

ઝડપી ID:

લોન કરાર માઇક્રો બિઝનેસ લોન

CEDIT ગેરંટી / અસુરક્ષિત દ્વારા સુરક્ષિત

ગ્રાહક નામ:



એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ

લોન કરાર

આ લોન કરાર ("કરાર") અનુસૂચિમાં ઉલ્લેખિત દિવસ અને સ્થળે કરવામાં આવે છે, જે અનુસૂચિ 1 માં ઉલ્લેખિત વ્યક્તિઓ દ્વારા અને તેમની વચ્ચે કરવામાં આવે છે, જેને સામૂહિક રીતે "ઋણ લેનાર" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. 'ઋણ લેનાર'ની અભિવ્યક્તિ, સિવાય કે તે સંદર્ભ અથવા તેના અર્થ સાથે અસંગત હોય, તેનો અર્થ થાય છે અને તેમાં શામેલ હોવું જોઈએ: (i) ઋણ લેનાર કંપની એક્ટના અર્થમાં કંપની હોય તેવા કિસ્સામાં, 2013 અથવા લિમિટેડ લાયબિલિટી પાર્ટનરશિપ, લિમિટેડ લાયબિલિટી પાર્ટનરશિપ એક્ટ, 2008 હેઠળ સમાવિષ્ટ, તેના અનુગામીઓ; (ii) ઋણ લેનાર ભારતીય ભાગીદારી અધિનિયમ, 1932 ના હેતુઓ માટે ભાગીદારી પેઢી હોય તેવા કિસ્સામાં, ભાગીદારો અને તેમના સંબંધિત કાનૂની વારસદારો, એક્ઝિક્યુટર્સ અને સંચાલકો, કાનૂની પ્રતિનિધિઓ અને ઉત્તરાધિકારીઓ; (iii) ઋણ લેનાર એકમાત્ર માલિકી હોય તેવા સંજોગોમાં, એકમાત્ર માલિક અને તેના/તેણીના કાનૂની વારસદારો, સંચાલકો, એક્ઝિક્યુટર્સ અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ; (iv) ઋણ લેનાર વ્યક્તિ હોય, તેના/તેણીના કાયદેસર વારસદારો, સંચાલકો અને એક્ઝિક્યુટર્સ હોય તેવા સંજોગોમાં; (v) ઋણ લેનાર સંયુક્ત હિન્દુ અવિભાજિત કુટુંબ હોય તેવા સંજોગોમાં, કર્તા અને એયુએફના કોઈ પણ અથવા દરેક પુખ્ત સભ્યો અને તેમના બચી ગયેલા (ઓ) અને તેના/તેના/તેના/તેણીના સંબંધિત વારસદારો, એક્ઝિક્યુટર્સ, સંચાલકો હોય; (vi) ઋણ લેનાર એક સોસાયટી હોય તેવા કિસ્સામાં, સોસાયટીની ગવર્નિંગ બોડીના સભ્યો અને તેના પર ચૂંટાયેલા, નિમણૂક કરાયેલ અથવા સહ-પસંદગી કરાયેલા કોઈપણ નવા સભ્યો; (vii) ઋણ લેનાર ટ્રસ્ટ હોય તેવા કિસ્સામાં, ટ્રસ્ટી અથવા ટ્રસ્ટીઓ અને તેમના સંબંધિત કાનૂની વારસદારો, એક્ઝિક્યુટર્સ, સંચાલકો અને ઉત્તરાધિકારીઓ; પ્રથમ ભાગ અને એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ, એક નાની ફાઇનાન્સ બેંક જેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ 19-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર - 302001, રાજસ્થાન ખાતે છે, જે હવેથી બીજા ભાગના "બેંક / ધિરાણકર્તા" તરીકે ઓળખાય છે (જે શબ્દપ્રયોગ તેના સંદર્ભ અથવા અર્થથી વિરુદ્ધ ન હોય ત્યાં સુધી તેનો અર્થ થાય છે અને તેના ઉત્તરાધિકારીઓ અને સોંપણીઓનો સમાવેશ થાય છે). ઋણ લેનાર અને બેંકને હવેથી "પક્ષકારો" તરીકે અને વ્યક્તિગત રીતે "પક્ષકાર" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે.

જ્યારે

ઋણ લેનારની વિનંતી પર, બેંક ઋણ લેનારને શેડ્યૂલ 1માં ઉલ્લેખિત રકમ ("લોનની રકમ/સુવિધાની રકમ") ની લોન આપવા સંમત થઈ છે, જે બેંકના મંજૂર પત્ર/ઓફર લેટર (અનુસૂચિ 1માં પણ ઉલ્લેખિત છે) માં ઉલ્લેખિત નિયમો અને શરતો પર ઋણ લેનાર દ્વારા વિધિવત રીતે સ્વીકારવામાં આવે છે (હવેથી તેને "મંજૂર પત્ર" તરીકે સંદર્ભિત કરવામાં આવે છે (લેખિતમાં પરસ્પર સ્વીકૃત સુધારાઓ સહિત) અને અહીં જણાવ્યા મુજબ.

A. ઋણ લેનાર બેંક પાસેથી ઋણ લેવા માટે સંમત થાય છે અને બેંક અનુસૂચિ 1 ("લોન/સુવિધા")માં ઉલ્લેખિત ઋણ લેનારને ધિરાણ આપવા માટે સંમત થાય છે અને બેંક લોન/સુવિધા આપવા માટે સંમત થયા હોવાને ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને બેંકને નીચે મુજબ પુષ્ટિ આપે છે;

1. ઋણ લેનાર વ્યાજ, એપીઆર (નીચે સંલગ્ન કેએફએસમાં ઉલ્લેખિત કર્યા મુજબ), કમિટમેન્ટ ફી, દંડ ચાર્જિસ અને લોન પર ચૂકવવાપાત્ર ઓવરડુ ઇએમઆઈ/ઈટા/રકમ/વ્યાજ પરના વ્યાજની ચૂકવણી નીચે મુજબ કરવા સંમત થાય છે: લાગુ પડતા વ્યાજ દર મંજૂર પત્ર વત્તા વ્યાજ કરમાં ઉલ્લેખિત કર્યા મુજબ રહેશે, જે સમયાંતરે લાગુ પડતા દર હોઈ શકે છે, માસિક વિશ્રામ અથવા બેંક દ્વારા નિર્ધારિત કરવામાં આવે અને ઋણ લેનારને સલાહ આપવામાં આવે તેવા અન્ય દર સાથે ચૂકવવાપાત્ર છે.

ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ દર ભારતીય રિઝર્વ બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા વ્યાજ દરમાં કરવામાં આવેલા ફેરફારોને આધિન રહેશે. લોનની ચૂકવણી ન થાય ત્યાં સુધી ઋણ લેનારે દર મહિનાના છેલ્લા દિવસે (તારીખ) વ્યાજ દર ચૂકવવો પડશે. જો વ્યાજ તારીખે બાકી રહે છે, તો વ્યાજ દર મહિને ચક્રવૃદ્ધિ થશે. વ્યાજની ગણતરી ૩૬૫ દિવસના વર્ષ અને વાસ્તવિક દિવસોના આધારે કરવામાં આવશે. એમસીએલઆરનો અર્થ એ થશે કે આ સંબંધમાં આરબીઆઈ દ્વારા જારી કરાયેલી માર્ગદર્શિકા અને બેંકની

અનુરૂપ આંતરિક નીતિઓ અનુસાર નક્કી કરવામાં આવેલા (અને સુધારેલા) બેંકના "ભંડોળ આધારિત ધિરાણ દરનો સીમાંત ખર્ચ", જે સમયાંતરે રિસેટ કરવામાં આવે છે અને બેંક દ્વારા તેના ભંડોળ આધારિત ધિરાણ દરના સીમાંત ખર્ચ તરીકે સૂચિત કરવામાં આવે છે. વ્યાજ રીસેટ તારીખ અને એમસીએલઆર/એક્સટર્નલ બેન્ચ માર્ક રેટ (ઇબીઆર)માં નિર્દિષ્ટ માર્જિનને બેંકને યોગ્ય લાગે તે આવર્તન પર માર્જિનને રીસેટ કરવા માટે બેંક હકદાર રહેશે. એમસીએલઆર/ઇબીઆરમાં કોઈ પણ ફેરફારને પરિણામે બેંકને માર્જિનને રિસેટ કરવાનો અધિકાર પણ બેંકને રહેશે અને જો આરબીઆઈ બેંકિંગ અસ્કયામતોની સ્ટાન્ડર્ડ પ્રોવિઝનિંગ જરૂરિયાતમાં સુધારો કરે અથવા આરબીઆઈ બેંકિંગ અસ્કયામતોના વર્ગીકરણ માટે અથવા ઋણધારક અથવા સુરક્ષા પ્રદાતાના કેડિટ રેટિંગમાં ડાઉનવર્ડ રિવિઝન અથવા નીચેની ઘટનાઓ માટે બેંકિંગ અસ્કયામતોની સ્ટાન્ડર્ડ પ્રોવિઝનિંગ જરૂરિયાતમાં સુધારો કરે તો એમસીએલઆર/ઇબીઆરને રિસેટ કરવાનો અધિકાર પણ રહેશે.

ડિફોલ્ટની ઘટના અથવા ડિફોલ્ટની સંભવિત ઘટના અથવા બેંકની આંતરિક સમીક્ષા અથવા આરબીઆઈ દ્વારા એમસીએલઆર/ઇબીઆરની ગણતરીની નીતિમાં ફેરફાર કરવો. એમસીએલઆર/ઇબીઆર/માર્જિનને ફરીથી સેટ કર્યા પછી, બેંક ઋણ લેનારને સુધારેલા વ્યાજ દરની જાણ કરશે અને ઋણ લેનારે લોનની રકમ પર પુનઃનિર્ધારિત તારીખથી સુધારેલા વ્યાજ દરની ચૂકવણી કરવાની રહેશે.

1 એ. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે, સ્વીકારે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક લોનની રકમમાંથી અપફ્રન્ટ કપાત કરવા માટે હકદાર રહેશે (જો વિતરણ પહેલાં ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવણી કરવામાં આવી ન હોય), મંજૂર પત્ર/કેએફએસ (અહીં જોડાયેલ કેએફએસ) અને/અથવા લોનની રકમના વિતરણ સમયે લોન સંબંધિત અન્ય કોઈ પણ દસ્તાવેજમાં ખાસ ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ ચાર્જિસ. બેંક ઋણ લેનાર વતી બાકીની લોનની રકમનું વિતરણ કરશે અથવા ઋણ લેનાર વતી કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષકારને, જેમ કે કિસ્સા હોય, અને ઋણ લેનાર સંમત થયા મુજબ વ્યાજ સાથે લોનની રકમ ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે અને આવી તારીખો/અંતરાલો પર જ્યારે તે બાકી નીકળતી હોય ત્યારે ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે.

2. ઋણ લેનારે સુનિશ્ચિત કરવું જોઈએ કે દરેક નિયત તારીખ સુધીમાં લોન/સુવિધા અનુસાર બાકી નીકળતી રકમની ચૂકવણી સુનિશ્ચિત કરવા માટે, જે લાગુ પડે તે મુજબ તેમના ખાતામાં પર્યાપ્ત કેડિટ બેલેન્સ જાળવવામાં આવે છે.
3. ઉપરોક્ત વ્યાજ દર દર ત્રિમાસિક/અર્ધવાર્ષિક/વાર્ષિક અથવા બેંકને યોગ્ય લાગે તે આવર્તન પર પુનઃસેટ કરવામાં આવશે.
4. વ્યાજ દર આરબીઆઈના નિર્દેશો, વૈધાનિક અને નિયમનકારી આવશ્યકતાઓ, મની માર્કેટની શરતો, ધિરાણપાત્ર ભંડોળની ઉપલબ્ધતા વગેરેને અનુરૂપ તફાવતને આધિન છે.
5. ઋણ લેનારે મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત કર્યા મુજબ બેંકને પ્રતિબદ્ધતા ફી પણ ચૂકવવી પડશે. લોન/સુવિધા (અથવા તેનો કોઈ પણ ભાગ) ધિરાણકર્તા/બેંક દ્વારા ઉધાર લેનાર પાસેથી ડ્રોડાઉન વિનંતી પ્રાપ્ત થયા બાદ ચૂકવી શકાય છે.

મંજૂરીના પત્ર ("ઉપલબ્ધતાનો સમયગાળો") માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ, લોન મંજૂરની તારીખથી મહિનાની અંદર સંપૂર્ણ લોન/સુવિધાનો લાભ લેવો જાઈએ. ઋણ લેનારનો ડ્રોલ કરવાનો અધિકાર પ્રાપ્યતા અવધિ ("ડ્રોડાઉન અંત તારીખ") ના અંતે સમાપ્ત થશે. જોકે, મંજૂર કરવામાં આવેલી લોન/સુવિધા ધિરાણકર્તા/બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી પર આટલા દિવસો સિવાયના વધારાના સમયગાળા માટે ખુલ્લી રાખી શકાશે. બેંક/ધિરાણકર્તાને યોગ્ય લાગે તે પ્રમાણે ઉપલબ્ધતાનો સમયગાળો.

જો લોન/સુવિધા ઉપલબ્ધતાના સમયગાળાની અંદર ઋણ લેનાર દ્વારા સંપૂર્ણપણે ઉપાડવામાં ન આવે તો બેંક મંજૂરીના પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ દંડ લાદવા માટે હકદાર રહેશે. વિતરણની રીત અને રીત ધિરાણકર્તા/બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી પર છોડી દેવામાં આવે છે. ઋણ લેનારની તરફેણમાં અથવા ઋણ લેનાર વતી કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષકારને કરવામાં આવતી તમામ ચૂકવણી આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનારની તરફેણમાં કરવામાં આવી હોવાનું માનવામાં આવશે, જે ઋણ લેનાર તેમના માટે બંધનકર્તા હોવાનું સ્વીકારે છે.

6. ઋણ લેનાર આના પરિણામે બેંક અથવા તેના કોઈ પણ સહયોગી દ્વારા કરવામાં આવેલા કોઈપણ વધારાના ખર્ચની રકમ બેંકને ચૂકવવા સંમત થાય છે.
 - i. કોઈ પણ કાયદા અથવા નિયમનની રજૂઆત, અથવા તેમાં કોઈ ફેરફાર, અથવા અર્થઘટન, વહીવટ અથવા અરજીમાં કોઈ ફેરફાર; અથવા
 - ii. મંજૂરીના પત્રની તારીખ પછી અમલમાં મૂકાયેલા કોઈપણ કાયદા અથવા નિયમનનું પાલન. શરત એ છે કે ઋણ લેનાર વધેલા ખર્ચની ચૂકવણી માટે જવાબદાર રહેશે નહીં જો:
 - i. વધેલી કિંમત આ કરારની બીજી કલમ હેઠળ વળતર આપવામાં આવે છે અથવા તે કલમના અપવાદ માટે હોત.
 - ii. વધેલી કિંમત બેંક અથવા તેના સહયોગીઓ ઇરાદાપૂર્વક કોઈપણ કાયદા અથવા નિયમનનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ જવાને આભારી છે.

આ કરારમાં "વધેલી ખર્ચ" નો અર્થ એ થશે કે (એ) વધારાની અથવા વધેલી કિંમત (બી) લોન અથવા બેંકની (અથવા તેની આનુષંગિકની) એકંદર મૂડી પર વળતરના દરમાં ઘટાડો (સમેટ, મર્યાદા વિના, બેંક અથવા તેના સહયોગીઓમાંના કોઈ એક દ્વારા ફાળવવાની જરૂર હોવાથી મૂડી પરના વળતરના દરમાં કોઈપણ ઘટાડાના પરિણામે અથવા (સી) બાકી રકમમાં ઘટાડો અને આ કરાર હેઠળ ચૂકવવાપાત્ર છે.

7. ઇએમઆઈની બાકી રકમ, હામા, ઇએમઆઈ શરૂ થાય તે પહેલાં વ્યાજ, લોન ખાતામાં ડેબિટ કરાયેલા ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ અને/અથવા ઋણ લેનાર દ્વારા કરારના નિયમો અને શરતોનું ઉલ્લંઘન સહિતની ચૂકવણી માટે ડિફોલ્ટમાં રહેલી તમામ રકમ (એટલે કે ધિરાણકર્તા દ્વારા ચૂકવવામાં આવતી નથી) પર અહીં અનુસૂચિ II માં ઉલ્લેખિત દરે દંડાત્મક ચાર્જ લાગશે. આવા દંડાત્મક ચાર્જિસ ઋણ લેનાર દ્વારા આવી ચૂકવણી ડિફોલ્ટ અને/અથવા નિયમો અને શરતોના ઉલ્લંઘનની ઘટનાની તારીખથી ચૂકવવામાં આવશે, જ્યાં સુધી સમગ્ર ડિફોલ્ટ રકમની ચૂકવણી ન થાય અને/અથવા ઉલ્લંઘન મટાડવામાં ન આવે. ઋણ લેનારે લોન/સુવિધાને રદ કરવી પડશે, જો બેંક દ્વારા અગાઉ નિર્ધારિત કરવામાં આવેલી માંગણી કરવામાં ન આવે અને અહીં પુનઃચૂકવણીના સમયપત્રકના નિયમો અને શરતોને આધિન હોય. ઇએમઆઈ માટે શેડ્યૂલ ૧માં ઉલ્લેખિત રીપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ (રજિસ્ટર્ડ રિપેમેન્ટ મોડ મુજબ) શેડ્યૂલ ૧ માં ઉલ્લેખિત ઇએમઆઈ પ્રેઝન્ટેશન તારીખે રજૂ કરવામાં આવશે.

ઉધાર લેનારે કોઈપણ ચાર્જથી બચવા માટે તેના બેંક ખાતામાં પૂરતું બેલેન્સ રાખવું જોઈએ. ઋણ લેનાર દ્વારા આવી ચૂકવણીની નિયત તારીખ પછી ઇએમઆઈ/હામા/રકમ અને/અથવા વ્યાજ અને/અથવા અન્ય કોઈ પણ ચૂકવણીમાં વિલંબ થવા પર, ધિરાણકર્તા દંડાત્મક ચાર્જ ઉપરાંત, લોન/સુવિધાના વ્યાજ દરને સમકક્ષ વ્યાજ વસૂલવા માટે હકદાર રહેશે, પછી ભલે તે ઇએમઆઈ/હામા/રકમ અને/અથવા વ્યાજ અને/અથવા અન્ય કોઈ પણ ચૂકવણીના હિસાબે હોય, પછી ભલે તે સમય સુધી ઋણ લેનાર દ્વારા લેવામાં આવે છે. ચૂકવણીમાં ડિફોલ્ટ ચાલુ રહે છે.

8. ઋણ લેનાર લોનની રકમ/સુવિધાની રકમ સાથે તમામ ખર્ચ, ચાર્જિસ, વ્યાજ, લિક્વિડેટેડ નુકસાન અને ખર્ચ અને અન્ય તમામ નાણાંને સુરક્ષિત કરવા માટે પ્રતિબદ્ધ છે.
9. ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને ચૂકવવાપાત્ર ("આ કહેવાય છે) બાકી લેણાં"), ફોર્મમાં બેંકની તરફેણમાં તેની અસ્કયામતો ("સિક્યોરિટી") પર સિક્યોરિટીઝ બનાવીને અને મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત આવા દસ્તાવેજોને અમલમાં મૂકીને.,
10. લોન/સુવિધાના વ્યાજ સાથે મુદ્દલની ચૂકવણી મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત રીતે કરવામાં આવશે. શરત એ છે કે જો વ્યાજ/લોન/સુવિધાના હસાનો કોઈ હસો તેની ચૂકવણી માટેની નિયત તારીખે ચૂકવવામાં ન આવે તો લોનની રકમ/સુવિધાની રકમની તાત્કાલિક ચૂકવણીની માંગણી કરવા માટે બેંક હકદાર રહેશે.
11. ઋણ લેનાર આથી વોરંટ આપે છે, ખાતરી આપે છે, રજૂઆત કરે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે
 - (a) ઋણ લેનાર, જો તે કંપની હોય, તો તેના વ્યવસાય અને કામગીરીને અસર કરતા તેમના સમાવેશના અધિકારક્ષેત્રના કાયદા હેઠળ યોગ્ય રીતે સમાવિષ્ટ અને માન્ય રીતે અસ્તિત્વમાં છે.
 - (b) ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને પૂરી પાડવામાં આવેલી તમામ માહિતી તમામ રીતે સાચી અને સચોટ છે, તે ગેરમાર્ગે દોરતી નથી અને કોઈ પણ ભૌતિક તથ્યને બાકાત રાખતી નથી, જેની બાદબાકી કરવામાં આવે તો તેમાં કોઈ પણ હકીકત અથવા નિવેદન ગેરમાર્ગે દોરે છે
 - (c) તેના વ્યવસાય અથવા ઉદ્યોગને આગળ વધારવા માટે જરૂરી તમામ લાઇસન્સ, પરમિટ અને અધિકૃતતા મેળવી લેવામાં આવી છે અને તે સંપૂર્ણ અમલમાં છે અને અમલમાં છે
 - (d) ઋણ લેનાર પર્યાવરણીય કાયદાઓ અને તેની અસ્કયામતો, તેના વ્યવસાય અને કામગીરીને અસર કરતા નિયમો સહિતના તમામ લાગુ કાયદાઓનું તમામ રીતે પાલન કરે છે અને તેની અસ્કયામતોના લીઝ અથવા લાયસન્સ માટે સારી હક ધરાવે છે અથવા અન્યથા તેનો ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર છે
 - (e) ઋણ લેનારને બેંક પાસેથી લોન/સુવિધાનો લાભ લેવાની સત્તા છે અને લોન/સુવિધા સહિતની કુલ ઋણ નિર્ધારિત મર્યાદામાં હોય તો, જો કોઈ હોય તો
 - (f) ઋણ લેનાર પાસે આ કરારની શરતો અને જોગવાઈઓનો અમલ કરવા, વિતરિત કરવા અને અમલમાં મૂકવાની સત્તા અને સત્તા છે અને તેણે આ કરારના અમલીકરણ, વિતરણ અને કામગીરીને અધિકૃત કરવા માટે જરૂરી તમામ જરૂરી પગલાં લીધાં છે અને અમલ પછી, આ કરાર ઋણ લેનારની કાયદેસર, માન્ય અને બંધનકર્તા જવાબદારીઓની રચના કરશે જે તેમના અનુસાર લાગુ કરી શકાય છે. સંબંધિત શરતો
 - (g) ઋણ લેનાર દ્વારા પ્રવેશ, ડિલિવરી અને કામગીરી અને આ કરાર દ્વારા વિચારવામાં આવેલા વ્યવહારો ઋણ લેનારના બંધારણીય દસ્તાવેજો, જો કોઈ હોય તો, કોઈ લાગુ પડતા કાયદા સાથે વિરોધાભાસ કરતા નથી અને કરશે નહીં; અથવા કોઈ પણ કરાર અથવા સાધન સાથે કે જે ઋણ લેનાર અથવા તેની કોઈપણ સંપત્તિ પર બંધનકર્તા હોય
 - (h) કોઈ ડિફોલ્ટ ટકી શકતું નથી અથવા લોન/સુવિધાના અમલીકરણ અથવા મેળવવાનું પરિણામ હોઈ શકે છે હેઠળ આ કરાર દ્વારા ઉધાર લેનાર

- (i) ઋણ લેનારના સૌથી તાજેતરના ઓડિટ કરેલા ખાતાઓનું યોગ્ય રીતે ઓડિટ કરવામાં આવ્યું છે અને લાગુ એકાઉન્ટિંગ સિદ્ધાંતો અને પ્રથાઓ અનુસાર તૈયાર કરવામાં આવ્યું છે અને તે તેની નાણાકીય સ્થિતિના સાચા અને ન્યાયી દૃષ્ટિકોણનું પ્રતિનિધિત્વ કરે છે અને તે ખાતાઓ તૈયાર કરવામાં આવ્યા તે તારીખથી કોઈ ભૌતિક પ્રતિકૂળ અસર થઈ નથી
- (j) તમામ કરવેરા અને અનુપાલન અહેવાલો સમયસર ફાઇલ કરવામાં આવ્યા છે અને તેના પર કોઈ દાવા બાકી નથી.
- (k) મોનિટ્રીયલ પ્રોટોકોલના સંદર્ભમાં ઓઝોન ઘટાડતા પદાર્થોના ઉત્પાદન અથવા વપરાશને લગતી કોઈપણ પ્રવૃત્તિઓ માટે લોન/સુવિધા લેવામાં આવતી નથી, જેમાં ભારત સરકાર પક્ષકાર છે
- (l) ઋણ લેનાર અને તેના પ્રમોટર્સ, ડિરેક્ટર્સ અને ભાગીદારો, સહયોગીઓ, પેટાકંપનીઓ અથવા સહયોગી કંપનીઓ અથવા સહયોગી કંપનીઓ અથવા ગ્રુપ કંપનીઓમાંથી કોઈ પણ રિઝર્વ બેંકના ડિફોલ્ટર (ઘરાદાપૂર્વકના ડિફોલ્ટર્સ સહિત) ની કોઈપણ યાદીમાં સામેલ નથી અથવા કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે કોઈ કરારનું ઉલ્લંઘન કર્યું છે જેણે લોન અથવા થાપણો અથવા એડવાન્સ અથવા ગેરંટી અથવા અન્ય નાણાકીય સુવિધાઓ પૂરી પાડી છે અથવા કોઈ નિયમનકારી અથવા વૈધાનિક સત્તાધિકારીને અન્ય નાણાકીય સુવિધાઓ પૂરી પાડી છે
- (m) ઋણ લેનાર અથવા તેના પ્રમોટર, ડિરેક્ટર, ઋણ લેનારના સંચાલનમાં ભાગીદારો અથવા તેની કોઈ પણ અસ્કયામતો કે જેની ભૌતિક પ્રતિકૂળ અસર હોય તેની સામે કોઈ પણ પ્રકારની કાનૂની અથવા અન્ય પ્રતિકૂળ કાર્યવાહી પેન્ડિંગ નથી
- (n) ત્યાં છે ના બોજો ઓવર ધ
સિક્યોરિટી, બચત અને સિવાય કે બેંક અને ઋણ લેનાર દ્વારા પરવાનગી આપવામાં આવે તે સિવાય હવેથી બેંકની પરવાનગી વિના આવી સિક્યોરિટી પર બોજો મૂકશે નહીં અને ઋણ લેનાર આવી સિક્યોરિટી પર સ્પષ્ટ અને માર્કેટેબલ ટાઇટલ/સ્પષ્ટ અને ટ્રાન્સફરેબલ હિત ધરાવે છે અને વધુમાં બેંકને ખાતરી આપે છે કે તે કોઈ પણ આગોતરા ચાર્જ, પૂર્વાધિકાર અથવા બોજાથી મુક્ત છે
- (o) હેતુ અને વ્યવસાય
ઋણ લેનાર કાયદેસર અને નિયમનકારી માન્ય છે
- (p) ઋણ લેનાર અથવા તેની કોઈપણ સંપત્તિ માટે સમાપ્ત કરવા, રીસીવરશીપ, કસ્ટોડિયન અથવા ઋણ લેનારને નાદારી હેઠળ મૂકવા સંદર્ભે કોઈ નોટિસ આપવામાં આવી નથી; ઋણ લેનારને સમાપ્ત કરવા માટેનો ઠરાવ પસાર કરવો અથવા આવા ઠરાવ પસાર કરવા માટે કોઈ દરખાસ્ત અથવા આશંકા; લેણદારો સાથે વ્યવસ્થા, જોડાણ અથવા પુનર્નિર્માણ અથવા રચનાની યોજના
ઋણ લેનાર અથવા ઋણ લેનારની કોઈ પણ સંપત્તિના સંદર્ભમાં કસ્ટોડિયન રીસીવર, લિક્વિડેટર અથવા મેનેજરને જમ કરવા, જમ કરવા, કબજો લેવા અથવા તેની નિમણૂક કરવા માટે કોઈ પણ કાર્યવાહી કરવી
- (q) ઋણ લેનારે કોઈપણ નાણાકીય સુવિધાનો લાભ લેવા માટે કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે કરેલા કોઈપણ કરાર હેઠળ કોઈ ઉલ્લંઘન કર્યું નથી.

- (r) ઋણ લેનારે એ સુનિશ્ચિત કરવું પડશે કે ઋણ લેનારના ખાતામાંથી ડેબિટ કરવામાં આવેલા તમામ વ્યાજ/ફી/ચાર્જીસ તેમની સંબંધિત નિયત તારીખે ક્લિયર થઈ જાય.
- (s) ઋણ લેનારને આ કરાર હેઠળના કોઈપણ અધિકારો, લાભ અથવા જવાબદારીઓને સંપૂર્ણ અથવા આંશિક રીતે પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે સોંપવા/સુરક્ષા અથવા કોઈપણ રીતે હસ્તાંતરિત કરવાનો હકદાર રહેશે નહીં.
- (t) તૃતીય પક્ષોની નિમણૂક / પુનઃપ્રાપ્તિ એજન્ટ્સ: બેંક, તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કરાર હેઠળના તેના કોઈપણ અધિકારો, કાર્યો, સત્તાઓ અથવા ફરજોનો ઉપયોગ કરી શકે છે અથવા તેના અધિકારીઓ દ્વારા અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા કરી શકે છે. ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે અને બેંકને સ્પષ્ટપણે સંમતિ આપે છે કે ડિફોલ્ટની ઘટના બન્યા પછી, બેંક કાં તો જાતે (તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત ત્રાહિત પક્ષકારો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા, ઋણ લેનાર અને બાંધકર્તા આપનાર દ્વારા બેંકને પૂરી પાડવામાં આવેલી સંપર્ક વિગતોનો ઉપયોગ કરીને ઋણ લેનાર/બાંધકર્તા આપનાર સાથે સંપર્કમાં રહેવા માટે તેમના અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર (ઓ)/પ્રતિનિધિ (ઓ) અને પરિવારના સભ્યો સાથે સંપર્ક કરે છે અને તેમને લોન સંબંધિત સંબંધિત વિગતો જાહેર કરે છે.
12. જ્યાં ઋણ લેનાર વ્યક્તિ હોય, ત્યાં તે ડિરેક્ટર નથી અથવા બેંકિંગ કંપનીના ડિરેક્ટરના નજીકના સંબંધી નથી; જ્યાં ઋણ લેનાર ભાગીદારી પેઢી / એયયુએફ એયયુએફના કોઈ પણ ભાગીદારો અથવા સભ્યો બેંકિંગ કંપનીના ડિરેક્ટરના ડિરેક્ટર અથવા નિર્દિષ્ટ નજીકના સંબંધી નથી; જ્યાં ઉધાર લેનાર સંયુક્ત સ્ટોક કંપની છે, તેના કોઈ પણ ડિરેક્ટર નથી, તે બેંકિંગ કંપનીના ડિરેક્ટરના ડિરેક્ટર અથવા નજીકના સંબંધી છે.
13. જ્યાં ઋણ લેનાર વ્યક્તિ હોય, કે તે બેંકના કોઈ પણ વરિષ્ઠ અધિકારી સાથે ચોક્કસ નજીકના સંબંધી નથી; જ્યાં ઋણ લેનાર ભાગીદારી પેઢી/એયયુએફ હોય, ત્યાં એયયુએફના કોઈ પણ ભાગીદારો અથવા સભ્યો બેંકના કોઈ પણ વરિષ્ઠ અધિકારીના ચોક્કસ નજીકના સંબંધી નથી; જ્યાં ઉધાર લેનાર સંયુક્ત સ્ટોક કંપની છે, તેના કોઈ પણ ડિરેક્ટર બેંકના કોઈ પણ વરિષ્ઠ અધિકારીના ચોક્કસ નજીકના સંબંધી નથી.
14. તેની કોઈ પણ પેટાકંપનીઓ અથવા સહયોગી કંપનીઓ અથવા જૂથ કંપનીઓને ડિફોલ્ટર તરીકે ઓળખવામાં આવી નથી અથવા વર્ગીકૃત કરવામાં આવી નથી.
15. ઋણ લેનાર જરૂરી પ્રોમિસરી નોટ અને આવા વધુ દસ્તાવેજો, ફોર્મ્સ અને કાગળોનો અમલ કરશે જે બેંક સમયાંતરે તેની મુનસફી મુજબ જરૂરી છે. ઉપરોક્ત દરેક રજૂઆતો સાચી રહેશે અને જ્યાં સુધી લોન/સુવિધા અને/અથવા કોઈ પણ રકમ એટલે કે તે હેઠળની ઉપરોક્ત બાકી નીકળતી રકમ બાકી રહેશે ત્યાં સુધી તેનું પાલન કરવામાં આવશે.
16. ઋણ લેનારે લોન/સુવિધાના ચલણ દરમિયાન દરેક સમયે, તેના પોતાના ખર્ચે, આવા જોખમો સામે અને આવી રકમ માટે અને બેંકને જરૂરી હોય તેવા સમયગાળા અને ફોર્મ માટે, બેંક અને ઋણ લેનારના સંયુક્ત નામે અથવા સામાન્ય બેંક સિક્યોરિટી ક્લમ સાથે, સિક્યોરિટીને સંપૂર્ણ વીમો રાખવો જોઈએ. કોઈ પણ વીમા કંપની પાસે અને વીમા પોલિસી અને તમામ કવર નોટો, પ્રીમિયા રસીદો વગેરે બેંક દ્વારા આપવામાં આવેલી લોન/સુવિધા સામે બેંકમાં જમા કરાવવાની રહેશે.

- ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે ઉપરોક્ત વીમા ઉપરાંત તે કોઈ પણ કારણોસર ઉત્પાદન બંધ થવાના કિસ્સામાં સ્ટેન્ડિંગ ચાર્જિસ અને વ્યવસાયમાં નુકસાન અથવા નફાના સંદર્ભમાં વીમા કવરની વ્યવસ્થા કરશે. ઋણ લેનાર તમામ પ્રીમિયમની સમયસર ચૂકવણી કરશે અને આવા વીમાને અમાન્ય કરી શકે તેવું કોઈ કાર્ય કરશે નહીં અથવા કરવા માટે સહન કરશે નહીં અને ઉપરોક્ત પોલિસી હેઠળ કોઈપણ નાણાં પ્રાપ્ત થયા પછી, તે બેંકને ચૂકવશે જે બેંકના વિકલ્પ પર, સિક્યોરિટીને પુનઃસ્થાપિત કરવા અથવા બદલવા અથવા ઉપરોક્ત બાકી લેણાંની ચૂકવણી કરવા માટે લાગુ કરવામાં આવશે. જો ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત મુજબ તમામ/કોઈ પણ જામીનગીરીનો વીમો લેવામાં અથવા રાખવામાં નિષ્ફળ જાય તો બેંક તેના અધિકારો પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ વિના અથવા તેને અસર કર્યા વિના, તે વીમો લેવા અને રાખવા માટે સ્વતંત્ર (પરંતુ બંધાયેલા નથી) રહેશે અને ઋણ લેનાર માંગ પર બેંક દ્વારા ખર્ચવામાં આવેલી અથવા ખર્ચવામાં આવેલી તમામ રકમની ચૂકવણી બેંકને કરશે, ઉપરોક્ત લોન/સુવિધા સામે લાગુ પડતા વ્યાજ સાથે.
17. ઋણ લેનાર બેંકના પ્રતિનિધિઓ અને/અથવા નોમિનીને સમયાંતરે પ્રોજેક્ટની મુલાકાત લેવા અને નિરીક્ષણ કરવાની મંજૂરી આપશે જેના માટે લોન/સુવિધા માંગવામાં આવી છે અથવા ઋણ લેનારના પરિસર, ફેક્ટરીઓ અને અન્ય મિલકતો, જો કોઈ હોય તો, અને એસેટ્સ ઓફ એકાઉન્ટ્સ બુક અને અન્ય તમામ સંબંધિત ખાતાઓ, દસ્તાવેજો અને રેકૉર્ડ્સ. આવી મુલાકાતો અને/અથવા નિરીક્ષણોના ખર્ચ અને ખર્ચની ચૂકવણી ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવશે અને તેનું વહન કરવામાં આવશે.
18. જો બેંક દ્વારા સમયાંતરે નિર્દિષ્ટ માર્જિન આવશ્યકતામાં ઉણપ ઊભી કરવા માટે કોઈ પણ સમયે સિક્યોરિટીનું મૂલ્ય બગડે છે, જો કોઈ હોય તો, ઋણ લેનારે બેંક તરફથી નોટિસના સાત દિવસની અંદર, બેંકને સ્વીકાર્ય હોઈ શકે તેવી રોકડ અથવા આવી અન્ય સિક્યોરિટીના રૂપમાં વધારાની જામીનગીરી બેંકમાં જમા કરાવવી પડશે. જો તે નિષ્ફળ જાય તો બેંક તેની મુનસફી મુજબ કોઈ પણ નુકસાન અથવા નુકસાન અથવા મૂલ્યમાં ઘટાડા માટે જવાબદાર થયા વિના ઉપરોક્ત સિક્યોરિટીના કોઈપણ અથવા તમામ સિક્યોરિટીને વેચી શકે છે અથવા અન્યથા તેનો નિકાલ કરી શકે છે.
19. ઋણ લેનાર આથી સંમત થાય છે, બાંહેધરી આપે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે તે બેંક પુનઃચૂકવણી સાધનોને પહોંચાડશે, જે ખાસ કરીને મંજૂર પત્ર/અનુસૂચિ । માં વર્ણવેલ છે, જેમાં ચૂકવણી કરનાર તરીકે નામ આપવામાં આવેલી બેંક પાસે વ્યાજ સાથે બાકી જવાબદારીઓની ચૂકવણી કરવામાં આવશે.
20. ઋણ લેનારે નીચે મુજબ વધુ કરાર કર્યા છે:
- લોન/સુવિધાની શરતોનું પાલન કરવા માટે બેંકને સમયાંતરે જરૂરી હોય તેવી આવી તમામ માહિતી, નિવેદનો, વિગતો, અંદાજો અને અહેવાલો વગેરે બેંકને રજૂ કરવા.
 - દરેક અર્ધ-વાર્ષિક સમયગાળાના અંતે ૬૦ (સાઠ) દિવસની અંદર ઋણ લેનારના ઓડિટ વગરના અર્ધ-વાર્ષિક આવકના નિવેદનો અને ઓડિટેડ નકલો પણ બેંકને સંતોષકારક સ્વરૂપ અને વિગતોમાં બેંકને સુપરત કરવાની રહેશે
દરેક નાણાકીય વર્ષ સમાપ્ત થયા પછી 180 (એકસો એસી) દિવસની અંદર બેલેન્સશીટ અને નફો અને નુકસાન ખાતું (વિગતવાર અને સંક્ષિપ્ત સ્વરૂપમાં નહીં) સહિતના નાણાકીય નિવેદનો;
 - વિલિનીકરણ, વિલિનીકરણની કોઈ યોજનામાં પ્રવેશ નહીં કરવો, સમાધાન અથવા બેંકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના પુનર્નિર્માણ;
 - બેંકની આગોતરી લેખિત સંમતિ વિના ઋણ લેનારની અસરકારક લાભદાયી માલિકી અથવા નિયંત્રણમાં ફેરફાર થાય તે રીતે ઋણ લેનારની માલિકી અથવા નિયંત્રણમાં કોઈ ફેરફારને મંજૂરી આપવી નહીં;

- v. વ્યવસાયના સંચાલનમાં કોઈ ભૌતિક ફેરફારને અસર ન કરવા માટે ઋણ લેનાર, બેંકની કોઈ પણ પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના;
- vi. તેમાં કોઈ સુધારો ન કરવો
બેંકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના ઋણ લેનારના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિએશન અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશન;
- vii. બેંકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ સિવાય ઉધાર લીધેલા નાણાં માટે અથવા અન્યથા લાંબા ગાળાના પ્રકૃતિનું કોઈ વધુ ટેવું બનાવવું, ધારણ કરવું અથવા સહન કરવું નહીં;
- viii. જો મુદ્દલ અથવા વ્યાજ માટેનો કોઈ હમો તેની નિયત તારીખે ચૂકવવામાં ન આવે તો કોઈ ડિવિડન્ડ જાહેર ન કરવું.
- ix. વિલ્ફુલ ડિફોલ્ટર તરીકે ઓળખાતી કંપનીના બોર્ડમાં ડિરેક્ટર હોય તેવી વ્યક્તિને સામેલ ન કરવા અને જો આવી વ્યક્તિ ઋણ લેનારના બોર્ડમાં હોવાનું જણાય તો, ઋણ લેનાર વ્યક્તિને બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સમાંથી દૂર કરવા માટે ઝડપી અને અસરકારક પગલાં લેશે.
- x. લોન/સુવિધાની આવકનો ઉપયોગ ઋણ લેનાર દ્વારા શેર, ડિબેન્ચર, એડવાન્સ અને અન્ય કંપનીઓ (પેટાકંપની અને અન્ય જૂથ કંપનીઓ સહિત) ને ઇન્ટર-કોર્પોરેટ લોન/ડિપોઝિટમાં રોકાણ માટે કરવામાં આવશે નહીં.
- xi. ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે સ્વીકારે છે અને સ્વીકારે છે કે લોન/સુવિધા આપ્યા પછી, બેંક કોઈ પણ રીતે, સંપૂર્ણ અથવા આંશિક રીતે, અને આવી રીતે અને એવી શરતો પર વેચવા, સોંપવા અથવા અન્યથા હસ્તાંતરિત કરવા માટે સંપૂર્ણ સત્તા અને સત્તા ધરાવશે (જો બેંક દ્વારા યોગ્ય જણાય તો તેની વિરુદ્ધ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા જાળવી રાખવાનો અધિકાર બેંકને અનામત રાખવાનો સમાવેશ થાય તો, ખરીદનાર, સોંપણી કરનાર અથવા હસ્તાંતરિત કરનાર વતી ઋણ લેનારની કોઈ પણ અથવા તમામ બાકી નીકળતી રકમ, બેંકની પસંદગીના કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષને, ઋણ લેનારને કોઈ વધુ સંદર્ભ અથવા જાણ અથવા નોટિસ વિના અને ઋણ લેનારની કોઈ પણ સંમતિ લીધા વિના. આવી કોઈ પણ કાર્યવાહી અને આવા કોઈ પણ વેચાણ, સોંપણી અથવા હસ્તાંતરણ ઋણ લેનારને આવા તૃતીય પક્ષને વિશિષ્ટ રીતે લેણદાર તરીકે અથવા બેંક અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ સાથે સંયુક્ત લેણદાર તરીકે સ્વીકારવા માટે બંધાયેલા રહેશે. આ વતી કોઈપણ ખર્ચ, પછી ભલે તે આવા વેચાણ, સોંપણી અથવા સ્થાનાંતરણ અથવા અધિકારોના અમલીકરણ અને ઉપરોક્ત બાકી લેણાંની વસૂલાતના કારણે, લેણનારના ખાતામાં રહેશે.
- xii. ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકની તરફેણમાં લોન/સુવિધા અને/અથવા સિક્યોરિટીના સંબંધમાં ઋણ લેનાર દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલા દસ્તાવેજો પર સ્ટેમ્પ ડ્યુટીમાં કોઈ પણ ખાધને ભરપાઈ કરવાના તમામ ખર્ચ ઉઠાવનાર ઉઠાવશે.
- xiii. ઋણ લેનાર બેંકને તેના પુસ્તકો અને રેકૉર્ડ્સ અને ગીરવે મૂકેલા પરિસર, જો કોઈ હોય તો, અને બેંકને ગિરવે રાખેલ માલનું ઓડિટ અને નિરીક્ષણ કરવાની મંજૂરી આપશે.
- xiv. ઋણ લેનાર જાહેર કરે છે કે: હું/અમે આથી પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે હું/અમે પુનઃચુકવણી સોંપી દીધી છે સાધનો તરફ

ધ
ઇએમઆઈની પુનઃચુકવણી/ધિરાણકર્તા પાસેથી લેવામાં આવેલી લોન/સુવિધા માટે સિક્યોરિટી તરીકે અથવા ઉપર જણાવ્યા મુજબ વીમા પ્રીમિયમની ચુકવણી માટે અને તમામ પુનઃચુકવણી સાધનો "એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ"ની તરફેણમાં લેવામાં આવ્યા હતા.

હું/અમે આથી બિનશરતી અને ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે નેગોશિએબલની જોગવાઈઓ અનુસાર ધિરાણકર્તાની સત્તાને અધિકૃત અને પુષ્ટિ આપીએ છીએ
ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ એક્ટ ("અધિનિયમ") ઉપરોક્ત ચુકવણી સાધનો પરની તારીખ અને રકમ ભરવા અને તમામ સંદર્ભ ચુકવણી સાધનો પૂર્ણ કરવા અને ચુકવણી માટે તે જ રજૂ

કરવા માટે. હું/અમે સુનિશ્ચિત કરીશું કે ચુકવણી માટે રજૂઆત પર ઉપરોક્ત પુનઃચુકવણી સાધનોનું સન્માન કરવામાં આવે છે. હું/અમે સંમત છીએ અને સ્વીકારીએ છીએ કે હું/અમે ઋણ લેનાર દ્વારા ધિરાણકર્તાને બાકી રહેલા કાયદેસર દેવાના ડિસ્ચાર્જ માટે સ્વેચ્છાએ પુનઃચુકવણી સાધનો જારી કર્યા છે. હું/અમે સંમત છીએ, સ્વીકારીએ છીએ અને પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે પુનઃચુકવણી સાધનોનો ઉપયોગ ધિરાણકર્તા દ્વારા ઉપરોક્ત લોન/સુવિધા સામે જામીનગીરી તરીકે કરવાનો પણ હેતુ છે અને ઋણ લેનાર પાસેથી ઉપરોક્ત બાકી નીકળતી રકમની વસૂલાત માટે દંડ ચાર્જ અને બાકી નીકળતા ઇએમઆઈ/હામા/રકમ/વ્યાજ, જો કોઈ હોય તો, ઋણ લેનાર દ્વારા કોઈ પણ ડિફોલ્ટ અથવા સુવિધાની કોઈ પણ શરતનું ઉલ્લંઘનના કિસ્સામાં વ્યાજ સાથે લાગુ કરવાનો પણ છે. હું/અમે આથી પુષ્ટિ આપીએ છીએ કે હું/અમે એ હકીકતથી વાકેફ છું કે મારા/અમારા દ્વારા જારી કરાયેલ અને ધિરાણકર્તા દ્વારા ચુકવણી માટે રજૂ કરવામાં આવેલા કોઈ પણ પુનઃચુકવણી સાધનનો કોઈ પણ અનાદર નેગોશિએબલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ એક્ટ, 1881 ની જોગવાઈઓ હેઠળ ગુનો ગણાશે અને ધિરાણકર્તા મારી / અમારી વિરુદ્ધ સલાહ આપવામાં આવે તેવી કાર્યવાહી કરી શકે છે. મારા દ્વારા જારી કરાયેલ પુનઃચુકવણી સાધનો ખતમ થઈ જાય તે પહેલાં,
હું/અમે ધિરાણકર્તાને નવા ચુકવણી સાધનો જારી કરીશું અને આવા સાધનો આ કરારની જોગવાઈઓ દ્વારા સંચાલિત થશે. ઋણ લેનાર કોઈ પણ પ્રકારનાં પગલાં લેશે નહીં, જે કોઈ પણ રીતે ધિરાણકર્તાને તેની ચુકવણીને અસર કરે અથવા અસર કરે તેવી શક્યતા હોય, જેમાં કોઈ મર્યાદા વિના, કોઈ પણ બંધ ચુકવણી સૂચનાઓનો સમાવેશ થાય છે. તેના સંબંધિત બેંક ખાતા(ઓ) માટે અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારાઓમાં કોઈ ફેરફાર થાય તેવા કિસ્સામાં, ઋણ લેનાર કાં તો તે બેંકને બિનશરતી અને ઉલટાવી ન શકાય તેવી સૂચનાઓ આપશે જેના પર ચુકવણી કરવામાં આવશે
ફેરફાર પહેલાં અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાઓની સહી ધરાવતાં આવા તમામ પુનઃચુકવણી સાધનો (જેની વિગતો ધિરાણકર્તાને પૂરી પાડવામાં આવશે) ને સ્પષ્ટ કરવા અને માન આપવા માટે સાધનો તૈયાર કરવામાં આવ્યા છે અથવા, વૈકલ્પિક રીતે, ઋણ લેનાર ધિરાણકર્તાને નવા રિપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ જારી કરશે અથવા નવા અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા યોગ્ય રીતે હસ્તાક્ષર કરેલા નવા રિપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ સબમિટ કરશે. જ્યારે ધિરાણકર્તા દ્વારા રિપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સની સલામત હોલ્ડિંગની ખાતરી કરવા માટે તમામ જરૂરી પગલાં લેવામાં આવશે અને એજન્ટો, કુરિયર એજન્સીઓ, કોરસપોન્ડન્ટ બેંક (ઓ) દ્વારા તેને લેવામાં આવશે, પ્રક્રિયા કરવામાં આવશે અને ક્લિયર કરવામાં આવશે, તે સંપૂર્ણપણે મારા/અમારા જોખમ અને ખર્ચ પર રહેશે. ઉપરોક્ત મુજબ મારા/અમારા દ્વારા જારી કરાયેલ કોઈ પણ રિપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ પરિવહનમાં ખોવાઈ જાય અથવા ખોટી જગ્યાએ અથવા કોઈ કારણસર હોય, તો હું/અમે આ સંબંધમાં ધિરાણકર્તા તરફથી લેખિત વિનંતી પ્રાપ્ત થયા પછી તરત જ ધિરાણકર્તાને પુનઃચુકવણી સાધનને બદલવા સંમત છીએ. જો હું/અમે ધિરાણકર્તાને આપવામાં આવેલા પુનઃચુકવણી સાધનોને રદ કરીએ અથવા સંબંધિત બેંક ખાતા(ઓ) બંધ કરીએ અથવા સંબંધિત બેંક ખાતા(ઓ) માટે અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાને બદલીએ અથવા ધિરાણકર્તાની આગોતરી લેખિત સંમતિ વિના પુનઃચુકવણી સાધનને રદ કરવાનો પ્રયાસ કરીએ તો, આવા કૃત્યો ધિરાણકર્તાને ખોટું નુકસાન

પહોંચાડવાના ગુનાહિત ઇરાદા સાથે કરવામાં આવ્યા હોવાનું માનવામાં આવશે અને તેને ડિફોલ્ટ અને ધિરાણકર્તાની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે લાગુ કાયદા(ઓ) હેઠળ ધિરાણકર્તાના અન્ય અધિકારો અને ઉપાયોને પૂર્વગ્રહ કર્યા વિના, મારા/અમારી અને ઋણ લેનાર વિરુદ્ધ ફોજદારી કાર્યવાહી સહિતની યોગ્ય કાનૂની કાર્યવાહી શરૂ કરવા માટે હકદાર રહેશે.

21. ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે માન્યતા આપે છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક, જાતે અથવા તેના અધિકારી અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા આવી પ્રવૃત્તિઓ હાથ ધરવાના તેના અધિકારને પૂર્વગ્રહ કર્યા વિના, બેંકની પસંદગીના એક અથવા વધુ તૃતીય પક્ષોની નિમણૂક કરવા અને આવા તૃતીય પક્ષકારોને તબદીલ કરવાનો અને સોંપવાનો સંપૂર્ણ સત્તા અને સત્તા ધરાવે છે માંગની નોટિસ મોકલવી, ઋણ લેનારના નિવાસસ્થાન અથવા ઓફિસમાં હાજરી આપવી અથવા અન્યથા ઋણ લેનારનો સંપર્ક કરવો, ઋણ લેનાર સાથે સમાધાન કરવું, માન્ય રસીદ આપવી અને ઋણ લેનારને અસરકારક રીતે ડિસ્ટર્બ આપવું અને સામાન્ય રીતે તમામ કાયદેસર કાર્યો કરવા સહિતના કાર્યો, કાર્યો, બાબતો અને તેની સાથે સંકળાયેલી બાબતોનો સમાવેશ થાય છે. ઉપરોક્ત હેતુ માટે અથવા બેંકની મુનસફી મુજબ અન્ય કોઈ હેતુ માટે, બેંક આવા ત્રાહિત પક્ષકારોને ઋણ લેનારાઓ અને લોનને લગતી તમામ જરૂરી અથવા સંબંધિત માહિતી જાહેર કરવાનો હકદાર રહેશે, અને ઋણ લેનારાઓ આથી બેંક દ્વારા આવા ખુલાસા માટે સંમતિ આપે છે. ઉપરોક્ત હોવા છતાં, ઋણ લેનારાઓ સ્પષ્ટપણે બેંકને સ્વીકારે છે અને અધિકૃત કરે છે (ઋણ લેનારાઓ અને લોનને લગતી આવી તૃતીય પક્ષને આવી માહિતી જાહેર કરવા માટે અને ઋણ લેનારાઓ આથી બેંક દ્વારા આવા ખુલાસા માટે સંમતિ આપે છે).
22. ઋણ લેનાર અહીં પૂરી પાડવામાં આવેલી લોન/સુવિધાની ચુકવણી અને બેંક પ્રત્યે ઋણ લેનારની અન્ય કોઈ પણ જવાબદારીઓની ચુકવણી માટે બેંકના અભિપ્રાયમાં સમયાંતરે બેંક દ્વારા જરૂરી હોય તેવા સ્વરૂપ અને મૂલ્યમાં અન્ય કોઈ પણ જામીનગીરી માંગ પર રજૂ કરશે.
23. ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત લોન/સુવિધાનો ઉપયોગ લોન/સુવિધા માટેની તેની અરજીમાં જણાવ્યા મુજબ તેના વ્યવસાયના હેતુઓ માટે જ કરશે.
24. જો ઋણ લેનાર બેંકને બાકી નીકળતી કોઈ પણ રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જાય અને બેંક આવી રકમની વસૂલાત માટે કાનૂની કાર્યવાહી શરૂ કરશે, તો ઋણ લેનાર આ કરાર દ્વારા આપવામાં આવેલા કોઈ પણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલી અથવા ચૂકવવામાં આવેલી કાનૂની ફી સહિતના તમામ ખર્ચ અને ખર્ચની ચુકવણી કરશે.
25. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે ઉપરોક્ત સિક્યોરિટી અથવા તેના કોઈ પણ ભાગના સંદર્ભમાં સમયાંતરે ઉપાર્જિત થતા ઉપરોક્ત સિક્યોરિટી (જો કોઈ હોય તો) અને અન્ય લાભોમાં કોઈ પણ વધારો પણ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંક પાસે ગીરવે મૂકવામાં આવશે.
26. ઋણ લેનાર બેંક ટ્રાન્સફરની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના લોન/સુવિધાને સુરક્ષિત કરવા માટે બેંકને ચાર્જ કરવામાં આવતી કોઈ પણ જામીનગીરી પર કોઈ પણ ચાર્જ, પૂર્વાધિકાર, ગર્વત, ગીરવે અથવા અન્ય કોઈ પણ પ્રકારનો બોજ ઊભો કરી શકશે નહીં.
27. આ કરાર દ્વારા બેંકને આપવામાં આવેલા અધિકારો, ઉપાયો અને સત્તાઓ અન્ય કોઈ પણ જામીનગીરી, કાયદા અથવા કાયદાના શાસનના આધારે બેંકને આપવામાં આવેલી તમામ અધિકાર સત્તાઓ અને ઉપાયો ઉપરાંત હશે. બેંક ઋણ લેનારની બેંક પ્રત્યેની કોઈ પણ જવાબદારીના સંદર્ભમાં નોટિસ સાથે અથવા તેના વિના બેન્કરના પૂર્વાધિકાર અથવા સેટ-ઓફના અધિકારનો ઉપયોગ કરી શકે છે, જેમ કે જવાબદારી અસુરક્ષિત હોય અને બેંકના

કબજા અથવા કસ્ટડીમાં ઋણ લેનારની તમામ નાણાં, મિલકત, જો કોઈ હોય તો, અથવા સિક્યોરિટીઝ પર પૂર્વાધિકાર ધરાવશે, પછી ભલે તે સલામત રાખવા માટે અથવા અન્યથા હોય. કોઈ પણ ખાધના કિસ્સામાં, ખાધની રકમ ઋણ લેનાર પાસેથી વસૂલ કરી શકાય છે. આ સંદર્ભમાં, ઋણ લેનાર પરિશિષ્ટ 1 અને/અથવા અન્ય કોઈ દસ્તાવેજનો અમલ કરશે જે ધિરાણકર્તાને જરૂરી લાગે છે.

28. ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે ધિરાણકર્તા કોઈ પણ સમયે, ઋણ લેનારની કોઈ પણ સંમતિ અથવા નોટિસ વિના, આ કરાર અથવા અન્ય લોન દસ્તાવેજો હેઠળ ધિરાણકર્તાના અધિકાર અને જવાબદારીઓના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગને કોઈ પણ વ્યક્તિને અને એવી રીતે અને એવી શરતો પર ટ્રાન્સફર કરવા માટે હકદાર રહેશે. અને આવા કોઈ પણ વેચાણ, સોંપણી, નવીકરણ, સિક્યોરિટીઝેશન અથવા ટ્રાન્સફર ઋણ લેનારને નિર્ણાયક રીતે બંધનકર્તા રહેશે.
29. ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે ધિરાણકર્તા, સંપૂર્ણપણે અને બિનશરતી રીતે, સુવિધાના કોઈપણ વગરના/બિનઉપયોગી/વપરાયેલા ભાગને (સંપૂર્ણ અથવા આંશિક) ઘટાડી શકે છે, રદ કરી શકે છે અને/અથવા તેમાં ફેરફાર કરી શકે છે, આ કરાર દરમિયાન તેની સંપૂર્ણ મુનસફી પર, ઋણ લેનાર(ઓ)ને કોઈ પણ આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના અથવા તેના કોઈ પણ કારણો આપ્યા વિના. ધિરાણકર્તા વ્યાજ, ફી, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ અને આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર અન્ય તમામ રકમ સાથે સુવિધાની વિતરિત કરવામાં આવેલી કોઈપણ રકમને પાછો મેળવવા માટે પણ હકદાર રહેશે.
- આવી કોઈ પણ રદ / ઘટાડો / ફેરફાર અને/અથવા રિકોલના કિસ્સામાં, આ કરારની તમામ જોગવાઈઓ અને અન્ય તમામ સંબંધિત દસ્તાવેજો અસરકારક અને માન્ય રહેશે અને ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી અહીં પ્રદાન કર્યા મુજબ યોગ્ય રીતે અને સમયસર ચૂકવશે.
30. નીચેનામાંથી કોઈ પણ એક અથવા વધુ ઘટનાઓની ઘટના ડિફોલ્ટની ઘટના બનશે. ઉપરોક્ત કોઈ પણ ઘટના/સંજોગો બની છે કે કેમ તે પ્રશ્ન પર, બેંકનો નિર્ણય આખરી, નિર્ણાયક અને ઋણ લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે:
 - (i) ઋણ લેનાર જ્યારે બાકી હોય અને ચૂકવવાપાત્ર હોય ત્યારે બેંક પ્રત્યેની ઋણ લેનારની કોઈ પણ જવાબદારીના મુદ્દલ અથવા વ્યાજની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ કરે છે.
 - (ii) બેંકને આપવામાં આવેલી સિક્યોરિટી અથવા તેના પર બેંકની તરફેણમાં બનાવવામાં આવેલા ચાર્જિસ સંપૂર્ણ અથવા આંશિક રીતે અમાન્ય અથવા અયોગ્ય બની જશે.
 - (iii) ઋણ લેનાર કોઈ પણ કારણોસર ઋણ લેનારની અસ્કયામતો માટે વ્યવસાય અથવા રીસીવરની નિમણૂક બંધ કરશે અથવા કરવામાં અસમર્થ રહેશે.
 - (iv) ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલી કોઈપણ રજૂઆત, વોરંટી અથવા નિવેદન કોઈ પણ સંદર્ભમાં ખોટી અથવા ગેરમાર્ગે દોરનાર સાબિત થાય છે જ્યારે કરવામાં આવે છે અથવા માનવામાં આવે છે અને જો ઋણ લેનાર આ પ્રસ્તુતિઓના પ્રદર્શન અથવા પાલનમાં કોઈ ઉલ્લંઘન અથવા ડિફોલ્ટ કરે છે અથવા આ લોન/સુવિધાના સંદર્ભમાં બેંક અને ઋણ લેનાર વચ્ચેના અન્ય કોઈપણ કરારની શરતો અથવા જોગવાઈઓનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળતા કરે છે.
 - (v) ઋણ લેનાર માંગ પર સ્વીકાર્ય વધારાની અથવા વૈકલ્પિક જામીનગીરી આપતો નથી અથવા ઋણ લેનાર બેંકની તરફેણમાં સિક્યોરિટી બનાવવામાં નિષ્ફળ જાય છે.
 - (vi) જો ઉધાર લેનાર મૃત્યુ પામે છે.
 - (vii) જો ઋણ લેનાર તેનો વ્યવસાય બંધ કરે છે અથવા ધમકી આપે છે.

- (viii) એવા સંજોગો અસ્તિત્વમાં છે જે બેંકના અભિપ્રાય મુદ્દવ અને તેના પર વ્યાજની ચૂકવણી / ચૂકવવા અથવા બેંક અને/અથવા ઉધાર લેનારને બાકી નીકળતી કોઈ રકમ ચૂકવવાની અથવા બેંક પ્રત્યેની કોઈ પણ રકમની ચૂકવણી કરવાની ઋણ લેનારની ક્ષમતાને અસર કરે છે અથવા અસર કરી શકે છે.
- (ix) બેંકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના ઋણ લેનારની માલિકી, વ્યવસ્થાપન અને નિયંત્રણમાં ફેરફાર થાય છે.
- (x) જો સિક્યોરિટીઝની બગાડ અથવા ક્ષતિ હોય અથવા બજાર મૂલ્યમાં કોઈ ઘટાડો / અવમૂલ્યન થાય છે (વાસ્તવિક અથવા વાજબી રીતે અપેક્ષિત), જે બેંકના મતે સિક્યોરિટીઝને પાત્ર અથવા મૂલ્ય અંગે અસંતોષકારક બનવાનું કારણ બની શકે છે.
- (xi) જો ઋણ લેનાર, તેના કોઈપણ દેવા પર ચૂકવણી કરવાનું સ્થગિત કરે છે અથવા, વાસ્તવિક અથવા અપેક્ષિત નાણાકીય મુશ્કેલીઓને કારણે, તેના કોઈપણ દેવાને ફરીથી સુનિશ્ચિત કરવાના હેતુથી તેના કોઈ એક અથવા વધુ લેણદારો (અથવા તેમાંના કોઈપણ વર્ગ) સાથે વાટાઘાટો શરૂ કરે છે અથવા તેના લેણદારો સાથે લાભ અથવા રચના માટે સામાન્ય સોંપણી કરે છે અથવા કોઈ જવાબદારી ચૂકવવાનો આદેશ આપવામાં આવે છે અને આવી જવાબદારી બાકી હોય ત્યારે ચૂકવવામાં આવતી નથી; અને જો
- (a) અસ્કયામતોની સંપત્તિનું મૂલ્ય (ix) ઉધાર લેનાર તેની જવાબદારીઓ કરતાં ઓછું છે;
- (b) ઋણ લેનારના કોઈપણ દેવાના સંદર્ભમાં મોરેટોરિયમ જાહેર કરવામાં આવે છે;
- (c) લિક્વિડેશન ઓર્ડર પસાર કરવામાં આવ્યો છે (x)
- નાદારી અને નાદારી સંહિતા, 2016ની જોગવાઈઓ અનુસાર ઋણ લેનાર વિરુદ્ધ;
- ઋણ લેનારને કોઈ પણ માંગણી અથવા નોટિસની દેખરેખ અથવા પુનર્ગઠન (ઉપરોક્ત કોઈ પણ ઘટના બન્યા પછી, સ્વૈચ્છિક વ્યવસ્થામાં, બેંકના વિકલ્પની યોજના, અને વ્યવસ્થાની જરૂરિયાત અથવા અન્યથા વિના) ઉધાર લેનાર;
- (ii) a રચના, સમાધાન અથવા ઉધાર લેનાર અને તેમ છતાં કોઈપણ લેણદાર સાથે કોઈપણ ગોઠવણ અહીં અથવા કોઈપણ સુરક્ષા દસ્તાવેજોમાં ઋણ લેનાર અથવા સોંપણી માટે સમાવિષ્ટ સામાન્ય રીતે લેણદારોના લાભમાં ઋણ લેનાર દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવે છે/અમલમાં મૂકવામાં આવે છે. બેંકની તરફથી, ઉપરોક્ત બાકી લેણાં અને ઋણ લેનારના તમામ (અથવા આવા લેણદારોનો વર્ગ); જવાબદારીઓ ની ધ ઉધાર લેનાર પ્રતિ ધ બેંક, આ હેઠળ તાત્કાલિક બાકી રહેશે અને
- (iii) લિક્વિડેટર, રીસીવરની નિમણૂક, કોઈપણ સંમત પરિપક્વતાને ધ્યાનમાં લીધા વિના ચૂકવવાપાત્ર, અને એડમિનિસ્ટ્રેટર, વહીવટી રીસીવર, બેંક તેની સલામતી લાગુ કરવા માટે હકદાર રહેશે. ફરજિયાત વ્યવસ્થાપક, કામચલાઉ સુપરવાઇઝર, નાદારી વ્યાવસાયિકો અથવા ઘટનાઓ/સંજોગોના સંદર્ભમાં ઉપરોક્ત અન્ય સમાન અધિકારીમાંથી કોઈ પણ ઘટના બની છે/બની છે કે કેમ તે પ્રશ્ન પર, ઉધાર લેનાર અથવા તેમની કોઈપણ સંપત્તિ; અને બેંકનો નિર્ણય ઋણ લેનાર માટે આખરી, નિર્ણાયક અને બંધનકર્તા રહેશે. ઉધાર લેનાર
- (iv) કોઈ પણ જામીનગીરી હિતનો અમલ કરવો, જો ઋણ લેનારની કોઈ પણ સંપત્તિની કોઈ ઘટના હોય તો બેંકને નોટિસ આપવી જોઈએ. ડિફોલ્ટ અથવા કોઈપણ ઘટના કે જે નોટિસ પછી અથવા
- (v) અન્ય કોઈ પણ ઘટના કે જે પૂર્વગ્રહપૂર્વક સમયના વિરામમાં ફેરફાર કરે છે અથવા બંનેમાં ફેરફાર કરે છે તે બેંકના હિતની ઘટના બની શકે છે અથવા ડિફોલ્ટની સામગ્રી હોઈ શકે છે, લેખિત પ્રતિકૂળ અસરમાં. ડિફોલ્ટ અથવા ઘટનાની આવી ઘટનાને સ્પષ્ટ કરતી "સામગ્રી પ્રતિકૂળ અસર" નો અર્થ એ થાય છે કે ઘટનામાં પ્રતિકૂળ અસર થશે. જો કોઈ પણ કાયદા હેઠળ નાદારીની શરત, નાણાકીય અથવા અન્યથા, નાદારીની કોઈ કાનૂની નોટિસ અથવા કોઈ દાવો અથવા કાનૂની સંભાવના અથવા ઋણ લેનારની પ્રક્રિયાની
- (d) ઋણ લેનારના સંદર્ભમાં રિઝોલ્યુશન પ્લાન ન્યાય આપનાર સત્તાધિકારીને સબમિટ કરવામાં આવતો નથી.
- ઇન્સોલ્વન્સી રિઝોલ્યુશન પ્રોસેસ પિરિયડ (xi) નાદારી અને દેવાળિયાપણા સંહિતા, 2016 હેઠળ;
- (e) કોઈપણ નાણાકીય દ્વારા અરજી દાખલ કરવામાં આવે છે (xii) લેણદાર અથવા કોઈપણ ઓપરેશનલ લેણદાર ઉધાર લેનાર અને/અથવા ઓબ્લિગેટર માટે નાદારી અને દેવાળિયાપણું સંહિતા, 2016 હેઠળ નાદારી નિવારણ પ્રક્રિયા.
31. કોઈપણ કોર્પોરેટ કાર્યવાહી, કાનૂની કાર્યવાહી અથવા અન્ય પ્રક્રિયા અથવા પગલું આના સંબંધમાં લેવામાં આવે છે:
- (i) ચૂકવણી સ્થગિત કરવી, કોઈપણ દેવું મોરેટોરિયમ, નાદારી ઠરાવ, લિક્વિડેશન, વિસર્જન, વહીવટ, કામચલાઉ
- ઋણ લેનાર પરિપક્વ થતાં અથવા જ્યારે બાકી હોય ત્યારે તેના કોઈપણ દેવાની ચૂકવણી કરવામાં અસમર્થ છે અથવા લેખિતમાં સ્વીકાર્યું છે.
- જો ઋણ લેનાર બેંકની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના ઋણ લેનારની અસ્કયામતો અથવા લોન/સુવિધાની ચૂકવણી માટે જામીનગીરી તરીકે કરવામાં આવેલી અસ્કયામતોના કોઈ પણ ભાગ પર કોઈ ચાર્જ, ગીરવે, પૂર્વાધિકાર અથવા અન્ય કોઈ બોજ ઊભો કરવાનો પ્રયાસ કરે છે.
- જો ઋણ લેનાર ભાગીદારી હોવાને કારણે વિસર્જનની પ્રક્રિયા હેઠળ હોય અથવા વિસર્જન કરવામાં આવે તો.
- જો તે બેંક દ્વારા નિયુક્ત એકાઉન્ટન્ટ દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવે છે (જે બેંક હકદાર છે અને આથી કોઈ પણ સમયે આમ કરવા માટે અધિકૃત છે) કે ઋણ લેનારની જવાબદારીઓ ઋણ લેનારની અસ્કયામતો કરતાં વધી ગઈ છે અથવા ઋણ લેનાર ખોટ પર ધંધો કરી રહ્યો છે અથવા જો ઋણ લેનાર બેંક અથવા ઋણ લેનારની કોઈ પણ સહયોગી કંપનીઓ/જૂથ કંપનીઓના અન્ય કોઈ દેવાના સંદર્ભમાં ડિફોલ્ટ કરે છે, તો બેંકનું ઋણ.

કામગીરી ઋણ લેનાર અથવા કોઈપણ પેટાકંપનીઓ અથવા સહયોગીઓ વિરુદ્ધ દાખલ કરવામાં આવે છે, તો ઋણ લેનાર અથવા ભવિષ્ય અથવા જે એકમાત્ર અભિપ્રાય મુજબ તાત્કાલિક બેંકને જાણ કરશે.

