

ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ

ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ ("ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ എഗ്രിമെന്റ്") കീ ഫാക്റ്റിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതിയിലും സ്ഥലത്തും ഉണ്ടാക്കിയതാണ്

കെഎഫ്എസിൽ പേരിട്ടിരിക്കുന്ന വ്യക്തികളായതിനാൽ (മൊത്തത്തിൽ "വായ്പയെടുക്കുന്നയാളും ഗ്യാരണ്ടറും" എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്നു, കെഎഫ്എസിൽ പേരിട്ടിരിക്കുന്ന വ്യക്തികളായതിനാൽ ("വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/ ഗ്യാരൻറർ" എന്ന പദപ്രയോഗം, അതിന്റെ സന്ദർഭത്തിനോ അർത്ഥത്തിനോ വിരുദ്ധമല്ലെങ്കിൽ, ഇനിപ്പറയുന്നവ അർത്ഥമാക്കുന്നതും ഇനിപ്പറയുന്നവ ഉൾപ്പെടുന്നതുമാണ്: (i) കമ്പനീസ് ആക്ടിന്റെ അർത്ഥത്തിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ/ഗ്യാരൻറർ ഒരു കമ്പനിയായിരിക്കെങ്കിൽ, കടം വാങ്ങുന്നയാൾ/ഗ്യാരൻറർ കമ്പനി ആക്ടിന്റെ അർത്ഥത്തിൽ ഉള്ള ഒരു കമ്പനിയായിരിക്കെങ്കിൽ, 2013 അല്ലെങ്കിൽ ലിമിറ്റഡ് ലയബിലിറ്റി പാർട്ട്നർഷിപ്പ് ആക്ട്, 2008 പ്രകാരം സംയോജിപ്പിച്ച ഒരു ലിമിറ്റഡ് ലയബിലിറ്റി പാർട്ട്നർഷിപ്പ്, അതിന്റെ പിൻഗാമികളും അനുവദനീയമായ അസൈൻ (കൾ); (ii) 1932-ലെ ഇന്ത്യൻ പാർട്ട്നർഷിപ്പ് ആക്ടിന്റെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ / ഗ്യാരൻറർ ഒരു പാർട്ട്നർഷിപ്പ് സ്ഥാപനമായിരിക്കെങ്കിൽ, തൽക്കാലവും കാലാകാലങ്ങളിലുമുള്ള പങ്കാളികളും അവരുടെ നിയമപരമായ അവകാശികൾ, എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ, നിയമപരമായ പ്രതിനിധികൾ, പിൻഗാമികൾ; (iii) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ / ഗ്യാരൻറർ ഒരു ഏക ഉടമസ്ഥാവകാരം ആണെങ്കിൽ, ഏക ഉടമയും അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവളുടെ നിയമപരമായ അവകാശികളും അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാരും എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാരും നിയമപരമായ പ്രതിനിധികളും ആണെങ്കിൽ; (iv) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/ഗ്യാരൻറർ ഒരു വ്യക്തിയോ അദ്ദേഹത്തിന്റെ/അവളുടെ നിയമപരമായ അവകാശികളും അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാരും എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാരും ആണെങ്കിൽ; (v) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ/ഗ്യാരൻറർ ഒരു സംയുക്ത ഹിന്ദു അവിഭക്ത കുടുംബമായിരിക്കെങ്കിൽ, കർത്തവ്യം എച്ച് യു എഫിലെ പ്രായപൂർത്തിയായ അംഗങ്ങളിൽ ഏതെങ്കിലും അല്ലെങ്കിൽ ഓരോരുത്തരും, അവരുടെ അതിജീവിച്ച വ്യക്തിയും, അവന്റെ/അവളുടെ/അവരുടെ അനന്തരാവകാശികൾ, എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ; (vi) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ / ഗ്യാരൻറർ ഒരു സൊസൈറ്റിയായിരിക്കെങ്കിൽ, സൊസൈറ്റിയുടെ ഗവേണിംഗ് ബോഡിയിലെ അംഗങ്ങളും അതിൽ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടതോ നിയമിക്കപ്പെട്ടതോ സഹകരിച്ചതോ ആയ ഏതെങ്കിലും പുതിയ അംഗങ്ങളും; (vii) കടം വാങ്ങുന്നയാൾ / ഗ്യാരണ്ടർ ഒരു ട്രസ്റ്റ് ആണെങ്കിൽ, തൽക്കാലം ട്രസ്റ്റി അല്ലെങ്കിൽ ട്രസ്റ്റികളും അവരുടെ നിയമപരമായ അവകാശികൾ, എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ, പിൻഗാമികൾ എന്നിവരും; ഒരു ഭാഗം;

ഒപ്പ്

റിസർവ് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ (ആർബിഐ) നിയന്ത്രിക്കുന്ന ഒരു ചെറിയ ഫിനാൻസ് ബാങ്കായ എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്, അതിന്റെ രജിസ്റ്റർ ഓഫീസ് 19-എ ആണ്.

ധൂലേശ്വർ ഗാർഡൻ, അജ്കീർ റോഡ്, ജയ്കർ-302001, കെ.എഫ്.എസിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിൽ ഇന്ത്യയിലെ ഒരു ബ്രാഞ്ച് ഓഫീസ് (അതിന്റെ സന്ദർഭത്തിനോ അർത്ഥത്തിനോ വിരുദ്ധമല്ലെങ്കിൽ, അതിന്റെ പിൻഗാമികളെയും നിയോഗിക്കുന്നവരെയും ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതായി കണക്കാക്കും)

വായ്പയെടുക്കുന്നയാളെയും വായ്പ നൽകുന്നയാളെയും കൂട്ടായി "കക്ഷികൾ" എന്നും വ്യക്തിഗതമായി "കക്ഷി" എന്നും പരാമർശിക്കുന്നു

അതേസമയം:

1. കക്ഷികൾക്കിടയിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള തീയതിയിലെ പാരൻ്റ് ലോൺ ഉടമ്പടി പ്രകാരം, ഇനിമുതൽ "പാരൻ്റ് ലോൺ ഉടമ്പടി" എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്ന അനുസരിച്ച്, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിയിൽ (ഇനിമുതൽ "ലോൺ" എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്നു) വ്യക്തമാക്കിയ തുകയുടെ ഒരു അസറ്റ്/വെഹിക്കിൾ/എക്യുപ് മെന്റ് ലോൺ വായ്പക്കാർ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.
2. താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്ന കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ള ഒരു തുകയ്ക്ക് വായ്പ നൽകുന്നയാളിൽ നിന്ന് ഇതിനകം നിലവിലുള്ള ലോണിന് പുറമെ, ഒരു അധിക വായ്പ (ഇനിമുതൽ "ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ" എന്ന് അറിയപ്പെടുന്നു) പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ആഗ്രഹിക്കുന്നു.
3. നിലവിലുള്ള വായ്പക്കാർക്ക് കൂടുതൽ വായ്പകൾ നൽകുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പോളിസിയിൽ വായ്പക്കാർ നൽകിയിട്ടുള്ള പാരാമീറ്ററുകളും ക്രെഡിറ്റ് മാനദണ്ഡങ്ങളും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നിറവേറ്റുന്നതിനാൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അഭ്യർത്ഥന പ്രകാരം, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി, താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്ന കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയ തുകയിൽ കവിയാത്ത ഒരു ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ അനുവദിക്കുന്നതിന് വായ്പ നൽകുന്നയാൾ സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ട് രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിയിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ളതും ഇവിടെ പ്രത്യേകമായി സൂചിപ്പിച്ചിട്ടില്ലാത്ത പാരൻ്റ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെ എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിലും ബാധകമാണ്.

ഇപ്പോൾ, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ ഇനിപ്പറയുന്നവയ്ക്ക് സാക്ഷ്യം വഹിക്കുന്നു:

1. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിനായുള്ള പലിശ നിരക്ക്/ഏപിൽ, തിരിച്ചടവ്, കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ്/തുക എന്നിവയുടെ പലിശ, പിഴ നിരക്കുകൾ, ഫീസ്, ചാർജ്ജുകൾ മുതലായവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വ്യവസ്ഥകളും വ്യവസ്ഥകളും കെഎഫ്എസിലും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെ ഷെഡ്യൂളിലും കടം കൊടുക്കുന്നയാളുടെ നയങ്ങൾ അനുസരിച്ചുള്ള മറ്റ് നിരക്കുകളും ബാധകമായിരിക്കും. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണും പലിശയും അതിന്മേലുള്ള എപിആറും കെഎഫ്എസ് പ്രകാരം തുല്യമായ പ്രതിമാസ തവണകളായി ("ഇഎംഐ") വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
2. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുക വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്ത്, ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുകയിൽ നിന്ന് (ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റിന് മുമ്പ് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ അടച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ), ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ

തുകയിൽ നിന്ന് മുൻകൂർ കിഴിവ് ചെയ്യുന്നതിന് ബാങ്കിന് അവകാശമുണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സ്വീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ബാങ്കിയുള്ള ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുക, ബാങ്കിയുള്ള ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുക, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്കോ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് വേണ്ടി ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്കോ ബാങ്ക് വിതരണം ചെയ്യും, സമ്മതിച്ച പ്രകാരമുള്ള പലിശയ്ക്കൊപ്പം, അത്തരം തീയതികളിൽ/ഇടവേളകളിലും അടയ്ക്കാൻ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് ബാധ്യതയുണ്ട്.

- ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന വിപരീതമായ എന്തുമെന്നയാലും, ബാങ്കിന് ഏത് സമയത്തും, അതിന്റെ സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരപ്രകാരം, ഒരു കാരണവും നൽകാതെയും വായ്പക്കാരന് മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകാതെയും ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ സൗകര്യം നിരുപാധികമായി റദ്ദാക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതലായി, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക്(കൾക്ക്) എന്തെങ്കിലും മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകാതെയോ കാരണങ്ങളൊന്നും നൽകാതെ, ബാങ്കിന് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാര പ്രകാരം, ഏത് സമയത്തും അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, പിൻവലിക്കപ്പെടാത്ത ഏതെങ്കിലും തുക കുറയ്ക്കുകയോ പിൻവലിക്കുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ റദ്ദാക്കുകയോ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ പരിഷ്കരിക്കുകയോ ചെയ്യാം. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിന്റെ വിതരണം ചെയ്ത ഏതെങ്കിലും തുക, പലിശ, ഫീസ്, ചെലവുകൾ, നിരക്കുകൾ, ചെലവുകൾ, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട മറ്റെല്ലാ തുകയും തിരിച്ചുവിളിക്കാനും ബാങ്കിന് അവകാശമുണ്ട്.
- പാരന്റ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെ വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ച്, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അനുകൂലമായി അസറ്റിൽ (അസറ്റുകളിൽ) ("ഹൈപ്പോത്തിക്കേറഡ് അസറ്റുകൾ") ഒരു സെക്യൂരിറ്റി താൽപ്പര്യം സൃഷ്ടിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെയുള്ള കെഎഫ്എസിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്നു. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ പ്രസ്തുത ഹൈപ്പോ തെക്കേറഡ് അസറ്റ് ഒരു സെക്യൂരിറ്റിയായി തുടരുമെന്നും പ്രസ്തുത ഹൈപ്പോത്തിക്കേറഡ് അസറ്റിൽ ലെൻഡർക്ക് അനുകൂലമായി ഹൈപ്പോത്തിക്കേഷൻ വഴിയുള്ള ചാർജും തുടരുമെന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. മാത്രം വായ്പാ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വായ്പാ തുകയ്ക്ക് മാത്രമല്ല, ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിന്റെ തിരിച്ചടവിനും എല്ലാ കടബാധ്യതകളും ഡിസ്കാർജ്ജ് ചെയ്യുന്നതിനും ലഭ്യമായിരിക്കും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടി, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടി, വായ്പക്കാരൻ എന്തെങ്കിലും സാമ്പത്തിക/ക്രെഡിറ്റ്/മറ്റ് സൗകര്യം ആസ്വദിക്കുന്നുവെങ്കിൽ, (ii) വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകേണ്ട ആത്യന്തിക ബാലൻസ് പൂജ്യമാകുകയും വായ്പ നൽകുന്നയാൾ പൂർണ്ണമായി സംതൃപ്തനാകുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇതിലോ മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റിലോ എന്തുമെന്ന അടങ്ങിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിയുടെ അസൈൻമെന്റ്/സെക്യൂരിറ്റി വൽക്കരണവും ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് അനുകൂലമായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഇതിന് കീഴിൽ സൃഷ്ടിച്ച സെക്യൂരിറ്റിയും ഈ വകുപ്പിന്റെ ബാധകതയെ ബാധിക്കില്ല. പാരന്റ് ലോൺ കരാറിന്റെ (കരാറുകളുടെ) PDC-കൾ, സെക്യൂരിറ്റി ചെക്കുകൾ, എൻ എ സി എച്ച് എന്നിവയും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ എഗ്രിമെന്റിന്റെ ഒരു സെക്യൂരിറ്റിയായി പ്രവർത്തിക്കും, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിന്റെ തിരിച്ചടവ് / പ്രി-ക്ലോഷർ / ഫോർക്ലോഷർ എന്നിവയ്ക്കായി വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് ഇവ ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.
- പാരന്റ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ വായ്പ സുരക്ഷിതമാക്കുന്നതിന് ബാങ്കിന് അനുകൂലമായി ഗ്യാരന്റർ നൽകുന്ന നിരുപാധികവും പിൻവലിക്കാനാവാത്തതുമായ ഗ്യാരണ്ടി ഒരു തുടർച്ചയായ ഗ്യാരണ്ടിയാണെന്നും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നേടിയ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ സുരക്ഷിതമാക്കുന്നതിന് നിട്ടുകയും ചെയ്യുമെന്നും ഗ്യാരന്റർ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ വായ്പയ്ക്കും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോണിനുമൊപ്പം തിരിച്ചടയ്ക്കുന്നതിലൂടെ ഗ്യാരന്ററുടെ ബാധ്യത ഡിസ്കാർജ്ജ് ചെയ്യപ്പെടുന്നതായി പരിഗണിക്കപ്പെടില്ല, മാത്രം വായ്പാ ഉടമ്പടിക്ക് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിന് കീഴിലുള്ള വായ്പക്കാരന്റെയും ഗ്യാരന്ററുടെയും എല്ലാ ബാധ്യതകളും കടം കൊടുക്കുന്നയാളുടെ തൃപ്തികരമായ തരത്തിൽ നിറവേറ്റുന്നത് വരെ ഗ്യാരന്ററുടെ അത്തരം ബാധ്യത നിലനിൽക്കും.
- ഇവിടെ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ ഒഴികെ, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിയുടെ മറ്റെല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും വ്യവസ്ഥകളും പൂർണ്ണമായും പ്രാബല്യത്തിൽ തുടരുകയും പ്രാബല്യത്തിൽ തുടരുകയും ചെയ്യും, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ പ്രസ്താവിച്ച വ്യവസ്ഥകളിൽ ഓരോന്നും പ്രത്യേകമായി പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ളതുപോലെ, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് മാറ്റങ്ങൾ ബാധകമാക്കുകയും ചെയ്യും. പാരന്റ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെയും ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെയും വ്യവസ്ഥകളും തമ്മിൽ എന്തെങ്കിലും വൈരുദ്ധ്യമുണ്ടെങ്കിൽ, ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ വരുത്തിയ പരിഷ്കാരങ്ങളുടെ പരിധി ഒഴികെ, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിയുടെ വ്യവസ്ഥകൾ ബാധകമാണ്.
- ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടി രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിക്ക് പുറമേയായിരിക്കും, കെഎഫ്എസിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള തീയതി മുതൽ കക്ഷികൾക്ക് ഇത് ബാധ്യതയുള്ളതായിരിക്കും. കീ ഫാക്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്, ഷെഡ്യൂൾ (ചാർജുകളുടെ ഷെഡ്യൂൾ), അനുബന്ധങ്ങൾ I, II എന്നിവ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെ ഭാഗവും പാലും ആയിരിക്കും.
- രജിസ്ട്രേഷനിൽ അംഗീകരിച്ച ഹൈപ്പോത്തിക്കേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നോ ഒബ്ജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ('എൻഒസി') എന്ന് കക്ഷികൾ തമ്മിൽ സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ട്

രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള വായ്പാ തുകയുടെ പൂർണ്ണമായ തിരിച്ചടവിന് ശേഷം ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിന് കീഴിൽ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് എന്തെങ്കിലും സാമ്പത്തിക/ ക്രെഡിറ്റ്/ മറ്റ് സൗകര്യം ലഭിക്കുന്ന കക്ഷികൾ തമ്മിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഉടമ്പടി/ഡോക്യുമെന്റിന് കീഴിലോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് തൃപ്തികരമായ തരത്തിൽ എന്തെങ്കിലും പലിശ, ഫീസ്, ചാർജുകൾ എന്നിവ ആസ്വദിച്ചാൽ മാത്രമേ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ അസറ്റിന്റെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഇഷ്യൂ ചെയ്യുകയുള്ളൂ.

- ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ നിർവചിച്ചിട്ടുള്ള മറ്റ് വ്യവസ്ഥകൾക്ക് പുറമേ, അർത്ഥത്തിനോ സന്ദർഭത്തിനോ വിപരീതമല്ലാത്ത ഇടങ്ങളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്ന വാക്കുകൾക്കും വ്യവസ്ഥകൾക്കും പാരന്റ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ നിയോഗിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള അതേ അർത്ഥം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

10. രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടിക്കും കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിനും കീഴിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകുന്ന സെക്യൂരിറ്റി (സെക്യൂരിറ്റികൾ) വായ്പ നൽകുന്നയാളുമായി കൈമാറുന്ന അല്ലെങ്കിൽ ഏർപ്പെടേണ്ട മറ്റ് കരാറുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള സെക്യൂരിറ്റി (സെക്യൂരിറ്റികൾ) ആയി കണക്കാക്കപ്പെടുമെന്നും ബാങ്കിന്റെ സംതൃപ്തിക്ക് വേണ്ടി, എല്ലാ ലോണുകളും / ഫെസിലിറ്റികളും പൂർണ്ണമായും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഡിസ്ചാർജ് ചെയ്യുന്നതുവരെ അത്തരം സെക്യൂരിറ്റികൾ (സെക്യൂരിറ്റികൾ) ഡിസ്ചാർജ് ചെയ്യപ്പെടില്ലെന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സാമ്പത്തിക/ക്രെഡിറ്റ് സൗകര്യം ആസ്വദിക്കുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും കരാറിന് കീഴിൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ എന്തെങ്കിലും വീഴ്ച വരുത്തുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, അത്തരം സംഭവം, രക്ഷാകർതൃ വായ്പാ ഉടമ്പടി ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ സംഭവിച്ച വീഴ്ചയുടെ ഒരു സംഭവമായി കണക്കാക്കപ്പെടുമെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന/പ്രയോജനപ്പെടുത്തേണ്ട ഏതെങ്കിലും / എല്ലാ വായ്പകളിലും/ഫെസിലിറ്റികളിലും വായ്പക്കാരന്റെ ക്രെഡിറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സെറ്റ് ഓഫ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം ഉൾപ്പെടെ, പാരമ്പര്യ ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലുള്ള അതിന്റെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങളും വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് പൂർണ്ണ അർഹതയുണ്ട്. വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടുകൾക്കും ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ഡെപ്പോസിറ്റുകൾക്കും എതിരായ ലയൻ (പൊതുവായതോ നിർദ്ദിഷ്ടമോ) സെറ്റ്-ഓഫ് (വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ പക്കൽ പരിപാലിക്കുന്ന) അവകാശവും വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ ആസ്തികളും സ്വത്തുക്കളും ക്രോസ് കൊളാറ്ററലൈസേഷൻ/ക്രോസ്-ലിങ്കിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശവും കടം കൊടുക്കുന്നയാളുടെ താൽപ്പര്യത്തിന് അനുബന്ധമായി പ്രാബല്യത്തിൽ വരുത്തുന്നതിന്, വായ്പ കൊടുക്കുന്നയാൾ ഇതിന് താഴെയുള്ള അനുബന്ധം I ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ ആവശ്യമെന്ന് കരുതുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റും കടം വാങ്ങുന്നയാൾ നടപ്പിലാക്കേണ്ടതാണ്.
11. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, അധികാരങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ചുമതലകൾ എന്നിവ ബാങ്കിന് അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, സ്വയം (അതിന്റെ ഓഫീസർമാരിലൂടെയോ ജീവനക്കാർ വഴിയോ) അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ നിയുക്ത മൂന്നാം കക്ഷികൾ വഴിയോ (റിക്കവറി ഏജൻറുമാർ ഉൾപ്പെടെ) വിനിയോഗിക്കുകയോ നിർവഹിക്കുകയോ ചെയ്യാമെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളും ഗ്യാരണ്ടിയും സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
12. സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവിക്കുമ്പോൾ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ / ഗ്യാരൻറർ മുഖേന ബാങ്കിന് നൽകുന്ന സമ്പർക്ക വിശദാംശങ്ങൾ (അതിന്റെ ഓഫീസർമാർ അല്ലെങ്കിൽ ജീവനക്കാർ മുഖേന) അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ നിയുക്ത മൂന്നാം കക്ഷികൾ മുഖേന (റിക്കവറി ഏജൻറുമാർ ഉൾപ്പെടെ) വായ്പ എടുക്കുന്നയാളും ഗ്യാരൻററും മുഖേന ബാങ്കിന് നൽകുന്ന സമ്പർക്ക വിശദാംശങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുകയും വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നുവെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ / ഗ്യാരൻറർ ബാങ്കിന് വ്യക്തമായി സമ്മതം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു കൂടാതെ / അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ. 13. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ നിന്ന് ഉരുത്തിരിയുന്ന എന്തെങ്കിലും ആവലാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന്, ബാങ്കിന്റെ വെബ് സൈറ്റിൽ അപ്പ് ലോഡ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ബാങ്കിന്റെ പരാതി പരിഹാര നയത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള പരിഹാര സംവിധാനം വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക്/ഗ്യാരൻറർക്ക് സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളും ഗ്യാരൻററും സമ്മതിക്കുന്നു www.au.bank.in കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മാട്രിക്സ് അനുസരിച്ചും കെഎഫ്എസിൽ ഇതിന് താഴെ നൽകിയിട്ടുള്ള ഇമെയിൽ/ഫോൺ നമ്പറിലും നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസറുമായി ബന്ധപ്പെടാം.
14. വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെയോ ഗ്യാരൻററുടെയോ അനുബന്ധമായിട്ടാണോ പൂർണ്ണമായോ ഭാഗികമായോ ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും നിയോഗിക്കുന്നതിനോ സുരക്ഷിതമാക്കുന്നതിനോ നവീകരിക്കുന്നതിനോ കൈമാറുന്നതിനോ ബാങ്കിന് അനിയന്ത്രിതമായ അവകാശങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/ഗ്യാരൻറർ സമ്മതിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്കോ ഗ്യാരൻററിനോ ഇനിക്കു കീഴിലുള്ള അവരുടെ അവകാശങ്ങളും ബാധ്യതകളും ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ, ഏതെങ്കിലും മൂന്നാം കക്ഷിക്ക് കൈമാറുന്നതിന് അവകാശമില്ല.
A. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ നിയന്ത്രിക്കുന്നത് ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങളാൽ ആയിരിക്കും, ആർബിട്രേഷൻ വിധേയമായി, രാജസ്ഥാനിലെ ജയ്പൂരിലെ കോടതികൾക്കും ട്രിബ്യൂണലുകൾക്കും പ്രത്യേക അധികാരപരിധി ഉണ്ടായിരിക്കും. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ലംഘനങ്ങൾ, അവസാനിപ്പിക്കൽ അല്ലെങ്കിൽ അസാധുത എന്നിവയുടെ അനന്തരഫലമായി അല്ലെങ്കിൽ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ കാര്യങ്ങളും ചോദ്യങ്ങളും തർക്കങ്ങളും ഡിഫോൾട്ടുകളും വ്യത്യാസങ്ങളും അല്ലെങ്കിൽ ക്ലെയിമുകളും, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലുള്ള രണ്ട് കക്ഷികളുടെയും ബാധ്യതകൾ നിലനിൽക്കുന്നുണ്ടോ ഇല്ലയോ, ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടി അവസാനിപ്പിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ അല്ലെങ്കിൽ അവസാനിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതിനോട് ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടോ ഇല്ലയോ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്ട് 1996-നെയോ അതിൽ ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ ഭേദഗതിയുടെയോ വ്യവസ്ഥ അനുസരിച്ച് ആർബിട്രേഷൻ വഴി തീർപ്പാക്കേണ്ടതും അല്ലെങ്കിൽ പൂർത്തീയാക്കേണ്ടതും വായ്പ നൽകുന്നയാൾ/ബാങ്ക് നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്യേണ്ട ഏക ആർബിട്രേറ്ററുടെ അടുത്തേക്ക് റഫർ ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്. ഏക ആർബിട്രേറ്റർ നൽകുന്ന വിധി അന്തിമവും ഉടമ്പടിയിലെ എല്ലാ കക്ഷികൾക്കും ബാധ്യതയുള്ളതുമായിരിക്കും. രാജസ്ഥാനിലെ ജയ്പൂരിലായിരിക്കും തർക്കപരിഹാര കേന്ദ്രം.
15. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ നടപ്പിലാക്കുന്ന തീയതി, ഈ ഡോക്യുമെന്റ് ഡിജിറ്റലായി/ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ട തീയതി, ഏതെങ്കിലും കക്ഷി ("അവസാന ഡിജിറ്റൽ തീയതി") ആയിരിക്കും. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്ത ഡോക്യുമെന്റുകൾ എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്ത തീയതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ആളുകൾ ഡോക്യുമെന്റിൽ ഒപ്പിടേണ്ട ഇടങ്ങളിൽ അതേ ധാരണ പ്രയോഗിക്കപ്പെടും.
16. ആധാർ അല്ലെങ്കിൽ വൺ ടൈം പാസ് വേഡ് (ഒടിപി) അല്ലെങ്കിൽ ബയോമെട്രിക് അധിഷ്ഠിത പ്രാമാണീകരണം അല്ലെങ്കിൽ യുഎസ്ബി ടോക്കൺ അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള ഡിജിറ്റൽ സിഗ്നേച്ചർ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (ഡിഎസ്സി) എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ, എന്നാൽ പരിമിതപ്പെടുത്താതെ, ബാങ്ക് ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയുടെയും അനുബന്ധ ഡോക്യുമെന്റുകളുടെയും ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഡിജിറ്റൽ സ്റ്റാമ്പിംഗ് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ പിൽവലിക്കാനാവാത്ത വിധത്തിൽ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.
17. വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നവരുടെ ആധികാരികത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും പരിശോധിച്ചുറപ്പിക്കുന്നതിനും വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നവരുടെ ആധാർ വിശദാംശങ്ങളും പ്രധാന ബയോമെട്രിക് വിവരങ്ങളും ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ മാറ്റാനാവാത്ത വിധം സമ്മതിക്കുന്നു, സമ്മതിക്കുന്നു, അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/അംഗീകൃത ഒപ്പിടുന്നവരുടെ

ഒടിപി നൽകുന്നതിലൂടെ, പാൻ സാധൂകരിക്കുന്നതിനും ആധാർ വിശദാംശങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ/അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ ദേശീയ തലത്തിൽ നിന്ന് ലഭിക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ/അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ / അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ സ്വമേധയാ സമ്മതിക്കപ്പെടുമെന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ബാങ്കിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ വ്യക്തിഗത വിശദാംശങ്ങൾ ദേശീയ തലത്തിൽ നിന്ന് കരസ്ഥമാക്കുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ ബാങ്കിനെ അധികാരപ്പെടുത്തുന്നു സെക്യൂരിറ്റീസ് ഡെപ്പോസിറ്ററി ലിമിറ്റഡ് (എൻഎസ്ഡിഎൽ), യൂണിക്സ് ഐഡന്റിഫിക്കേഷൻ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ (യുഐഡിഎഐ) എന്നിവയിൽ നിന്നാണ് യഥാക്രമം.

18. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയും അനുബന്ധ ഡോക്യുമെന്റുകളും ബാങ്കിന്റെ ഇ-പ്ലാറ്റ് ഫോം / ഡിജിറ്റൽ പ്ലാറ്റ് ഫോം വഴിയോ ബാങ്ക് നിയോഗിച്ച ഏതെങ്കിലും വെണ്ടർ മുഖേനയോ / വഴിയോ എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്യപ്പെടാമെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുന്നു. സമ്മതിക്കുന്നു, കൂടാതെ എക്സിക്യൂഷൻ, ഇ-സ്റ്റാമ്പിംഗ്, ഡാറ്റാ സ്റ്റോറേജ് മുതലായവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അത്തരം പ്ലാറ്റ് ഫോമിന്റെ വ്യവസ്ഥകളും അംഗീകരിക്കുന്നു. അത്തരം ഇ-പ്ലാറ്റ് ഫോമിൽ/ഡിജിറ്റൽ പ്ലാറ്റ് ഫോമിൽ സ്വീകരിച്ച ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള ഡോക്യുമെന്റുകൾ സാധൂതയുള്ളതും വായ്പയെടുക്കുന്നയാളെ ബാധ്യസ്ഥവുമായിരിക്കുമെന്നും ശരിയായ തെളിവായി ബാങ്കിന് ആശ്രയിക്കാനും ഉപയോഗിക്കാനും കഴിയുമെന്നും ഇലക്ട്രോണിക്/ഡിജിറ്റൽ പ്ലാറ്റ് ഫോമിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഡോക്യുമെന്റുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടും ഒരു തർക്കമോ ചോദ്യമോ ഉന്നയിക്കില്ലെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ അംഗീകരിക്കുന്നു. ഐപി വിലാസം, നിർവ്വഹണത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്ന കമ്പ്യൂട്ടറിന്റെ ലൊക്കേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് ഉപകരണം, ഇടപാട് സ്ഥിരീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വീഡിയോ റെക്കോർഡിംഗ് എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ എല്ലാ ഡാറ്റയും ശേഖരിക്കുന്നതിന് ബാങ്കിനോ അത്തരം മൂന്നാം കക്ഷി വെണ്ടർമാർക്കോ അവകാശമുണ്ട്.

