

India - Non Judicial

e-Stamp

સ્ટેમ્પ ડ્યુટી	₹150.00
સરચાર્જ	₹45.00 (15 + 15 + 15)
પ્રમાણપત્ર નં.	
એકાઉન્ટ સંદર્ભ નં.	SHCIL01 (સીઆર) / આરજેએસએચઆઇએલ 10 / ચર્ચ રોડ /
પર અદા	20-05-2026
સ્ટેમ્પ સ્થિતિ	ઇ-સ્ટેમ્પ સર્ટિફિકેટ (પેપરલેસ)
દ્વારા અદા	એસ.એ
સ્થિતિ	રાજસ્થાન



પક્ષની વિગતો

પ્રથમ પક્ષ	એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક
બીજો પક્ષ	
દ્વારા ચૂકવવામાં આવતી	એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક
દોરા ખરીદેલ	એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક
દસ્તાવેજ પ્રકાર	આર્ટિકલ 5 (ડી) લોન કરાર
વર્ણન	લોન કરાર

વધારાની વિગતો

વિચારણાની રકમ	₹____.00
દસ્તાવેજ સંદર્ભ નં.	_____

નોંધ

આ ઇ-સ્ટેમ્પ રાજસ્થાન સરકાર દ્વારા તારીખ 30-12-2022ના રોજ જારી કરાયેલ નોટિફિકેશન મુજબ જનરેટ કરવામાં આવ્યું છે. સ્ટેમ્પ ડ્યુટીનું ઓનલાઇન કલેક્શન અને ડિજિટલ સ્વરૂપમાં ઇ-સ્ટેમ્પ સર્ટિફિકેટ ઇશ્યુ કરવું.

કૃપા કરીને ધ્યાન રાખો કે અહીં સંદર્ભિત પ્રમાણપત્ર નંબર માટે કોઈ ભૌતિક સ્ટેમ્પ પેપર છાપવામાં આવતું નથી. તમારા દ્વારા ખરીદેલા સ્ટેમ્પ પેપરની અધિકૃતતાની ચકાસણી www.shcilestamp.com પર થવી જોઈએ

સ્વીકૃતિ અને સ્ટેમ્પ પેપરની કાયદેસરતા તપાસવાની જવાબદારી વપરાશકર્તાઓ પર સોંપવામાં આવે છે. પ્રમાણપત્ર.

લોન એપ્લિકેશન ફોર્મ: પર્સનલ લોન

કૃપા કરીને ફક્ત કાળી શાહીથી મોટા અક્ષરોમાં ફોર્મ ભરો.



અરજદારની વિગતો (બે શબ્દો વચ્ચે જગ્યા છોડો)

હાલનો ગ્રાહક	એકાઉન્ટ નંબર/સીઆઈએફ નં.	વિગ	M	F	ટી ^ ^ ટ્રાન્સ વિગ
લોનનો હેતુ	પાન નં.			જન્મ	
નામ					
પિતા / જીવનસાથીનું નામ					
મોબાઇલ નંબર	અનામત પરિસ્થિતિ	ધર્મ		ના. કુટુંબ સભ્યો	
ઈ-મેઇલ					
માર્શલ સ્ટેટસ	રાષ્ટ્રીયતા	રહેણાંક સ્થિતિ			
જન્મ સ્થળ	શિક્ષણાક્રિય				

સરનામું

સરનામા લીટી ૧					
શહેર	સ્થિતિ	પિનકોડ			
દેશ	ગુણધર્મની પરિસ્થિતિ				
નાગરિકતાક્રિય	સરનામા પુરાવો	સરનામા પુરાવો નંબર			
વર્તમાન સરનામા પર વર્ષોની સંખ્યા		વર્તમાન સરનામામાં મહિનાઓની સંખ્યા			

ઓફિસ સરનામું

સરનામું લીટી ૧					
શહેર	સ્થિતિ	પિનકોડ			
દેશ					

લોનની વિગતો

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP સરનામું: _____

સમય - _____

લોન જથ્થો _____ EMI _____ પ્રક્રિયા ફી _____
 જીએસટી ફી _____ મુદત _____ મહિનાઓ _____

વ્યવસાયની વિગતો

હાલમાં તમે _____ વ્યવસાય _____
 છે
 કંપની _____
 નામ _____
 ઉદ્યોગ _____ ચોખ્ખું માસિક _____
 પેટા ઉદ્યોગ _____ પગાર _____
 હોદ્દો _____
 સંગઠન _____
 પ્રકાર _____
 ઓફિસ ઇ-મેઇલ id _____
 કુલ કાર્ય _____ હાલની ક્રિયા _____
 Exp. _____ Exp. _____

અરજદારની બેંક વિગતો

બેંક નામ _____
 ખાતું _____ શાખા _____ IFSC કોડ _____
 નંબર _____ નામ _____
 પર નામ _____
 ખાતું _____ ની _____ ઇમેન્ડેટનો હેતુ _____
 પ્રકાર _____ ઇમેન્ડેટ _____
 લોન _____ ખાતું _____
 જથ્થો _____ નંબર _____
 આવૃત્તિ _____ શરુઆતની _____ અંત તારીખ _____

નોમિની અને સંદર્ભ વિગતો

નોમિની _____
 નામ _____
 સંબંધિતરફાર કરો] _____ મોબાઇલ નંબર _____ જન્મ _____
 વ્યવસાય _____

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____
 IP સરનામું: _____
 સમય - _____

સંદર્ભ ૧ નામ			
મોબાઇલ નંબર		સંબંધ	
સંદર્ભ ૨ નામ			
મોબાઇલ નંબર		સંબંધ	
એયુ કર્મચારી ID		HNI/ VIP	
કાયમી સરનામું			

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP સરનામું: _____

સમય - _____

પર્સનલ લોન માટે કરાર

પર્સનલ લોન માટેની આ કરાર ("કરાર") અહીં જોડાયેલ અનુસૂચિ 1/ મંજૂરી પત્રમાં ઉલ્લેખિત સ્થળ અને તારીખે કરવામાં આવી છે.
ઋણ લેનાર(ઓ) જેમનું નામ(ઓ) અહીં જોડાયેલ અનુસૂચિ 1/મંજૂરીના પત્રમાં (હવેથી "ઋણ લેનાર" તરીકે સંદર્ભિત) એક ભાગમાં ઉલ્લેખિત છે;

અને

એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ, એક સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક છે, જેની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ સીપી ૩-૨૩૫, ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, એપેરલ પાર્ક, મહલ રોડ, જગતપુરા, જયપુર, રાજસ્થાન, પિન – ૩૦૨૦૨૨ ખાતે છે અને તેની શાખા (નીચે વ્યાખ્યાયિત) અન્ય ભાગના અનુસૂચિ ૧ / મંજૂર પત્ર (હવેથી "બેંક/એયુએસએફબી" તરીકે ઓળખાય છે) માં ઉલ્લેખિત સ્થળે છે.

"ઋણ લેનાર" અને "બેંક"ની અભિવ્યક્તિઓ, જ્યાં સુધી સંદર્ભ સાથે વિસંગત ન હોય, ત્યાં સુધી તેમના સંબંધિત વારસદારો, પ્રતિનિધિઓ, ઉત્તરાધિકારીઓ, એક્ઝિક્યુટર્સ, એડમિનિસ્ટ્રેટર્સ અને માન્ય સોપણીઓનો સમાવેશ થશે.

તે નીચે મુજબ પક્ષો દ્વારા અને વચ્ચે સંમત થાય છે

1 વ્યાખ્યાઓ અને અર્થઘટન

1.1 વ્યાખ્યાઓ

આ કરારમાં, નીચેના કેપિટલાઇઝ્ડ શબ્દોના નીચેના અર્થો હશે:

"કરાર" એટલે આ વ્યક્તિગત લોન કરાર.

"ઋણ લેનાર"નો મતલબ થાય એક અથવા વધુ વ્યક્તિ(ઓ), એકલા અથવા સામૂહિક રીતે, કિસ્સા મુજબ અથવા એકમાત્ર માલિકીની પેઢી, જેમનું નામ(ઓ) અને સરનામું આ કરારની અનુસૂચિમાં ઋણ લેનાર(ઓ) તરીકે જણાવવામાં આવ્યું છે/જણાવવામાં આવ્યું છે/અને

1.1.1 એવા કિસ્સામાં જ્યારે ઋણ લેનાર એક અથવા વધુ વ્યક્તિ(ઓ) હોય, ત્યારે દરેક વ્યક્તિગત રીતે અને એકથી વધુ કિસ્સામાં આ કરાર કર્યો હોવાનું માનવામાં આવે છે, તે બધા સંયુક્ત રીતે અને અલગ અલગ રીતે જવાબદારીઓ માટે સંમત થયા હોય અને "ઋણ લેનાર" શબ્દમાં તેના/તેના/તેણીના સંબંધિત વારસદારો, એક્ઝિક્યુટર્સ, એડમિનિસ્ટ્રેટર્સ અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ અને માન્ય સોપણીઓનો સમાવેશ થાય છે.

1.1.2 કિસ્સામાં ઋણ લેનાર એકમાત્ર માલિકીની પેઢી હોય, તે વ્યક્તિનું નામ એકમાત્ર માલિક તરીકે દેખાય છે અને ઋણ લેનાર શબ્દમાં તેના/તેણીના વારસદારો, એક્ઝિક્યુટર્સ, એડમિનિસ્ટ્રેટર્સ અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ અને માન્ય સોપણીઓનો સમાવેશ થશે.

"શાખા"નો મતલબ થાય શેડ્યૂલ ૧/મંજૂર પત્રમાં ઉલ્લેખિત સ્થળે બેંકની શાખા અને જ્યાં લોનનું વિતરણ કરવામાં આવે છે અને તેમાં અન્ય કોઈ પણ શાખાનો સમાવેશ થાય છે જ્યાં લોન ખાતું જાળવવામાં આવે છે અથવા બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી પર કોઈપણ સમયે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવે છે.

"વ્યાપાર દિવસ"નો મતલબ એવો દિવસ થશે કે જે દિવસે આ કરારમાં ઉલ્લેખિત બેંકની સંબંધિત કચેરી, અથવા બેંક દ્વારા ઋણ લેનારને સૂચિત કરવામાં આવી શકે તેવી અન્ય કચેરી, સામાન્ય વ્યાપારી વ્યવહારો માટે ખુલ્લી હોય.

"ઇસીએસ"નો મતલબ થાય રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા સૂચિત ઇલેક્ટ્રોનિક ડેબિટ ક્રિયરિંગ સેવા, જેમાં ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને લેખિતમાં સંમતિ આપીને મંજૂર કરવામાં આવી છે.

"ઇએમઆઈ" અથવા "સમકક્ષ માસિક હતા" એટલે ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને દર મહિને ચૂકવવાપાત્ર રકમ, જેમાં વ્યાજ, અથવા કિસ્સા મુજબ, લોન પરના મુદ્દલ અને વ્યાજનો સમાવેશ થાય છે.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____ :

સમય - _____

"વ્યાજ દર/વાર્ષિક ટકાવારી દર (એપીઆર)" એટલે તે દર કે જેના પર બેંક લોન પર વ્યાજની ગણતરી કરશે અને લાગુ કરશે, જે અનુસૂચિ 1/મંજૂર પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ અથવા બેંક દ્વારા સમયાંતરે સુધારવામાં આવી શકે છે.

"કી ફેક્ટસ સ્ટેટમેન્ટ (કેએફએસ)"નો મતલબ આ કરાર સાથે જોડાયેલ કેએફએસ છે.

"લોન"નો મતલબ થાય આ કરારની દ્રષ્ટિએ બેંક દ્વારા આપવામાં આવેલી લોન અને અહીં અનુસૂચિ 1/મંજૂરીના પત્ર હેઠળ પ્રદાન કર્યા મુજબ. "લોન" શબ્દનો અર્થ લોનની મુખ્ય રકમ અને જો સંદર્ભ માટે જરૂરી હોય તો તેની હેઠળ બાકી નીકળતી તમામ રકમનો સમાવેશ થાય છે. "પક્ષકારો" એટલે સામૂહિક રીતે સંદર્ભિત બેંક અને ઋણ લેનાર, અને "પક્ષ" શબ્દનો અર્થ ઋણ લેનાર અથવા બેંકનો વ્યક્તિગત અર્થ થાય છે.

"લોન એકાઉન્ટ"નો અર્થ ઉધાર લેનારનું એકાઉન્ટ થાય છે જેમાં લોનની આવક જમા કરવામાં આવશે.

"પેનલ ચાર્જિસ"નો મતલબ અનુસૂચિ II (ચાર્જિસની અનુસૂચિ)માં ઉલ્લેખિત દરે લાગુ પડતા ચાર્જિસનો થશે, જે અહીં જણાવ્યા મુજબ ડિફોલ્ટની ઘટના અથવા આ કરારની કોઈ પણ શરતોનું ઉલ્લંઘન થવા પર ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને ચૂકવવાપાત્ર છે.

"બચત ખાતા/ઓ"નો મતલબ થાય બેંકની શાખા (જો કોઈ હોય તો) સાથે જાળવવામાં આવતા ઋણ લેનાર/ઓનું ખાતા.

"શેડ્યૂલ" એટલે આ કરારના તમામ અનુસૂચિઓ.

1.2 અર્થઘટન

- 1.2.1 આ કરારમાં, એકવચનમાં બહુવચન અને પુરુષવાચી લિંગ, સ્ત્રી અથવા તટસ્થ લિંગનો સમાવેશ થશે.
- 1.2.2 અહીં વ્યાખ્યાયિત ન હોય તેવી કોઈપણ અભિવ્યક્તિ, જો જનરલ ક્લોઝ એક્ટ, 1897 હેઠળ વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવી હોય, તો તે જ અર્થ ધરાવે છે જે તેને ઉપરોક્ત અધિનિયમ હેઠળ સોંપવામાં આવ્યું છે.
- 1.2.3 આ કરારમાં કલમોની ગોઠવણીની તેમના અર્થઘટન પર કોઈ અસર પડશે નહીં.
- 1.2.4 ઋણ લેનાર જ્યારે એકથી વધુ હોય ત્યારે સંદર્ભ મુજબ તે બધાને સામૂહિક રીતે અથવા વ્યક્તિગત રીતે વ્યક્તિગત રીતે સમાવિષ્ટ કરવામાં આવશે.
- 1.2.5 અનુસૂચિ અને પરિશિષ્ટો આ કરારનો અભિન્ન અને કાર્યકારી ભાગ છે.
- 1.2.6 જ્યાં સુધી સંદર્ભ અન્યથા જરૂરી ન હોય, ત્યાં સુધી કલમ અને / અથવા શેડ્યૂલનો સંદર્ભ આ કરારની કલમ અને / અથવા શેડ્યૂલનો છે અને ફકરાનો સંદર્ભ આ કરારના શેડ્યૂલના ફકરા છે.
- 1.2.7 કલમો, અનુસૂચિઓ અને અનુસૂચિના ભાગો અને ફકરાઓના મથાળા ફક્ત સુવિધા માટે છે અને આ કરારના અર્થઘટનને અસર કરતા નથી.
- 1.2.8 કોઈપણ કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈના સંદર્ભમાં શામેલ હોવું જોઈએ:
 - 1.2.8.1 તે કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈ હેઠળ સમયાંતરે બનાવવામાં આવેલા ગૌણ અથવા પ્રતિનિધિ કાયદા (નિયમો, સૂચનાઓ, પેટા-નિયમો અને માર્ગદર્શિકા દ્વારા) સહિતના તમામ વૈધાનિક સાધનો અથવા હુકમો (સુધારેલા, સુધારેલા, ફરીથી ઘડવામાં આવ્યા અથવા એકીકૃત કરવામાં આવ્યા હોય કે નહીં);
 - 1.2.8.2 સમયાંતરે સુધારેલા, સંશોધિત, ફરીથી ઘડવામાં આવે અથવા એકીકૃત કરવામાં આવે છે (પછી ભલે તે આ કરારની તારીખ પહેલાં અથવા પછી) આવા સુધારા, ફેરફાર, પુનઃ-અમલ અથવા એકત્રીકરણ લાગુ પડે છે અથવા આ કરાર હેઠળ દાખલ કરવામાં આવેલા કોઈપણ વ્યવહારો પર લાગુ કરવા માટે સક્ષમ છે અને (તેના હેઠળ જવાબદારી અસ્તિત્વમાં હોઈ શકે છે અથવા ઉદ્ભવી શકે છે) કોઈપણ ભૂતકાળના કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈનો સમાવેશ કરશે (સમયાંતરે સુધારેલ છે, સુધારેલ, ફરીથી ઘડવામાં આવ્યું અથવા એકીકૃત) જે કાયદા અથવા વૈધાનિક જોગવાઈનો ઉલ્લેખ કરવામાં આવ્યો છે તે પ્રત્યક્ષ અથવા પરોક્ષ રીતે બદલી નાખ્યો છે.
- 1.2.9 કોઈપણ દસ્તાવેજના સંદર્ભમાં તે દસ્તાવેજમાં સુધારો શામેલ છે.
- 1.2.10 "સુધારા" ના સંદર્ભમાં પૂરક, ફેરફાર, નવીનીકરણ, રિવિસમેન્ટ અથવા ફરીથી કાયદાનો સમાવેશ થાય છે અને તે મુજબ "સુધારેલ" અર્થઘટન કરવું જોઈએ.
- 1.2.11 એકવચનને સૂચવતા શબ્દોમાં બહુવચન અને તેનાથી વિપરીત શામેલ હશે.
- 1.2.12 શબ્દ "સમાવિષ્ટ" અથવા "સહિત" ના સંદર્ભો મર્યાદા વિના અર્થઘટન કરવામાં આવશે.
- 1.2.13 કોઈપણ દસ્તાવેજના "પક્ષ" ના સંદર્ભમાં તે પક્ષના ઉત્તરાધિકારીઓ, એક્ઝિક્યુટર્સ, પરવાનગી આપનારાઓ અને પરવાનગી આપવામાં આવેલા સોંપણીકારોનો સમાવેશ થાય છે.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- 1.2.14 આ કરારમાં કોઈ ચોક્કસ કલમના સંદર્ભમાં ઉપયોગમાં લેવાતી વખતે "અહીં", "અહીં", "આગળ", "આગળ" શબ્દો અને સમાન આયાતના શબ્દો આ કરારમાં આવી કલમનો સંદર્ભ આપશે અને જ્યારે ચોક્કસ કલમોના સંબંધમાં અન્યથા ઉપયોગ કરવામાં આવે છે ત્યારે તે આ કરારનો સંપૂર્ણ સંદર્ભ લેશે.
- 1.2.15 ચોક્કસ તારીખથી પછીની નિર્દિષ્ટ તારીખ સુધીના સમયગાળાની ગણતરીમાં, શબ્દો "થી" અને "શરૂ થવું" અનુક્રમે "માંથી અને સમાવિષ્ટ" અને "શરૂ અને સમાવિષ્ટ" શબ્દોનો અર્થ થાય છે, અને શબ્દો "થી", "ત્યાં સુધી" અને "સમાપ્ત થવું" દરેકનો અર્થ અનુક્રમે "માટે પરંતુ સમાવિષ્ટ નથી", "જ્યાં સુધી સમાપ્ત ન થાય છે" અને "સમાપ્ત થાય છે પરંતુ સમાવિષ્ટ નથી".
- 1.2.16 જ્યાં સુધી અન્યથા નિર્દિષ્ટ ન કરવામાં આવે ત્યાં સુધી, જ્યારે પણ આ કરાર હેઠળ કોઈ ચુકવણી કરવામાં આવે અથવા કાર્યવાહી કરવાની જરૂર હોય, ત્યારે વ્યવસાયના દિવસ સિવાયના અન્ય દિવસે કરવામાં આવે છે, આવી ચુકવણી કરવામાં આવશે, અથવા તરત જ અગાઉના વ્યવસાય દિવસે કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- 1.2.17 જ્યાં વ્યાપક બાંધકામ શક્ય છે, ત્યાં "અન્ય" અને "અન્યથા" શબ્દોને ઉપરોક્ત કોઈપણ શબ્દો સાથે ઇજ્યુરડેમ જેનેરિસ તરીકે અર્થઘટન કરવામાં આવશે નહીં.
- 1.2.18 કોઈ પણ બેંક દ્વારા આપવામાં આવતી અથવા કરવામાં આવતી કોઈ પણ સંમતિ, મંજૂરી, નિર્ધારણ, માફી અથવા તારણો બેંક દ્વારા તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ કરવામાં આવશે અથવા આપવામાં આવશે.
- 1.2.19 ડિફોલ્ટની ઘટના બાકી અથવા ચાલુ હોવાનો અર્થ એ છે કે બેંક દ્વારા લેખિતમાં તેનો ઉપાય કરવામાં આવ્યો નથી અથવા માફ કરવામાં આવ્યો નથી.
- 1.2.20 કોઈ પણ ઘટના, ઘટના, સંજોગો, ફેરફાર, હકીકત, માહિતી, દસ્તાવેજ, અધિકૃતતા, કાર્યવાહી, કાર્યવાહી, બાદ, દાવાઓ, ભંગ, ડિફોલ્ટ અથવા અન્યથા સહિતની કોઈ પણ બાબતની સામગ્રી અંગે ઋણ લેનાર અને બેંક વચ્ચે કોઈ પણ મતભેદ અથવા વિવાદના કિસ્સામાં, ઉપરોક્ત કોઈપણ બાબતની ભૌતિકતાના સંબંધમાં બેંકનો અભિપ્રાય અંતિમ અને ઋણ લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે.