બેંક પ્રતિકૂળ અસર 32. જો ઋણ લેનાર લોન/સુવિધાની ચુકવણીમાં ડિફોલ્ટ કરે છે. કથિત લેણાં અથવા તેના કોઈપણ ભાગમાં, બેંક

(vi) લોન/સુવિધાનો ઉપયોગ આ કરાર અથવા કાયદાની અદાલત અને/અથવા કોર્ટમાં કાર્યવાહીનો આશરો લીધા વિના હેતુ નોમિની સિવાયના તેના અન્ય હેતુની નિમણૂક કરવા માટે કોઈ પણ સ્વતંત્રતા (પરંતુ આમ કરવા માટે બંધાયેલ નથી) માટે કરવામાં આવે છે. મંજૂરીનો પત્ર. ઋણ લેનારની સિક્યોરિટીનો કબજો લેવો

(vii) જો બેંક દ્વારા જામીનગીરી તરીકે રાખવામાં આવેલા એક અથવા વધુ ચુકાદાઓ અથવા હુકમનામાઓ આ હેઠળ અથવા અન્ય કોઈ હેઠળ લોન/સુવિધા સામે રજૂ કરવામાં આવ્યા હોય અથવા દાખલ કરવામાં આવ્યા હોય, તો ઋણ લેનાર અને આવા ચુકાદાઓ અથવા સુરક્ષા દસ્તાવેજો(ઓ) જે હુકમનામાઓ દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવે છે તે ખાલી કરવામાં આવતા નથી, ડિસ્ચાર્જ અથવા ઋણ લેનારને બેંકની તરફેણમાં ખાલી કરવામાં આવશે નહીં. 30 દિવસ સુધી રોકાયા હતા. અને આવા ચુકાદાઓ અથવા હુકમનામાઓ એકંદરે શામેલ છે, એક જવાબદારી જે ભૌતિક પ્રતિકૂળ અસર કરી શકે છે

(viii) ઋણ લેનારની ક્રેડિટ રેટિંગ એજન્સી/લોકો દ્વારા પોતાને રેટિંગ આપવામાં નિષ્ફળતા

- ઉધાર લેનાર
33. સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક સાથેના અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલા કોઈ પણ ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં, જે હેઠળ ઋણ લેનાર નાણાકીય/ધિરાણ સુવિધાનો આનંદ માણી રહ્યો છે, આવી ઘટના, જેમાં નીચે (એ) થી (ડી) સુધીનો ઉલ્લેખ કરેલા ડિફોલ્ટ સહિતની ઘટનાને આ કરાર હેઠળ બનેલી ડિફોલ્ટની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે અને બેંક, આ કરાર હેઠળ અથવા એસએઆરએફએઇએસઆઈ એક્ટ 2002 અથવા બેંક પાસેથી લેવામાં આવતી કોઈપણ લોન/સુવિધાઓ (ઓ)માં ઋણ લેનારની કેડિટ માટે ઉભી રહેલી કોઈ પણ રકમના સંદર્ભમાં સેટ ઓફ કરવાના અધિકાર સહિતના કોઈપણ સંબંધિત કાયદા હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે સંપૂર્ણપણે હકદાર રહેશે.
- (a) કોઈપણ નાણાકીય ઋણ ની ઋણ લેનારને બાકી હોય ત્યારે અથવા મૂળ લાગુ પડતા ગ્રેસ સમયગાળાની અંદર ચૂકવણી કરવામાં આવતી નથી.
- (b) કોઈપણ નાણાકીય ઋણ ની ધ ડિફોલ્ટની ઘટના, ડિફોલ્ટ અથવા અન્ય સમાન શરત અથવા ઘટના (જો કે વર્ણવેલ છે) ના પરિણામે ઋણ લેનારને તેની નિર્દિષ્ટ પરિપક્વતા પહેલાં બાકી નીકળતા અને ચૂકવવાપાત્ર જાહેર કરવામાં આવે છે.
- (c) ઋણ લેનારના કોઈપણ નાણાકીય દેવા માટેની કોઈપણ પ્રતિબદ્ધતા તેના કોઈપણ લેણદારો દ્વારા ડિફોલ્ટની ઘટના, ડિફોલ્ટ અથવા અન્ય સમાન શરત અથવા ઘટના (જો કે વર્ણવેલ છે) ના પરિણામે રદ અથવા સસ્પેન્ડ કરવામાં આવે છે.
- (d) ઋણ લેનારનો કોઈ પણ લેણદાર ડિફોલ્ટની ઘટના, ડિફોલ્ટ અથવા અન્ય સમાન શરત અથવા ઘટના (જો કે વર્ણવેલ હોય) ના પરિણામે તેની નિર્દિષ્ટ પરિપક્વતા પહેલાં ઋણ લેનારનું બાકી અને ચૂકવવાપાત્ર કોઈપણ નાણાકીય દેવું જાહેર કરવા માટે હકદાર બને છે.
34. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે બેંક દ્વારા ભોગવવામાં આવતા અન્ય કોઈ પણ અધિકારો ઉપરાંત, ઋણ લેનાર કોઈ પણ ડિફોલ્ટ કરે છે, બેંક આરબીઆઈ અથવા અન્ય કોઈ વૈધાનિક અથવા નિયમનકારી સત્તામંડળ અથવા અન્ય કોઈ ત્રાહિત વ્યક્તિને ઋણ લેનાર અને/અથવા તેના ડિરેક્ટરનું નામ/ઓળખ અને ડિફોલ્ટ કરેલ જાહેર કરવાનો હકદાર રહેશે. આમાંના કોઈપણની ચૂકવણીમાં ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં બેંક, બેંક અથવા આરબીઆઈના ઋણને ધિરાણ લેનાર અને/અથવા તેના ડિરેક્ટરનું નામ ડિફોલ્ટ તરીકે જાહેર કરવાનો અથવા પ્રકાશિત કરવાનો ગેરલાયક અધિકાર રહેશે જે બેંક અને/અથવા આરબીઆઈ તેમની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ યોગ્ય લાગે છે. ઋણ લેનાર વધુમાં સંમત થાય છે કે બેંક, તેને યોગ્ય અને જરૂરી લાગે તે મુજબ કેડિટ ઇન્ફર્મેશન બ્યુરો (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ અને આરબીઆઈ દ્વારા આ વતી અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સીને નીચેની તમામ અથવા કોઈ પણ (એ) ઋણ લેનારને લગતી માહિતી અને ડેટા (બી) લેવામાં આવેલી/મેળવવાની લોન સંબંધિત માહિતી અથવા ડેટા, ઉધાર લેનાર દ્વારા; અને ઋણના ડિસ્ચાર્જમાં ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલા ડિફોલ્ટની માહિતી અને વિગતો. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે અને ખાતરી આપે છે કે (એ) કેડિટ ઇન્ફર્મેશન બ્યુરો (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ અને આ રીતે અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સી બેંક દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી ઉપરોક્ત માહિતી અને ડેટાનો ઉપયોગ કરી શકે છે, પ્રક્રિયા કરી શકે છે. અને કેડિટ ઇન્ફર્મેશન બ્યુરો (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ અને આ રીતે અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સી બેંક દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી ઉપરોક્ત માહિતી અને ડેટાનો ઉપયોગ કરી શકે છે.
35. ઋણ લેનાર માંગણી પર બેંકને સંપૂર્ણ ચૂકવણી કરશે અથવા ભરપાઈ કરશે એ) આ કરારની તૈયારીના કાનૂની ખર્ચ, સુરક્ષા બનાવતા દસ્તાવેજો અને તેને લગતા તમામ દસ્તાવેજો (બી) સમયાંતરે મૂલ્યાંકન, નિરીક્ષણ, વીમા અને સંરક્ષણ/જાળવણીને લગતા તમામ ખર્ચ, ખર્ચ અને ફી બેંકને આપવામાં આવેલી સિક્યોરિટીની અન્ય કોઈ પણ રીત અને બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા તમામ ખર્ચ (કાનૂની ફી સહિત) આ કરાર હેઠળ અથવા તેના સંદર્ભમાં તેના અધિકારો, અથવા કોઈપણ વર્તમાન અથવા ભાવિ સુરક્ષા અને અન્ય દસ્તાવેજો.
36. આ હેઠળના કોઈ પણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ કરવામાં બેંક દ્વારા કરવામાં કોઈ પણ સહનશીલતા અથવા નિષ્ફળતા અથવા વિલંબને આવા અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયની માફી તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં, અને આ હેઠળના કોઈપણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયની કોઈપણ એક અથવા આંશિક ક્વાયટ તેની વધુ ક્વાયટને અટકાવી શકશે નહીં અને બેંકના દરેક અધિકાર અને ઉપાયો આવા અધિકાર સુધી સંપૂર્ણ અમલમાં અને અમલમાં ચાલુ રહેશે, સત્તા અથવા ઉપાય ખાસ કરીને બેંક દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલા લેખિતમાં સાધન દ્વારા માફ કરવામાં આવે છે.
37. ઋણ લેનાર બેંકની મંજૂરી વિના આ કરાર હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારો, લાભો અથવા જવાબદારીઓ સોંપશે નહીં અથવા ટ્રાન્સફર કરશે નહીં. બેંક, કોઈ પણ સમયે, ઋણ લેનારને નોટિસ આપ્યા વિના આ કરાર હેઠળના તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારો, લાભો અને જવાબદારીઓ સોંપી શકે છે અથવા ટ્રાન્સફર કરી શકે છે. આવી કોઈ પણ સોંપણી અથવા ટ્રાન્સફર હોવા છતાં, ઋણ લેનાર, જ્યાં સુધી બેંક દ્વારા અન્યથા સૂચિત કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી, નીચે તમામ ચૂકવણી કરવાનું ચાલુ રાખશે આ
- બેંક સાથેનો કરાર અને આવી તમામ ચૂકવણી જ્યારે બેંકને કરવામાં આવે છે ત્યારે આવી ચૂકવણીના સંદર્ભમાં ઋણ લેનારને તેની તમામ જવાબદારીઓમાંથી સંપૂર્ણ ડિસ્ચાર્જ કરવામાં આવશે.
38. ઋણ લેનાર બેંક અથવા બેંકના કોઈ પણ નોમિનીની તરફેણમાં આગળ/વધારાના/અમલ કરશે. તાજું કાર્યો / દસ્તાવેજો વગેરે જ્યારે પણ બેંક દ્વારા આવું કરવાની જરૂર પડે છે.
39. ઋણ લેનાર લોન/સુવિધાની પુનઃચૂકવણીને સંતોષવાના હેતુથી ઉપરોક્ત સિક્યોરિટીઝ (જો કોઈ હોય તો) વેચવા અથવા ટ્રાન્સફર કરવા માટે બેંકને અધિકૃત કરવા માટે બેંકની તરફેણમાં અપરિવર્તનીય પાવર ઓફ એટર્ની આપવાનું પણ વચન આપે છે.
40. કોઈ પણ અને તમામ, નુકસાન, જવાબદારીઓ, જવાબદારીઓ, નુકસાન, મુકદ્દમા ખર્ચ, ચુકાદાઓ, ખર્ચ, કર, દંડ, ચાર્જ, ખર્ચ (મર્યાદા વિના, સલાહકારોની ફી સહિત), દાવાઓ, દંડ, કાર્યવાહી, કાર્યવાહી અથવા માંગણીઓ, જે પણ બેંક દ્વારા લાવવામાં આવી શકે છે અથવા કરવામાં આવી શકે છે અથવા ટકાવી રાખવામાં આવી શકે છે (પછી ભલે તે પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે અને પછી ભલે તે દ્વારા ચૂકવવામાં આવે તે (પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે અને ભલે તે

ઉધાર લેનાર

- દ્વારા ચૂકવવામાં આવેલ હોય) સામે બેંકને વળતર આપવું, બચાવ કરવો અને નિર્દોષ રાખવો જોઈએ બેંક અથવા નહીં) અથવા જે બેંક આ કરાર હેઠળ અથવા તેના સંદર્ભમાં જવાબદાર બની શકે છે અને બેંક, તેના સંવાદદાતાઓ અથવા પુષ્ટિ કરતી બેંકો અથવા એજન્ટો વિરુદ્ધ કરવામાં આવેલી અથવા લાવવામાં આવેલી કોઈપણ કાર્યવાહી અથવા કાર્યવાહી; ભારતમાં કોઈ કર કાપ્યા વિના, આવી ચૂકવણી ભારતમાં વિથહોલ્ડિંગ ટેક્સને આકર્ષિત કરે છે કે નહીં અથવા લાયક એકાઉન્ટન્ટ દ્વારા યોગ્ય પ્રમાણપત્રની જરૂર છે.
41. લોન/સુવિધાનો લાભ લેવા માટે ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર બાકી નીકળતી રકમમાં આ કલમ હેઠળ ચૂકવવાપાત્ર કોઈ પણ રકમનો સમાવેશ કરવા માટે બેંક હકદાર રહેશે.
42. લોન/સુવિધા હેઠળની અથવા તેના સંબંધમાં તમામ નોટિસ અથવા અન્ય સંદેશાવ્યવહાર લેખિતમાં આપવામાં આવશે અને, જ્યાં સુધી અન્યથા જણાવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી તે પત્ર અથવા ફેસિમાઇલ દ્વારા કરી શકાય છે. આવી કોઈપણ નોટિસ અથવા અન્ય સંદેશાવ્યવહાર અસરકારક માનવામાં આવશે:
- (i) જો પત્ર દ્વારા મોકલવામાં આવે છે, જ્યારે વ્યક્તિગત રીતે વિતરિત કરવામાં આવે છે અથવા જો ટપાલ દ્વારા મોકલવામાં આવે છે, જ્યારે પત્ર રિકોલ મોકલનારના નિયંત્રણની બહાર હોય; અને
- (ii) જો ફેસિમાઇલ દ્વારા મોકલવામાં આવે તો, સાચા ફેસિમાઇલ નંબરથી પુષ્ટિ પ્રાપ્ત થયા પછી. જો કે, શરત એ છે કે બેંક દ્વારા વાસ્તવમાં પ્રાપ્ત ન થાય ત્યાં સુધી બેંકને કોઈ નોટિસ અથવા સંદેશાવ્યવહાર અસરકારક રહેશે નહીં. સૂચનાઓ અથવા સંદેશાવ્યવહાર આને કરી શકાય છે:
- a. ધ ઉધાર લેનારના સરનામું અથવા ફેસિમાઇલ નંબર; અને
- b. મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત ઝોનલ/પ્રાદેશિક કચેરીનો બેંકનું સરનામું અથવા ફેસિમાઇલ નંબર, અથવા ઋણ લેનાર અને બેંક દ્વારા એકબીજાને લેખિતમાં નિયુક્ત કરવામાં આવે તેવા અન્ય સરનામું અથવા ફેસિમાઇલ નંબર. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે આ ફકરામાં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ અથવા અન્ય કોઈ પણ રીતે ઉપરોક્ત દર(ઓ)માં કોઈ ફેરફાર અથવા બદલાયેલા દર(ઓ)એ રકમની ચૂકવણી માટે બેંક તરફથી કોઈ નોટિસ આપવામાં આવી હોય તો, ઋણ લેનાર દ્વારા ઋણ લેનારને પર્યાપ્ત અને વાજબી નોટિસ તરીકે ગણવામાં આવશે અને બેંક આવા ફેરફારોની વધુ નોટિસ જારી કરવા માટે બંધાયેલી નથી. ઉધાર લેનાર.
43. બેંકના ખાતાઓ/ખાતાના પુસ્તકો/રેકૉર્ડમાં કરવામાં આવેલી એન્ટ્રીઓ તેની સામાન્ય પ્રથા અનુસાર અને વૈધાનિક આવશ્યકતાઓનું પાલન કરીને અને/અથવા નિયુક્ત અધિકારી દ્વારા હસ્તાક્ષર કરાયેલ નિવેદન અનુસાર જાળવવામાં આવે છે.
- બેંક, ઋણ લેનાર માટે અંતિમ અને બંધનકર્તા રહેશે. આવી એન્ટ્રીઓ અને/અથવા નિવેદનો લોન/સુવિધાના સંદર્ભમાં નોંધાયેલ ઋણ લેનારની જવાબદારીઓના અસ્તિત્વ અને રકમના પ્રથમ દ્રષ્ટિએ અને નિર્ણાયક પુરાવા હોવા જોઈએ.

ઋણ લેનાર બેંક દ્વારા અથવા બેંકના અન્ય કોઈ પણ અધિકૃત પ્રતિનિધિ દ્વારા મોકલવામાં આવેલા ખાતાના નિવેદનને તેની પાસેથી બાકી હોવાનો દાવો કરવામાં આવેલી કોઈ પણ રકમની સચોટતાના નિર્ણાયક પુરાવા તરીકે સ્વીકારવા સંમત થાય છે.

44. ઋણ લેનાર આથી સંમત થાય છે કે જો ઋણ લેનાર બેંકને ઉપરોક્ત બાકી નીકળતી રકમની ચૂકવણી/ચૂકવણીમાં અથવા નિયત તારીખે વ્યાજની ચૂકવણીમાં ડિફોલ્ટ કરે છે, તો બેંક અને/અથવા આરબીઆઈને અમારું નામ અથવા ઋણ લેનાર અને તેના ડિરેક્ટરો/ભાગીદારો/માલિકોનું નામ ડિફોલ્ટર તરીકે જાહેર કરવાનો અથવા પ્રકાશિત કરવાનો અયોગ્ય અધિકાર રહેશે તેમની સંપૂર્ણ મુનસફીમાં યોગ્ય લાગે છે. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે અને ખાતરી આપે છે કે તે ડિરેક્ટર અથવા પ્રમોટરની ક્ષમતામાં એવી વ્યક્તિને સામેલ કરશે નહીં જે કંપનીના ડિરેક્ટર/ભાગીદાર/સભ્ય/ટ્રસ્ટ/પેઢી/વ્યક્તિઓ/ટ્રસ્ટના સહયોગી હોય, જેને વિલકુલ ડિફોલ્ટર તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. આવી વ્યક્તિ કંપની/પેઢી/વ્યક્તિઓ/ટ્રસ્ટના સહયોગી/ટ્રસ્ટના ડિરેક્ટર/ભાગીદાર/સભ્ય/ટ્રસ્ટી હોવાનું જણાય છે, જે કિસ્સા મુજબ, વિલકુલ ડિફોલ્ટર તરીકે ઓળખાય છે, તો ઋણ લેનારે આવી વ્યક્તિને દૂર કરવા માટે ઝડપી અને અસરકારક પગલાં લેવા જોઈએ.
45. ઋણ લેનાર બેંક અથવા બેંકના કોઈ પણ નોમિનીની તરફેણમાં આગળ/વધારાના/અમલ કરશે. તાજું કાર્યો / દસ્તાવેજો વગેરે જ્યારે પણ બેંક દ્વારા આવું કરવાની જરૂર પડે છે.
46. આ કરાર મંજૂરીના પત્ર સાથે મળીને વાંચવામાં આવશે. કોઈ પણ પ્રકારની અસંગતતાના કિસ્સામાં આ સંબંધમાં બેંકનો નિર્ણય આખરી અને ઋણ લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે.
47. અહીં ઉપર જણાવ્યા મુજબ ડિફોલ્ટની કોઈ પણ ઘટનાના સંદર્ભમાં કોઈ પણ ઉલ્લંઘનના કિસ્સામાં, બેંકને આવા નિયમો અને શરતો પર સિક્કોરિટીઝને વેચવાનો, નિકાલ કરવાનો અથવા વસૂલવાનો અધિકાર રહેશે જે કિંમત બેંકને તેના એકમાત્ર અભિપ્રાય મુજબ યોગ્ય લાગે છે અને તેની આવકનો ઉપયોગ લોન/સુવિધાના સંતોષ માટે લાગુ કરવાનો અધિકાર ધરાવે છે, જેમાં ચાર્જીસ અને ખર્ચ પણ સામેલ છે. જો કોઈ હોય તો. આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનારના કરારનું કોઈપણ ઉલ્લંઘન પણ ડિફોલ્ટની ઘટના ગણાશે.
48. ઉપરોક્ત કંઈપણ હોવા છતાં, બેંક ઋણ લેનારને તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ નોટિસ કર્યા વિના, લોન/સુવિધાના સંપૂર્ણ અથવા ભાગના કેડિટ જોખમને ભાગીદારી દ્વારા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ સાથે શેર કરી શકે છે. આવી સહભાગિતા હોવા છતાં, આ કરાર હેઠળ બેંક દ્વારા ભોગવવામાં આવેલા અથવા આપવામાં આવેલા અથવા આપવામાં આવેલા તમામ અધિકારો, શીર્ષક, હિતો, વિશેષ દરજ્જો અને અન્ય લાભો અને વિશેષાધિકારો એ જ નિયમો અને શરતો પર બેંક દ્વારા માન્ય, અસરકારક અને અમલ પાત્ર રહેશે અને ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ બેંક પ્રત્યેની તેની તમામ જવાબદારીઓ સંપૂર્ણ રીતે નિભાવવાનું ચાલુ રાખશે. ઋણ લેનાર પાસે કોઈ પણ કારણોસર આવી વ્યક્તિ સાથે કરારની કોઈ ગોપનીયતા રહેશે નહીં અને દાવો કરશે નહીં. આવા કોઈ પણ વેચાણ, સોંપણી અથવા હસ્તાંતરણ ઋણ લેનારને નિર્ણાયક રીતે બંધનકર્તા રહેશે.
49. સેવાના પ્રાપ્તકર્તાનું સંબંધિત સ્થાન નક્કી કરવા માટે બેંકને યોગ્ય રેકૉર્ડ્સ/સંદેશાવ્યવહારનું સરનામું પૂરું પાડવાની જવાબદારી ઋણ લેનારની છે અને સ્વીકારે છે. ઋણ લેનાર સાચું સરનામું પૂરું પાડવામાં નિષ્ફળતાને કારણે કોઈ પણ

- ઉધાર લેનાર
કરવેરા અથવા સંબંધિત માંગના કિસ્સામાં, તે ઉધાર લેનાર દ્વારા વહન કરવામાં આવશે.
50. ઋણ લેનાર બિનશરતી રીતે સંમત થાય છે, બાંહેધરી આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ધ બેંક ધરાવે છે એક લોન/સુવિધાના ચલણ દરમિયાન કોઈ પણ સમયે આ કરાર હેઠળ બાકી નીકળતી અનડો કમિટમેન્ટ્સને રદ કરવાનો બિનશરતી અધિકાર અને બેંક ઋણ લેનારને તેની આગોતરી જાણ કરવાનો પ્રયાસ કરશે. ઋણ લેનાર બિનશરતી રીતે સંમત થાય છે, બાંધધરી આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ઋણ લેનારની કેડિટયોગ્યતામાં બગડવાના કિસ્સામાં બેંકને તેની બાકી નીકળતી વચનબદ્ધતાને બિનશરતી રદ કરવાનો અધિકાર રહેશે.
51. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે અને સ્વીકારે છે કે બિલિંગના હેતુ માટે ચોક્કસ રાજ્યના જીએસટીઆઈએન નંબરની જાણ કરવાની ઋણ લેનારની જવાબદારી છે. નોંધણી વગરના ઋણ લેનારના કિસ્સામાં, ઋણ લેનારની વિગતો હેઠળ આપેલ સરનામું જીએસટીની ગણતરીના હેતુ માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. નોંધાયેલા અરજદારોના કિસ્સામાં, ઋણ લેનારની વિગતો હેઠળ આપેલ સરનામું જીએસટીની ગણતરીના હેતુ માટે વ્યવસાયના રજિસ્ટર્ડ સ્થળ તરીકે ગણવામાં આવશે. કૃપા કરીને નોંધ કરો કે આ કરારના હેતુ માટે, રજિસ્ટર્ડ અરજદારનો અર્થ જીએસટી એક્ટ હેઠળ નોંધાયેલી વ્યક્તિ હશે. આ કલમના હેતુ માટે, 'જીએસટી' શબ્દમાં સેન્ટ્રલ ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ ('સીજીએસટી'), રાજ્ય ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ સામેલ હશે ('એસજીએસટી'), ઇન્ટિગ્રેટેડ ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ ('આઇજીએસટી'), કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશ ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ ('યુટીજીએસટી') અને ભારતમાં જીએસટી સંબંધિત કાયદાઓ હેઠળ વસૂલવામાં આવતા અન્ય કોઈ પણ કરવેરા જે લાગુ થઈ શકે છે. 'જીએસટી કાયદાઓ' શબ્દનું અર્થઘટન એ મુજબ થવું જોઈએ.
52. ઋણ લેનાર દ્વારા આપવામાં આવેલી કોઈ પણ જામીનગીરી, ધિરાણકર્તા સાથે દાખલ કરવામાં આવેલા અથવા કરવામાં આવનાર અન્ય કોઈ પણ કરાર હેઠળ, આ કરાર હેઠળ સિક્યોરિટી(ઓ) તરીકે ગણવામાં આવશે અને જ્યાં સુધી ઋણકર્તાના સંતોષ માટે તમામ લોન(ઓ)/સુવિધા (ઓ) સંપૂર્ણપણે ડિસ્ચાર્જ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી તેને ડિસ્ચાર્જ કરવામાં આવશે નહીં. ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે ધિરાણકર્તા સાથેના અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલા કોઈ પણ ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં, જે હેઠળ ઋણ લેનાર નાણાકીય/ધિરાણ સુવિધાનો આનંદ માણી રહ્યો હોય, આવી ઘટનાને આ કરાર હેઠળ બનેલી ડિફોલ્ટની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે અને ધિરાણકર્તા, આ કરાર હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે સંપૂર્ણ હકદાર રહેશે જેમાં કોઈપણ સંદર્ભમાં સેટ ઓફ કરવાના અધિકાર પણ સામેલ છે ધિરાણકર્તા પાસેથી મેળવેલી/મેળવવા માટેની કોઈપણ/તમામ લોન/સુવિધા(ઓ)માં ઋણ લેનારની કેડિટ માટે ઉભી રહેલી રકમ.
53. આ કરાર અને આ કરાર હેઠળ/તેના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા તમામ દસ્તાવેજો ભારતના કાયદા અનુસાર સંચાલિત અને અર્થઘટન કરવામાં આવશે.
54. ઋણ લેનારાઓ અને બાંધધરી આપનારાઓ પુષ્ટિ કરે છે કે ધિરાણકર્તા કેડિટ સંદર્ભ ચકાસણી, ચકાસણી, સોંપણી વગેરેના હેતુઓ માટે કોઈપણ જાહેર કરી શકે છે. ઋણ લેનારાઓ અને બાંધધરી આપનારાઓને લગતી માહિતી/દસ્તાવેજો (ઋણ લેનાર દ્વારા લેવામાં આવેલી

લોન/સુવિધાને લગતા) તેના દ્વારા નિયુક્ત કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષને. ઋણ લેનારાઓ અને બાંધધરી આપનારાઓ રિઝર્વ બેંક, આવકવેરા સત્તાવાળાઓ, કેડિટ બ્યુરો, તૃતીય પક્ષો, કેડિટ રેટિંગ એજન્સીઓ, ડેટાબેન્ક, કોર્પોરેટ, બેંકો, નાણાકીય સંસ્થાઓ અથવા અન્ય કોઈ પણ સરકારી અથવા નિયમનકારી સત્તાવાળાઓ, વૈધાનિક સત્તાવાળાઓ, અર્ધ-ન્યાયિક સત્તાવાળાઓને ઉપરોક્ત માહિતી/દસ્તાવેજો જાહેર કરવા માટે ધિરાણકર્તાને અધિકૃત કરે છે.

55. નિયમનકારી ધોષણા

ધોષણાઓ (કિસ્સામાં ઋણ લેનાર કંપની હોય): આ કરાર પર હસ્તાક્ષર કરીને, ઋણ લેનાર આથી જાહેર કરે છે કે આની તારીખ મુજબ, તેના કોઈ પણ ડિરેક્ટર અથવા ગેરન્ટર (અથવા તેના કોઈ પણ ડિરેક્ટર, જો લાગુ હોય તો) બેંકિંગ કંપનીના ડિરેક્ટર/વરિષ્ઠ અધિકારીના ડિરેક્ટર/વરિષ્ઠ અધિકારી અથવા ધિરાણકર્તાના ડિરેક્ટર/વરિષ્ઠ અધિકારીના ચોક્કસ નજીકના સંબંધમાં નથી. બેંકને જાહેર કરવામાં આવેલી હદ સિવાય, ઋણ લેનારના કોઈ પણ સહયોગી અથવા જૂથ કંપનીઓ (જો લાગુ પડે તો) સાથેના તમામ કરારો અથવા કરારો અથવા તેમની સાથેની કોઈપણ પ્રતિબદ્ધતાઓ હાથની લંબાઈના આધારે છે. વધુમાં, બેંકના કોઈ પણ ડિરેક્ટર ઋણ લેનાર/તેની પેટાકંપની/હોલ્ડિંગ કંપનીના ડિરેક્ટર, મેનેજર, મેનેજિંગ એજન્ટ, કર્મચારી અથવા બાંધધરી આપનાર નથી, અથવા ઋણ લેનાર/તેની પેટાકંપની/હોલ્ડિંગ કંપનીમાં નોંધપાત્ર હિત ધરાવે છે અને અનુસૂચિત સહકારી બેંકના ડિરેક્ટરો અને મ્યુચ્યુઅલ ફંડ/વેન્ચર કેપિટલ ફંડસની પેટાકંપનીઓ/ટ્રસ્ટીઓના ડિરેક્ટરો સહિત અન્ય કોઈ બેંકના કોઈ ડિરેક્ટર નોંધપાત્ર રસ ધરાવે છે અથવા ડિરેક્ટર તરીકે અથવા ઋણ લેનારના બાંધધરી તરીકે રસ ધરાવે છે. ઋણ લેનાર અથવા કોઈ પણ ઋણ લેનાર (બાંધધરી આપનાર સહિત) ના કોઈ પણ ડિરેક્ટર/પ્રમોટર્સ/સહયોગી કંપનીઓ/તેમની શ્રેષ્ઠ જાણકારી મુજબ ઓફ નથી:

- એક્સપોર્ટ કેડિટ ગેરંટી કોર્પોરેશન (ઇસીજીસી)ની નિર્દિષ્ટ મંજૂરીની સૂચિ પર; અથવા
- વિદેશી હૂંડિયામણના સંરક્ષણની જોગવાઈઓ હેઠળ દોષિત ઠેરવવામાં આવ્યા છે અને નિવારણ ની દાણયોરી એક્ટિવિટીઝ એક્ટ, 1974; અથવા
- આરબીઆઈની વિલફુલ ડિફોલ્ટર્સ / સાવચેતી સૂચિમાં; અથવા
- ધિરાણકર્તાની ડિફોલ્ટર સૂચિ પર; અથવા
- અથવા લાગુ કાયદા અનુસાર ડિરેક્ટર તરીકે કાર્ય કરવા માટે લાયક નથી.

ઉપરોક્ત નકારાત્મક પુષ્ટિ/ધોષણાઓ સાચી ન હોય તેવા કિસ્સામાં, ઋણ લેનારે ધિરાણકર્તા સાથેના આવા સંબંધની વિગતો સાથે લેખિત ધોષણા પૂરી પાડવાની રહેશે. જો સુવિધાની મુદત દરમિયાન આવી ધોષણાની વિગતો બદલાય છે, તો ઋણ લેનારે આવા કોઈ પણ ફેરફારો અંગે ધિરાણકર્તાને તાત્કાલિક લેખિત ધોષણા પૂરી પાડવી પડશે.

56. ઋણ લેનાર આથી ચોક્કસ સંમતિ આપે છે

નાદારી અને દેવાળિયાપણું સંહિતા, 2016ની કલમ 3 (13) માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા મુજબ 'નાણાકીય માહિતી' જાહેર કરવા/સબમિટ કરવા માટે બેંક/ધિરાણકર્તા સંબંધિત બાબતો સાથે વાંચી શકાશે નિયમનો / નિયમો

સંહિતા હેઠળ ઘડવામાં આવેલ સંહિતા હેઠળ ઘડવામાં આવે છે, જે સમયાંતરે સુધારેલા અને સમયાંતરે અમલમાં હોય છે અને સમયાંતરે તેમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ, બેંક / ધિરાણકર્તા પાસેથી સમયાંતરે લેવામાં આવતી કેડિટ/નાણાકીય સુવિધાઓના સંદર્ભમાં, સંહિતાની કલમ 3 (21) માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા મુજબ, સંહિતા હેઠળ ઘડવામાં આવેલા સંબંધિત નિયમો અનુસાર, અને રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા સમયાંતરે બેંકોને જારી કરાયેલા નિર્દેશો અને આથી ખાસ કરીને 'બેંક/ધિરાણકર્તા દ્વારા સબમિટ કરવામાં આવેલી નાણાકીય માહિતી, જ્યારે અને જ્યારે સંબંધિત 'આઇયુ' દ્વારા વિનંતી કરવામાં આવે ત્યારે તાત્કાલિક પ્રમાણિત કરવા માટે સંમત થાય છે.

57. અને/અથવા અને/અથવા તેના સંબંધમાં અને/અથવા તેના ઉલ્લંઘન, સમાપ્તિ અથવા અમાન્યતાના પરિણામે અથવા આ કરારને લગતી તમામ બાબતો, પ્રશ્નો, વિવાદો, ડિફોલ્ટ, તફાવત અને અથવા દાવાઓ, આ કરાર હેઠળ કોઈ પણ અથવા બંને પક્ષોની જવાબદારીઓ આવા વિવાદના સમયે ટકી રહી છે કે નહીં અને આ કરાર સમાપ્ત કરવામાં આવ્યો છે અથવા સમાપ્ત કરવામાં આવ્યો છે અથવા પૂર્ણ કરવામાં આવ્યો છે કે નહીં તે લવાદ દ્વારા પતાવટ કરવામાં આવશે લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ 1996 અથવા તેના કોઈપણ વૈધાનિક સુધારાની જોગવાઈ અનુસાર અને ધિરાણકર્તા/બેંક દ્વારા નામાંકિત એકમાત્ર લવાદને મોકલવામાં આવશે. એકમાત્ર લવાદ દ્વારા આપવામાં આવેલો ચુકાદો આખરી અને કરારના તમામ પક્ષકારો માટે તમામ પક્ષકારો માટે બંધનકર્તા રહેશે. મધ્યસ્થતાનું કેન્દ્ર જયપુર, રાજસ્થાન હશે. અગાઉના ફકરા અનુસાર હાથ ધરવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહીમાં તે નક્કી કરવામાં આવે છે તે બાબતોના સંદર્ભમાં કે (i) આવા ફકરામાં પૂરી પાડવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહી અયોગ્ય છે; અથવા (ii) ભારતીય લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ 1996 હેઠળ તેનો વિષય બિન-લવાદ છે, આવી પરિસ્થિતિમાં, જયપુર, ભારતની અદાલતો આવી બાબતોના સંબંધમાં વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર ધરાવે છે, દરેક પક્ષ તેમાંથી કોઈપણ અદાલતમાં લાવવામાં આવતી કાર્યવાહી સામે વાંધો ઉઠાવવાનો કોઈ પણ અધિકાર બદલી શકાય તેમ નથી, દાવો કરવા માટે કે કાર્યવાહી અસુવિધાજનક ફોરમમાં લાવવામાં આવી છે અથવા દાવો કરવા માટે કે તે અદાલતો પાસે અધિકારક્ષેત્ર નથી.
58. વોટ્સએપ સહિતના કોઈપણ ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા કોઈ પણ પ્રમોશનલ ઝુંબેશ/ઓફર્સ માટે બેંક ઋણ લેનાર અને બાંધકારી આપનારનો સંપર્ક કરવા માટે હકદાર રહેશે. લોનની સમયસર ચુકવણી/ સુવિધા એ આ કરારનો સાર છે.
59. આ કરારના નિયમો અને શરતો રિઝર્વ બેંકના પરિપત્ર મુજબ રિકવરી પોલિસીના નિયમો અને શરતોનું પાલન કરે છે, જેમાં રિઝર્વ બેંકના પરિપત્ર મુજબ પક્ષો સંબંધિત જોગવાઈઓનું પાલન કરશે

- સૂચના સમયગાળો પહેલાં કબજો લેવો
- જે સંજોગોમાં નોટિસ અવધિ માફ કરી શકાય છે
- ધ પ્રક્રિયા માટે સિક્યોરિટીનો કબજો લેવો

- સિક્યોરિટીના વેચાણ/હરાજ પહેલાં લોન/સુવિધાની ચુકવણી માટે ઋણ લેનારને આપવામાં આવતી અંતિમ તક અંગેની જોગવાઈ.
- ધ પ્રક્રિયા માટે ઋણ લેનારને પુનઃકબજો આપવો અને
- સિક્યોરિટીના વેચાણ/હરાજ માટેની પ્રક્રિયા જ્યાં સુધી બેંક દ્વારા અન્યથા સંમત ન થાય ત્યાં સુધી કરાર હેઠળ બાકી નીકળતી અને ચુકવવાપાત્ર કોઈ પણ ચુકવણી અને ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલી અથવા બેંક દ્વારા પ્રાપ્ત કરવામાં આવેલી ચુકવણી હુકમમાં આવી બાકી રકમ માટે ફાળવવામાં આવશે, એટલે કે:

- ઈએમઆઈ અથવા લોનની મુદ્દલ રકમ
- PEMI
- ખર્ચ, ચાર્જ, ખર્ચ, આકસ્મિક ચાર્જીસ અને અન્ય નાણાં કે જે વસૂલાતના સંબંધમાં બેંક દ્વારા ખર્ચવામાં આવી શકે છે;
- દંડ ચાર્જીસ, વધુ ઇએમઆઈ/હતા/રકમ/વ્યાજ અને/અથવા લિક્વિડેટ્ડ પર વ્યાજ નુકસાન પર ડિફોલ્ટ રકમ;
- પ્રતિબદ્ધતા ચાર્જ અને ફી; vi. ખર્ચ, ફી અને ચાર્જ અને અન્ય ખર્ચ પરના વ્યાજ માટે; ખર્ચ, ફી અને ચાર્જ અને અન્ય ખર્ચ; લોન/સુવિધાની બાકી રકમ પર વ્યાજ; લોન/સુવિધાની પુનઃચુકવણી; ધિરાણકર્તા સાથે કરેલા અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ અથવા ધિરાણકર્તા તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ જરૂરી અથવા યોગ્ય ગણી શકે તે રીતે ઋણ લેનાર દ્વારા બાકી નીકળતી લેણાંની બાકી રકમ માટેની બાકીની રકમ, જો કોઈ હોય તો.