19. ബാങ്കിൽ ലഭ്യമായ വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പറുകളിൽ/ഇമെയിൽ ഐഡികളിൽ (ഇമെയിൽ ഐഡികളിൽ) ബാങ്ക് നിയമിച്ചിട്ടുള്ള ബാങ്ക് / മൂന്നാം കക്ഷി വെണ്ടർമാർ / ഏജൻറുമാർ മുതലായവയിൽ നിന്ന് എസ്എംഎസ്, ഇമെയിൽ മുതലായവ വഴി ലഭിക്കുന്ന ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ അയയ്ക്കുന്ന ഏതൊരു ആശയവിനിമയവും സാധൂതയുള്ളതായി കണക്കാക്കപ്പെടുമെന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നയാളെ ബാധ്യസ്ഥമാക്കുന്നതായി കണക്കാക്കുമെന്നും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക്/വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഒപ്പിട്ടവരുടെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പർ/ഇമെയിൽ ഐഡി സാധൂതയുള്ളതും ആശയവിനിമയത്തിനായുള്ള അനുവദനീയവുമായ സെൽ നമ്പർ / ഇമെയിൽ ഐഡിയായി കണക്കാക്കുന്നതിന് ബാങ്കിന് സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു.

20. ബാങ്കിൽ ലഭ്യമായ വായ്പക്കാരന്റെ / വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പറുകളിൽ/ഇമെയിൽ ഐഡികളിൽ (ഇമെയിൽ ഐഡികൾ) ബാങ്ക് നിയമിക്കുന്ന ബാങ്കിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ അയച്ച ഏതൊരു ആശയവിനിമയവും സാധൂതയുള്ളതായി കണക്കാക്കപ്പെടുമെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ഇതിനാൽ സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ടവരുടെ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പർ/ഇമെയിൽ ഐഡി സാധൂതയുള്ളതും ആശയവിനിമയത്തിനായുള്ള അനുവദനീയവുമായ സെൽ നമ്പർ / ഇമെയിൽ ഐഡിയായി കണക്കാക്കുന്നതിന് ബാങ്കിന് സ്വാതന്ത്ര്യമുണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

21. ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ സൗകര്യത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി ബാങ്ക് ആഗ്രഹിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇ-പ്ലാറ്റ് ഫോമിൽ / ഡിജിറ്റൽ പ്ലാറ്റ് ഫോമിൽ ഡിജിറ്റൽ സിഗ്നേച്ചർ ആധികാരികമാക്കുന്നതിനോ ഇ-സൈൻ ചെയ്യുന്നതിനോ ഡിജിറ്റൽ സിഗ്നേച്ചർ ഒട്ടിക്കുന്നതിനോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തിക്ക് അധികാരമുണ്ടെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ അനിവാര്യമായി സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുന്ന ഇലക്ട്രോണിക് ഉപകരണങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുകയും ഏതെങ്കിലും വൈറസ്, തകരാറുകൾ അല്ലെങ്കിൽ സൈബർ സംബന്ധമായ ഭീഷണികൾ എന്നിവയിൽ നിന്ന് പരിരക്ഷിക്കുകയും ചെയ്യുമെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ മനസ്സിലാക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ എക്യൂപ് മെന്റ്, മറ്റ് സോഫ്റ്റ് വെയർ, ഫെസിലിറ്റികൾ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നിയോഗിക്കുന്ന മൂന്നാം കക്ഷി ആപ്ലിക്കേഷനുകൾ, അല്ലെങ്കിൽ ഇൻറർനെറ്റ് കണക്റ്റിവിറ്റി എന്നിവയുടെ ഏതെങ്കിലും പരാജയത്തിനോ തകരാറിലോ അല്ലെങ്കിൽ ബാങ്കിന്റെ ഇ-പ്ലാറ്റ് ഫോം/ഡിജിറ്റൽ പ്ലാറ്റ് ഫോമിന്റെ ഉപയോഗവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ അല്ലെങ്കിൽ ബാങ്ക് നിയമിച്ചിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും വെണ്ടർ മുഖേനയോ ഇലക്ട്രോണിക് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഡിജിറ്റൽ സ്റ്റാമ്പിംഗ് ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഇത് നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ എന്തെങ്കിലും കാരണങ്ങളാൽ ഉണ്ടാകുന്ന എന്തെങ്കിലും പരാജയത്തിനോ തകരാറിനോ ബാങ്കിനോ ഇ-സർവീസ്/സോഫ്റ്റ് വെയർ പ്രൊവൈഡർ ഇടനിലക്കാരനോ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ലെന്ന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ സമ്മതിക്കുന്നു ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ എഗ്രിമെന്റും മറ്റ് അനുബന്ധ ഡോക്യുമെന്റുകളും.

22. നിങ്ങളുടെ ലോണുമായി ലിങ്കുചെയ്തിട്ടുള്ള ഇൻഷുറൻസ് പോളിസി ഇഷ്യൂ ചെയ്യാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ശേഖരിച്ച പ്രീമിയം തുക ബാങ്കിന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിലും ബാധകമായ പോളിസികൾക്കും ബാങ്കിന് നൽകിയിട്ടുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ അനുസരിച്ച്, നിങ്ങളുടെ ലോൺ അക്കൗണ്ടിലേക്കോ CASA-യിലേക്കോ (കറൻറ് അക്കൗണ്ട്/സേവിംഗ് അക്കൗണ്ട്) റീഫണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുകയും ക്രെഡിറ്റ് ചെയ്യുകയും ചെയ്യും.

ഒടിപി വഴി ഇ-സൈൻ ചെയ്ത്
16-05-2026 17:42:15. അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നയാളുടെ ഐപി വിലാസം
ഇതായിരുന്നു
2409:40c4:200d:28ef:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221

ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്:
മിസ്റ്റർ - നാഷണൽ മാനേജർ
ഓപ്പറേഷൻസ്
റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ
എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ്
ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് 18-5-2026 17:45
കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ

**കീ ഫാക്റ്റ് സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ്
(കെഎഫ്എസ്) ഭാഗം 1 (പലിശ
നിരക്കും
ഫീസുകൾ/ചാർജ്ജുകളും)**

S.No.	വിശദാംശങ്ങൾ	വിശദാംശങ്ങൾ
1.	ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാർ നടപ്പിലാക്കുന്ന തീയതിയും സ്ഥലവും	തീയതി (അവസാന ഡിജിറ്റൽ തീയതി) : സ്ഥലം: ന്യൂ ആതിഷ് മാർക്കറ്റ്, ജയ്കുര
2.	വാങ്ങാ അപേക്ഷ	അപേക്ഷാ നമ്പർ : തീയതി :
3.	പ്രിൻസിപ്പൽ ലോൺ	ലോൺ അക്കൗണ്ട് നമ്പർ : വാങ്ങാ തുക : രക്ഷാകർത്വ വാങ്ങാ ഉടമ്പടി തീയതി :
4.	അപേക്ഷകൻ / കടം വാങ്ങുന്നയാൾ	പേര്: അച്ഛൻ/ഭർത്താവിന്റെ പേര്: വിലാസം മൊബൈൽ നമ്പർ : വാട്ആപ്പ് മൊബൈൽ നമ്പർ : വാട് സ്മാർട്ട് കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ: എൻ എ ഇ-മെയിൽ ഐഡി : - ഓഫീസ് വിലാസം : NA ഓഫീസ് ടെലിഫോൺ നമ്പർ:
5.	സഹ-വാങ്ങാക്കാരൻ	പേര്: N/A അച്ഛൻ/ഭർത്താവിന്റെ പേര്: N/A വിലാസം : N/A മൊബൈൽ നമ്പർ : N/A വാട്ആപ്പ് മൊബൈൽ നമ്പർ : N/A വാട് സ്മാർട്ട് കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ: എൻ / എ ഇ-മെയിൽ ഐഡി : N/A ഓഫീസ് വിലാസം: N/A ഓഫീസ് ടെലിഫോൺ നമ്പർ : N/A
6.	കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ	ബ്രാഞ്ചിന്റെ പേര്: ന്യൂ ആതിഷ് മാർക്കറ്റ്, ജയ്കുര വിലാസം: ന്യൂ ആതിഷ് മാർക്കറ്റ്, ജയ്കുര
7.	ടോപ്പ്-അപ്പ് ലോൺ വിശദാംശങ്ങൾ	(എ) ഉൽപ്പന്ന തരം: വീൽസ് എൽഒപി (ബി) അനുവദിച്ച ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുക (രൂപയിൽ): രൂപ (രൂപ) മാത്രം (കണക്കുകൾ) (INR) _____ മാത്രം (വാക്കുകൾ) (സി) മൊത്തം പലിശ (തകർന്ന കാലയളവ് പലിശ ഉൾപ്പെടെ) രൂപ/(രൂപ) (ഡി) അടയ്ക്കേണ്ട മൊത്തം: രൂപ / (ഇ) കാലാവധി (മാസങ്ങളിൽ) : __ Months (എഫ്) വിതരണം ചെയ്ത മൊത്തം തുക: രൂപ : (ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ തുകയിൽ നിന്ന് ചാർജ്ജുകൾ കുറച്ചതിന് ശേഷം വിതരണം ചെയ്യുന്ന തുക.) (ജി) തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ: ഇഎംഐ തീയതികൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന വിശദമായ വാങ്ങാ തിരിച്ചടവ് ഷെഡ്യൂൾ, പ്രിൻസിപ്പലും പലിശ ഘടകങ്ങളും വിഭജിച്ച് വാങ്ങാ തുക വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് ശേഷം സ്വാഗത കത്തിനൊപ്പം പങ്കിടും.
8.	ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ പ്രൊപ്പോസൽ / അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	

9.	വായ്പയുടെ തരം	വീൽസ് എൽഒപി -
10.	ടോപ്പ്-അപ്പ് ലോണിന്റെ ഉദ്ദേശ്യം/അന്തിമ ഉപയോഗം	വ്യക്തിഗത ഉപയോഗം
11.	വിതരണ ഷെഡ്യൂൾ : (i) ഘട്ടങ്ങളായി അല്ലെങ്കിൽ 100% മുൻകൂർ വിതരണം. (ii) ഘട്ടം തിരിച്ചാണെങ്കിൽ, പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങളുള്ള ലോൺ കരാറിന്റെ വ്യവസ്ഥ സൂചിപ്പിക്കുക	% മുൻകൂർ
12.	ലോൺ ടേം (വർഷം/മാസം/ദിവസങ്ങൾ)	മാസങ്ങൾ
13.	ഗഡു വിശദാംശങ്ങൾ	(എ) തവണകളുടെ തരം: ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ
		(ബി) ഇഎംഐ/ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം
		(സി) ഇഎംഐ/ഇപിഐ : രൂപ
		(ഡി) തിരിച്ചടവിന്റെ ആരംഭം, അനുമാതിക്ക് ശേഷം: 18
		(ഇ) ഇഎംഐ നിശ്ചിത തീയതി : th
		(എഫ്) ഇഎംഐ ആവൃത്തി : പ്രതിമാസം
		(ജി) ഇഎംഐ കാലാവധി :
		മൊറട്ടോറിയം : N/A
14.	പലിശ നിരക്ക് (%), തരം (ഫിക്സ്ഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഫ്ലോട്ടിംഗ് അല്ലെങ്കിൽ ഹൈബ്രിഡ്)	പരിഹരിക്കപ്പെട്ടു
15.	പലിശ കോമ്പൗണ്ടിംഗിന്റെ ആനുകാലികത	പ്രതിവർഷം
16.	പലിശ നിരക്ക് കണക്കാക്കുന്ന രീതി	പ്രതിമാസ കുറവ്
17.	ഫീസ് / ചാർജ്ജുകൾ (ആർഇക്ക് നൽകേണ്ടത്: ഒറ്റത്തവണ)	(എ) പ്രോസസ്സിംഗ് ഫീസ്: രൂപ
		(ബി) വായ്പ സുരക്ഷ + സേവന നിരക്ക്: രൂപ
		(സി) മറ്റ് നിരക്കുകൾ (സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി + സ്റ്റാമ്പ് ചെലവുകൾ): രൂപ
		(ഡി) മറ്റ് നിരക്കുകൾ: 0/- രൂപ
		(ഇ) മുൻകൂർ അടയ്ക്കേണ്ട മൊത്തം കിഴിവുകൾ / ചാർജ്ജുകൾ: (a+b+c+d) : Rs. /-
18.	വാർഷിക ശതമാനം നിരക്ക് (APR) (%)	@ % പ്രതിവർഷം
19.	കണ്ടിജന്റ് ചാർജ്ജുകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ (ബാധകമായ പ്രകാരം, അതിൽ അല്ലെങ്കിൽ %)	(i) പണമടയ്ക്കാൻ വൈകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ എന്തെങ്കിലും പിഴ നിരക്കുകൾ, ഉണ്ടെങ്കിൽ: ഈടാക്കേണ്ടതാണ്. @ ഓരോ ദിവസവും ഓരോ 1000 രൂപയ്ക്കും (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗത്തിനും) 0.65 രൂപ മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐകൾ / ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ / തുക / പലിശ അടയ്ക്കാത്ത സമയം വരെ, ലംഘനം തുടരുന്നത് വരെ സങ്കേഷൻ ലെറ്ററിന്റേയോ കെഎഫ്എസിന്റേയോ ഉടമ്പടിയുടെയോ നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുന്നതിനുള്ള വായ്പയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള തുക. (ii) മറ്റ് പിഴ നിരക്കുകൾ, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ: കാലഹരണപ്പെട്ട കുടിശ്ശികയിൽ ഈടാക്കേണ്ടതാണ് വായ്പയുടെ കരാർ പലിശ നിരക്കിലുള്ള ഇഎംഐ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ/തുക/പലിശ (ലോൺ ഐആർആർ) (iii) മുൻകൂട്ടി അടച്ചുപൂട്ടൽ നിരക്കുകൾ, ബാധകമെങ്കിൽ: 12 മാസത്തിന് മുമ്പ് അടച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ബാലൻസ് തുകയുടെ 5% ബാക്കി തുകയുടെ 4%, 12 മാസത്തിന് ശേഷം അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ (iv) വായ്പകളെ ഫ്ലോട്ടിംഗിലെ നിന്ന് നിശ്ചിത നിരക്കിലേക്കും തിരിച്ചും വായ്പകളെ മാറുന്നതിനുള്ള നിരക്ക്: 1% (v) മറ്റേതെങ്കിലും നിരക്കുകൾ (വ്യക്തമാക്കുക) : ഷെഡ്യൂൾ ഓഫ് ചാർജ്ജുകളിൽ (SOC) സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത് പോലെ
20.	ലോൺ വിതരണ വിശദാംശങ്ങൾ	ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് അഭ്യർത്ഥന ഫോം ("ഡിആർഎഫ്") അല്ലെങ്കിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും നിർദ്ദേശം അനുസരിച്ച്.

