಿಷಯ, ಅರ್ಥ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗದ ಹೊರತು, ಅದರ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಇತರ ಭಾಗದ ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜನೆ (ಗಳನ್ನು) ಅರ್ಥೈಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಒಟ್ಟಾಗಿ "ಪಕ್ಷಕಾರರು" ಮತ್ತು ವೈಯಕ್ತಿಕವಾಗಿ "ಪಕ್ಷಕಾರ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದರೆ:

- ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವಂತೆ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತನಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಅನುಸಾರವಾಗಿ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಸಾಲವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿದ್ದಾನೆ "ಸಾಲ / ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದ").
- ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಶುಲ್ಕ/ಪ್ಯಾರಿ ಪಾಸು ಶುಲ್ಕದ ಮೂಲಕ, ತನ್ನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಮಾನತುಗೊಳಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ.
- ಸಾಲಗಾರನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವ ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾನೆ.

ಈಗ ಈ ಕೃತ್ಯವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿದೆ:

- ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಗಳು

ಈ ಪತ್ರದ ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಕೆಳಗಿನಂತೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗದ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್‌ಲೆಟ್ಸ್ ನಿಯಮಗಳು ಸಾಲ / ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ.

- 1.1 ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಬಳಸಿದಂತೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಪದಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅರ್ಥಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ:

"ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನು" ಎಂದರೆ, ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ, ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನುಗಳು, ಶಾಸನಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ನಿಯಮಗಳು, ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ನಿರ್ಣಯಗಳು, ಆದೇಶಗಳು, ರಿಟ್ ಗಳು, ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು, ಆದೇಶಗಳು, ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಗಳು, ತೀರ್ಪುಗಳು, ಅಥವಾ ತೀರ್ಪುಗಳು, ಮತ್ತು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಕಾರಗಳು. "ಸ್ವತ್ತುಗಳು" ಎಂದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಚರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಸ್ಥಿರೀಕೃತಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಘಟಕ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

"ಸಾಲ ಸ್ವತ್ತುಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಸೂಕ್ತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳ ಪ್ರಸ್ತುತಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು 89 ದಿನಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

"ಸ್ಥಿರೀಕೃತಿಗಳು" ಎಂದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ನಗದು ಹರಿವುಗಳು, ಹಣಗಳು, ಇತರ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ, ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಿರೀಕೃತಿ ಮೊತ್ತಗಳು (ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಸ್ಥಿರೀಕೃತಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಮತ್ತು, ಅಥವಾ, ಸಾಲಗಾರನು

ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಬೇಕು, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಸೂಚನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅದು ಪಡೆದ ಯಾವುದೇ ವಿಮೆಗಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ವಿಮಾ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

"ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು" ಎಂದರೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯದ ಅಸಲು ಮೊತ್ತ, ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಬಡ್ಡಿಗಳು, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ/ಕಂತು/ಮೊತ್ತ/ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪೂರ್ವಪಾವತಿ ಬಡ್ಡಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕಮಿಷನ್ ಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳು. 1.2 ವ್ಯಾಖ್ಯಾನದ ತತ್ವಗಳು ಈ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸುವಾಗ:

- (i) ಪಕ್ಷಕಾರರ ಆಯಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಸಮಯವು ಮುಖ್ಯವಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿದರೆ, ಅಂತಹ ವಿಸ್ತೃತ ಸಮಯವು ಸಹ ಮುಖ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ;
- (ii) ಸಂದರ್ಭವು ಅನ್ಯಥಾ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಏಕವಚನವನ್ನು ಆಮದು ಮಾಡುವ ಪದಗಳು ಬಹುವಚನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯಾಗಿ;
- (iii) ಲೇಖನಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳು ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಮತ್ತು ಈ ಪತ್ರದ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಥವಾ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನದ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ;
- (iv) ಲೇಖನಗಳು ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು ಈ ಪತ್ರದ ಲೇಖನಗಳು ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳಾಗಿವೆ;
- (v) ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಗಳು ಈ ಪತ್ರದ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿದೆ. ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಯಾವುದೇ ಅನುಚ್ಛೇದ ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿಗಳ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಸಂಘರ್ಷದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅನುಚ್ಛೇದದ ಉಪಬಂಧವು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತದೆ;
- (vi) ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು, ಯಾವುದೇ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜು, ದಸ್ತಾವೇಜು, ದಸ್ತಾವೇಜು, ನಿಯಮ, ನಿಯಂತ್ರಣ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಅಂತಹವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಂದದ ಉಲ್ಲೇಖವು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ, ಮಾರ್ಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಬದಲಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಉಲ್ಲೇಖವನ್ನು ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅನುಮಾನವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ಅಂತಹ ದಸ್ತಾವೇಜು (ಗಳ) ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಂತಹ ತಿದ್ದುಪಡಿ, ಮಾರ್ಪಾಡು ಅಥವಾ ಬದಲಿಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದರೆ ಮಾತ್ರ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ತಿದ್ದುಪಡಿ, ಮಾರ್ಪಡಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಬೇಕು;
- (vii) ಅನ್ಯಥಾ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಹೊರತು, ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಮಾಡಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸಮಯದ ಅವಧಿಗಳು ತಕ್ಕದ್ದು. ಅವಧಿಯು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ದಿನವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ಅವಧಿ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುವ ದಿನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಅವಧಿಯ ಕೊನೆಯ ದಿನವು ವ್ಯವಹಾರ ದಿನವಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ವ್ಯವಹಾರ ದಿನಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಬೇಕು;
- (viii) "ಇಲ್ಲಿ", "ಇಲ್ಲಿ", "ಇಲ್ಲಿ", "ಇಲ್ಲಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಮತ್ತು ಇದೇ ರೀತಿಯ ಉದ್ದೇಶದ ಪದಗಳು ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸುತ್ತವೆ;
- (ix) ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಉದಾಹರಣೆ (ಗಳು) ನಂತರ "ಸೇರಿದಂತೆ" ಎಂಬ ಪದದ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಅದರ ಹಿಂದಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪದಗಳ ಅರ್ಥವನ್ನು ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ;
- (x) ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಹಾಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ, 'ಸಾಲಗಾರ' ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲು ಪುರುಷ ಲಿಂಗದ ಬಳಕೆಯು ಸ್ತ್ರೀಲಿಂಗ ಲಿಂಗ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನು ಪಡೆದುಕೊಂಡರೆ, ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅನ್ಯಥಾ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲದ ಹೊರತು, "ಸಾಲಗಾರ" ಎಂಬ ಪದವು ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
- (xi) ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಹಾಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಏಕೈಕ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸಂಸ್ಥೆ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕಂಪನಿ, ಸಮಾಜ, ಜಂಟಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪಿಯಾಗಿರುವ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಲೇಖನಗಳು ಅಂತಹ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಏಕೈಕ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸಂಸ್ಥೆ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕಂಪನಿ, ಸಮಾಜ, ಜಂಟಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಗುಂಪಿಗೆ ಅದು ಇರುವ ಘಟಕದ ಪ್ರಕಾರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.
- (xii) ಇಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಅಭಿವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತುಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1897 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅವುಗಳಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಲಾದ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನ ಮತ್ತು ಅರ್ಥವನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು.
- (xiii) "ವ್ಯಕ್ತಿ" ಅಥವಾ "ವ್ಯಕ್ತಿ" (ಅಥವಾ ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಪದಕ್ಕೆ) ಉಲ್ಲೇಖಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಬೇಕು:
 - (a) ವೈಯಕ್ತಿಕ, ಏಕೈಕ ಮಾಲೀಕತ್ವ, ಸಂಸ್ಥೆ, ಪಾಲುದಾರಿಕೆ, ಸೀಮಿತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ, ಟ್ರಸ್ಟ್, ಜಂಟಿ ಉದ್ಯಮ, ಕಂಪನಿ, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್, ಬಾಡಿ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್, ಅಸಂಘಟಿತ ಸಂಸ್ಥೆ, ಸಂಘ, ಸಂಸ್ಥೆ, ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ಘಟಕ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆ (ಪ್ರತಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾನೂನು ವ್ಯಕ್ತಿತ್ವವನ್ನು ಹೊಂದಿರಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿರಲಿ);
 - (b) ಆ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ವರ್ಗಾವಣೆದಾರರು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ನಿಯೋಜನೆದಾರರು; ಮತ್ತು
 - (c) ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಉಲ್ಲೇಖಗಳು ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಉದ್ಯೋಗಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ಇತರ ವೃತ್ತಿಪರ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಉಪಗುಪ್ತಿಗಿದಾರರು, ಏಜೆಂಟರು, ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಇತರ ಅಧಿಕೃತ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಇರಬೇಕು.
- (xiv) ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದ ಭೌತಿಕತೆ ಅಥವಾ ಸಮಂಜಸತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯ ಅಥವಾ ವಿವಾದದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಭೌತಿಕತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- (xv) ಯಾವುದೇ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ನಿಬಂಧನೆಯ ಉಲ್ಲೇಖವು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ:
 - (a) ಆ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ನಿಬಂಧನೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಅಧೀನ ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿತ ಶಾಸನವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಅಥವಾ ಆದೇಶಗಳು (ನಿಯಮಗಳು, ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು, ಉಪನಿಯಮಗಳು

(b) ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು, ಮಾರ್ಪಡಿಸಿದ, ಪುನಃ ಅಧಿನಿಯಮಿಸಿದ ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಿದ ಅಂಥ ಉಪಬಂಧವು, ಅಂಥ ತಿದ್ದುಪಡಿ, ಮಾರ್ಪಾಡು, ಪುನಃ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಣವು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಹಿವಾಟುಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯಿಸಲು ಸಮರ್ಥವಾಗಿರುವ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಮತ್ತು (ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ) ಯಾವುದೇ ಹಿಂದಿನ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು (ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಮಾರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ, ಮರು-ಅಧಿನಿಯಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ) ಇದನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಉಪಬಂಧವು ಪ್ರತ್ಯಕ್ಷವಾಗಿ ಅಥವಾ ಪರೋಕ್ಷವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಿದೆ.

ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸರಣೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ, ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಗಳು, ದಂಡದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಬಾಕಿ ಇರುವ ಇಎಂಐ/ಕಂತು/ಮೊತ್ತ/ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಇತರ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚ etc.as ಗಳು (ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದಾಗ) ಮತ್ತು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಗಮನಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು.

3.1 ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು (ವಕೀಲರು ಮತ್ತು ಕಕ್ಷಿದಾರರ ನಡುವೆ) ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ವೆಚ್ಚಗಳ ಪಾವತಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಈಗ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಧನಮಾನ ವಿಧಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ/ಈ ಪತ್ರದ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸುವ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಮಾನತು ಇಡುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಉಸ್ತುವಾರಿ ವಹಿಸುತ್ತವೆ. ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ರಚಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕ-ಕಮ್-ಹೈಪೋಥೆಕೇಶನ್ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ/ಪರಿ ಪಾಸು/ಎರಡನೇ ಶುಲ್ಕ ಎಂದು ಶ್ರೇಯಾಂಕ ಪಡೆಯುತ್ತದೆ.

3.3 ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ/ಈ ಪತ್ರದ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಋಣಭಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಅಥವಾ ರಚಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಂಥ ಎಲ್ಲ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

3.5 ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಉತ್ಪಾದನೆ ಮತ್ತು ಲಾಭದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು/ಭದ್ರತೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೇರ್ಪಡೆ, ಹೆಚ್ಚಳ ಅಥವಾ ಸಂಚಯನೆಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಬಳಿ ಅಮಾನತು ಇಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪೂರಕ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಎಂದು ಪಕ್ಷಕಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಪತ್ರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಣಕಾಸು ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು ಒಂದು ಮುಂದುವರಿದ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಮಧ್ಯಂತರ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ಖಾತೆಯ ಇತ್ಯರ್ಥ ಅಥವಾ ಇತರ ವಿಷಯ ಅಥವಾ ವಿಷಯದ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮಧ್ಯಂತರ ಭಾಗ ತೃಪ್ತಿಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ, ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮದಲ್ಲಿ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ, ಮತ್ತು ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲದಾತನು ಈಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಹಿಡಿದಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆ, ಖಾತರಿಗಳು, ಭೋಗ್ಯಪತ್ರಗಳು, ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಎಲ್‌ಎಪಿ ಆವೃತ್ತಿ/ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025

ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವಿಲೀನಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರಗಿಡುವುದಿಲ್ಲ.

4.3 ಪಾವತಿಗಳ ತಪ್ಪಿಸುವಿಕೆ

ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ದಿವಾಳಿ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅನೂರ್ಜಿತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದರೆ, ಆಗ ಈ ಪತ್ರದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ, ಅಂತಹ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

5. ಹೆಚ್ಚಿನ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದಗಳು

5.1 ಸಾಲಗಾರನು ಒದಗಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಭದ್ರತೆಯು ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಅಸಮರ್ಪಕವಾದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ:

- (i) ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು; ಮತ್ತು
- (ii) ಸಾಲದಾತನ ಸಂಪೂರ್ಣ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಅಂತಹ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ತಕ್ಷಣವೇ ಒದಗಿಸಿ.

5.2 ಸಾಲದಾತನ ಸ್ವಂತ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಲದಾತನ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಮಾನತುಗೊಳಿಸಲು, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳು/ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತಗಳ ಪಾವತಿ/ಮರುಪಾವತಿಯನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಮಾನು ಇಟ್ಟಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಸದರಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಫಿಟ್ಟಿಂಗ್ ಗಳು, ಫಿಕ್ಸರ್ ಗಳು, ಪರಿಕರಗಳು, ಪರಿಕರಗಳು ಮತ್ತು ಭಾಗಗಳು ಮತ್ತು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಬದಲಿಗಳು ಅಥವಾ ಸೇರ್ಪಡೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

6. ಭದ್ರತೆ ಬಿಡುಗಡೆ

ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲಗಾರನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ

ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಇತರ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ತೃಪ್ತಿಗೆ ಸಮನಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಲಿಖಿತ ವಿನಂತಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದ ಮೇರೆಗೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಮಂಜಸವಾದ ತ್ವರಿತತ್ವದೊಂದಿಗೆ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಾಲಗಾರ, ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಕೆಳಗೆ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯಿಂದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು (ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಾಡಬೇಕು.

7. ಹೆಚ್ಚಿನ ಭರವಸೆಗಳು

ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಪರಿಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ರಕ್ಷಿಸಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವರ್ಗಾವಣೆಗಳು, ನಿಯೋಜನೆಗಳು, ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು, ಭರವಸೆಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು, ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಉಪಕರಣಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು, ವಿಷಯಗಳು ಮತ್ತು ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು, ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಾಡಲು ಈ ಮೂಲಕ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಅದನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅದರ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರವನ್ನು ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸುಗಮಗೊಳಿಸಬೇಕು.

8. ಸಾಲಗಾರನ ಘೋಷಣೆಗಳು

8.1 ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳನ್ನು ಪುನರುಚ್ಚರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸುವಂತೆ ಪ್ರೇರೇಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನು ನೀಡಿದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತನಾಗಿದ್ದಾನೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ.

ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಮಾಡಿದ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಾರಂಟಿಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ:

- (i) ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
- (ii) ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಡಿಗೆ, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಹೆಸರನ್ನು ಅದರಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಯಾವ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪರವಾಗಿ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಬೇಕು.
- (iii) ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಜಾರಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅದರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆಗಳನ್ನು (ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (iv) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲಗಾರನು ಒಂದು ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆ ಸೃಷ್ಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿಎಚ್ ಜಿ-1 ನಮೂನೆಯನ್ನು ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಮೂವತ್ತು (30) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಈ ಪತ್ರದ ಒಂದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ರಚಿಸಲಾದ ನೋಂದಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಶುಲ್ಕಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ನಿಗದಿತ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ನಿಗದಿತ ಸಿಎಚ್ ಜಿ-1 ಅನ್ನು ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಗೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ತಕ್ಷಣ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು

ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕುಪತ್ರವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು, ಅನುಮೋದನೆಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರಬೇಕು.

8.2 ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ, ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಖಾತರಿಪಡಿಸುತ್ತಾನೆ:

- (i) ಈ ಪತ್ರದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ, ತಲುಪಿಸುವ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಇದು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಪತ್ರದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ವಿತರಣೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು (ಅಗತ್ಯವಿರುವಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕ್ರಮ ಸೇರಿದಂತೆ) ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದೆ;
- (ii) ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದಾಗ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಿದಾಗ ಅದರ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುತ್ತದೆ;
- (iii) ಅದು ಪಕ್ಷಕಾರರಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆ ಅಥವಾ ಅದರ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸರಣೆಯು ಸಾಲಗಾರನು ಪಕ್ಷಕಾರನಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅದು ಬದ್ಧವಾಗಿರುವ ಈ ಪತ್ರ, ಒಪ್ಪಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಸಾಧನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು, ಷರತ್ತುಗಳು ಅಥವಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಕಾರಣವಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂಘದ ಲೇಖನಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಆಡಳಿತ ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು, ಡಿಕ್ರಿ ಅಥವಾ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನ, ನಿಯಮ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಗಳು ಅಥವಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದು

ಸಾಲಗಾರ;

- (iv) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತಾನೆ, ಈ ಮೊದಲು ಒಳಗೊಂಡಿರುವದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಸಾಲಗಾರನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಆಗಿರುತ್ತವೆ.
- (v) ಈ ಪತ್ರದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ, ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿವೆ, ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ, ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಸೂಕ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಚೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ತಕ್ಷಣ ಮಾಡಲಾಗುವ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಫೈಲಿಂಗ್ ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲ ಅಗತ್ಯ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಇದರಿಂದ ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಹಾಗೆ ದಾಖಲಿಸಿದ ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತಕ್ಷಣ, ಅದು ಅದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ರಚನೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಅನುಮತಿಗಳು ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು (ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ) ಅಂತಹ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿತ್ವ, ಆದ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ;
- (vi) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಬಾಕಿ ಇದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತದ ನಿಖರತೆಯ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ

ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರ, ಸಾಲದಾತನ ಪುಸ್ತಕಗಳಿಂದ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಸೂಕ್ತ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಖಾತೆಯ ಹೇಳಿಕೆ, ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಚೀಟಿಗಳು, ದಾಖಲೆಗಳು ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸದೆ;

- (vii) ಒಂದು ವೇಳೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರ ಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಮೊತ್ತಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಋಣಭಾರವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ತಕ್ಷಣ ಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನು ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸಿದ ನಂತರ ಸಾಲಗಾರನು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು.

9. ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಉದ್ಯಮಗಳು

9.1 ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾನೆ:

- (i) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು, ಮೌಲ್ಯೀಕರಿಸಲು ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನ ಕಾರಣ ಮತ್ತು ಸೂಚನೆ ಅಥವಾ ಗುರುತು ಮತ್ತು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ, ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿರುವ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ದಾಖಲಿಸಲಾದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ದಾಖಲಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ಆವರಣ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ದಾಖಲೆಗಳ ಮೇಲೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಂಟಿಸಲಾಗಿದೆ/ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ/ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಎದ್ದು ಕಾಣುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಬೇಕು. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೃಷ್ಟಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿಯ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ.
- (ii) ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗಲೆಲ್ಲಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು/ಹೇಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟರಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಖಾತೆಗಳ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೌಲ್ಯದ

ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಪುರಾವೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಭದ್ರತೆಯ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ, ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಅವಧಿಗೆ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾಗಿ (ಸಾಲದಾತನ ಹೇಳಿಕೆಯು ನಿರ್ಣಾಯಕವಾಗಿದೆ). ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿ, ಸಾಲದಾತನ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಅದರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವಿರಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಅದನ್ನು ಮುಂಗಡವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

(iii) ವಿಮೆ

- (a) ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ಅಪಾಯಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿಮೆ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಅಥವಾ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲು ಕಾರಣವಾಗಬೇಕು, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಅವಧಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಅದರಲ್ಲಿ ನಷ್ಟ ಪಾವತಿದಾರ ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (b) ಮೇಲಿನ ಉಪ-ಖಂಡ (ಎ) ಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಂಥ ವಿಮೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಅಂಥ ವಿಮೆಯನ್ನು ಅಮಾನ್ಯಗೊಳಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯವನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅನುಭವಿಸುವಂತಿಲ್ಲ.
- (c) ಅಂಥ ವಿಮೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅದರ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಯಾವುದೇ ವೈಫಲ್ಯದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು(ಗಳನ್ನು) ವಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದು (ಆದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ). ಸಾಲದಾತನು ಆಸ್ತಿಯ(ಗಳ) ವಿಮೆಗಾಗಿ/ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರೀಮಿಯಂ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಪಾವತಿಸಿದ ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- (d) ಮೇಲಿನ ವಿಮೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರನು ಅರ್ಹನಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದು ತಕ್ಷಣ ಅಂತಹ ವಿಮೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ಲೇಮ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಮೊದಲು ವಿಮೆ ಮಾಡಿದ ಭದ್ರತೆಯ ಮರುಸ್ಥಾಪನೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಪಡೆದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣವನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

9.2 ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಷರತ್ತು 9.1 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾದ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳ ಜೊತೆಗೆ, ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒದಗಿಸಿರುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ರಚಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಮತ್ತಷ್ಟು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾನೆ.

10. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಮತ್ತು ಜಾರಿಯ ಘಟನೆ

10.1 ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ

ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮುಂದುವರೆದರೆ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಇಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯು ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ.

10.2 ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಿ

ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯದ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲಿನ ಶುಲ್ಕವು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಆವರಣಕ್ಕೆ ಪ್ರವೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅಡಚಣೆ ಅಥವಾ ಅಡೆತಡೆಯಿಲ್ಲದೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದು, ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು, ಹಿಂಪಡೆಯುವುದು, ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದು.

10.3 ವೇಗವರ್ಧನೆಯ ಹಕ್ಕು

- (i) ಘಟನೆಯ ನಂತರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಮುಂದುವರಿಕೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಬಾಕಿಯಿದ್ದರೆ

ಮೊತ್ತಗಳು ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗಶಃ ಬಾಕಿ ಇದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಸಂಚಿತ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಚಯಿಸಿದ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಹಕ್ಕು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಮೊತ್ತಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೂಚನೆ ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತುತಿ ಅಥವಾ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಬೇಡಿಕೆಯಿಲ್ಲದೆ ತಕ್ಷಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಲ್ಪಡುತ್ತವೆ, ಪ್ರತಿಭಟನೆ ಅಥವಾ ಪಾವತಿ ಮಾಡದ ನೋಟೀಸ್ ಅಥವಾ ಅಗೌರವ ಅಥವಾ ಇತರ ನೋಟೀಸ್ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಥವಾ ಸ್ವರೂಪದ ಬೇಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಇತರ ಕಾನೂನು ಜೀವಚಾರಿಕೆಗಳು.

- (ii) ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ವೇಗಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರಬಹುದು:-

- (a) ಸಾಲದಾತನಂತಹ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವುದು

ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು, ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಬಹುದು, ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು;

- (b) ರಿಸೀವರ್ ಇಲ್ಲಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಚಲಾಯಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ;
- (c) ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರನ್ನಾಗಿ ಬರೆಯುವ ಮೂಲಕ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವನ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕುವುದು (ಆದ್ದರಿಂದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಅನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟಿರಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ರಿಸೀವರ್ ಆಗಿರುವುದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿದರೂ ಅಥವಾ ಇವರಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದು. ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ರಿಸೀವರ್ ಗಳು.
- (d) ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದ ಮೇಲೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತಿಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಭವಿಷ್ಯದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲದಾತನು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಅಸಂಗತವಾದ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹಪೀಡಿತ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ(ಗಳು) ಯಾವುದೇ ಅಡೆತಡೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅಥವಾ ಅಡಚಣೆಯಿಲ್ಲದೆ ಅದರ ಆದಾಯ, ಲಾಭಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನನ್ನು ಸಾಲಗಾರನಿಂದ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಕಷ್ಟು ಉಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿರುಪದ್ರವಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ನಷ್ಟಭರಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಎಲ್ಲಾ ಹಿಂದಿನ ಮತ್ತು ಇತರ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು, ಬೇಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ವಿರುದ್ಧ.

(iii) ಮಾರಾಟ

ಇದಕ್ಕೆ ವಿರುದ್ಧವಾದ ಏನೇ ಇದ್ದರೂ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ:

- (a) ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನಿಯೋಜಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು, ನಿಯೋಜಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದು, ಮತ್ತು ಆಶ್ವಾಸನೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಖರೀದಿ ಹಣಕ್ಕೆ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ರಸೀದಿಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮಾರಾಟ / ನಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮಾಡುವುದು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿಯೋಜನೆ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಯೋಚಿಸಬೇಕು.
- (b) ಸಾಲಗಾರನು, ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಯೊಂದಿಗೆ, ಅವಧಿಗೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಸ್ವತಂತ್ರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಆದರೆ ಅಂತಹ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಬಳಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- (c) ಆ ಪರವಾಗಿ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಅಧಿಕಾರದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗುವ / ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ/ನಿಯೋಜನೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ನೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಖರೀದಿದಾರ/ನಿಯೋಜನದಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮಾರಾಟ/ನಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾದ ಷರತ್ತುಗಳ ಅಗತ್ಯತೆ ಅಥವಾ ಔಚಿತ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಔಚಿತ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ನೋಡಲು ಅಥವಾ ವಿಚಾರಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮಾರಾಟ / ನಿಯೋಜನೆಯ ನಿಯಮಿತತೆ.
- (d) ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟ/ನಿಯೋಜನೆಯ ಮೇಲೆ, ಖರೀದಿ/ನಿಯೋಜನೆ ಹಣದ ಸಾಲದಾತನ ರಶೀದಿಯು ಖರೀದಿದಾರರನ್ನು ಅಥವಾ ಖರೀದಿದಾರನನ್ನು ಅಥವಾ ನಿಯೋಜನದಾರನನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅದರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ನೋಡಲು ಅಥವಾ ಅದರ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ದುರುಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
- (e) ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಇದು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ

ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ ಸಾಲದಾತನ ಪರವಾಗಿ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟಿರುವ ಸಾಲದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರನ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಕಾನೂನು.

- (f) ಇದಲ್ಲದೆ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದಾಗ, ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಿಂದ ಸಾಲದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಸಾಲದಾತನ ಬಳಿ ಇರುತ್ತವೆ. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಸಾಲದಾತನು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಅದನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲಗಾರನ ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರನ (ಗಳ) ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು

ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲೇಖ / ಸೂಚನೆ ಇಲ್ಲದೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಅಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಯೋಜನೆಯ ಪತ್ರ (ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ) ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆ ಸಂಭವಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ

ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನು ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲೇಖ / ಸೂಚನೆ ಇಲ್ಲದೆ ಅದನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರರು, ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಭಟನೆ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಭಟನೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳು/ಸೂಚನೆಗಳು/ಪತ್ರಗಳು/ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬೇಕು.