59 એ.

ફરિયાદ નિવારણ વ્યવસ્થા:

આ કરારમાંથી ઉદ્ભવતી કોઈપણ ફરિયાદના નિવારણ માટે, ઋણ લેનાર બેંકની ફરિયાદ નિવારણ નીતિમાં નિર્ધારિત નિવારણ પદ્ધતિ અપનાવી શકે છે જે બેંકની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવે છે www.au.bank.in અને/અથવા મેટ્રિક્સ મુજબ અને આ કરાર સાથે જોડાયેલ કેએફએસમાં પૂરા પાડવામાં આવેલા ઇમેઇલ/ફોન નંબર પર નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

60.

આ કરારના અમલીકરણની તારીખ અનુસૂચિ 1 માં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ કરારની અનુસૂચિ 1 હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવે અને દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવે, તો આ કરારના અમલીકરણની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે કરાર પર છેલ્લે ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે કોઈ પણ પક્ષ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). લોન/સુવિધાઓના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલીકરણની તારીખના સંદર્ભમાં, આ જ સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે જ્યાં દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય.

61.

ઋણ લેનાર આધાર અથવા વન ટાઇમ પાસવર્ડ (ઓટીપી) અથવા બાયોમેટ્રિક આધારિત પ્રમાણીકરણ અથવા યુએસબી ટોકન આધારિત ડિજિટલનો ઉપયોગ સમેલ છે પરંતુ મર્યાદિત નથી, પરંતુ મર્યાદિત નથી, પરંતુ મર્યાદિત

- નથી, બેંક દ્વારા યોગ્ય જણાય તે રીતે આ કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજોના ઇલેક્ટ્રોનિક અને/અથવા ડિજિટલ સ્ટેમ્પિંગ અને/અથવા અમલ માટે ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમતિ આપે છે
- હસ્તાક્ષર પ્રમાણપત્ર (DSC).
62. ઋણ લેનાર ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારને પ્રમાણિત કરવા અને ચકાસવા માટે ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની આધાર વિગતો અને મુખ્ય બાયોમેટ્રિક માહિતીનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંકને અપરિવર્તનીય રીતે સંમત કરે છે, સંમતિ આપે છે અને અધિકૃત કરે છે. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે કે ઓટોપી દાખલ કરીને અને/અથવા ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની ફિંગરપ્રિન્ટ છાપ (બાયોમેટ્રિક કેવાયસી) પ્રદાન કરીને, તેને પાનને માન્ય કરવા અને આધાર બાયોમેટ્રિક પ્રમાણીકરણ માટે આધારની વિગતોનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંકને ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારાઓની સ્વેચ્છાએ સંમતિ તરીકે ગણવામાં આવશે અને ઋણ લેનાર આથી બેંકને ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકારોની વ્યક્તિગત વિગતો રાષ્ટ્રીય પાસેથી મેળવવા માટે અધિકૃત કરે છે સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ) અને યુનિક આઈડેન્ટિફિકેશન ઓથોરિટી ઓફ ઈન્ડિયા (યુઆઈડીએઆઈ) તરફથી અનુક્રમે આ બેઠક મળી છે.
63. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે, સંમતિ આપે છે અને સ્વીકારે છે કે કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજો બેંકના ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ દ્વારા અથવા બેંક દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ વિકેતા/દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવી શકે છે/ડિજિટલ સ્ટેમ્પ લગાવવામાં આવી શકે છે/સંગ્રહિત કરી શકાય છે અને અમલીકરણ, ઇ-સ્ટેમ્પિંગ, ડેટા સ્ટોરેજ વગેરેને લગતા આવા પ્લેટફોર્મની શરતોને પણ સ્વીકારે છે. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે આવા ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ પર સ્વીકૃત અને/અથવા અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજો ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને પુરાવાના યોગ્ય સ્વરૂપ તરીકે બેંક દ્વારા તેનો ઉપયોગ કરી શકાય છે અને તેના પર સ્વીકૃત નિયમો અને શરતો અને ઇલેક્ટ્રોનિક/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ પર અમલમાં મૂકવામાં આવેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં કોઈ વિવાદ અથવા પ્રશ્ન ઉઠાવવાની ખાતરી આપે છે. બેંક અથવા આવા ત્રાહિત પક્ષ વિકેતાઓ વ્યવહારની પુષ્ટિ કરવા માટે અમલ કરવા માટે ઉપયોગમાં લેવાતા આઇપી સરનામું, કમ્યુટરનું સ્થાન અથવા અમલ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા અન્ય સાધન અને વીડિયો રેકોર્ડિંગને લગતા ઋણ લેનારનો તમામ ડેટા એકત્ર કરવા માટે હકદાર રહેશે.
64. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક દ્વારા નિયુક્ત બેંક / તૃતીય પક્ષ વિકેતાઓ/ એજન્ટો વગેરે તરફથી પ્રાપ્ત અને/અથવા મોકલવામાં આવેલા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહાર, પછી ભલે તે બેંક પાસે ઉપલબ્ધ ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકારોના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબરો/ઇમેઇલ આઇડી(ઓ) પર એસએમએસ, ઇમેઇલ વગેરે દ્વારા હોય, તેને ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા ગણવામાં આવશે. ઋણ લેનાર સંમતિ સાથે પણ સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાઓના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડીને સંદેશાવ્યવહાર માટે માન્ય અને માન્ય સેલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડી તરીકે ગણવા માટે બેંક સ્વતંત્ર રહેશે.
65. ઋણ લેનારના ખાતામાં સુવિધાઓનું વિતરણ ઋણ લેનારની લોન/સુવિધાઓનો લાભ લેવા અને કરારના તમામ નિયમો અને શરતો અને સંબંધિત દસ્તાવેજોનું પાલન કરવા માટે ઋણ લેનારની સંમતિ સૂચિત હશે અને તે ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને અધિકૃત ભાગીદારો/હસ્તાક્ષર કરનારાઓની સત્તાના સંદર્ભમાં અથવા બેંકની તરફેણમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં કોઈ વિવાદ ઉભો કરવામાં આવશે નહીં.
66. ઋણ લેનાર ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે કે અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર બેંક દ્વારા ઇચ્છિત હોય તે મુજબ કોઈપણ ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટાઇઝ્ડ પ્લેટફોર્મ પર લોન/સુવિધાઓના હેતુઓ માટે ડિજિટલ હસ્તાક્ષર પ્રમાણિત કરવા/ઇ-હસ્તાક્ષર/લગાવવા માટે અધિકૃત છે.
- ઋણ લેનાર સમજે છે અને સંમત થાય છે કે ઋણ લેનાર આ કરારના અમલીકરણ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા તેના ઇલેક્ટ્રોનિક ઉપકરણોને સંપૂર્ણપણે અપડેટ રાખશે અને કોઈપણ વાયરસ, ખામી અથવા સાયબર સંબંધિત જોખમો સામે સુરક્ષિત રાખશે. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે ઋણ લેનારના સાધનો, અન્ય સોફ્ટવેર, સુવિધાઓ, ઋણ લેનાર દ્વારા કાર્યરત થર્ડ પાર્ટી એપ્લિકેશન્સ અથવા ઇન્ટરનેટ કનેક્ટિવિટીની કોઈ પણ નિષ્ફળતા અથવા ખામી માટે બેંક અથવા કોઈ પણ ઇ-સર્વિસ/સોફ્ટવેર પ્રદાતા મધ્યસ્થી જવાબદાર રહેશે નહીં અથવા બેંકના ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મના ઉપયોગના સંબંધમાં અથવા બેંક દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ વિકેતા/ઓ દ્વારા અથવા ઇલેક્ટ્રોનિક અને/અથવા ડિજિટલ સ્ટેમ્પિંગ અને/અથવા અમલ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. આ કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજો.
67. કલમ ૬૦-૬૬માં ઉલ્લેખિત જોગવાઈઓ લોન/સુવિધાઓના સંબંધમાં ઋણ લેનાર અને/અથવા સહ-ઋણ લેનારાઓ દ્વારા ડિજિટલ અમલમાં મૂકવામાં આવેલા તમામ દસ્તાવેજોને લાગુ પડશે.
68. ઋણ લેનાર આથી પુષ્ટિ કરે છે, સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે વેબસાઇટ અથવા આવા અન્ય ઇન્ટરનેટ અથવા વેબ-આધારિત માધ્યમો દ્વારા આમાંના કોઈપણ પરિશિષ્ટો સહિત આ કરારની ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ પક્ષકારો વચ્ચે બંધનકર્તા કરારમાં પરિણમે છે.
69. ઋણ લેનાર જાણે છે કે આ કરાર, આ કરારના પરિશિષ્ટો, નિયમો અને શરતો, સૂચનાઓ, સ્વીકૃતિઓ અને સંદેશાવ્યવહાર ('સંદેશાવ્યવહાર') જેવા કે ઇમેઇલ, ફેસિમાઇલ, એસએમએસ ટેક્સ્ટ મેસેજિંગ, વોટ્સએપ, વેબસાઇટ્સ, ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ વગેરે ('ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા') દ્વારા પ્રસારિત કરવામાં છે. જો કે, ઋણ લેનાર બેંક પાસેથી સંદેશાવ્યવહાર મેળવવા અને તેના દ્વારા સંદેશાવ્યવહાર પ્રદાન કરવા ઇચ્છે છે.
- આ અંતર્ગત વિવિધ બાબતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા લોન/સુવિધા અને તેના સંચાલનના સંબંધમાં કરાર.
70. બેંક તેને મંજૂરી આપે છે તે ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર આથી અપરિવર્તનીય રીતે, બેંકને નીચે મુજબ પુષ્ટિ આપે છે અને ખાતરી આપે છે: (એ) બેંકને તેમની જરૂરિયાતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા સંદેશાવ્યવહાર પર આધાર રાખવાનો હકદાર રહેશે (અને તે વાસ્તવિક માનવામાં આવે છે). કયા સંદેશાવ્યવહાર પૂરા પાડવામાં આવ્યા હતા અથવા પ્રાપ્ત થયા હતા તે અંગેના કોઈ પણ પ્રશ્નના કિસ્સામાં, બેંક દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલા

ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયાના રેકૉર્ડને આખરી, નિર્ણાયક અને બંધનકર્તા તરીકે ગણવામાં આવશે. (બી) ઋણ લેનારે સુનિશ્ચિત કર્યું છે અને સુનિશ્ચિત કરશે કે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા બેંકને પૂરા પાડવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહાર (સી) ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક સંદેશાવ્યવહારના સંપૂર્ણ અથવા કોઈ પણ ભાગને અનુરૂપ કાર્ય કરવા માટે બંધાયેલી રહેશે નહીં જે તે રીતે જણાવવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહારમાં દેખાય છે અને તે ઋણ લેનારના સંપૂર્ણ જોખમ પર રહેશે. (ડી) ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા સંદેશાવ્યવહારના આધારે બેંક દ્વારા કોઈ પણ કૃત્ય અથવા કાર્યવાહીનો ઇનકાર અથવા ચૂક અથવા કાર્યવાહી મુલતવી રાખવાના પરિણામો માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. (ઇ) બેંકને આ સંબંધમાં કોઈ પણ કાર્યવાહી કરતા પહેલા લેખિતમાં સંદેશાવ્યવહારની પ્રાપ્તિની રાહ જોવાની જરૂર રહેશે નહીં

કોઈ પણ ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી સંદેશાવ્યવહાર અને લેખિતમાં આવા સંદેશાવ્યવહારની બિન-ડિલિવરી અને બિન-સુસંગતતા આ કરાર હેઠળ અથવા અન્યથા બેંકના અધિકારોને કોઈ પણ રીતે પૂર્વગ્રહ કરશે નહીં. (એફ) બેંક કોઈ પણ સમયે કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના, ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા સંદેશાવ્યવહારના સંબંધમાં ઋણ લેનારને પૂરી પાડવામાં આવતી સુવિધા/સુવિધાઓ પાછી ખેંચી શકે છે અથવા તેમાં ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઉમેરી શકે છે. (જી)

ઋણ લેનાર જાગૃત છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક આ કલમમાં સમાવિષ્ટ બાંહેધરી અને વળતરના આધારે અને તેના પર આધાર રાખીને જ ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહાર પર કાર્યવાહી કરવા સંમત છે.

ઋણધારક દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવે છે અને આથી સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે આ સંદર્ભે કોઈ પણ પ્રકારની ચકાસણી હાથ ધરવા માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં.

ડ્રોડાઉન શેડ્યૂલ

ડ્રોડાઉન શરુઆતની તારીખ	
આગળની હમ્પની તારીખ	
આગળની હમ્પની તારીખ	
આગળની હમ્પની તારીખ	
ડ્રોડાઉન અંત તારીખ	

શેડ્યૂલ - I

S.No	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વર્ણન	વિગતો
1.	ફાંસીની વિગતો	તારીખ	
		સ્થળ	
2.	ઋણ લેનારની વિગતો	નામ	
		સરનામું	
3.	સહ-ઋણ લેનારની વિગતો	નામ	
		સરનામું	
4.	બેંકનું શાખાનું સરનામું		
5.	સુવિધા/લોનની વિગતો	એકંદર ટર્મ લોન સુવિધાની રકમ	
		ઇએમઆઈ પ્રેઝન્ટેશનની તારીખ	
6.	મંજૂરીનો પત્ર	સંદર્ભ નં.	
		તારીખ:	
7.	યુકવણીનું સમયપત્રક	મુદત:	
		ઇએમઆઈ પ્રેઝન્ટેશનની તારીખ	
		ઇએમઆઈ આવર્તન	
		ઇએમઆઈ શરૂ થવાની તારીખ:	
		ઇએમઆઈ રકમ	
		મોરેટોરિયમ સમયગાળો[ફેરફાર કરો]	
8.	તરફેણમાં વિતરણ		
9.	યુકવણી સાધનો		

અનુસૂચિ II (યાર્જિસનું શેડ્યૂલ) (એમબીએલ - સીજી દ્વારા સુરક્ષિત)

S.No.	યાર્જ પરિમાણો	લાગુ પડતા યાર્જિસ*
-------	---------------	--------------------

1.	વ્યાજ દર	લઘુત્તમ: રેપો રેટ / ઇબીઆર મેક્સિમમ: વાર્ષિક 24% સુધી.
2.	લોન પ્રોસેસિંગ ચાર્જિસ	લોનની રકમના 3% સુધી
3.	સ્ટેમ્પિંગ ચાર્જ	રાજ્યના સ્ટેમ્પ એક્ટ મુજબ
4.	સ્ટેમ્પિંગ ખર્ચ	₹ 100 (જીએસટી સહિત)
5.	ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઈ પર વ્યાજ	કોન્ટ્રાક્ટેડ વ્યાજ દર પર (લોન આઈઆરઆર)
6.	ઇએમઆઈ ડિફોલ્ટ પર દંડ ચાર્જ	ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઈ પર દરરોજ ₹ 0.65 પ્રતિ ₹ 1,000 (અથવા તેના દરેક ભાગ) ચાર્જ કરવામાં આવશે
7.	પ્રીપેમેન્ટ / ફોરક્લોઝર ચાર્જિસ	પરિશિષ્ટનો સંદર્ભ લો
8.	કલેક્શન ચાર્જ	₹ 600 પ્રતિ મુલાકાત
9.	ચેક/એસઆઈ/એસીએચ/ઇસીએસ રિટર્ન ચાર્જિસ	₹ 500
10.	એકાઉન્ટનું સ્ટેટમેન્ટ	₹ 500
11.	ડુપ્લિકેટ એમોર્ટાઇઝેશન/રિપેમેન્ટ શેડ્યૂલ	₹ 500
12.	રિપેમેન્ટ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ સ્વેપ ચાર્જિસ (પીડીસીની બદલી અથવા બેંકમાં ફેરફાર)	₹ 1,000
13.	હાતાની તારીખમાં ફેરફાર	₹ 500 વત્તા સમયગાળાનો તફાવત વ્યાજ (જો કોઈ હોય તો)
14.	લોન દસ્તાવેજની ડુપ્લિકેટ નકલ	₹ 1,000
15.	પ્રોવિઝનલ/ફાઈનલ ઇન્ટરેસ્ટ સર્ટિફિકેટ	શૂન્ય
16.	ધિરાણકર્તાની એનઓસી / સોલ્વન્સી સર્ટિફિકેટ	લઘુત્તમ: ₹ 10,000 અને મહત્તમ: ₹ 50,000
17.	આરઓસી ભરવાના ચાર્જ	વાસ્તવિકતામાં
18.	ચેક/વિતરણ/લોન રદ	₹ 1,000 (ચેક ઇશ્યૂ થયાની તારીખના 7 દિવસની અંદર) ₹ 1,000 વત્તા રદ સમયગાળા સુધી વ્યાજ
19.	કેશ કલેક્શન ચાર્જિસ (પ્રીપેમેન્ટ/ફોરક્લોઝર સમયે, જો રોકડ કલેક્શન રૂ. 20,000થી વધુ હોય તો)	રોકડ સંગ્રહ માટે ₹ 5 પ્રતિ હજાર
20.	નો ડ્યુઝ સર્ટિફિકેટનો ડુપ્લિકેટ ઇશ્યૂ	₹ 500
21.	આરસીયુ ચાર્જિસ (લાગુ પડતા મુજબ)	₹ 750
22.	ફોરક્લોઝર સ્ટેટમેન્ટ ચાર્જ	₹ 500
23.	કાનૂની અને કુરિયર ચાર્જિસ	₹ 1,100
24.	મૂળભૂત સંગ્રહ શુલ્ક	₹ 600
25.	ટેલી કલેક્શન ચાર્જ	₹ 40
26.	કાનૂની / SARFAESI / આકસ્મિક આરોપો*	
S. ના.	ચાર્જ પરિમાણો	લાગુ પડતા ચાર્જિસ*
a)	લવાદ	₹ 5,100 સુધી
b)	આર્બિટ્રેશન એવોર્સનો અમલ	₹ 6,800 સુધી
c)	ફરિયાદ કલમ ૧૩૮ (એનઆઈ એક્ટ)/૨૫ (પાસ એક્ટ)	₹ 6,800 સુધી
d)	SARFAESI અધિનિયમની કલમ 13 (2) હેઠળ નોટિસ જારી કરવી	₹ 11,100 સુધી
e)	એસએઆરએફએઇએસઆઈ એક્ટની કલમ 14 હેઠળ એન્ફોર્સમેન્ટ એક્શન	₹ 17,000 સુધી
f)	બેંક દ્વારા અથવા તેની વિરુદ્ધ લેવામાં આવેલી અન્ય કોઈપણ કાનૂની કાર્યવાહી	વાસ્તવિક પર

* ચાર્જબલ બેઝડ એપ્લિકેબિલિટી

પરિશિષ્ટ:

આંશિક પૂર્વયુકવણી માટે પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જિસ		
સ્વેબ		લાગુ પડતો ચાર્જ*
a)	જો ચૂકવણી કરવામાં આવે તો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી ૬ મહિના સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય	રકમના 5% જે આંશિક પ્રીપેઇડ છે
b)	જો 6 મહિના પછી અને 12 વર્ષ સુધી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	જો નાણાકીય વર્ષમાં જમા થયેલી કુલ રકમ પીઓએસના 25 ટકા સુધી હોય તો કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં
	છેલ્લી વિતરણની તારીખથી મહિનાઓ	(નાણાકીય વર્ષની શરૂઆત)
		નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક પ્રીપેઇડની કુલ રકમના 5%, જો તમામ આંશિક પૂર્વયુકવણીનો સરવાળો નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતમાં શરૂઆતના મુદ્દલના 25% ની મર્યાદાને વટાવી જાય તો. એટલે કે, સમાન નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક રીતે પ્રી-પેઇડ કરવામાં આવેલી કુલ રકમ પર ચાર્જ લાગુ થશે.
c)	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	જો પીઓએસના 25% સુધી રકમ જમા કરવામાં આવી હોય તો કોઈ પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં (નાણાકીય વર્ષથી શરૂ થવું)
		નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક પ્રીપેઇડની કુલ રકમના 4%, જો તમામ આંશિક પૂર્વયુકવણીનો સરવાળો નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતમાં શરૂઆતના મુદ્દલના 25% ની મર્યાદાને વટાવી જાય તો. એટલે કે, સમાન નાણાકીય વર્ષમાં આંશિક રીતે પ્રી-પેઇડ કરવામાં આવેલી કુલ રકમ પર ચાર્જ લાગુ થશે.
સંપૂર્ણ બંધ માટે પ્રીપેમેન્ટ ફોરક્લોઝર ચાર્જ		
a)	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પહેલા ચૂકવણી કરવામાં આવી હોય તો	બંધ સમયે બેલેન્સ રકમના 5%
b)	જો છેલ્લી વિતરણની તારીખથી 12 મહિના પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો	બંધ સમયે બેલેન્સ રકમના 4%

નોંધો:

- ચાર્જનું શેડ્યૂલ એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવશે:
<https://www.au.bank.in/service-fee>
- કેડિટ ગેરંટી સ્કીમ હેઠળ, સંબંધિત નિયમનકારી સંસ્થા દ્વારા નિર્ધારિત ચાર્જિસ (જો કોઈ હોય) ઉપરોક્ત પર પ્રબળ રહેશે અને તાત્કાલિક અસરથી લાગુ થશે.
- ઉપરોક્ત ચાર્જિસ પ્રમાણભૂત છે, બેંક આ શેડ્યૂલ મુજબ અથવા ગ્રાહક અને બેંક વચ્ચે દ્વિપક્ષીય સ્વીકૃત શરતો મુજબ ચાર્જ લાગુ કરી શકે છે.
- ઉપરોક્ત ચાર્જિસ મહત્તમ સ્તરે છે, ઉપરોક્ત ચાર્જિસ પર કોઈપણ ડિસ્કાઉન્ટ અથવા માફી માટે ચાર્જ એપ્રુવલ મેટ્રિક્સ મુજબ સંબંધિત ઓથોરિટી દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવશે.
- બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ અને ચાર્જિસ, જો કોઈ હોય તો, બાકી મુદ્દલ બાકી રકમ પર આંશિક ચૂકવણી લાગુ કરવામાં આવશે.
- પ્રવર્તમાન દર મુજબ લાગુ જીએસટી અને અન્ય સરકારી કર ફી અને ચાર્જ ઉપરાંત અને ઉપર વસૂલવામાં આવશે.
- બેંક ₹ 25,000 સુધીની પ્રાયોરિટી સેક્ટર લોન પર કોઈ લોન સંબંધિત અને એડહોક સર્વિસ ચાર્જ/ઇન્સ્પેક્શન ચાર્જ વસૂલતી નથી.
- જો ગ્રાહક હમાઓમાં આંશિક ચૂકવણી કરે છે, તો નાણાકીય વર્ષમાં કરવામાં આવેલી કુલ આંશિક પ્રી-પેમેન્ટ નાણાકીય વર્ષની શરૂઆતમાં પીઓએસના 25 ટકાને વટાવી જાય છે, તો તે જ નાણાકીય વર્ષમાં અગાઉ કરવામાં આવેલી તમામ આંશિક ચૂકવણી પર પ્રીપેમેન્ટ ચાર્જ લાગુ થશે.
- લઘુત્તમ આંશિક ચૂકવણીની રકમ ૩ ઇએમઆઈ જેટલી હોવી જોઈએ.
- આંશિક વિતરણ કરાયેલા કેસોમાં કોઈ આંશિક ચૂકવણીની મંજૂરી નથી અને ફક્ત સંપૂર્ણ વિતરણ કિસ્સાઓમાં જ કરી શકાય છે.
- ડિફોલ્ટ ઇફેક્ટ માત્ર ટર્મ પર જ આપવામાં આવશે એટલે કે, જ્યાં સુધી ગ્રાહક દ્વારા ઇએમઆઈ પર અસર કરવા માટે લેખિત વિનંતી કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી મુદત ઘટાડવામાં આવશે.
- ઇએમઆઈ અને અવધિ બંનેમાં આંશિક પૂર્વયુકવણીની અસરને મંજૂરી નથી. અપવાદરૂપ કિસ્સાઓમાં, બેંક લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને ચાર્જ સાથે લોનમાં તમામ ગ્રાહકો દ્વારા હસ્તાક્ષર કરાયેલ પૂરક કરાર સબમિટ સાથે ગ્રાહક પાસેથી વધારાના/અપડેટ કરેલા દસ્તાવેજો માંગી શકે છે.
- એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક દ્વારા વ્યાખ્યાયિત નિયમો અને શરતો લાગુ પડે છે. વધુ વિગતો માટે કૃપા કરીને www.au.bank.in જુઓ.

મુખ્ય હકીકત નિવેદન

ભાગ 1 (વ્યાજ દર અને ફી/ચાર્જ)

1	લોન પ્રપોઝલ/એકાઉન્ટ નંબર		લોનનો પ્રકાર	સીજી દ્વારા સુરક્ષિત એમબીએલ
2	મંજૂર લોનની રકમ (રૂપિયામાં)			

3	વિતરણ સમયપત્રક (ii) તબક્કાવાર અથવા 100% અપફ્રન્ટ. (iii) જા તે તબક્કાવાર હોય, તો સંબંધિત વિગતો ધરાવતી લોન કરારની કલમનો ઉલ્લેખ કરો						
4	લોનની મુદત (વર્ષ/મહિના/દિવસો)						
5	હમાની વિગતો						
હમાનો પ્રકાર		છપીઆઈની સંખ્યા	EPI (₹)	પુનઃચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી			
માસિક							
6	વ્યાજ દર (%) અને પ્રકાર (નિશ્ચિત અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઇબ્રિડ)						
7	ફ્લોટિંગ વ્યાજ દરના કિસ્સામાં વધારાની માહિતી						
સંદર્ભ બેન્ચમાર્ક	બેન્ચમાર્ક દર (%) (B)	ફેલાવો (%) (S)	અંતિમ દર (%) R = (B) + (S)	સમયાંતરે પુનઃસુયોજિત કરો (મહિનાઓ)		સંદર્ભ બેન્ચમાર્કમાં ફેરફારની અસર ('આર'માં 25 બીપીએસ ફેરફાર માટે, ફેરફાર કરો :)	
				B	S	EPI (₹)	ના. છપીઆઈની સંખ્યા
N/A	એન.એ.	એન.એ.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	ફી / ચાર્જ						
		આરઇ (એ) ને ચૂકવવાપાત્ર		આરઇ (બી) દ્વારા ત્રાહિત પક્ષને ચૂકવવાપાત્ર			
		એક-વખત/ પુનરાવર્તિત	રકમ (₹માં) અથવા ટકાવારી (%) લાગુ પડે તે મુજબ	એક-વખત/પુનરાવર્તિત		રકમ (₹માં) અથવા ટકાવારી (%) લાગુ પડે તે મુજબ	
1	પ્રક્રિયા ફી		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
2	કાનૂની અને આકસ્મિક ફી		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
3	પૂર્વ ઇએમઆઈ		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
4	આરસીયુ ચાર્જ		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
5	સ્ટેમ્પિંગ ખર્ચ		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
6	સ્ટેમ્પ ડ્યુટી		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
7	વેલ્યુએશન ચાર્જ		એક વખત[ફેરફાર કરો]				
8	વીમા ચાર્જ			એક વખત[ફેરફાર કરો]		0	
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર (APR) (%)						
10	આકસ્મિક ચાર્જની વિગતો (₹ અથવા %માં, લાગુ પડે તે)						
(i)	વિલંબિત ચુકવણીના કિસ્સામાં દંડ ચાર્જ, જો કોઈ હોય તો		ઇએમઆઈ ડિફોલ્ટ પર દંડ ચાર્જ: 1000 રૂપિયા દીઠ 0.65 રૂપિયા (અથવા તેના દરેક ભાગ) ઓવરડ્યુ હતા પર દરરોજ વસૂલવામાં આવશે.				
(ii)	અન્ય દંડાત્મક ચાર્જ, જો કોઈ હોય તો		એન.એ.				
(iii)	ફોરક્લોઝર ચાર્જ, જો લાગુ હોય તો		જો ચુકવણી 12 છેલ્લા મહિનાઓ વિતરણની તારીખ સુધી કરવામાં આવે તો		બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 5 ટકા.		
			જો 12 વિતરણની છેલ્લા મહિનાઓ તારીખ પછી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો		બંધ સમયે બાકી રહેલી રકમના 4 ટકા.		
(iv)	વેરિએબલ/ફ્લોટિંગથી ફિક્સ્ડ રેટમાં અને તેનાથી ઊંચું લોન બદલવા માટેના ચાર્જિસ		મુદ્દલ બાકી નીકળતા 1%				

(v)	અન્ય કોઈ ચાર્જ (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)	(ચાર્જની શેડ્યૂલ મુજબ) - https://www.au.bank.in/service-fee
-----	--	--

ભાગ 2 (અન્ય ગુણાત્મક માહિતી)

1	રિકવરી એજન્ટોની સગાઈ સાથે સંબંધિત લોન કરારની કલમ	બેંક, તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કરાર હેઠળના તેના કોઈપણ અધિકારો, કાર્યો, સત્તાઓ અથવા ફરજોનો ઉપયોગ કરી શકે છે અથવા તો તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા કરી શકે છે.		
2	લોન કરારની કલમ જે ફરિયાદ નિવારણ પદ્ધતિની વિગતો આપે છે	કોલ : 1800 1200 1200 કોલ સેન્ટર ઇમેઇલ : customercare@aubank.in		
3	નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો ફોન નંબર અને ઇમેઇલ આઇડી	સ્તર ૧	શાખા/એસેટ સેન્ટર	(નજીકની શાખા/સંપત્તિ કેન્દ્રો શોધવા માટે કૃપા કરીને www.au.bank.in મુલાકાત લો)
		સ્તર ૨	ધ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારી ઓફિસ સરનામું: -19- A, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર, 302001	કોલ કરો: +91-8690998401 સમય: સોમવારથી શનિવાર સવારે 9.15 થી સાંજના 6:15 (બીજા અને ચોથા શનિવાર અને બેંક રજાઓ સિવાય) ઇમેઇલ: grievance.redressal@aubank.in
		સ્તર ૩	પ્રિન્સિપલ નોડલ ઓફિસર	જો ફરિયાદનું નિરાકરણ ન આવે અથવા ગ્રાહક વિવિધ ફરિયાદ નિવારણ ચેનલોનો સંપર્ક કર્યા પછી પણ 15 કામકાજના દિવસોમાં પૂરા પાડવામાં આવેલા નિરાયતથી સંતુષ્ટ ન હોય તો ફરિયાદ મુખ્ય નોડલ સુધી પહોંચાડી શકાય છે પર અધિકારી: પ્રિન્સિપલ નોડલ ઓફિસર એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ સીપી ૩- 235, ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, વસ્ત્ર પાર્ક, મહેલ રોડ, જગતપુરા, જયપુર, રાજસ્થાન, પિન - 302022 અથવા મોકલો એક e- મેઇલ પર: pno@aubank.in
4	લોન અન્ય આરંભમાં ટ્રાન્સફર કરવા અથવા સિક્યોરિટાઇઝેશનને આધિન છે કે નહીં (હા/ના)	હા		
5	સહયોગી ધિરાણ વ્યવસ્થા હેઠળ ધિરાણ આપવાના કિસ્સામાં (દા.ત., સહ-ધિરાણ / આઉટસોર્સિંગ) નીચેની વધારાની વિગતો આપી શકાય છે:			
મૂળ આરંભનું નામ, તેના ભંડોળના પ્રમાણ સાથે		પાર્ટનર આરંભનું નામ અને તેના ભંડોળના પ્રમાણ		મિશ્રિત વ્યાજ દર
એન.એ.		એન.એ.		એન.એ.
6	ડિજિટલ લોનના કિસ્સામાં, નીચેના ચોક્કસ ખુલાસાઓ રજૂ કરી શકાય છે:			
(i) આરંભની બોર્ડ મંજૂર કરાયેલી નીતિની દ્રષ્ટિએ કૂલિંગ ઓફ/લુક-અપ સમયગાળો, જે દરમિયાન લોનની પૂર્વચુકવણી પર ઋણ લેનારને કોઈ દંડ વસૂલવામાં આવશે નહીં		એન.એ.		
(ii) વસૂલાત એજન્ટ તરીકે કામ કરતા અને ઋણ લેનારનો સંપર્ક કરવા માટે અધિકૃત એવએસપીની વિગતો		એન.એ.		

પરિશિષ્ટ B

રિટેલ અને એમએસએમઇ લોન માટે એપીઆરની ગણતરી માટેનું ઉદાહરણ

Sr.No.	પરિમાણ	વિગતો
1	મંજૂર કરાયેલી લોનની રકમ (રૂપિયામાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 2 – ભાગ 1)	

2	લોનની મુદત (વર્ષો/મહિનાઓ/દિવસોમાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં.4 – ભાગ 1)	
a)	ના. બિન-સમાન સામયિક લોનના કિસ્સામાં મુદ્દલની ચુકવણી માટે હતાની સંખ્યા	
b)	છપીઆઈનો પ્રકાર દરેક છપીઆઈની રકમ (રૂપિયામાં) અને સંખ્યા. છપીઆઈની સંખ્યા (દા.ત., માસિક હતાના કિસ્સામાં ઇએમઆઈની સંખ્યા) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	
c)	ના. મૂડીકૃત વ્યાજની ચુકવણી માટેના હતાઓ, જો કોઈ હોય તો	
d)	ચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	
3	વ્યાજ દરનો પ્રકાર (ફિક્સ્ડ અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઇબ્રિડ) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
4	વ્યાજનો દર (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
5	મંજૂરીની તારીખે પ્રવર્તમાન દર મુજબ લોનની સંપૂર્ણ મુદત દરમિયાન વસૂલવામાં આવતી કુલ વ્યાજની રકમ (રૂપિયામાં)	
6	ચૂકવવાપાત્ર ફી/ચાર્જ (રૂપિયામાં)	
A	આરંભે ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટ-ભાગ 1 ના એસએલ નંબર 8 એ)	
B	આરંભ દ્વારા થર્ડ-પાર્ટીને ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટના એસએલ નંબર ૮બી - ભાગ ૧)	
7	ચોખ્ખી વિતરણ રકમ (૧-૬) (રૂપિયામાં)	
8	ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવતી કુલ રકમ (૧ અને ૫ ની રકમ) (રૂપિયામાં)	
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર- અસરકારક વાર્ષિક વ્યાજ દર (ટકાવારીમાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં.9-ભાગ 1)	
10	નિયમો અને શરતો અનુસાર વિતરણનું સમયપત્રક	
11	હાના અને વ્યાજની ચુકવણીની નિયત તારીખ	

પરિશિષ્ટ Bમાં દર્શાવેલ કાલ્પનિક લોન માટે સમાન સામયિક હતા હેઠળ સચિત્ર પુનઃચુકવણીનું શિડ્યુલ

હતા નં.	બાકી મુદ્દલ (રૂપિયામાં)	મુદ્દલ (રૂપિયામાં)	વ્યાજ (રૂપિયામાં)	હમો (રૂપિયામાં)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

પરિશિષ્ટ I

સામાન્ય પૂર્વાધિકારનો પત્ર અને રવાના થયા.

પ્રતિ,

એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ,

SURAT_ALAY COMPLEX_ASSET સેન્ટર 9114 ("ધિરાણકર્તા/બેંક"),

લેટર ઓફ જનરલ લાયન, ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં બનાવવામાં આવેલી થાપણો / ક્રેડિટ બેલેન્સ / માર્જિન પેમેન્ટ્સ / નાણાંના સંદર્ભમાં સેટ-ઓફ અને ધિરાણકર્તા દ્વારા રૂ.