21.	വിതരണ രീതി	വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകിയിട്ടുള്ള നിയുക്ത അക്കൗണ്ടിലേക്കോ ഡിആർഎഫ് അനുസരിച്ചോ എൻഇഎഫ്, ഐഎംപിഎസ്, ആർടിജിഎസ് എന്നിങ്ങനെ ഏതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് ട്രാൻസ്ഫർ മാർഗ്ഗം വഴിയോ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ വിതരണം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
22.	പിഴ ചുമത്തുക	ഓരോ ദിവസവും ഓരോ 1000 രൂപയ്ക്കും (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗവും) @ 0.65 രൂപ ഈടാക്കും. (i) മുഴുവൻ കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐകൾ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ/തുക/പലിശ ഇഎംഐകൾ / ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ / തുക / പലിശ അടയ്ക്കുന്നില്ല, (ii) ലംഘനം തുടരുന്നത് വരെ അനുമതി കത്ത് അല്ലെങ്കിൽ കെഎഫ്എസ് അല്ലെങ്കിൽ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്നതിന് വായ്പയുടെ കുടിശ്ശികയുള്ള തുക.
23.	കുടിശ്ശികയുള്ള ഇഎംഐ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ/തുകകൾ/പലിശ എന്നിവയുടെ പലിശ	വായ്പയുടെ കരാർ പലിശ നിരക്കിൽ കാലഹരണപ്പെട്ട ഇഎംഐ/ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റുകൾ/തുകകൾ/പലിശ എന്നിവയിൽ ഈടാക്കപ്പെടും (ലോൺ IRR)
24.	തിരിച്ചടവ് ഉപകരണം	(എ) ഇസിഎസ് / എൻ എ സി എച്ച്; (ബി) നെഫ്റ്റ്; (സി) പിഡിസികൾ; (ഡി) ആർ ടി ജി എസ്; (ഇ) ബാങ്കിലെ സ്റ്റാൻഡിംഗ് നിർദ്ദേശങ്ങൾ; (എഫ്) കാലാകാലങ്ങളിൽ അനുയോജ്യമായതും വായ്പ നൽകുന്നയാൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്നതുമായ മറ്റേതെങ്കിലും ഉപകരണം;
25.	ഹൈപ്പോത്തിക്കേറ്റഡ് ആസ്തികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ	(എ) ഉണ്ടാക്കുക: (ബി) മാതൃക : (സി) എഞ്ചിൻ നമ്പർ : (ഡി) ചേസിസ് നമ്പർ : (ഇ) രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ. :
26.	സെക്യൂരിറ്റി അല്ലെങ്കിൽ ചാർജ് സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനുള്ള മോഡും ചാർജിന്റെ മുൻഗണനയും	സെക്യൂരിറ്റി / ചാർജ് സൃഷ്ടിക്കൽ: ബാങ്കിന് അനുകൂലമായി അസറ്റ് ഫസ്റ്റ്, എക്സ്ക്ലൂസീവ് ചാർജ് എന്നിവയുടെ ഹൈപ്പോത്തിക്കേഷൻ
ഭാഗം 2 (മറ്റ് ഗുണപരമായ വിവരങ്ങൾ)		
1.	റിക്കവറി ഏജൻറുമാരുടെ ഇടപെടലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ലോൺ കരാറിന്റെ ക്ലോസ്	ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ കരാറിന് കീഴിലുള്ള ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ, പ്രവർത്തനങ്ങൾ, അധികാരങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ചുമതലകൾ എന്നിവ ബാങ്കിന് സ്വയം ഉദ്യോഗസ്ഥർ അല്ലെങ്കിൽ ജീവനക്കാർ മുഖേന അല്ലെങ്കിൽ നിയുക്ത മൂന്നാം കക്ഷികൾ വഴിയോ (റിക്കവറി ഏജൻറുമാർ ഉൾപ്പെടെ) വിനിയോഗിക്കുകയോ നിർവഹിക്കുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്. ഒരു സ്ഥിരസ്ഥിതി സംഭവിക്കുമ്പോൾ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളും ഗ്യാരന്ററും ബാങ്കിന് നൽകിയിട്ടുള്ള സമ്പർക്ക വിശദാംശങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് അവരുടെ അംഗീകൃത ഒപ്പിട്ട വ്യക്തി(കൾ) / പ്രതിനിധി (പ്രതിനിധികൾ) കൂടുംബാംഗങ്ങൾ എന്നിവരുൾപ്പെടെ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുമായി/ഗ്യാരന്ററുമായി ബന്ധപ്പെടുന്നതിനും ഉയർന്ന വ്യക്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രസക്തമായ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിനും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ ബാങ്കിന് സ്ഥിരീകരിക്കുകയും വ്യക്തമായി സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു അപ്പ് ലോൺ.
2.	പരാതി പരിഹാര സംവിധാനത്തെ വിശദമാക്കുന്ന ലോൺ കരാറിന്റെ ക്ലോസ്	ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ നിന്ന് ഉരുത്തിരിയുന്ന എന്തെങ്കിലും പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന്, ബാങ്കിന്റെ വെബ് സൈറ്റിൽ അപ് ലോഡ് ചെയ്തിട്ടുള്ള ബാങ്കിന്റെ പരാതി പരിഹാര നയത്തിൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള പരിഹാര സംവിധാനം വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾക്ക് സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ് www.au.bank.in കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ മാട്രിക്സ് അനുസരിച്ചും

		താഴെ നൽകിയിരിക്കുന്ന ഇമെയിൽ/ഫോൺ നമ്പറിലും നോഡൽ പരാതി പരിഹാര ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാം.
3.	നോഡലിന്റെ ഫോൺ നമ്പറും ഇമെയിൽ ഐഡി പരാതി പരിഹാര ഓഫീസും	
	ലൈവൽ 1 - കോൾ സെന്റർ	വിളിക്കുക: 1800 1200 1200 ഇമെയിൽ: customercare@aubank.in ഫീഡ്ബാക്ക് / പരാതികൾ: ദയവായി "ഞങ്ങളെ ബന്ധപ്പെടുക" ലിങ്കിൽ അല്ലെങ്കിൽ ഇന്റർനെറ്റ് ബാങ്കിംഗ് അല്ലെങ്കിൽ മൊബൈൽ ബാങ്കിംഗ് www.au.bank.in സന്ദർശിക്കുക.
	ലൈവൽ 1 - ബ്രാഞ്ച്	(അടുത്തുള്ള ബ്രാഞ്ച് കണ്ടെത്താൻ ദയവായി www.au.bank.in സന്ദർശിക്കുക)
	ലൈവൽ 2 - റീജിയണൽ നോഡൽ ഓഫീസർ	ഉപഭോക്താവിന് തൃപ്തികരമായ തരത്തിൽ 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പരാതികൾ പരിഹരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ഉപഭോക്താവിന് ബന്ധപ്പെട്ട റീജിയണൽ നോഡൽ ഓഫീസർക്ക് പരാതി നൽകാവുന്നതാണ്. "ഞങ്ങളെ ബന്ധപ്പെടുക" എന്ന www.au.bank.in സന്ദർശിച്ച് "പ്രിൻസിപ്പൽ നോഡൽ ഓഫീസറുടെയും റീജിയണൽ നോഡൽ ഓഫീസർമാരുടെയും വിശദാംശങ്ങൾ" എന്ന ലിങ്കിൽ ക്ലിക്ക് ചെയ്യുക അല്ലെങ്കിൽ പ്രസക്തമായ റീജിയണൽ നോഡൽ ഓഫീസറുടെ വിശദാംശങ്ങൾക്കായി ചുവടെയുള്ള ലിങ്കിലേക്ക് പ്രവേശിക്കുക: https://www.au.bank.in/grievance-redressal-mechanism-grievanceredressal-mechanism.pdf
	ലൈവൽ 3 - പ്രിൻസിപ്പൽ നോഡൽ ഓഫീസർ	പരാതി പരിഹരിച്ചില്ലെങ്കിലോ 15 പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനുള്ളിൽ നൽകിയ പരിഹാരത്തിൽ ഉപഭോക്താവ് തൃപ്തിപ്പെടുന്നില്ലെങ്കിലോ, വിവിധ പരാതി പരിഹാര ചാനലുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ടതിന് ശേഷവും, പരാതി പ്രിൻസിപ്പൽ നോഡൽ ഓഫീസറുടെ വിലാസത്തിലേക്ക് അയക്കാവുന്നതാണ്: വിലാസം: ശ്രീ പങ്കജ് ഗുപ്ത വിലാസം: AU SMALL ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ് CP3-235, ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയ, അപ്പാരൽ പാർക്ക്, മഹൽ റോഡ്, ജഗത്പുര, ജയ്കുർ, രാജസ്ഥാൻ, പിൻ - 302022 ബന്ധപ്പെടുക : 0141-6660645 ഇമെയിൽ : pno@aubank.in ഇമെയിൽ: pno@aubank.in
4.	വാൽവ് മറ്റ് RE-കളിലേക്കോ സെക്യൂരിറ്റിസേഷനോ (ഉവ്വ്/ഇല്ല) ട്രാൻസ്ഫറിന് വിധേയമാണോ അല്ലെങ്കിൽ ഭാവിയിൽ ആയിരിക്കാം.	ഉവ്വ്.
5.	സഹകരണ വാൽവ് ക്രമീകരണങ്ങൾക്ക് കീഴിൽ വാൽവ് നൽകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ (ഉദാഹരണത്തിന്, കോ-ലെൻഡിംഗ് / ഔട്ട്സോഴ്സിംഗ്), ഇനിപ്പറയുന്ന അധിക വിശദാംശങ്ങൾ നൽകാം:	പുനരുപയോഗ ഊർജ്ജത്തിന്റെ ഉത്ഭവത്തിന്റെ പേര്, ഫണ്ടിംഗ് അനുപാതം : N/A പങ്കാളിയുടെ പേര് പുനരുപയോഗ ഊർജ്ജ പദവിയും ഫണ്ടിംഗിന്റെ അനുപാതവും : മിശ്രിത പലിശ നിരക്ക് :
6.	ഡിജിറ്റൽ വാൽവുകളുടെ കാര്യത്തിൽ, ഇനിപ്പറയുന്ന നിർദ്ദിഷ്ട വെളിപ്പെടുത്തലുകൾ നൽകാം:	ആർജ്യയുടെ ബോർഡ് അംഗീകൃത പോളിസിയിലൂടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, കൂളിംഗ് ഓഫ്/ലൂക്ക്-അപ്പ് കാലയളവ്, ഈ സമയത്ത് വാൽവയുടെ മുൻകൂർ പേയ്മെന്റിന് വാൽവയെടുക്കുന്നയാളിൽ നിന്ന് പിഴയൊന്നും ഈടാക്കില്ല: എൻ/എ അപേക്ഷകന്റെ / വാൽവയെടുക്കുന്നയാളിൽ നിന്ന് വാൽവ് ഉറവിടമാക്കുന്നതും റിക്കവറി ഏജൻറ് ആയി പ്രവർത്തിക്കുന്നതും വാൽവയെടുക്കുന്നയാളെ സമീപിക്കാൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയതുമായ എൽഎസ്സിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ:

16-05-2026 17:42:15 എന്ന തീയതിക്ക് ഒടിപി വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ടു. ഐപി വിലാസം ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്: അഭ്യർത്ഥനക്കാരൻ 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221 ആയിരുന്നു കപിൽ പുൻവാനി - നാഷണൽ മാനേജർ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ
റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ

കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ

നീട്ടെയിൽ, എംഎസ്എംഇ വായ്പകൾക്കായുള്ള എപിആർ കണക്കാക്കുന്നതിനുള്ള ചിത്രീകരണം					
സീനിയർ നം.	പാരാമീറ്റർ				വിശദീകരണം
1.	അനുവദിച്ച വായ്പാ തുക (രൂപയിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ ശ്രേണി നമ്പർ 2 - ഭാഗം 1)				രൂപ രൂപ
2.	ലോൺ ടോ (വർഷങ്ങളിൽ/മാസങ്ങളിൽ/ദിവസങ്ങളിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ ശ്രേണി നമ്പർ 4 - ഭാഗം 1))				മാസ മാസ
(എ)	ഇല്ല. തുല്യമല്ലാത്ത ആനുകാലിക വായ്പകളുടെ കാര്യത്തിൽ, മുതൽ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം				-
(ബി)	ഇ.പി.ഐയുടെ തരം ഓരോ ഇപിഐയുടെയും തുകയും (രൂപയിൽ) എണ്ണവും ഇപിഐകളുടെ എണ്ണം (ഉദാഹരണത്തിന്, കേസിലെ ഇഎംഐകളുടെ എണ്ണം പ്രതിമാസ ഗഡുക്കളിൽ) (കെ.എഫ്.എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ എസ്.എൽ നമ്പർ 5 - ഭാഗം 1)				പ്രതിമാസം
(സി)	ഇല്ല. മൂലധന പലിശ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള തവണകളുടെ എണ്ണം, എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ				-
(ഡി)	തിരിച്ചടവുകളുടെ ആരംഭം, അനുമാതിക്ക് ശേഷം (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ ക്രമം നമ്പർ 5 - ഭാഗം 1)				
3.	പലിശ നിരക്ക് തരം (ഫിക്സ്ഡ് അല്ലെങ്കിൽ ഫ്ലോട്ടിംഗ് അല്ലെങ്കിൽ ഹൈബ്രിഡ്) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ ശ്രേണി നമ്പർ 6 - ഭാഗം 1)				
4.	പലിശ നിരക്ക് (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റിന്റെ ശ്രേണി നമ്പർ 6 - ഭാഗം 1)				
5.	അനുമാതി തീയതിയിൽ നിലനിൽക്കുന്ന നിരക്ക് അനുസരിച്ച്, വായ്പയുടെ മുഴുവൻ കാലാവധിയിലും ഈടാക്കേണ്ട മൊത്തം പലിശ തുക (രൂപയിൽ)				
6.	അടയ്ക്കേണ്ട ഫീസ് / ചാർജ്ജുകൾ (രൂപയിൽ) (ആർഇക്ക് അടയ്ക്കേണ്ടത്: ഒറ്റത്തവണ)				
7.	മൊത്തം വിതരണം ചെയ്ത തുക (1-6) (രൂപയിൽ)				
8.	വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ അടയ്ക്കേണ്ട മൊത്തം തുക (1 ഉം 5 ഉം തുക) (രൂപയിൽ)				
9.	വാർഷിക ശതമാനം നിരക്ക്-ഫലപ്രദമായ വാർഷിക പലിശ നിരക്ക് (ശതമാനത്തിൽ) (കെഎഫ്എസ് ടെംപ്ലേറ്റ്-ഭാഗം 1-ന്റെ ശ്രേണി നമ്പർ 9)				
10.	നിബന്ധനകളും നിബന്ധനകളും അനുസരിച്ച് ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റിന്റെ ഷെഡ്യൂൾ				വിശദമായ
11.	ഗഡുവും പലിശയും അടയ്ക്കേണ്ട തീയതി				
നിരക്കുകളുടെ പട്ടിക					
ഉൽപ്പന്നം അനുസരിച്ച് ബാധകമായ നിരക്കുകൾ					
എസ്. ന.	പാരാമീറ്ററുകൾ	ഇരുചക്ര വാഹനം	മുച്ചക്ര വാഹനം	കാർ	വാണിജ്യ & എക്യുപ്
1.	ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ്ജുകൾ - പുതിയ വാഹനങ്ങൾ	വായ്പയുടെ 4% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 2% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 2% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 2% വരെ തുക
2.	ലോൺ പ്രോസസ്സിംഗ് ചാർജ്ജുകൾ - ഉപയോഗിച്ച വാഹനങ്ങൾ	വായ്പയുടെ 4% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 3% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 3% വരെ തുക	വായ്പയുടെ 3% വരെ തുക
3.	ഡോക്യുമെന്റേഷൻ ചാർജ്ജുകൾ	3000 രൂപ വരെ	2000 രൂപ വരെ	5000 രൂപ വരെ	5000 രൂപ വരെ
4.	കുടിശ്ശികയുള്ള തവണയുടെ പലിശ	കരാറിൽ പലിശ നിരക്ക് (ലോൺ ഐആർആർ)	കരാറിൽ പലിശ നിരക്ക് (ലോൺ ഐആർആർ)	കരാറിൽ പലിശ നിരക്ക് (ലോൺ ഐആർആർ)	കരാറിൽ പലിശ നിരക്ക് (ലോൺ ഐആർആർ)
5.	ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് ഡിഫോൾട്ടിനുള്ള പിഴ നിരക്കുകൾ	1000 രൂപയ്ക്ക് (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗവും) 0.65 രൂപ പ്രതിദിനം ഈടാക്കും.	1000 രൂപയ്ക്ക് (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗവും) 0.65 രൂപ പ്രതിദിനം ഈടാക്കും.	1000 രൂപയ്ക്ക് (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗവും) 0.65 രൂപ പ്രതിദിനം ഈടാക്കും.	1000 രൂപയ്ക്ക് (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഓരോ ഭാഗവും) 0.65 രൂപ പ്രതിദിനം ഈടാക്കും.
6.	പ്രീ-പേയ് മെന്റ് / ഫോർ-ക്ലോഷർ നിരക്കുകൾ	ബാക്കി തുകയുടെ 5%, 12 മാസത്തിന് മുമ്പ് അടച്ചാൽ ബാലൻസ് തുകയുടെ 4%, ഇനിപ്പറും അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ 12 മാസം	ബാക്കി തുകയുടെ 5%, 12 മാസത്തിന് മുമ്പ് അടച്ചാൽ ബാലൻസ് തുകയുടെ 4%, ഇനിപ്പറും അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ 12 മാസം	ബാക്കി തുകയുടെ 5%, 12 മാസത്തിന് മുമ്പ് അടച്ചാൽ ബാലൻസ് തുകയുടെ 4%, ഇനിപ്പറും അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ 12 മാസം	ബാക്കി തുകയുടെ 5%, 12 മാസത്തിന് മുമ്പ് അടച്ചാൽ ബാലൻസ് തുകയുടെ 4%, ഇനിപ്പറും അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ 12 മാസം
		വ്യക്തികളിടേയും എംഎസ്ഇകളിടേയും ബിസിനസ്സ് ആവശ്യങ്ങളിടേയ്ക്കായി അനുവദിക്കുന്ന പണമടയ്ക്കലിന് ചാർജ്ജുകളൊന്നും ഈടാക്കില്ല.			
7.	ശേഖരണ നിരക്കുകൾ	ഒരു സന്ദർശനത്തിന് 600 രൂപ	ഒരു സന്ദർശനത്തിന് 600 രൂപ	ഒരു സന്ദർശനത്തിന് 600 രൂപ	ഒരു സന്ദർശനത്തിന് 600 രൂപ

10

8.	ചെക്ക്/എസ്ഐ/എസിഎച്ച്/ഇസിഎസ് റിട്ടേൺ നിരക്കുകൾ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
9.	ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് എൻഒസി നൽകൽ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
10.	അക്കൗണ്ട് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ്	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
11.	ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് അമോർട്ടൈസേഷൻ / റീപേമെന്റ് ട് ഷെഡ്യൂൾ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
12.	സ്വാപ്പ് നിരക്കുകൾ (പിഡിസി മാറ്റിസ്ഥാപിക്കൽ/ബാങ്ക് മാറ്റൽ)	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ
13.	സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി	സംസ്ഥാന സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം	സംസ്ഥാന സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം	സംസ്ഥാന സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം	സംസ്ഥാന സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് പ്രകാരം
14.	സ്റ്റാമ്പിംഗ് ചെലവുകൾ*	100 രൂപ	200 രൂപ	200 രൂപ	200 രൂപ
15.	ഫോർക്ലോഷർ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് നിരക്കുകൾ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
16.	ഗഡു തീയതിയിലെ മാറ്റം	500 രൂപയും വ്യത്യാസ കാലയളവ് പലിശയും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ)	500 രൂപയും വ്യത്യാസ കാലയളവ് പലിശയും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ)	500 രൂപയും വ്യത്യാസ കാലയളവ് പലിശയും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ)	500 രൂപയും വ്യത്യാസ കാലയളവ് പലിശയും (എന്തെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ)
17.	പ്രോപ്പർട്ടിയുടെ / വായ്പയുടെ ഡ്യൂപ്ലിക്കേറ്റ് പകർപ്പ് രേഖ	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ	1,000 രൂപ
18.	ഇനിപ്പറയുന്ന മൂല്യനിർണ്ണയ നിരക്കുകള് ഉപയോഗിച്ച് / റീഫിനാൻസ് വാഹനങ്ങൾ	ബാധകമല്ല	1000 രൂപ വരെ	1000 രൂപ വരെ	1000 രൂപ വരെ
19.	ഹൈപ്പോത്തിക്കേഷൻ നീക്കം ചെയ്യാതെ പ്രത്യേക എൻഒസി	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ	500 രൂപ
20.	വിന്റേജ് മോഡൽ ഫീസ് (വെഹിക്കിൾ മോഡൽ 10 വർഷത്തിൽ കൂടുതലാണെങ്കിൽ ബാധകമാണ്) 4W ൽ പഴയതും 3W ൽ 6 വർഷവും) (ഉൾപ്പെടെ ജിഎസ്ടി)	എൻ എ	1,500 രൂപ	1,500 രൂപ	1,500 രൂപ
21.	നിയമപരമായ / സർഫെസ്സി / ആകസ്മികമായ കുറ്റങ്ങൾ	-			
21. എ.	ആർബിട്രേഷൻ	5,100 രൂപ വരെ	5,100 രൂപ വരെ	5,100 രൂപ വരെ	5,100 രൂപ വരെ
21. ബി.	ആർബിട്രേഷൻ അവാർഡുകൾ നടപ്പാക്കൽ	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ
21. സി.	പരാതി വകുപ്പ് 138 (എൻഐ ആക്റ്റ്)/25 (പാസ് ആക്റ്റ്)	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ	6,800 രൂപ വരെ
21. ഡി.	നോട്ടീസ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് 13 (2) വകുപ്പ് പ്രകാരം സർഫെസി ആക്ട്	11,100 രൂപ വരെ	11,100 രൂപ വരെ	11,100 രൂപ വരെ	11,100 രൂപ വരെ
21. ഇ.	സെക്ഷൻ 14 SARFAESI ആക്ട് പ്രകാരം എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ആക്ഷൻ	17,000 രൂപ വരെ	17,000 രൂപ വരെ	17,000 രൂപ വരെ	17,000 രൂപ വരെ
21. എഫ്.	ബാങ്ക് മുഖേനയോ എതിരെയോ സ്വീകരിച്ച മറ്റേതെങ്കിലും നിയമപരമായ നടപടി	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ
22.	റീ കൈവശപ്പെടുത്തൽ ചാർജുകൾ	6500 രൂപ വരെ	8000 രൂപ വരെ	10000 രൂപ വരെ	15000 രൂപ വരെ
23.	ടെലി കളക്ഷൻ നിരക്കുകൾ	40 രൂപ	40 രൂപ	40 രൂപ	40 രൂപ
24.	ലൈഡ്ലർ ഫോളിയോ ചാർജ് (ജിഎസ്ടി ഉൾപ്പെടെ)	3000 രൂപ വരെ	3000 രൂപ വരെ	3000 രൂപ വരെ	3000 രൂപ വരെ
25.	നിയമപരവും കൊറിയർ നിരക്കുകളും	1,100 രൂപ	1,100 രൂപ	1,100 രൂപ	1,100 രൂപ

26.	ഡിഫോൾട്ട് കളക്ഷൻ ചാർജ്	600 രൂപ	600 രൂപ	600 രൂപ	600 രൂപ
27.	ആർ സി ചാർജ്	ആക്ചൽസിൽ	250 രൂപ	250 രൂപ	250 രൂപ
28.	ആർ ടി ഒ ചാർജ്	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ
29.	റിപ്പോ ചാർജുകളും മറ്റ് അനുബന്ധ നിരക്കുകളും	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ
30.	വാഹന ഷിഫ്റ്റിംഗ് ചാർജ്	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ	ആക്ചൽസിൽ
31.	ആർ ഒ സി ഫിഡ്ലിംഗ് ചാർജുകൾ	2,000 രൂപ	2,000 രൂപ	2,000 രൂപ	2,000 രൂപ
32.	എസ്റ്റിമേറ്റ് എഴുതിത്തള്ളൽ ചാർജ്	1,500 രൂപ	എൻ എ	എൻ എ	എൻ എ
33.	PDD ചാർജ്	700 രൂപ	എൻ എ	എൻ എ	എൻ എ
34.	പ്ലോട്ടിംഗിൽ നിന്ന് നിശ്ചിത നിരക്കിലേക്കും തിരിച്ചും വായ്പകൾ മാറുന്നതിനുള്ള നിരക്കുകൾ	ബാക്കി നിൽക്കുന്നതിന്റെ 1% തുക	ബാക്കി നിൽക്കുന്നതിന്റെ 1% തുക	ബാക്കി നിൽക്കുന്നതിന്റെ 1% തുക	ബാക്കി നിൽക്കുന്നതിന്റെ 1% തുക
35.	20,000 രൂപയിൽ കൂടുതൽ ക്യാഷ് കളക്ഷൻ ചാർജുകൾ (പ്രീപേയ് മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ സമയത്ത് മാത്രം)	ക്യാഷ് കളക്ഷനായി ആയിരത്തിന് 5 രൂപ	ക്യാഷ് കളക്ഷനായി ആയിരത്തിന് 5 രൂപ	ക്യാഷ് കളക്ഷനായി ആയിരത്തിന് 5 രൂപ	ക്യാഷ് കളക്ഷനായി ആയിരത്തിന് 5 രൂപ
36.	ചെക്ക് / ഡിസ്ബേഴ്സ്മെന്റ് / ലോൺ റദ്ദാക്കൽ	1000 (ചെക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) റദ്ദാക്കൽ കാലയളവ് വരെ 1000 രൂപയും പലിശയും	1000 രൂപ (ചെക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതി കഴിഞ്ഞ് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) റദ്ദാക്കൽ കാലയളവ് വരെ 1000 രൂപയും പലിശയും	1000 രൂപ (ചെക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതി കഴിഞ്ഞ് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) റദ്ദാക്കൽ കാലയളവ് വരെ 1000 രൂപയും പലിശയും	1000 രൂപ (ചെക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതി കഴിഞ്ഞ് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ) റദ്ദാക്കൽ കാലയളവ് വരെ 1000 രൂപയും പലിശയും

*കസ്റ്റമർക്ക് വേണ്ടി ബാങ്ക് സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി വാങ്ങുന്നുവെങ്കിൽ.

പലിശ നിരക്ക്

1	പലിശ നിരക്ക്	28% വരെ	25% വരെ	17% വരെ	18% വരെ	20% വരെ
2	പലിശ നിരക്ക്- ഉപയോഗിച്ച വാഹനം	28% വരെ	28% വരെ	26% വരെ	26% വരെ	28% വരെ

കുറിപ്പ്:

- AU സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് നിർവചിച്ച അതത് വീൽസ് ഉൽപ്പന്ന വേരിയന്റുകൾക്ക് ചാർജുകൾ ബാധകമാണ്.
- എല്ലാ അക്കൗണ്ട് ഉടമകൾക്കും 30 ദിവസത്തെ മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകി മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിരക്കുകൾ പുനരവലോകനത്തിന് വിധേയമാണ്.
- നിലവിലുള്ള നിരക്കനുസരിച്ച് ബാധകമായ ജി.എസ്.ടിയും മറ്റ് ഗവണ്മെന്റ് നികുതികളും ഫീസിനും ചാർജുകളി്ക്കും പുറമെ ഈടാക്കും.
- റിസർവ് ബാങ്ക് നിർബന്ധമാക്കിയ അലേർട്ടുകളും ബാങ്ക് ഉചിതമെന്ന് കരുതുന്ന അലേർട്ടുകളും സൗജന്യമായി അയയ്ക്കും.
- 25000 രൂപ വരെയുള്ള മുൻഗണനാ മേഖലാ വായ്പകൾക്ക് ബാങ്ക് വായ്പയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട, അഡ്ഹോക്ക് സർവീസ് ചാർജുകൾ / ഇൻസ്പെക്ഷൻ ചാർജുകൾ ഈടാക്കുന്നില്ല.
- നിശ്ചിത കാലയളവിനുള്ളിൽ ആർ ഒ സി ചാർജ് ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിൽ കാലതാമസം സംഭവിച്ചാൽ, അധിക ചെലവുകൾ/ഫീസ് യഥാർത്ഥത്തിൽ ഈടാക്കും.
- പ്ലോട്ടിംഗ് നിരക്കിന്റെ കാര്യത്തിൽ, സഹ-ബാധ്യതയോടെയോ അല്ലാതെയോ വ്യക്തിഗത വായ്പക്കാർക്ക് 'ബിസിനസ്സ് ഒഴികെ' ഉദ്ദേശ്യങ്ങൾക്കായി വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന വീൽസ് ലോണുകൾ, നോ-പ്രീപേയ്മെന്റ് / ഫോർക്ലോഷർ ചാർജുകൾ ഈടാക്കും.
- AU സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് നിർവചിച്ച നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ബാധകമാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ദയവായി www.au.bank.in കാണുക.
- 2026 ജനുവരി 1 മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്ന തരത്തിൽ നിരക്കുകൾ പരിഷ്കരിച്ചു.

16-05-2026 17:42:15 എന്ന തീയതിക്ക് ഒടിപി വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ടു. ഐപി വിലാസം ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്: അഭ്യർത്ഥനക്കാരൻ 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221 ആയിരുന്നു കപിൽ പുൻവാനി - നാഷണൽ മാനേജർ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ
റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ
എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
18-5-2026 17:45

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ അനുബന്ധം I
ജനറൽ ലയൻറെ കത്ത് പുറപ്പെട്ടു

ലേക്ക്,

എ യു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്

ലെറ്റർ ഓഫ് ജനറൽ ലയൻ, ഡെപ്പോസിറ്റുകൾ/ക്രെഡിറ്റ് ബാലൻസുകൾ/മാർജിൻ പേയ് മെന്റുകൾ / പണം എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെറ്റർ ഓഫ് സെറ്റ്-ഓഫ്, പ്രോപ്പർട്ടികൾ, സെക്യൂരിറ്റികൾ, അസറ്റുകൾ, റിസീവബിൾസ്, സെക്യൂരിറ്റി താൽപ്പര്യങ്ങൾ ("സെക്യൂരിറ്റി") എന്നിവയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വായ്പ നൽകുന്നയാൾ Rs.Net ലോൺ അനുവദിച്ചു ത 227528 ൂക / സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കുന്നത് തുടരുന്നത് കണക്കിലെടുത്ത്, വായ്പ അനുവദിച്ച തുക (INR) 235000 മാത്രം (കണക്കുകൾ) (INR) രണ്ട് ലക്ഷത്തി മൂപ്പത്തയായിരം മാത്രം (വാക്കുകൾ) ("സൗകര്യം") 16-05-2026 തീയതിയിലെ അനുമതി കത്ത് റഫറൻസ് AU124646 നിബന്ധനകൾ അനുസരിച്ച് താഴെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നു

താഴെ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തി ഇനിപ്പറയുന്നവ ഇനിപ്പറയുന്നവ അംഗീകരിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും സമ്മതിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു:

1. ബാങ്ക്, ഏത് സമയത്തും, താഴെ ഒപ്പിട്ടയാളുടെ (ഏതു സ്വഭാവത്തിലും) എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള അക്കൗണ്ടുകളും സംയോജിപ്പിക്കുകയോ ഏകീകരിക്കുകയോ ചെയ്യാം, മറ്റേതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അക്കൗണ്ടിൽ താഴെ ഒപ്പിട്ടയാളുടെ ബാധ്യതകളിൽ ഏതെങ്കിലും തൃപ്തിപ്പെടുത്തുന്നതിനായി, അത്തരം ഏതെങ്കിലും ഒന്നോ അതിലധികമോ അക്കൗണ്ടുകളുടെ ക്രെഡിറ്റിലേക്ക് നിലനിൽക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും തുകകൾ സെറ്റ് ഓഫ് ചെയ്യുകയോ ട്രാൻസ്ഫർ ചെയ്യുകയോ ചെയ്യാം, പ്രിൻസിപ്പൽ അല്ലെങ്കിൽ ജാമ്യം അല്ലെങ്കിൽ അല്ലാതെ, അത്തരം ബാധ്യതകൾ നിലവിലുള്ളതോ ഭാവിയോ യഥാർത്ഥമോ ആകാം, പ്രാഥമിക അല്ലെങ്കിൽ കൊളാറ്റൽ ആകട്ടെ, നിരവധി അല്ലെങ്കിൽ സംയുക്തമായാലും.

2. താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ:- (എ) അത്തരം തുകകൾ പിൻവലിക്കുകയോ പിൻവലിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നതല്ല (അതുവഴി താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾക്ക് അത്തരം തുകകൾ റിലീസ് ചെയ്യാനോ തിരിച്ചടയ്ക്കാനോ ബാങ്കിന് യാതൊരു ബാധ്യതയുമില്ല) അത്തരം തുകകൾ കൈവശം വയ്ക്കുന്നതിനോ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം തുകകളുടെ മുഴുവൻ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും ഭാഗം അത്തരം പേയ് മെന്റിലോ പ്രയോഗിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ബാങ്കിന്റെ അവകാശത്തെ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ കാലതാമസം വരുത്തുകയോ മുൻവിധിയോടെയോ ബാധകമാക്കുകയോ ചെയ്യുന്ന ഒരു പ്രവൃത്തിയോ കാര്യമോ ചെയ്യുകയോ ചെയ്യരുത്, ഡിസ്ചാർജ്ജ് അല്ലെങ്കിൽ സംതൃപ്തി; (ബി) സെക്യൂരിറ്റിക്ക് മുകളിലോ എതിരിലോ (ബാങ്കിന് അനുകൂലമായി ഇതിനകം സൃഷ്ടിച്ചിട്ടുള്ള ബാധ്യത ഒഴികെ) കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ അത്തരം തുകയുടെ പൂർണ്ണമായതോ ഏതെങ്കിലും ഭാഗമോ പണയപ്പെടുത്തുകയോ പണയം വയ്ക്കുകയോ മറ്റുവിധത്തിൽ കൈകാര്യം ചെയ്യുകയോ കൈകാര്യം ചെയ്യുകയോ അനുവദിക്കുകയോ അനുവദിക്കുകയോ സഹിക്കുകയോ ചെയ്യരുത്.

3. ബാങ്കിന് അതിന്റെ സമ്പൂർണ്ണ വിവേചനാധികാരത്തിൽ, ഏത് സമയത്തും കാലാകാലങ്ങളിൽ താഴെ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തിയുടെ മറ്റേതെങ്കിലും ക്രെഡിറ്റർമാരെ ഇവിടെ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകളും ഏറ്റെടുക്കലുകളും അറിയിക്കുന്നതിന് അധികാരമുണ്ട്;

4. കരാറിൽ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ വിപുലീകരിച്ച ലോൺ / ഫെസിലിറ്റിയുടെ തുടർച്ചയ്ക്കായി എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റിലോ അല്ലെങ്കിൽ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഇതിനകം വിപുലീകരിച്ചതോ നീട്ടേണ്ടതോ ആയ ഫെസിലിറ്റിയുടെ ഉന്നമനത്തിനായി എക്സിക്യൂട്ട് ചെയ്തിട്ടുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഡോക്യുമെന്റിൽ (ഈ കാലയളവിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന സബ്സിഡിയറികൾ, അഫിലിയേറ്റുകൾ/അസോസിയേറ്റ് എന്റിറ്റികൾ" എന്നിവ ഉൾപ്പെടും) ഭാവിയെ ഒരു തീയതിയിൽ ("ട്രാൻസാക്ഷൻ ഡോക്യുമെന്റ്") ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിലും.

എ. നിലവിലെ ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന ഫെസിലിറ്റിക്ക് (ഫെസിലിറ്റികൾക്ക്) വേണ്ടി താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും ബാധ്യത സൃഷ്ടിക്കുന്ന സെക്യൂരിറ്റിയും ഇനിപ്പറയുന്നവയ്ക്ക് തുടർച്ചയായ സെക്യൂരിറ്റി ആയിരിക്കും:

(i) ഇതിനകം പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതോ വായ്പ നൽകുന്നയാളിൽ നിന്ന് പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയതോ ആയ സൗകര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ ഒപ്പിട്ടയാളിൽ നിന്ന് കൂടിശ്ശികയുള്ളതും അടയ്ക്കേണ്ടിയേക്കാവുന്നതുമായ മറ്റെല്ലാ പണങ്ങളും.

(ii) താഴെ ഒപ്പിട്ടവരുടെ ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികൾക്ക്/അസോസിയേറ്റ്/അഫിലിയേറ്റുകൾക്ക് കാലാകാലങ്ങളിൽ പ്രഖ്യാപിക്കുന്ന പ്രകാരം, സൗകര്യം അനുവദിച്ചു/തുടരുക.

ബി. താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അനുകൂലമായി നടപ്പിലാക്കുകയോ നടപ്പിലാക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടിയിരിക്കുന്ന മറ്റേതെങ്കിലും ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ സൃഷ്ടിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതും വായ്പ നൽകുന്നയാൾ ഇതിനകം തന്നെ വിപുലീകരിച്ചിട്ടുള്ളതോ ഫെസിലിറ്റി വിപുലീകരിക്കുന്നതോ ആയ ഏതൊരു സെക്യൂരിറ്റിയും, നിലവിലെ ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ വിപുലീകരിച്ചിട്ടുള്ള ഫെസിലിറ്റിക്കും ഇതിനകം വിപുലീകരിച്ചിട്ടുള്ളതോ നീട്ടുന്നതോ ആയ സെക്യൂരിറ്റിക്ക് തുടർച്ചയായ സെക്യൂരിറ്റി ആയിരിക്കും. ഇതിനകം തന്നെ പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതോ വായ്പ നൽകുന്നയാളിൽ നിന്ന് പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയതോ ആയ എല്ലാ സൗകര്യങ്ങളും പൂർണ്ണമായി തിരിച്ചടയ്ക്കുകയും വായ്പ നൽകുന്നയാളുടെ തൃപ്തികരമായ തരത്തിൽ ഡിസ്ചാർജ്ജ് ചെയ്യുകയും ചെയ്യുന്നതുവരെ ഡിസ്ചാർജ്ജ് ചെയ്തില്ല. C. നിലവിലോ മുൻകാലത്തിലോ ഭാവിയെല്ലാ നടപ്പിലാക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റിന് കീഴിൽ, കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് അനുകൂലമായി സൃഷ്ടിക്കപ്പെട്ട അത്തരം എല്ലാ സെക്യൂരിറ്റികൾക്കും മേൽ, കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് (അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഏതെങ്കിലും ഗ്രൂപ്പ് കമ്പനികൾ) കൈവശം / നിയന്ത്രണത്തിൽ നിക്ഷേപിച്ചിട്ടുള്ള, താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾക്ക് 07 ദിവസത്തെ മുൻകൂർ അറിയിപ്പ് നൽകിക്കൊണ്ട്, വായ്പ നൽകുന്നയാൾക്ക് അവകാശവും സെറ്റ് ഓഫ് ചെയ്യാനുള്ള അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കും.

D. നിലവിലെ ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ, വായ്പ/ഫെസിലിറ്റി/ക്രെഡിറ്റ് ഫെസിലിറ്റി പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് മുമ്പോ ശേഷമോ താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റെല്ലാ ലോൺ/ഫെസിലിറ്റി/ക്രെഡിറ്റ് ഫെസിലിറ്റിയും അടച്ചുപൂട്ടുന്നത് വരെ, നോ ഒബ്ലിഗേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ തടഞ്ഞുവയ്ക്കുന്നതിനും ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ നോ ഡ്യൂസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ ഇഷ്യൂ ചെയ്യുന്നത് തടഞ്ഞുവയ്ക്കുന്നതിനും/അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ സ്വന്തം വിവേചനാധികാരത്തിൽ, സൃഷ്ടിച്ച സെക്യൂരിറ്റി തടഞ്ഞുവയ്ക്കുന്നതിനും.

E. താഴെ ഒപ്പിട്ട ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയുടെ പേര്, ലയനം അല്ലെങ്കിൽ സംയോജനം, പുനർനിർമ്മാണം, മാനേജ്മെന്റ് ഏറ്റെടുക്കൽ, പിരിച്ചുവിടൽ അല്ലെങ്കിൽ ദേശസാൽക്കരണം (സാഹചര്യം അനുസരിച്ച്) അടച്ചുപൂട്ടുന്നതിലൂടെ (സ്വമേധയാ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റുവിധത്തിൽ) ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ സൃഷ്ടിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള സെക്യൂരിറ്റിയെയും താഴെ ഒപ്പിട്ടയാളുടെ ബാധ്യതയെയും ബാധിക്കുകയോ തകരാറിലാക്കുകയോ ഡിസ്ചാർജ്ജ് ചെയ്യുകയോ ചെയ്തില്ല.

F. കടം കൊടുക്കുന്നയാളുമായുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിൽ താഴെ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തി എന്തെങ്കിലും വീഴ്ച വരുത്തുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, താഴെ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തി സാമ്പത്തിക/ക്രെഡിറ്റ് സൗകര്യം ആസ്വദിക്കുന്നു, അത്തരം ഇവൻ്റ്, നിലവിലെ ഇടപാട് ഡോക്യുമെന്റുകൾക്ക് കീഴിൽ സംഭവിച്ച വീഴ്ചയുടെ ഒരു സംഭവമായി പരിഗണിക്കപ്പെടും, ബാങ്കിൽ നിന്ന് പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന/പ്രയോജനപ്പെടുത്തേണ്ട ഏതെങ്കിലും ലോണിൽ / ഫെസിലിറ്റികളിൽ (ഫെസിലിറ്റികളിൽ) താഴെ ഒപ്പിട്ട വ്യക്തിയുടെ ക്രെഡിറ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സെറ്റ് ഓഫ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള അവകാശം ഉൾപ്പെടെ, ഉടമ്പടിക്ക് കീഴിലുള്ള അതിൻ്റെ എല്ലാ അല്ലെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അവകാശങ്ങൾ വിനിയോഗിക്കുന്നതിന് കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് പൂർണ്ണ അർഹതയുണ്ടായിരിക്കും.

5. നിയമപരമായ മറ്റോ ആകട്ടെ, ബാങ്കിന് ലഭ്യമായ ഏതെങ്കിലും പൊതുവായ അവകാശം, സെറ്റ്-ഓഫ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് അവകാശങ്ങളുടെയോ പരിഹാരങ്ങളുടെയോ പ്രവർത്തനത്തെ ഇവിടെ ഒന്നും നിയന്ത്രിക്കില്ല, കൂടാതെ പൊതുവായ ലയൻ, സെറ്റ്-ഓഫ്, ക്രോസ് കൊളാറ്ററലൈസേഷൻ എന്നിവയുടെ ഈ കത്ത് ഇപ്പോൾ അല്ലെങ്കിൽ ഇനിമുതൽ ബാങ്ക് കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും ലയൻ, ഗ്യാരണ്ടി, മോർട്ട്ഗേജ്, ഹൈപ്പോത്തിക്കേഷൻ അല്ലെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി എന്നിവയ്ക്ക് മുൻവിധിയില്ലാതെയാണ്; പതിപ്പ്/TUL/0.1/ ഏപ്രിൽ 2024

6. ജനറൽ ലയൻ, സെറ്റ്-ഓഫ്, ക്രോസ് കൊളാറ്ററലൈസേഷൻ എന്നിവയുടെ ഈ കത്ത് നിയന്ത്രിക്കുന്നത് ഇന്ത്യയിലെ നിയമങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി വ്യാഖ്യാനിക്കപ്പെടുന്നതാണ്, താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ ഇതിനാൽ ജയ്കരിലെ കോടതികളുടെ അധികാരപരിധിക്ക് അനിവാര്യമായി സമർപ്പിക്കുന്നു. താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾക്ക് വേണ്ടി ഇന്ത്യയിലെ ഏതൊരു നിയമപരമായ പ്രക്രിയയുടെയും സേവനം സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ഇന്ത്യയിൽ ഒരു വിലാസമുള്ള ഒരു ഏജൻ്റിനെ നാമനിർദ്ദേശം ചെയ്യുന്നതിന് താഴെ ഒപ്പിട്ടയാൾ ഉറപ്പ് നൽകുന്നു, അത്തരം ഏജൻ്റ് എന്ന നിലയിൽ നിയമനം ബാങ്കിന് രേഖാമൂലം അംഗീകരിക്കുകയും അത്തരം ഏജൻ്റിൻ്റെ നിയമപരമായ നടപടിക്രമങ്ങളുടെ സേവനം താഴെ ഒപ്പിട്ടയാളുടെ സേവനമായി കണക്കാക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യും.

16-05-2026 17:42:15 ന് OTP by _____ വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ടു. ഐപി വിലാസം _____ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്: അഭ്യർത്ഥനക്കാരൻ 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221 ആയിരുന്നുമിസ്റ്റർ _____ - നാഷണൽ മാനേജർ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ
റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ
എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
18-5-2026 17:45

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ _____ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ _____
അനുബന്ധം II ഉദാഹരണം-എസ്എംഎ-എൻപിഎ-വർഗ്ഗീകരണം-ആൻഡ്-എൻപിഎ-അപ്ഗ്രേഡേഷൻ-ഓഫ്-ട്രേഡിംഗ്-കേസുകൾ

1. ഐ.ആർ.എ.സി സർക്കുലർ റഫർ ഖണ്ഡിക നമ്പർ 2.1.2 (i) - ട്രേഡിംഗ് മാനുവലായി ബന്ധപ്പെട്ട് 90 ദിവസത്തിലധികം കാലാവധിയുള്ള മുതലിൻ്റെ പലിശയും / അല്ലെങ്കിൽ ഗഡുവും കാലഹരണപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു

ഉദാഹരണം വിവരണം - കാലഹരണപ്പെട്ട തീയതിയെ അടിസ്ഥാനമാക്കി ട്രേഡിംഗ് കേസുകളുടെ എസ്എംഎ, എൻപിഎ വർഗ്ഗീകരണം.

ഉദാഹരണ വിശദാംശങ്ങൾ: ഒരു വായ്പ അക്കൗണ്ടിൻ്റെ നിശ്ചിത തീയതി 2021 മാർച്ച് 31 ആണെങ്കിൽ, വായ്പ നൽകുന്ന സ്ഥാപനം ഈ തീയതിയിൽ ദിവസാവസാന പ്രക്രിയ നടത്തുന്നതിന് മുമ്പ് പൂർണ്ണമായ കുടിശ്ശിക ലഭിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ, ഓവർ ഡ്യൂ തീയതി 2021 മാർച്ച് 31 ആയിരിക്കും. കുടിശ്ശികയായി തുടരുകയാണെങ്കിൽ, 2021 ഏപ്രിൽ 30 ന് തുടർച്ചയായി കുടിശ്ശികയുള്ള 30 ദിവസം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ, ഈ അക്കൗണ്ട് SMA-1 ആയി ടാഗ് ചെയ്യപ്പെടും. അതനുസരിച്ച്, ആ അക്കൗണ്ടിൻ്റെ എസ്എംഎ -1 വർഗ്ഗീകരണ തീയതി 2021 ഏപ്രിൽ 30 ആയിരിക്കണം. അതുപോലെ, അക്കൗണ്ട് കാലഹരണപ്പെട്ടതായി തുടരുകയാണെങ്കിൽ, 2021 മെയ് 30 ന് റെസ്റ്റിംഗ് ഡേ - എൻഡെ പ്രോസസ്സിൽ അത് എസ്എംഎ -2 ആയി ടാഗ് ചെയ്യപ്പെടും. 2021. ഇത് ചുവടെ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ കൂടുതൽ വിശദീകരിച്ചിരിക്കുന്നു:

തീയതി	കുടിശ്ശികയായ തുക	ഡി.പി.ഡി.	വർഗ്ഗീകരണം
31-മാർച്ച്-21 '(നിശ്ചിത തീയതി)'	10000	1	SMA-0
30-ഏപ്രിൽ-21	10000	31	എസ്.എം.എ -1
30-മെയ്-21		61	എസ്.എം.എ -2
31-മെയ്-21	10000		
29-ജൂൺ-21		91	എൻ പി എ
30-ജൂൺ-21	10000		
01-ജൂലൈ-21			നവീകരണം*

*മൊത്തം കുടിശ്ശികയായ 40000 രൂപ വായ്പക്കാരനിൽ നിന്ന് ബാങ്കിന് ലഭിച്ചതിന് ശേഷം അക്കൗണ്ട് സ്റ്റാൻഡേർഡ് കാറ്റഗറിയിലേക്ക് അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്

2. ഐ.ആർ.എ.സി സർക്കുലർ റഫറൻസ് ഖണ്ഡിക നമ്പർ 4.2.7 (സി) - ആസ്തി വർഗ്ഗീകരണം വായ്പക്കാരുടെ അനുസരിച്ചുള്ളതും സൗകര്യം അനുസരിച്ചുള്ളതുമായിരിക്കണം 'ഖണ്ഡിക നമ്പർ 4.2.7.1 -II കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഇഷ്യൂ ചെയ്യുന്ന ഏതെങ്കിലും സെക്യൂരിറ്റികളിൽ ഒരു വായ്പക്കാരന് / ഒരു നിക്ഷേപത്തിന് ഒരു സൗകര്യം മാത്രം ഒരു പ്രശ്ന ക്രെഡിറ്റ്/നിക്ഷേപമായി മാറുന്ന ഒരു സാഹചര്യം സങ്കല്പിക്കാൻ പ്രയാസമാണ്. അതിനാൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകുന്ന എല്ലാ സൗകര്യങ്ങളും വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ നൽകുന്ന എല്ലാ സെക്യൂരിറ്റികളിലും നിക്ഷേപം നടത്തുന്നതും NPANPI ആയി കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്, അല്ലാതെ ക്രമരഹിതമായ പ്രത്യേക സൗകര്യം / നിക്ഷേപം അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ഭാഗമല്ല.

ഉദാഹരണം: വിവരണം - വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് എൻപിഎ വർഗ്ഗീകരണം.

ഉദാഹരണം: ഉപഭോക്താവിന്റെ ഏതെങ്കിലും സൗകര്യം ഇന്നുവരെ എൻപിഎ ആയി തരംതിരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഉപഭോക്താവിന്റെ എല്ലാ സൗകര്യങ്ങളും അതേ ദിവസം തന്നെ എൻപിഎ ആയി തരംതിരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. താഴെ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ ഇത് കൂടുതൽ വിശദീകരിച്ചിരിക്കുന്നു:

ഉപഭോക്തൃ ഐഡി	സൗകര്യത്തിന്റെ പേര്	തീയതി	എൻ പി എ കാരണം
A	ടോം ലോൺ 1	29-ജൂൺ-21	മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഉദാഹരണം പ്രകാരം തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന എൻപിഎ
A	ടോം ലോൺ 2	29-ജൂൺ-21	കസ്റ്റമർ എടിആർഎം ലോൺ മൂലം എൻപിഎ ക്ലാസിഫൈഡ് എൻപിഎ 1 ആണ് എൻപിഎ എന്ന് ക്ലാസിഫൈഡ് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്
A	ക്യാഷ് ക്രെഡിറ്റ്/ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്	29-ജൂൺ-21	ഉപഭോക്തൃ അക്കൗണ്ട് ലോൺ 1 കാരണം എൻ പി എ ക്ലാസിഫൈഡ് എൻ പി എ

ഐആർഎസി സർക്കുലർ ഖണ്ഡിക നമ്പർ 4.2.5 റഫർ ചെയ്യുക - എൻപിഎകളായി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പാ അക്കൗണ്ടുകളുടെ കാര്യത്തിൽ വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ പലിശയുടെയും മുതലിന്റെയും കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ, അക്കൗണ്ട് മേലിൽ നിഷ്ക്രിയ അക്കൗണ്ടുകളായി കണക്കാക്കരുത്, കൂടാതെ 'സ്റ്റാൻഡേർഡ്' അക്കൗണ്ടുകളായി തരംതിരിക്കാം.

ഉദാഹരണ വിവരണം - എൻപിഎ അക്കൗണ്ട് അപ്ഗ്രേഡിംഗ്: വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ എല്ലാ സൗകര്യങ്ങളിലും പലിശയും മുതലും തിരിച്ചടച്ചാൽ എൻപിഎകളായി തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന വായ്പാ അക്കൗണ്ടുകൾ നവീകരിക്കാം.

ഉപഭോക്തൃ ഐഡി	സൗകര്യത്തിന്റെ പേര്	തീയതി	എൻ പി എ കാരണം
A	ടോം ലോൺ 1	29-ജൂൺ-21	മുകളിൽ പറഞ്ഞ ഉദാഹരണം പ്രകാരം തരംതിരിച്ചിരിക്കുന്ന എൻപിഎ
A	ടോം ലോൺ 2	29-ജൂൺ-21	ഉപഭോക്താവ് എ ടെൻ ലോൺ 1 ക്ലാസിഫൈഡ് എൻപിഎ എന്നാണ് എൻപിഎ ക്ലാസിഫൈഡ്
A	ക്യാഷ് ക്രെഡിറ്റ്/ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്	29-ജൂൺ-21	ഉപഭോക്താവിന്റെ കാരണം എൻപിഎ ക്ലാസിഫൈഡ് എ ടോം ലോൺ 1 എന്നത് എൻപിഎ എന്ന് ക്ലാസിഫൈ ചെയ്യുന്നു
A	ടോം ലോൺ 1	15-ജൂലൈ-21	അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യുക*
A	ടോം ലോൺ 2	15-ജൂലൈ-21	അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യുക*
A	ക്യാഷ് ക്രെഡിറ്റ്/ഓവർഡ്രാഫ്റ്റ്	15-ജൂലൈ-21	അപ്ഗ്രേഡ് ചെയ്യുക*

*വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ എല്ലാ സൗകര്യങ്ങളിലും പലിശയും മുതലും തിരിച്ചടയ്ക്കുകയാണെങ്കിൽ, വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ അക്കൗണ്ടുകൾ സ്റ്റാൻഡേർഡിലേക്ക് അപ് ഗ്രേഡ് ചെയ്യാവുന്നതാണ്

മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള കെഎഫ്എസിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ദിവസം, മാസം, വർഷം എന്നിവയിൽ ഈ ടോപ്പ് അപ്പ് ലോൺ ഉടമ്പടിയിൽ ഇനിയുള്ള കക്ഷികൾ ഒപ്പിട്ടിട്ടത് എവിടെയാണ്?

_____ 17:42:15 ന് ഒടിപി by _____ വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ടു. ഐപി വിലാസം _____ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്: _____
അഭ്യർത്ഥനക്കാരൻ 2409:40C4:200D:28EF:8000::, 172.71.198.161, 159.60.166.221 ആയിരുന്നു മിസ്റ്റർ - നാഷണൽ മാനേജർ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ
റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ
എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
18-5-2026 17:45

കടം വാങ്ങുന്നയാൾ _____ അന്തിമ ഉപയോഗ പ്രഖ്യാപനം _____ കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ _____

വിഭാഗം : _____
തീയതി : 16-05-2026
അപേക്ഷകന്റെ പേര് : _____
സ്ഥലം: ന്യൂ ആതിഷ് മാർക്കറ്റ്, ജയ്കൂർ
രൂപയ്ക്ക് മാത്രം (രൂപ) വായ്പ അപേക്ഷിച്ചത് (കണക്കുകൾ)
(INR) _____ (വാക്കുകൾ)

ഉപ: പ്രഖ്യാപനം
ലേക്ക്,
മാനേജർ
എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്
ഉപ: അന്തിമ ഉപയോഗവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രഖ്യാപനം

മാഡം/ പ്രിയ സർ,
വ്യക്തിഗത ഉപയോഗത്തിനായി മാത്രം ഞാൻ / ഞങ്ങൾ മുകളിൽ പറഞ്ഞ വായ്പ ഉപയോഗിക്കുമെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ പ്രസ്താവിക്കുകയും സ്ഥിരീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു
മേൽപ്പറഞ്ഞ സാമ്പത്തിക സഹായം അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കുന്നതിന് ബാങ്ക് സമ്മതിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഈ നിവേദനത്തിന്റേയും സത്യവാങ്മൂലത്തിന്റേയും സ്ഥിരീകരണത്തിന്റേയും വിശ്വാസത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണെന്ന് എനിക്കി/ഞങ്ങൾക്ക് അറിയാം.

അങ്ങയുടെ
ആത്മാർത്ഥ
തഥായ നന്ദി,

OTP വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ട by _____
16-05-2026 17:42:15. അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നയാളുടെ ഐപി വിലാസം ഇതായിരുന്നു
2409:40c4:200d:28ef:8000::, 172.71.198.161, 159.60.166.221 കടം
വാങ്ങുന്നയാൾ _____
വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ പേര് : _____

ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും (MITC)

ഷെഡ്യൂളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന തീയതിയിലും സ്ഥലത്തിലും ഇനി സൂചിപ്പിച്ച കക്ഷികൾ അംഗീകരിച്ച പ്രകാരമാണ് ഈ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട നിബന്ധനകളും നിബന്ധനകളും (എംഐടിസി).

ബാങ്കിംഗ് റെഗുലേഷൻ ആക്ടിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് കീഴിൽ സംയോജിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും ഇനിമുതൽ "ലെൻഡർ" എന്നും "ലെൻഡർ" എന്ന പദം പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നതുമായ ഒരു ബാങ്കിംഗ് കമ്പനിയും ഉള്ളതുമായ എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡിൽ "ആദ്യ ഭാഗത്തിന്" സന്ദർഭത്തിന് വിരുദ്ധമല്ലാത്ത പക്ഷം, പലിശയുടെ പിൻഗാമികൾ, അസൈനികൾ, എക്സിക്യൂട്ടീവ്മാർ, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർമാർ, നിയമപരമായ അവകാശികൾ, പിൻഗാമികൾ എന്നിവരെ ഉൾപ്പെടുത്തും

ഒപ്പം

"ബാധ്യത" എന്നതുകൊണ്ട് അർത്ഥമാക്കുന്നത് ഈ എംഐടിസികൾ ഉള്ള ഒരു അവിഭാജ്യ ഘടകമായി ("പ്രിൻസിപ്പൽ എഗ്രിമെന്റ്"), ഇനിക്ക് താഴെയുള്ള ഷെഡ്യൂളിൽ നൽകിയിട്ടുള്ള അനുമതി കത്ത് വിശദാംശങ്ങൾക്ക് അനുസൃതമായി നടപ്പിലാക്കപ്പെടുന്ന/നടപ്പിലാക്കേണ്ട വ്യക്തിയെ/സ്ഥാപനത്തെ (ഇനി ഷെഡ്യൂളിലെ വിശദാംശങ്ങൾ) ഉൾപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഒബ്ലിഗറും ലെൻഡറും ഇനിമുതൽ കൂട്ടായി "പാർട്ടികൾ" എന്ന് വിളിക്കപ്പെടുന്നു, വ്യക്തിഗതമായി "പാർട്ടി" എന്ന് പരാമർശിക്കപ്പെടുന്നു

1. ഒബ്ലിഗർ പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ / ലോൺ / സൗകര്യം പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ അല്ലെങ്കിൽ ഒബ്ലിഗർ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന്/പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന്/ലഭിക്കുന്നതിന് സെക്യൂരിറ്റി നൽകുന്നതിനോ അല്ലെങ്കിൽ ലെൻഡർ എയിൽ നിന്ന് (ഇനിമുതൽ 'ഉദ്ദേശ്യം' എന്ന് പരാമർശിക്കപ്പെടുന്ന ലോൺ/ഫെസിലിറ്റി) ഓബ്ലിഗർ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന് / ലഭിക്കുന്നതിന് ഗ്യാരണ്ടി നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഒബ്ലിഗറുടെ അഭ്യർത്ഥന സ്വീകരിക്കാൻ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ / സൗകര്യം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ / ഒബ്ലിഗറുടെ അഭ്യർത്ഥന സ്വീകരിക്കാൻ പരിഗണിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഒബ്ലിഗറുടെ അഭ്യർത്ഥന സ്വീകരിക്കുന്നത് പരിഗണിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, ഒബ്ലിഗറുടെ അഭ്യർത്ഥന സ്വീകരിക്കാൻ വായ്പ നൽകുന്നയാൾ / സൗകര്യം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ / ഒബ്ലിഗറുടെ അഭ്യർത്ഥന സ്വീകരിക്കാൻ പരിഗണിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ബാധ്യതയ്ക്ക് വായ്പ / സൗകര്യം അനുവദിക്കുന്നതിന്.

ഒബ്ലിഗർ ലോൺ / ഫെസിലിറ്റി പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു / അല്ലെങ്കിൽ ലോൺ / സൗകര്യം പ്രയോജനപ്പെടുത്താൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു അല്ലെങ്കിൽ ഓബ്ലിഗർ പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്ന / പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന്/പ്രയോജനപ്പെടുത്തുന്നതിന്/ലഭിക്കുന്ന ലോൺ/സൗകര്യം സുരക്ഷിതമാക്കുന്നതിന് ഗ്യാരണ്ടി നൽകിയിട്ടുണ്ട് / ഗ്യാരണ്ടി നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ, അതിനാൽ ഈ "ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട വ്യവസ്ഥകളും വ്യവസ്ഥകളും" പ്രിൻസിപ്പൽ എഗ്രിമെന്റിലെ ആർബിട്രേഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിലവിലുള്ള ക്ലോസ് (ക്ലോസ്) മാറ്റിസ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തോടെയാണ് ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നതെന്ന് അറിയാം:

"പ്രിൻസിപ്പൽ എഗ്രിമെന്റിൽ നിന്നോ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടോ ഉണ്ടാകുന്ന ഏതെങ്കിലും കാര്യങ്ങൾ, ചോദ്യങ്ങൾ, അഭിപ്രായവ്യത്യാസങ്ങൾ കൂടാതെ/അല്ലെങ്കിൽ തർക്കങ്ങൾ, വിവാദങ്ങൾ അല്ലെങ്കിൽ ക്ലെയിമുകൾ അല്ലെങ്കിൽ അതിന്റെ ലംഘനം എന്നിവ ആർബിട്രേഷൻ ആൻഡ് കൺസിലിയേഷൻ ആക്റ്റ്, 1996 (കാലാകാലങ്ങളിൽ ഭേദഗതി ചെയ്തതുപോലെ) പ്രകാരമുള്ള ആർബിട്രേഷൻ നടപടിക്രമങ്ങളിലൂടെ പരിഹരിക്കപ്പെടുമെന്ന് കക്ഷികൾ നിരുപാധികം സമ്മതിക്കുകയും അംഗീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. എല്ലാ തർക്കപരിഹാര നടപടികളുടെയും സീറ്റ് ജയ്ഹൂരിലായിരിക്കുമെന്നും ആർബിട്രേഷൻ നടപടികളെ നടത്തുന്നതിനുള്ള ഓൺലൈൻ രീതി കക്ഷികള് അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും കക്ഷികള് മാറ്റാനാവാത്ത വിധം സമ്മതിക്കുന്നു. എം.ഐ.ടി.സി.യുടെ ഷെഡ്യൂളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും തെരഞ്ഞെടുത്ത ആർബിട്രേ/ഒ.ഡി.ആർ (ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാരം) സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ ആർബിട്രേഷൻ നടപടികള് ഓൺലൈനായി നടത്തുമെന്നും കക്ഷികള് സമ്മതിക്കുന്നു. ഓൺലൈൻ ആർബിട്രേഷൻ നടപടികൾ ആരംഭിച്ച് 7 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ തെരഞ്ഞെടുത്ത ഒഡിആർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന് ഇത് സംബന്ധിച്ച് രേഖാമൂലമുള്ള അറിയിപ്പ് അയച്ചുകൊണ്ട് അവർ അത് തീരഞ്ഞെടുക്കാം.

ആർബിട്രേ/ഒഡിആർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടുകളുടെ ആശയം, ബൈലോകൾ, പ്രക്രിയകൾ, രീതിശാസ്ത്രം എന്നിവ വിലയിരുത്തിയ ശേഷമാണ് ആർബിട്രേ/ഒഡിആർ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടുകളുടെ പട്ടിക തീരഞ്ഞെടുത്തത്. അത്തരം ആർബിട്രേ / ഒഡിആർ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ (ആർബിട്രേ) ആഭിമുഖ്യത്തിൽ തീരഞ്ഞെടുത്ത ആർബിട്രേ / ഒഡിആർ സ്ഥാപനം യോഗ്യതയുള്ള ആർബിട്രേറ്റർ (ആർബിട്രേറ്റർ) നൽകുന്ന വിധി അന്തിമവും പ്രിൻസിപ്പലിന്റെ എല്ലാ കക്ഷികൾക്കും ബാധ്യസ്ഥവുമായിരിക്കും കരാർ."

ഏത് സമയത്തും അത്തരമൊരു സൗകര്യം/വായ്പ ലഭിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, പ്രിൻസിപ്പൽ എഗ്രിമെന്റും കടം കൊടുക്കുന്നയാൾക്ക് നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടേക്കാവുന്ന ഒപ്പം/അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യപ്പെടുന്ന മറ്റ് ഡോക്യുമെന്റുകളും ഉൾപ്പെടെയുള്ള മറ്റെല്ലാ ഫിസിക്കൽ/ഡിജിറ്റൽ ഡോക്യുമെന്റേഷനുകളും ഉൾപ്പെടെ, മറ്റെല്ലാ ഭൗതിക/ഡിജിറ്റൽ ഡോക്യുമെന്റേഷനുകളും ഒപ്പിടാനും ഒബ്ലിഗർ സമ്മതിക്കുന്നു.

2. മറ്റ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും

വായ്പയുടെ / സൗകര്യത്തിന്റെ മറ്റ് നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും നിയന്ത്രിക്കുന്നത് പ്രിൻസിപ്പൽ കരാർ അനുസരിച്ചായിരിക്കും, അത് ഒബ്ലിഗർ ഭൗതികമായി/ഡിജിറ്റലായി നടപ്പിലാക്കും, കൂടാതെ പ്രസ്തുത പ്രിൻസിപ്പൽ കരാർ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാൻ ബാധ്യസ്ഥനും ഈ എംഐടിസി പ്രസ്തുത പ്രിൻസിപ്പൽ കരാറിന്റെ അവിഭാജ്യ ഘടകമായിരിക്കും.

ഷെഡ്യൂൾ

S.No.	വിശദാംശങ്ങൾ	വിശദാംശങ്ങൾ
-------	-------------	-------------

1.	കോടതികൾക്കും ട്രൈബ്യൂണലിനും അനുകൂലമായ പ്രത്യേക അധികാരപരിധി	ജയ്ക്കർ .
2.	മധ്യസ്ഥത / ആർബിട്രേഷൻ, അനുരഞ്ജനം എന്നിവയിലൂടെ തർക്കങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള ആർബിട്രൽ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ / ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാര പ്ലാറ്റ്ഫോമുകളുടെ പട്ടിക	(a) പേര്: CLRMDR വിലാസം: ഡി -871 താഴത്തെ നില പുതിയ സുഹൃത്തുക്കൾ കോളനി ന്യൂഡൽഹി -110025 ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ: 9717012845 ഇമെയിൽ ഐഡി:- info@clrmldr.com (ബി) പേര്: റിസോൾവേ വിലാസം: D-871 രണ്ടാം നില പുതിയ സുഹൃത്തുക്കൾ കോളനി ന്യൂഡൽഹി -110025 ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ: 011-45131430 ഇമെയിൽ ഐഡി:- resolve.info@gmail.com (c) പേര്: ഇംസി സൊല്യൂഷൻ വിലാസം: ജി-18/41, ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ, സെക്ടർ-15, രോഹിണി, ന്യൂഡൽഹി-110089 ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ: 9212710624 ഇമെയിൽ ഐഡി: DJRBCLEGAL18@YAHOO.COM (ഡി) പേര്: സിനർജി ആർബിട്രേഷൻ ഹബ്ബ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് വിലാസം: സി-17, എൽ.ജി.എഫ്, ഫണ്ട്സ് കോളനി (ഈസ്റ്റ്), ന്യൂഡൽഹി-110065 ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ: 9999964750 ഇമെയിൽ ഐഡി - admin@synergyarbitration.com (ഇ) പേര്: ന്യായ് 24/7 (ട്രൂത്ത് ബീറ്റ് വെഞ്ചേഴ്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്) വിലാസം: D126, രണ്ടാം നില, ജൻപാത്, ശ്യാം നഗർ, യെസ് ബാങ്കിന് മുകളിൽ, ജയ്ക്കർ, രാജസ്ഥാൻ, 302019 ബന്ധപ്പെടാനുള്ള നമ്പർ: 7738357454 ഇമെയിൽ ഐഡി: atul.mathur@nyay247.com
3.	ആർബിട്രേഷൻ സീറ്റ്	നേരിട്ട് നടപടികള് നടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തില് ആർബിട്രേഷനുള്ള ഇരിപ്പിടം / വേദി ജയ്ക്കർ ആയിരിക്കും. ഹൈബ്രിഡ്, ഓൺലൈൻ തർക്ക പരിഹാര നടപടികളുടെ കാര്യത്തിൽ, ജയ്ക്കർ ആർബിട്രേഷൻ സീറ്റായി കണക്കാക്കപ്പെടും
4.	ആർബിട്രൽ നടപടികളുടെ മുൻഗണനാ ഭാഷ	ഇംഗ്ലീഷ്
5.	അനുമതി കത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ	തീയതി: അവലംബം:
6.	ആർബിട്രേഷൻ / മധ്യസ്ഥത നടപടികൾ ഓൺലൈനിൽ നടത്തുന്നതിന് വായ്പയെടുക്കുന്നയാളുടെ / ഗ്യാരന്ററുടെ (ഗ്യാരന്റർ) ഏകോപനം.	
	വായ്പയെടുക്കുന്നയാൾ: അനുമതി കത്ത് അനുസരിച്ച്	രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത വാട്ആപ്പ് നമ്പർ : രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇ-മെയിൽ ഐഡി : -
കുറിപ്പ്: രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പർ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത വാട്ആപ്പ് നമ്പർ, രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ഇമെയിൽ ID.In രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത മൊബൈൽ നമ്പർ, വാട്ആപ്പ് നമ്പർ, ഇ-മെയിൽ ഐഡി എന്നിവയിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം വരുത്തിയാൽ ബാങ്കിനെ രേഖാമൂലം അറിയിക്കുമെന്ന് ബാധ്യത (കൾ) ഉറപ്പ് നൽകുന്നു. രേഖാമൂലം, അത്തരം കോൺടാക്റ്റ് നമ്പറുകളും ഇ-മെയിൽ ഐഡിയും ലെൻഡറുമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഇ-മെയിൽ ഐഡിയും ബന്ധപ്പെട്ട ഒബ്ലിഗറുടെ കോർഡിനേറ്റുകളായി തുടരും, അത്തരം കോ-ഓറിയന്റേഷൻ അയച്ച ഏതൊരു ആശയവിനിമയവും സാധ്യതയുള്ള സേവനമായി കണക്കാക്കപ്പെടും, വിപരീതമായതോ പരാജയപ്പെട്ടതോ ഡെലിവറി നിലയോ റിപ്പോർട്ടോ ഉണ്ടായിരുന്നിട്ടും. അത്തരം ഏകോപനങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് നടത്തുന്ന നടപടിക്രമങ്ങൾ സാധ്യതയുള്ളതായിരിക്കും, ഒരു ഉത്തരവ് / അവാർഡ് മുഖേന അതിന്റെ ഏതൊരു നിഗമനവും കക്ഷികൾക്ക് ബാധ്യതയുള്ളതായിരിക്കും.		
_____ on 16-05-2026 17:42:15 ന് ഒടിപി വഴി ഇ-ഒപ്പിട്ടു. ഐപി വിലാസം _____ ഇലക്ട്രോണിക് ആയി ഒപ്പിട്ടത്: അഭ്യർത്ഥനക്കാരൻ 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221 ആയിരുന്നുമിസ്റ്റർ _____ - നാഷണൽ മാനേജർ		
പ്രവർത്തനങ്ങൾ റീട്ടെയിൽ ആസ്തികൾ എയു സ്മോൾ ഫിനാൻസ് ബാങ്ക് ലിമിറ്റഡ്		
കടം വാങ്ങുന്നയാൾ		കടം കൊടുക്കുന്നയാൾ
Disclaimer : - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.		