2 ધિરાણ આપવા માટે બેંકની સમજૂતી અને ઉધાર લેવા માટે ઋણ લેનારની સમજૂતી

- 2.1 બેંક ઋણ લેનારની વિનંતી, રજૂઆતો, વોરંટીઓ, કરારો અને બાંહેધરીઓના આધારે અને લોનના સંબંધમાં ઋણ લેનાર દ્વારા અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અથવા ટેન્ડર કરવામાં આવેલા લોન અને અન્ય દસ્તાવેજો માટેની અરજીના આધારે, ઋણ લેનારને ધિરાણ આપવા માટે સંમત થાય છે અને ઋણ લેનાર આ કરાર અને અહીં જોડાયેલ અનુસૂચિમાં સંપૂર્ણ રીતે સમાવિષ્ટ નિયમો અને શરતો પર બેંક પાસેથી લોન લેવા સંમત થાય છે.
- 2.2 ધિરાણકર્તા અને ઉધાર લેનાર તરીકે બેંક અને ઋણ લેનાર વચ્ચેનો સંબંધ આ કરારની તારીખથી શરૂ થશે અને જ્યાં સુધી આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર તમામ નાણાં અને આના અનુસંધાનમાં બેંકને સંપૂર્ણ રીતે ચૂકવવામાં આવ્યા હોય અને પ્રાપ્ત ન થાય ત્યાં સુધી ટકી રહેશે. જો કે, લોનનું વિતરણ, સંપૂર્ણ અથવા આંશિક હોય, દરેક સમયે આ કરારની કલમ 4 દ્વારા સંચાલિત રહેશે અને તે હંમેશા બેંકની સંપૂર્ણ અને સંપૂર્ણ મુનસફીને આધિન રહેશે, જેમાં સંતોષકારક કેડિટ અને જોખમ મૂલ્યાંકન, આંતરિક મંજૂરીઓ અને તમામ જરૂરી દસ્તાવેજોની ચકાસણીનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પૂરતું મર્યાદિત નથી. જ્યાં સુધી બેંકના સંતોષ માટે કેડિટ ચેક અને મંજૂરીઓ સહિતની આવી તમામ શરતો પૂર્ણ ન થાય ત્યાં સુધી બેંક કોઈ પણ જવાબદારી વિના વિતરણને રોકવા અથવા વિલંબિત કરવાનો અથવા રદ કરવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે. બેંક આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ, ફી, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ અને અન્ય તમામ રકમ સાથે લોનની વિતરિત કરવામાં આવેલી કોઈ પણ રકમ પાછી ખેંચવા અને/અથવા બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી પર આ કરાર હેઠળ કલમ 9 હેઠળ ડિફોલ્ટની ઘટના જાહેર કરવા માટે પણ હકદાર રહેશે.

3 ફી, ચાર્જ, ખર્ચ અને દાવાઓ

- 3.1 લોન સર્વિસ ચાર્જિસ અને શેડ્યૂલમાં ઉલ્લેખિત અન્ય કોઈ પણ ફી સહન કરશે, જે ઋણ લેનાર બેંકને અલગથી ભરપાઈ કરવા સંમત થાય છે.
- 3.2 બેંક ઋણ લેનારના પૂર્વચુકવણી ચાર્જિસમાંથી શેડ્યૂલ ૧/ મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત દરે વસૂલવા માટે હકદાર રહેશે શેડ્યૂલ 1/મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત પુનઃચુકવણીની શરતો પહેલા ઋણ લેનાર દ્વારા પુનઃચુકવવામાં આવેલી લોનની રકમનું શેડ્યૂલ.
- 3.3 બેંક ઋણ લેનાર પાસેથી લોનના સંબંધમાં બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા અન્ય કોઈ પણ ચાર્જિસ અથવા ખર્ચ અથવા દાવાઓની વસૂલાત કરવા માટે પણ હકદાર રહેશે, જેમાં આ કરારના અમલ અને સ્ટેમ્પિંગના કારણે અને આ કરાર અનુસાર અન્ય કોઈ પણ દસ્તાવેજો અથવા સુરક્ષા નિર્માણનો સમાવેશ થાય છે.

૪ વિતરણ

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- ૪.૧ જ્યાં સુધી ઋણ લેનાર અને બેંક વચ્ચે અન્યથા સંમત ન થાય ત્યાં સુધી અને અનુસૂચિમાં જણાવ્યા મુજબ, બેંકરનો પેમેન્ટ ઓર્ડર જારી કરીને અથવા ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટને "ફક્ત ખાતું ચુકવણી કરનાર" તરીકે કોસ કરીને લોનનું વિતરણ કરશે
- ૪.૧.૧ લોનનો ઉપયોગ કરીને લેવામાં આવનારી અગાઉની લોનની ચુકવણી માટે અગાઉના ફાઇનાન્સરના નામે અથવા
- ૪.૧.૨ ઋણ લેનારની સૂચનાઓ અનુસાર આવા પક્ષકારના નામે અથવા
- ૪.૧.૩ બેંકની મુનસફી પર ઋણ લેનારના નામે
- ૪.૨ બેંક પાસે લોનના નિર્વાહ દરમિયાન કોઈ પણ સમયે લોનના ઉપાડ્યા વગરના/બિનઉપયોગી/ન વપરાયેલા ભાગને કોઈ પણ કારણોસર રદ કરવાનો બિનશરતી અધિકાર રહેશે. આવી કોઈ પણ રદ થવાના કિસ્સામાં, આ કરારની તમામ જોગવાઈઓ અને અન્ય તમામ સંબંધિત દસ્તાવેજો અસરકારક અને માન્ય રહેશે અને ઋણ લેનારે ચુકવણી કરવી પડશે
- અહીં પ્રદાન કર્યા મુજબ લોન હેઠળ બાકી નીકળતી રકમ યોગ્ય રીતે અને સમયસર ચુકવવામાં આવી છે.
- ૪.૩ એવું સમજી શકાય છે કે વિતરણના સંબંધમાં ચાર્જીસ (આવા ચુકવણી ઓર્ડર અથવા ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ પર લાભાર્થી દ્વારા આવક જારી કરવા અથવા વસૂલવા માટેના ચાર્જીસ સહિત) ઋણ લેનાર દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે.
- ૪.૪ બેંક કોઈ પણ સમયે લોન હેઠળ કોઈ પણ રકમનું વિતરણ કરી શકશે નહીં, સિવાય કે બેંક દ્વારા સૂચવવામાં આવેલી તમામ શરતો અને અન્ય કોઈ પણ ઔપચારિકતાઓ, જેમાં નીચેની બાબતોનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પૂરતું મર્યાદિત નથી, તેનું પાલન બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ કરવામાં ન આવે:
- ૪.૪.૧ ઋણ લેનારે તેના/તેણીના એમ્પ્લોયર તરફથી રોજગારનું પ્રમાણપત્ર અને તેના/તેણીના નાણાકીય નિવેદનોની બેંકને સંતોષ માટે સબમિટ કરવી.
- ૪.૪.૨ ઋણ લેનારે પુનઃચુકવણીના હપ્તા માટે પોસ્ટ-ડેટેડ ચેક/ઇસીએસ મેન્ડેટ/સ્થાયી સૂચનાનો આદેશ બેંકને સુપરત કરવો.
- ૪.૪.૩ બેંકને તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ જરૂરી હોય તેવા કોઈપણ અન્ય દસ્તાવેજ અથવા લેખન; અને
- ૪.૪.૪ કોર્પોરેશનોની મંજૂરીઓ અને પ્રમાણપત્રો સહિત, પરંતુ મર્યાદિત નથી, પરંતુ યોગ્ય સત્તાવાળાઓ તરફથી તમામ જરૂરી મંજૂરીઓ અને પરવાનગીઓ સબમિટ કરવી.
- ૪.૫ ઋણ લેનારે દરેક કેલેન્ડર મહિનાના પ્રથમ દિવસ સુધીમાં માસિક હપ્તાની દ્રષ્ટિએ સમકક્ષ રકમ બેંકને ચુકવવી પડશે અથવા તેના એવા ભાગની ચુકવણી કરશે જે બેંકને બાકી રહેશે અને બાકી રહેશે. સમાન માસિક હપ્તામાં વ્યાજના ઘટકનો સમાવેશ થશે.

5 વ્યાજ અને લોન ખાતું

- ૫.૧ લોન પરનું વ્યાજ લોન ખાતામાં વિતરણ થયું હોય તે તારીખથી ઉભું થશે અને તે મુજબ પ્રથમ ઇએમઆઈની ગણતરી માત્ર પ્રથમ હપ્તાની નિયત તારીખ માટે બાકી રહેલા વાસ્તવિક દિવસોની સંખ્યા માટે જ કરવામાં આવશે. બાકીના હપ્તા માટે અગાઉથી દોરેલા સમયપત્રકના આધારે 30 દિવસના સંપૂર્ણ સમયગાળાને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. લોનનું વિતરણ ડિસ્બર્સમેન્ટ પે ઓર્ડર / ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ જારી કરીને અથવા અન્યથા લાભાર્થી / પ્રાપ્તકર્તા દ્વારા આવા વિતરણની પ્રાપ્તિ સાથે બેંક વિના અને આવા ચુકવણી ઓર્ડર / ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટની અનુભૂતિ અથવા આવી પ્રાપ્તિમાં લાગેલા સમય સાથે પણ કરવામાં આવશે.
- ૫.૨ લોન પરના વ્યાજની ગણતરી કરવામાં આવશે અને અનુસૂચિ ૧/મંજૂરીના પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ દરેક કેલેન્ડર મહિના/ત્રિમાસિક/અર્ધ વર્ષ/વર્ષમાં નિયત તારીખે લોન ખાતામાં ડેબિટ કરવામાં આવશે.
- ૫.૩ લોન પર સમયાંતરે લાગુ પડી શકે તેવા વ્યાજ કરવેરા અને અન્ય વસૂલાત લેનાર દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે.
- ૫.૪ બેંક આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા બાકી નીકળતી અને ચુકવવાપાત્ર અન્ય તમામ રકમ (વ્યાજ કર, ફી, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ખર્ચ, સેવા/પૂર્વચુકવણી દંડ ચાર્જીસ, ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઈ/હપ્તા/રકમનું વ્યાજ (જો લાગુ પડે તો) અને અન્ય ચાર્જીસ, દાવાઓ અને ખર્ચ સમેલ છે, સિવાય કે ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને અલગથી ભરપાઈ કરવામાં આવે. આવી રકમ લોનનો ભાગ બનશે.
- ૫.૫ ચુકવણી માટે ડિફોલ્ટમાં રહેલી તમામ રકમ (એટલે કે બેંકને બાકી હોય ત્યારે ઋણ લેનાર દ્વારા ચુકવવામાં આવતી નથી) જેમાં ઇએમઆઈની બાકી રકમ, ઇએમઆઈ શરૂ થાય તે પહેલાં વ્યાજ, લોન ખાતામાં ડેબિટ કરવામાં આવેલા ખર્ચ, ચાર્જીસ અને ખર્ચ પર શેડ્યુલ ૨ (ચાર્જીસની અનુસૂચિ) માં ઉલ્લેખિત દરે બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ/હપ્તા/રકમ/વ્યાજ પરના વ્યાજ ઉપરાંત દંડ ચાર્જ લાગશે.
- ૫.૬ લોન પરના વ્યાજની ગણતરી કરવામાં આવશે અને વર્ષના ૩૬૫ દિવસના આધારે લોન ખાતામાં ડેબિટ કરવામાં આવશે.

6 ચુકવણી

- 6.1 લોન (મુદ્દલ, વ્યાજ, તેના પર દંડ ચાર્જીસ અને અન્ય કોઈ પણ ચાર્જીસ, પ્રીમિયમ, ફી, ટેક્સ લેવીઝ અથવા આ કરારની દ્રષ્ટિએ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને ચુકવવાપાત્ર અન્ય બાકી લેણાંનો સમાવેશ થાય છે) ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને ચુકવવાપાત્ર રહેશે:
- 6.1.1 શાખા પર (અથવા બેંકની અન્ય કોઈ શાખા પર અથવા બેંક દ્વારા સૂચિત કરવામાં આવી શકે તે અન્ય કોઈ પણ સ્થળે);

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- ૬.૧.૨ મુદ્દલ અને વ્યાજની ચુકવણી માટે અનુસૂચિ ૧ / મંજૂરી પત્રમાં ઉલ્લેખિત ઇએમઆઈ દ્વારા; અને
- ૬.૧.૩ દંડ ચાર્જની પુનઃચુકવણી, બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ/હા/રકમ/વ્યાજ (જો લાગુ હોય તો), ફી, ચાર્જ, કરવેરા, દાવાઓ, ખર્ચ અને લોન ખાતામાં વસૂલવામાં આવતા ખર્ચ પર અલગથી ચુકવણી દ્વારા.
- ૬.૨ ઇએમઆઈની રકમ મુદ્દલની ચુકવણી અને વ્યાજ દર/એપીઆર, પુનઃચુકવણીના સમયગાળાના આધારે ગણતરી કરાયેલ વ્યાજની ચુકવણીનો સમાવેશ થાય અને ઋણ લેનાર જ્યાં સુધી લોન હેઠળની તમામ રકમની સંપૂર્ણ ચુકવણી બેંકને ન થાય ત્યાં સુધી ઇએમઆઈની ચુકવણી ચાલુ રાખવા સંમત થાય છે.
- ૬.૩ ઋણ લેનારાઓ લોનની રકમ ચૂકવશે, જો બેંક દ્વારા અગાઉ માંગણી કરવામાં ન આવે તો અને અહીં પુનઃચુકવણીની શરતોને આધિન રહેશે.
- ૬.૪ દરેક નિયત તારીખે નિયમિતપણે ઇએમઆઈ ચૂકવવાની તેની જવાબદારતા અંગે ઋણ લેનારને કોઈ નોટિસ, રિમાઇન્ડર અથવા જાણ આપવામાં આવશે નહીં. બેંકને ત્વરિત અને સમયસર ચુકવણી સુનિશ્ચિત કરવાની સંપૂર્ણપણે તેમની જવાબદારી રહેશે. હમ્મણું સમયપત્રક સામાન્ય રીતે માસિક સમાન હોય છે (ટ્રેક્ટર લોનના કિસ્સામાં તે ત્રિમાસિક અથવા અર્ધવાર્ષિક હોઈ શકે છે) પુનઃચુકવણીના સમયપત્રકના નિયમો અને શરતોને આધિન હોય છે અને પરિચાલન સમસ્યાઓ, રજાઓ વગેરેને દૂર કરવા માટે, એવી સલાહ આપવામાં આવે છે કે ઋણ લેનારે હંમેશા બેંક ખાતાઓમાં પર્યાપ્ત બેલેન્સ રાખવું જોઈએ ઇએમઆઈની નિયત તારીખ પહેલાં, નિયત તારીખો પર ઇએમઆઈના કિલચરન્સ માટે, દંડાત્મક ચાર્જીસ અને અન્ય ચાર્જીસને ટાળવા અને અપરાધની સ્થિતિ ટાળવા માટે. કોઈ પણ ઇએમઆઈની ચુકવણીમાં કોઈ પણ વિલંબ અથવા ડિફોલ્ટ ઋણ લેનારને શેડ્યૂલ ૨ (ચાર્જીસની અનુસૂચિ) માં ઉલ્લેખિત ડિફોલ્ટની રચના કરવા ઉપરાંત આ કરાર હેઠળની તમામ રકમ બાકી નીકળતી અને બેંકને ચૂકવવાપાત્ર બનશે.
- ૬.૫ મુદ્દલની તમામ ચુકવણી, વ્યાજની ચુકવણી, દંડ ચાર્જીસ, બાકી નીકળતી ઇએમઆઈ પરનું વ્યાજ / હા / રકમ / વ્યાજ (જો લાગુ હોય તો) અને અન્ય તમામ રકમ ઇએમઆઈ અથવા અન્યથા દ્વારા લોન ખાતામાં નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા મુજબ અથવા સમયાંતરે અપનાવવામાં આવતી ચુકવણીને અસર કરવાની પદ્ધતિ અનુસાર અમલમાં મૂકવામાં આવશે.
- ૬.૬ પુનઃચુકવણીની શરતો પહેલાં ચુકવણી માટે અનુસૂચિ ૧/મંજૂરી પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ પૂર્વચુકવણી ચાર્જ લાગશે.

૭ બેંકના અધિકારો

બેંક, લોનના સંબંધમાં:

- ૭.૧ આ કરારના કાર્યકાળ દરમિયાન કોઈપણ સમયે ઇએમઆઈની ચુકવણીની શરતો/રકમ અથવા તેના હેઠળ બાકી નીકળતી અન્ય કોઈ પણ રકમમાં સુધારો કરવા/પુનઃશેડ્યૂલ કરવાનો એકમાત્ર અધિકાર ધરાવે છે અને ઋણ લેનાર આવા સુધારાની બેંક દ્વારા સૂચિત કરવામાં આવે તે પછી આવા સુધારેલા સમયપત્રક અનુસાર બેંકને ભવિષ્યની તમામ ચુકવણી કરશે;
- ૭.૨ વ્યાજ દરમાં સુધારા, ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજનો સમયગાળો, કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના અથવા ઋણ લેનારને જાણ કર્યા વિના પુનઃચુકવણીની કેડિટને અસર કરવાની પદ્ધતિ સહિત આ કરારના કોઈપણ નિયમો અને શરતોમાં સુધારો કરવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર ધરાવે છે અને ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે આવા સુધારા બેંકના રેકૉર્ડમાં આવા સુધારાની તારીખથી લાગુ થશે;
- ૭.૩ કોઈપણ ચુકવણી પ્રાપ્ત કરવાનો અને સમાયોજિત કરવાનો અધિકાર છે જે તે મિલકતના સંબંધમાં વીમાના સૌપણી તરીકે પ્રાપ્ત કરી શકે છે જે સિક્યોરિટી તરીકે પ્રદાન કરવામાં આવી શકે છે;
- ૭.૪ ઋણ લેનાર, બેંક સાથેના તેના ખાતાના સંબંધો અને/અથવા તેના દ્વારા કરવામાં આવેલા કોઈ પણ ડિફોલ્ટ (આવી માહિતી ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવી હોય અથવા બેંક દ્વારા પોતે પ્રાપ્ત કરવામાં આવી હોય અને પછી ભલે તે તે ચુકવણીની આચરણ, રેટિંગ અથવા ડિફોલ્ટના સ્વરૂપમાં) વિશેની કોઈપણ માહિતી તેની મુખ્ય કચેરી, અન્ય શાખા કચેરીઓ, સંલગ્ન સંસ્થાઓને જાહેર કરવા માટે હકદાર રહેશે. રિઝર્વ બેન્ક ઓફ ઇન્ડિયા, કોઈ પણ રિફાઇનાન્સિંગ એજન્સી, કેડિટ રેટિંગ એજન્સી અને આવા ત્રાહિત પક્ષો કે જે બેન્ક તેની સંપૂર્ણ અને વિશિષ્ટ મુનસફી મુજબ, યોગ્ય અને યોગ્ય જણાય છે. બેંક કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષ પાસેથી લોન અને/અથવા ઋણ લેનારના સંબંધમાં યોગ્ય લાગે તે કોઈ પણ માહિતી મેળવવા અને મેળવવા માટે પણ હકદાર રહેશે; અને
- ૭.૫ ઋણ લેનાર નિવૃત્તિની ઉંમર પહેલાં નોકરીમાંથી રાજીનામું આપવાનું અથવા નિવૃત્ત થવાનું પસંદ કરે અથવા કોઈ પણ કારણોસર આવી તારીખ પહેલાં તેને નોકરીમાંથી છૂટા કરવામાં આવે અથવા સેવામાંથી દૂર કરવામાં આવે તો, તેના/તેણીના એમ્પ્લોયરને તેના/તેણીના એમ્પ્લોયર દ્વારા તેના/તેણીના એમ્પ્લોયર પાસેથી ચૂકવવાપાત્ર બનતી તમામ બાકી નીકળતી રકમ (પ્રોવિડન્ટ ફંડ, ગ્રેયુઇટી અને વળતર સહિત) ચુકવવા માટે સૂચના આપવા માટે તેના એમ્પ્લોયરને જરૂર પડવાનો હકદાર રહેશે અને લોન હેઠળ ઋણ લેનારની જવાબદારી માટે તે પ્રાપ્ત કરવા અને યોગ્ય કરવા માટે.
- ૭.૬ બેંક અને/અથવા આરબીઆઈને નીચેની બાબતોનો ખુલાસો કરવાનો અથવા પ્રકાશિત કરવાનો અયોગ્ય અધિકાર રહેશે (i) ડિફોલ્ટર તરીકે ઋણ લેનારનું નામ (વિલક્રૂલ ડિફોલ્ટર સહિત) અને ટ્રાન્સયુનિયન સિબિલ લિમિટેડ ("સિબિલ") અને રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા આ સંબંધમાં અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સીને જાહેર કરવાનો અને રજૂ કરવાનો અધિકાર રહેશે. (ii) કેડિટ ઇન્ફર્મેશન બ્યુરો ઓફ ઇન્ડિયા (CIBIL) અને/અથવા કાયદા હેઠળ સમયાંતરે જરૂરી હોય તે મુજબ અન્ય કોઈ સરકારી/નિયમનકાર/વૈધાનિક અથવા ખાનગી એજન્સીને ઋણ લેનારને લગતી અન્ય કોઈ માહિતી. ઋણ લેનાર આથી ઋણ લેનારને નોટિસ આપ્યા વિના, ઋણ લેનાર દ્વારા અરજી ફોર્મ (ઓ) / બેંક પાસેથી લેવામાં આવેલી સુવિધાઓના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા / અમલમાં મૂકવામાં

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____

આવનાર સંબંધિત દસ્તાવેજોમાં આપવામાં આવેલી માહિતી બેંકની અન્ય શાખાઓ / કેડિટ બ્યુરો / રેટિંગ એજન્સીઓ, સેવા પ્રદાતાઓ, બેંકો / નાણાકીય સંસ્થા, સરકારી/ નિયમનકારી સત્તાવાળાઓ અથવા કેવાયસી માહિતી ચકાસણી માટે તૃતીય પક્ષોને જાહેર કરવા માટે બેંકને અધિકૃત કરે છે અને સંમતિ આપે છે. કેડિટ જોખમ વિશ્લેષણ, અથવા અન્ય સંબંધિત હેતુઓ માટે કે જેને બેંક યોગ્ય લાગે છે. ઉધાર લેનારાઓ કરારની ગોપનીયતા અને ગોપનીયતાનો વિશેષાધિકાર છોડી દે છે.

9.9 **રેકોર્ડ્સ અને નિરીક્ષણ** ઋણ લેનારે સારી વ્યાપારી પદ્ધતિ અને લાગુ પડતા કાયદાઓ, તમામ વૈધાનિક પુસ્તકો, હિસાબ પુસ્તકો, બેંક સ્ટેટમેન્ટ્સ/પાસ બુક અને ઋણ લેનારના અન્ય રેકોર્ડ્સ જાળવવા અને જાળવવા રહેશે અને ખાસ કરીને, ઋણ લેનારની કામગીરી અને નાણાકીય સ્થિતિ દર્શાવતા રેકોર્ડ્સ જાળવવા રહેશે અને આવા રેકોર્ડ્સ બેંક અને/અથવા તેના અધિકૃત પ્રતિનિધિઓ દ્વારા તપાસ માટે ખુલ્લા રહેશે અને જો ઋણ લેનારાઓ દ્વારા જરૂર પડે તો ઋણ લેનારાઓ દ્વારા જરૂરી રહેશે બેંક, એવા અંતરાલોએ બેંકને રજૂ કરે છે કે બેંક ઉપરોક્ત રજિસ્ટરમાં કરવામાં આવેલી તમામ એન્ટ્રીઓના શેડ્યૂલ અથવા નકલની વિનંતી કરી શકે છે. રજિસ્ટર સ્પષ્ટપણે સૂચવે છે કે કઈ સંપત્તિ બેંક અથવા અન્ય કોઈ વ્યક્તિ/એન્ટિટીને ગર્વમાં મૂકવામાં આવી છે/ગીરવે મૂકવામાં આવી છે/ગીરવે મૂકવામાં આવી છે અથવા અન્યથા ચાર્જ કરવામાં આવી છે.

જો ઋણ લેનારના લોન એકાઉન્ટને લાગુ પડતા કાયદા અનુસાર રેડ-ફ્લેગ એકાઉન્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવે તો, ધિરાણકર્તાને ઋણ લેનારના ખર્ચ અને ખર્ચે સીધા અથવા સ્વતંત્ર તૃતીય-પક્ષ ઓડિટર દ્વારા ઓડિટ અથવા તપાસના અન્ય કોઈપણ સ્વરૂપ શરૂ કરવાનો અધિકાર રહેશે.

ઋણ લેનાર આવા ઓડિટ અથવા તપાસમાં સંપૂર્ણ સહકાર આપવા સંમત થાય છે, જેમાં કિસ્સા મુજબ, જેમાં જોગવાઈઓનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પૂરતું મર્યાદિત નથી.

ધિરાણકર્તા અથવા તેના નિયુક્ત ઓડિટર્સ દ્વારા વાજબી રીતે જરૂરી હોય તેવા તમામ સંબંધિત પુસ્તકો, રેકોર્ડ્સ, દસ્તાવેજો, કર્મચારીઓ અને સિસ્ટમ્સની એક્સેસ.

જો ઓડિટ અથવા તપાસ અનિર્ણયીક રહે અથવા ઋણ લેનાર દ્વારા અસહકારને કારણે વાજબી સમયગાળા કરતાં વધુ વિલંબ થાય તો, ધિરાણકર્તાને રેકોર્ડ પર ઉપલબ્ધ સામગ્રી અને તેના પોતાના આંતરિક મૂલ્યાંકન અને તપાસના આધારે ઋણ લેનારના લોન ખાતાની સ્થિતિને છેતરપિંડી અથવા અન્યથા તારણ કાઢવાનો અધિકાર રહેશે. આવી કોઈ પણ નિર્ણય ઋણ લેનાર માટે બંધનકર્તા રહેશે અને તેના પરિણામે ધિરાણકર્તા ઋણ લેનારના લોન ખાતાને છેતરપિંડી તરીકે વર્ગીકૃત કરી શકે છે, સાથે જ લાગુ પડતા કાયદા અનુસાર જરૂરી જણાતી યોગ્ય કાનૂની કાર્યવાહી પણ કરી શકે છે. આ કરારમાં સમાવિષ્ટ વિરુદ્ધ કંઈપણ હોવા છતાં, ઋણ લેનારના લોન ખાતાને 'છેતરપિંડી' તરીકે જાહેર કર્યા પછી, ધિરાણકર્તા લાગુ કાયદા હેઠળ અને/અથવા આ કરાર હેઠળ ડિફોલ્ટની ઘટનાના અનુસંધાનમાં ઉપલબ્ધ તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે હકદાર રહેશે.

૮ ઋણ લેનારની રજૂઆતો, વોરંટીઓ, કરારો અને ઉપક્રમો

8.1 બેંકને તેને/તેણીને લોન આપવા માટે પ્રેરિત કરવાના હેતુથી, ઋણ લેનાર, આથી બેંક સાથે કરાર કરે છે / બાંહેધરી આપે છે કે તેને/તેણી:

8.1.1 એ પોતાના વિશે અરજી ફોર્મમાં સંપૂર્ણ અને સાચી માહિતી અને વિગતો આપી છે;

૮.૨ બેંકને આવી જામીનગીરી ઉપલબ્ધ કરાવશે (શેડ્યૂલ ૧ / મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત મિલકત પરના ગીરો સહિત, બેંક દ્વારા જરૂરી હોઈ શકે તેવા સ્વરૂપ અને પદાર્થમાં);

8.3 કોઈ પણ કોર્ટ અથવા સત્તા (જાહેર અથવા ખાનગી) સમક્ષ તેની વિરુદ્ધ કોઈ બાકી દાવાઓ, માંગણીઓ અથવા કાર્યવાહી નથી;

૮.૪ એ સુનિશ્ચિત કરવું જોઈએ કે જે હેતુ માટે બેંક દ્વારા લોન એડવાન્સ કરવામાં આવે છે તે તમામ બાબતોમાં પરિપૂર્ણ થાય છે અને બેંકને રજૂ કરવામાં આવે છે, અને લોનના ઉપયોગને સાબિત કરતા જરૂરી દસ્તાવેજો, જે બેંક દ્વારા જરૂરી હોઈ શકે છે, તે બેંકને સુપરત કરવામાં આવશે. ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આરબીઆઈ (ડીબીઆર) દ્વારા જારી કરાયેલ 01 જુલાઈ, 2015ના રોજ લોન અને એડવાન્સ પરના માસ્ટર પરિપત્રની કલમ 2.3.10 હેઠળ જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. નં. Dir.BC.10/13.03.00/2015-16), લોનની આવકનો ઉપયોગ કોઈપણ સંજોગોમાં સોનાની ખરીદી માટે કરવામાં આવશે નહીં, જેમાં પ્રાથમિક સોનું, સોનાનું બુલિયન, સોનાના દાગીના, સોનાના સિક્કાઓ, ગોલ્ડ એક્સચેન્જ ટ્રેડેડ ફંડ્સ (ઇટીએફ) ના એકમો, ગોલ્ડ મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સના એકમો, અથવા ચાંદી બુલિયનમાં રોકાણ કરવા અથવા બુલિયન ડીલરો સાથે સંકળાયેલા કોઈપણ વ્યવહારો માટે કરવામાં આવશે જે પ્રકૃતિમાં સટ્ટાકીય છે અથવા હોઈ શકે છે. ઋણ લેનાર વધુમાં આરબીઆઈ દ્વારા સમયાંતરે જારી કરાયેલ તમામ લાગુ માર્ગદર્શિકાઓ, પરિપત્રો અને નિર્દેશોનું પાલન કરે છે. આ કલમનું કોઈ પણ ઉલ્લંઘન ડિફોલ્ટની ઘટના ગણાશે અને આ કરારની શરતો અનુસાર, યોગ્ય કાનૂની અને ઉપચારાત્મક પગલાં લેવા માટે બેંકને અધિકાર આપશે;

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____ :

સમય - _____



- 8.5 બેંક દ્વારા જરૂરી આવક/નાણાકીય નિવેદનો/ઓ ઉપરાંત, બેંકને સમયાંતરે જરૂરિયાત હોય તેવા તેની/તેણીની રોજગારી, વેપાર, વ્યવસાય, વ્યવસાય અથવા અન્યથા સંબંધિત આવી અન્ય માહિતી/દસ્તાવેજો રજૂ કરવાના રહેશે;
- ૮.૬ તાત્કાલિક અને બેંક તરફથી કોઈ નોટિસ અથવા રિમાઇન્ડરની જરૂર પડ્યા વિના, શેડ્યુલ ૧/મંજૂરીના પત્રમાં ઉલ્લેખિત પુનઃચૂકવણીની શરતો અનુસાર બેંકને લોનની ચૂકવણી કરવી;
- ૮.૭ (એક કરતાં વધુ ઋણ લેનારના કિસ્સામાં) આ કરાર હેઠળ લોન, વ્યાજ અને અન્ય તમામ બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર રકમની ચૂકવણી કરવા અને તેના નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવા માટે સંયુક્ત રીતે અને અલગ રીતે જવાબદાર રહેશે;
- ૮.૮ બેંક બોર્ડ દ્વારા બાકી નીકળતી રકમની કલેક્શન અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ પોલિસીને મંજૂરી આપવામાં આવી છે, જે બેંકની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવે છે. નીતિ બાકી લેણાંની વસૂલાત અને સિક્યોરિટીના પુનઃકબજાના સંદર્ભમાં વાજબી પ્રથાઓની સૂચિ આપે છે અને તે રીતે ગ્રાહકનો વિશ્વાસ અને લાંબા ગાળાના સંબંધોને પ્રોત્સાહન આપે છે. બેંક બાકી લેણાંની વસૂલાત અને સિક્યોરિટીના પુનઃકબજા માટે રિકવરી એજન્ટોની સેવાઓનો ઉપયોગ પણ કરી શકે છે. વિગતવાર નીતિ નીચેની લિંક દ્વારા સંદર્ભ લઈ શકાય છે:
www.au.bank.in/content/dam/aubank/in/en/notice-board/notice-board-9/policy-on-collection-of-dues-and-repossession-of-security.pdf
- 8.9 જ્યાં લાગુ પડે ત્યાં તેની નોકરીમાં કોઈ પણ સંભવિત ફેરફાર વિશે બેંકને જાણ કરશે;
- 8.10 કોઈપણ તૃતીય પક્ષની જવાબદારી અથવા જવાબદારી માટે જામીન અથવા બાંયધરી આપનાર રહેશે નહીં;
- 8.11 ભારતમાં રહેવાસી હોવાને કારણે, રોજગાર અથવા વ્યવસાય માટે ભારત છોડશે નહીં અથવા લોન સંપૂર્ણપણે ચૂકવ્યા વિના પછી બાકી નીકળતી અને વ્યાજ સાથે ચૂકવવાપાત્ર વ્યાજ અને અન્ય બાકી લેણાં, જો કોઈ હોય તો;
- 8.12 લોનને લગતા અને સમયાંતરે અમલમાં રહેલા બેંકના નિયમોથી પોતાને જાગૃત રાખશે;
- 8.13 ઋણ લેનાર/ઓનું બચત ખાતું બંધ કરવામાં આવે અથવા બેંકમાંથી અન્ય કોઈ બેંકમાં સ્થાનાંતરિત થવાના કિસ્સામાં, ઋણ લેનાર/કારોએ આવા બંધ થવાના અથવા ખાતું સ્થળાંતર થયાના 15 દિવસની અંદર, ઇસીએસ દ્વારા અથવા પીડીસી સબમિટ કરીને હાનની ચૂકવણીના અન્ય કોઈપણ વૈકલ્પિક માધ્યમની બેંકને સંતોષ થાય તે માટે વ્યવસ્થા કરવી જોઈએ, જે નિષ્ફળ જાય તો બેંક પાસે ઋણ લેનાર/ઓની બાકી લોન પાછી ખેંચવાનો વિકલ્પ હશે.
- ૮.૧૪ ઋણ લેનાર આથી સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે ઋણ લેનાર દ્વારા ભંડોળના ડાયવર્ઝન/ઉચાપત સંબંધિત ચોક્કસ પ્રમાણપત્ર મેળવવાના હેતુથી બેંકને તેના ઓડિટર અથવા કોઈ પણ સ્વતંત્ર ઓડિટરને અલગ આદેશ આપવાનો અધિકાર છે. ઋણ લેનાર આવા ઓડિટર્સ સાથે સહકાર આપવા અને આવા ઓડિટર્સ દ્વારા જરૂરી માહિતી અને/અથવા દસ્તાવેજો પૂરા પાડવા સંમત થાય છે અને વચન આપે છે. ઋણ લેનાર પણ સંમત થાય છે અને ઉપરોક્ત પ્રમાણપત્ર મેળવવાના સંદર્ભમાં તમામ ખર્ચ ઉઠાવવા માટે સંમત થાય છે અને આ સંદર્ભે બેંકને વળતર આપવા અને રાખવા સંમત થાય છે.
- ૮.૧૫ ઋણ લેનારના કોઈ પણ લેણદારને ચૂકવવાપાત્ર રૂ. 1,000 અથવા તેથી વધુની રકમની તમામ બાકી નીકળતી રકમ સંબંધિત નિયત તારીખે ચૂકવવામાં આવી છે અને ઋણ લેનાર સામે કોઈ નાદારીની કાર્યવાહી શરૂ કરવામાં આવી નથી અથવા દાખલ કરવામાં આવી નથી.
- ૮.૧૬ ઋણ લેનારે કોઈ પણ લેણદાર (નાણાકીય લેણદાર અથવા ઓપરેશનલ લેણદાર) દ્વારા કરવામાં આવેલી કોઈ પણ ફાઇલિંગની વિગતો બેંકને પૂરી પાડવી જોઈએ, જે તેની વિરુદ્ધ કરવામાં આવી હોય અથવા ધમકી આપવામાં આવે છે, નાદારી અને નાદારી સંહિતા, 2016 અથવા કોઈપણ સમાન કાયદાઓ અનુસાર.
- ૮.૧૭ ઋણ લેનાર/માલિકને વિલકુલ ડિફોલ્ટર જાહેર કરવામાં આવ્યા નથી. ઉધાર લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે તે / તેણી ન તો ડિફોલ્ટમાં છે અથવા આરબીઆઈ અથવા અન્ય કોઈ અન્ય ધિરાણકર્તાના ડિફોલ્ટરો (વિલકુલ ડિફોલ્ટર્સ સહિત) ની કોઈપણ યાદીમાં શામેલ છે અથવા કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે કોઈ કરારનું ઉલ્લંઘન કર્યું છે જેણે ઋણ લેનાર અથવા કોઈપણ નિયમનકારી અથવા વૈધાનિક સત્તાધિકારીને લોન અથવા થાપણો અથવા એડવાન્સ અથવા ગેરંટી અથવા અન્ય નાણાકીય સુવિધાઓ પૂરી પાડી છે.
- ૮.૧૮ ઋણ લેનાર બિનશરતી રીતે સંમત થાય છે, વચન આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ઋણ લેનારની કેડિટયોગ્યતામાં બગડવાના કિસ્સામાં બેંકને તેની બાકી નીકળતી વચનબદ્ધતાને બિનશરતી રીતે રદ કરવાનો અધિકાર છે.

ઉપરોક્ત કલમના હેતુ માટે, કેડિટયોગ્યતામાં બગાડમાં મર્યાદા વિના શામેલ રહેશે:

- ૮.૧૮.૧ કેડિટ રેટિંગ એજન્સી દ્વારા ડાઉનગ્રેડ.
- ૮.૧૮.૨ આરબીઆઈની વિલકુલ ડિફોલ્ટર યાદીમાં સમાવેશ.
- 8.18.3 મારી / અમારી ઓપરેટિંગ ક્ષમતાના નોંધપાત્ર બંધ.
- ૮.૧૮.૪ બેંકની પ્રવર્તમાન નીતિ મુજબ કરવેરા પછીના નફામાં ઘટાડો.
- 8.18.5 મારા/અમારા પુસ્તકોમાં વૈધાનિક ઓડિટર તરફથી કોઈપણ પ્રતિકૂળ ટિપ્પણી; અને
- ૮.૧૮.૬ ઋણ લેનાર દ્વારા લોનના નિયમો અને શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળતા.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- 8.19 ઋણ લેનાર જાહેર કરે છે, ખાતરી આપે છે અને જણાવે છે કે ઋણ લેનાર બેંકના કોઈ પણ ડિરેક્ટર અથવા અનુસૂચિત સહકારી બેંકો, મ્યુચ્યુઅલ ફંડસ/વેન્ચર કેપિટલ ફંડસની પેટાકંપનીઓ/ટ્રસ્ટીઓ સહિત બેંકના કોઈ પણ ડિરેક્ટર અથવા ચોક્કસ નજીકના સંબંધી નથી; અને ઋણ લેનાર બેંક અથવા અન્ય કોઈ બેંકના કોઈ વરિષ્ઠ અધિકારીના સંબંધી નથી.
- 8.20 ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત ઘોષણાને ગંભીરતાપૂર્વક અને નિષ્ઠાપૂર્વક માને છે અને તે સંપૂર્ણ રીતે જાણે છે કે તેની સચોટતાની શ્રદ્ધા અને મજબૂતતાના આધારે બેંક સુવિધા આપવા સંમત થઈ છે. ઋણ લેનાર એ પણ સંમત થાય છે કે સુવિધા આપવાની શરત એ છે કે જો ઉપરોક્ત સંદર્ભમાં કરવામાં આવેલ કોઈ પણ નિવેદન કોઈપણ સમયે ખોટું જણાય તો બેંક સ્વતંત્ર રહેશે અને સુવિધા રદ કરવા માટે હકદાર રહેશે.
- 8.21 ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે, સ્વીકારે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક લોનની રકમમાંથી અપફ્રન્ટ કપાત કરવા માટે હકદાર રહેશે (જો ઋણ લેનાર દ્વારા વિતરણ પહેલાં ચૂકવણી કરવામાં આવી ન હોય), મંજૂર પત્ર/કેએફએસ (અહીં જોડાયેલ કેએફએસ) અને/અથવા લોનની રકમના વિતરણ સમયે લોન સંબંધિત અન્ય કોઈ પણ દસ્તાવેજમાં ખાસ ઉલ્લેખ કર્યા મુજબ ચાર્જિસ. બેંક ઋણ લેનાર વતી બાકીની લોનની રકમનું વિતરણ કરશે અથવા ઋણ લેનાર વતી કોઈ પણ ત્રાહિત પક્ષકારને, જેમ કે કિસ્સા હોય, અને ઋણ લેનાર સંમત થયા મુજબ વ્યાજ સાથે લોનની રકમ ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે અને આવી તારીખો/અંતરાલો પર જ્યારે તે બાકી નીકળતી હોય ત્યારે ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે.
- 8.22 ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે ધિરાણકર્તા, સંપૂર્ણપણે અને બિનશરતી રીતે, સુવિધાના કોઈપણ બિન-ઉપાડેલા/બિનઉપયોગી/વપરાયેલા/ન વપરાયેલ ભાગને (સંપૂર્ણ અથવા આંશિક) ઘટાડી શકે છે, રદ કરી શકે છે અને/અથવા તેમાં ફેરફાર કરી શકે છે, આ કરાર દરમિયાન તેની સંપૂર્ણ મુનસફી પર, ઋણ લેનાર(ઓ)ને કોઈ પણ આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના અથવા તેના કોઈ પણ કારણો આપ્યા વિના. ધિરાણકર્તા વ્યાજ, ફી, ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ અને આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર અન્ય તમામ રકમ સાથે સુવિધાની વિતરિત કરવામાં આવેલી કોઈપણ રકમને પાછો મેળવવા માટે પણ હકદાર રહેશે. આવા કોઈ પણ રદ / ઘટાડા / રદ / ફેરફાર અને/અથવા પાછા ખેંચવાના કિસ્સામાં, આ કરારની તમામ જોગવાઈઓ અને અન્ય તમામ સંબંધિત દસ્તાવેજો અસરકારક અને માન્ય રહેશે અને ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ બાકી નીકળતી રકમની ચૂકવણી અહીં પ્રદાન કર્યા મુજબ યોગ્ય રીતે અને સમયસર ચૂકવશે.
- 8.23 તૃતીય પક્ષકારો/રિકવરી એજન્ટોની નિમણૂક: બેંક, તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કરાર હેઠળના તેના કોઈપણ અધિકારો, કાર્યો, સત્તાઓ અથવા ફરજોનો ઉપયોગ કરી શકે છે અથવા તેના અધિકારીઓ દ્વારા અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા કરી શકે છે.
- 8.24 ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે અને બેંકને સ્પષ્ટપણે સંમતિ આપે છે કે ડિફોલ્ટની ઘટના બન્યા પછી, બેંક જાતે (તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા, ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને પૂરી પાડવામાં આવેલી સંપર્ક વિગતોનો ઉપયોગ ઋણ લેનાર/બાંધણરી આપનાર સાથે તેમના અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર (ઓ)/ પ્રતિનિધિ (ઓ) અને પરિવારના સભ્યો સાથે સંપર્કમાં રહેવા માટે કરે છે અને તેમને લોન સંબંધિત સંબંધિત વિગતો જાહેર કરે છે.
- 8.25 ઋણ લેનાર ઋણકર્તાની પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના તેના પ્રમોટર્સ/શેરધારકો/નિયુક્ત ભાગીદારો પાસેથી પ્રાપ્ત થયેલ કોઈ પણ પ્રકારનું બોજ અથવા શેરહોલ્ડિંગ/લાભદાયી હિત/નફાની વહેંચણીમાં કોઈ પણ બોજ અથવા ફેરફારની નોંધણી કરવા માટે કોઈ પણ નિર્દેશનું પાલન કરશે નહીં. આનું કોઈ પણ ઉલ્લંઘન કરાર, અથવા આવી પૂર્વ લેખિત સંમતિ વિના આવી બોજ અથવા વ્યવસ્થા બનાવવા અથવા મંજૂરી આપવાનો કોઈ પણ પ્રયાસ, આ કરાર હેઠળ ડિફોલ્ટની ઘટનાની રચના કરશે, જે ધિરાણકર્તાને અહીં ઉપલબ્ધ તમામ અધિકારો અને ઉપાયોનો ઉપયોગ કરવા માટે અધિકાર આપે છે.

૯ મૂળભૂત ઘટનાઓ

બેંક ઋણ લેનારને લેખિત નોટિસ દ્વારા, લોન હેઠળની તમામ બાકી નીકળતી રકમ (મુદ્દલ, વ્યાજ, ચાર્જિસ, ખર્ચ સહિત) તાત્કાલિક બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર જાહેર કરી શકે છે અને નીચેનામાંથી કોઈ પણ એક અથવા વધુની ઘટના (બેંકના એકમાત્ર નિર્ણયમાં) પર લોનના સંબંધમાં જામીનગીરી (જો લાગુ પડે તો) લાગુ કરી શકે છે:

- 9.1 ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર હોય ત્યારે બેંકને કોઈ પણ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જાય છે.
- 9.2 ઋણ લેનાર બેંક સિવાયની કોઈ પણ વ્યક્તિને બાકી નીકળતી અને ચૂકવવાપાત્ર હોય ત્યારે કોઈ પણ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જાય છે અથવા બેંક સિવાયની કોઈ પણ વ્યક્તિ આવી વ્યક્તિ અને ઋણ લેનાર વચ્ચે અગાઉ સંમત થયા મુજબ તેની પુનઃચૂકવણીની શરતો પહેલાં આવી વ્યક્તિને લોન અથવા બાકી નીકળતી રકમ અથવા જવાબદારીની ચૂકવણીની માંગ કરે છે;
- ૯.૩ ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ તેની/તેણીની કોઈ પણ જવાબદારીઓ નિભાવવામાં ડિફોલ્ટ કરે છે અથવા આ કરારના કોઈપણ નિયમો અથવા શરતોનું ઉલ્લંઘન કરે છે;
- ૯.૪ ઋણ લેનાર નિવૃત્તિની ઉંમર પહેલાં રાજીનામું આપવાનું અથવા નોકરીમાંથી નિવૃત્ત થવાનું પસંદ કરે છે અથવા કોઈ પણ કારણોસર અથવા જો ઋણ લેનારનું મૃત્યુ થાય તો આવી તારીખ પહેલાં તેને સેવામાંથી છૂટા કરવામાં આવે છે અથવા દૂર કરવામાં આવે છે;

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____

- ૯.૫ લોન મેળવવા માટે ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલી કોઈપણ માહિતી અથવા તેની / તેણીની કોઈપણ રજૂઆતો, વોરંટી ખોટી અથવા ખોટી અથવા અસત્ય હોવાનું જણાયું છે;
- ૯.૬ ઋણ લેનારને નાદાર જાહેર કરવા માટે કાર્યવાહી શરૂ કરનાર કોઈ પણ વ્યક્તિ અથવા જો ઋણ લેનાર નાદાર થઈ જાય અથવા કોઈ પણ લાગુ પડતા કાયદા હેઠળ નાદારી ફરિયાદ કરે છે;
- ૯.૭ બેંકની સંપૂર્ણ મુનસફી અને નિર્ણય હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા બનાવવામાં આવેલી અથવા ટેન્ડર કરવામાં આવેલી જામીનગીરીનું મૂલ્ય ઘસારા થાય છે, જે બેંકને વધુ સુરક્ષા માટે કોલ કરવા માટે અધિકાર આપે છે અને ઋણ લેનાર વધારાની સુરક્ષા આપવામાં નિષ્ફળ જાય છે.
- ૯.૮ ડિફોલ્ટની ઘટના બનતી વખતે અથવા તે પછી કોઈ પણ સમયે, બેંક ઋણ લેનારને લેખિતમાં નોટિસ દ્વારા જાહેર કરી શકે છે કે:

- ૯.૯ લોન અને તમામ ઉપાર્જિત વ્યાજ અને તમામ ખર્ચ, દંડ ચાર્જ(ઓ) અને અન્ય ચાર્જીસ, જો કોઈ હોય તો, ખર્ચ અને અન્ય રકમ, જો કોઈ હોય તો, બેંકને ચૂકવવાપાત્ર છે, જે પછી તે ડિફોલ્ટની વધુ નોટિસ વિના નોટિસની શરતો અનુસાર ઋણ લેનાર દ્વારા તાત્કાલિક ચૂકવવાપાત્ર બનશે, રજૂઆત અથવા ચૂકવણી માટેની માંગ, વિરોધ અથવા નોટિસ અથવા કોઈ પણ પ્રકાર અથવા પ્રકૃતિની અન્ય નોટિસ અથવા માંગ; અને
- ૯.૧૦ કાયદા દ્વારા તેને મંજૂર કરાયેલા કોઈ પણ અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયનો ઉપયોગ કરવો, જેમાં દાવો દ્વારા, ઇક્વિટીમાં, અથવા કાયદાની કાર્યવાહી દ્વારા, અથવા બંને અથવા અન્યથા, આ દસ્તાવેજમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ કરાર, શરત અથવા મુદતના ચોક્કસ અમલીકરણ માટે અથવા લોનને લાગુ પડતા આ કરાર મુજબ કોઈ પણ નિયમો અને શરતોના ઉલ્લંઘન સામે મનાઈ હુકમ માટે, અથવા આ દસ્તાવેજમાં આપવામાં આવેલી કોઈપણ સત્તા અથવા અધિકારની ક્વાયત અને / અથવા લેણદાર તરીકે.

10. અન્ય કોઈ પણ શરત કે જે ધિરાણકર્તા તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ યોગ્ય માને છે.

11 સોપણી અને સ્થાનાંતરણ

- 11.1 બેંકને લોનની સંપૂર્ણ અથવા આંશિક લોન અને બાકી રકમ અથવા આ કરાર હેઠળના અન્ય કોઈપણ અધિકારો અથવા અન્ય કોઈપણ દસ્તાવેજ હેઠળ કોઈ પણ વ્યક્તિને વેચવાનો અથવા ટ્રાન્સફર કરવાનો અધિકાર રહેશે જે બેંક તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ નિર્ણય લઈ શકે છે.
- 11.2 ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે કે, ઉપરોક્ત મુજબ વેચાણ અથવા હસ્તાંતરણના કિસ્સામાં, તે એવી વ્યક્તિને સ્વીકારશે કે જેને લોન વેચવામાં આવી છે અથવા તબદીલ કરવામાં આવી છે તે તેના/તેણીના ધિરાણકર્તા તરીકે સ્વીકારશે અને બેંક દ્વારા નિર્દેશિત કરવામાં આવી શકે તેવી વ્યક્તિને લોનની પુનઃચૂકવણી કરશે.
- 11.3 ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળ તેના/તેણીના અધિકારોનું હસ્તાંતરણ અથવા સોપણી કરશે નહીં.

12 બેંક દ્વારા એજન્ટની નિમણૂક

લાગુ પડતા કાયદા હેઠળ અને આ હેઠળ બેંકને ઉપલબ્ધ અધિકારો, સત્તાઓ અને ઉપાયોનો ઉપયોગ બેંક દ્વારા તેના કોઈપણ કર્મચારી અથવા એજન્ટ દ્વારા કરવામાં આવશે અને બેંક આવા કર્મચારી અથવા એજન્ટને ઉપરોક્ત કોઈપણ અથવા તમામ સત્તાઓ અને સત્તાઓ સોંપી શકે છે.

13 પરચુરણ

- 13.1 જો કોઈ પણ સમયે બેંકનો અભિપ્રાય હોય કે લોન માટે સૂચવેલ/પૂરી પાડવામાં આવેલી જામીનગીરી/ગેરંટીનું મૂલ્ય લોનની બાકી ચૂકવણી અને તેના પર બાકી નાણાં મેળવવાના હેતુ માટે પર્યાપ્ત અથવા પર્યાપ્ત નથી, તો બેંક લેખિતમાં નોટિસ દ્વારા કોઈ પણ વધારાની જામીનગીરી માટે કોલ કરવા માટે હકદાર રહેશે અને ઋણ લેનાર ઉપરોક્ત નોટિસનું પાલન કરવા અને કોઈપણ વધારાની સલામતી પૂરી પાડવા માટે બંધાયેલા રહેશે પત્ર મળ્યાના 30 દિવસની અંદર બેંકને સંતોષકારક છે.
- 13.2 ઋણ લેનાર લોન અરજીમાં આપવામાં આવેલી માહિતીની ચોક્કસાઈની પુષ્ટિ કરે છે અને વધુમાં પુષ્ટિ કરે છે કે અરજીની તારીખ પછી કોઈ ભૌતિક ફેરફાર કે ફેરફાર થયો નથી, જે કોઈ પણ રીતે બેંક દ્વારા મંજૂર કરાયેલી રકમની સલામતી પર પ્રતિકૂળ અસર કરશે.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____
IP Address _____
સમય - _____

૧૩.૩ ઋણ લેનાર જાહેર કરે છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે તે સિક્યોરિટીને અસર કરતા કોઈ પણ ભૌતિક પાત્રના કોઈ પણ મુકદ્દમામાં પક્ષકાર નથી અને ઋણ લેનારને આવા મુકદ્દમો અથવા કોઈ પણ કરવેરા સત્તાવાળાઓ અથવા અન્ય વૈધાનિક સત્તાવાળાઓ પાસેથી પૂછપરછ થવાની સંભાવના હોય તેવા કોઈ પણ તથ્યોથી વાકેફ નથી.

૧૩.૪ લોનની રકમ પરનું વ્યાજ અનુસૂચિ ૧/કરારના મંજૂર પત્રમાં ઉલ્લેખિત દરે લાગુ કરવામાં આવશે.

૧૩.૫ આ કરારની અન્ય કોઈ પણ શરત પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ વિના, પક્ષકારો સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે કે આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને કરવામાં આવેલી કોઈપણ ચૂકવણી બેંક દ્વારા નીચેના ક્રમમાં ફાળવવામાં આવશે:

૧૩.૫.૧ ખર્ચ, ચાર્જિસ અને ખર્ચ કે જે બેંક સેવા, અમલ અને જાળવણી માટે ખર્ચ કરી શકે છે અને તેથી લોન, વ્યાજ અને આ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને ચૂકવવાપાત્ર અને ચૂકવવાપાત્ર તમામ રકમની વસૂલાત;

૧૩.૫.૨ ડિફોલ્ટમાં રકમ પર વ્યાજ અને ડિફોલ્ટ કરેલી રકમ પર નફાનું નુકસાન

૧૩.૫.૩ પૂર્વચૂકવણી ચાર્જ;

૧૩.૫.૪ વ્યાજ; અને

૧૩.૫.૫ લોનની મુદ્દલ રકમ

૧૩.૬ પક્ષકારો સંમત થાય છે કે આ કરાર હેઠળ ધિરાણકર્તા તરીકે તેના કોઈ પણ અધિકારો, સત્તાઓ અથવા ઉપાયોનો ઉપયોગ કરવામાં બેંક દ્વારા કોઈ પણ વિલંબ અથવા ચૂક કરવામાં આવે છે અને તે અધિકાર, સત્તા અથવા ઉપાયને નુકસાન પહોંચાડશે નહીં અથવા બેંક દ્વારા તેની માફી અથવા સંમતિ તરીકે અર્થઘટન કરવામાં આવશે નહીં

૧૩.૭ પક્ષકારો પુષ્ટિ કરે છે કે આ કરાર અને તેની અનુસૂચિ અને તેના અનુસંધાનમાં અન્ય કોઈપણ દસ્તાવેજો પક્ષો વચ્ચેના એક જ કરારનું પ્રતિનિધિત્વ કરે છે.

૧૪ આ કરાર બેંક બ્રોશર સહિતના પક્ષો વચ્ચેની તમામ અગાઉની ચર્ચાઓ અને રજૂઆતોને સ્થાનાંતરિત કરે છે, સિવાય કે કોઈ પણ પત્રવ્યવહાર, અરજી ફોર્મ અથવા અન્યથા કરવામાં આવેલા અથવા સંમત થયેલ કોઈપણ પત્રવ્યવહારમાં દર્શાવેલ ઋણ લેનાર દ્વારા બેંક સમક્ષ કરવામાં આવેલી જવાબદારીઓ અને રજૂઆતોના સંદર્ભમાં.

૧૫ આ કરાર, સુરક્ષા અને અન્ય દસ્તાવેજો દ્વારા સંચાલિત કરવામાં આવશે અને તે અનુસાર અર્થઘટન કરવામાં આવશે ભારતના કાયદાઓ(ફેરફાર કરો) . અધિકારક્ષેત્ર ધરાવતી અદાલતો જ્યાં શાખા સ્થિત છે તે આ કરારના અર્થઘટન અને અમલીકરણને સંચાલિત કરતા તમામ પાસાઓ પર વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર ધરાવશે, સુરક્ષા અને અન્ય દસ્તાવેજો

૧૬ પક્ષોના સરનામાંઓ અનુસૂચિ ૧ / મંજૂર પત્ર હેઠળ ઉલ્લેખિત હોવા જોઈએ. ઋણ લેનારે તેના/તેણીના સરનામાં (વર્તમાન રહેઠાણ અને ઓફિસ)માં કોઈ પણ ફેરફાર વિશે બેંકને તાત્કાલિક જાણ કરવી પડશે.

૧૭ આ કરાર હેઠળ કોઈ પણ પક્ષ દ્વારા અન્ય પક્ષને આપવામાં આવતી અથવા મંજૂરી આપવામાં આવતી કોઈપણ નોટિસ અથવા વિનંતી માત્ર લેખિતમાં જ રહેશે અને અનુસૂચિ ૧/મંજૂરીના પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ અન્ય પક્ષના સરનામાં પર મોકલવામાં આવે છે (અથવા ઋણ લેનારના કિસ્સામાં, બેંકને છેલ્લે જાણીતા ઋણ લેનારના સરનામે પર):

૧૭.૧ જો બેંક દ્વારા આપવામાં આવે તો, આવી નોટિસ વ્યક્તિગત ડિલિવરી, ફેક્સ અથવા પોસ્ટ દ્વારા આપી શકાય છે અને જો વ્યક્તિગત ડિલિવરી દ્વારા આપવામાં આવે છે, જ્યારે ડિલિવરી કરવામાં આવે છે અને જો પોસ્ટ દ્વારા આપવામાં આવે છે, તો પોસ્ટ ઓફિસને પોસ્ટિંગના પ્રમાણપત્ર હેઠળ આગળની ટ્રાન્સમિશન માટે પોસ્ટ ઓફિસમાં પહોંચાડવામાં આવ્યા પછી ૩૬૫ દિવસ પછી તે આપવામાં આવી છે; અને

૧૭.૨ જો ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને આપવામાં આવે છે, જ્યારે તે ખરેખર બેંક દ્વારા પ્રાપ્ત થાય છે.

૧૮ ડિજિટલ સાધન અને ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા:

૧૮.૧ આ કરારના અમલીકરણની તારીખ અનુસૂચિ ૧ / મંજૂર પત્રમાં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો આ કરારના અનુસૂચિ ૧/ મંજૂરી પત્ર હેઠળ તારીખ ખાલી રાખવામાં આવે અને દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવે, તો આ કરારના અમલીકરણની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે આ કરાર પર છેલ્લે કોઈ પણ પક્ષ દ્વારા ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલીકરણની તારીખના સંદર્ભમાં, આ જ સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે જ્યાં દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય.
- 18.2 ઋણ લેનાર આથી ઇલેક્ટ્રોનિક અને/અથવા ડિજિટલ સ્ટેમ્પિંગ અને/અથવા આના અમલ માટે અપરિવર્તનીય રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે
- આધાર અથવા વન ટાઇમ પાસવર્ડ (ઓટીપી) અથવા બાયોમેટ્રિક આધારિત પ્રમાણીકરણ અથવા યુએસબી ટોકન આધારિત ડિજિટલ સિગ્નેચર સર્ટિફિકેટ (ડીએસસી) સહિતના પરંતુ મર્યાદિત ન હોય તે સહિત, બેંક દ્વારા યોગ્ય જણાતા કોઈપણ રીતે કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજો.
- 18.3 ઋણ લેનાર ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારને પ્રમાણિત કરવા અને ચકાસવા માટે ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની આધાર વિગતો અને મુખ્ય બાયોમેટ્રિક માહિતીનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંકને અપરિવર્તનીય રીતે સંમત કરે છે, સંમતિ આપે છે અને અધિકૃત કરે છે. ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે કે ઓટીપી દાખલ કરીને અને/અથવા ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની ફિંગરપ્રિન્ટ છાપ (બાયોમેટ્રિક કેવાયસી) પ્રદાન કરીને, તેને પાનને માન્ય કરવા અને આધાર બાયોમેટ્રિક પ્રમાણીકરણ માટે આધાર વિગતોનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંકને ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારની સ્વેચ્છાએ સંમતિ તરીકે ગણવામાં આવશે અને ઋણ લેનાર આથી બેંકને ઋણ લેનારના/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારાઓની વ્યક્તિગત વિગતો રાષ્ટ્રીય પાસેથી મેળવવા માટે અધિકૃત કરે છે સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝિટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ) અને યુનિક આઈડેન્ટિફિકેશન ઓથોરિટી ઓફ ઇન્ડિયા (યુઆઈડીએઆઈ) તરફથી અનુક્રમે
- 18.4 ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે, સંમતિ આપે છે અને સ્વીકારે છે કે આ કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજો અમલમાં મૂકાઈ શકે છે
- બેંકના ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ મારફતે અથવા બેંક દ્વારા નિયુક્ત કોઈ પણ વિકેતા/દ્વારા ડિજિટલી સ્ટેમ્પ લગાવવા/સંગ્રહિત કરવું અને અમલીકરણ, ઇ-સ્ટેમ્પિંગ, ડેટા સ્ટોરેજ વગેરે સંબંધિત આવા પ્લેટફોર્મની શરતો પણ સ્વીકારવી. ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે આવા ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ પર સ્વીકૃત અને/અથવા અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજો ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને પુરાવાના યોગ્ય સ્વરૂપ તરીકે બેંક દ્વારા તેનો ઉપયોગ કરી શકાય છે અને તેના પર સ્વીકૃત નિયમો અને શરતોના સંદર્ભમાં અને ઇલેક્ટ્રોનિક/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મ પર અમલમાં મૂકવામાં આવેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં કોઈ વિવાદ અથવા પ્રશ્ન ઉઠાવશે નહીં. બેંક અથવા આવા તૃતીય-પક્ષ વિકેતાઓ વ્યવહારની પુષ્ટિ કરવા માટે અમલ અને વીડિયો રેકોર્ડિંગ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા આઇપી એડ્રેસ, કમ્પ્યુટર અથવા અન્ય સાધનનું સ્થાન સંબંધિત ઋણ લેનારની તમામ ડેટા એકત્ર કરવાનો હકદાર રહેશે.
- 18.5 ઋણ લેનાર આથી ઉલટાવી ન શકાય તેવી રીતે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક પાસે ઉપલબ્ધ ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારાઓના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબરો/ઇમેઇલ આઇડી(ઓ) પર બેંક દ્વારા નિયુક્ત બેંક/તૃતીય પક્ષ વિકેતાઓ/એજન્ટો વગેરે તરફથી એસએમએસ, ઇમેઇલ વગેરે દ્વારા પ્રાપ્ત અને/અથવા મોકલવામાં આવેલા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહારને ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા તરીકે ગણવામાં આવશે. ઋણ લેનાર સંમતિ સાથે પણ સંમતિ આપે છે અને સ્વીકારે છે કે ઋણ લેનાર/ઋણ લેનારના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તાઓના રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડીને સંદેશાવ્યવહાર માટે માન્ય અને માન્ય સેલ નંબર/ઇમેઇલ આઇડી તરીકે ગણવા માટે બેંક સ્વતંત્ર રહેશે.
- 18.6 ઋણ લેનારના ખાતામાં લોનનું વિતરણ ઋણ લેનારની લોન મેળવવા અને આ કરારના તમામ નિયમો અને શરતો અને સંબંધિત દસ્તાવેજોનું પાલન કરવા માટે ઋણ લેનારની સંમતિ સૂચિત હશે અને તે ઋણ લેનાર માટે માન્ય અને બંધનકર્તા રહેશે અને અધિકૃત ભાગીદારો/હસ્તાક્ષર કરનારાઓની સત્તા અથવા બેંકની તરફેણમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના સંદર્ભમાં કોઈ વિવાદ ઉભો કરવામાં આવશે નહીં.
- 18.7 ઋણ લેનાર અપરિવર્તનીય રીતે સંમત થાય છે અને સંમતિ આપે છે કે અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનારને બેંક દ્વારા ઇચ્છિત હોય તે મુજબ કોઈ પણ ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટાઇઝ્ડ પ્લેટફોર્મ પર લોનના હેતુઓ માટે પ્રમાણીકરણ/ઇ-હસ્તાક્ષર/ડિજિટલ હસ્તાક્ષર લગાવવા માટે અધિકૃત છે. ઋણ લેનાર સમજે છે અને સંમત થાય છે કે ઋણ લેનાર આ કરારના અમલીકરણ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા તેના ઇલેક્ટ્રોનિક ઉપકરણોને સંપૂર્ણપણે અપડેટ રાખશે અને કોઈપણ વાયરસ, ખામી અથવા સાયબર સંબંધિત જોખમો સામે સુરક્ષિત રાખશે. ઋણ લેનાર સંમત થાય છે કે ઋણ લેનારના સાધનો, અન્ય સોફ્ટવેર, સુવિધાઓ, ઋણ લેનાર દ્વારા કાર્યરત તૃતીય પક્ષ એપ્લિકેશન્સ અથવા ઇન્ટરનેટ કનેક્ટિવિટીમાં કોઈ પણ નિષ્ફળતા અથવા ખામી માટે બેંક અથવા કોઈ પણ ઇ-સર્વિસ/સોફ્ટવેર પ્રદાતા મધ્યસ્થી જવાબદાર રહેશે નહીં અથવા બેંકના ઇ-પ્લેટફોર્મ/ડિજિટલ પ્લેટફોર્મના ઉપયોગના સંબંધમાં અથવા બેંક દ્વારા નિયુક્ત કોઈપણ વિકેતા/ઓ દ્વારા અથવા ઇલેક્ટ્રોનિક અને/અથવા ડિજિટલ સ્ટેમ્પિંગ અને/અથવા આના અમલીકરણ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં કરાર અને સંબંધિત દસ્તાવેજો.
- 18.8 કલમ ૧૩.૧-૧૩.૭માં ઉલ્લેખિત જોગવાઈઓ જો લોનના સંબંધમાં ઋણ લેનાર અને/અથવા સહઋણધારકો દ્વારા ડિજિટલી અમલમાં મૂકવામાં આવે તો તે તમામને લાગુ પડશે.
- 18.9 ઋણ લેનાર આથી પુષ્ટિ કરે છે, સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે વેબસાઇટ અથવા આવા અન્ય ઇન્ટરનેટ અથવા વેબ આધારિત માધ્યમો દ્વારા અહીં કોઈ પણ પરિશિષ્ટો સહિત આ કરારની ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ પક્ષકારો વચ્ચે બંધનકર્તા કરારમાં પરિણમે છે

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- 18.10 ઋણ લેનાર જાણે છે કે આ કરારના પરિશિષ્ટો, નિયમો અને શરતો, સૂચનાઓ, સ્વીકૃતિઓ અને સંદેશાવ્યવહાર ("સંદેશાવ્યવહાર") જેવા કે ઇમેઇલ, ફેસિમાઇલ, એસએમએસ ટેક્સ્ટ મેસેજિંગ, વેબસાઇટ્સ, ઓનલાઇન સ્વીકૃતિ વગેરે ("ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા") દ્વારા પ્રસારિત કરવામાં છે. જો કે, ઋણ લેનાર આ કરાર હેઠળની વિવિધ બાબતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા બેંક પાસેથી સંદેશાવ્યવહાર મેળવવા અને સંદેશાવ્યવહાર પ્રદાન કરવા ઇચ્છે છે, જેમાં લોન અને તેની કામગીરી સામેલ છે.
- 18.11 બેંક તેને મંજૂરી આપે છે તે ધ્યાનમાં રાખીને, ઋણ લેનાર આથી, નીચે મુજબ પુષ્ટિ કરે છે અને બેંકને બાંહેધરી આપે છે:
- 18.11.1 બેંકને તેમની જરૂરિયાતો માટે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા સંદેશાવ્યવહાર પર આધાર રાખવાનો હકદાર રહેશે (અને તે વાસ્તવિક હોવાનું માનશે). કયા સંદેશાવ્યવહાર પૂરા પાડવામાં આવ્યા હતા અથવા પ્રાપ્ત થયા હતા તે અંગેના કોઈ પણ પ્રશ્નના કિસ્સામાં, બેંક દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલા ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયાના રેકૉર્ડને આખરી, નિર્ણાયક અને બંધનકર્તા તરીકે ગણવામાં આવશે.
- 18.11.2 ઋણ લેનારે સુનિશ્ચિત કર્યું છે અને સુનિશ્ચિત કરશે કે ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા બેંકને પૂરા પાડવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહાર ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવે છે અને આથી સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે આ સંદર્ભે કોઈ પણ પ્રકારની ચકાસણી હાથ ધરવા માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં.
- 18.11.3 ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક સંદેશાવ્યવહારના સંપૂર્ણ અથવા કોઈ પણ ભાગને અનુરૂપ કાર્યવાહી કરવા માટે બંધાયેલી રહેશે નહીં જે તે રીતે જણાવવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહારમાં દેખાય છે અને તે ઋણ લેનારના સંપૂર્ણ જોખમ પર રહેશે.
- 18.11.4 ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા કરવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહારના આધારે બેંક દ્વારા કોઈ પણ કૃત્ય અથવા કાર્યવાહીનો ઇનકાર અથવા ચૂક અથવા કાર્યવાહી મુલતવી રાખવાના પરિણામો માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં.
- 18.11.5 કોઈ પણ ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવેલા સંદેશાવ્યવહારના સંબંધમાં કોઈ પણ કાર્યવાહી કરતા પહેલા બેંકે લેખિતમાં સંદેશાવ્યવહારની પ્રાપ્તિની રાહ જોવી જરૂરી રહેશે નહીં અને આવા સંદેશાવ્યવહારની લેખિતમાં અડિલિવરી અને બિન-સુસંગતતા આ કરાર હેઠળ અથવા અન્યથા બેંકના અધિકારોને કોઈ પણ રીતે નુકસાન પહોંચાડશે નહીં.
- 18.11.6 બેંક કોઈ પણ સમયે કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા સંદેશાવ્યવહારના સંબંધમાં ઋણ લેનારને પૂરી પાડવામાં આવતી લોન પાછી ખેંચી શકે છે અથવા તેમાં ફેરફાર કરી શકે છે અથવા ઉમેરી શકે છે.
- 18.11.7 ઋણ લેનાર જાગૃત છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે બેંક આ કલમમાં સમાવિષ્ટ બાંહેધરી અને વળતર પર આધાર રાખીને અને તેના પર આધાર રાખીને ઇલેક્ટ્રોનિક મીડિયા દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવતા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહાર પર કાર્યવાહી કરવા સંમત છે.

૧૯ અન્ય જોગવાઈઓ

- 19.1 ઋણ લેનાર સમજે છે કે ઋણ લેનારને લોન/એડવાન્સ/અન્ય બિન-ફંડ આધારિત ધિરાણ સુવિધાઓની મંજૂરી આપવા અને તેના સંબંધમાં બાંધધરી આપવા સંબંધિત પૂર્વ-શરત તરીકે, બેંકને ઋણ લેનારને લગતી માહિતીના બેંક દ્વારા જાહેર કરવા માટે બેંક દ્વારા મંજૂર કરાયેલ/મંજૂર કરવામાં આવતી ધિરાણ સુવિધાઓ માટે ઋણ લેનારની સંમતિની જરૂર છે, ઋણ લેનાર/બાંધધરી આપનાર/ઓ દ્વારા લેવામાં આવતી કોઈ પણ ધિરાણ સુવિધાઓ, તેના સંબંધમાં ઋણ લેનાર દ્વારા ધારવામાં આવેલી જવાબદારીઓ અને તેના ડિસ્ચાર્જમાં કટિબદ્ધ ડિફોલ્ટ, જો કોઈ હોય તો.
- 19.2 તદ્દનુસાર, ઋણ લેનાર આથી સંમત થાય છે અને બેંક દ્વારા આવા તમામ અથવા આવા કોઈ પણ જાહેર કરવા માટે સંમતિ આપે છે:
- 19.2.1 ઉધાર લેનાર (ઓ) ને લગતી માહિતી અને ડેટા;
- 19.2.2 બેંક દ્વારા મંજૂર કરાયેલ/મંજૂર કરવામાં આવતી કોઈ પણ ધિરાણ સુવિધામાં ઋણ લેનાર(ઓ)ની જવાબદારીઓને લગતી માહિતી અથવા ડેટા;
- 19.2.3 ઋણ લેનાર દ્વારા તેની જવાબદારી નિભાવવા માટે બેંક યોગ્ય અને જરૂરી જણાય તે મુજબ ટ્રાન્સયુનિયન સિબિલ લિમિટેડ ("સિબિલ") અને રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા આ વતી અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સીને જાહેર કરવા અને રજૂ કરવા માટે ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવેલ ડિફોલ્ટ, જો કોઈ હોય.
- 20 ઋણ લેનાર જાહેર કરે છે કે ઋણ લેનાર દ્વારા બેંકને આપવામાં આવેલી માહિતી અને ડેટા સાચો અને સાચો છે. ઉધાર લેનાર . હાથ ધરે છે કે:
- 20.1 સિબિલ અને/અથવા આ રીતે અધિકૃત અન્ય કોઈ પણ એજન્સી બેંક દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલી ઉક્ત માહિતી અને તારીખનો ઉપયોગ કરી શકે છે, પ્રક્રિયા કરી શકે છે, જે તેમના દ્વારા યોગ્ય જણાય છે; અને
- 20.2 સિબિલ અને/અથવા આ રીતે અધિકૃત અન્ય એજન્સી તેમના દ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલી પ્રક્રિયા કરેલી માહિતી અને ડેટા અથવા તેના ઉત્પાદનોને બેંક/નાણાકીય સંસ્થાઓ અને અન્ય ક્રેડિટ ગ્રેન્ટર્સ અથવા રજિસ્ટર્ડ વપરાશકર્તાઓને આ વતી ભારતીય રિઝર્વ બેંક દ્વારા નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવે તે અંગે વિચારણા માટે રજૂ કરી શકે છે.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____



- 21 ઋણ લેનાર આથી બેંકને નાદારી અને દેવાળિયાપણું સંહિતા, 2016ની કલમ 3 (13) ની કલમ 3 (13) માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા મુજબ 'નાણાકીય માહિતી' જાહેર કરવા/સબમિટ કરવા માટે બેંકને ચોક્કસ સંમતિ આપે છે, જે સંહિતા હેઠળ ઘડવામાં આવેલા સંબંધિત નિયમો/નિયમો સાથે વાંચવામાં આવે છે, જે સમયાંતરે સુધારવામાં આવે છે અને સમયાંતરે અમલમાં હોય છે. કલમ 3 (૨૧) માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા મુજબ સમયાંતરે બેંક તરફથી કોઈ પણ 'ઇન્ફર્મેશન યુટિલિટી' (સંક્ષિપ્તમાં 'આઇયુ') ને મળતી કેડિટ/નાણાકીય સુવિધાઓના સંદર્ભમાં.
કોડ, કોડ હેઠળ ઘડવામાં આવેલા સંબંધિત નિયમો અને ભારતીય રિઝર્વ બેંક દ્વારા સમયાંતરે બેંકોને જારી કરાયેલા નિર્દેશો અનુસાર અને આથી ખાસ કરીને સંબંધિત 'આઇયુ' દ્વારા વિનંતી કરવામાં આવે ત્યારે બેંક દ્વારા સબમિટ કરવામાં આવેલી નાણાકીય માહિતીને તાત્કાલિક પ્રમાણિત કરવા માટે સંમત થાય છે
- 22 પક્ષકારો અહીં બિનશરતી રીતે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે, આ કરારથી ઉદ્ભવતા અથવા તેનાથી સંબંધિત કોઈ પણ બાબતો, પ્રશ્નો, મતભેદો અને/અથવા વિવાદ, વિવાદ અથવા દાવા, અથવા તેના ઉલ્લંઘનને લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ, 1996 (સમયાંતરે સુધારેલ મુજબ) હેઠળ લવાદની કાર્યવાહી દ્વારા ઉકેલવામાં આવશે. બંને પક્ષો એ બાબતે પણ અપરિવર્તનીય રીતે સંમત થાય છે કે તમામ/કોઈપણ મધ્યસ્થતાની કાર્યવાહીની બેઠક જયપુરમાં હશે અને પક્ષોએ મધ્યસ્થતાની કાર્યવાહી હાથ ધરવા માટે ઓનલાઇન મોડ સ્વીકાર્યો છે.
પક્ષકારો વધુમાં સંમત થાય છે કે લવાદની કાર્યવાહી કોઈપણ લવાદ/પસંદ કરેલા કોઈપણ વ્યક્તિના નેજા હેઠળ ઓનલાઇન હાથ ધરવામાં આવશે ઓડીઆર (ઓનલાઇન ડિસ્પ્યુટ રિઝોલ્યુશન) સંસ્થાઓ જે વર્તમાન કરારની અનુસૂચિ એમાં ઉલ્લેખિત છે. જો ઋણ લેનાર/ઓબ્લિગર ઓડીઆરના સ્થાને ભૌતિક લવાદની કાર્યવાહી પસંદ કરે છે/પસંદ કરે છે, તો તેઓ ઓનલાઇન લવાદની પ્રક્રિયા શરૂ થયાના 7 દિવસની અંદર પસંદ કરેલ ઓડીઆર સંસ્થાને આ સંબંધમાં સંબંધિત લેખિત સંદેશાવ્યવહાર મોકલીને તેનો વિકલ્પ પસંદ કરશે. પક્ષો દ્વારા અપનાવવામાં આવેલી વિભાવના, પ્રક્રિયા અને પદ્ધતિનું મૂલ્યાંકન કર્યા પછી લવાદ/ODR સંસ્થાઓની યાદી પસંદ કરવામાં આવી છે અને પક્ષો સ્પષ્ટપણે તેને અનુસરવા માટે સંમત થાય છે. આ પ્રકારની ઓડીઆર સંસ્થાઓનાં નેજા હેઠળ પસંદગી પામેલી લવાદ/ઓડીઆર સંસ્થા દ્વારા સક્ષમ લવાદ દ્વારા આપવામાં આવેલી ચુકાદો આખરી હશે અને સમજૂતીનાં તમામ પક્ષો માટે બંધનકર્તા હશે. અગાઉના ફકરા અનુસાર હાથ ધરવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહીમાં તે નક્કી કરવામાં આવે છે તે બાબતોના સંદર્ભમાં કે (i) આવા ફકરામાં પૂરી પાડવામાં આવેલી લવાદની કાર્યવાહી અયોગ્ય છે; અથવા (ii) ભારતીય લવાદ અને સમાધાન અધિનિયમ 1996 હેઠળ તેનો વિષય બિન-લવાદ છે, આવી પરિસ્થિતિમાં, જયપુર, ભારતની અદાલતો આવી બાબતોના સંબંધમાં વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર ધરાવે છે, દરેક પક્ષ તેમાંથી કોઈપણ અદાલતમાં લાવવામાં આવતી કાર્યવાહી સામે વાંધો ઉઠાવવાનો કોઈ પણ અધિકાર બદલી શકાય તેમ નથી, દાવો કરવા માટે કે કાર્યવાહી અસુવિધાજનક ફોરમમાં લાવવામાં આવી છે અથવા દાવો કરવા માટે કે તે અદાલતો પાસે અધિકારક્ષેત્ર નથી.
- 23 બેંક ઋણ લેનાર અને ઋણ લેનાર/અધિકૃત વ્યક્તિને સંવર્ધન દ્વારા વધુ ધિરાણ સુવિધાઓ પ્રદાન કરવા માટે હકદાર રહેશે પ્રતિનિધિ, જો રસ ધરાવતો હોય, તો ધિરાણ સુવિધાઓનો લાભ લેવા માટે ફોન પર તેની સંમતિ નોંધાવશે. આ રીતે નોંધાયેલ ઋણ લેનાર/અધિકૃત પ્રતિનિધિની સંમતિ તેમના માટે બંધનકર્તા રહેશે અને કાયદેસર રીતે માન્ય કરારની રચના કરશે. આ લોન કરાર અને મંજૂરી પત્રના નિયમો અને શરતો, જો કોઈ હોય તો, ઋણ લેનારને ફોન પર આપવામાં આવતી ધિરાણ સુવિધાઓને પણ લાગુ પડશે.
- 24 બેંક સાથે દાખલ કરવામાં આવેલા અથવા કરવામાં આવનાર અન્ય કોઈ પણ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા રજૂ કરવામાં આવેલી કોઈપણ જામીનગીરી(ઓ)
આ કરાર હેઠળ સિક્યોરિટી(ઓ) માનવામાં આવે છે અને જ્યાં સુધી બેંકના સંતોષ માટે તમામ લોન(ઓ)/સુવિધાઓ સંપૂર્ણ રીતે ડિસ્ચાર્જ ન થાય ત્યાં સુધી તેને ડિસ્ચાર્જ કરવામાં આવશે નહીં. ઋણ લેનાર સ્પષ્ટપણે સંમત થાય છે અને સ્વીકારે છે કે બેંક સાથેના અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ ઋણ લેનાર દ્વારા કરવામાં આવતી કોઈ પણ ડિફોલ્ટના કિસ્સામાં, જે હેઠળ ઋણ લેનાર નાણાકીય/ધિરાણ સુવિધાનો આનંદ માણી રહ્યો હોય, આવી ઘટનાને આ કરાર હેઠળ બનેલી ડિફોલ્ટની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે અને બેંક, આ કરાર હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે સંપૂર્ણપણે હકદાર રહેશે, જેમાં કોઈ પણ રકમના સંબંધમાં સેટ ઓફ કરવાના અધિકારનો સમાવેશ થાય છે. બેંક પાસેથી મેળવેલી/મેળવવા માટેની કોઈપણ/તમામ લોન/સુવિધા(ઓ)માં ઋણ લેનારની જમા માટે
- 25 બેંક ઋણ લેનારની તમામ નાણાં, જામીનગીરીઓ, થાપણો અને અન્ય અસ્કયામતો અને મિલકતોને સેટ કરવા માટે હકદાર રહેશે અને / અથવા બાંધધરી આપનાર (ઓ) બેંકનો કબજો, પછી ભલે તે બેંકના કોઈપણ ખાતામાં અથવા અન્ય કોઈ પણ ખાતામાં હોય, પછી ભલે તે ઉધાર લેનાર અને/અથવા ગેરેન્ટર દ્વારા અન્ય લોકો સાથે એકલા અથવા સંયુક્ત રીતે રાખવામાં આવે અને આ હેઠળ બાકી નીકળતી રકમની પતાવટ માટે તેને યોગ્ય કરી શકે છે.

26 પૂર્વાધિકાર અને સેટ ઓફ

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____

બેંકના કોઈપણ અધિકારો પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ વિના, બેંક પાસે સર્વોચ્ચ પૂર્વાધિકાર અને ઋણ લેનારના બેંક સાથેના કોઈ પણ ખાતા(ઓ)માં ઋણ લેનારની ક્રેડિટ માટે ઉભા રહેલા ઋણ લેનારના તમામ નાણાં સામે સેટ-ઓફ કરવાનો અધિકાર રહેશે અને ઋણ લેનાર બેંકમાં ઋણ લેનારના ખાતા(ઓ) ને બેંક પાસેથી ડેબિટ કરવા અથવા કોઈ પણ ક્રેડિટ બેલેન્સ લાગુ કરવા માટે બેંકને અધિકૃત કરે છે કે જેના માટે ઋણ લેનાર હકદાર છે.

કોઈ પણ રકમના સંતોષમાં બેંક સાથે ઉધાર લેનાર, પછી ભલે તે મુદ્દલ અથવા વ્યાજ માટે હોય અથવા અન્યથા બાકી હોય અને લેણધારક દ્વારા ટ્રાન્ઝેક્શન દસ્તાવેજો હેઠળ બેંકને ચૂકવવાપાત્ર હોય. અહીં સમાવિષ્ટ કંઈપણ કોઈ સામાન્ય અથવા વિશેષ પૂર્વાધિકાર અથવા સેટ-ઓફ કરવાના અધિકારને પૂર્વગ્રહ અથવા પ્રતિકૂળ અસર કરશે નહીં કે જેના માટે બેંક કાયદા દ્વારા અથવા અન્યથા હકદાર હોઈ શકે છે અથવા કોઈપણ અધિકારો અથવા

ઋણ લેનારની કોઈ પણ વર્તમાન અથવા ભાવિ સુરક્ષા, ગેરંટી, જવાબદારીઓ સહિતના બેંકના ઉપાયો. ઉપરોક્ત હેતુ માટે અને બેંકના હિતમાં, ઋણ લેનાર પરિશિષ્ટ I અને/અથવા બેંકને જરૂરી લાગે તે અન્ય કોઈ દસ્તાવેજનો અમલ કરશે.

27 ફરિયાદ નિવારણ વ્યવસ્થાતંત્ર

આ કરારમાંથી ઉદ્ભવતી કોઈ પણ ફરિયાદના નિવારણ માટે, ઋણ લેનાર બેંકની ફરિયાદ નિવારણ નીતિમાં નિર્ધારિત નિવારણ પદ્ધતિ અપનાવી શકે છે જે બેંકની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવે છે www.au.bank.in અને/અથવા મેટ્રિક્સ મુજબ અને આ કરાર સાથે જોડાયેલ કેએફએસમાં પ્રદાન કરાયેલા ઇમેઇલ/ફોન નંબર પર નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

28. ગોપનીયતા નીતિ:

કૃપા કરીને વિકનો સંદર્ભ લો www.au.bank.in/privacy-policy

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____:

સમય - _____

શેડ્યૂલ 1/ મંજૂરીનો પત્ર

એસ. નં.	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વિગતો
1	ફાંસીની તારીખ	20-05-2026
2	ફાંસીનું સ્થળ	જયપુર
3	કાર્યક્રમ	અરજી ફોર્મ નંબર: અરજી ફોર્મ તારીખ:
4	અરજદાર/ઉધાર લેનારનું બંધારણ	એન.એ.
5	અરજદાર/ઉધાર લેનાર	નામ: પિતા / પતિનું નામ: સરનામું: મોબાઇલ નંબર: ઈ-મેઇલ આઈડી: ઓફિસ સરનામું: ઓફિસ ટેલિફોન નંબર:
6	ધિરાણકર્તા/બેંકની વિગતો	નામ: એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ સરનામું - CP3-235, ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, એપેરલ પાર્ક, મહેલ રોડ, જગતપુરા, જયપુર, રાજસ્થાન, PIN-302022
7	પુનઃચુકવણી ખાતું	ખાતાધારક નામ: ખાતા નંબર .:
8	લોનની વિગતો	- ઉત્પાદનનો પ્રકાર: કેએફએસ મુજબ - લોનનો પ્રકાર: કેએફએસ મુજબ - લોનની રકમ: કેએફએસ મુજબ - મુદત: કેએફએસ મુજબ - કુલ વ્યાજની રકમ (તૂટેલા સમયગાળાના વ્યાજ સહિત: કેએફએસ મુજબ - કુલ ચૂકવવાપાત્ર (સી+): કેએફએસ મુજબ - લોન એકાઉન્ટ નંબર: - હેતુ: અન્ય

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____:

સમય - _____



9	અરજદાર/ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર કપાત/અપફ્રન્ટ ચાર્જિસ	કેએફએસ મુજબ
10	ચોખ્ખું વિતરણ 9 (સી) -10 (ઇ)	કેએફએસ મુજબ
11	ઉધાર લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવેલી કુલ રકમ	કેએફએસ મુજબ
12	લોન વિતરણની વિગતો	વિતરણની વિનંતી અથવા ઋણ લેનાર દ્વારા આપવામાં આવેલી અન્ય કોઈ સૂચના મુજબ.
13	વિતરણની રીત	બેંક ઋણ લેનાર દ્વારા પૂરા પાડવામાં આવેલા નિયુક્ત ખાતામાં ટ્રાન્સફરના કોઈપણ ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ જેમ કે એનઇએફટી, આઇએમપીએસ, આરટીજીએસ દ્વારા અથવા વિતરણની વિનંતી મુજબ વિતરણ કરશે.
14	વ્યાજના રીસેટની તારીખ	બેંક રેટમાં ફેરફારની તારીખ અથવા એકાઉન્ટની સમીક્ષા
15	વ્યાજ દર/વાર્ષિક ટકાવારી દર (એપીઆર) ("આરઓઆઈ")	કેએફએસ મુજબ
16	દંડ ચાર્જ	શેડ્યૂલ ૨ (ચાર્જિસનું શેડ્યૂલ) મુજબ
17	ઓવરડ્રયુ ઇએમઆઈ/હા/રકમ/વ્યાજ પર વ્યાજ	કેએફએસ મુજબ
18	ઇએમઆઈ વિગતો	(એ) ઇએમઆઈ રકમ: કેએફએસ (બી) મુજબ ઇએમઆઈની કુલ સંખ્યા: કેએફએસ(સી) મુજબ ઇએમઆઈ શરૂ થવાની તારીખ: કેએફએસ (ડી) મુજબ ઇએમઆઈ નિયત તારીખ: કેએફએસ (ઇ) મુદત મુજબ ઇએમઆઈ મુદત: કેએફએસ (એફ) ઇએમઆઈ આવર્તન: ચૂકવવાપાત્ર માસિક કેએફએસ (જી) મુજબ મોરેટોરિયમ: _____ થી શરૂ થઈને ઉપર જણાવ્યા મુજબ પ્રથમ ઇએમઆઈની તારીખ સુધી ચાલુ રહે _____ મહિના/દિવસો. (જો લાગુ પડે તો)
19	ચાર્જિસનું શેડ્યૂલ	શેડ્યૂલ ૨ (ચાર્જિસનું શેડ્યૂલ) મુજબ
20	સમયગાળાનું દંડ	કેએફએસ મુજબ

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____:

સમય - _____

21	ધિરાણ સેવાઓ ભાગીદાર ("એલએસપી") (જો લાગુ હોય તો)	એન.એ.
22	નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારી	કેએફએસ મુજબ

****બધી ગણતરીઓ __/__/__ મુજબ છે**

(યાર્જીસ લાગુ પડે છે: પ્રવર્તમાન દર મુજબ લાગુ પડતા જીએસટી અને અન્ય સરકારી કરવેરા ફી અને યાર્જીસ ઉપરાંત વસૂલવામાં આવશે)

ઉપરોક્ત કંઈપણ હોવા છતાં, બેંક ઋણ લેનારના કોઈ પણ સંદર્ભ વિના ઉપરોક્ત તમામ અથવા કોઈ પણ નિયમો અને શરતો ઉમેરી શકે છે, કાઢી શકે છે, સુધારી શકે છે.

બેંક લોનના ચલણ દરમિયાન કોઈ પણ સમયે મંજૂર કરાયેલ લોનના બિન-ઉપાડાયેલ/બિન-ઉપયોગી/વપરાયેલ ભાગને કોઈ પણ કારણોસર ઋણ લેનારને કોઈ પણ નોટિસ આપ્યા વિના રદ કરવાનો બિનશરતી અધિકાર અનામત રાખે છે.

અન્ય તમામ યાર્જ એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંકની વેબસાઇટ પર www.au.bank.in પર અપલોડ કરવામાં આવશે.

*એપીઆર: "લોન કરાર/મંજૂરીની શરતો હેઠળ અરજદાર/ઉધાર લેનારને વસૂલવામાં આવતા અસરકારક વાર્ષિક દરનો અર્થ અને તેનો સમાવેશ થશે અને તે ધિરાણકર્તાના ભંડોળની કિંમત, ક્રેડિટ ખર્ચ અને ઓપરેટિંગ ખર્ચ, પ્રોસેસિંગ ફી, ચકાસણી યાર્જ, જાળવણી યાર્જ વગેરે સહિત સર્વસમાવેશક ખર્ચ અને માર્જિન પર આધારિત રહેશે અને દંડ યાર્જ જેવા આકસ્મિક યાર્જિસને બાકાત રાખશે, અન્ય આરોપો, વગેરે.

ફૂલિંગ ઓફ/લુક-અપ સમયગાળો: કી ફેક્ટ સ્ટેટમેન્ટ (કેએફએસ)માં ઉલ્લેખિત ફૂલિંગ ઓફ/લુક-અપ સમયગાળો કેએફએસમાં ઉલ્લેખિત સમયગાળો હશે અને જો કોઈ અરજદાર/ઋણ લેનાર લોન ચાલુ ન રાખવાનો નિર્ણય લે છે અને ફૂલિંગ ઓફ/લુક અપ સમયગાળા દરમિયાન લોનની પૂર્વચુકવણી માટે કોઈ પ્રી-પેમેન્ટ યાર્જ લાગશે નહીં, જો કે, અરજદાર/ઉધાર લેનાર ફૂલિંગ ઓફ સમયગાળામાં અરજદાર/ઉધાર લેનાર દ્વારા રકમનો ઉપયોગ કરવામાં આવે તે દિવસોની સંખ્યા સુધીના દિવસોની સંખ્યા માટે પ્રમાણસર વ્યાજ ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે.

ધિરાણ સેવા પ્રદાતા (એલએસપી): ઋણકર્તાના આવા એજન્ટનો અર્થ થાય છે અને તેનો સમાવેશ કરવો જોઈએ, જે મુખ્ય તથ્ય નિવેદનમાં ઉલ્લેખિત છે અથવા આવા અન્ય એજન્ટ સમયાંતરે બદલાય છે અને અરજદાર/ઉધાર લેનારને જણાવવામાં આવે છે, જે ધિરાણકર્તાના એક અથવા વધુ કાર્યો અથવા તેના ભાગને હાથ ધરશે, જેમાં સર્વિસિંગ, મોનિટરિંગનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તે પૂરતું મર્યાદિત નથી. રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ આઉટસોર્સિંગ માર્ગદર્શિકાને અનુરૂપ ધિરાણકર્તા વતી અરજદાર/ઉધાર લેનાર અથવા લોન પોર્ટફોલિયો દ્વારા લેવામાં આવેલી લોનની વસૂલાત.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____

સમય - _____

શેડ્યૂલ ૨ (ચાર્જનું શેડ્યૂલ)

એસ. નં.	પરિમાણો	અસુરક્ષિત લોન
1	વ્યાજ દર	વાર્ષિક 30% સુધી
2	લોન પ્રોસેસિંગ ચાર્જીસ	લોનની રકમના 4% સુધી, ઓછામાં ઓછા રૂ. 2000/-ને આધિન છે

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____

IP Address _____:

સમય - _____



3	Cooling period for Loan Cancellation	3 working days from date of loan disbursement (customer can exit the loan by paying the principal and the proportionate APR without any penalty within cooling period)	
4	Stamping Charges	As per State's Stamp Act	
5	Interest on overdue EMI	At the contracted rate of Interest (Loan IRR)	
	Penal Charges on EMI default	Rs 0.65 per Rs 1000 (or every part thereof) will be charged daily on overdue EMI	
6	Foreclosure/Prepayment charges	If paid before 12 months of the last disbursement date, then 5% of the balance amount at the time of closure.	
		If paid after 12 months from the last disbursement date, then 3% of the balance amount at the time of closure.	
7	Part Foreclosure	Not Allowed	
8	Collection Charges	₹ 600 per visit	
9	EMI Return (Cheque/SI/ACH/ECS) Charges	₹ 500	
10	Issuance of Duplicate NOC	₹ 500 for personal loan NA for business loan	
11	Statement of Account through Branch	₹ 500 for personal loan (No charges on AU 0101 Mobile/Internet Banking) NA for business loan	
12	Duplicate Amortization/Repayment Schedule	₹ 500 for personal loan NA for business loan	
13	Swap Charges (Replacement of Mandate/SI)	₹ 1,000 for personal loan NA for business loan	
14	Foreclosure Statement Charges	₹ 500	
15	Cash Collection Charges	Rs.5 per Rs. 1000, plus 18% GST for cash deposit above Rs. 20,000 for Prepayments and Foreclosures	
16	Legal and Courier Charges	₹ 100	
17	Legal/Sarfeasi/Incidental Charges	Arbitration	upto Rs. 5100
		Execution of Arbitration Awards	upto Rs. 6800
		Complaint U/s 138 (NI Act)/25 (PASS Act)	upto Rs. 6800
		Issue of Notice U/s 13(2) of SARFAESI Act	upto Rs. 11100
		Enforcement Action U/s 14 SARFAESI Act	upto Rs. 17000
		Any Other Legal Action taken by or against Bank	At Actuals
		*GST applicable as per act	
18	Tele Collection Charges	₹ 40	
19	Credit Life Insurance	T&C of insurance company would be applicable for customers taking credit life insurance	
20	Repayment Hierarchy	Unsecured loans would get precedence in the repayment hierarchy in case of two or more loans to same customer.	

1 ઉપરોક્ત તમામ ફી અને ચાર્જ સમયાંતરે બેંકની મુનસફી મુજબ ફેરફારને આધિન છે. ફીમાં ફેરફાર અને ચાર્જ બેંકની વેબસાઇટ પર અપડેટ કરવામાં આવે છે (www.au.bank.in).

2 વસૂલાતની તારીખે લાગુ પડતા અને બેંકના ચાર્જીસના શિડ્યુલમાં પ્રતિબિંબિત થતા ચાર્જીસ લાગુ પડશે અને બંધનકર્તા.

3. ઉપરોક્ત તમામ ફી / ચાર્જ તમામ વૈધાનિક અને સરકારી કર સિવાય છે.

નોંધ:

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____
IP Address _____:
સમય - _____

1. એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક દ્વારા વ્યાખ્યાયિત કરવામાં આવેલા સંબંધિત પર્સનલ લોન પ્રોડક્ટ વેરિઅન્ટ્સ માટે ચાર્જિસ લાગુ પડે છે.
2. પ્રવર્તમાન દર મુજબ લાગુ જીએસટી અને અન્ય સરકારી કર ફી અને ચાર્જ ઉપરાંત અને ઉપર વસૂલવામાં આવશે.

જો કે, બેંકની વેબસાઇટ પર ઉપલબ્ધ એસઓસીને અપડેટ કરેલા એસઓસી તરીકે ગણવું જોઈએ: www.au.bank.in/service-fee

શેડ્યુલ એ

એસ. નં.	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વિગતો
1	અદાલતો અને ટ્રિબ્યુનલની તરફેણમાં વિશિષ્ટ અધિકારક્ષેત્ર	જયપુર
2	મધ્યસ્થતા/લવાદ અને સમાધાન દ્વારા વિવાદોનું નિરાકરણ લાવવા માટે લવાદ સંસ્થાઓ/ઓનલાઇન વિવાદ નિવારણ પ્લેટફોર્મની યાદી	એ) નામ: સીએલઆરએમડીઆરસરનામું: ડી-૮૭૧ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ન્યૂ ફેન્ડ્સ કોલોની નવી દિલ્હી - 110025 સંપર્ક વિગતો: 9717012845 ઇમેઇલ આઇડી: info@clrmdr.com બી) નામ: રિઝોલ્વર સરનામું: ડી-૮૭૧ બીજો માળ ન્યૂ ફેન્ડ્સ કોલોની નવી દિલ્હી - 110025 સંપર્ક વિગતો: ૦૧૧-૪૫૧૩૧૪૩૦ ઇમેઇલ આઇડી: resolvere.info@gmail.com સી ડી) નામ: સરળ ઉકેલ સરનામું: જી-18/41, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, સેક્ટર-15, રોહિણી, નવી દિલ્હી-110089 સંપર્ક વિગતો: 9212710624 મેઇલ આઇડી: DJRBLEGAL18@YAHOO.COM ડી) નામ: સિનર્જી આર્બિટ્રેશન હબ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ સરનામું: સી-17, એલજીએફ, ફેન્ડ્સ કોલોની (પૂર્વ), નવી દિલ્હી-110065 સંપર્ક વિગતો: 9999964750 મેઇલ આઇડી: admin@synergyarbitration.com ઇ) નામ: ન્યાય 24/7 (ટુથ બીટ વેન્યર્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ) સરનામું: ડી-126, બીજો માળ, જન પથ, શ્યામ નગર, યસ બેંકની ઉપર, જયપુર, રાજસ્થાન, 302019 સંપર્ક વિગતો: 7738357454 મેઇલ આઇડી: atul.mathur@nyay247.com
3	લવાદની બેઠક	કાર્યવાહી પ્રત્યક્ષ રીતે યોજાતી હોય તેવા કિસ્સામાં જયપુર લવાદ માટેનું બેઠક / સ્થળ હશે. હાઇબ્રિડ અને ઓનલાઇન વિવાદ નિવારણ કાર્યવાહીના કિસ્સામાં, જયપુરને લવાદની બેઠક માનવામાં આવશે.
4	લવાદની કાર્યવાહીની પસંદગીની ભાષા	અંગ્રેજી
5	ઓનલાઇન લવાદ/મધ્યસ્થતાની કાર્યવાહી હાથ ધરવા માટે ઋણ લેનાર(ઓ)/બાંધકારી આપનાર(ઓ)ના સંકલન	ઋણ લેનાર રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર _____ Registered વોટ્સએપ નંબર —રજિસ્ટર્ડ ઇમેઇલ આઇડી _____

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____
IP Address _____
સમય - _____

એસ. નં.	વિગતો[ફેરફાર કરો]	વિગતો
		સહ-ઋણ લેનાર (1) રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર — રજિસ્ટર્ડ વોટ્સએપ નંબર —રજિસ્ટર્ડ ઇ-મેઇલ આઇડી — સહ-ઋણ લેનાર (2) રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર — રજિસ્ટર્ડ વોટ્સએપ નંબર —રજિસ્ટર્ડ ઇ-મેઇલ આઇડી —

બાંચધરી આપનાર(૧)	રજિસ્ટર્ડ વોટ્સએપ નં.
	રજિસ્ટર થયેલ ઇ-મેઇલ ID
બાંચધરી આપનાર(૨)	રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર
	રજિસ્ટર્ડ વોટ્સએપ નં.
	રજિસ્ટર થયેલ ઇ-મેઇલ ID

નોંધ:- ઋણ લેનાર (ઓ) અને અન્ય ફરજદારો, જો કોઈ હોય તો, રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર, રજિસ્ટર્ડ વોટ્સએપ નંબર અને રજિસ્ટર્ડ ઇ-મેઇલ આઇડીમાં કોઈપણ ફેરફાર વિશે બેંકને લેખિતમાં જાણ કરવાનું વચન આપે છે. ઋણ લેનાર (ઓ)/ઓબ્લિગર્સ રજિસ્ટર્ડ મોબાઇલ નંબર, વોટ્સએપ નંબર અને ઇ-મેઇલ આઇડીમાં કોઈ પણ ફેરફારની લેખિતમાં બેંકને જાણ કરવામાં નિષ્ફળતાના કિસ્સામાં આવા સંપર્ક નંબરો અને ઇ-મેઇલ આઇડીને ધિરાણકર્તા સાથે રેકૉર્ડ પર રાખેલા ઇ-મેઇલ આઇડી સંબંધિત પક્ષના સંયોજન તરીકે ચાલુ રહેશે અને આવા કો-ઓર્ડિનેટને મોકલવામાં આવેલા કોઈપણ સંદેશાવ્યવહારને માન્ય સેવા તરીકે ગણવામાં આવશે. વિપરીત/નિષ્ફળ ડિલિવરી સ્થિતિ અથવા તેના અહેવાલ હોવા છતાં. આવા સંકલનનો ઉપયોગ કરીને હાથ ધરવામાં આવેલી કાર્યવાહી માન્ય રહેશે અને આદેશ/ચુકાદા દ્વારા તેનો નિષ્કર્ષ પક્ષકારો માટે બંધનકર્તા રહેશે.

દ્વારા સ્વીકારેલ

નામ - _____
IP Address _____:
સમય - _____



મુખ્ય તથ્યોનું નિવેદન

ભાગ 1 (વ્યાજ દર અને ફી/ચાર્જ)

1	કાર્યક્રમ નંબર		નો પ્રકાર લોન	
2	મંજૂર લોનની રકમ (રૂપિયામાં)			
3	વિતરણનું સમયપત્રક (i) તબક્કાવાર વિતરણ અથવા 100% અપફ્રન્ટ (ii) જો તે તબક્કાવાર હોય, તો સંબંધિત વિગતો ધરાવતી લોન કરારની કલમનો ઉલ્લેખ કરો			
4	લોનની મુદત (વર્ષ/મહિના/દિવસો)			
5	હસા વિગતો			
હસાનો પ્રકાર		ઇપીઆઇ/ઇએમઆઇની સંખ્યા	EPI/EMI (₹)	પુનઃચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી
				આ વિતરણને આધિન છે. જો વિતરણ મહિનાના પ્રથમ દિવસથી 20 મી તારીખની વચ્ચે કરવામાં આવે છે, તો ઇએમઆઇ આવતા મહિનાની 5 મી તારીખથી શરૂ થશે. જો વિતરણ 21મા દિવસથી મહિનાના છેલ્લા દિવસની વચ્ચે કરવામાં આવે છે, તો ઇએમઆઇ આગામી મહિનાના 5 મા દિવસથી શરૂ થશે.
6	વ્યાજ દર (%) અને પ્રકાર (નિશ્ચિત અથવા ફ્લોટિંગ અથવા છુટકારો) હાઇબ્રિડ			
7	ફ્લોટિંગ રેટના કિસ્સામાં વધારાની માહિતી		રસ	
સંદર્ભ બેન્ચમાર્ક	બેન્ચમાર્ક દર (%) (B)	ફેલાવો (%) (S)	અંતિમ દર (%) $R = (B) + (S)$	પેરિયો ડિસિટી પુનઃસુયોજિત કરો (મહિનાઓ)
				સંદર્ભ બેન્ચમાર્કમાં ફેરફારની અસર (25 બીપીએસ માટે 'આર' માં ફેરફાર કરો.)
				ફેરફાર કરો:)
			B	S
			EPI () ₹	ના. ઇપીઆઇની સંખ્યા
8	ફી / ચાર્જ			
		આરઇ (એ) ને ચૂકવવાપાત્ર	આરઇ (બી) દ્વારા તૃતીય પક્ષને ચૂકવવાપાત્ર	
		એક-વખત/પુનરાવર્તિત	રકમ (માં)) અથવા	એક-વખત/પુનરાવર્તિત
			રકમ (માં) ₹ અથવા ટકાવારી (%) લાગુ પડે છે	

			ટકાવારી (%) લાગુ પડે તે મુજબ		
(i)	પ્રોસેસિંગ ફી	એક વખત	2000.00		
(ii)	વીમા ચાર્જ	એક વખત			
(iii)	સ્ટેમ્પ ડ્યુટી	એક વખત	195.00		
(iv)	જીએસટી	એક વખત	360.00		
(v)	અન્ય કોઈ પણ (કૃપા કરીને સ્પષ્ટ કરો)				
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર (એપીઆર) %		23.60		
10	આકસ્મિક ચાર્જિસની વિગતો (લાગુ ₹ પડતા પ્રમાણે અથવા %) - પરિશિષ્ટ એ મુજબ				

ભાગ 2 (અન્ય ગુણાત્મક માહિતી)

1	રિકવરી એજન્ટોની સગાઈ સાથે સંબંધિત લોન કરારની કલમ	બેંક, તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કરાર હેઠળના તેના કોઈપણ અધિકારો, કાર્યો, સત્તાઓ અથવા ફરજોનો ઉપયોગ કરી શકે છે અથવા તો તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત તૃતીય પક્ષો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા કરી શકે છે. ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે અને બેંકને સ્પષ્ટપણે સંમતિ આપે છે કે ડિફોલ્ટની ઘટના બન્યા પછી, બેંક કાં તો જાતે (તેના અધિકારીઓ અથવા કર્મચારીઓ દ્વારા) અથવા તેના નિયુક્ત ત્રાહિત પક્ષકારો (રિકવરી એજન્ટો સહિત) દ્વારા ઋણ લેનાર અને બાંધધરી આપનાર દ્વારા બેંકને પૂરી પાડવામાં આવતી સંપર્ક વિગતોનો ઉપયોગ કરીને ઋણ લેનાર/બાંધધરી આપનાર સાથે સંપર્કમાં રહેવા માટે તેમના અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર (ઓ)/ પ્રતિનિધિ (ઓ) અને પરિવારના સભ્યો સાથે સંપર્ક કરવા અને તેમને સંબંધિત સંબંધિત વિગતો જાહેર કરવા માટે લોન બેંકે બોર્ડ દ્વારા બાકી નીકળતી રકમની વસૂલાત અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ પોલિસીને મંજૂરી આપવામાં આવી છે જે બેંકની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવે છે. નીતિ બાકી લેણાંની વસૂલાત અને સિક્યોરિટીના પુનઃકબજાના સંદર્ભમાં વાજબી પ્રથાઓની સૂચિ આપે છે અને તે રીતે ગ્રાહકનો વિશ્વાસ અને લાંબા ગાળાના સંબંધોને પ્રોત્સાહન આપે છે. બેંક બાકી નીકળતી રકમની વસૂલાત અને સિક્યોરિટીના પુનઃકબજા માટે વસૂલાત એજન્ટોની સેવાઓનો પણ ઉપયોગ કરી શકે છે. વિગતવાર પોલિસીનો સંદર્ભ લઈ શકાય છે. www.au.bank.in/content/dam/aubank/in/en/notice-board/notice-board-9/policy-on-collection-of-dues-and-repossession-of-security.pdf
2	લોન કરારની કલમ જે ફરિયાદ નિવારણ વ્યવસ્થાની વિગતો	આ કરારમાંથી ઉદ્ભવતી કોઈ પણ ફરિયાદના નિવારણ માટે, ઋણ લેનાર બેંકની ફરિયાદ નિવારણ નીતિમાં નિર્ધારિત નિવારણ પદ્ધતિ અપનાવી શકે છે જે બેંકની વેબસાઇટ પર અપલોડ કરવામાં આવે છે www.au.bank.in અને/અથવા મેટ્રિક્સ મુજબ અને અહીં આપેલા ઇમેઇલ/ફોન નંબર પર નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.



3	નોડલ ફરિયાદ નિવારણ અધિકારીનો ફોન નંબર અને ઇમેઇલ આઇડી	સ્તર 1	કોલ કરો કેન્દ્ર	કોલ કરો: 1800 1200 1200 ઇમેઇલ: customercare@aubank.in પ્રતિસાદ / ફરિયાદો: કૃપા કરીને " અમારો સંપર્ક કરો" લિંક અથવા ઇન્ટરનેટ બેંકિંગ અથવા મોબાઇલ બેંકિંગ પર www.au.bank.in મુલાકાત લો.
			શાખા	(નજીકની શાખા શોધવા માટે કૃપા કરીને http://www.au.bank.in મુલાકાત લો)
		સ્તર 2	પ્રાદેશિક નોડલ અધિકારી	ગ્રાહકને સંતોષ થાય તે માટે 7 દિવસની અંદર ફરિયાદોનું નિરાકરણ ન લાવવાના કિસ્સામાં, ગ્રાહક તેમની ફરિયાદ સંબંધિત પ્રાદેશિક નોડલ અધિકારીને મોકલી શકે છે. કૃપા કરીને " અમારો સંપર્ક કરો" પર www.au.bank.in મુલાકાત લો અને "પ્રિન્સિપલ નોડલ ઓફિસર અને પ્રાદેશિક નોડલ અધિકારીઓની વિગતો" લિંક પર ક્લિક કરો અથવા સંબંધિત પ્રાદેશિક નોડલ અધિકારીની વિગતો માટે નીચેની લિંક પર ક્લિક કરો www.au.bank.in/content/dam/aubank/in/en/pdfs/raise-a-complaint/grievance-redressal-mechanism.pdf
4	લોન અન્ય આરંભ અથવા સિક્યોરિટાઇઝેશનને આધિન છે કે નહીં (હા/ના)	સ્તર 3	પ્રિન્સિપલ નોડલ અધિકારી	જો ફરિયાદનું નિરાકરણ ન આવે અથવા ગ્રાહક 15 કામકાજના દિવસોમાં પૂરા પાડવામાં આવેલા નિરાયદેશી સંતુષ્ટ ન હોય, તો વિવિધ ફરિયાદ નિવારણ ચેનલોનો સંપર્ક કર્યા પછી પણ, ફરિયાદ અગ્ર નોડલ અધિકારીને આ લિંક પર આગળ વધારી શકાય છે: સરનામું: CP3-235, ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, એપેરલ પાર્ક, મહેલ રોડ, જગતપુરા, જયપુર, રાજસ્થાન, PIN-302022 ઇમેઇલ: pno@aubank.in
		હા		



5	સહયોગી ધિરાણ વ્યવસ્થા હેઠળ ધિરાણના કિસ્સામાં (દા.ત., સહ-ધિરાણ/આઉટસોર્સિંગ), નીચેની વધારાની વિગતો આપી શકાય છે:		
	મૂળ આરંભનું નામ, તેના ભંડોળના પ્રમાણ સાથે	પાર્ટનર આરંભનું નામ અને તેના ભંડોળના પ્રમાણ	મિશ્રિત વ્યાજ દર
6	ડિજિટલ લોનના કિસ્સામાં, નીચેના ચોક્કસ ખુલાસાઓ રજૂ કરી શકાય છે:		
	(i) આરંભની બોર્ડ મંજૂર કરાયેલી નીતિની દ્રષ્ટિએ ફૂલિંગ ઓફ/લુક-અપ સમયગાળો, જે દરમિયાન લોનની પૂર્વચુકવણી પર ઋણ લેનારને કોઈ દંડ વસૂલવામાં આવશે નહીં	વિતરણની તારીખથી 3 દિવસ. (આ સમયગાળા દરમિયાન અરજદાર/ઉધાર લેનાર પાસેથી લોનની રકમની પૂર્વચુકવણી પર કોઈ દંડ વસૂલવામાં આવશે નહીં, જો કે અરજદાર/ઉધાર લેનાર દિવસોની સંખ્યા માટે અને જ્યાં સુધી અરજદાર/ઉધાર લેનાર દ્વારા રકમનો ઉપયોગ કરવામાં ન આવે અને ફૂલિંગ ઓફ સમયગાળા દરમિયાન પરત ચૂકવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી પ્રમાણસર વ્યાજ ચૂકવવા માટે જવાબદાર રહેશે).	
	(ii) વસૂલાત એજન્ટ તરીકે કામ કરતા અને ઋણ લેનારનો સંપર્ક કરવા માટે અધિકૃત એવએસપીની વિગતો		

પરિશિષ્ટ બી - એપીઆરની ગણતરી

સિનિયર નં.	પરિમાણ	વિગતો
1	મંજૂર કરાયેલી લોનની રકમ (રૂપિયામાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં. 2 - ભાગ 1)	
2	લોનની મુદત (વર્ષો/મહિનાઓ/દિવસોમાં) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નં. 4 - ભાગ 1)	
a)	ના. મુદ્દલની ચુકવણી માટેના હપ્તાઓ, બિનકવોટેડ સામયિક લોનના કિસ્સામાં	
b)	ઘપીઆઈનો પ્રકાર દરેક ઘપીઆઈની રકમ (રૂપિયામાં) અને સંખ્યા. ઘપીઆઈની સંખ્યા (દા.ત., માસિક હપ્તાના કિસ્સામાં ઇએમઆઈની સંખ્યા) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	
c)	ના. મૂડીગત વ્યાજની ચુકવણી માટેના હપ્તાઓ, જો કોઈ હોય તો	
d)	ચુકવણીની શરૂઆત, મંજૂરી પછી (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર ૫ - ભાગ ૧)	આ વિતરણને આધિન છે. જો વિતરણ મહિનાના પ્રથમ દિવસથી 20 મી તારીખની વચ્ચે કરવામાં આવે છે, તો ઇએમઆઈ આવતા મહિનાની 5 મી તારીખથી શરૂ થશે. જો વિતરણ 21મા દિવસથી મહિનાના છેલ્લા દિવસની વચ્ચે કરવામાં આવે છે, તો પછી ઇએમઆઈ શરૂ થશે



		આગામી મહિનાનો 5મો દિવસ.
3	વ્યાજ દરનો પ્રકાર (ફિક્સ્ડ અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઇબ્રિડ) (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
4	વ્યાજનો દર (કેએફએસ ટેમ્પલેટનો ક્રમ નંબર 6 - ભાગ 1)	
5	મંજૂરીની તારીખે પ્રવર્તમાન દર મુજબ લોનની સંપૂર્ણ મુદત દરમિયાન વસૂલવામાં આવતી કુલ વ્યાજની રકમ (રૂપિયામાં)	
6	ચૂકવવાપાત્ર ફી/ચાર્જ (રૂપિયામાં)	
A	આરંભને ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટ-ભાગ 1 ના એસએલ નંબર 8 એ)	
B	આરંભ દ્વારા થર્ડ-પાર્ટીને ચૂકવવાપાત્ર (કેએફએસ ટેમ્પલેટના એસએલ નંબર ૮બી - ભાગ ૧)	
7	ચોખ્ખી વિતરણ રકમ (૧-૬) (રૂપિયામાં)	

8	ઋણ લેનાર દ્વારા ચૂકવવામાં આવતી કુલ રકમ (૧ અને ૫ ની રકમ) (રૂપિયામાં)	
9	વાર્ષિક ટકાવારી દર - અસરકારક વાર્ષિક વ્યાજ દર (ટકાવારીમાં) (કેએફએસનો ક્રમ નં.9) ટેમ્પલેટ-ભાગ 1)	
10	નિયમો અને શરતો અનુસાર વિતરણનું સમયપત્રક	100 %
11	હાતા અને વ્યાજની ચૂકવણીની નિયત તારીખ	આ આને આધીન છે વિતરણફરફાર કરો] . જો વિતરણ છે ૧ લી વચ્ચે પૂર્ણ થયેલ દિવસ અને 20મો દિવસ મહિનો, પછી ઈએમઆઈ 5 મા દિવસે શરૂ થશે આવતા મહિને. જો વિતરણ છે ૨૧ મી વચ્ચે કરવામાં આવ્યું દિવસ અને છેલ્લો દિવસ મહિનાનો, પછી ઈએમઆઈ શરૂ થશે 5નો આખો આગામી મહિને

પરિશિષ્ટ - 1

સામાન્ય પૂર્વાધિકારનો પત્ર અને રવાના થયા.

પ્રતિ,

એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ,

("ધિરાણકર્તા / બેંક"),

લેટર ઓફ જનરલ લિયન, ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં બનાવવામાં આવેલી થાપણો / કેડિટ બેલેન્સ / માર્જિન ચૂકવણી / નાણાંના સંદર્ભમાં સેટ-ઓફ અને ધિરાણકર્તા દ્વારા રૂ. _____ (રૂપિયા _____) ("સુવિધા") નીચે સહી કરનારને મંજૂર પત્ર સંદર્ભ _____ તારીખના __ / __ / ____ ની શરતો અનુસાર.

નીચે સહી કરનાર આથી સ્વીકારે છે, સંમત થાય છે અને હાથ ધરે છે કે:-

- 1 બેંક, કોઈ પણ સમયે, નીચે સહી કરનારના તમામ અથવા કોઈ પણ હાલના ખાતાઓને જોડી શકે છે અથવા એકીકૃત કરી શકે છે (કોઈ પણ પ્રકારના) અને સેટ ઓફ કરી શકે છે અથવા આવા કોઈ પણ એક અથવા વધુ ખાતાઓની કેડિટમાં અથવા અન્ય કોઈ પણ બાબતમાં, પછી ભલે તે મુદ્દલ અથવા જામીન તરીકે અથવા અન્ય કોઈ પણ બાબતમાં, પછી ભલે તે આવી જવાબદારીઓ હાજર હોય કે ભવિષ્યમાં, વાસ્તવિક અથવા આકસ્મિક હોય, પ્રાથમિક અથવા કોલેટરલ અને ઘણા અથવા સંયુક્ત.
- 2 નીચે સહી કરનાર:- (એ) આવી કોઈ રકમ ન તો ઉપાડશે અને ન તો ઉપાડવા માટે હકદાર રહેશે (જેથી બેંકની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં

નીચે સહી કરનારને આવી કોઈ પણ રકમ મુક્ત કરવી અથવા ચુકવણી કરવી) અને એવી કોઈ પણ ક્રિયા અથવા વસ્તુ કરવી નહીં કે જે આવી રકમ જાળવી રાખવાના બેંકના અધિકારને કોઈ પણ રીતે વિલંબિત કરી શકે છે અથવા પૂર્વગ્રહ કરી શકે છે અને/અથવા આવી રકમના તમામ અથવા કોઈપણ ભાગને આવી ચુકવણી, ડિસ્ચાર્જ અથવા સંતોષ માટે લાગુ કરે છે; (બી) સિક્યોરિટી (બેંકની તરફેણમાં પહેલેથી જ બનાવવામાં આવેલા બોજ સિવાય) અને/અથવા સંપૂર્ણ અથવા આવી રકમના કોઈ પણ ભાગ પર અથવા તેની વિરુદ્ધ કોઈ પણ તૃતીય પક્ષના અધિકારોને ગીરો મૂકવા, ચાર્જ કરવા, ગીરવે મૂકવો, ગિરવેશ મૂકવો અથવા અન્યથા બોજો સોંપવા, સ્થાનાંતરિત કરવા અથવા અન્યથા વ્યવહાર કરવો અથવા મંજૂર કરવો અથવા સહન કરવો નહીં.

- 3 બેંક તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ, કોઈપણ સમયે અને સમયાંતરે નીચે સહી કરનારના અન્ય લેણદારોને જાણ કરવા માટે અધિકૃત છે. અહીં નિર્ધારિત શરતો અને ઉપક્રમો;
- 4 કરાર અને/અથવા લોન/સુવિધાને આગળ વધારવા માટે અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અન્ય કોઈ પણ દસ્તાવેજમાં વિપરીત કંઈપણ હોવા છતાં કરાર અથવા ધિરાણકર્તા દ્વારા પહેલેથી જ લંબાવવામાં આવેલી અથવા લંબાવવામાં આવતી સુવિધાને આગળ વધારવા માટે અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અન્ય કોઈપણ દસ્તાવેજ હેઠળ લંબાવવામાં આવે છે (જેમાં શામેલ છે અને ધિરાણકર્તાની પેટાકંપનીઓ, આનુષંગિકો / સહયોગી સંસ્થાઓ) લવિષ્યની તારીખે ("વ્યવહાર દસ્તાવેજ").
 - 4.1 હાલના વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ મેળવેલી સુવિધા(ઓ) પ્રત્યે નીચે સહી કરનાર અથવા અન્ય કોઈ પણ ફરજદાર દ્વારા બનાવવામાં આવેલી જામીનગીરી પણ નીચેની બાબતો માટે સતત જામીનગીરી રહેશે:
 - 4.1.1 અન્ય તમામ નાણાં કે જે પહેલાથી જ લેવામાં આવેલી અથવા ધિરાણકર્તા પાસેથી મેળવવા માટે નીચેના હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા ચૂકવવાપાત્ર હોઈ શકે છે.
 - 4.1.2 સમયાંતરે જાહેર કર્યા મુજબ, નીચે સહી કરાયેલ જૂથ કંપનીઓ/સહયોગીઓ/સહયોગીઓને આપવામાં આવતી સુવિધા આપવામાં આવે છે/ચાલુ રાખવામાં આવે છે.
 - 4.2 કે નીચે સહી કરનાર અને/અથવા અન્ય કોઈ પણ વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ અમલમાં મૂકવામાં આવેલા અથવા ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં અમલમાં મૂકવામાં આવનાર અને જેની સામે ધિરાણકર્તાએ પહેલેથી જ સુવિધા લંબાવી છે અથવા વિસ્તૃત કરશે, તે વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ લંબાવવામાં આવેલી સુવિધા માટે સતત સુરક્ષા રહેશે અને પહેલેથી જ લંબાવવામાં આવેલી અથવા લંબાવવામાં આવેલી સુરક્ષા રહેશે, જ્યાં સુધી ધિરાણકર્તા પાસેથી પહેલેથી જ લીધેલી અથવા મેળવવા માટેની તમામ સુવિધાઓ સંપૂર્ણ રીતે પુનઃચુકવણી કરવામાં ન આવે અને ધિરાણકર્તાના સંતોષ માટે ડિસ્ચાર્જ કરવામાં ન આવે ત્યાં સુધી રજા આપવામાં આવશે નહીં.
 - 4.3 કે ધિરાણકર્તા પાસે હાલમાં, ભૂતકાળમાં અથવા ભવિષ્યમાં અમલમાં મૂકવામાં આવેલા કોઈપણ વ્યવહાર દસ્તાવેજ હેઠળ ધિરાણકર્તાની તરફેણમાં બનાવવામાં આવેલી આવી તમામ જામીનગીરીઓ પર પૂર્વાધિકાર અને સેટ ઓફ કરવાનો અધિકાર રહેશે, જે નીચે સહી કરનારને 07 દિવસની આગોતરી નોટિસ આપીને ધિરાણકર્તા (અથવા તેની કોઈપણ જૂથ કંપનીઓ) ના નિયંત્રણ હેઠળ જમા કરવામાં આવે છે.
 - 4.4 કે ધિરાણકર્તા વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધાનો લાભ લેતા પહેલા અથવા પછી નીચે હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા લેવામાં આવેલી અન્ય તમામ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા બંધ ન થાય ત્યાં સુધી કોઈ પણ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા માટે કોઈ પણ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા બંધ ન થાય ત્યાં સુધી કોઈ પણ લોન/સુવિધા/ધિરાણ સુવિધા માટે તેની સંપૂર્ણ મુનસફી મુજબ બનાવવામાં આવેલી જામીનગીરીને અટકાવવાના અધિકારમાં રહેશે.
 - 4.5 કરાર હેઠળ રચાયેલી જામીનગીરી અને નીચે હસ્તાક્ષર કરનારની જવાબદારી નીચેના હસ્તાક્ષર કરાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિના નામમાં કોઈ પણ ફેરફાર, મર્જર અથવા એકીકરણ, પુનર્નિર્માણ, મેનેજમેન્ટનું ટેકઓવર, વિસર્જન અથવા રાષ્ટ્રીયકરણ (કિસ્સા મુજબ) દ્વારા અસરગ્રસ્ત થશે નહીં, ક્ષતિગ્રસ્ત અથવા ડિસ્ચાર્જ થશે નહીં.
 - 4.6 કે ધિરાણકર્તા સાથેના અન્ય કોઈ કરાર હેઠળ નીચે સહી કરનાર દ્વારા કોઈ પણ ડિફોલ્ટ કરવામાં આવે તેવા કિસ્સામાં, જે હેઠળ નીચે સહી કરનાર નાણાકીય/ધિરાણ સુવિધાનો આનંદ માણી રહ્યો છે, આવી ઘટનાને વર્તમાન વ્યવહાર દસ્તાવેજો હેઠળ બનેલી ડિફોલ્ટની ઘટના તરીકે ગણવામાં આવશે અને ધિરાણકર્તા, કરાર હેઠળ તેના તમામ અથવા કોઈપણ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે સંપૂર્ણપણે હકદાર રહેશે, જેમાં બેંક પાસેથી લેવામાં આવેલી કોઈપણ/તમામ લોન/સુવિધાઓ(ઓ)માં નીચે સહી કરનારની કેડિટ માટે ઉભી રહેલી કોઈ પણ રકમના સંદર્ભમાં સેટ ઓફ કરવાના અધિકાર સામેલ છે.
- 5 આમાં કોઈ પણ વસ્તુ કાયદા દ્વારા અથવા પછી ભલે તે બેંકને ઉપલબ્ધ કોઈ પણ સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અથવા અન્ય અધિકારો અથવા ઉપાયોની કામગીરીને પ્રતિબંધિત કરી શકશે નહીં અથવા અન્યથા, અને સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અને ક્રોસ કોલેટરલાઇઝેશનનો આ પત્ર વધારાનો છે અને બેંક દ્વારા રાખવામાં આવેલા કોઈપણ પૂર્વાધિકાર, ગેરંટી, મોર્ટગેજ, હાઇપોથેકેશન અથવા સિક્યોરિટી માટે પૂર્વગ્રહ વિના;
- 6 સામાન્ય પૂર્વાધિકાર, સેટ-ઓફ અને ક્રોસ કોલેટરલાઇઝેશનનો આ પત્ર ભારતના કાયદા અનુસાર સંચાલિત થાય છે અને તેનું અર્થઘટન કરવામાં આવશે અને

નીચે સહી કરનાર આ દ્વારા જયપુર ખાતેની અદાલતોના અધિકારક્ષેત્રને અપરિવર્તનીય રીતે રજૂ કરે છે. નીચે સહી કરનાર બેંકની વિનંતી પર, નીચે સહી કરનાર વતી ભારતમાં કોઈ પણ કાનૂની પ્રક્રિયાની સેવા સ્વીકારવા માટે ભારતમાં સરનામું ધરાવતા એજન્ટની નિમણૂક કરવાની ખાતરી આપે છે અને આવા એજન્ટ બેંકને આવા એજન્ટ તરીકે તેની નિમણૂક અને આવા એજન્ટ પર કાનૂની પ્રક્રિયાની સેવા નીચે સહી કરનાર પર સેવા તરીકે ગણવામાં આવશે.

7 નીચે સહી કરનાર સ્વીકારે છે અને સંમત થાય છે કે આ પત્રની તારીખ આ પત્રમાં ઉલ્લેખિત તારીખ હશે. જો તારીખ રાખવામાં આવે તો આ પત્રમાં ખાલી અને જો દસ્તાવેજ ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે હસ્તાક્ષર કરેલ હોય, તો આ પત્રની તારીખ એ તારીખ હશે જ્યારે ઋણ લેનાર/એકિઝક્યુટર દ્વારા છેલ્લે ડિજિટલી/ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે પત્ર પર હસ્તાક્ષર કરવામાં આવ્યા હતા ("છેલ્લી ડિજિટલ તારીખ"). સુવિધા/લોનના સંબંધમાં અમલમાં મૂકાયેલા દસ્તાવેજોના અમલની તારીખના સંદર્ભમાં, દસ્તાવેજ પર એક કરતા વધુ વ્યક્તિઓ દ્વારા હસ્તાક્ષર કરવાના હોય ત્યાં સમાન સમજણ લાગુ કરવામાં આવશે.

નામ	હસ્તાક્ષર	તારીખ	સ્થળ
ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			
સહ-ઉધાર લેનાર			

પરિશિષ્ટ - 2

એસએમએ, એનપીએ વર્ગીકરણ અને એનપીએ અપગ્રેડેશનનું ઉદાહરણ

8 IRAC પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 2.1.2 (i) - વ્યાજ અને/અથવા મુદ્દલનો હમો 90 દિવસથી વધુ સમયગાળા માટે બાકી રહે છે. ટર્મ લોનના સંદર્ભમાં

ઉદાહરણ વર્ણન - ઓવરડ્યુ તારીખના આધારે ટર્મ લોન કેસોનું એસએમએ અને એનપીએ વર્ગીકરણ.

ઉદાહરણ વિગતો: જો લોન એકાઉન્ટની નિયત તારીખ 31 માર્ચ, 2021 છે, અને ધિરાણ આપતી સંસ્થા આ તારીખે દિવસના અંતની પ્રક્રિયા ચલાવે તે પહેલાં સંપૂર્ણ બાકી રકમ પ્રાપ્ત ન થાય છે, તો ઓવરડ્યુની તારીખ 31 માર્ચ, 2021 હશે. જો તે બાકી બાકી રહે છે, તો આ ખાતાને 30 એપ્રિલ, 2021 ના રોજ ચાલી રહેલી દિવસના અંતની પ્રક્રિયા પર એટલે કે સતત બાકી રહેલા 30 દિવસ પૂર્ણ થયા પછી SMA-1 તરીકે ટેગ કરવામાં આવશે. તદ્દનુસાર, તે ખાતા માટે SMA-1 વર્ગીકરણની તારીખ 30 એપ્રિલ, 2021 રહેશે.

તેવી જ રીતે, જો ખાતું બાકી રહે છે, તો તે 30 મે, 2021 ના રોજ ચાલી રહેલી દિવસના અંતની પ્રક્રિયા પર એસએમએ -2 તરીકે ટેગ કરવામાં આવશે અને જો આગળ બાકી રહે છે, તો તેને 29 જૂન, 2021 ના રોજ ચાલતી દિવસની પ્રક્રિયા પર એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવશે. આ બાબત નીચે દર્શાવેલા કોષ્ટક મુજબ વિસ્તૃત છે:

તારીખ	DPD	વર્ગીકરણ
31-માર્ચ-21 (નિયત તારીખ)	1/ ઓવરડ્યુ	SMA-0
30-એપ્રિલ-21	31 / 30 દિવસથી વધુ / 30 દિવસ પૂર્ણ થયા	SMA-1
30-મે -21	61 / 60 દિવસથી વધુ / 60 દિવસની પૂર્ણતા	SMA-2
29-જૂન -21	91 / ૯૦ દિવસથી વધુ / ૩૯ દિવસની પૂર્ણતા	એન.

IRAC પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 4.2.5 - જો એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓના કિસ્સામાં ઉધાર લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે છે, તો ખાતાને હવે નોનપરફોર્મિંગ તરીકે ગણવું જોઈએ નહીં અને તેને 'માનક' ખાતાઓ તરીકે વર્ગીકૃત કરી શકાય છે.

ઉદાહરણ વર્ણન - એનપીએ ખાતાનું અપગ્રેડેશન: એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓને ફક્ત ત્યારે જ અપગ્રેડ કરી શકાય છે જ્યારે ઋણ લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની સંપૂર્ણ બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે.

Date	Due Amount	DPD	Classification
31-Mar-21 (Due Date)	10000	1 / Overdue	SMA-0
30-Apr-21	10000	31 / More than 30 Days / Completion of 30 Days	SMA-1
30-May-21		61 / More than 60 Days / Completion of 60 Days	SMA-2
31-May-21	10000		
29-Jun-21		91 / More than 90 Days / Completion of 90 Days	NPA
30-Jun-21	10000		
1-Jul-21			Upgradation*

*બેંક દ્વારા ઋણ લેનાર પાસેથી રૂ. 40000ની કુલ બાકી નીકળતી રકમ પ્રાપ્ત થયા બાદ એકાઉન્ટને સ્ટાન્ડર્ડ કેટેગરીમાં અપગ્રેડ કરી શકાય છે.

૯ **આઈઆરએસી પરિપત્ર સંદર્ભ પેરા નંબર ૪.૨.૭ (સી) - અસ્કયામતનું વર્ગીકરણ** ઋણ લેનાર-મુજબ હોવું જોઈએ અને સુવિધા મુજબ નહીં

ફકરા નંબર 4.2.7.1 - એવી પરિસ્થિતિની કલ્પના કરવી મુશ્કેલ છે કે જ્યારે ઋણ લેનાર દ્વારા જારી કરાયેલ કોઈપણ સિક્યોરિટીઝમાં ઋણ લેનાર / એક રોકાણને માત્ર એક જ સુવિધા સમસ્યા ક્રેડિટ / રોકાણ બની જાય અને અન્ય નહીં. આથી, બેંક દ્વારા ઋણ લેનારને આપવામાં આવેલી તમામ સુવિધાઓ અને ઋણ લેનાર દ્વારા ઇશ્યૂ કરવામાં આવેલી તમામ જામીનગીરીઓમાં રોકાણને એનપીએ/એનપીઆઈ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં કે ચોક્કસ સુવિધા/રોકાણ અથવા તેનો એક ભાગ કે જે અનિયમિત બની ગઈ હોય.

ઉદાહરણ વર્ણન - એનપીએ વર્ગીકરણ ઋણ લેનાર મુજબના આધારે અને સુવિધા મુજબ નહીં.

ઉદાહરણ: જો ગ્રાહકની કોઈપણ સુવિધાને આજના દિવસના અંતની પ્રક્રિયા દરમિયાન એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવે તો, ગ્રાહકની તમામ સુવિધાઓને તે જ દિવસે એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત કરવાની જરૂર છે. તે નીચે મુજબ સમજાવવામાં આવ્યું છે:

ગ્રાહક ID	સુવિધા નામ	તારીખ	એનપીએ કારણ
A	ટર્મ લોન 1	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે એનપીએ વર્ગીકૃત ટર્મ લોન ૧ એ એનપીએ વર્ગીકૃત છે
A	ટર્મ લોન 2	29-જૂન-21	
A	કેશ ક્રેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	29-જૂન-21	

IRAC પરિપત્ર સંદર્ભ ફકરા નંબર 4.2.5 - જો એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓના કિસ્સામાં ઉધાર લેનાર દ્વારા વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે છે, તો ખાતાને હવે નોનપરફોર્મિંગ તરીકે ગણવું જોઈએ નહીં અને તેને 'માનક' ખાતાઓ તરીકે વર્ગીકૃત કરી શકાય છે.

ઉદાહરણ વર્ણન - એનપીએ ખાતાનું અપગ્રેડેશન: એનપીએ તરીકે વર્ગીકૃત લોન ખાતાઓને અપગ્રેડ કરી શકાય છે, જો ઋણ લેનારની તમામ સુવિધાઓમાં વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી રકમ ચૂકવવામાં આવે

ગ્રાહક ID	સુવિધા નામ	તારીખ	એનપીએ કારણ
A	ટર્મ લોન 1	29-જૂન-21	ઉપરોક્ત ઉદ્દાહરણ મુજબ વર્ગીકૃત એનપીએ
A	ટર્મ લોન 2	29-જૂન-21	ગ્રાહકને કારણે એનપીએ વર્ગીકૃત ટર્મ લોન ૧ એ એનપીએ વર્ગીકૃત છે
A	કેશ ક્રેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	29-જૂન-21	
A	ટર્મ લોન 1	15-જૂ -21	સુધારો કરો*
A	ટર્મ લોન 2	15-જૂ -21	
A	કેશ ક્રેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	15-જૂ -21	
A	કેશ ક્રેડિટ / ઓવરડ્રાફ્ટ	15-જૂ -21	

*જો ઋણ લેનારની તમામ સુવિધાઓમાં વ્યાજ અને મુદ્દલની બાકી ચુકવણી કરવામાં આવે તો ઋણ લેનારના ખાતાને સ્ટાન્ડર્ડમાં અપગ્રેડ કરી શકાય છે
ધોષણા

ઋણ લેનાર સ્વીકારે છે કે તેણે આ કરારની અનુસૂચિ અને પરિશિષ્ટો સહિતની આ કરારની ઉપરોક્ત તમામ શરતો વાંચી અને સમજી લીધી છે અને આ કરારના છેલ્લા પૃષ્ઠ પર તેની સહી (ભૌતિક/ડિજિટલ) / અંગૂઠાની છાપ / સામાન્ય સીલ ચોટાડી રહી છે. ઋણ લેનાર વધુમાં સંમત થાય છે અને પુષ્ટિ કરે છે કે પક્ષકારોએ આ કરારના દરેક પૃષ્ઠ પર હસ્તાક્ષર કરવાની જરૂર રહેશે નહીં અને આ કરારના છેલ્લા પૃષ્ઠ પરના હસ્તાક્ષરો આ કરારના હેતુઓ માટે પૂરતા રહેશે.

ઋણ લેનાર પુષ્ટિ કરે છે કે આ કરારમાં અહીં જે કંઈપણ જણાવવામાં આવ્યું છે તે તેના શ્રેષ્ઠ જ્ઞાન અને માન્યતા મુજબ સાચું અને સાચું છે અને ઋણ લેનારે સ્વેચ્છાએ આ કરારમાં પ્રવેશ કર્યો છે, તેની અસરની સંપૂર્ણ જાણકારી સાથે અને છેલ્લા પૃષ્ઠ પર આ કરાર પર હસ્તાક્ષર કરવાને આ કરારના દરેક પૃષ્ઠ અને અન્ય તમામ દસ્તાવેજો પર હસ્તાક્ષર તરીકે ગણવામાં આવશે.

જેની સાક્ષીમાં, અહીં પક્ષકારોએ ઉપર જણાવેલ દિવસ, મહિના અને વર્ષ પર પોતાનો હાથ મૂક્યો છે. અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર(ઓ) દ્વારા હસ્તાક્ષર અને ડિલિવરી કરવામાં આવેલ:

ઋણ લેનાર માટે
ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ

નામ:
હસ્તાક્ષર:

અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી

એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે
તેના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/રયાયેલ એટર્ની દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ

નામ:
હસ્તાક્ષર:

અંદરના નામવાળા બેંક / એચુએસએફબી વતી

સ્ટેન્ડિંગ સૂચના/મેન્ડેટ/એનએસીએચ

તરફથી:

તારીખ: __/__/____

પ્રતિ:

બ્રાન્ચ હેડ,

એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ, 19-એ, ધુલેશ્વર ગાર્ડન, અજમેર રોડ, જયપુર – 302001 Re: સ્ટેન્ડિંગ

ઇન્સ્ટ્રક્શન્સ/મેન્ડેટ/એનએસીએચનો અમલ

પ્રિય સાહેબ,

આ મારા લોન એપ્લિકેશન નંબરના સંદર્ભ સાથે છે. _____ તારીખ __/__/____ અને રૂ. _____
(_____)ની લોન એચુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડને સબમિટ કરવામાં આવી હતી. મારું ગ્રાહક આઈડી
_____ છે.

હું તમને બાકી માસિક ઇએમઆઈ માટે બેંક સાથેના મારા બચત/ચાલુ ખાતામાંથી પુનઃચુકવણીના સમયપત્રક મુજબ ઇએમઆઈ તારીખે રૂ.
_____ (_____) થી વધુ ન રકમની રકમ ડેબિટ કરવા માટે અધિકૃત કરું છું.

ખાતા નંબર: _____

આ સૂચના અપરિવર્તનીય છે.

તમારું સાચું,

ઉધાર લેનારનું નામ

ઉધાર લેનારની સહી

હું/અમે અરજી ફોર્મ / લોન કરાર / મંજૂરી પત્ર / અન્ય દસ્તાવેજોમાં નિયમો અને શરતોની સામગ્રીની પુષ્ટિ કરીએ છીએ અને સંમતિ આપીએ છીએ જે મને/અમારા માટે સ્પષ્ટ છે અને હું/અમે અંગ્રેજી ભાષામાં સમજી શકીએ છીએ કારણ કે હું/અમે અંગ્રેજી વાંચી અને સમજી શકીએ છીએ અને અંગ્રેજી મારી પસંદગીની સંચાર પદ્ધતિ હશે.

ઋણ લેનાર માટે
ઉપરોક્ત ઉલ્લેખિત ઋણ લેનાર/અધિકૃત હસ્તાક્ષર કરનાર દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ

હસ્તાક્ષર:

નામ: _____

અંદરના નામવાળા ઋણ લેનાર વતી

એયુ સ્મોલ ફાઇનાન્સ બેંક લિમિટેડ માટે
તેના અધિકૃત હસ્તાક્ષરકર્તા/રયાયેલ એટર્ની દ્વારા હસ્તાક્ષર અને વિતરણ

હસ્તાક્ષર:

નામ: _____

અંદરના નામવાળા બેંક / એયુએસએફબી વતી

Disclaimer : - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.