સંમત લોનની રકમ (શબ્દોમાં રૂપિયા) ("સુવિધા") નીચેના હસ્તાક્ષર કરનારને સંમત કરવામાં આવી છે, જે તારીખના મંજૂર પત્ર સંદર્ભની શરતો અનુસાર છે

નીચે સહી કરનાર આથી સ્વીકારે છે, સંમત થાય છે અને હાથ ધરે છે કે:-

1. બેંક, કોઈ પણ સમયે, નીચે સહી કરનારના તમામ અથવા કોઈ પણ હાલના ખાતાઓને ભેગા કરી શકે છે અથવા એકીકૃત કરી શકે છે અને આવા કોઈ પણ એક અથવા વધુ ખાતાઓની કેડિટ માટે ઉભી રહેલી કોઈ પણ રકમને અન્ય કોઈ પણ ખાતા પર અથવા અન્ય કોઈ પણ બાબતમાં બેંક પ્રત્યેની નીચે સહી કરનારની કોઈપણ જવાબદારીઓની સંતોષ માટે સેટ કરી શકે છે અથવા સ્થાનાંતરિત કરી શકે છે, પ્રિન્સિપલ તરીકે, અથવા જામીન તરીકે અથવા અન્યથા, આવી જવાબદારીઓ હાજર અથવા ભાવિ, વાસ્તવિક અથવા આકસ્મિક હોય, પ્રાથમિક અથવા કોવેટરવ અને ઘણા અથવા સંયુક્ત હોય.
 2. નીચે સહી કરનાર :- (એ) આવી કોઈ રકમ ન તો ઉપાડશે અને ન તો ઉપાડવાનો હકદાર રહેશે (જેથી બેંક નીચે હસ્તાક્ષર કરનારને આવી કોઈ રકમ મુક્ત કરવાની અથવા પરત ચૂકવવાની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં) અને કોઈ પણ કાર્ય અથવા વસ્તુ કરશે નહીં જે કોઈ પણ રીતે આવી રકમ જાળવી રાખવાના બેંકના અધિકારમાં વિવંચ અથવા પૂર્વગ્રહ કરી શકે છે અને/અથવા આવી રકમના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગને આવી ચુકવણીમાં અથવા તેની તરફ લાગુ કરે છે. ડિસ્ચાર્જ અથવા સંતોષ; (બી) સિક્યોરિટી (બેંકની તરફેણમાં પહેલેથી જ બનાવવામાં આવેલા બોજ સિવાય) અને/અથવા સંપૂર્ણ અથવા આવી રકમના કોઈ પણ ભાગ પર અથવા તેની વિરુદ્ધ કોઈ પણ તૃતીય પક્ષના અધિકારોને ગીરો મૂકવા, ચાર્જ કરવા, ગીરવે મૂકવો, ગિરવેશ મૂકવો અથવા અન્યથા બોજો સોંપવા, સ્થાનાંતરિત કરવા અથવા અન્યથા વ્યવહાર કરવો અથવા મંજૂર કરવો અથવા સહન કરવો નહીં.
 3. બેંક તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કોઈપણ સમયે અને સમયાંતરે નીચે સહી કરનારના અન્ય કોઈ પણ લેણદારોને અહીં નિર્ધારિત શરતો અને બાંહેધરીઓની જાણ કરવા માટે અધિકૃત છે;
 4. કરાર અને/અથવા કરાર હેઠળ લંબાવવામાં આવેલી લોન/સુવિધાને આગળ વધારવા માટે અમલમાં મૂકવામાં આવેલા કોઈપણ અન્ય દસ્તાવેજમાં વિપરીત કંઈપણ હોવા છતાં અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા પહેલાથી જ લંબાવવામાં આવેલી સુવિધાને આગળ વધારવા માટે અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અન્ય કોઈ દસ્તાવેજ (જેમાં શાસન અને સહાયકની પેટાકંપનીઓ, આનુષંગિકી / સહયોગી સંસ્થાઓનો સમાવેશ થાય છે) ભવિષ્યની તારીખે ("વ્યવહાર દસ્તાવેજ").
- A. હાલના વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ લેવામાં આવેલી સુવિધા(ઓ) પ્રત્યે નીચે સહી કરનાર અથવા અન્ય કોઈ પણ બંધનકર્તા દ્વારા બનાવવામાં આવેલી સિક્યોરિટી પણ નીચેની માટે સતત જામીનગીરી રહેશે:
- (i) અન્ય તમામ નાણાં કે જે પહેલાથી જ લેવામાં આવેલી અથવા ધિરાણકર્તા પાસેથી મેળવવા માટે નીચેના હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર હોઈ શકે છે.
 - (ii) સમયાંતરે જાહેર કર્યા મુજબ, નીચે સહી કરાયેલ જૂથ કંપનીઓ/સહયોગીઓ/સહયોગીઓને આપવામાં આવતી સુવિધા આપવામાં આવે છે/ચાલુ રાખવામાં આવે છે.
- B. કે નીચે સહી કરનાર અને/અથવા અન્ય કોઈ પણ વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અથવા ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં અમલમાં મૂકવામાં આવનાર અને જેની સામે ધિરાણકર્તાએ પહેલેથી જ સુવિધા લંબાવી છે અથવા વિસ્તૃત કરશે, તે વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ લંબાવવામાં આવેલી સુવિધા માટે સતત સુરક્ષા રહેશે અને પહેલેથી જ લંબાવવામાં આવેલી અથવા લંબાવવામાં આવેલી સુરક્ષા રહેશે, જ્યાં સુધી ધિરાણકર્તા પાસેથી પહેલેથી જ લીધેલી અથવા મેળવવા માટેની તમામ સુવિધાઓ સંપૂર્ણ રીતે પુનઃચુકવણી કરવામાં ન આવે અને ધિરાણકર્તાના સંતોષ માટે ડિસ્ચાર્જ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી રજા આપવામાં આવશે નહીં.
- C. કે ઋણકર્તા પાસે હાલમાં, ભૂતકાળમાં અથવા ભવિષ્યમાં અમલમાં મૂકવામાં આવેલા કોઈપણ વ્યવહાર દસ્તાવેજ હેઠળ ઋણદાતાની તરફેણમાં બનાવવામાં આવેલી આવી તમામ જામીનગીરીઓ પર પૂર્વાધિકાર અને સેટ ઓફ કરવાનો અધિકાર રહેશે, જે નીચે સહી કરનારને 07 દિવસની આગોતરી નોટિસ આપીને ધિરાણકર્તા (અથવા તેની કોઈપણ જૂથ કંપનીઓ) પાસે / નિયંત્રણ હેઠળ જમા કરવામાં આવે છે.
- D. કે ધિરાણકર્તા વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધાનો લાભ લેતા પહેલાં અથવા પછી નીચે સહી કરનાર દ્વારા લેવામાં આવેલી અન્ય તમામ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા બંધ ન થાય ત્યાં સુધી કોઈ પણ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા માટે તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કોઈ પણ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા માટે અટકાવવા અને/અથવા કોઈ પણ બાકી નીકળતી રક્ષણ પ્રમાણપત્રો અટકાવવા અને/અથવા અટકાવવાના અધિકારમાં રહેશે.
- E. કરાર હેઠળ બનાવવામાં આવેલી જામીનગીરી અને નીચેની હસ્તાક્ષર કરનારની જવાબદારી (સ્વૈચ્છિક અથવા અન્યથા) અથવા નામમાં કોઈ ફેરફાર, વિલિનીકરણ અથવા એકીકરણ, પુનર્નિર્માણ, મેનેજમેન્ટનું ટેકઓવર, વિસર્જન અથવા રાષ્ટ્રીયકરણ (કિસ્સા મુજબ) દ્વારા અસરગ્રસ્ત થશે નહીં, ક્ષતિગ્રસ્ત થશે નહીં અથવા ડિસ્ચાર્જ થશે નહીં.
- F. કે ધિરાણકર્તા સાથેના અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ નીચે હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા કોઈ પણ ડિફોલ્ટ કરવામાં આવે તેવા કિસ્સામાં, જેના હેઠળ નીચે સહી કરનાર નાણાકીય/ધિરાણ સુવિધાનો આનંદ માણી રહ્યો હોય, આવી ઘટનાને વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ બનેલી ડિફોલ્ટની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે અને ધિરાણકર્તા, કરાર હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે સંપૂર્ણપણે હકદાર રહેશે, જેમાં કોઈ પણ રકમના સંદર્ભમાં સેટ ઓફ કરવાના અધિકાર સામેલ છે. બેંકમાંથી મેળવેલી/મેળવવા માટેની કોઈપણ/તમામ લોન/સુવિધામાં નીચે સહી કરનારનું કેડિટ.
5. અહીં કોઈ પણ વસ્તુ બેંકને ઉપલબ્ધ કોઈ પણ સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અથવા અન્ય અધિકારો અથવા ઉપાયોની કામગીરીને પ્રતિબંધિત કરશે નહીં, કાયદા દ્વારા અથવા અન્યથા, અને સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અને ક્રોસ કોવેટરલાઇઝેશનનો આ પત્ર હવે અથવા હવેથી બેંક દ્વારા રાખવામાં આવેલા કોઈપણ પૂર્વાધિકાર, ગેરંટી, મોર્ટગેજ, હાઇપોથેકેશન અથવા સિક્યોરિટી માટે પૂર્વગ્રહ વિના છે;
6. સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અને ક્રોસ કોવેટરલાઇઝેશનનો આ પત્ર ભારતના કાયદા અનુસાર સંચાલિત છે અને તેનું અર્થઘટન કરવામાં આવશે અને નીચે સહી કરનાર જયપુર ખાતેની અદાલતોના અધિકારક્ષેત્રને અપરિવર્તનીય રીતે રજૂ કરે છે. નીચે સહી કરનાર બેંકની વિનંતી પર, નીચે સહી કરનાર વતી ભારતમાં કોઈ પણ કાનૂની પ્રક્રિયાની સેવા સ્વીકારવા માટે ભારતમાં સરનામું ધરાવતા એજન્ટની નિમણૂક કરવાની ખાતરી આપે છે અને આવા એજન્ટ બેંકને આવા એજન્ટ તરીકે તેની નિમણૂક અને આવા એજન્ટ પર કાનૂની પ્રક્રિયાની સેવા નીચે સહી કરનાર પર સેવા તરીકે ગણવામાં આવશે.
7. પક્ષકારો સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આ પત્રની તારીખ નીચે જણાવેલ તારીખ હશે. જો આ પત્રમાં તારીખ ખાલી રાખવામાં આવી હોય અને જો દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરેલ હોય, તો આ પત્રની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે પત્ર પર છેલ્લે કોઈ પણ નીચે

સહી કરાયેલ/એકિઝક્યુટર દ્વારા ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("ઇલેવી ડિજિટલ તારીખ"). સુવિધા/લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલની તારીખના સંદર્ભમાં, દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય ત્યાં સમાન સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે.

નામ	હસ્તાક્ષર	તારીખ	સ્થળ
ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			

પરિશિષ્ટ II

(એસએમએ, એનપીએ વર્ગીકરણ અને એનપીએ અપગ્રેડેશન ટર્મ લોન કેસોનું ઉદાહરણ)

1. આઈઆરએસી પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 2.1.2 (i) - ટર્મ લોનના સંદર્ભમાં વ્યાજ અને/અથવા મુદ્દલનો હમો 90 દિવસથી વધુ સમયગાળા માટે બાકી રહે છે. ઉદાહરણ વર્ણન - એસએમએ અને ઓવરડ્યુ ડેટના આધારે ટર્મ લોન કેસોનું એનપીએ વર્ગીકરણ. ઉદાહરણ વિગતો: જો લોન એકાઉન્ટની નિયત તારીખ 31 માર્ચ, 2021 છે, અને ધિરાણ આપતી સંસ્થા આ તારીખે દિવસના અંતની પ્રક્રિયા ચલાવે તે પહેલાં સંપૂર્ણ બાકી રકમ પ્રાપ્ત ન થાય છે, તો ઓવરડ્યુની તારીખ 31 માર્ચ, 2021 હશે. જો તે બાકી બાકી રહે છે, તો આ ખાતાને 30 એપ્રિલ, 2021 ના રોજ ચાલી રહેલી દિવસના અંતની પ્રક્રિયા પર એટલે કે સતત બાકી રહેલા 30 દિવસ પૂર્ણ થયા પછી SMA-1 તરીકે ટેગ કરવામાં આવશે. તદ્દનુસાર, તે ખાતા માટે SMA-1 વર્ગીકરણની તારીખ 30 એપ્રિલ, 2021 રહેશે. તેવી જ રીતે, જો ખાતું બાકી રહે છે, તો તે 30 મે, 2021ના રોજ ચાલુ દિવસના અંતની પ્રક્રિયા પર SMA-2 તરીકે ટેગ કરવામાં આવશે અને જો આગળ બાકી રહે છે, તો તેને 29 જૂનના રોજ ચાલતી દિવસના અંતની પ્રક્રિયા પર NPA તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવશે. 2021. નીચે ઉલ્લેખ કોષ્ટક મુજબ આ બાબત વધુ વિસ્તૃત કરવામાં આવી છે:

તારીખ	DPD	વર્ગીકરણ
31-માર્ચ-21 (નિયત તારીખ)"	1	SMA-0
30-એપ્રિલ-21	3 1	SMA-1
30-મે-21	6 1	SMA-2
29-જૂન-21	9 1	એન.પી.એ.

IRAC પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 4.2.5 - જો એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓના કિસ્સામાં ઉધાર લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે છે, તો ખાતાને હવે નોનપરફોર્મિંગ તરીકે ગણવું જોઈએ નહીં અને તેને 'માનક' ખાતાઓ તરીકે વર્ગીકૃત કરી શકાય છે.

ઉદાહરણ વર્ણન - NPA ખાતાનું અપગ્રેડેશન: NPA તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવેલા લોન ખાતાઓને માત્ર ત્યારે જ અપગ્રેડ કરી શકાય છે જ્યારે ધિરાણ લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની સંપૂર્ણ ચૂકવણી કરવામાં આવે

તારીખ	બાકી રકમ	DPD	વર્ગીકરણ
31-માર્ચ-21 (નિયત તારીખ)"	10000	1	SMA-0
30-એપ્રિલ-21	10000	3 1	SMA-1
30-મે-21		6 1	SMA-2
31-મે-21	10000		
29-જૂન-21		9 1	એન.પી.એ.
30-જૂન-21	10000		
1-જુલાઈ-21			અપગ્રેડેશન*

*ઋણ લેનાર પાસેથી કુલ બાકી નીકળતી રકમ રૂ. 40000 પ્રાપ્ત થયા પછી એકાઉન્ટને સ્ટાન્ડર્ડ કેટેગરીમાં અપગ્રેડ કરી શકાય છે.

બૅંક

2. આઈઆરએસી પરિપત્ર સંદર્ભ પેરા નંબર 4.2.7 (સી) - સંપત્તિનું વર્ગીકરણ ઋણ લેનાર મુજબ હોવું જોઈએ અને સુવિધા મુજબ પેરા નંબર 4.2.7.1 - એવી પરિસ્થિતિની કલ્પના કરવી મુશ્કેલ છે કે જ્યારે ઋણ લેનાર દ્વારા જારી કરાયેલી કોઈપણ સિક્યોરિટીઝમાં ઋણ લેનારને માત્ર એક જ સુવિધા / એક રોકાણ સમસ્યા કેડિટ / રોકાણ બની જાય છે. આથી, બૅંક દ્વારા ઋણ લેનારને આપવામાં આવેલી તમામ સુવિધાઓ અને ઋણ લેનાર દ્વારા ઇશ્યૂ કરવામાં આવેલી તમામ જામીનગીરીઓમાં રોકાણને એનપીએ/એનપીઆઈ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં કે ચોક્કસ સુવિધા/ રોકાણ અથવા તેના ભાગ કે જે અનિયમિત બની ગઈ હોય.

ઉદાહરણ વર્ણન - એનપીએ વર્ગીકરણ ઋણ લેનાર મુજબના આધારે અને સુવિધા મુજબ નહીં.

ઉદાહરણ: જો ગ્રાહકની કોઇપણ સુવિધાને આજના દિવસના અંતની પ્રક્રિયા દરમિયાન એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવે છે, તો ગ્રાહકની તમામ સુવિધાઓને તે જ દિવસે એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરવાની જરૂર છે. તે નીચે મુજબ સમજાવવામાં આવ્યું છે:

ગ્રાહક ID	સુવિધા નામ	તારીખ	એનપીએ કારણ
A	ટર્મ લોન 1	29-જૂન-21	ઉપરોક્ત ઉદાહરણ મુજબ વર્ગીકૃત એનપીએ
A	ટર્મ લોન 2	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે એનપીએ વર્ગીકૃત એ ટર્મ લોન 1 વર્ગીકૃત છે
	કેશ કેડિટ/ઓવરડ્રાફ્ટ	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે વર્ગીકૃત એનપીએ ટર્મ લોન 1 છે
A			વર્ગીકૃત એનપીએ

IRAC પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 4.2.5 - જો એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓના કિસ્સામાં ઉધાર લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે છે, તો ખાતાને હવે નોનપરફોર્મિંગ તરીકે ગણવું જોઈએ નહીં અને તેને 'માનક' ખાતાઓ તરીકે વર્ગીકૃત કરી શકાય છે.

ઉદાહરણ વર્ણન - એનપીએ ખાતાનું અપગ્રેડેશન: એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓને અપગ્રેડ કરી શકાય છે, જો ઋણ લેનારની તમામ સુવિધાઓમાં વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે

ગ્રાહક ID	સુવિધા નામ	તારીખ	એનપીએ કારણ
A	ટર્મ લોન 1	29-જૂન-21	ઉપરોક્ત ઉદાહરણ મુજબ વર્ગીકૃત એનપીએ
A	ટર્મ લોન 2	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે એનપીએ વર્ગીકૃત ટર્મ લોન 1 એ એનપીએ વર્ગીકૃત છે
A	કેશ કેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે એનપીએ વર્ગીકૃત ટર્મ લોન 1 એ એનપીએ વર્ગીકૃત છે
A	ટર્મ લોન 1	15-જુલાઇ-21	સુધારો કરો*
A	ટર્મ લોન 2	15-જુલાઇ-21	સુધારો કરો*
A	કેશ કેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	15-જુલાઇ-21	સુધારો કરો*

*જો ઋણ લેનારની તમામ સુવિધાઓમાં વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી ચૂકવણી કરવામાં આવે તો ઋણ લેનારના ખાતાને સ્ટાન્ડર્ડમાં અપગ્રેડ કરી શકાય છે

ઘોષણા

ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે તેણે આ કરારની અનુસૂચિ અને પરિશિષ્ટો સહિતની આ કરારની ઉપરોક્ત તમામ શરતો વાંચી અને સમજી લીધી છે અને આ કરારના છેલ્લા પૃષ્ઠ પર તેની સહી (ભૌતિક/ડિજિટલ) / અંગૂઠાની છાપ / સામાન્ય સીલ ચોટાડી રહી છે. ઋણ લેનાર વધુમાં સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે પક્ષકારોએ આ કરારના દરેક પૃષ્ઠ પર હસ્તાક્ષર કરવાની જરૂર રહેશે નહીં અને આ કરારના છેલ્લા પૃષ્ઠ પરના હસ્તાક્ષરો આ કરારના હેતુઓ માટે પૂરતા રહેશે.

ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે આ કરારમાં અહીં જે કંઈપણ જણાવવામાં આવ્યું છે તે તેના શ્રેષ્ઠ જ્ઞાન અને માન્યતા મુજબ સાચું અને સાચું છે અને ઋણ લેનારે સ્વેચ્છાએ આ કરારમાં પ્રવેશ કર્યો છે, તેની અસરની સંપૂર્ણ જાણકારી સાથે અને છેલ્લા પૃષ્ઠ પર આ કરાર પર હસ્તાક્ષર કરવાને આ કરારના દરેક પૃષ્ઠ અને અન્ય તમામ દસ્તાવેજો પર હસ્તાક્ષર તરીકે ગણવામાં આવશે.

જેની સાક્ષીમાં હું/અમે અહીં મારા/અમારા હાથ સેટ કરવા માટે

ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ:	હસ્તાક્ષર:
અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી	
સહ-ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત સહ-ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ છે:	હસ્તાક્ષર:
અંદરના નામવાળા સહ-ઋણધારક વતી	
એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે તેના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/રચાયેલ એટર્ની નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ:	હસ્તાક્ષર:
અંદરના નામવાળા બેંક / એયુએસએફબી વતી	

પ્રતિ,
એયુસ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ
19-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન,,
અજમેર રોડ, અજમેર રોડ
જયપુર - 302001,

પ્રિય સર / મેડમ

વિષય: ડેબિટ સત્તાધિકરણ

આ શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ અમને લોન/ક્રેડિટ સુવિધાઓ આપતા શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ તમારા મંજૂરીના પત્રના સંદર્ભમાં છે. અમે ઋણ લેનાર શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત કર્યા મુજબ શેડ્યૂલ અને/અથવા એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ સાથે જાળવવામાં આવતી શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત મુજબ મારા/અમારા લોન એકાઉન્ટ નંબર અને એસબી/સીએ/સીસી/ઓડી એકાઉન્ટ નંબરમાં ઉલ્લેખિત રીતે પ્રોસેસિંગ ફી તરફની શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત શાખામાં ડેબિટ કરવા માટે તમને સત્તા આપીએ છીએ. વ્યાજ, હસા, ખર્ચ, અન્ય ચાર્જીસ, કમિશન, ખર્ચ, વીમા પ્રીમિયમ અને મુદ્દલ રકમ જે ઉપરોક્ત મંજૂર પત્રમાં ઉલ્લેખિત મંજૂર નિયમો અને શરતો મુજબ ઉપરોક્ત કથિત ધિરાણ સુવિધાઓના સંબંધમાં લાગુ થઈ શકે છે.

પક્ષકારો સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આ પત્રની તારીખ શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ પત્રની અનુસૂચિ હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવી હોય અને જો દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરેલ હોય, તો આ પત્રની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે ઋણ લેનાર/એક્ઝિક્યુટર દ્વારા છેલ્લે ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પત્ર પર હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). સુવિધા/લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલની તારીખના સંદર્ભમાં, દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય ત્યાં સમાન સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે.

અમે જાણીએ છીએ કે આ પત્રના વિશ્વાસના આધારે તમે અમને ઉપરોક્ત લોન/ધિરાણ સુવિધાઓ પૂરી પાડવા માટે સંમત થયા છો. તમારું સાચું,

ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ: અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર વતી	હસ્તાક્ષર:
--	------------

શેડ્યૂલ - I			
S.No.	વિગતો	વિગતો ફેરફાર કરો	વર્ણન
1.	ફાંસીની વિગતો	તારીખ	
		સ્થળ	
2.	મંજૂરીનો પત્ર	સંદર્ભ:	
		તારીખ:	
3.	સુવિધાની વિગતો	સુવિધાનો પ્રકાર	
		જથ્થો	
4.	ઋણ લેનારની વિગતો	નામ	
		સરનામું	
5.	લોન એકાઉન્ટ નં./ SB/CA/CC/OD એકાઉન્ટ નંબર		
6.	બેંકની શાખા		

વપરાશ પત્ર સમાપ્ત કરો

પ્રતિ,
એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ,
SURAT_ALAY COMPLEX_ASSET કેન્દ્ર 9114

સંદર્ભ: શેડ્યૂલ અને લોન એકાઉન્ટ નંબરમાં ઉલ્લેખિત લોન એપ્લિકેશન નંબર. શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત અનુસૂચિમાં ઉલ્લેખિત ઋણ લેનારના નામે શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ

પેટા: એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ ("બેંક") પાસેથી ઉધાર લીધેલા ભંડોળનો અંતિમ ઉપયોગ

પ્રિય સાહેબ,

હું/અમે, એપ્લિકેશન નંબરનો સંદર્ભ લઉં છું. અને શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ તારીખ. હું/અમે શેડ્યૂલ ("સુવિધા કરાર") માં ઉલ્લેખિત સુવિધા કરાર દ્વારા શેડ્યૂલ ("સુવિધા") માં ઉલ્લેખિત સુવિધા કરાર મુજબ સુવિધાનો લાભ લીધો હતો. આ સુવિધાનો ઉપયોગ શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત હેતુ માટે કરવામાં આવે છે.

હું/અમે આથી રજૂઆત કરીએ છીએ, વોરંટ આપીએ છીએ અને પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે ઉપરોક્ત હેતુ માન્ય હેતુ છે અને તે કોઈ પણ રીતે સદ્ગતિ અથવા ગેરકાયદેસર નથી.

હું/અમે વધુમાં સંમત છીએ, પુષ્ટિ કરીએ છીએ અને ખાતરી આપીએ છીએ કે સુવિધા કરાર હેઠળ સુવિધાના સમયગાળા દરમિયાન સુવિધા હેઠળના ભંડોળના ઉપયોગનો હેતુ બદલવામાં આવશે નહીં / કોઈ પણ રીતે બદલવામાં આવશે નહીં; અથવા હેતુમાં આવો ફેરફાર ફક્ત બેંકની આગોતરી લેખિત પરવાનગી સાથે જ થશે.

હું/અમે સંમત છીએ કે ઉપરોક્ત તમામ અથવા કોઈ પણ ઉપરોક્ત ઉપક્રમ (ઓ)નું પાલન કરવામાં કોઈ પણ ઉલ્લંઘન અથવા ડિફોલ્ટ સુવિધા કરાર હેઠળ ડિફોલ્ટની ઘટના બનશે અને/અથવા ધિરાણકર્તા તેની સંપૂર્ણ મુનસફી પર જરૂરી હોય તે મુજબ કોઈ પણ તાત્કાલિક કાર્યવાહી શરૂ કરી શકે છે, જેમાં સુવિધાને રોકીવ કરવાનો સમાવેશ થાય છે અને તે પૂરતું મર્યાદિત નથી.

હું/અમે સંમત છીએ કે ઉપરોક્ત તમામ ઉપરોક્ત ઉપક્રમો (ઓ)નું પાલન કરવામાં કોઈ પણ ઉલ્લંઘન અથવા ડિફોલ્ટ સુવિધા કરાર હેઠળ ડિફોલ્ટની ઘટના બનશે.

પક્ષકારો સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આ પત્રની તારીખ શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ પત્રની અનુસૂચિ હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવી હોય અને જો દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરેલ હોય, તો આ પત્રની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે ઋણ લેનાર/એક્ઝિક્યુટર દ્વારા છેલ્લે ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પત્ર પર હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). સુવિધા/લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલની તારીખના સંદર્ભમાં, દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય ત્યાં સમાન સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે.

શેડ્યૂલ			
S.No.	વિગતો	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વર્ણન
1.	ફાંસીની વિગતો	તારીખ	
		સ્થળ	
2.	ઋણ લેનારની વિગતો	નામ	
		સરનામું	
3.	અરજીની વિગતો	નંબર	
		તારીખ	
4.	સુવિધાની રકમ[ફેરફાર કરો]		
5.	સુવિધા કરારની તારીખ		
6.	હેતુ		
7.	લોન એકાઉન્ટ નં.		

ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ: અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી	હસ્તાક્ષર:
---	------------

સહ-ઝણ લેનાર માટે

ઉપરોક્ત સહ-ઝણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ

છે:

હસ્તાક્ષર:

અંદરના નામવાળા સહ-ઝણધારક વતી

I.....

S/o, W/o, D/o

R/o

.....

લગભગ વૃદ્ધ છે..... વર્ષો, ગંભીરતાથી ખાતરી કરો કે :

1. મારું નામ છે
2. મને તરીકે પણ ઓળખવામાં આવે છે.
3. બંને હસ્તાક્ષર એટલે કે અને
4. કે મારી સહી

ઉપરોક્ત નામો અને હસ્તાક્ષર સિવાય હું અન્ય કોઈ રીતે નામ અને સહી કરતો નથી.

ડિપોનન્ટ

ચકાસણી

હું, ઉપરોક્ત નામનો પ્રતિભા આપનાર આથી ચકાસું છું કે મારા ઉપરોક્ત સોગંદનામામાં સમાવિષ્ટ મારા જ્ઞાન અને માન્યતા મુજબ સાચા અને સાચા છે અને ત્યાં કોઈ પણ સામગ્રી છુપાવવામાં આવી નથી.

..... પર ચકાસાયેલ છે આ પર (સ્થાન)
..... દિવસ

ડિપોનન્ટ

હસ્તાક્ષર ચકાસણી પત્ર

આ પ્રમાણિત કરવા માટે છે કે નીચેની અનુસૂચિમાં ઉલ્લેખિત એન્ટિટી નીચે શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ બેંક સાથે નીચે શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ કરન્ટ/સેવિંગ બેંક એકાઉન્ટ જાળવી રહી છે અને તે એકાઉન્ટને તેના વ્યવસાય / પ્રવૃત્તિઓના સામાન્ય કોર્સમાં ચલાવે છે. એકાઉન્ટના સંચાલન માટે અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર નીચેની શેડ્યૂલમાં જણાવ્યા મુજબ છે. નીચે દર્શાવ્યા મુજબ તેની/તેણીની સહી ફરજ પ્રમાણિત છે (બેંક પાસે ઉપલબ્ધ રેકૉર્ડ મુજબ.)

પક્ષકારો સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આ પત્રની તારીખ શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ પત્રની અનુસૂચિ હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવે અને જો દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યો હોય, તો આ પત્રની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે પત્ર છેલ્લે પક્ષકારો દ્વારા ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યો હતો ("ઇલેવી ડિજિટલ તારીખ"). સુવિધા/લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલની તારીખના સંદર્ભમાં, દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય ત્યાં સમાન સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે.

શેડ્યૂલ

S.No.	વિગતો	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વર્ણન
1.	ફાંસીની વિગતો	તારીખ	
		સ્થળ	
2.	એન્ટિટીની વિગતો	નામ	

		સરનામું	
3.	બેંક ખાતાની વિગતો	નંબર	
		બેંક નામ	
		અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર	
ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ નામ: _____ હસ્તાક્ષર: _____ અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર વતી			
બેંક માટે ઉપરોક્ત બેંક/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/શાખા દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી વ્યવસ્થાપક નામ: _____ હસ્તાક્ષર: _____ અંદરના નામવાળા બેંક/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/બ્રાન્ચ મેનેજર વતી			

સ્ટેન્ડિંગ ઇન્સ્ટ્રક્શન / મેન્ડેટ / એનએસીએચ

તરફથી:

તારીખ:

પ્રતિ:

બ્રાન્ચ હેડ,

SURAT_ALAY COMPLEX_ASSET કેન્દ્ર,

એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ

Re: સ્થાયી સૂચનાઓ/આદેશ/હાલની એનએસીએચનો અમલ

પ્રિય સાહેબ,

આ મારી લોન એપ્લિકેશન નંબરના સંદર્ભમાં છે..... તારીખ રૂ.
 (..... ની રકમની લોન માટે ફક્ત) એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ ("બેંક") ને સબમિટ કરે છે. મારું ગ્રાહક
 આઈડી છે.....

હું તમને રૂ. ની રકમ ડેબિટ કરવાની સત્તા આપું છું. (રૂપિયા ફક્ત)
 પર..... શરૂ કરીને દર મહિને બેંક સાથેના મારા
 બચત/ચાલુ ખાતામાંથી, તમારા માટે બાકી માસિક ઇએમઆઈ હોવાથી.

આ સૂચના અપરિવર્તનીય છે. તમારું સાચું,

ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ: અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી	હસ્તાક્ષર:
---	------------

હાઇપોથેકેશનનો અપ્રમાણિત ખત

અનુસૂચિ 1 (ઋણ લેનારનું વર્ણન)

જણાવેલ વ્યક્તિઓ દ્વારા અનુસૂચિ 1 ("ઋણ લેનાર") માં જણાવ્યા મુજબ તારીખ અને સ્થળ પર હાઇપોથિકેશનનો આ ખત ("ડીડ") બનાવવામાં આવે છે અને તેનો અમલ કરવામાં આવે છે, જ્યાં સુધી તે તેના અર્થ અથવા સંદર્ભ સાથે અસંગત ન હોય ત્યાં સુધી તેનો અર્થ અને તેના અનુગામી (ઓ) અને માન્ય સોપણી (ઓ) નો સમાવેશ થાય છે; ની તરફેણમાં

(હવેથી "ઋણ લેનાર" તરીકે સંદર્ભિત કરવામાં આવે છે) માં

એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ, એક નાની ફાઇનાન્સ બેંક છે, જેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ 19-એ ધુલેશ્વર ગાર્ડન, જયપુર, રાજસ્થાન ખાતે છે (હવેથી તેને "ધિરાણકર્તા" તરીકે ઓળખવામાં આવે છે, જે અભિવ્યક્તિ, સિવાય કે તે વિષય, અર્થ અથવા સંદર્ભ સાથે અસંગત ન હોય, તેનો અર્થ ગણવામાં આવશે અને તેના ઉત્તરાધિકાર(ઓ) અને અન્ય ભાગની માન્ય સોપણી (ઓ) નો સમાવેશ થાય છે.

ઋણ લેનાર અને ધિરાણકર્તાને હવે પછી સામૂહિક રીતે "પક્ષકારો" તરીકે અને વ્યક્તિગત રીતે "પક્ષકાર" તરીકે સંદર્ભિત કરવામાં આવશે.

જ્યારે:

- ઋણ લેનારે મંજૂર પત્રમાં ઉલ્લેખિત લોન/કેડિટ સુવિધા માટે ધિરાણકર્તાનો સંપર્ક કર્યો છે અને ધિરાણકર્તાએ ઋણ લેનારની વિનંતી પર, અનુસૂચિ 1 માં ઉલ્લેખિત રકમની લોન આપવા માટે સંમતિ આપી છે (હવેથી "લોન/કેડિટ સુવિધા" તરીકે સંદર્ભિત કરવામાં આવે છે) ધિરાણકર્તા (હવેથી "લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર" તરીકે ઓળખાય છે).
- ઋણ લેનારે ધિરાણકર્તા દ્વારા નિર્ધારિત નિયમો અને શરતોનો સ્વીકાર કર્યો છે અને ધિરાણકર્તા ઋણ લેનારને લોન/કેડિટ સુવિધા પૂરી પાડે છે તેને ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે તે અન્ય બાબતોની સાથે, મંજૂર પત્ર મુજબ પ્રથમ અને વિશિષ્ટ ચાર્જ/પેરી પાસુ ચાર્જ દ્વારા, તેની અસ્કયામતોના ગિવેશ દ્વારા લોન/કેડિટ સુવિધા સુરક્ષિત કરશે.
- ધિરાણકર્તાએ ઋણ લેનારને આ પ્રસ્તુતિઓનો અમલ કરવા માટે હાકલ કરી છે, જે ઋણ લેનારે આ પછી વ્યક્ત કરેલી રીતે કરવા સંમત થયા છે.

હવે આ કાર્ય નીચે મુજબ સાક્ષી આપે છે:

1. વ્યાખ્યાઓ અને અર્થઘટન

આ ડીડના તમામ હેતુઓ માટે કેપિટલાઇઝ્ડ શરતો જે નીચે અન્યથા વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવી નથી, તેનો અર્થ લોન/કેડિટ સુવિધા કરારમાં સોંપવામાં આવ્યો છે.

1.1 વ્યાખ્યાયિત શરતો

આ ખતમાં વપરાય છે તેમ, નીચેના શબ્દોના નીચેના અર્થ હશે:

"લાગુ પડતા કાયદોનો અર્થ એ છે કે, કોઈ પણ વ્યક્તિના સંદર્ભમાં, તમામ કાયદાઓ, કાયદાઓ, સંધિઓ, નિયમો, નિયમો, નિર્ધારણો, હુકમનામાઓ, રિટ, પ્રક્રિયાઓ, હુકમનામાઓ, હુકમનામા, ચુકાદાઓ અથવા લવાદ, અદાલત અથવા અન્ય કોઈ સરકારી સત્તાધિકારના ચુકાદાઓ, અને આવી વ્યક્તિ અથવા તેની કોઈપણ મિલકતો અથવા અસ્કયામતો પર બંધનકર્તા અથવા લાગુ પડતા તમામ સરકારી અધિકૃતતાઓ. " અસ્કયામતોનો મતલબ એ છે કે તમામ વર્તમાન અને ભવિષ્યની જંગમ અસ્કયામતો, પ્રાસિપાત્ર અને દેવાની અસ્કયામતો, વર્તમાન અસ્કયામતો, પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે ધિરાણકર્તાને ગિરવે રાખવામાં આવી છે અને અનુસૂચિ 1 માં વર્ણવેલ છે.