- (g) ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ವಿಶೇಷ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ತನಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.
- (h) ಒಂದು ವೇಳೆ ಷರತ್ತು 10.3 (iii) (a) ಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸಾಲದಾತನ ಕೈಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತದೊಂದಿಗೆ ಸದರಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು ಕಾನೂನುಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಥವಾ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲಗಳು, ರಿಯಾಯಿತಿ ಬಿಲ್ ಗಳು, ಸಾಲದ ಪತ್ರಗಳು, ಖಾತರಿಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಅಥವಾ ಬಿಲ್ ಗಳು, ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು, ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮತ್ತು ಪುಸ್ತುತ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ಇತರ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಾಲ ಅಥವಾ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಿಂದ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಬಾಕಿಯಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳ ಪಾವತಿ ಅಥವಾ ದಿವಾಳಿಯಾಗುವಿಕೆಯ ಕಡೆಗೆ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಸಮ್ಮತ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾರಾಟ/ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರದ ನಿವ್ವಳ ಆದಾಯವು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಆಯಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಸಾಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದಾದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲದ ದಿವಾಳಿತನಕ್ಕಾಗಿ ಅದನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲದಾತರು/ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಅಂಥ ಹಣವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವವರೆಗೆ, ಹಾಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದಾತನ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಟ್ರಸ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರ/ಸಾಲದಾತ/ಅದರ ಯಾವುದೇ ಏಜೆಂಟರು, ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

10.4 ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇತರ ಎಲ್ಲ ಹಕ್ಕುಗಳು

ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು

ಸಾಲಗಾರನು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಈ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ಅಸಮಂಜಸತೆ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ವ್ಯಾಖ್ಯಾನದ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ಸಾಲದಾತನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ, ಈ ನಿರ್ಧಾರವು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಅದು ಮೇಲುಗೈ ಸಾಧಿಸುತ್ತದೆ.

11. ಸಾಲದಾತನ ಅಧಿಕಾರಗಳು

ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲಾದ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಈ ಪತ್ರದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಅಥವಾ ಆ ಪರವಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಲದಾತನು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

12. ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ರಿಸೀವರ್ ನೇಮಕಾತಿ

12.1 ರಿಸೀವರ್ ನೇಮಕ ಮಾಡುವ ಹಕ್ಕು

- (i) ಸಾಲದಾತರು, ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾರಾಟ / ನಿಯೋಜನೆಯ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ, ಖಂಡ (iii) ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಒಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ರಿಸೀವರ್ ಆಗಿ ನೇಮಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಅನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕಬಹುದು ಮತ್ತು ಬದಲಿಗೆ ಇನ್ನೊಬ್ಬರನ್ನು ನೇಮಿಸಬಹುದು.
- (ii) ಭಾರತದಲ್ಲಿ ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಯಾವುದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಅವರ ಯಾವುದೇ ಆಯಾ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಅಂಗಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಹಿರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರು / ವಕೀಲರ ಯಾವುದೇ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಸ್ವತಂತ್ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ರಿಸೀವರ್ ("ರಿಸೀವರ್") ಆಗಿ ನೇಮಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಆಕ್ಷೇಪಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕಾತಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

12.2 ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರ ಸ್ಥಾನಮಾನ, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಭಾವನೆ

- (i) ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ನ ನೇಮಕಾತಿಯನ್ನು ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಘಟನೆಯ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ನಂತರ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮಾಡಬಹುದು.

- (ii) ಅಂಥ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರರು, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೂ, ಸಾಲದಾತನು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನೆಯೊಂದಿಗೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಬಹುದು, ಇದರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಸೇರಿವೆ (ಇವೆಲ್ಲವೂ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗದವುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ):
- (a) ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಹಕ್ಕು, ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು, ಮತ್ತು ಆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಯಾವುದೇ ಆದೇಶ ಅಥವಾ ತೀರ್ಪನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು, ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದಂತೆ;
 - (b) ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದಂತೆ, ಉದ್ದೇಶದ ಸಾಧನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಮುಂದುವರಿಸುವುದು ಅಥವಾ ನಡೆಸುವಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದು;
 - (c) ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಭರಿಸಲು;
 - (d) ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಮೂಲಕ ಅದಕ್ಕೆ ದತ್ತವಾದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದರ ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಇತರರಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವವನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ (ಭದ್ರತೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದೆ) ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಹೀಗೆ, ಸಾಲದಾತನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ, ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಶ್ರೇಯಾಂಕ ಪಡೆದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಮೇಲೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಒಳಗೊಂಡಿರಬಹುದು ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯೊಂದಿಗೆ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿರಬಹುದು;
 - (e) ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ವಹಿವಾಟುಗಳನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಲು, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು, ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಅಥವಾ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ನೀಡುವುದು;
 - (f) ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದಂತೆ ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ಅಥವಾ ಸೂಕ್ತವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಗಳು, ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು;
 - (g) ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ಋಣಭಾರವನ್ನು ವಿಮೋಚನೆ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಋಣಭಾರಗಳ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ರವಾನಿಸುವುದು, ಇದರಿಂದಾಗಿ ಹಾಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ಮತ್ತು ರವಾನಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಗಳು (ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಷ್ಟ ದೋಷಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು) ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವವನು ಸರಿಯಾಗಿ ಮಾಡಿದ ವೆಚ್ಚವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ;
 - (h) ಸಂಭಾವನೆ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಈ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಏಜೆಂಟರು, ವೃತ್ತಿಪರರು ಮತ್ತು ಇತರರನ್ನು ನೇಮಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವುದು;
 - (i) ಸಾಲಗಾರನ ಸಾಲಗಾರ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವರ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳು, ಖಾತೆಗಳು, ವಿವಾದಗಳು, ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು ಮತ್ತು ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲು, ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲು, ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲು;
 - (j) ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಂಥ ಎಲ್ಲ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ತರುವುದು, ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವುದು, ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು, ಸಮರ್ಥಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸುವುದು;
 - (k) ಸಾಲಗಾರರೊಂದಿಗಿನ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನು ಡಿಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ (ಗಳ) ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸಾಲಗಾರನ (ಗಳ) ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲಗಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ;
 - (l) ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವನು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯಗಳು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ಆಕಸ್ಮಿಕ ಅಥವಾ ಅನುಕೂಲಕರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಕೃತ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಕೆಲಸಗಳನ್ನು (ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಸಹಿ ಮಾಡುವುದು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ) ಮಾಡುವುದು; ಮತ್ತು
 - (m) ಸಾಲದಾತನು ನೀಡಲು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಂತಹ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೊದಲ ಮತ್ತು ಅನನ್ಯ/ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅದು ಅದರ ಸಂಪೂರ್ಣ

ಲಾಭದಾಯಕ ಮಾಲೀಕನಾಗಿದ್ದರೆ ಅದು ನೀಡಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ಮಾಡಬಹುದು.

- (iii) ಸಾಲದಾತನು ಅನ್ಯಥಾ ನಿರ್ದೇಶಿಸದ ಹೊರತು, ಅಂತಹ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಇಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ವಹಿಸಲಾದ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು.
- (iv) ಸಾಲದಾತನು ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಅಂಥ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ವಿವೇಚನೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (v) ಸಾಲದಾತನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಅಂಥ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು, ಅಥವಾ ಅಂಥ ಪಾವತಿಗೆ ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸಾಲದಾತನು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಂದ ಅದರ ಪಾವತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು.
- (vi) ಸಾಲದಾತನು, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಅಂಥ ರಿಸೀವರ್ ಆಗಿ ತನ್ನ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನನ್ನು ಕೇಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು, ಆದರೆ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲೂ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಭದ್ರತೆಯ ಅಗತ್ಯವನ್ನು ಬಯಸಲು ಬದ್ಧನಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

13. ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಮಿತಿ

- 13.1 ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗದ ಯಾವುದೇ ಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ತಮ್ಮ ಯಾವುದೇ ಆಯಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿದ ಅಥವಾ ಉದ್ದೇಶಿತ ಚಲಾವಣೆಯಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಹಾನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ವಹಿಸಬಹುದಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ವಿವೇಚನೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಸಗಳು.
- 13.2 ಷರತ್ತು 14.1 ರ ಸಾಮಾನ್ಯತೆಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದಂತೆ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಹಕ್ಕು, ಮಾಲಿಕತ್ವ, ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ರಿಸೀವರ್ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣದಿಂದಾಗಿ, ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದಕ್ಕೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಅರ್ಹ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ವಿತರಿಸದ ಅಥವಾ ಪಾವತಿಸದ ನೈಜ ರಸೀದಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನು ಅದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರೆಂದು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಅಥವಾ ಲೋಪಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರಬೇಕು.
- 13.3 ಕಳ್ಳತನ, ಕಳ್ಳತನ, ದರೋಡೆ, ಬೆಂಕಿ, ಗಲಭೆ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಗಲಭೆಯಿಂದ ಉಂಟಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಹಕ್ಕು, ಮಾಲಿಕತ್ವ, ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರವೂ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಾರಣಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಷ್ಟವು ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದಾದ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಲದಾತನು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. ಆದರೆ ಯಾವುದೇ ಸೇವಕರು ಅಥವಾ ನಾಮನಿರ್ದೇಶಿತರು ಅಥವಾ ಏಜೆಂಟರ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ, ಲೋಪ, ನಿರ್ಲಕ್ಷ್ಯ, ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಸೇರಿದಂತೆ.

14. ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು

14.1 ಕಾನೂನು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು

ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳು ಅಥವಾ ಈ ಭದ್ರತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಆಕಸ್ಮಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳ ಬೇಡಿಕೆ, ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರ ಮತ್ತು ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

14.2 ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ ಮತ್ತು ಮರಣದಂಡನೆ, ನೋಂದಣಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೇಲಿನ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು.

ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಪತ್ರದ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ವಿತರಣೆ, ವಿತರಣೆ, ನೋಂದಣಿ, ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ (ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ) ಇಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ, ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ, ಇತರ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ದಂಡಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

14.3 ಮರುಪಾವತಿ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು

ಈ ಖಂಡ 14 ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಸೇರಿದಂತೆ, ಈ ಖಂಡ 14 ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಅಥವಾ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಪರಿಹಾರಗಳು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಾಗ ಸಾಲದಾತನು ಪಾವತಿಸಿದ ಅಥವಾ ಭರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಸಮಂಜಸವಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅದನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ತಕ್ಷಣ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ, ಸಂದರ್ಭಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ, ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅವರ ಏಜೆಂಟರು, ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು, ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅವರಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗಾದರೂ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ನೋಟೀಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ದರದಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಅವರ ಏಜೆಂಟರು, ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು, ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ದರದಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು, ಮತ್ತು ಅಂಥ ಎಲ್ಲ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಮೂಲಕ ಭದ್ರಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. ವಕೀಲರು

15.1 ನೇಮಕಾತಿ

ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ, ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಳ್ಳುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರರನ್ನು ಅದರ ವಕೀಲರು ಅಥವಾ ವಕೀಲರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲು, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪರವಾಗಿ, ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರನ್ನು ಬಳಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರನ್ನು ಬಳಸಲು ನೇಮಿಸುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಗೆ ಈ ಉಡುಗೊರೆಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವರಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ ಅಂತಹ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆಯ ರಕ್ಷಣೆ, ಸಂರಕ್ಷಣೆ, ಜಾರಿ ಮತ್ತು ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರಕ್ಕಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಆ ಪರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು ಮಾಡಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಭರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಸಾಲದಾತನ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳು ಸಂಭವಿಸಿ, ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯದ ಪಾವತಿಯ ಭದ್ರತೆಗೆ ಅಪಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡಿದರೆ, ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಅವರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಆದರೆ ಸಾಲಗಾರನ ಅಪಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದರೆ, ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ವಕೀಲರಾಗಿ ಅಥವಾ ಷರತ್ತಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ 10.3 (iii).

15.2 ದೃಢೀಕರಣ

ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತು 15.1 ರಲ್ಲಿ ಆಲೋಚಿಸಿದಂತೆ ಅಂತಹ ವಕೀಲರು ಏನು ಮಾಡಬೇಕು ಅಥವಾ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸುತ್ತಾರೋ ಅದನ್ನು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ವಕೀಲರು ಮಾಡಿದ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕೃತ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ, ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ.

15.3 ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ

ಷರತ್ತು 15.1 (ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ, ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರಿಗೆ (ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವಂತೆ), ಸಾಲದಾತನ ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಭದ್ರಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಈ ಪತ್ರದಿಂದ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯ ಭಾಗವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

16. ಹಣದ ಅನ್ವಯ.

16.1 ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಣಗಳು, ಇಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಭದ್ರತೆಯ ಜಾರಿಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ, ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತರಿಂದ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

16.2 ಸಾಲದಾತನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಹಣದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಕೊರತೆಗೆ ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನ್ನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

17. ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರ

(i) ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬೇಷರತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ವಕೀಲರು, ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ರಿಸೀವರ್, ಏಜೆಂಟ್ ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತಃ ಯಾವುದೇ ಪಾವತಿ ಬಾಧ್ಯತೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಉಂಟಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟದ ವಿರುದ್ಧ ನಷ್ಟ ಭರಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನಿರುಪದ್ರವಿಯಾಗಿ ಇರಿಸುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಬಾಧ್ಯತೆಯಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಅನೂರ್ಜಿತ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದು (ಈಗ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆಯೋ ಇಲ್ಲವೋ ಮತ್ತು ಈಗ ತಿಳಿದಿರಲಿ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಅಥವಾ ಈ ಪತ್ರದ ಯಾವುದೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ತಿಳಿದಿರಲಿ).

(ii) ಸಾಲಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಸಮಯದಲ್ಲೂ ಸಾಲದಾತನ ವಾರಂಟಿಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ನಷ್ಟಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಹಾನಿಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ದಾವೆಗಳು, ಕ್ಲೇಮ್ ಗಳು, ಪ್ರತಿಹಕ್ಕುಗಳು, ಕ್ರಮಗಳು, ದಂಡಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು (ವಕೀಲರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಹಾನಿ ಪರಿಹಾರ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಉಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ವಕೀಲರು, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರು, ಏಜೆಂಟ್ ಅಥವಾ ಅದರಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಸಾಲಗಾರನ ವಾರಂಟಿಗಳ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸುತ್ತಾರೆ, ಇಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯಗಳು, ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳು, ಅಂಡರ್ ಟೇಕಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಂದ.

18. ಮನ್ನಾ

18.1 ಯಾವುದೇ ಸೂಚಿತ ಮನ್ನಾ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲತೆ ಇಲ್ಲ

ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನ ಯಾವುದೇ ವಿಳಂಬ ಅಥವಾ ಲೋಪವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪಿತಸ್ತತೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರಿಸೀವರ್ ಗೆ ಸಂಗ್ರಹವಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಅದರ ಮನ್ನಾ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಎಂದು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನ ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ನಿಷ್ಪ್ರಿಯತೆಯು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಅವರು ಯಾವುದೇ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡುವಂತಿಲ್ಲ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕೃತಿದಾರನ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದು ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳಿಸುವುದು, ಅಥವಾ ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರದ ಯಾವುದೇ ಏಕ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ ಚಲಾವಣೆಯು ಅದರ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ಚಲಾವಣೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರದ ಚಲಾವಣೆಯನ್ನು ತಡೆಯುವುದಿಲ್ಲ. ಇಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಾಲದಾತನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು

ಪರಿಹಾರಗಳು ಸಂಚಿತವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

19. ಸಂವಹನ

19.1 ಸೂಚನೆಗಳು

ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ನೋಟೀಸ್, ವಿನಂತಿ, ಬೇಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಸಂವಹನವು ಹೀಗೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು:

- ಲಿಖಿತವಾಗಿ, ಕೈಯಿಂದ ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆಯ ಮೂಲಕ, ಸ್ವೀಕೃತಿ ಬಾಕಿ ಇರಬೇಕು;
- ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರಿಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ದಿನದಂದು ವ್ಯವಹಾರದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಪೋಸ್ಟ್ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಬಾಕಿಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ ನಲ್ಲಿ ಹಾಕಿದ ನಲವತ್ತೆಂಟು (48) ಗಂಟೆಗಳ ನಂತರ ಕೈಯಿಂದ ತಲುಪಿಸಿದಾಗ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಮೊದಲು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಅದರ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಮೊದಲು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಬೇಕು, ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಕಾರರು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಇತರ ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ.

20. ತೀವ್ರತೆ

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಉಪಬಂಧವು ಅಂತಹ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ನಿಬಂಧನೆಯಿಂದ ಬೇರ್ಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಮತ್ತು ಭಿನ್ನವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಒಂದು ಅಮಾನ್ಯವಾದರೆ, ಕಾನೂನುಬಾಹಿರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದಿದ್ದರೆ, ಯಾವುದೇ ಇತರ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಉಳಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಸಿಂಧುತ್ವ, ಕಾನೂನುಬದ್ಧತೆ ಮತ್ತು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಿಕೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ದುರ್ಬಲಗೊಳ್ಳುವುದಿಲ್ಲ.

21. ಆಡಳಿತ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ

- ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಭಾರತದ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಯಂತ್ರಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- ಯಾವುದೇ ಮೇಲಾಧಾರ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಪತ್ರದಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು ಜೈಪುರದ ಸಕ್ಷಮ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಈ ಪತ್ರದಿಂದ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ದಾವೆ, ಕ್ರಮ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ("ನಡಾವಳಿಗಳು" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅಂತಹ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ತರಬಹುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಅವುಗಳ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣಗಳು.
- ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು, ಮುಕ್ತಾಯ ಅಥವಾ ಅಮಾನ್ಯತೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ಅದರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಳು, ಮುಕ್ತಾಯ ಅಥವಾ ಅಮಾನ್ಯತೆಯ ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಅಥವಾ ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳು, ಪ್ರಶ್ನೆಗಳು, ವಿವಾದಗಳು, ಡಿಫಾಲ್ಟ್, ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಗಳ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಅಂತಹ ವಿವಾದದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಉಳಿದುಕೊಂಡಿವೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಮತ್ತು ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂದು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಕಾಯ್ದೆ, 1996 ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ತಿದ್ದುಪಡಿಯ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಲದಾತ/ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆದಾರರಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಏಕೈಕ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆದಾರನು ನೀಡುವ ತೀರ್ಪು ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಎಲ್ಲಾ ಪಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಾನವು ರಾಜಸ್ಥಾನದ ಜೈಪುರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಭರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಹಿಂದಿನ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್ ಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಡೆಸಲಾದ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, (i) ಅಂತಹ ಪ್ಯಾರಾಗ್ರಾಫ್ ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗದು; ಅಥವಾ (ii) ಅದರ ವಿಷಯವು ಭಾರತೀಯ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನ ಅಧಿನಿಯಮ 1996 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯಲ್ಲಿದ್ದರೂ, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಿದಂತೆ, ಅಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ, ಭಾರತದ ಜೈಪುರದ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳು ಅಂಥ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತವೆ, ಪ್ರತಿ ಪಕ್ಷವು ಆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ತರಲಾಗುವ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಆಕ್ಷೇಪಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುತ್ತದೆ, ಅನಾನುಕೂಲಕರ ವೇದಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಥವಾ ಆ ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಇಲ್ಲ ಎಂದು ಹೇಳಿಕೊಳ್ಳಲು.

22. ಮುಕ್ತಾಯ

ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಾಗ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದಾಗ ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಪೂರೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆದರೆ ಇಷ್ಟಕ್ಕೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿಲ್ಲ, ಮತ್ತು:

- ಈ ಪತ್ರದ ತಯಾರಿಕೆ, ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿತರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ರಿಸೀವರ್ ಅಥವಾ ಅವರ ಸಲಹೆಗಾರರು ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಅವರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಾಗ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡುವಾಗ ಅಥವಾ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವಾಗ ಮಾಡಿದ ಸಮಂಜಸವಾದ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು (ಪೂರ್ಣ ನಷ್ಟ ಪರಿಹಾರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಜೀವಿನದ ಹೊರಗಿನ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ), ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಥವಾ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲದಾತ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸುವವರ ವಿರುದ್ಧ ತಂದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸುವಲ್ಲಿ ಅದರ ಅಥವಾ ಅವರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವುದು; ಮತ್ತು

(ii) ಸ್ವೀಕರಿಸುವವನಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ಅಂಥ ರಿಸೀವರ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ್ದಾನೆ.

23. ತಿದ್ದುಪಡಿ

ಈ ಪತ್ರದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಅದು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಪಕ್ಷಕಾರರು ಸಹಿ ಮಾಡದ ಹೊರತು ಮಾನ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಬಂಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

24. ನಿಯೋಜನೆ

ಸಾಲದಾತನು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲೇಖ ಅಥವಾ ಆಶ್ರಯವಿಲ್ಲದೆ, ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಲು ಸ್ವತಂತ್ರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಸಾಲಗಾರನು ತನ್ನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

25. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕವು ಅನುಸೂಚಿ I ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಈ ಪತ್ರದ ಅನುಸೂಚಿ I ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಖಾಲಿ ಇಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಡಿಜಿಟಲ್ / ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ, ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕವು ಎರಡೂ ಪಕ್ಷಗಳು ಕೊನೆಯದಾಗಿ ಡಿಜಿಟಲ್ / ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ ("ಕೊನೆಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ದಿನಾಂಕ"). ಸಾಲ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಒಂದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕಾದರೆ ಅದೇ ತಿಳುವಳಿಕೆಯನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

26. ಆಧಾರ್ ಅಥವಾ ಒನ್ ಟೈಮ್ ಪಾಸ್ ವರ್ಡ್ (ಒಟಿಪಿ) ಅಥವಾ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಆಧಾರಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಅಥವಾ ಯುಎಸ್ ಬಿ ಟೋಕನ್ ಆಧಾರಿತ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಿಗ್ನೇಚರ್ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ (ಡಿಎಸ್ ಸಿ) ಅನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಡೀಡ್ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ಕ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾನೆ.

27. ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರನ್ನು ಬಳಸಲು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ

ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು/ಸಹಿದಾರರನ್ನು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲು ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಕೋರ್ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಮಾಹಿತಿ. ದಿ

ಓಟಿಪಿಯನ್ನು ನಮೂದಿಸುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಬೆರಳಚ್ಚಿನ ಗುರುತನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ

ಸಾಲಗಾರ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ (ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಕೆವೈಸಿ), ಪ್ಯಾನ್ ಅನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಆಧಾರ್ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಆಧಾರ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬಳಸಲು ಸಾಲಗಾರ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಸೂಚಿತ ಮತ್ತು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ ಸಮ್ಮತಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನ / ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೀಸ್ ಡಿಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎನ್ ಎಸ್ ಡಿಎಲ್) ಮತ್ತು ಯುನಿಕ್ ಐಡೆಂಟಿಫಿಕೇಶನ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ಯುಐಡಿಎಐ) ನಿಂದ ಪಡೆಯಲು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡುತ್ತಾನೆ.

28. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಯಾವುದೇ ಮಾರಾಟಗಾರ / ಗಳ ಮೂಲಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಬಹುದು / ಡಿಜಿಟಲ್ ಸ್ಕ್ಯಾಂಪ್ ಮಾಡಬಹುದು / ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ, ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಇ-ಸ್ಕ್ಯಾಂಪಿಂಗ್, ಡೇಟಾ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂತಹ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸಹ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅಂಥ ಇ-ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಾಲಗಾರನ ಮೇಲೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸೂಕ್ತ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿ ಅವಲಂಬಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಬಳಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮತ್ತು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ / ಡಿಜಿಟಲ್ ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರ್ಮ್ ನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಎತ್ತುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷದ ಮಾರಾಟಗಾರರು ಐಪಿ ವಿಳಾಸ, ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ನ ಸ್ಥಳ ಅಥವಾ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಬಳಸುವ ಇತರ ಸಾಧನ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲು ವೀಡಿಯೋ ರೆಕಾರ್ಡಿಂಗ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರನ ಎಲ್ಲಾ ಡೇಟಾವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

29. ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಾಲಗಾರ/ಸಾಲಗಾರನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ(ಗಳ) ಮೇಲೆ ಎಸ್ ಎಂಎಸ್, ಇಮೇಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ ಎಸ್ ಎಂಎಸ್, ಇಮೇಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಬ್ಯಾಂಕ್/ಥರ್ಡ್ ಪಾರ್ಟಿ ಮಾರಾಟಗಾರರು/ಐಜೆಂಟರು ಮುಂತಾದವರಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಳುಹಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಮಾನ್ಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರನು ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಚಿಕಿತ್ಸೆ ನೀಡಲು ಸ್ವತಂತ್ರ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ

ಸಾಲಗಾರ/ಸಾಲಗಾರನ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ ಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ಅನುಮತಿಸಲಾದ ಸೆಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ/ಸಂವಹನಕ್ಕಾಗಿ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ.

30. ಸಾಲಗಾರನ ಖಾತೆಗೆ ಸಾಲ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯದ ವಿತರಣೆಯು ಸಾಲ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಡೀಡ್ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಸಾಲಗಾರನ ಸಮ್ಮತಿಯನ್ನು ಸೂಚಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಪಾಲುದಾರರು/ಸಹಿ ಮಾಡುವವರ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಥವಾ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ವಿವಾದವನ್ನು ಎತ್ತಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಬ್ಯಾಂಕ್.

31. ಷರತ್ತು 25-30 ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು ಡಿಜಿಟಲ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.

32. ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇತರ ಇಂಟರ್ನೆಟ್ ಅಥವಾ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಅನುಬಂಧಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಈ ಪತ್ರದ ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರವು ಪಕ್ಷಗಳ ನಡುವೆ ಬಂಧಕ ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ, ಅಂಗೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ.
33. ಇಮೇಲ್, ಫ್ಯಾಸಿಮೈಲ್, ಎಸ್ ಎಂಎಸ್ ಪರಸ್ಪರ ಸಂದೇಶ ಕಳುಹಿಸುವಿಕೆ, ವಾಟ್ಸಾಪ್, ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಗಳು, ಆನ್ ಲೈನ್ ಸ್ವೀಕಾರ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಂತಹ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ವಿಧಾನಗಳ ಮೂಲಕ ('ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮ') ಈ ಪತ್ರದ ರವಾನೆ, ಈ ಪತ್ರದ ಅನುಬಂಧಗಳು, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಸೂಚನೆಗಳು, ಸ್ವೀಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳು ('ಸಂವಹನಗಳು') ರವಾನಿಸುವುದು ಮೋಸದ ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ತಪ್ಪಾದ ಪ್ರಸರಣಗಳು ಮತ್ತು ಗೊಪ್ಯತೆಯ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಹಲವಾರು ಅಪಾಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರನು ಸಾಲ/ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಅದರ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ.
34. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇದನ್ನು ಅನುಮತಿಸುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೂಲಕ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗದಂತೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ: (ಎ) ತಮ್ಮ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತರಾಗಲು (ಮತ್ತು ಅದು ನೈಜವೆಂದು ನಂಬುವ) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ (ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೆ) ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ. ಯಾವ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮ, ನಿರ್ಣಾಯಕ ಮತ್ತು ಬದ್ಧ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. (ಬಿ) ಸಾಲಗಾರನು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಒದಗಿಸಿದ್ದಾನೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಶೀಲನೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತಾನೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. (ಸಿ) ಹೀಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಸಂವಹನಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದು ಸಾಲಗಾರನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಪಾಯದ ಮೇಲೆ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. (ಡಿ) ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ಮಾಡಿದ ಸಂವಹನಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನಿರಾಕರಣೆ ಅಥವಾ ಲೋಪ ಅಥವಾ ಕ್ರಮವನ್ನು ಮುಂದೂಡುವಿಕೆಯ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಣೆಗಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಇ) ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಾಗಿ ಕಾಯುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ. ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಲಿಖಿತ ಸಂವಹನಗಳು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸಂವಹನಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಲುಪಿಸದಿರುವುದು ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆಯಾಗದಿರುವುದು ಈ ಪತ್ರದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಪೀಡಿತವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. (ಎಫ್) ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಸಂವಹನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಸೌಲಭ್ಯ/ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಅಥವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಸೇರಿಸಬಹುದು. (ಜಿ) ಈ ಷರತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಭರವಸೆ ಮತ್ತು ನಷ್ಟದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತವಾಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಮಾತ್ರ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನಗಳ ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಪ್ಪಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಎ

1	ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಗಳು) ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ಗಳು) ಪರವಾಗಿ ವಿಶೇಷ ನ್ಯಾಯವ್ಯಾಪ್ತಿ	ಜೈಪುರ
2	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ / ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಧಾನದ ಮೂಲಕ ವಿವಾದಗಳನ್ನು ಪರಿಹರಿಸುವ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು / ಆನ್ ಲೈನ್ ವ್ಯಾಜ್ಯ ಪರಿಹಾರ ವೇದಿಕೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ	ಎ) ಹೆಸರು: ಸಿಎಲ್‌ಆರ್‌ಎಂಡಿಆರ್ ವಿಳಾಸ: ಡಿ -871 ನೆಲಮಹಡಿ ನ್ಯೂ ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಹೊಸ ದೆಹಲಿ -110025 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9717012845 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- info@clrmdr.com ಬಿ) ಹೆಸರು: ರಿಸಾಲೆಸ್ ವಿಳಾಸ: ಡಿ -871 ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ನ್ಯೂ ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಹೊಸ ದೆಹಲಿ -110025 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 011-45131430 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- resolve.info@gmail.com ಸಿ) ಹೆಸರು: ಸುಲಭ ಪರಿಹಾರ ವಿಳಾಸ: ಜಿ -18/41, ಗ್ರೌಂಡ್ ಮಹಡಿ, ಸೆಕ್ಟರ್ -15, ರೋಹಿಣಿ, ಹೊಸ ದೆಹಲಿ-110089 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9212710624 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:- DJRBCLEGAL18@YAHOO.COM (ಡಿ) ಹೆಸರು: ಸಿನರ್ಜಿ ಆರ್ಬಿಟ್ರೇಷನ್ ಹಬ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವಿಳಾಸ: ಸಿ-17, ಎಲ್ವಿಎಫ್, ಫ್ರೆಂಡ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ (ಪೂರ್ವ), ನವದೆಹಲಿ-110065 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 9999964750

		ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:-admin@synergyarbitration.com
		(ಇ) ಹೆಸರು: ನ್ಯಾಯ 24/7 (ಟ್ರೂತ್ ಬೀಟ್ ವೆಂಚರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್) ವಿಳಾಸ: ಡಿ-126, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಜನ ಪಥ್, ಶ್ಯಾಮ್ ನಗರ, ಅಮೇಲೆ ಹೌದು ಬ್ಯಾಂಕ್, ಜೈಪುರ, ರಾಜಸ್ಥಾನ, 302019 ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳು: 7738357454 ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ:-atul.mathur@nyay247.com
3	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಾನ	ಭೌತಿಕವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಯುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜೈಪುರವು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆಯ ಸ್ಥಳ / ಸ್ಥಳವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೈಬ್ರಿಡ್ ಮತ್ತು ಆನ್ ಲೈನ್ ವಿವಾದಗಳ ಪರಿಹಾರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಜೈಪುರವನ್ನು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಕೇಂದ್ರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ
4	ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಆದ್ಯತೆಯ ಭಾಷೆ	ಇಂಗ್ಲೀಷ್
5.	ಆನ್ ಲೈನ್ ನಲ್ಲಿ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ / ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) / ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರ (ಗಳ) ಸಮನ್ವಯಗಳು.	
	ಸಾಲಗಾರ: ವೈಷ್ಣವ್ ಮಿಸ್ತಾನ್ ಭಂಡಾರ್	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ID____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 1 : ಕನ್ವಯ್ಸ್ ಲಾಲ್ ವೈಷ್ಣವ್	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ:____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 2 : ರಘುವೀರ್	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ____ ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ:____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 3 : ಭನ್ವರಿ ದೇವಿ	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ____Registered ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ:____
	ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 4 : ಮಹೇಂದ್ರ ವೈಷ್ಣವ್	ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ:____ ____Registered ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ:____

ಸೂಚನೆ:- ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ, ನೋಂದಾಯಿತ ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಾಯಿತ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲಗಾರ (ಗಳು) ಮತ್ತು ಇತರ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ನೋಂದಾಯಿತ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ, ವಾಟ್ಸಾಪ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರು(ಗಳು) / ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಅಂತಹ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿಯನ್ನು ಸಾಲದಾತನೊಂದಿಗೆ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಆಯಾ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಸಂಯೋಜಕಗಳಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ನಿರ್ದೇಶಾಂಕಗಳಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸಂವಹನವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಸೇವೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಇದಕ್ಕೆ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತ/ವಿಫಲವಾದ ವಿತರಣಾ ಸ್ಥಿತಿ ಅಥವಾ ಅದರ ವರದಿಯ ಹೊರತಾಗಿಯೂ. ಅಂಥ ಸಮನ್ವಯಗಳನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ನಡೆಸುವ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮಾನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಆದೇಶ / ತೀರ್ಪಿನ ಮೂಲಕ ಅದರ ತೀರ್ಮಾನವು ಪಕ್ಷಕಾರರಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರನು ಈ ಮೇಲಿನ ದಿನ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಂದು ಈ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ.

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ - I			
S.No	ವಿವರಗಳು	ವಿವರಗಳು	ವಿವರಣೆ
1.	ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ವಿವರಗಳು	ಸ್ಥಳ: ದಿನಾಂಕ:	Sarwar_Link ರಸ್ತೆ 2228
2.	ಸಾಲಗಾರರ ವಿವರಗಳು	ಹೆಸರು: ವಿಳಾಸ:	

3.	ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರದ ವಿವರಗಳು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ/ಸೌಲಭ್ಯ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ	ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ____ ದಿನಾಂಕ ____ ರೂ. ____ Date:	
4.	ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಣೆ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ನಿಂದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅನ್ನು ತಣುಕು ಹಾಕುವುದು	

For the Borrower _____

ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ/ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ

ಹೆಸರು: _____

ಒಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರನ ಪರವಾಗಿ

AU ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಒಳಗಿನಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ

ಅದರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ/ರಚಿತ ಅಟೋಮಿಯ ಕೈಯಿಂದ

ಹೆಸರು: _____

ಹುದ್ದೆ: _____

ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪರವಾಗಿ

ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು)/ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿ ನೀಡುವವರು/ಅಡಮಾನ ಮಾಡುವವರು(ಗಳು) ಸ್ಥಳೀಯ
ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದರೆ ಘೋಷಣೆ

ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ಪತ್ರ, ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ, ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ, ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳ ರೇವಣಿ
ಇಡುವಿಕೆಯ ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ, ಘೋಷಣೆ, ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳು
ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಖಾತರಿ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿತ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು
ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿತ ಪೂರಕ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಾನು ಅರ್ಜಕ/ಸಹ-
ಅರ್ಜಿದಾರ/ಖಾತರಿದಾರ/ಅಡಮಾನ ಹೊಂದಿರುವವರಿಗೆ ಹಿಂದಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ್ದೇನೆ(ಅರ್ಜಿದಾರ/ಸಹ-
ಅರ್ಜಿದಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರ/ಅಡಮಾನ ಪಡೆದವರು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಭಾಷೆಯ ಹೆಸರು) ಮತ್ತು ಅದನ್ನು
ಅರ್ಜಿದಾರ/ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರ/ಅಡಮಾನ ಮಾಡುವವರು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ವಿಷಯಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಸಹಿ	
ವಿಷಯಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರು	
ವಿಷಯಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ	

English	☐	I/We confirm that the contents of the Application Form/ Loan Agreement / Sanction Letter / Terms and Conditions in other documents were read out and explained to me/us in English and I/We confirm to have understood the same.
Hindi	☒	मैं/हम यह पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं कि आवेदन पत्र / ऋण अनुबंध / स्वीकृति पत्र / अन्य दस्तावेजों में नियम और शर्तों की विषय-वस्तु को पढ़कर मुझे / हमें हिन्दी में समझा दिया गया है और मैं/हम इसे समझने की पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं।
Assamese	☐	মই/আমি এইটো নিশ্চিত কৰো/ মই সেই আবেদন পত্ৰখন কৰোঁ/কৰোঁ/ ঋণ চুক্তি/ গ্ৰহণযোগ্যতাৰ পত্ৰ অন্যান্য নথিপত্ৰত চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাৱলীৰ বিষয়বস্তু পঢ়ি, মোক/আমাক অসম ভাষাত ব্যাখ্যা কৰা হৈছে আৰু মই/আমি নিশ্চিত কৰো যে আমি ইয়াক বুজি পাইছো। মই এইটো কবিম। বলা কৰোঁ।
Bengali	☐	আমি/আমরা এটা নিশ্চিত করছি/ আমি সেই আবেদন ফর্মটি করি/ করি/ করি/ ঋণ চুক্তি/ গ্রহণযোগ্যতার চিঠি অন্যান্য নথিতে শর্তাবলীর বিষয়বস্তু পড়ার পরে, আই/ ইউ বাংলা ভাষায় ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং আমি/ আমরা নিশ্চিত করি যে আমরা এটি বুঝতে পেরেছি। আমি এটা করবো। চলে এটা করি।
Gujarati	☐	હું/અમે આની પુષ્ટિ કરીએ છીએ/ હું તે અરજીપત્રક કંઈ/કંઈ છું/ લોન કરાર/ સ્વીકૃતિનો પત્ર અને દસ્તાવેજોમાં નિયમો અને શર્તોની સામગ્રી વાંચીને, મને/ અમને ગુજરાતી ભાષામાં સમજાવવામાં આવ્યા છે અને હું / અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે અમે તેને સમજીએ છીએ. હું તે કરીશ. યાથી તે કરીએ.
Kannada	☐	ನಾನು/ನಾವು ಇದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ/ ನಾನು ಆ ಅರ್ಜಿ ಸಮೂಹವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ / ಮಾಡುತ್ತೇನೆ/ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ/ ಸ್ವೀಕಾರ ಪತ್ರ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಪರತ್ಯುಗಳ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಓದುವ ಮೂಲಕ, ನಾನು / ನಮ್ಮ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಾವು ಅದನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಾನು / ನಾವು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ನಾನು ಅದನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಅದನ್ನು ಮಾಡೋಣ.
Konkani	☐	हांव/आमी हाची पुष्टी करतात/ हांव तो अर्ज फॉर्म करता/करता/ कर्जाचो करार/ मान्यतेचें पत्र हेर दस्तावेजांतले शब्द आनी शर्तींचो मजकूर वाचून म्हाका/आमकां कोंकणी भाशेंत उलोवप केल्लें आसा आनी आमकां तें समजटा हाची खात्री हांव/आमी दितात. हांव करतलों. चल करपा तें.
Maithili	☐	हम एकरा पुष्टि करैत छी हम ओ आवेदन फार्म करैत छी/ ऋण संविदा/ स्वीकृति का पत्र आन दस्तावेजमे नियम आ शर्तक विषयवस्तु के पढ़ि हमरा मैथिली भाषामे स्पष्ट कएल गेल अछि आ हम पुष्टि करैत छी जे हम एकरा बुझैत छी। हम एकरा करब। चलु ई करैत छी.
Malayalam	☐	ഞാൻ /ഞങ്ങൾ ഇത് സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു/ ആ അപേക്ഷാ ഫോം ഞാൻ ചെയ്യുന്നു/ ചെയ്യുന്നു/ വായ്പാ കരാർ/ സമ്മതപത്രം മറ്റ് ഡോക്യുമെന്റുകളിലെ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥികളുടെയും ഉള്ളടക്കം വായിക്കുന്നതിലൂടെ, I/ഈ മലയാള ഭാഷയിൽ വിശദീകരിക്കുകയും ഞങ്ങൾക്ക് അത് മനസ്സിലാക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഞാൻ ചെയ്തോളാം. നമുക്ക് ചെയ്യൂ നോക്കാം.
Marathi	☐	मी/ आमी याची पुष्टी करतो / मी तो अर्ज करतो/ कर्ज करार/ मान्यतेचे पत्र इतर दस्तऐवजांमधील अटी व शर्तींचा मजकूर वाचून मला/आम्हाला मराठी भाषेत समजावून सांगितले आहे आणि मला/आम्हाला ते समजले आहे याची खात्री पटते. मी ते करीन. चला ते करूया।
Odiya	☐	ମୁଁ/ଆମେ ଏହା ଚିତ୍ତି କରୁଛୁ / ମୁଁ ସେହି ଆବେଦନ ପତ୍ର କରେ / କରେ / ଶୁଣିଛୁ। ବାବୁ ଚନ୍ଦ୍ର ଅଧ୍ୟକ୍ଷଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ରଖାଯାଇଥିବା ବିଷୟବସ୍ତୁ ଚିତ୍ତି କରି ମୁଁ/ଆମେ ବାବୁ ଚନ୍ଦ୍ରଙ୍କୁ ଚିତ୍ତି କରିବା। ବାବୁ ଆମେ ଏହା କରିବା।
Punjabi	☐	ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ/ ਮੈਂ ਉਹ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ/ ਕਰਦੀ ਹਾਂ/ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਜਿਨ ਵਿਵਰਾਨਆ/ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਹੋਰਨਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਵਿੱਚ ਮਲਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅੰਗ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੁਆਰਾ, ਮੈਂ/ਸਾਨੂੰ ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਇਹ ਕਰਾਂਗਾ। ਚਲੋ ਇਹ ਕਰੀਏ।
Sindhi	☐	آئون / اسان هن جي تصديق ڪريون ٿا / آئون اهو درخواست فارم ڪندو آهيان / ڪندو آهيان / قرض جو معاوضو / قبوليت جو خط بين دستاويزن ۽ اصطلاحن ۽ شرطن جي مواد کي پڙهي، آءٌ / اسان کي سنڌي زبان ۾ بيان ڪيو ويو آهي ۽ آئون / اسين تصديق ڪريون ٿا ته اسان ان کي سمجهون ٿا. آئون اهو ڪندس. چلو ته ڪري وٺون.
Tamil	☐	நான்/நாங்கள் இதை உறுதி செய்கிறோம்/ அந்த விண்ணப்பப் படிவத்தை நான் செய்கிறேன்/ செய்கிறேன்/ கடன் ஒப்புத்தம்/ ஏற்புக் கடிதம் பிற கூலணங்களில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் உள்ளடக்கங்களைப் படிப்பதன் மூலம், நான் / எங்களுக்குத் தமிழ் மொழியில் விளக்கப்பட்டுள்ளது, நாங்கள் அதைப் புரிந்துகொள்கிறோம் என்பதை நான் / நாங்கள் உறுதிப்படுத்துகிறேன். அதை நான் செய்வேன். அதை செய்வோம்.
Telugu	☐	నేను/మేం దీనిని ధృవీకరిస్తున్నాం. నేను ఆ అప్లికేషన్ ఫారమ్ని చేస్తూ/చేస్తూ/ లోన్ కాంట్రాక్ట్/ అంగీకార పత్రం/మాకు ఇతర డాక్యుమెంట్లలోని నియమాలను చదవడం ద్వారా, నేను/మాకు తెలుగు భాషలో వివరించబడ్డాయి మరియు మేము దానిని అర్థం చేసుకున్నామని నేను/మేము ధృవీకరిస్తున్నాము. నేను చేస్తాను. మనం చేద్దాం.
Urdu	☐	ہم اس کی تصدیق کرتے ہیں / میں یہ درخواست فارم کرتا / کرتا ہوں / قرض کا معاوضہ / قبولیت کا خط دیگر دستاویزات میں شرائط و ضوابط کے مندرجات کو پڑھ کر مجھے اردو زبان میں سمجھایا گیا ہے اور ہم اس بات کی تصدیق کرتے ہیں کہ ہم اسے سمجھتے ہیں۔ میں یہ کروں گا۔ چلو یہ کرنے ہیں

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವುದು ಅದರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ನಿಜ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಬೀತುಪಡಿಸುವ ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಅದರ ಸಹಿ/ಸಾಮಾನ್ಯ ಮುದ್ರೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟದಲ್ಲೂ ಪಕ್ಕಗಳು

ಸಹಿ ಮಾಡುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಸಾಕಾಗುತ್ತವೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಒಪ್ಪುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರು ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಅನ್ನು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತವಾಗಿ, ಅದರ ಪರಿಣಾಮದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜ್ಞಾನದೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಕೊನೆಯ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ, ಇದನ್ನು ಈ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪುಟ ಮತ್ತು ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಎಂದು ಅರ್ಥೈಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ, ಪಕ್ಷಕಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಮೇಲೆ ಬರೆಯಲ್ಪಟ್ಟ, ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಮೊದಲ ವರ್ಷದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಪಕ್ಷಕಾರರು ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಮೇಲೆ ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ವರ್ಷದಂದು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿದ ಸಾಕ್ಷಿಯಲ್ಲಿ, ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೆಸರಿನ ಒಳಗಿನ ವ್ಯಕ್ತಿಯಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ತಲುಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	(ಸಹಿ)
ಸಹ-ಸಾಲಗಾರನ ಹೆಸರು	(ಸಹಿ)
ಜಾಮೀನುದಾರನ ಹೆಸರು	(ಸಹಿ)
ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಹೆಸರು	(ಸಹಿ)
ಸಾಲದಾತನಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಹುದ್ದೆ	ಎಯು ಸ್ಟಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗಾಗಿ ಅಜಿತ್ ಸಿಂಗ್/422376 ಮತ್ತು ವಾರ್ಡ್ ನಂ.1, ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆ, ಸರ್ವಾರ್ (ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು)

ಹಕ್ಕು ನಿರಾಕರಣೆ : - ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಒಪ್ಪಂದ, ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು, ಪ್ರಮುಖ ವಾಸ್ತವಾಂಶ ಹೇಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಹಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಂವಹನದಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಂಡು ಮೂಲ ದಾಖಲೆಯಿಂದ ಇಂಗ್ಲಿಷ್‌ನಲ್ಲಿ ಅನುವಾದಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ. ಇದು ಕೆಲವು ವಿಪರೀತಗಳು, ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತತೆ ಮತ್ತು ವ್ಯಾಕರಣದ ದೋಷಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರಬಹುದು ಆದ್ದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆವೃತ್ತಿಯನ್ನು (ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ) ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಹಿ ಪುಟ

Disclaimer : Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.