"ડેટ એસેટ્સ"નો મતલબ થાય કે સંબંધિત સમયે ઋણ લેનારના હિસાબોના પુસ્તકો અનુસાર ઋણ લેનારના દેવાદાર પાસેથી ઋણ લેનારને બાકી રહેલી તમામ રકમ અને જે 89 દિવસથી વધુ સમય માટે બાકી રહી નથી અને તેના પર ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજનો સમાવેશ થશે.

"પ્રાસિપાત્રતાઓનો મતલબ થાય ઋણ લેનારના વ્યવસાયમાંથી ઉદ્ભવતા અથવા તેમાંથી ઉદ્ભવતી તમામ રોકડ પ્રવાહ, નાણાં, અન્ય આવક અને અન્ય રકમ, વર્તમાન અને ભવિષ્યમાં, કોઈ મર્યાદા વિના, કોઈ પણ રકમ (ઋણ લેનારના વ્યવસાયના સંબંધમાં કોઈ પણ બેલેન્સ પ્રાસિપાત્ર રકમ સહિત) અને, અથવા, ઋણ લેનાર દ્વારા પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે પ્રાપ્ત થતી હોય, અને ધિરાણકર્તાની સૂચનાઓ અનુસાર ઋણ લેનાર દ્વારા મેળવેલા કોઈપણ વીમા માટે ઋણ લેનારની તમામ વીમા આવકનો પણ સમાવેશ થશે.

"બાકી રકમ"નો મતલબ થાય લોન/કેડિટ સુવિધાની સમયાંતરે બાકી નીકળતી લોન/કેડિટ સુવિધાની મુદ્દલ રકમ, અને તમામ વ્યાજ, દંડ ચાર્જ, ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઈ/ઈસી/રકમ/વ્યાજ, ખર્ચ, પૂર્વચૂકવણી વ્યાજ, ફી, ખર્ચ, કમિશન, ચાર્જિસ અને લોન/કેડિટ ફેસિલિટી એગ્રીમેન્ટ હેઠળ અથવા તેના સંદર્ભમાં બાકી નીકળતી અન્ય રકમ. 1.2 અર્થઘટનના સિદ્ધાંતો આ કાર્યને અર્થઘટન કરવામાં:

- બંને પક્ષોની સંબંધિત જવાબદારીઓની કામગીરીમાં સમય મહત્વપૂર્ણ છે. જો અહીં ઉલ્લેખિત કોઈ સમયગાળો બંધાવવામાં આવે છે, તો આવા વિસ્તૃત સમયનો સમય પણ સાર હશે;
- જ્યાં સુધી સંદર્ભ અન્યથા જરૂરી ન હોય ત્યાં સુધી, એકવચન આયાત કરતા શબ્દોમાં બહુવચન અને તેનાથી વિપરીત શામેલ હશે;
- લેખો અને શેડ્યૂલ હેડિંગ્સ ફક્ત સંદર્ભ માટે છે અને આ ખતના બાંધકામ અથવા અર્થઘટનને અસર કરશે નહીં;
- લેખો અને અનુસૂચિઓના સંદર્ભો એ લેખો અને આ ખતના સમયપત્રકના સંદર્ભો છે;
- પરિશિષ્ટ અને અનુસૂચિ આ કાર્યનો અભિન્ન ભાગ છે. ડીડના કોઈપણ લેખ અને પરિશિષ્ટો અને અનુસૂચિઓમાંથી કોઈપણ વચ્ચે કોઈ સંઘર્ષના કિસ્સામાં, લેખની જોગવાઈ પ્રવર્તશે;
- આ ખત સહિતના કોઈપણ કરારનો સંદર્ભ, અન્ય કોઈ પણ ખત, દસ્તાવેજ, સાધન, નિયમ, નિયમન, સૂચના, કાયદો અથવા તેના જેવા સંદર્ભનો અર્થ એ જ સંદર્ભ હશે જે જોગ્ય રીતે સુધારેલ, સંશોધિત અથવા બદલવામાં આવી શકે છે. શંકાને ટાળવા માટે, દસ્તાવેજને સુધારેલા, સુધારવા અથવા બદલવામાં આવે તો જ આવા દસ્તાવેજ (ઓ)ની જોગવાઈઓનું પાલન કરીને અમલમાં મૂકવામાં આવે તો જ તેને સુધારેલ, સુધારણા અથવા બદલવામાં આવશે;
- જ્યાં સુધી અન્યથા નિર્દિષ્ટ ન કરવામાં આવે ત્યાં સુધી, સમયગાળાની અંદર અથવા ત્યારબાદ કોઈ ચૂકવણી કરવાની અથવા કાર્ય કરવાની હોય તે રહેશે

જે દિવસે સમયગાળો શરૂ થાય છે તે દિવસને બાકાત રાખીને અને જે દિવસે સમયગાળો સમાપ્ત થાય છે તે દિવસનો સમાવેશ કરીને અને જો આવા સમયગાળાનો છેલ્લો દિવસ વ્યવસાયિક દિવસ ન હોય તો તે પછીના વ્યવસાયિક દિવસ સુધી લંબાવીને ગણતરી કરવામાં આવશે;

- (viii) "અહીં", "અહીં", "અહીં", "અહીંથી" શબ્દો અને સમાન હેતુના શબ્દો આ ખતનો સંપૂર્ણ ઉલ્લેખ કરે છે;
- (ix) આ ખતમાં ચોક્કસ ઉદાહરણ (ઓ) દ્વારા અનુસરવામાં આવેલા "સહિત" શબ્દનો ઉપયોગ, તેના અગાઉના સામાન્ય શબ્દોના અર્થને મર્યાદિત કરવા તરીકે અર્થઘટન કરવામાં આવશે નહીં;
- (x) જ્યાં પણ સંદર્ભની જરૂર હોય, ત્યાં 'ઉધાર લેનાર' શબ્દનો સંદર્ભ આપવા માટે પુરુષવાચી લિંગનો ઉપયોગ સ્ત્રી લિંગ તરીકે અર્થઘટન કરવામાં આવશે. જો લોન/ધિરાણ સુવિધા સહ-ઋણ લેનાર દ્વારા લેવામાં આવે છે, તો "ઋણ લેનાર" શબ્દમાં સહ-ઋણ લેનારનો સમાવેશ થાય છે, સિવાય કે સંદર્ભ અન્યથા જરૂરી હોય.
- (xi) જ્યાં પણ સંદર્ભની જરૂર હોય ત્યાં ઋણ લેનારને લગતી લેખો જે વ્યક્તિગત/એકમાત્ર માલિકીની ચિંતા, ભાગીદારી પેઢી, કંપની, સમાજ, સંયુક્ત જવાબદારી જૂથ છે તે વ્યક્તિગત/એકમાત્ર માલિકીની કંપની, ભાગીદારી પેઢી, કંપની, સોસાયટી, સંયુક્ત જવાબદારી જૂથ પર તે સંસ્થાના પ્રકારના આધારે લાગુ પડશે.
- (xii) અહીં વ્યાખ્યાયિત ન કરાયેલ શરતો અને અભિવ્યક્તિઓનું અર્થઘટન અને અર્થ જનરલ ક્લોઝ એક્ટ, 1897 ની દ્રષ્ટિએ તેમને સોંપવામાં આવશે.
- (xiii) "વ્યક્તિ" અથવા "વ્યક્તિ" (અથવા કોઈ વ્યક્તિની આયાત કરતા શબ્દ) ના સંદર્ભો શામેલ રીતે અર્થઘટન કરવામાં આવશે:
 - (a) વ્યક્તિગત, એકમાત્ર માલિકી, પેઢી, ભાગીદારી, મર્યાદિત જવાબદારી ભાગીદારી, ટ્રસ્ટ, સંયુક્ત સાહસ, કંપની, કોર્પોરેશન, બોડી કોર્પોરેટ, અસંગઠિત સંસ્થા, સંગઠન, સંસ્થા, કોઈપણ સરકારી સત્તા અથવા અન્ય એન્ટિટી અથવા સંસ્થા (દરેક કિસ્સામાં અલગ કાનૂની વ્યક્તિત્વ ધરાવે છે કે નહીં);
 - (b) શીર્ષકમાં તે વ્યક્તિના ઉત્તરાધિકારીઓ, એક્ઝિક્યુટિવ્સ અને પરવાનગી આપનારાઓ અને માન્ય સોંપણીઓ; અને
 - (c) કોઈ વ્યક્તિના પ્રતિનિધિઓના સંદર્ભો તેના અધિકારીઓ, કર્મચારીઓ, કાનૂની અથવા અન્ય વ્યાવસાયિક સલાહકારો, પેટા કોન્ટ્રાક્ટરો, એજન્ટો, એટર્ની અને અન્ય યોગ્ય અધિકૃત પ્રતિનિધિઓને હશે.
- (xiv) કોઈ પણ બાબતની ભૌતિકતા અથવા વાજબીતા અંગે ધિરાણકર્તા અને ઋણ લેનાર વચ્ચે કોઈ પણ મતભેદ અથવા વિવાદના કિસ્સામાં, ભૌતિકતા અંગે ધિરાણકર્તાનો અભિપ્રાય અંતિમ અને ઋણ લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે.
- (xv) કોઈપણ કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈના સંદર્ભમાં શામેલ હોવું જોઈએ:
 - (a) તે કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈ હેઠળ સમયાંતરે કરવામાં આવેલા ગૌણ અથવા સોંપાયેલા કાયદા (નિયમો, સૂચનાઓ, પેટા-નિયમો અને માર્ગદર્શિકા દ્વારા) સહિતના તમામ વૈધાનિક સાધનો અથવા હુકમો (પછી ભલે તે સુધારેલા, સંશોધિત, ફરીથી ઘડવામાં આવે અથવા એકીકૃત કરવામાં આવેલ હોય કે ન હોય); અને
 - (b) સમયાંતરે સુધારેલા, સંશોધિત, પુનઃ ઘડવામાં આવે છે અથવા એકીકૃત કરવામાં આવે છે, તે હદ સુધી આવા સુધારા, ફેરફાર, પુનઃ-કાયદા અથવા એકત્રીકરણ લાગુ પડે છે અથવા આ ખત હેઠળ દાખલ કરવામાં આવેલા કોઈપણ વ્યવહારો પર લાગુ પડે છે અથવા લાગુ પાડવા માટે સક્ષમ છે અને (તે હેઠળની જવાબદારી અસ્તિત્વમાં હોઈ શકે છે અથવા ઉદ્ભવી શકે છે) ભૂતકાળના કોઈપણ કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈનો સમાવેશ કરશે (સમયાંતરે સુધારેલ છે, સુધારેલ, ફરીથી ઘડવામાં આવ્યું અથવા એકીકૃત) જે કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈનો ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે તે પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે બદલી નાખ્યો છે.

2. ચુકવણી/ચુકવણી કરવા માટેનો કરાર

લોન/ક્રેડિટ સુવિધા કરારના અનુસંધાનમાં અને ધિરાણકર્તા દ્વારા ઋણ લેનારને આપવામાં આવતી અને આગોતરી આપવા માટે મંજૂર કરવામાં આવેલી/સંમત થયેલી લોન/ધિરાણ સુવિધાને ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર કરાર કરે છે અને સંમત થાય છે કે ઋણ લેનાર લોન/ધિરાણ સુવિધા અથવા તેના કોઈ પણ ભાગ અને વ્યાજની ચુકવણી, દંડ ચાર્જિસ સહિતની અન્ય ચુકવણીની ચુકવણી કરશે. લોન/ક્રેડિટ સુવિધા કરારમાં ઉલ્લેખિત etc.as બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ/હા/રકમ/વ્યાજ, ચાર્જિસ, ખર્ચ પરનું વ્યાજ (લોન/ક્રેડિટ સુવિધા કરારમાં ખાસ કરીને ઉલ્લેખિત ચુકવણી માટે બાકી હોય ત્યારે) અને લોન/ક્રેડિટ સુવિધા કરારમાં નિર્ધારિત રીતે બાકી નીકળતી તમામ રકમની ચુકવણી કરશે અને ઉપરોક્ત લોન/ક્રેડિટ સુવિધા કરારના તમામ નિયમો અને શરતોનું યોગ્ય રીતે પાલન કરશે અને તેનું પાલન કરશે.

3. ચાર્જિંગ કલમ

- 3.1 બાકી રકમ માટે જામીનગીરી તરીકે અને અન્ય કોઈ પણ ચાર્જ, ખર્ચ (એટર્ની અને ક્લાયન્ટ વચ્ચે) અને તેના સંબંધમાં ધિરાણકર્તા દ્વારા ચુકવવાપાત્ર અથવા કરવામાં આવેલા ખર્ચની ચુકવણી માટે જામીનગીરી તરીકે, ઋણ લેનાર આથી લોન કરાર/આ ખત યાલુ રાખવા દરમિયાન અત્યારે અથવા કોઈપણ સમયે તમામ વર્તમાન અને ભાવિ અસ્કયામતો માટે ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં ચાર્જ અને હાઇપોથેકેટ કરે છે. અસ્કયામતો ગર્વિત રહેશે અને ઉક્ત બાકી રકમની ધિરાણકર્તાને ઋણ લેનાર દ્વારા ચુકવણી માટે જામીનગીરી તરીકે ધિરાણકર્તાને ચાર્જ હેઠળ રહેશે. અસ્કયામતો પર બનાવેલ ચાર્જ-કમ-હાઇપોથેકેશનને મંજૂર પત્ર મુજબ પ્રથમ અને વિશિષ્ટ/પરી પાસુ/બીજા ચાર્જ તરીકે ક્રમ આપવામાં આવશે.
- 3.2 જો ચાર્જ પેરી પાસુ ધોરણે બનાવવામાં આવે છે, તો ઋણ લેનાર અન્ય ધિરાણકર્તાઓ પાસેથી તેની સામાન્ય જરૂરિયાતો માટે વધારાના ભંડોળ ઉધાર લેવા માટે સ્વતંત્ર રહેશે. ઋણ લેનાર મંજૂર પત્ર મુજબ સમયમર્યાદામાં સિક્યોરિટી પર પેરી પાસુ ચાર્જ આપવા માટે બેંક પાસેથી એનઓસી મેળવશે. આ સુવિધા માટે સુરક્ષા કવચ મંજૂરીના પત્રની શરતો અનુસાર ઓછામાં ઓછા સંમત ગુણોત્તર પર રાખવામાં આવશે.
- 3.3 લોન/ક્રેડિટ ફેસિલિટી એગ્રીમેન્ટ/આ ડીડ યાલુ રાખવા દરમિયાન ધિરાણકર્તાની આગોતરી લેખિત સંમતિ વિના, અસ્કયામતો અથવા તેના કોઈ પણ ભાગ પર કોઈ પણ પ્રકારનો ચાર્જ અથવા કોઈ વધુ સુરક્ષા હિત અથવા બોજ ઊભો કરવા અથવા બનાવવાનો પ્રયાસ કરી શકશે નહીં અને ઋણ લેનાર આવા તમામ કાર્યો અને અસ્કયામતોને સાચવવા માટે જરૂરી વસ્તુઓ કરશે.
- 3.4 આ ખતના અમલ પછી તરત જ અસ્કયામતો પર ચાર્જ/હાઇપોથેકેશન બનાવવામાં આવ્યો હોવાનું માનવામાં આવશે.
- 3.5 ઋણ લેનાર ખાસ કરીને સંમત થાય છે કે અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં અથવા તેના ઉત્પાદન અને નફા દ્વારા અથવા તેના કોઈપણ ભાગના સંદર્ભમાં ઉપાર્જિત અસ્કયામતો/જામીનગીરીમાં કોઈપણ ઉમેરો, વધારો અથવા વધારો પણ ધિરાણકર્તા પાસે ગર્વિત ગણવામાં આવશે. પક્ષકારો સંમત થાય છે કે આ સંદર્ભે કોઈ વધારાના પૂરક કરાર પર હસ્તાક્ષર કરવાની જરૂર નથી.

4. સુરક્ષા

4.1 સતત સુરક્ષા

આ ડીડ અને/અથવા લોન/કેડિટ ફેસિલિટી એગ્રીમેન્ટ અથવા પક્ષકારો દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અન્ય કોઈ પણ ફાઇનાન્સ ડોક્યુમેન્ટ હેઠળ અથવા તેના અનુસંધાનમાં અસ્કયામતો પર બનાવવામાં આવેલી સિક્યોરિટી સતત સિક્યોરિટી છે અને કોઈ પણ મધ્યવર્તી આંશિક યુકવણી અથવા એકાઉન્ટની પતાવટ અથવા અન્ય બાબત અથવા વસ્તુ હોવા છતાં તે સંપૂર્ણ અમલમાં અને અમલમાં રહેશે. અને ખાસ કરીને બાકી રકમના કોઈ પણ ભાગની ઋણ લેનાર દ્વારા મધ્યવર્તી ભાગની સંતોષ, અને તે વધારામાં, અને કોઈ પણ પૂર્વગ્રહ વિના, અન્ય કોઈ પણ જામીનગીરી, ગેરંટી, પૂર્વાધિકાર, વળતર અથવા અન્ય અધિકાર અથવા ઉપાયો માટે છે, જે ધિરાણકર્તા હવે અથવા હવેથી બાકી રકમ અથવા તેના કોઈપણ ભાગ માટે રાખી શકે છે.

4.2 અન્ય સુરક્ષા

અસ્કયામતોની આ સિક્યોરિટી બાકી રકમના સંદર્ભમાં ઋણધારક અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિના સંદર્ભમાં ઋણકર્તા હવે અથવા હવેથી કોઈ પણ સમયે રાખી શકે છે અથવા (અથવા આ સિક્યોરિટી હોલ્ડ સિવાય) ધરાવે છે (અથવા આ સિક્યોરિટી હોલ્ડ સિવાયની છે અથવા હશે) તેમાં મર્જ કરવામાં આવશે નહીં, અથવા કોઈ પણ રીતે બાકાત અથવા પૂર્વગ્રહ ધરાવશે નહીં અથવા તેનાથી પ્રભાવિત થશે નહીં.

4.3 યુકવણી ટાળવી

જો બાકી રકમના સંદર્ભમાં ઋણ લેનાર દ્વારા યુકવણીમાં આવેલી કોઈ પણ રકમ ઋણ લેનારના લિક્વિડેશન અથવા સમાપ્ત થવા અથવા અન્યથા રદ કરવામાં આવે છે, તો આ ખતના હેતુઓ માટે, આવી રકમ ઋણ લેનાર દ્વારા યુકવણીમાં આવી હોવાનું ગણવામાં આવશે નહીં.

5. વધુ સુરક્ષા અને કરારો

5.1 ઋણ લેનાર આથી ધિરાણકર્તા સાથે કરાર કરે છે કે જો ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવતી અસ્કયામતો પરની સલામતી ઋણકર્તાના અભિપ્રાયમાં અપૂરતી બની જાય છે, તો ઋણ લેનારે ઓન:

(i) ધિરાણકર્તાને આ વિશે જાણ કરો; અને

(ii) ધિરાણકર્તાના સંપૂર્ણ સંતોષ માટે અને બાકી રકમની બાકી યુકવણી સુરક્ષિત કરવા માટે ધિરાણકર્તા દ્વારા જરૂરી હોય તે મુજબ તાત્કાલિક આવી વધારાની સલામતી પૂરી પાડવી.

5.2 ઋણ લેનાર બાકી રકમ/એડવાન્સની યુકવણી/યુકવણીને સુરક્ષિત કરવા માટે, સમયાંતરે ધિરાણકર્તા દ્વારા નિર્દેશિત વધુ અસ્કયામતોની ગર્વિત રાખવા માટે સંમત થાય છે, અને આવી અસ્કયામતોની વિગતો આ ડીડ સાથે જોડવામાં આવશે. ઋણ લેનાર દ્વારા ગિરવે રાખવામાં આવેલી વધારાની સંપત્તિમાં તમામ ફ્રિટિંગ્સ, ફિક્સર, ટૂલ્સ, એસેસરીઝ અને પાર્ટ્સ શામેલ રહેશે જે ઉપરોક્ત વધારાની અસ્કયામતોને લગતા હોય અને સમયાંતરે ઉપરોક્ત વધારાની અસ્કયામતોના તમામ રિપ્લેસમેન્ટ અથવા તેમાં ઉમેરો કરવામાં આવે છે.

6. સિક્યોરિટી રિલીઝ

લોન/કેડિટ સુવિધા કરારમાં સમાવિષ્ટ શરતોને આધીન, માત્ર ઋણ લેનાર કરારમાં પ્રદાન કરવામાં આવેલી રીતે અને અન્ય સુરક્ષા દસ્તાવેજોમાં પ્રદાન કરવામાં આવેલી રીતે ધિરાણકર્તાના સંતોષ માટે સંપૂર્ણ બાકી રકમની સંપૂર્ણ યુકવણી કરવા પર, ધિરાણકર્તાએ લેખિત વિનંતી પર અને ઋણ લેનારના ખર્ચે વાજબી ત્વરિત ત્વરિત કરવાની રહેશે. ઋણ લેનારને મુક્ત કરવી, અથવા ઋણ લેનાર આથી બનાવવામાં આવેલી સિક્યોરિટીમાંથી અસ્કયામતો મુક્ત કરવા માટે વાજબી રીતે જરૂરી હોય તેવી તમામ અન્ય બાબતો કરશે અને કરશે (લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર અનુસાર પહેલાથી જ જાહેર કરવામાં આવી શકે તેવી ઉપરોક્ત અસ્કયામતો સિવાય).

7. વધુ આશ્વાસનો

ઋણ લેનાર આથી સમયાંતરે અને દરેક સમયે, પછી ભલે તે અહીં રચાયેલી જામીનગીરી પહેલાં અથવા પછી, ઋણ લેનારના ભોગે, આવા તમામ ચાર્જ, ટ્રાન્સફર, સોપણીઓ, કાર્યો, ખાતરીઓ, દસ્તાવેજો, કરારો, સાધનો, કાર્યો, બાબતો અને વસ્તુઓનો અમલ કરવા, યુકવણી અને કરવા માટે અમલમાં મૂકવા માટે કરાર અને બાંહેધરી લે છે, જે ધિરાણકર્તા વાજબી રીતે અથવા કાયદા દ્વારા આથી ઇચ્છિત સિક્યોરિટીને પૂર્ણ કરવા અને તેનું રક્ષણ કરવા માટે જરૂરી હોઈ શકે છે રચના અથવા તેની અનુભૂતિ અથવા અન્યથા તેને લાગુ કરવાના સંબંધમાં સુવિધા આપવી.

8. ઋણ લેનારની ઘોષણાઓ

8.1 ઋણ લેનાર લોન/કેડિટ ફેસિલિટી કરારમાં સમાવિષ્ટ રજૂઆતો અને વોરંટીનો પુનરોચાર કરે છે અને સ્વીકારે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે ધિરાણકર્તાને આ ખત દાખલ કરવા માટે પ્રેરિત કરવાના હેતુથી કરવામાં આવી છે, અને વધુમાં સ્વીકારે છે કે ધિરાણકર્તાએ ઋણ લેનાર દ્વારા આપવામાં આવેલી આવી દરેક રજૂઆતો અને વોરંટીના આધારે અને તેના પર આધાર રાખીને આ ખત દાખલ કર્યો છે.

લોન/કેડિટ ફેસિલિટી કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલી રજૂઆતો અને વોરંટી ઉપરાંત, ઋણ લેનાર આથી નીચે મુજબ જાહેરાત કરે છે અને જાહેર કરે છે:

(i) ઋણ લેનાર અસ્કયામતોને સારી અને માર્કેટેબલ સ્થિતિમાં રાખશે.

(ii) ઋણ લેનાર જ્યાં અસ્કયામતો સંગ્રહિત છે તે પરિસરના સંદર્ભમાં તમામ ભાડા, કર, અન્ય કોઈપણ ચાર્જીસ યુકવણી અને ધિરાણકર્તાનું નામ તે સંસ્થા તરીકે દર્શાવશે જેની તરફેણમાં તેમાં સંગ્રહિત અસ્કયામતો ચાર્જ કરવામાં આવે છે.

(iii) ઋણ લેનાર આ ખત હેઠળ અમલ, અમલીકરણ અને કામગીરી અને તેની નોંધણીના સંબંધમાં તમામ કરવેરા (સ્ટેમ્પ ડ્યુટી સહિત) યુકવણી.

(iv) જો ધિરાણકર્તા દ્વારા જરૂરી હોય તો આ ખત નોંધવામાં આવશે. ઋણ લેનાર કંપની હોવાના કિસ્સામાં, આ ડીડ ઓન ધ એસેટ્સ હેઠળ સિક્યોરિટી ક્લિએશનના સંદર્ભમાં ફોર્મ સીએચજી-૧ આ ડીડના અમલના ત્રીસ (૩૦) દિવસની અંદર કંપનીના રજિસ્ટ્રાર સમક્ષ ફાઇલ કરવામાં આવશે. આ ડીડની નકલ અને નિયત સીએચજી-૧ની નકલ સબમિટ કર્યા પછી, આ ડીડના રજિસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝને અમલમાં મૂક્યા પછી, ઋણ લેનારે ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં માન્ય અને અમલ કરી શકાય તેવા હાઇપોથેકેશન બનાવવા માટે જરૂરી તમામ કાનૂની આવશ્યકતાઓનું પાલન કરવું પડશે. અને તમામ જરૂરી સંમતિઓ, મંજૂરીઓ અને પરવાનગીઓ મેળવી હશે.

8.2 ઋણ લેનાર વધુમાં જાહેર કરે છે, પ્રતિનિધિત્વ કરે છે અને બાંધપત્રી આપે છે કે:

- (i) તેની પાસે આ ડીડની શરતો અને જોગવાઈઓને અમલમાં મૂકવાની, પહોંચાડવાની અને કરવાની સત્તા છે અને આ ડીડના અમલીકરણ, વિતરણ અને પ્રદર્શનને અધિકૃત કરવા માટે તમામ જરૂરી પગલાં (જરૂરી કોઈપણ કોર્પોરેટ કાર્યવાહી સહિત) લીધી છે;
- (ii) આ ડીડ જ્યારે અમલમાં મૂકવામાં આવે છે અને વિતરિત કરવામાં આવે છે ત્યારે તે તેની શરતો અનુસાર લાગુ કરવા યોગ્ય માન્ય અને કાયદેસર રીતે બંધનકર્તા જવાબદારીઓ બનશે;
- (iii) કોઈ પણ દસ્તાવેજનો અમલ અથવા કામગીરી કે જેના માટે તે પક્ષકાર છે, અથવા તેની શરતોનું પાલન આ ખત, કરાર અથવા અન્ય સાધન કે જેના માટે ઉધાર લેનાર પક્ષકાર છે અથવા જેના દ્વારા તે બંધાયેલા છે તે હેઠળ કોઈ પણ નિયમો, શરતો અથવા જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરશે અથવા તેમાં પરિણમશે નહીં. અથવા તેનાથી વિપરીત અથવા ઋણ લેનારના મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશન અથવા અન્ય ગવર્નિંગ ડોક્યુમેન્ટ અથવા કોઈ પણ ચુકાદા, હુકમનામું અથવા હુકમ અથવા કોઈ પણ કાયદા, નિયમ અથવા નિયમનની કોઈ પણ શરતો અથવા જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન કરે છે.

ઉધાર લેનાર;

- (iv) ઋણ લેનાર આથી જાહેર કરે છે કે અહીં જે સમાવિષ્ટ છે તેને આધીન, સંપત્તિ દરેક સમયે ઋણ લેનારની સંપૂર્ણ મિલકત છે અને રહેશે.
- (v) આ ડીડની જોગવાઈઓ ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં અસ્કયામતો પર કાયદેસર, માન્ય અને અમલ કરી શકાય તેવા ચાર્જ બનાવવા માટે અસરકારક છે, જેના પર ઋણ લેનાર આ મુજબ ચાર્જ આપવા માગે છે, જેમાં મર્યાદા વિના, કાયદેસર, માન્ય અને અમલમાં મૂકવા યોગ્ય સુરક્ષા હિત અને યોગ્ય રેકોર્ડિંગ્સ અને ફાઇલિંગનો સમાવેશ થાય છે, જે તમામ યોગ્ય જાહેર કચેરીઓમાં આ ખતના અમલ પછી તરત જ કરવામાં આવશે, અને અન્ય તમામ જરૂરી અને યોગ્ય પગલાં લેવામાં આવશે જેથી તરત જ આ ખત રેકોર્ડ કરવામાં આવે અને ફાઇલ કરવામાં આવે તે વખત, તે તેના દ્વારા આવરી લેવામાં આવેલી અસ્કયામતોમાં ઋણ લેનારના તમામ અધિકાર, શીર્ષક અને હિત પર અસરકારક ચાર્જ બનાવશે, અને રચના માટે તમામ જરૂરી અને યોગ્ય મંજૂરીઓ અને સંમતિઓ (જો કોઈ હોય તો) આવી અસ્કયામતોની અસરકારકતા, અગ્રતા અને અમલીકરણ પ્રાપ્ત કરવામાં આવ્યું છે;
- (vi) ઋણ લેનાર લોન/કેડિટ સુવિધાના સંબંધમાં ધિરાણકર્તા પાસેથી ધિરાણકર્તાને બાકી હોવાનો દાવો કરવામાં આવેલી કોઈ પણ રકમની ચોકસાઈના નિર્ણાયક પુરાવા તરીકે ધિરાણકર્તાના પુસ્તકોમાંથી તૈયાર કરવામાં આવેલા અને અન્ય કોઈ વાઉચર રજૂ કર્યા વિના ધિરાણકર્તાના અધિકૃત અધિકારીઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરાયેલ ખાતાના નિવેદનને સ્વીકારવા સંમત થાય છે. દસ્તાવેજો અથવા કાગળો;
- (vii) ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે જો અસ્કયામતો પુનઃચુકવણી દ્વારા અથવા અન્યથા પ્રાપ્ત થાય છે, તો તે લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર હેઠળ ઋણધારક દ્વારા ધિરાણકર્તાને ચુકવવાપાત્ર બાકી રકમ અને અન્ય રકમના સંદર્ભમાં ધિરાણકર્તાના દેવાને ઘટાડવા માટે લાગુ કરવા માટે તાત્કાલિક ચુકવવામાં આવશે. ધિરાણકર્તા દ્વારા આમ કરવા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવ્યા પછી ઋણ લેનાર સંપત્તિનું સ્થાનાંતરણ અથવા વ્યવહાર કરશે નહીં.

9. કરાર અને ઉપક્રમો

9.1 લાગુ પડતા કાયદાની શરતોને આધીન, ઋણ લેનાર આથી વધુ કરાર કરે છે કે:

- (i) ધિરાણકર્તા અને/અથવા તેના અધિકારીઓ ઋણ લેનારને નોટિસ આપ્યા વિના અને ઋણ લેનારના જોખમ અને ખર્ચ પર કોઈ પણ સ્થળે પ્રવેશ કરવા અને અસ્કયામતોનું નિરીક્ષણ, મૂલ્ય અથવા કબજો લેવા માટે હકદાર રહેશે. ઋણ લેનારે જો જરૂરી હોય તો ઋણધારક દ્વારા કારણ અને સંકેત અથવા ધિરાણકર્તાના નામ સાથે ચિહ્નિત કરવું પડશે અને સંગ્રહિત, રાખવામાં આવેલી અથવા અન્યથા રેકોર્ડ કરેલી સંપત્તિઓ ઋણદાતાની તરફેણમાં ગર્વે મૂકવામાં આવી છે, જ્યાં અસ્કયામતો જાળવવામાં આવે છે અને/અથવા રેકોર્ડ કરવામાં આવે છે ત્યાં તમામ અથવા આવા કોઈ પરિસર અને/અથવા રેકોર્ડ પર સ્પષ્ટ રીતે દરેક સમયે સ્પષ્ટ રીતે દર્શાવવામાં આવશે, આ કરારમાં બનાવવામાં આવેલા સુરક્ષા હિતને ચાલુ રાખવા દરમિયાન.
- (ii) ઋણ લેનાર જ્યારે પણ ધિરાણકર્તા દ્વારા જરૂરી હોય ત્યારે તમામ અસ્કયામતોની સંપૂર્ણ અને સાચી વિગતો/નિવેદનો ધિરાણકર્તાને રજૂ કરશે અને ધિરાણકર્તા અથવા તેના અધિકૃત એજન્ટોને તમામ હિસાબોની ચકાસણી કરવાની મંજૂરી આપશે અને ધિરાણકર્તાને તેની કિંમત અંગે જરૂરી હોય તેવા પુરાવા રજૂ કરશે. સિક્યોરિટી ચાલુ રાખવા દરમિયાન કોઈ પણ સમયે અને સમયાંતરે ધિરાણકર્તા માટે ઋણકર્તાના ખર્ચે, તમામ બાબતોમાં અને ધિરાણકર્તાને યોગ્ય લાગે તેવા સમયગાળા માટે, કોઈ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓ અથવા પેઢી અથવા કંપની ધિરાણકર્તા વતી તમામ અથવા કોઈપણ અસ્કયામતોના મૂલ્યની ચકાસણી કરવા માટે કાયદેસર રહેશે અને ઋણધારક માંગ પર ધિરાણકર્તા તેના સંદર્ભમાં તમામ ખર્ચ ફી અથવા તેના આકસ્મિક (ધિરાણકર્તાનું નિવેદન નિર્ણાયક છે). ડિફોલ્ટમાં, ધિરાણકર્તા ઋણકર્તાના પુસ્તકોમાં ઋણ લેનારના ખાતામાં તેની રકમ ડેબિટ કરવા માટે સ્વતંત્ર હોઈ શકે છે અને તેની ચુકવણી ન થાય ત્યાં સુધી તેને એડવાન્સ તરીકે ગણવામાં આવશે.
- (iii) વીમો
 - (a) ઋણ લેનાર તેના પોતાના ખર્ચ અને ખર્ચે આવા જોખમો સામે સંપૂર્ણ વીમો ધરાવેલી અસ્કયામતોને જાળવી રાખશે અથવા રાખશે, અને આવી રકમ (ઓ) માટે અને આવા સમયગાળા માટે અને આવા સ્વરૂપ (ઓ) માં જે ધિરાણકર્તાને સમયાંતરે જરૂર પડી શકે છે, જેમાં ધિરાણકર્તાને નુકસાન ચુકવણી કરનાર તરીકે નામ આપવામાં આવ્યું છે.
 - (b) ઉપરોક્ત પેટા-કલમ (એ) અનુસાર જાળવવાની જરૂર હોય તેવા વીમાના સંબંધમાં, ઋણ લેનાર આવા વીમાને અમાન્ય કરી શકે તેવું કોઈ કાર્ય કરશે નહીં અથવા ભોગવી શકશે નહીં.
 - (c) ઋણ લેનાર દ્વારા આવા વીમા મેળવવામાં અને/અથવા તેનો પુરાવો ધિરાણકર્તાને રજૂ કરવામાં કોઈ નિષ્ફળતાના કિસ્સામાં, ધિરાણકર્તા ઋણ લેનારના ખર્ચે સંપત્તિ(ઓ)નો વીમો કરી શકે છે (પરંતુ તે માટે બંધાયેલા રહેશે નહીં).

જો ધિરાણકર્તા અસ્કયામત(ઓ)ના વીમા માટે/માટે પ્રીમિયમ અથવા અન્ય કોઈ પણ નાણાંની ચુકવણી કરે છે, તો ઋણ લેનાર દ્વારા ચુકવવામાં આવેલી આવી તમામ રકમની ભરપાઈ કરશે.

- (d) જો ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત વીમા હેઠળ કોઈ પણ દાવા કરવા માટે હકદાર બને છે, તો તે તાત્કાલિક આવા વીમા હેઠળ દાવો કરશે અને સૌપ્રથમ વીમાધારક સિક્યોરિટીની પુનઃસ્થાપના માટે અથવા બાકી રકમની ચુકવણી માટે પ્રાપ્ત થયેલ તમામ નાણાંને લાગુ કરશે.

9.2 કલમ 9.1 માં નિર્ધારિત કરારો ઉપરાંત, લાગુ પડતા કાયદાની શરતોને આધીન, ઋણ લેનાર આથી વધુ કરાર કરે છે કે તે લોન/કેડિટ સુવિધા કરારમાં અન્યથા સ્પષ્ટપણે જોગવાઈ કર્યા સિવાય, અસ્કયામતો અથવા તેના કોઈપણ ભાગ પર કોઈ પૂર્વાધિકાર બનાવશે નહીં અથવા અસ્તિત્વમાં રહેવાની મંજૂરી આપશે નહીં.

10. ડિફોલ્ટ અને અમલીકરણની ઘટના

10.1 મૂળભૂત ઘટના

લોન/કેડિટ સુવિધા કરારમાં પ્રદાન કર્યા મુજબ ડિફોલ્ટની કોઈ ઘટના બને અને / અથવા ચાલુ રહેશે તો ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં અહીં બનાવવામાં આવેલી સિક્યોરિટી ધિરાણકર્તા દ્વારા લાગુ કરવામાં આવશે.

10.2 પરિસરમાં પ્રવેશ કરો

સંમત થયા મુજબ લોન/કેડિટ સુવિધાની ચુકવણીમાં ઋણ લેનાર દ્વારા ડિફોલ્ટની ઘટના પર અથવા આ ઘટનામાં

કોઈ પણ કારણોસર અસ્કયામતો પરનો ચાર્જ અયોગ્ય બની જાય છે, ઋણકર્તા અને/અથવા તેના અધિકારીઓ ઋણ લેનારના જોખમ અને ખર્ચ પર ઋણ લેનાર અને/અથવા અન્ય કોઈ પણ વ્યક્તિના કોઈપણ પરિસરમાં ઋણ લેનાર અને/અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા વિશ્લેષ અથવા અવરોધ વિના અસ્કયામતો જમ કરવા, વસૂલાત કરવા, એકત્ર કરવા, ઉપાડવા, પ્રાપ્ત કરવા, પ્રાપ્ત કરવા માટે પ્રવેશ કરી શકે છે.

10.3 પ્રવેગનો અધિકાર

- (i) ઘટના પર અથવા પછી કોઈપણ સમયે અને ડિફોલ્ટની ઘટના ચાલુ રાખવા દરમિયાન, જો બાકી હોય તો

રકમ અથવા તેનો ભાગ બાકી છે, ધિરાણકર્તા ઋણ લેનાર પાસેથી બાકી રકમની ચુકવણી અને/અથવા બાકી રકમના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગની ચુકવણી માટે હકદાર રહેશે અને ઉપાર્જિત વ્યાજ અને અન્ય તમામ રકમની ચુકવણી માટે હકદાર રહેશે અને આવી તમામ રકમ વધુ નોટિસ અથવા રજૂઆત અથવા ચુકવણી માટેની માંગ વિના તાત્કાલિક બાકી નીકળતી અને ચુકવવાપાત્ર બનશે. વિરોધ અથવા નોટિસ નોટિસ અથવા કોઈ પણ પ્રકારની અથવા પ્રકૃતિની માંગ અથવા કોઈપણ પ્રકારની અન્ય કાનૂની ઔપચારિકતાઓ.

- (ii) જો લોન/કેડિટ સુવિધાને ઉપરોક્ત મુજબ વેગ આપવામાં આવ્યો હોય અને લોન/કેડિટ સુવિધા કરારની શરતો અનુસાર તેની ચુકવણી કરવામાં આવી ન હોય, તો ધિરાણકર્તા અન્ય કોઈ પણ અધિકારો પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ કર્યા વિના અને ઋણ લેનારને અગાઉથી લેખિત નોટિસ આપ્યા વિના લાગુ કાયદા દ્વારા લાદવામાં આવેલી અને જે કરાર દ્વારા માફ કરી શકાતી નથી:

- (a) સંપત્તિ અથવા તેના કોઈપણ ભાગ સાથે એવી રીતે અને આવી શરતો પર વ્યવહાર કરો જે ધિરાણકર્તા કોઈ પણ નુકસાન માટે જવાબદાર ન હોય અને ધિરાણકર્તાના ઉપરોક્ત અધિકારો પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ વિના તેને લગતા કોઈપણ અધિકારો અથવા દાવાઓ સાથે યોગ્ય અને/અથવા અમલ કરી શકે છે, સમાધાન કરી શકે છે, સમાધાન કરી શકે છે;

- (b) કોઈપણ અને તમામ સત્તાઓનો ઉપયોગ કરો, જેનો પ્રાપ્તકર્તા અહીં અથવા લાગુ કાયદા દ્વારા ઉપયોગ કરી શકે છે;

- (c) કોઈ પણ વ્યક્તિ અથવા વ્યક્તિઓને અસ્કયામતોના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગના રીસીવર તરીકે લખીને નિમણૂક કરો, સમયાંતરે રીસીવરનું મહેનતાણું નક્કી કરો અને રીસીવરને દૂર કરો (સિવાય કે જ્યાં કોર્ટનો હુકમ જરૂરી હોય) અને કોઈ પણ રીસીવરની જગ્યાએ બીજાની નિમણૂક કરો, પછી ભલે આવા રીસીવરને ધિરાણકર્તા અથવા કોર્ટના હુકમ દ્વારા દૂર કરવામાં આવે અથવા અન્યથા રીસીવર અથવા આમાંથી એક તરીકે બંધ થઈ જાય બે કે તેથી વધુ રીસીવર્સ.

- (d) ઉપરોક્ત પૂર્વગ્રહ વિના, ધિરાણકર્તા ઋણ લેનારના ભોગે, આ પ્રસ્તુતિઓમાં સમાવિષ્ટ અસ્કયામતો અને કોઈપણ ભાવિ અસ્કયામતો પર નિયંત્રણ મેળવવા અને પુનઃપ્રાપ્તિ કરવા માટે આવા તમામ કાર્યો અને કાર્યો કરવા માટે હકદાર રહેશે. ઋણ લેનાર અહીં ઉપર જણાવેલ ઋણકર્તાના અધિકાર સાથે અસંગત અથવા પૂર્વગ્રહરૂપ કોઈ પગલાં લેશે નહીં, અને ઋણધારક અથવા કોઈ પણ વ્યક્તિ દ્વારા વિશ્લેષ અથવા અવરોધ વિના આવક, નફો અને લાભો પ્રાપ્ત કરવાના ધિરાણકર્તાના અધિકારને અને આવી કાર્યવાહી કર્યા પછી, ધિરાણકર્તાને ઋણ લેનાર દ્વારા સારી રીતે અને પૂરતા પ્રમાણમાં બચાવવામાં આવશે અને હાનિકારક અને નુકસાનકારક અને વળતર આપવામાં આવશે. તમામ ભૂતપૂર્વ અને અન્ય શીર્ષક, દાવાઓ, માંગણીઓ અને બોજો પાસેથી અને તેની વિરુદ્ધ.

(iii) વેચાણ

અહીં વિપરીત કંઈપણ હોવા છતાં અને જો તે નીચે મુજબ સંમત અને જાહેર કરવામાં આવે છે:

- (a) ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં, ધિરાણકર્તા માટે કોઈ પણ સમયે ઋણ લેનારની વધુ સંમતિ વિના, અસ્કયામતો વેચવા અને/અથવા સોંપવામાં અન્ય કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે સંમતિ આપવી, અને ખાતરીઓનો અમલ કરવા અને ખરીદીના નાણાં માટે અસરકારક રસીદો આપવા અને વેચાણ / સોંપણી પૂર્ણ કરવા માટે અન્ય તમામ કાર્યો અને વસ્તુઓ કરવાની સત્તા સાથે કાયદેસર રહેશે. સોંપણી યોગ્ય વિચારશે.

- (b) ઋણ લેનાર, ધિરાણકર્તાની અગાઉની સંમતિથી, સમયાંતરે અસ્કયામતો અથવા તેના કોઈપણ ભાગને વ્યવસાયના સામાન્ય અભ્યાસક્રમમાં વેચવા અથવા તેનો નિકાલ કરવા માટે સ્વતંત્ર રહેશે, શરત એ છે કે આવી અસ્કયામતોના મૂલ્યનો ઉપયોગ સુવિધાની ચુકવણી માટે કરવામાં આવે છે.

- (c) કોઈ પણ ખરીદનાર/સોંપણી કરનાર અથવા ધિરાણકર્તા અને/અથવા કોઈ પણ રીસીવર સાથે વ્યવહાર કરતી અન્ય વ્યક્તિ તે વતી ઉપરોક્ત સત્તાના અનુસંધાનમાં કરવામાં આવી હોય તેવા કોઈ વેચાણ/સોંપણી પર કોઈ પણ રીસીવર ડિફોલ્ટની ઘટના બની છે કે કેમ તે જોવા અથવા પૂછપરછ કરવા માટે બંધાયેલા રહેશે અથવા પૂછપરછ

કરશે કે જેને આધિન આવા વેચાણ/સોંપણી કરવામાં આવી હશે અથવા અન્યથા ઔચિત્ય અંગે અથવા આવા વેચાણ / સોંપણીની નિયમિતતા.

- (d) ઉપરોક્ત આવા કોઈપણ વેચાણ / સોંપણી પર, ખરીદી/સોંપણીના નાણાંની ધિરાણકર્તા દ્વારા રસીદ ખરીદનાર અથવા ખરીદનાર અથવા સોંપણીકર્તાને અસરકારક રીતે ડિસ્ચાર્જ કરશે અને તેની અરજી જોવા માટે અથવા તેના નુકસાન અથવા દુરુપયોગ માટે જવાબદાર હોવાથી સંબંધિત રહેશે.
 - (e) તે કોઈ પણ સમયે ધિરાણકર્તા માટે કાયદેસર રહેશે, જે લાગુ પડતા દ્વારા લાદવામાં આવેલી કોઈપણ મર્યાદાઓને આધિન રહેશે
- કાયદો અને જે ઋણ લેનારની વધુ સંમતિ વિના, ડિફોલ્ટની કોઈ પણ ઘટના પર ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં ગર્વે રાખેલી રિસિવેટેબલ્સની વસૂલાત કરવા માટે, ઋણ લેનારની વધુ સંમતિ વિના, કરાર દ્વારા માફ કરી શકાતી નથી.
- (f) વધુમાં, ડિફોલ્ટની ઘટના બન્યા પછી, ઋણ લેનારના દેવાદાર(ઓ) પાસેથી અને/અથવા ઋણ લેનારની પ્રાસિપાત્ર પાસેથી ઋણની સંપત્તિની વસૂલાત કરવાના તમામ અધિકારો ધિરાણકર્તા પાસે રહેશે. ડિફોલ્ટની ઘટના પછી, ધિરાણકર્તા ઋણની અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં ઋણ લેનારના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે અને ઋણ લેનારના ઉપરોક્ત દેવાદાર (ઓ) સામે કાર્યવાહી કરવા માટે હકદાર રહેશે અને ઋણ અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં બાકી રકમની વસૂલાત કરવા અને ઉપર જણાવ્યા મુજબ તેનો યોગ્ય અને ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે. ઋણ લેનારને કોઈ પણ સંદર્ભ/નોટિસ વિના. વધુમાં, આવી ઘટનામાં, ઋણ લેનાર ડેટ અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં સોંપણીના ખત (જો જરૂરી હોય તો) સહિતના તમામ જરૂરી દસ્તાવેજોનો અમલ કરશે. વધુમાં, ડિફોલ્ટની ઘટના બન્યા પછી, ધિરાણકર્તા પ્રાસિપાત્ર રકમના સંદર્ભમાં ઋણ લેનારના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે અને ઋણ લેનારને કોઈ પણ સંદર્ભ/નોટિસ વિના, રિસિવેબલના સંદર્ભમાં બાકી રકમની વસૂલાત કરવા અને ઉપર જણાવ્યા મુજબ તેનો યોગ્ય અને ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે. ઋણ લેનાર, આ સંદર્ભમાં, કોઈ પણ પ્રકારના વિરોધ અથવા વિરોધ વિના, ધિરાણકર્તાની જરૂરિયાત મુજબ તમામ દસ્તાવેજો/નોટિસ/પત્રો/પાવર ઓફ એટર્નીઓ પર હસ્તાક્ષર કરશે અને તેનો અમલ કરશે.
 - (g) બેંક લાગુ કાયદા હેઠળ તેને ઉપલબ્ધ હોઈ શકે તેવા અન્ય અધિકારોનો ઉપયોગ કરી શકે છે, જેમાં સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002 હેઠળ સુરક્ષિત ધિરાણકર્તાઓને ઉપલબ્ધ વિશેષ અધિકારો અને ઉપાયોનો સમાવેશ થાય છે.
 - (h) જો કલમ 10.3 (iii) (a) અનુસાર વધારાની રકમ ઉપલબ્ધ હોય તો, ધિરાણકર્તાને બાકી નીકળતી રકમની સંપૂર્ણ ચુકવણી કર્યા પછી, ધિરાણકર્તા માટે તે કાયદેસર રહેશે કે તે ઋણ લેનારના હાથમાં અન્ય કોઈપણ રકમ સાથે ઉપરોક્ત વધારાની રકમ જાળવી રાખવી અને લાગુ કરવી, અથવા કોઈ પણ અને અન્ય તમામ નાણાંની ચુકવણી અથવા લિક્વિડેશન તરફ, જે ઋણ લેનાર પાસેથી લોન, ડિસ્કાઉન્ટેડ બિલ, કેડિટના પત્રો, ગેરંટી, યાર્જિસ, અથવા બિલ, નોટ્સ, કેડિટ અને અન્ય કોઈ પણ જવાબદારી સહિતની અન્ય કોઈ પણ દેવું અથવા જવાબદારીમાંથી ધિરાણકર્તાને બાકી રહેશે અને બની શકે છે, કાયદેસર અથવા ન્યાયી. જો વેચાણ/વસૂલાતની ચોખ્ખી આવક ધિરાણકર્તાને બાકી નીકળતી સંપૂર્ણ રકમની ચુકવણી માટે અપૂરતી હોય, તો તે ધિરાણકર્તાના ઋણકર્તાના ઋણને ફડયાવવા માટે ફાળવવામાં આવશે. જ્યાં સુધી ધિરાણકર્તા/પ્રાસકર્તા દ્વારા નાણાં મેળવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી, આ રીતે વસૂલવામાં આવેલા નાણાં આવા પ્રાસકર્તા/ધિરાણકર્તા/તેના કોઈપણ એજન્ટ, નોમિની, અધિકારી દ્વારા ધિરાણકર્તાના લાભ માટે ટ્રસ્ટમાં રાખવામાં આવશે.

10.4 લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર હેઠળના અન્ય તમામ અધિકારો

ધિરાણકર્તા તેના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે જે તેને લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર હેઠળ ઉપલબ્ધ છે અને ઋણ લેનાર તેના હેઠળ ધિરાણકર્તાના અધિકારોને સ્વીકારે છે. આ કરાર અને લોન/કેડિટ સુવિધા કરાર વચ્ચે કોઈ પણ વિસંગતતાના કિસ્સામાં, વ્યાખ્યાન અંગેનો નિર્ણય ધિરાણકર્તા દ્વારા લેવામાં આવશે, જે નિર્ણય, ઋણ લેનાર સંમત થાય છે, તેના પર પ્રબળ રહેશે.

11. ધિરાણકર્તાની સત્તાઓ

ધિરાણકર્તા પાસે લાગુ પડતા કાયદા દ્વારા લાદવામાં આવેલી કોઈપણ મર્યાદાઓને આધિન અને જે કરાર દ્વારા માફ કરી શકાતી નથી, આ ખતની જોગવાઈઓ પર કાર્યવાહી કરવા અને તેનો અમલ કરવા અથવા તે વતી યોગ્ય ઉપાયો અપનાવવા માટે અને લાગુ પડતા કાયદા અનુસાર આ ડીડ હેઠળની તમામ સત્તાઓનો ઉપયોગ કરશે.

12. મૂળભૂત થવાના સંજોગોમાં પ્રાસકર્તાની નિમણૂક

12.1 રિસીવરની નિમણૂક કરવાનો અધિકાર

- (i) ધિરાણકર્તા, આ ડીડ અનુસાર વેચાણ / સોંપણીની સત્તાનો ઉપયોગ કરવાનો અધિકાર મેળવ્યા પછી કોઈપણ સમયે, લેખિત દ્વારા, કલમ (iii) માં વર્ણવેલ એક અથવા વધુ વ્યક્તિઓને અસ્કયામતોના રીસીવર તરીકે નિમણૂક કરી શકે છે, અને આ રીતે નિમણૂક કરાયેલ કોઈપણ રીસીવરને દૂર કરી શકે છે અને તેના બદલે અન્ય વ્યક્તિની નિમણૂક કરી શકે છે.
- (ii) ઋણ લેનાર આથી ભારતમાં વ્યવસાય કરતી કોઈપણ બેંક, કોઈપણ જાહેર નાણાકીય સંસ્થા અથવા તેમની સંબંધિત પેટાકંપનીઓ અથવા સહયોગીઓ અથવા ઉપરોક્ત કોઈપણના કોઈપણ વરિષ્ઠ અધિકારી, અથવા એડવોકેટની કોઈપણ પેઢી અથવા સ્વતંત્ર જાહેર એકાઉન્ટન્ટ્સ અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલી અન્ય કોઈ વ્યક્તિની રીસીવર ("રીસીવર") તરીકે નિમણૂક કરવા માટે સંમતિ આપે છે અને સંમત થાય છે કે તે સમયે આવી કોઈ પણ વ્યક્તિની નિમણૂક સામે વાંધો ઉઠાવશે નહીં આવી કોઈ પણ નિમણૂકની.

12.2 પ્રાસકર્તાનો દરજ્જો, સત્તાઓ અને મહેનતાણું

- (i) કોઈપણ રીસીવરની નિમણૂક ડિફોલ્ટની ઘટના પર અથવા પછી કોઈપણ સમયે કરી શકાય છે.

- (ii) આવા પ્રાપ્તકર્તા, સમયાંતરે, આવા અધિકારો, સત્તાઓ, સત્તાઓ અને વિવેકબુદ્ધિ સાથે રોકાણ કરી શકે છે જે ધિરાણકર્તા દ્વારા લાગુ કરવામાં આવેલા અથવા લાગુ પડતા કાયદા હેઠળ અથવા ધિરાણકર્તાને યોગ્ય લાગે તે મુજબ, નીચેના અધિકારો, સત્તાઓ અને સત્તાધિકારીઓનો સમાવેશ થાય છે (જે તમામ લાગુ કાયદા દ્વારા લાદવામાં આવી શકે તેવી કોઈપણ મર્યાદાઓને આધિન રહેશે અને જે કરાર દ્વારા માફ કરી શકાતી નથી) કરાર દ્વારા માફ કરી શકાય તેમ નથી):
- (a) અસ્કયામતોના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગ પર અધિકાર, શીર્ષક અને હિત લેવા, અને તે હેતુ માટે કોઈ પણ કાર્યવાહી કરવા અને ઋણ લેનારના નામે અથવા અન્યથા કોઈ પણ હુકમ અથવા ચુકાદાનો અમલ કરવો, જેમ કે પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય ગણશે;
 - (b) હેતુની સિદ્ધિના સંદર્ભમાં ઋણ લેનારના વ્યવસાયને સંચાલિત કરવા અથવા ચાલુ રાખવા અથવા સંમતિ આપવા માટે, જેમ કે પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય માનશે;
 - (c) ઋણ લેનાર અને અન્ય કોઈ પણ વ્યક્તિ વચ્ચે કોઈ પણ વ્યવસ્થા અથવા સમાધાન કરવા અથવા કોઈ વળતર ચૂકવવા અથવા કોઈ પણ જવાબદારી ભોગવવી જેને ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય ગણશે;
 - (d) આ ખત દ્વારા તેને આપવામાં આવેલી કોઈપણ સત્તાઓ, સત્તાધિકારીઓ અને વિવેકબુદ્ધિનો ઉપયોગ કરવાના હેતુ માટે અને/અથવા તેના ઉપયોગ દરમિયાન અથવા અન્ય કોઈ હેતુ માટે, ધિરાણકર્તા અથવા અન્ય લોકો પાસેથી આવી શરતો પર (જામીનગીરી સાથે અથવા વિના) ઉધાર લેવા માટે, જે પ્રાપ્તકર્તા અથવા ધિરાણકર્તા યોગ્ય ગણે છે અને તેથી, ધિરાણકર્તાની પૂર્વ લેખિત સંમતિ સાથે, આવી કોઈપણ સિક્યોરિટીમાં સંપૂર્ણ અથવા આંશિક રીતે અગ્રતા અથવા પ્રથમ અને અહીં બનાવવામાં આવેલી સિક્યોરિટી સાથે વિશિષ્ટ અથવા સંપૂર્ણ અથવા અંશતઃ અસ્કયામતોના રેન્કિંગ પર ચાર્જ હોઈ શકે છે અથવા શામેલ હોઈ શકે છે;
 - (e) અસ્કયામતો / ભાવિ અસ્કયામતોના કોઈ પણ ભાગની સોંપણી, વેચાણ, વ્યવહાર અથવા સંચાલન અથવા અન્યથા નિકાલ કરવા માટે અને સામાન્ય રીતે ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય ગણે તેવા નિયમો અને શરતો પર સોંપવા, વેચવા, વ્યવહાર કરવા અથવા સંચાલિત કરવા અથવા નિકાલ કરવા માટે અને ઋણ લેનારના નામે અથવા અન્યથા આવા કોઈપણ વ્યવહારોને અમલમાં લાવવા માટે;
 - (f) આ ખતમાં અથવા અન્યથા ઉલ્લેખિત કોઈપણ બાબતોને હાથ ધરવા માટે જરૂરી અથવા યોગ્ય સંમતિઓ અને પરવાનગીઓ, મંજૂરીઓ મેળવવા માટે, ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય ગણશે;
 - (g) કોઈપણ અગાઉના બોજને રિડીમ કરવા અને પતાવટ કરવા અને બોજના હિસાબો પસાર કરવા માટે જેથી કોઈપણ
- આ રીતે પતાવટ અને પસાર કરાયેલા હિસાબો (કોઈપણ સ્પષ્ટ ભૂલને આધીન) ઉધાર લેનાર માટે નિર્ણાયક અને બંધનકર્તા રહેશે અને આ રીતે ચૂકવવામાં આવેલા નાણાં રીસીવર દ્વારા યોગ્ય રીતે કરવામાં આવેલ ખર્ચ તરીકે ગણવામાં આવશે;
- (h) કર્મચારીઓ, અધિકારીઓ, એજન્ટો, વ્યાવસાયિકો અને અન્ય લોકોની નિમણૂક કરવા અને ડિસ્ચાર્જ કરવા માટે આવી શરતો પર મહેનતાણું અથવા અન્યથા રીસીવર યોગ્ય લાગે તે રીતે અને ઋણ લેનાર દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ વ્યક્તિઓને ડિસ્ચાર્જ કરવા;
 - (i) કોઈ પણ વ્યક્તિ અથવા સંસ્થા કે જે ઋણ લેનારના લેણદાર છે અથવા હોવાનો દાવો કરે છે અથવા મિલકતો અથવા તેના કોઈપણ ભાગ સાથે કોઈ પણ રીતે સંબંધિત હોય તેવા કોઈપણ દાવાઓ, ખાતાઓ, વિવાદો, પ્રશ્નો અને માંગણીઓનું સમાધાન કરવા, લવાદનો સંદર્ભ લેવા, સમાધાન કરવા અને ગોઠવવા;
 - (j) અસ્કયામતો અથવા તેના કોઈપણ ભાગના સંબંધમાં આવી તમામ ક્રિયાઓ અને કાર્યવાહી લાવવા, કાર્યવાહી કરવી, લાગુ કરવી, બચાવવી અને બંધ કરવી જે પ્રાપ્તકર્તા યોગ્ય માનશે;
 - (k) ઋણ લેનાર સાથેના દસ્તાવેજીકરણની શરતો હેઠળ તેમના દ્વારા ડિફોલ્ટની સ્થિતિમાં ઋણ લેનારના દેવાદાર(ઓ) સામે કાર્યવાહી કરવી અને ઉપરોક્ત દેવાદાર(ઓ) સામે ઋણ લેનાર જે અધિકારો અને લાભો મેળવવા માટે હકદાર રહેશે;
 - (l) આવા અન્ય તમામ કૃત્યો અને વસ્તુઓ (સહિત, મર્યાદા વિના, તમામ દસ્તાવેજો અને કાર્યો પર હસ્તાક્ષર કરવા અને અમલમાં મૂકવા સહિત) જે ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા દ્વારા ઉપરોક્ત કોઈપણ બાબતો અથવા સત્તાઓ માટે આકસ્મિક અથવા અનુકૂળ અથવા અન્યથા આકસ્મિક અથવા ઉપરોક્ત અસ્કયામતોની જાળવણી, સુધારણા અથવા અનુભૂતિ માટે અનુકૂળ ગણવામાં આવે છે; અને
 - (m) એવી તમામ અન્ય સત્તા અને સત્તાનો ઉપયોગ કરવા માટે જે ધિરાણકર્તા આપવા માટે યોગ્ય લાગે છે, અને જે ધિરાણકર્તા અસ્કયામતોના એવા ભાગના સંબંધમાં કરી શકે છે જે પ્રથમ અને વિશિષ્ટ/પેરી પાસુ ચાર્જ અથવા સ્ટાન્ડર્ડ સિક્યોરિટીનો વિષય છે, જો તે સંપૂર્ણ લાભદાયી માલિક હોય તો તે આપી શકે તેવી કોઈપણ સત્તાઓ અને સત્તાઓ પ્રદાન કરે છે.
- (iii) જ્યાં સુધી ધિરાણકર્તા દ્વારા અન્યથા નિર્દેશ આપવામાં ન આવે ત્યાં સુધી, આવા પ્રાપ્તકર્તા અહીં અથવા ધિરાણકર્તાને સોંપવામાં આવેલા કાયદા દ્વારા તમામ અધિકારો, સત્તાઓ, સત્તાઓ અને વિવેકબુદ્ધિનો ઉપયોગ કરી શકે છે.
- (iv) આવા પ્રાપ્તકર્તા સમયાંતરે તેની સત્તાઓ, સત્તાધિકારીઓ અને વિવેકબુદ્ધિનો ઉપયોગ કરીને ધિરાણકર્તા દ્વારા આપવામાં આવેલી સૂચનાઓ અનુસાર કરશે.
- (v) ધિરાણકર્તા સમયાંતરે આવા પ્રાપ્તકર્તાનું મહેનતાણું નક્કી કરી શકે છે, જે ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવશે, અથવા આવી ચૂકવણીમાં નિષ્ફળ જવાથી, ધિરાણકર્તા ઉપરોક્ત અસ્કયામતોમાંથી તેની ચૂકવણી કરવા માટે નિર્દેશિત કરી શકે છે.
- (vi) ધિરાણકર્તા, સમયાંતરે અને કોઈપણ સમયે, આવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તાને આવા રીસીવર તરીકેની તેની ફરજોની યોગ્ય કામગીરી માટે જામીનગીરી આપવાની માંગ કરી શકે છે, અને આમ આપવામાં આવતી જામીનગીરીની પ્રકૃતિ અને રકમ નક્કી કરી શકે છે, પરંતુ ધિરાણકર્તા કોઈ પણ કિસ્સામાં આવી કોઈ પણ જામીનગીરીની જરૂરિયાત માટે બંધાયેલા રહેશે નહીં.

13. જવાબદારીની મર્યાદા

- 13.1 લાગુ પડતા કાયદા દ્વારા લાદવામાં આવી શકે તેવી કોઈ પણ મર્યાદાઓને આધીન અને જે કરાર દ્વારા માફ કરી શકાતી નથી, કોઈ પણ ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તા ક્વાયતથી ઉદ્ભવતા કોઈપણ નુકસાન અથવા નુકસાનના સંદર્ભમાં જવાબદાર રહેશે નહીં, અથવા તેમના સંબંધિત અધિકારોનો ઉપયોગ કરવામાં નિષ્ફળતા, સત્તાઓ, સત્તાવાળાઓ, વિવેકબુદ્ધિ અને ટ્રસ્ટો જે ધિરાણકર્તાને સોંપવામાં આવી શકે છે.
- 13.2 કલમ 14.1 ની સામાન્યતા સાથે પૂર્વગ્રહ વિના, ઋણ લેનાર આથી ધિરાણકર્તા સાથે સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે કે ધિરાણકર્તા અથવા ઉપરોક્ત તરીકે નિમણૂક કરાયેલ કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તા અથવા ઉપરોક્ત અસ્કયામતોના અધિકાર, શીર્ષક, હિત અથવા તેના કોઈપણ ભાગને હસ્તગત કરવા અથવા હસ્તગત કરવાને કારણે, ઋણધારક અથવા ઉપરોક્ત રીસીવર કોઈ પણ વસ્તુ માટે ઋણ લેનારને જવાબદાર રહેશે નહીં. વાસ્તવિક રસીદો સિવાય કે જે ઋણ લેનાર અથવા હકદાર વ્યક્તિઓને વિતરણ કરવામાં આવી નથી અથવા ચૂકવવામાં આવી નથી અથવા ચૂકવણી કરતી વખતે ધિરાણકર્તા દ્વારા પ્રામાણિકપણે અને વાજબી રીતે તેના માટે હકદાર ગણવામાં આવે છે, અથવા કોઈ નુકસાન માટે અથવા કોઈ ડિફોલ્ટ અથવા ચૂક માટે જવાબદાર છે, જેના માટે ધિરાણકર્તા જવાબદાર હોઈ શકે છે.
- 13.3 ચોરી, ચોરી, લૂંટ, આગ, હુલ્લડ અને નાગરિક હંગામો અથવા અન્યથા કોઈ પણ નુકસાન માટે ઉપરોક્ત અસ્કયામતોના અધિકાર, શીર્ષક, હિત હસ્તગત કર્યા પછી અથવા હસ્તગત કર્યા પછી પણ ધિરાણકર્તા કોઈ પણ રીતે અસ્કયામતોના સંદર્ભમાં જવાબદાર રહેશે નહીં, તેના કોઈપણ સેવકો અથવા નોમિની અથવા એજન્ટોના કોઈપણ કૃત્ય, ચૂકપ, બેદરકારી, ડિફોલ્ટનો સમાવેશ થાય છે.

14. ખર્ચ અને ખર્ચ

14.1 કાનૂની ફી અને ખર્ચ

ઋણ લેનાર આ પ્રસ્તુતિઓ અથવા આ સિક્યોરિટીના સંબંધમાં અથવા તેના સંબંધમાં ધિરાણકર્તાની તમામ કાનૂની ફી, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચની ચૂકવણી કરશે અને તે સાથે જ ઉપરોક્ત અસ્કયામતોના રક્ષણ અને સુરક્ષા માટે અને બાકી રકમની માંગ, પ્રાપ્તિ અને વસૂલાત માટે ખર્ચ કરશે.

14.2 અમલ, નોંધણી વગેરે પર સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને અન્ય ફી.

ઋણ લેનારે તમામ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, અન્ય ફરજો, કરવેરા, ફી, દંડ અથવા આ ખતના અમલીકરણ, ઇશ્યૂ, ડિલિવરી, નોંધણી, અને તમામ પ્રદેશોમાં અથવા તેના અનુસંધાનમાં કરવામાં આવેલા કોઈપણ દસ્તાવેજ, અધિનિયમ અને નોંધણીના સંબંધમાં ચૂકવવાપાત્ર અન્ય ચાર્જિસ ચૂકવવા પડશે.

14.3 વળતરની જવાબદારીઓ

આ કલમ 14 માં કોઈ પણ ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ અથવા ફીની ચૂકવણી સહિત, આ કલમ 14 માં કોઈ પણ ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ અથવા ફીની ચૂકવણી સહિતના તમામ વાજબી ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ફી જે ઉધાર લેનારના ખાતા માટે હશે, અને ઋણ લેનાર તેની ચૂકવણી કરવાની માંગ પર તાત્કાલિક હાથ ધરે છે અથવા, કિસ્સા મુજબ, ધિરાણકર્તા અથવા તેના એજન્ટો, પ્રતિનિધિઓ, ઉત્તરાધિકારીઓ અને સોંપણી કરનારને ધિરાણકર્તા અને/અથવા તેમના એજન્ટો, પ્રતિનિધિઓ, ઉત્તરાધિકારીઓ અને સોંપણી કરનાર દ્વારા તેની નોટિસ પ્રાપ્ત થાય તે તારીખથી લાગુ દરે વ્યાજ સાથે ચૂકવવામાં આવે છે, જ્યાં સુધી ઋણ લેનાર દ્વારા વળતર ન મળે ત્યાં સુધી, અને આવા તમામ ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ફી બાકી રકમમાં ઉમેરવામાં આવશે અને આથી સુરક્ષિત કરવામાં આવશે.

15. એટર્ની

15.1 મુલાકાત

ઋણ લેનાર આથી ઋણકર્તા, તેના અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર તેમજ દરેક રીસીવરની નિમણૂક તેના એટર્ની અથવા એટર્ની તરીકે અને ઋણ લેનારના નામે અને તેના વતી તમામ કાર્યો, કાર્યો અને વસ્તુઓનો અમલ કરવા અને કરવા માટે નિમણૂક કરે છે જે ઋણ લેનારને અહીં સમાવિષ્ટ કરારો અને જોગવાઈઓ હેઠળ અમલમાં મૂકવા અને કરવા માટે અધિકૃત છે અને સામાન્ય રીતે ઋણ લેનારના નામનો ઉપયોગ કરવા માટે નિમણૂક કરે છે. આ પ્રસ્તુતિઓ દ્વારા અથવા કાયદા દ્વારા ધિરાણકર્તા અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ પ્રાપ્તકર્તાને આપવામાં આવેલી તમામ અથવા કોઈપણ સત્તાઓ અને ઋણ લેનારના ભોગે અથવા કાયદા દ્વારા ધિરાણકર્તા અથવા તેમના દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ પ્રાપ્તકર્તાને આપવામાં આવેલી સત્તાઓનો અમલ કરવા અને ઋણ લેનારના ભોગે ઋણ લેનાર વતી આવા દસ્તાવેજો અને કાર્યોનો અમલ કરવા માટે અહીં ઉલ્લેખિત જોગવાઈઓને અમલમાં મૂકવા માટે અને સુરક્ષા, જાળવણી, અમલીકરણ અને સિક્યોરિટીની પ્રાપ્તિ માટે પણ જરૂરી રહેશે અને ઋણ લેનાર તે વતી ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તા દ્વારા કરવામાં આવતા ખર્ચને ઉઠાવશે. લોન/કેડિટ ફેસિલિટી કરાર હેઠળ ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં, અથવા ધિરાણકર્તાના અભિપ્રાયમાં કોઈ પણ સંજોગોની ઘટના, લોન/કેડિટ સુવિધાની ચૂકવણી માટેની સુરક્ષાને જોખમમાં મૂકીને, ધિરાણકર્તા અને તેમના અધિકારીઓ ઋણ લેનારને નોટિસ આપ્યા વિના હકદાર રહેશે, પરંતુ ઋણ લેનારના જોખમ અને ખર્ચ પર અને જો જરૂર પડે તો, ઋણ લેનાર માટે અને તેના નામે એટર્ની તરીકે અથવા કલમ 10.3 (iii) હેઠળ ધિરાણકર્તાને ઉપલબ્ધ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવો.

15.2 બહાલી

ઋણ લેનાર બહાલી આપે છે અને પુષ્ટિ કરે છે, અને ઉપરોક્ત કલમ 15.1 દ્વારા વિચારણા કર્યા મુજબ કોઈપણ એટર્ની દ્વારા કરવામાં આવેલાં તમામ કૃત્યો અથવા વસ્તુઓને બહાલી આપે છે અને પુષ્ટિ કરે છે.

15.3 અપરિવર્તનશીલતા

કલમ 15.1 (નિમણૂક) દ્વારા આપવામાં આવેલ પાવર ઓફ એટર્ની એ ધિરાણકર્તા અને તેના પ્રતિનિધિઓ અને કોઈપણ પ્રાપ્તકર્તા (જેમ કે ઋણ લેનાર આથી સ્વીકારે છે) સંદર્ભમાં, અપરિવર્તનીય રીતે, વ્યાજ અને મૂલ્ય માટે આ ડીડ દ્વારા રચાયેલી સુરક્ષાના ભાગ રૂપે આપવામાં આવે છે.

16. નાણાંનો ઉપયોગ

- 16.1 ધિરાણકર્તા અથવા અહીં નિયુક્ત કોઈપણ રીસીવર દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલ તમામ નાણાં, પછી ભલે તે અહીં રચાયેલી જામીનગીરીના અમલીકરણ પહેલાં અથવા પરિણામે હોય, લોન/કેડિટ સુવિધા કરારમાં જોગવાઈ કર્યા મુજબ ધિરાણકર્તા દ્વારા લાગુ કરવામાં આવશે.
- 16.2 ધિરાણકર્તા દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલ નાણાંમાં કોઈ પણ ઉણપ માટે ઋણ લેનાર ધિરાણકર્તાને જવાબદાર રહેશે.

17. વળતર

- (i) ઋણ લેનાર આથી બિનશરતી અને ઉલટાવી ન શકાય તેવી પ્રાથમિક જવાબદારી તરીકે સંમત થાય છે કે તે ધિરાણકર્તા અને તેના દ્વારા નિયુક્ત દરેક એટર્ની, મેનેજર, રીસીવર, એજન્ટ અથવા તેના દ્વારા નિયુક્ત અન્ય વ્યક્તિને આ ખત હેઠળ પોતાની કોઈ પણ ચૂકવણીની

જવાબદારીના પરિણામે અથવા રદબાતલ થવાના પરિણામે તેમને થયેલા કોઈપણ નુકસાન સામે વળતર આપશે અને હાનિકારક રાખશે. કોઈપણ કારણોસર રદબાતલ અથવા અમલમાં મૂકી શકાય તેમ નથી (હવે અસ્તિત્વમાં છે કે નહીં અને હવે જાણીતું છે કે નહીં અથવા આ ડીડ માટે કોઈ પણ પક્ષ માટે જાણીતું છે).

- (ii) ઋણ લેનાર દરેક સમયે ધિરાણકર્તાને કોઈપણ અને તમામ નુકસાન, ખર્ચ, ચાર્જ, નુકસાન, જવાબદારીઓ, દાવાઓ, દાવાઓ, દાવાઓ, પ્રતિદાવાઓ, ક્રિયાઓ, દંડ, ખર્ચ (એટર્નીની ફી અને કોર્ટ ખર્ચ સહિત) સામે નુકસાન પહોંચાડશે અને બચાવશે, જે ધિરાણકર્તા અને તેના દ્વારા નિયુક્ત દરેક એટર્ની, મેનેજર, રીસીવર, એજન્ટ અથવા અન્ય વ્યક્તિને ઋણ લેનારની વોરંટીના કોઈપણ ઉલ્લંઘનના પરિણામે સહન કરવું પડશે. અહીં સમાવિષ્ટ રજૂઆતો, કરાર, બાંધકામ અથવા કરાર.

18. માફી

18.1 કોઈ ગર્ભિત માફી અથવા ક્ષતિ નથી

અહીં કોઈ પણ ડિફોલ્ટ પર ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તાને મળતા કોઈ પણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ કરવામાં ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તા દ્વારા કોઈ વિવંધ અથવા બાદબાકી આવા કોઈ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયને નુકસાન પહોંચાડશે નહીં અથવા તેની માફી અથવા આવા ડિફોલ્ટમાં કોઈ પણ સંમતિ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં, અથવા કોઈ પણ ડિફોલ્ટમાં તેમના દ્વારા કોઈ પણ ડિફોલ્ટના સંદર્ભમાં ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તાની કાર્યવાહી અથવા નિષ્ક્રિયતા અથવા નિષ્ક્રિયતા રહેશે નહીં, અન્ય કોઈ પણ ડિફોલ્ટના સંદર્ભમાં ધિરાણકર્તા અથવા કોઈ પણ પ્રાપ્તકર્તાના કોઈપણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયને અસર કરશે અથવા નુકસાન પહોંચાડશે નહીં, અથવા આવા કોઈ પણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયની કોઈ પણ એક અથવા આંશિક ક્વાયટ તેના કોઈપણ વધુ ઉપયોગ અથવા અન્ય કોઈપણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ અટકાવશે નહીં. અહીં પૂરા પાડવામાં આવેલા ધિરાણકર્તાના અધિકારો અને ઉપાયો સંચિત છે અને કાયદા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવેલા કોઈપણ અધિકારો અથવા ઉપાયોથી વિશિષ્ટ નથી.

19. સંદેશાવ્યવહાર

19.1 સૂચનાઓ

આ દસ્તાવેજ હેઠળની દરેક નોટિસ, વિનંતી, માંગ અથવા અન્ય સંદેશાવ્યવહાર:

- (a) લેખિતમાં, હાથથી અથવા રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટ દ્વારા, સ્વીકૃતિ બાકી હોવી જોઈએ;
- (b) પ્રાપ્તકર્તા માટે વ્યવસાયના દિવસે વ્યવસાયના ક્લાકો દરમિયાન અને જો રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટ સ્વીકૃતિ બાકી હોય તો, તેને પોસ્ટ પર મૂકવામાં આવ્યા પછી અડતાલીસ (48) કલાક પછી અને ઋણ લેનારને તેના સરનામાં પર અને ધિરાણકર્તાને તેના ઓફિસના સરનામાં પર ઉપર જણાવ્યા પછી મોકલવામાં આવશે. અથવા આવા અન્ય સરનામે કે જે કોઈ પણ પક્ષ લેખિતમાં હવેથી અન્ય પક્ષને જાણ કરી શકે છે.

20. તીવ્રતાફરેકર કરો

આ ખતમાં સમાવિષ્ટ દરેક જોગવાઈ આવી દરેક જોગવાઈથી અલગ અને અલગ રહેશે અને જો કોઈ પણ સમયે આવી જોગવાઈઓમાંથી કોઈ પણ કોઈ પણ કાયદા હેઠળ કોઈ પણ બાબતમાં અમાન્ય, ગેરકાયદેસર અથવા અમલમાં મૂકી શકાય તેમ નથી, તો અન્ય કોઈ પણ અધિકારક્ષેત્ર અને આની બાકીની જોગવાઈઓમાં આવી જોગવાઈની માન્યતા, કાયદેસરતા અને અમલીકરણ કોઈપણ રીતે તેનાથી અસરગ્રસ્ત અથવા ક્ષતિગ્રસ્ત થશે નહીં.

21. વહીવટી કાયદો અને અધિકારક્ષેત્ર

21.1 આ ખત ભારતના કાયદા અનુસાર સંચાલિત અને અર્થઘટન કરવામાં આવશે.

21.2 પક્ષકારો અહીં સંમત થાય છે કે કોઈપણ કોલેટરલ દસ્તાવેજ સહિત આ ખતમાંથી ઉદ્ભવતા અને/અથવા સંબંધિત તમામ વિવાદો જયપુરની સક્ષમ અદાલતના વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્રને આધિન રહેશે અને તે મુજબ આ ડીડથી અથવા તેના સંબંધમાં ઉદ્ભવતા કોઈપણ દાવો, કાર્યવાહી અથવા કાર્યવાહી ("કાર્યવાહી" તરીકે ઓળખાય છે) આવી અદાલતો અથવા ટ્રિબ્યુનલ્સમાં લાવવામાં આવી શકે છે અને ઋણ લેનાર અપરિવર્તનીય રીતે તેમના અધિકારક્ષેત્રને સુપરત કરે છે અને સ્વીકારે છે અદાલતો અથવા ટ્રિબ્યુનલ્સ.

21.3 આ કરાર સાથે સંબંધિત અને/અથવા અન્ય/અથવા તેના ઉલ્લંઘન, સમાપ્તિ અથવા અમાન્યતાના પરિણામે અથવા આ કરારને લગતી તમામ બાબતો, પ્રશ્નો, વિવાદો, ડિફોલ્ટ, મતભેદો અને/અથવા દાવાઓ, આ કરાર હેઠળ કોઈ પણ અથવા બંને પક્ષોની જવાબદારીઓ આવા વિવાદના સમયે ટકી રહી છે કે નહીં અને આ કરાર સમાપ્ત કરવામાં આવ્યો છે અથવા સમાપ્ત કરવામાં આવ્યો છે અથવા પૂર્ણ કરવામાં આવ્યો છે કે નહીં તે લવાદ દ્વારા પતાવટ કરવામાં આવશે લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ, 1996 અથવા તેના કોઈપણ વૈધાનિક સુધારાની જોગવાઈઓ અનુસાર અને ધિરાણકર્તા/બેંક દ્વારા નામાંકિત એકમાત્ર લવાદને મોકલવામાં આવશે. એકમાત્ર લવાદ દ્વારા આપવામાં આવેલો ચુકાદો આખરી અને આ કરારના તમામ પક્ષકારો માટે બંધનકર્તા રહેશે. લવાદની બેઠક જયપુર, રાજસ્થાન હશે અને લવાદનો ખર્ચ સંપૂર્ણપણે ઋણ લેનાર દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે. અગાઉના ફકરા અનુસાર હાથ ધરવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહીમાં તે નક્કી કરવામાં આવે છે તે બાબતોના સંદર્ભમાં કે (i) આવા ફકરામાં પૂરી પાડવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહી અયોગ્ય છે; અથવા (ii) ભારતીય લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ 1996 હેઠળ તેનો વિષય બિન-લવાદ છે, આવી પરિસ્થિતિમાં, જયપુર, ભારતની અદાલતો આવી બાબતોના સંબંધમાં વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર ધરાવે છે, દરેક પક્ષ તેમાંથી કોઈપણ અદાલતમાં લાવવામાં આવતી કાર્યવાહી સામે વાંધો ઉઠાવવાનો કોઈ પણ અધિકાર છોડી દે છે, દાવો કરવા માટે કે કાર્યવાહી અસુવિધાજનક ફોરમમાં લાવવામાં આવી છે અથવા દાવો કરવા માટે કે તે અદાલતો પાસે અધિકારક્ષેત્ર નથી.

22. સમાપ્તિ

ધિરાણકર્તાને કારણે તેના સંબંધમાં તમામ બાકી રકમ અને જવાબદારીઓ ઋણ લેનાર દ્વારા સંપૂર્ણપણે ચુકવણી કરવામાં આવી હોય અને લોન/કેડિટ સુવિધા કરારના સંબંધમાં તમામ પ્રતિબદ્ધતાઓનું સંપૂર્ણપણે સન્માન કરવામાં આવ્યું હોય અને ધિરાણકર્તાને ઋણધારક દ્વારા નીચેની ચુકવણીનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પૂરતું મર્યાદિત નથી, અને:

- (i) આ ખતની તૈયારી, અમલ અને ડિલિવરીના સંબંધમાં ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા અથવા તેમના સલાહકારો દ્વારા તેના અથવા તેમના અધિકારો અથવા સત્તાઓમાંથી કોઈપણનો ઉપયોગ કરવામાં, આગળની બાકી રકમ માટે દાવો કરવા અથવા વસૂલવા માંગતી વાજબી ખર્ચ, ચાર્જ, ફી અને ખર્ચ (સંપૂર્ણ વળતરના આધારે કાનૂની અને અન્ય ફી અને અન્ય તમામ ખિસ્સા બહારના ખર્ચ સમેત) અન્યથા તેના

અથવા તેમના અધિકારોને સાચવવા અથવા અમલમાં મૂકવાથી, આ ખતના સંદર્ભમાં ધિરાણકર્તા અથવા પ્રાપ્તકર્તા વિરુદ્ધ લાવવામાં આવેલા કોઈપણ દાવાઓનો બચાવ કરવા માટે, અને/અથવા આ ખત ડિસ્ચાર્જ કરવામાં, ધિરાણકર્તાને ચૂકવવામાં આવ્યા છે; અને

(iii) રીસીવરને ચૂકવવાપાત્ર તમામ મહેનતાણું, આવા રીસીવર દ્વારા પ્રાપ્ત થયું છે.

23. સુધારો

આ ખતની શરતોમાં કોઈ ફેરફાર અથવા ફેરફાર માન્ય, બંધનકર્તા અથવા અમલમાં મૂકવા યોગ્ય રહેશે નહીં સિવાય કે તે લેખિતમાં હોય અને પક્ષકારો દ્વારા સહી કરવામાં આવી હોય.

24. સોંપણી

ધિરાણકર્તા ઋણધારકના કોઈ પણ સંદર્ભ અથવા આશ્રય વિના આ હેઠળના અધિકારો અને જવાબદારીઓ અથવા તેના કોઈપણ ભાગને સોંપવા માટે સ્વતંત્ર રહેશે. ઋણ લેનાર તેના અધિકારો અને જવાબદારીઓ અથવા તેના કોઈપણ ભાગને કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષને તબદીલ કરશે નહીં.

25. આ ખતના અમલની તારીખ અનુસૂચિ 1 માં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ ખતની અનુસૂચિ 1 હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવે અને દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરાયેલ હોય, તો આ ખતના અમલીકરણની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે ડીડ પર છેલ્લે કોઈ પણ પક્ષ દ્વારા ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). લોન/ક્રેડિટ સુવિધાના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલીકરણની તારીખના સંદર્ભમાં, આ જ સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે જ્યાં દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય.

26. ઋણ લેનાર આથી ઇલેક્ટ્રોનિક અને/અથવા ડિજિટલ સ્ટેમ્પિંગ અને/અથવા બેંક દ્વારા યોગ્ય જણાય તે રીતે આ ડીડ અને સંબંધિત દસ્તાવેજોના અમલ માટે અપરિવર્તનીય રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે, જેમાં આધાર અથવા વન ટાઇમ પાસવર્ડ (ઓટીપી) અથવા બાયોમેટ્રિક આધારિત પ્રમાણીકરણ અથવા યુએસબી ટોકન આધારિત ડિજિટલ સિગ્નેચર સર્ટિફિકેટ (ડીએસસી) નો ઉપયોગ કરવાનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે મર્યાદિત નથી.

27. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમતિ આપે છે, સંમતિ આપે છે અને બેંકને ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકૃત કરે છે

ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારને પ્રમાણિત કરવા અને ચકાસવા માટે આધાર વિગતો અને મુખ્ય બાયોમેટ્રિક માહિતી. ધ

ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે કે ઓટીપી દાખલ કરીને અને/અથવા ફિંગરપ્રિન્ટની છાપ પૂરી પાડીને

ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારના (બાયોમેટ્રિક કેવાયસી), પાનને માન્ય કરવા અને આધાર બાયોમેટ્રિક પ્રમાણીકરણ માટે આધારની વિગતોનો ઉપયોગ કરવા માટે ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની સ્વેચ્છાએ સંમતિ તરીકે ગણવામાં આવશે અને ઋણ લેનાર આથી બેંકને અનુક્રમે નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ) અને યુનિક આઈડેન્ટિફિકેશન ઓથોરિટી ઓફ ઇન્ડિયા (યુઆઈડીએઆઈ) પાસેથી ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારાઓની વ્યક્તિગત વિગતો મેળવવા માટે અધિકૃત કરે છે.

28. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે, સંમતિ આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ખત અને સંબંધિત દસ્તાવેજો બેંકના ઇ-વેટફોર્મ/ડિજિટલ વેટફોર્મ દ્વારા અથવા બેંક દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ વિકેતા/દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવી શકે છે/ડિજિટલી સ્ટેમ્પ લગાવવામાં આવી શકે છે/સંગ્રહિત કરી શકાય છે અને અમલીકરણ, ઇ-સ્ટેમ્પિંગ, ડેટા સ્ટોરેજ વગેરેને લગતા આવા વેટફોર્મની શરતોને પણ સ્વીકારે છે. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે આવા ઇ-વેટફોર્મ/ડિજિટલ વેટફોર્મ પર સ્વીકૃત અને/અથવા અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજો ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને પુરાવાના યોગ્ય સ્વરૂપ તરીકે બેંક દ્વારા તેનો ઉપયોગ કરી શકાય છે અને તેના પર સ્વીકૃત નિયમો અને શરતોના સંદર્ભમાં અને ઇલેક્ટ્રોનિક/ડિજિટલ વેટફોર્મ પર અમલમાં મૂકવામાં આવેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં કોઈ વિવાદ અથવા પ્રશ્ન ઉઠાવશે નહીં. બેંક અથવા આવા ત્રાહિત પક્ષ વિકેતાઓ વ્યવહારની પુષ્ટિ કરવા માટે અમલ કરવા માટે ઉપયોગમાં લેવાતા આઇપી સરનામું, કમ્પ્યુટરનું સ્થાન અથવા અમલ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા અન્ય સાધન અને વીડિયો રેકૉર્ડિંગને લગતા ઋણ લેનારનો તમામ ડેટા એકત્ર કરવા માટે હકદાર રહેશે.

29. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક પાસે ઉપલબ્ધ ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાઓના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડી(ઓ) પર બેંક દ્વારા નિયુક્ત બેંક / તૃતીય પક્ષ વિકેતાઓ/ એજન્ટો વગેરે તરફથી એસએમએસ, ઇમેઇલ વગેરે દ્વારા પ્રાપ્ત અને/અથવા મોકલવામાં આવેલા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહારને ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા તરીકે ગણવામાં આવશે. ઋણ લેનાર સંમતિ સાથે પણ સંમતિ આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાઓના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડીને સંદેશાવ્યવહાર માટે માન્ય અને માન્ય સેલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડી તરીકે ગણવા માટે બેંક સ્વતંત્ર રહેશે.

30. ઋણ લેનારના ખાતામાં લોન/ક્રેડિટ સુવિધાનું વિતરણ લોન/ક્રેડિટ સુવિધાનો લાભ લેવા અને ડીડ અને સંબંધિત દસ્તાવેજોના તમામ નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવા માટે ઋણ લેનારની સંમતિ હશે.

તે ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને અધિકૃત ભાગીદારો/હસ્તાક્ષર કરનારાઓની સત્તા અથવા બેંકની તરફેણમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં અન્યથા કોઈ વિવાદ ઉભો કરવામાં આવશે નહીં.

31. કલમ 25-30માં ઉલ્લેખિત જોગવાઈઓ સુવિધાઓના સંબંધમાં ઋણ લેનાર અને/અથવા સહ-ધિરાણ લેનારાઓ દ્વારા ડિજિટલી અમલમાં મૂકવામાં આવેલા તમામ દસ્તાવેજોને લાગુ પડશે.

32. ઋણ લેનાર આથી પુષ્ટિ કરે છે, સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે વેબસાઇટ અથવા આવા અન્ય ઇન્ટરનેટ અથવા વેબ-આધારિત માધ્યમો દ્વારા અહીં કોઈ પણ પરિશિષ્ટો સહિત આ ખતની ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ પક્ષકારો વચ્ચે બંધનકર્તા કરારમાં પરિણમે છે.

33. ઋણ લેનાર જાણે છે કે ઇમેઇલ, ફેસિમાઇલ, એસએમએસ ટેક્સ્ટ મેસેજિંગ, વોટ્સએપ, વેબસાઇટ્સ, ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ વગેરે ('ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા') જેવા ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા આ ખત, આ ખતના પરિશિષ્ટો, નિયમો અને શરતો, સૂચનાઓ, સ્વીકૃતિઓ અને સંદેશાવ્યવહાર ('સંદેશાવ્યવહાર') દ્વારા પ્રસારિત કરવામાં છે. જો કે, ઋણ લેનાર આ ખત હેઠળની વિવિધ બાબતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા બેંક પાસેથી સંદેશાવ્યવહાર મેળવવા અને સંદેશાવ્યવહાર પ્રદાન કરવા ઇચ્છે છે, જેમાં લોન/સુવિધા અને તેના સંચાલનનો સમાવેશ થાય છે.

34. બેંક તેને મંજૂરી આપે છે તે ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર આથી અપરિવર્તનીય રીતે, બેંકને નીચે મુજબ પુષ્ટિ આપે છે અને ખાતરી આપે છે: (એ) બેંકને તેમની જરૂરિયાતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા સંદેશાવ્યવહાર પર આધાર રાખવાનો હકદાર રહેશે (અને તે વાસ્તવિક માનવામાં આવે છે). કયા સંદેશાવ્યવહાર પૂરા પાડવામાં આવ્યા હતા અથવા પ્રાપ્ત થયા હતા તે અંગેના કોઈ પણ પ્રશ્નના કિસ્સામાં, બેંક દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલા ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયાના રેકૉર્ડને આખરી, નિર્ણાયક અને બંધનકર્તા તરીકે ગણવામાં આવશે. (બી) ઋણ લેનારે સુનિશ્ચિત કર્યું છે

અને સુનિશ્ચિત કરશે કે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા બેંકને પૂરા પાડવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહાર ઋણધારક દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવે છે અને આથી સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે આ સંદર્ભે કોઈ પણ પ્રકારની ચકાસણી હાથ ધરવા માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. (સી) ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક સંદેશાવ્યવહારના સંપૂર્ણ અથવા કોઈ પણ ભાગને અનુરૂપ કાર્ય કરવા માટે બંધાયેલી રહેશે નહીં જે તે રીતે જણાવવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહારમાં દેખાય છે અને તે ઋણ લેનારના સંપૂર્ણ જોખમ પર રહેશે. (ડી) ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા સંદેશાવ્યવહારના આધારે બેંક દ્વારા કોઈ પણ કૃત્ય અથવા કાર્યવાહીનો ઇનકાર અથવા ચૂક અથવા કાર્યવાહી મુલતવી રાખવાના પરિણામો માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. (ઇ) બેંકને તેની પ્રાપ્તિની રાહ જોવાની જરૂર રહેશે નહીં

કોઈ પણ ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા સંદેશાવ્યવહારના સંબંધમાં કોઈ પણ કાર્યવાહી કરતા પહેલા લેખિતમાં સંદેશાવ્યવહાર અને લેખિતમાં આવા સંદેશાવ્યવહારની બિન-ડિલિવરી અને બિન-સુસંગત હોવાથી આ ખત અથવા અન્યથા બેંકના અધિકારોને કોઈ પણ રીતે નુકસાન પહોંચાડશે નહીં. (એફ) બેંક કોઈ પણ સમયે કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા સંદેશાવ્યવહારના સંબંધમાં ઋણ લેનારને પૂરી પાડવામાં આવતી સગવડો/સુવિધાઓ પાછી ખેંચી શકે છે અથવા તેમાં ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઉમેરી શકે છે. (જી) ઋણ લેનાર જાગૃત છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક આ કલમમાં સમાવિષ્ટ બાંહેધરી અને વળતરના આધારે અને તેના પર આધાર રાખીને ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા કોઈ પણ સંદેશાવ્યવહાર પર કાર્યવાહી કરવા સંમત છે.

ઘોષણા

ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે તેણે આ ખતની ઉપરોક્ત તમામ શરતો અને આ ખતની અનુસૂચિ વાંચી અને સમજી છે અને આ ખતના છેલ્લા પૃષ્ઠ પર તેની સહી (ભૌતિક/ડિજિટલ) / અંગૂઠાની છાપ / સામાન્ય સીલ ચોટાડી છે. ઋણ લેનાર વધુમાં સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે પક્ષકારોએ આ ખતના દરેક પૃષ્ઠ પર હસ્તાક્ષર કરવાની જરૂર રહેશે નહીં અને આ ખતના છેલ્લા પૃષ્ઠ પરના હસ્તાક્ષરો આ ખતના હેતુઓ માટે પૂરતા રહેશે.

ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે આ ખતમાં અહીં જે કંઈ પણ જણાવવામાં આવ્યું છે તે તેના શ્રેષ્ઠ જ્ઞાન અને માન્યતા મુજબ સાચું અને સાચું છે અને ઋણ લેનારે સ્વેચ્છાએ આ ખતમાં પ્રવેશ કર્યો છે, તેની અસરની સંપૂર્ણ જાણકારી સાથે અને છેલ્લા પૃષ્ઠ પર આ ડીડ પર હસ્તાક્ષર કરવાને આ ખતના દરેક પૃષ્ઠ પર હસ્તાક્ષર તરીકે ગણવામાં આવશે.

શેડ્યૂલ - I			
S.No	વિગતો	વિગતો[ફિરફાર કરો]	વર્ણન
1.	અમલની વિગતો	સ્થાન:	
		તારીખ:	
2.	ઋણ લેનારની વિગતો	નામ:	
		સરનામું:	
3.	મંજૂરી પત્રની વિગતો લોન/ક્રેડિટ સુવિધાની રકમ લોન કરાર	સંદર્ભ ના અને તારીખ	
4.	અસ્કયામતોનું વર્ણન		
5.	ચાર્જીસની રેન્કિંગ		

જેના સાક્ષીમાં, ઋણ લેનારે અહીં ઉપર લખેલા દિવસ અને વર્ષે આ ખતનો અમલ કર્યો છે.

ઋણ લેનાર માટે ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાના નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ: અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી	હસ્તાક્ષર:
એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે તેના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/ચાલક એટર્ની નામ દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ: અંદરના નામવાળા બેંક/ધિરાણકર્તા વતી	હસ્તાક્ષર:

જો ઋણ લેનાર(ઓ)/સહ-ઋણ લેનાર(ઓ)/બાંધધરી આપનાર/ગીરો રાખનાર (ઓ) સ્થાનિક ભાષામાં હસ્તાક્ષર કરે
તો ધોષણા

લોન અરજી, મંજૂરી પત્ર, લોન કરાર, પાવર ઓફ એટર્ની, ટાઇટલ ડીડ્સ ડિપોઝિટ કરવા માટે મેમોરેન્ડમ, ધોષણાપત્ર, પ્રોમિસરી નોટ અને અન્ય દસ્તાવેજો જેવા કે લેટર ઓફ ગેરંટી અને અન્ય કોઈપણ સંબંધિત આનુષંગિક દસ્તાવેજોમાં નિયમો અને શરતોની સામગ્રી મેં અરજદાર/સહ-અરજદાર/બાંધધરી આપનાર/ગીરો રાખનારને માં સમજાવી છે (ભાષાનું નામ જેમાં અરજદાર/સહ-અરજદાર/બાંધધરી આપનાર/ગીરો રાખનારે હસ્તાક્ષર કર્યા છે) અને તે જ સમજી શકાયું છે અરજદાર/સહ-અરજદાર/બાંધધરી આપનાર/ગીરો મૂકનાર દ્વારા.

English	☒	I/We confirm that the contents of the Application Form/ Loan Agreement / Sanction Letter / Terms and Conditions in other documents were read out and explained to me/us in English and I/We confirm to have understood the same.
Hindi	☐	मैं/हम यह पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं कि आवेदन पत्र / ऋण अनुबंध / स्वीकृति पत्र / अन्य दस्तावेजों में नियम और शर्तों की विषय-वस्तु को पढ़कर मुझे / हमें हिन्दी में समझा दिया गया है और मैं/हम इसे समझने की पुष्टि करता हूँ / करती हूँ / करते हैं।
Assamese	☐	মই/আমি এইটো নিশ্চিত কৰো/ কৰো/ কৰো/ ঋণ চুক্তি/ গ্রহণযোগ্যতাৰ পত্ৰ অন্যান্য নথিপত্ৰত চৰ্তাৱলী আৰু নিয়মাবলীৰ বিষয়বস্তু পঢ়ি, মোক/আমাক অসম ভাষাত ব্যাখ্যা কৰা হৈছে আৰু মই/আমি নিশ্চিত কৰো যে আমি ইয়াক বুজি পাইছো। মই এইটো কৰিম। বলা কৰোঁ।
Bengali	☐	আমি/আমরা এটা নিশ্চিত করছি/ আমি সেই আবেদন ফর্মটি করি / করি / করি / ঋণ চুক্তি/ গ্রহণযোগ্যতার চিঠি অন্যান্য নথিতে শর্তাবলীর বিষয়বস্তু পড়ার পরে/ আই/ ইউ বাংলা ভাষায় ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং আমি/ আমরা নিশ্চিত করি যে আমরা এটি বুঝতে পেরেছি। আমি এটা করবো। চলে এটা করি।
Gujarati	☐	હું/અમે આની પુષ્ટિ કરીએ છીએ/ હું તે અરજીપત્રક કરું/કરું છું/ લીન કરાવ/ સ્વીકૃતિની પત્ર અન્ય દસ્તાવેજોમાં નિયમો અને શરતોની સામગ્રી વાંચીને, મને/ અમને ગુજરાતી ભાષામાં સમજાવવામાં આવ્યા છે અને હું / અમે પુષ્ટિ કરીએ છીએ કે અમે તેને સમજીએ છીએ. હું તે કરીશ. થાલો તે કરીએ.
Kannada	☐	ನಾನು/ನಾವು ಇದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ/ ನಾನು ಆ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ / ಮಾಡುತ್ತೇನೆ/ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ/ ಸ್ವೀಕಾರ ಪತ್ರ ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಓದುವ ಮೂಲಕ, ನಾನು / ನಮಗೆ ಕನ್ನಡ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಾವು ಅದನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ನಾನು / ನಾವು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ. ನಾನು ಅದನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ಅದನ್ನು ಮಾಡೋಣ.
Konkani	☐	हांव/आमी हाची पुष्टी करतात/ हांव तो अर्ज फॉर्म करता/करता/ कर्जाचो करार/ मान्यतेचें पत्र हेर दस्तावेजांतले शब्द आनी शर्तीचो मजकूर वाचून म्हाका/आमकां कोंकणी भाशेंत उलोवप केलें आसा आनी आमकां तें समजटा हाची खात्री हांव/आमी दितात. हांव करतलो. चल करुया तें.
Maithili	☐	हम एकरा पुष्टि करैत छी हम ओ आवेदन फार्म करैत छी/ ऋण संविदा/ स्वीकृति क पत्र आन दस्तावेजमे नियम आ शर्तक विषयवस्तु के पढ़ि हमरा मैथिली भाषामे स्पष्ट कएल गेल अछि आ हम पुष्टि करैत छी जे हम एकरा बुझैत छी। हम एकरा करब। चलु ई करैत छी.
Malayalam	☐	ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഇത് സ്ഥിരീകരിക്കുന്നു/ ആ അപേക്ഷാ ഫോം ഞാൻ ചെയ്യുന്നു/ ചെയ്യുന്നു/ വായ്പാ കരാർ/ സമ്മതപത്രം മറ്റ് ഡോക്യുമെന്റുകളിലെ നിബന്ധനകളുടെയും വ്യവസ്ഥകളുടെയും ഉള്ളടക്കം വായിക്കുന്നതിലൂടെ, I/We മലയാള ഭാഷയിൽ വിശദീകരിക്കുകയും ഞങ്ങൾക്ക് അത് മനസ്സിലാക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഞാൻ ചെയ്തോളാം. നമുക്ക് ചെയ്യൂ നോക്കാം.
Marathi	☐	मी/ आम्ही याची पुष्टी करतो / मी तो अर्ज करतो/ कर्ज करार/ मान्यतेचे पत्र इतर दस्तावेजामधील अटी व शर्तीचा मजकूर वाचून मला/आम्हाला मराठी भाषेत समजावून सांगितले आहे आणि मला/आम्हाला ते समजले आहे याची खात्री पटते. मी ते करीन. चला ते करूया।
Odiya	☐	ମୁଁ/ଆମେ ଏହା ଚିହ୍ନିତ କରୁଛୁ / ମୁଁ ଯେଉଁ ଆବେଦନ ଫର୍ମ କରେ / କରେ / ଚଳୁ ଚୁକ୍ତିନାମା/ ଶ୍ରୀକୃତି ପତ୍ର ଅନ୍ୟ ାନ୍ୟ ଦସ୍ତାବିଜରେ ଥିବା ଶର୍ତ୍ତାବଳୀର ବିଷୟବସ୍ତୁ ପଢ଼ିବା ପରେ ମୁଁ ଆଗରୁ କଣ୍ଟ୍ରୋଲ୍ ଓଡ଼ିଆ ଭାଷାରେ ଚିହ୍ନିତ କରାଯାଇଛି ଏବଂ ମୁଁ ଆଗରୁ ଚିହ୍ନିତ କରୁଛୁ ଯେ ଆମେ ଏହାକୁ ବୁଝୁଛୁ । ମୁଁ ତାହା କରୁଛି । ତାହାକୁ ଆମେ ଏହା କରୁଛୁ ।
Punjabi	☐	ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਉਹ ਅਰਜ਼ੀ ਫਾਰਮ ਕਰਦਾ/ਕਰਦੀ ਹਾਂ/ ਕਰਦੀ ਹਾਂ/ ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਜੋ ਨਿਥਾਰਨਾ/ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਹੋਰਨਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਮੰਦਾ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅੰਗਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਨ ਦੁਆਰਾ, ਮੈਨੂੰ/ਸਾਨੂੰ ਪੰਜਾਬੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ/ਅਸੀਂ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਅਸੀਂ ਇਸਨੂੰ ਸਮਝਦੇ ਹਾਂ। ਮੈਂ ਇਹ ਕਰਾਂਗਾ। ਚਲੋ ਇਹ ਕਰੀਏ।
Sindhi	☐	آئون / اسان هن جي تصديق ڪريون ٿا / آئون اهو درخواست فارم ڪندو آهيان / ڪندو آهيان / قرض جو معاھدو / قبوليت جو خط ٻين دستاويزن ۽ اصطلاحن ۽ شرطن جي مواد کي پڙهي، آءٌ / اسان کي سنڌي زبان ۾ بيان ڪيو ويو آهي ۽ آئون / اسين تصديق ڪريون ٿا ته اسان ان کي سمجهون ٿا. آئون اهو ڪندس. آچ ته ڪري وٺون.
Tamil	☐	நான்/நாங்கள் இதை உறுதி செய்கிறோம்/ அந்த விண்ணப்பப் படிவத்தை நான் செய்கிறேன்/ செய்கிறேன்/ கடன் ஒப்பந்தம்/ ஏற்புக் கடிதம் பிற ஆவணங்களில் உள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் உள்ளடக்கங்களைப் படிப்பதன் மூலம், நான் / எங்களுக்குத் தமிழ் மொழியில் விளக்கப்பட்டுள்ளது, நாங்கள் அதைப் புரிந்துகொள்கிறோம் என்பதை நான் / நாங்கள் உறுதிப்படுத்துகிறோம். அதை நான் செய்வேன். அதை செய்வேம்.
Telugu	☐	నేను/మేం దీనిని ధృవీకరిస్తున్నాం. నేను ఆ అప్లికేషన్ ఫారమ్ని చేస్తాను/చేస్తాను/ లోన్ కాంట్రాక్ట్, అంగీకార పత్రం[మార్కు] ఇతర దాక్యుమెంట్లలోని నియమనిబంధనలలోని విషయాలను చదవడం ద్వారా, నేను/మాకు తెలుగు భాషలో వివరించబడ్డాయి మరియు మేము దానిని అర్థం చేసుకున్నామని నేను/మేము ధృవీకరిస్తున్నాము. నేను చేస్తాను. మనం చేద్దాం.
Urdu	☐	میں اس کی تصدیق کرتے ہیں/ میں یہ درخواست فارم کرتا / کرتا ہوں / قرض کا معاہدہ / قبولیت کا خط دیگر دستاویزات میں شرائط و ضوابط کے مندرجات کو پڑھ کر مجھے اردو زبان میں سمجھایا گیا ہے اور میں اس بات کی تصدیق کرتے ہیں کہ یہ اسے سمجھتے ہیں۔ میں یہ کروں گا۔ چلو یہ کرتے ہیں

જાણ લેનાર માટે નામ:	ઉસ્તાફર:
-----------------------------------	-----------------

સહ-ઉધાર લેનાર માટે 1 નામ:	હસ્તાક્ષર:
સહ-ઋણ લેનાર માટે 2 નામ:	હસ્તાક્ષર:
બાંધધરી આપનાર માટે નામ: NA	હસ્તાક્ષર:
એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે તેના અધિકૃત દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરિત હસ્તાક્ષરકર્તા/રચાયેલ એટર્ની નામ અંદરની નામવાળી બેંક વતી	હસ્તાક્ષર

Disclaimer - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred

