

टॉप अप कर्ज करार

हा टॉप अप लोन करार ("टॉप अप लोन करार") मुख्य वस्तुस्थितीमध्ये नमूद केलेल्या तारखेला आणि ठिकाणी केला जातो स्टेटमेंट ("केएफएस"), कर्जदार आणि सह-कर्जदाराच्या दरम्यान आणि दरम्यान, केएफएसमध्ये नाव असलेल्या व्यक्ती (एकत्रितपणे "कर्जदार आणि जामीनदार" म्हणून संबोधले जाते, केएफएसमध्ये नाव असलेल्या व्यक्ती असल्याने ("कर्जदार / जामीनदार" ही अभिव्यक्ती, जोपर्यंत ती संदर्भ किंवा अर्थाशी विसंगत नसते, त्याचा अर्थ आणि त्यात समाविष्ट असेल: (i) कर्जदार / जामीनदार कंपनी कायद्याच्या अर्थाच्या आत कंपनी असल्यास, 2013 किंवा मर्यादित दायित्व भागीदारी, मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा, 2008 अंतर्गत समाविष्ट केलेले, त्याचे उत्तराधिकारी आणि परवानगी दिलेली असाइनमेंट); (ii) भारतीय भागीदारी कायदा, 1932 च्या उद्देशांसाठी कर्जदार / हमीदार ही भागीदारी फर्म असल्यास, भागीदार आणि वेळोवेळी भागीदार आणि त्यांचे संबंधित कायदेशीर वारस, निष्पादक आणि प्रशासक, कायदेशीर प्रतिनिधी आणि वारसदार; (iii) कर्जदार / जामीनदार एकमेव मालकी असल्यास, एकमेव मालक आणि त्याचे / तिचे कायदेशीर वारस, प्रशासक, निष्पादक आणि कायदेशीर प्रतिनिधी; (iv) कर्जदार / हमीदार एक व्यक्ती असल्यास, त्याचे / तिचे कायदेशीर वारस, प्रशासक आणि निष्पादक; (v) कर्जदार / जामीनदार एक संयुक्त हिंदू अविभक्त कुटुंब असल्यास, कर्ता आणि एचयूएफचे कोणतेही किंवा प्रत्येक प्रौढ सदस्य आणि त्यांचे वाचलेले (चे) आणि त्याचे/तिचे / तिचे संबंधित वारस, निष्पादक, प्रशासक; (vi) कर्जदार / जामीनदार ही एक संस्था असल्यास, सोसायटीच्या प्रशासकीय मंडळाचे सदस्य आणि त्यावर निवडलेले, नियुक्त केलेले किंवा सहयोजित केलेले कोणतेही नवीन सदस्य; (vii) कर्जदार / जामीनदार एक ट्रस्ट असल्यास, त्या काळासाठी विश्वस्त किंवा विश्वस्त आणि त्यांचे संबंधित कायदेशीर वारस, निष्पादक, प्रशासक आणि उत्तराधिकारी; एका भागाचा;

आणि

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे नियंत्रित एक लघु वित्त बँक, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय 19-ए येथे आहे, धुळेकर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर -302001 आणि केएफएसमध्ये नमूद केलेल्या पत्त्यावर भारतातील एक शाखा कार्यालय ज्याला "बँक / सावकार" म्हणून संबोधले जाते (जे अभिव्यक्ती, संदर्भ किंवा अर्थाशी विसंगत नसल्यास, त्याचा अर्थ असा मानला जाईल आणि त्यात त्याचे उत्तराधिकारी आणि असाइन समाविष्ट केले जातील) दुसरे या भागाचे

कर्जदार आणि सावकार यांना एकत्रितपणे "पक्ष" म्हणून संबोधले जाते आणि वैयक्तिकरित्या "पक्ष" म्हणून संबोधले जाते

तर:

1. पक्षांमधील केएफएसमध्ये निर्दिष्ट केल्यानुसार आणि त्याच्या अटीनुसार, यापुढे "पालक कर्ज करार" म्हणून ओळखल्या जाणार या, सावकाराने कर्जदाराला पालक कर्ज करारात निर्दिष्ट केल्यानुसार मालमत्ता / वाहन / उपकरणे कर्ज दिले होते (यापुढे "कर्ज" म्हणून संबोधले जाते).
2. कर्जदार खालील केएफएसमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या रकमेसाठी सावकाराकडून आधीच अस्तित्वात असलेल्या कर्जाव्यतिरिक्त अतिरिक्त कर्ज (यापुढे "टॉप अप लोन" म्हणून ओळखले जाते) मिळविण्यास इच्छुक आहे.
3. कर्जदार त्याच्या विद्यमान कर्जदारांना पुढील कर्ज देण्याशी संबंधित त्याच्या धोरणात कर्जदाराने निश्चित केलेल्या मापदंड आणि पत निकषांची पूर्तता करत असल्याने, कर्जदाराने या टॉप अप लोन कराराच्या अटी व शर्तीच्या अधीन राहून, खाली दिलेल्या केएफएसमध्ये निर्दिष्ट रकमेपेक्षा जास्त नसलेले टॉप अप कर्ज मंजूर करण्यास सहमती दर्शविली आहे. पालक कर्ज करारामध्ये नमूद केलेल्या आणि पालक कर्ज कराराच्या सर्व अटी व शर्ती ज्या येथे स्पष्टपणे नमूद केल्या नाहीत त्या या टॉप अप कर्जावर देखील लागू होतील.

आता, म्हणून हा टॉप अप कर्ज करार खालीलप्रमाणे आहे:

- एक. टॉप अप कर्जासाठी व्याज दर / एपीआर, परतफेड, थकीत ईएमआय / हप्ते / रकमेवरील व्याज, दंड शुल्क, शुल्क आणि शुल्क इ. संबंधित अटी आणि शर्ती, या टॉप अप कर्ज कराराच्या केएफएस आणि परिशिष्टात नमूद केल्यानुसार आणि कर्जदाराच्या पॉलिसीनुसार इतर शुल्क लागू होतील, जोपर्यंत कर्जदाराने लेखी प्रदान केलेले नाही. टॉप अप कर्ज आणि त्यावरील व्याज / एपीआर कर्जदाराद्वारे समान मासिक हप्त्यांमध्ये (ईएमआय) केएफएसनुसार परतफेड केली जाईल.
- दो. कर्जदार टॉप अप कर्जाच्या रकमेतून (वितरणापूर्वी कर्जदाराने पैसे न भरल्यास), मंजुरी पत्र / केएफएस आणि/किंवा टॉप अप कर्जाशी संबंधित इतर कोणतेही दस्तऐवज टॉप अप कर्जाच्या रकमेतून आगाऊ वजा करण्याचा हक्क बँक असेल, याची पुष्टी करतो. बँक कर्जदाराच्या वतीने कर्जदारास किंवा कोणत्याही तृतीय पक्षास उर्वरित टॉप अप कर्जाची रक्कम वितरित करेल आणि कर्जदार मान्य केलेल्या व्याजासह आणि जेव्हा ते देय होईल तेव्हा अशा तारखांना / अंतराने संपूर्ण टॉप अप कर्जाची रक्कम परत करण्यास जबाबदार असेल.
- तीन. येथे नमूद केलेल्या उलट काहीही असूनही, बँक, कोणत्याही वेळी, त्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार, कोणतेही कारण न देता आणि कर्जदारास पूर्व सूचना न देता टॉप अप कर्ज सुविधा बिनशर्त रद्द करू शकते. पुढे, बँक पूर्णपणे आणि बिनशर्त, कर्जदाराला कोणतीही पूर्व सूचना न देता, किंवा कोणतेही कारण न देता, मंजूर रकमेतून, त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार, कोणत्याही वेळी, कोणतीही न काढलेली रक्कम (संपूर्ण किंवा अंशतः) कमी करू शकते, रद्द करू शकते आणि / किंवा सुधारित करू शकते. या टॉप अप लोन करारांतर्गत कर्जदाराने देय असलेल्या व्याज, शुल्क, खर्च, शुल्क आणि खर्च आणि इतर सर्व रकमेसह टॉप अप कर्जाची कोणतीही वितरित रक्कम परत करण्याचा देखील बँकेला हक्क असेल.
- चार. कर्जदाराने कबूल केले आहे की त्याने पालक कर्ज कराराच्या अटीनुसार कर्जदाराच्या बाजूने मालमत्ता (चे) ("हायपोथेकेटेड असेट्स") वर हायपोथेकेशनद्वारे सुरक्षा व्याज तयार केले होते, ज्याचा तपशील खाली केएफएसमध्ये निर्दिष्ट केला आहे. कर्जदार याद्वारे पुढे सहमत आहे आणि वचन देतो की ही हायपोथेकेटेड मालमत्ता या टॉप अप कर्ज करारांतर्गत सुरक्षा म्हणून सुरू राहील आणि त्या हायपोथेकेटेड मालमत्तेवर सावकाराच्या बाजूने हायपोथेकेशनद्वारे शुल्क देखील चालू राहील आणि केवळ मूळ कर्ज करारांतर्गत मंजूर केलेल्या कर्जाच्या रकमेसाठीच नव्हे तर टॉप अप कर्जाच्या परतफेडीसाठी आणि सर्व कर्जदारपणा आणि दायित्वांच्या पूर्ततेसाठी देखील उपलब्ध असेल या टॉप अप कर्ज करार, पालक कर्ज करार आणि पक्षांमधील इतर कोणताही करार / दस्तऐवज ज्यांतर्गत कर्जदार कोणत्याही आर्थिक / क्रेडिट / इतर सुविधेचा आनंद घेत आहे, त्याची परतफेड केली गेली आहे आणि पूर्ण केली गेली आहे आणि त्यानुसार, हायपोथेकेटेड मालमत्ता केवळ (i) कर्जाची पूर्ण परतफेड आणि टॉप अप कर्जाची परतफेड केल्यावरच सावकाराद्वारे सोडली जाईल, पालक कर्ज करारानुसार व्याज, शुल्क आणि शुल्क, हा टॉप अप कर्ज करार आणि कर्जदार आणि कर्जदार यांच्यात अंमलात आणल्यास इतर कोणताही करार / दस्तऐवज ज्या अंतर्गत कर्जदार कोणत्याही आर्थिक / क्रेडिट / इतर सुविधेचा आनंद घेत आहे आणि (ii) कर्जदाराकडून देय असलेली अंतिम शिल्लक शून्य होते, आणि सावकार पूर्णपणे समाधानी आहे किंवा समाधानी आहे. येथे किंवा इतर कोणत्याही दस्तऐवजात काहीही समाविष्ट असले तरी, या कलमाच्या अंमलबजावणीवर पालक कर्ज कराराच्या असाइनमेंट / सिक्युरिटीयझेशनवर आणि सावकाराने कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या बाजूने त्यांतर्गत तयार केलेल्या सुरक्षिततेमुळे परिणाम होणार नाही. पीडीसी, सिक्युरिटी चेक, पॅरेंट लोन ऍग्रीमेंटचे एनएसीएच देखील या टॉप अप लोन करारासाठी सुरक्षा म्हणून काम करतील आणि या टॉप अप लोनची परतफेड / प्री-क्लोजर / फोरक्लोजर करण्यासाठी सावकाराद्वारे वापरले जाऊ शकतात.
- पाच. हमीदार पुष्टी करतो आणि कबूल करतो की पालक कर्ज करारांतर्गत कर्जदाराचे कर्ज सुरक्षित करण्यासाठी हमीदाराने बँकेच्या नावे दिलेली बिनशर्त आणि अपरिवर्तनीय हमी ही एक निरंतर हमी आहे आणि या टॉप अप कर्ज करारांतर्गत कर्जदाराने घेतलेले टॉप अप कर्ज सुरक्षित करण्यासाठी विस्तारित / विस्तारित

असेल. जामीनदाराचे दायित्व कर्जदाराने कर्ज आणि/किंवा टॉप अप कर्जाच्या कोणत्याही परतफेडीने केले आहे असे मानले जाणार नाही आणि जामीनदाराची अशी जबाबदारी तोपर्यंत कायम राहील जोपर्यंत मूळ कर्ज करार आणि / किंवा टॉप अप कर्ज करारांतर्गत कर्जदार आणि जामीनदाराच्या सर्व जबाबदारी या सावकाराच्या समाधानासाठी सोडल्या जात नाहीत.

छः. येथे समाविष्ट असलेल्या अटी वगळता आणि वगळता, पालक कर्ज कराराच्या इतर सर्व तरतुदी आणि कलमे पूर्ण प्रभावीपणे आणि प्रभावीपणे राहतील आणि या टॉप अप कर्ज करारामध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक तरतुदी विशेषतः या टॉप अप कर्ज करारामध्ये नमूद केल्या आहेत अशा प्रकारे लागू होतील. पालक कर्ज कराराच्या तरतुदी आणि कलम आणि या टॉप अप कर्ज कराराच्या तरतुदी आणि कलम यांच्यात कोणताही विरोधाभास असल्यास, टॉप अप कर्ज करारामध्ये केलेल्या बदलांची मर्यादा वगळता, पालक कर्ज कराराच्या तरतुदी लागू होतील.

सात. हा टॉप अप कर्ज करार पालक कर्ज कराराव्यतिरिक्त असेल आणि केएफएसमध्ये नमूद केलेल्या तारखेपासून प्रभावी आणि उभय पक्षांसाठी बंधनकारक असेल. मुख्य वस्तुस्थिती विधान, अनुसूची (शुल्काचे वेळापत्रक), परिशिष्ट १ आणि २ या टॉप अप कर्ज कराराचा भाग आणि पारसल बनतील.

आठ. नोंदणीमध्ये मान्यता दिलेल्या हायपोथिकेशनच्या संदर्भात ना हरकत प्रमाणपत्र ('एनओसी') पक्षांमध्ये मान्य आहे मालमत्तेचे प्रमाणपत्र, कर्जदाराद्वारे केवळ मूळ कर्ज करारांतर्गत मंजूर केलेल्या कर्जाच्या रकमेची पूर्ण परतफेड केल्यावरच आणि / किंवा या टॉप अप लोन करारांतर्गत आणि/किंवा पक्षामधील इतर कोणत्याही कराराच्या / दस्तऐवजाखाली जारी केले जाईल ज्या अंतर्गत कर्जदार कर्जदाराच्या समाधानासाठी कोणत्याही आर्थिक / क्रेडिट / इतर सुविधेचा आनंद घेत आहे, किंवा कोणतेही व्याज, शुल्क आणि शुल्क घेत आहे.

नौ. या टॉप अप लोन करारामध्ये परिभाषित केलेल्या इतर अटीव्यतिरिक्त, शब्द आणि अटी, जेथे जेथे वापरले जातात, जोपर्यंत अर्थ किंवा त्याच्या संदर्भाशी विसंगत नाही, त्याचा अर्थ पालक कर्ज करारात त्यांना नेमून दिल्यासारखाच असेल.

दस. कर्जदाराने पुढे कबूल केले आहे की मूळ कर्ज करार आणि/किंवा या टॉप अप लोन करारांतर्गत कर्जदाराने दिलेली सुरक्षा ही कर्जदाराबरोबर दाखल केलेल्या किंवा केल्या जाणार या इतर करारांतर्गत सुरक्षा मानली जाईल आणि अशा सुरक्षा (रोख्या) कर्जदाराद्वारे बँकेच्या समाधानासाठी सर्व कर्ज / सुविधा पूर्णपणे सोडल्या जात नाहीत तोपर्यंत सोडल्या जाणार नाहीत. कर्जदार स्पष्टपणे सहमत आहे आणि स्वीकारतो की कर्जदाराने कर्जदाराशी इतर कोणत्याही कराराखाली कोणतीही चूक केल्यास, ज्या अंतर्गत कर्जदार आर्थिक / क्रेडिट सुविधेचा आनंद घेत आहे, अशा घटनेला मूळ कर्ज करार आणि / किंवा टॉप अप लोन करारांतर्गत डीफॉल्टची घटना मानली जाईल. आणि कर्जदाराला मूळ कर्ज करार आणि / किंवा टॉप अप लोन करारांतर्गत त्याचे सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्याचा पूर्णपणे हक्क असेल, ज्यात कर्जदाराने कर्जदाराकडून घेतलेल्या / घेतलेल्या कोणत्याही / सर्व कर्ज / सुविधा (सुविधा) मध्ये कर्जदाराच्या क्रेडिटमध्ये असलेल्या कोणत्याही रकमेच्या संदर्भात सेट ऑफ करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे. कर्जदाराने हे देखील कबूल केले आहे की कर्जदाराला नेहमीच धारणाधिकार (सामान्य किंवा विशिष्ट) आणि कर्जदाराच्या खाती आणि कोणत्याही स्वरूपाच्या ठेवीविरुद्ध सेट-ऑफ करण्याचा अधिकार असेल (सावकाराकडे ठेवलेला) आणि कर्जदाराच्या मालमत्ता आणि मालमत्तेचे क्रॉसकोलॅटरलायझेशन / क्रॉस-लिकिंगचा अधिकार असेल आणि कर्जदाराच्या हितासाठी ते प्रभावी करण्यासाठी, कर्जदार येथे परिशिष्ट १ आणि / किंवा कर्जदाराला या संदर्भात आवश्यक वाटेल अशा इतर कोणत्याही दस्तऐवजाची अंमलबजावणी करेल.

ग्यारह. कर्जदार आणि जामीनदार सहमत आहेत आणि पुष्टी करतात की बँक आपल्या विवेकबुद्धीनुसार, या टॉप अप लोन करारांतर्गत स्वतःहून (त्याच्या अधिकारी किंवा कर्मचार्यांद्वारे) किंवा त्याच्या नियुक्त तृतीय पक्षाद्वारे (पुनर्प्राप्ती एजंट्ससह) आपले कोणतेही अधिकार, कार्ये, अधिकार किंवा कर्तव्ये वापरू शकते किंवा त्यांचे निर्वहन करू शकते.

बारह. कर्जदार / जामीनदार बँकेला पुष्टी देतो आणि स्पष्टपणे संमती देतो की डीफॉल्टची घटना घडल्यानंतर, बँक स्वतःच (त्याच्या अधिकारी किंवा कर्मचार्यांद्वारे) किंवा त्याच्या नियुक्त तृतीय पक्षांद्वारे (वसुली एजंट्ससह) कर्जदार आणि जामीनदाराने बँकेला प्रदान केलेल्या संपर्क तपशीलांचा वापर कर्जदार / जामीनदाराशी संपर्क साधण्यासाठी करते ज्यात त्यांचे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता / प्रतिनिधी आणि कुटुंबातील सदस्य यांचा समावेश आहे आणि त्यांना कर्जाशी संबंधित संबंधित तपशील उघड करतात आणि / किंवा टॉप अप कर्ज. १३. कर्जदार आणि हमीदार कबूल करतात की या टॉप अप कर्ज करारामुळे उद्भवलेल्या कोणत्याही तक्रारीचे निवारण करण्यासाठी, कर्जदार / हमीदार बँकेच्या तक्रार निवारण धोरणामध्ये नमूद केलेल्या निवारण यंत्रणेचा अवलंब करू शकतात जी बँकेच्या संकेतस्थळावर www.au.bank.in अपलोड केली गेली आहे आणि/किंवा केएफएसमध्ये येथे दिलेल्या ईमेल / दूरध्वनी क्रमांकानुसार नोडल तक्रार निवारण अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकते.

चौदह. कर्जदार / जामीनदार सहमत आहे आणि पुष्टी करतो की बँकेला कर्जदार किंवा जामीनदाराच्या परवानगीशिवाय कोणत्याही तृतीय पक्षाला, पूर्णपणे किंवा अंशतः, आपले अधिकार आणि जबाबदारी या प्रदान करणे, सुरक्षित करणे, नूतनीकरण करणे किंवा हस्तांतरित करण्याचे अप्रतिबंधित अधिकार असतील. कर्जदार किंवा जामीनदारास येथे त्यांचे कोणतेही अधिकार आणि जबाबदारी या कोणत्याही तृतीय पक्षाकडे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार नाही.

अ. हा टॉप अप कर्ज करार भारताच्या कायद्यानुसार नियंत्रित केला जाईल आणि लवादाच्या अधीन राहून, जयपूर, राजस्थानची न्यायालये आणि न्यायाधिकारणांना विशेष अधिकार क्षेत्र असेल. या टॉप अप कर्ज कराराशी संबंधित सर्व बाबी, प्रश्न, विवाद, डीफॉल्ट, फरक आणि किंवा किंवा संबंधित आणि / किंवा संबंधात आणि / किंवा त्याच्या उल्लंघन, समाप्ती किंवा अवैधतेच्या परिणामी किंवा या टॉप अप कर्ज कराराशी संबंधित सर्व बाबी, या टॉप अप कर्ज करारांतर्गत कोणत्याही पक्षाची जबाबदारी अशा वादाच्या वेळी कायम आहे की नाही आणि हा टॉप अप कर्ज करार संपुष्टात आला आहे की नाही किंवा संपुष्टात आणला गेला आहे की नाही किंवा पूर्ण लवाद आणि समेट कायदा १९९६ च्या तरतुदीनुसार किंवा त्यातील कोणत्याही वैधानिक दुरुस्तीनुसार लवादाने तोडगा काढला जाईल आणि सावकार / बँकेद्वारे नामनिर्देशित केल्या जाणार या एकमेव लवादाकडे संदर्भित केला जाईल. एकमेव लवादाने दिलेला पुरस्कार कराराच्या सर्व पक्षांवर अंतिम आणि बंधनकारक असेल. लवादाची जागा जयपूर, राजस्थान येथे असेल.

पंध्रह. या टॉप अप कर्ज कराराच्या अंमलबजावणीची तारीख ही ती तारीख असेल जेव्हा या दस्तऐवजावर कोणत्याही पक्षाद्वारे डिजिटल / इलेक्ट्रॉनिक स्वाक्षरी केली जाईल ("शेवटची डिजिटल तारीख"). टॉप अप लोन सुविधेशी संबंधित कागदपत्रांच्या अंमलबजावणीच्या तारखेच्या संदर्भात, जेथे दस्तऐवज एकापेक्षा जास्त व्यक्तींनी स्वाक्षरी केली पाहिजे तेथे समान समज लागू केली जाईल.

सोलह. कर्जदार याद्वारे इलेक्ट्रॉनिक आणि/किंवा डिजिटल मुद्रांकन आणि/किंवा या टॉप अप लोनकराराच्या आणि संबंधित कागदपत्रांच्या अंमलबजावणीस आधार किंवा वन टाइम पासवर्ड (ओटीपी) किंवा बायोमेट्रिक आधारित प्रमाणीकरण किंवा यूएसबी टोकन आधारित डिजिटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्र (डीएससी) वापरण्यासह परंतु मर्यादित नाही.

सत्रह. कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे, संमती देतो आणि बँकेला कर्जदाराचे / अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याचे आधार तपशील आणि मूलभूत बायोमेट्रिक माहिती वापरण्यास अधिकृत करतो. कर्जदाराचे प्रमाणीकरण आणि पडताळणी करण्यासाठी / स्वाक्षरीकर्त्याला अधिकृत करते. कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे आणि संमती देतो की ओटीपी प्रविष्ट करून आणि/किंवा कर्जदार / अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याचा फिंगरप्रिंट इंप्रेशन (बायोमेट्रिक केवायसी) प्रदान करून, पॅन प्रमाणित करण्यासाठी आणि आधार बायोमेट्रिक प्रमाणीकरणासाठी आधार तपशील वापरण्यासाठी कर्जदार / बँकेला अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याची निहित आणि स्वेच्छेने संमती दिली जाईल आणि कर्जदार याद्वारे बँकेला कर्जदाराचे / अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याचे वैयक्तिक तपशील राष्ट्रीय पातळीवरून मिळविण्यासाठी अधिकृत करतो सिव्क्युरिटी डिपॉझिटर लिमिटेड (एनएसडीएल) आणि युनिक आयडेंटिफिकेशन अथॉरिटी ऑफ इंडिया (यूआयडीएआय) कडून.

अठराह. कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे, संमती देतो आणि स्वीकारतो की टॉप अप कर्ज करार आणि संबंधित कागदपत्रे बँकेच्या ई-प्लॅटफॉर्म / डिजिटल प्लॅटफॉर्मद्वारे किंवा बँकेद्वारे नियुक्त केलेल्या कोणत्याही विक्रेत्याद्वारे अंमलात आणली जाऊ शकतात / डिजिटल मुद्रांक / संग्रहित केली जाऊ शकतात आणि अंमलबजावणी, ई-स्टॅम्पिंग, डेटा स्टोरेज इशी संबंधित अशा प्लॅटफॉर्मच्या अटी देखील स्वीकारतात. कर्जदार स्वीकारतो की अशा ई-प्लॅटफॉर्म / डिजिटल प्लॅटफॉर्मवर स्वीकारलेली आणि / किंवा अंमलात आणलेली कागदपत्रे कर्जदारावर वैध आणि बंधनकारक असतील आणि बँकेद्वारे पुरावा म्हणून त्यावर अवलंबून राहू शकतात आणि वापरली जाऊ शकतात आणि त्यावर स्वीकारलेल्या अटी व शर्तीबद्दल आणि इलेक्ट्रॉनिक / डिजिटल प्लॅटफॉर्मवर अंमलात आणलेल्या कागदपत्रांच्या संदर्भात कोणताही विवाद किंवा प्रश्न उपस्थित न करण्याचे वचन देते. बँक किंवा अशा तृतीय-पक्ष विक्रेत्यांना आयपी पत्ता, संगणकाचे स्थान किंवा अंमलबजावणीसाठी वापरल्या जाणाऱ्या इतर साधन आणि व्यवहाराची पुष्टी करण्यासाठी व्हिडिओ रेकॉर्डिंगशी संबंधित कर्जदाराचा सर्व डेटा गोळा करण्याचा अधिकार असेल.

उन्नीस. कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे आणि स्वीकारतो की बँकेने नियुक्त केलेल्या बँक / तृतीय पक्ष विक्रेते / एजंट इ. कडून प्राप्त झालेला आणि / किंवा पाठविलेला कोणताही संवाद, एसएमएस, ईमेल इ. द्वारे बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या कर्जदार / कर्जदाराच्या अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याच्या नोंदणीकृत मोबाइल नंबरवर / ईमेल आयडी द्वारे वैध मानला जाईल आणि कर्जदारावर बंधनकारक मानला जाईल. कर्जदार देखील संमती देतो आणि स्वीकारतो की कर्जदार / कर्जदाराच्या

अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याचा नोंदणीकृत मोबाइल नंबर / ईमेल आयडी वैध आणि संप्रेषणासाठी परवानगी असलेला सेल नंबर / ईमेल आयडी मानण्याचे बँकेचे स्वातंत्र्य असेल.

बीस. कर्जदार याद्वारे अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे आणि स्वीकारतो की बँकेने नियुक्त केलेल्या बँक / तृतीय पक्ष विक्रेते / एजंट इ. कडून प्राप्त झालेल्या आणि / किंवा पाठविलेल्या कोणत्याही संप्रेषणाद्वारे, एसएमएस, ईमेल, व्हॉट्सअप इ. द्वारे बँकेकडे उपलब्ध असलेल्या कर्जदार / कर्जदाराच्या अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याच्या नोंदणीकृत मोबाइल नंबर/ईमेल आयडी वर वैध मानले जाईल आणि कर्जदारावर बंधनकारक मानले जाईल. कर्जदार / कर्जदाराच्या अधिकृत स्वाक्षरीकर्त्याचा नोंदणीकृत मोबाइल नंबर / ईमेल आयडी वैध आणि संप्रेषणासाठी अनुमत सेल नंबर / ईमेल आयडी मानण्यास बँकेला स्वातंत्र्य असेल हे कर्जदाराने मान्य केले आहे, संमती दिली आहे आणि हे मान्य केले आहे.

इक्कीस. कर्जदार अपरिवर्तनीयपणे सहमत आहे आणि संमती देतो की अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता याद्वारे बँकेच्या इच्छेनुसार कोणत्याही ई-प्लॅटफॉर्म / डिजिटल प्लॅटफॉर्मवर टॉप अप कर्ज सुविधेच्या उद्देशाने डिजिटल स्वाक्षरी प्रमाणित/ई-स्वाक्षरी / चिकटविण्यास अधिकृत आहे. कर्जदार हे समजून घेतो आणि मान्य करतो की कर्जदाराने या टॉप अप लोन कराराच्या अंमलबजावणीसाठी वापरली जाणारी इलेक्ट्रॉनिक उपकरणे पूर्णपणे अद्ययावत ठेवली पाहिजेत आणि कोणत्याही व्हायरस, बिघाड किंवा सायबर-संबंधित धोक्यांपासून संरक्षित ठेवली पाहिजेत. कर्जदाराने मान्य केले आहे की कर्जदाराची उपकरणे, इतर सॉफ्टवेअर, सुविधा, कर्जदाराने नियुक्त केलेले तृतीय पक्ष अनुप्रयोग किंवा इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी किंवा बँकेच्या ई-प्लॅटफॉर्म / डिजिटल प्लॅटफॉर्मच्या वापराशी संबंधित कोणत्याही कारणास्तव किंवा बँकेने नियुक्त केलेल्या कोणत्याही विक्रेत्याद्वारे आणि इलेक्ट्रॉनिक आणि/किंवा डिजिटल मुद्रांक आणि/किंवा अंमलबजावणीच्या कोणत्याही अपयशासाठी किंवा दोषांसाठी बँक किंवा कोणतीही ई-सेवा/सॉफ्टवेअर प्रदाता मध्यस्थ जबाबदार धरली जाणार नाही टॉप अप लोन ऍग्रीमेंट आणि इतर संबंधित कागदपत्रे.

बाईस. आपल्या कर्जाशी जोडलेली विमा पॉलिसी जारी न केल्यास, गोळा केलेली प्रीमियमची रक्कम परत केली जाईल आणि बँकेच्या विवेकबुद्धीनुसार आणि बँकेच्या लागू धोरणांवर बँकेला प्रदान केलेल्या तपशीलांनुसार आपल्या कर्ज खात्यात किंवा सीएसए (चालू खाते / बचत खाते) मध्ये जमा केली जाईल.

ओटीपीद्वारे ई-स्वाक्षरी

16-05-2026 17:42:15. विनंती करणाऱ्याचा आयपी पत्ता होता

2409:40c4:200d:28ef:8000::, 172.71.198.161, 159.60.166.221

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:

श्री. - नॅशनल मॅनेजर ऑपरेशन्स

किरकोळ मालमत्ता

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड 18-5-

2026 17: 45

सावकार

कर्जदार

**मुख्य तथ्य विधान (केएफएस) भाग 1 (व्याज
दर आणि शुल्क / शुल्क)**

S.No.	तपशील	तपशील
1.	टॉप अप लोन कराराच्या अंमलबजावणीची तारीख आणि ठिकाण	तारीख (शेवटची डिजिटल तारीख) : ठिकाण : न्यू आतिश मार्केट, जयपूर
2.	कर्जाचा अर्ज	अर्ज क्र. : तारीख :
3.	मुख्य कर्ज	कर्ज खाते क्र. : कर्जाची रक्कम : पालक कर्ज कराराची तारीख :
4.	अर्जदार / कर्जदार	नाव : वडील / पतीचे नाव : पत्ता मोबाईल क्रमांक : व्हॉट्सअॅप मॉब नंबर : व्हॉट्सअॅप संप्रेषण: NA ईमेल आयडी : - कार्यालयाचा पत्ता : NA कार्यालयातील दूरध्वनी क्रमांक :
5.	सह-कर्जदार	नाव: N/A वडील / पतीचे नाव : न. पत्ता : एन / ए मोबाईल क्रमांक : N/A व्हॉट्सअॅप मॉब नंबर : N/A व्हॉट्सअॅप संप्रेषण: एन / ए ईमेल आयडी : N/A कार्यालयाचा पत्ता : N/A कार्यालयातील दूरध्वनी क्रमांक : एन/ए
6.	सावकार	शाखेचे नाव : न्यू आतिश मार्केट, जयपूर अर्ज पाठविण्याचा पत्ता : न्यू आतिश मार्केट, जयपूर
7.	टॉप-अप कर्जाचा तपशील	(अ) उत्पादनाचा प्रकार : चाके LOP (ब) मंजूर टॉप अप कर्जाची रक्कम (रुपयांत): फक्त रुपये (आयएनआर) (आकडे) (INR)_____ फक्त (शब्द) (क) एकूण व्याज (खंडित कालावधीच्या व्याजासह) रु.--(रुपये) (ड) एकूण देय : रु./- (इ) कार्यकाळ (महिन्यांमध्ये) : ____ Months (च) वितरित केलेली निव्वळ रक्कम : रु. : (टॉप अप कर्जाच्या रकमेतून शुल्क वजा केल्यानंतर वितरित केलेली रक्कम.) (छ) परतफेडीचे वेळापत्रक: कर्जाच्या रकमेच्या वितरणानंतर मुद्दल आणि व्याज घटकांच्या विभाजनासह ईएमआय तारखांचा समावेश असलेले तपशीलवार कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक स्वागतपत्रासह सामायिक केले जाईल.
8.	टॉप अप कर्ज प्रस्ताव / खाते क्र.	
9.	कर्जाचा प्रकार	चाके एलओपी -
10.	टॉप-अप लोनचा उद्देश / अंतिम वापर	वैयक्तिक वापर
11.	वितरणाचे वेळापत्रक : (i) टप्प्याटप्प्याने किंवा 100% आगाऊ वितरण. (ii) जर ते टप्पे-टप्पे असेल तर संबंधित तपशील असलेल्या कर्ज कराराच्या कलमाचा उल्लेख करा	% आगाऊ

12.	कर्जाची मुदत (वर्ष/महिने/दिवस)	महिने
13.	हप्त्याचा तपशील	(अ) हप्त्यांचे प्रकार : टॉपअप कर्ज (ब) ईएमआय / ईपीआयची संख्या (क) ईएमआय / ईपीआय : रु. /- (ड) परतफेडीची सुरुवात, मंजुरीनंतर: 18 तारीख (ई) ईएमआय देय तारीख : (च) हमी वारंवारता : मासिक (ग) ईएमआय कार्यकाळ : (ज) स्थगिती : एन / ए
14.	व्याज दर (%) आणि प्रकार (निश्चित किंवा फ्लोटिंग किंवा हायब्रिड)	निश्चित केले
15.	व्याज चक्रवादीची आवधिकता	वार्षिक
16.	व्याजदर मोजण्याची पद्धत	मासिक घट
17.	शुल्क / शुल्क (आरईला देय : एकदा)	(अ) प्रक्रिया शुल्क : रु. /- (ब) कर्ज सुरक्षा + सेवा शुल्क : रु. /- (क) इतर शुल्क (मुद्रांक शुल्क + मुद्रांक खर्च) : रु. /- (ड) इतर शुल्क : रु. 0/- (ई) एकूण वजावट / शुल्क अगाऊ देय : (ए + बी + सी + डी) : रु. /-
18.	वार्षिक टक्केवारी दर (एपीआर) (%)	@ % प्रति वर्ष
19.	आकस्मिक शुल्काचा तपशील (लागू असेल त्यानुसार किंवा % मध्ये)	(i) देय देण्यास उशीर झाल्यास दंडात्मक शुल्क, जर असेल तर: आकारले जाईल @ प्रत्येक रु.1000/- (किंवा त्याच्या प्रत्येक भागाला) दररोज 0.65 रुपये संपूर्ण थकीत ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याज भरले नाही तोपर्यंत थकीत ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याज , मंजुरी पत्र किंवा केएफएस किंवा कराराच्या अटीच्या कोणत्याही उल्लंघनासाठी कर्जाची थकीत रक्कम. (ii) इतर दंडात्मक शुल्क, जर असेल तर: थकीत शुल्कावर आकारले जाईल ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याज कर्जाच्या कराराच्या व्याज दराने (कर्ज आयआरआर) (iii) मुदतपूर्व बंद शुल्क, लागू असल्यास: 12 महिन्यांपूर्वी भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5% 12 महिन्यांनंतर पेसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 4% (iv) फ्लोटिंग वरून फिक्स्ड रेटमध्ये आणि कर्जाचे उलट स्विच करण्यासाठी शुल्क: 1% (v) इतर कोणतेही शुल्क (कृपया निर्दिष्ट करा): शुल्काच्या अनुसूचीमध्ये (एसओसी) नमूद केल्याप्रमाणे
20.	कर्जाच्या वितरणाचा तपशील	वितरण विनंती फॉर्म ("डीआरएफ") किंवा कर्जदाराने दिलेल्या इतर कोणत्याही सूचनांनुसार.
21.	वितरणाची पद्धत	कर्जदाराने प्रदान केलेल्या नियुक्त खात्यात किंवा डीआरएफ नुसार कोणत्याही इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे हस्तांतरण केले जाईल.
22.	दंडात्मक शुल्क	दररोज प्रत्येक 1000 रुपये (किंवा त्याच्या प्रत्येक भागाच्या) @ 0.65 रुपये आकारले जातील (i) थकीत ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याज संपूर्ण थकीत होईपर्यंत ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याज दिले जात नाही, (ii) मंजुरीच्या पत्राच्या किंवा केएफएस किंवा टॉप अप लोन कराराच्या अटीच्या कोणत्याही उल्लंघनासाठी कर्जाची थकीत रक्कम.
23.	थकीत ईएमआय/हप्ते/रक्कम/व्याजावरील व्याज	कर्जाच्या कराराच्या व्याज दराने थकीत ईएमआय / हप्ते / रक्कम / व्याजावर शुल्क आकारले जाईल (कर्ज आयआरआर)
24.	परतफेडीचे साधन	(अ) ईसीएस / एनएसीएच; (ब) एनईएफटी; (सी) पीडीसी; (ड) आरटीजीएस; (ई) बँकेत स्थायी सूचना;

		(f) सावकाराने वेळोवेळी योग्य आणि सुचविलेले इतर कोणतेही साधन;
25.	हायपोथिकेटेड मालमतेचा तपशील	(अ) तयार करा: (ब) मॉडेल : (क) इंजिन क्र. : (ड) चेसिस क्र. : (ई) रेग क्र. :
26.	सुरक्षिततेची पद्धत किंवा शुल्क निर्मिती आणि शुल्काचा प्राधान्यक्रम	सुरक्षा / शुल्क निर्मिती: बँकेच्या नावे मालमतेच्या हायपोथिकेशनद्वारे मालमत्ता प्रथम आणि अनन्य शुल्काचे हायपोथिकेशन

भाग 2 (इतर गुणात्मक माहिती)

1.	वसुली एजंटच्या गुंतवणूकीशी संबंधित कर्ज कराराचे कलम	बँक आपल्या विवेकबुद्धीनुसार, टॉप अप लोन करारा अंतर्गत आपले कोणतेही अधिकार, कार्ये, अधिकार किंवा कर्तव्ये एकतर स्वतःहून (त्याच्या अधिकारी किंवा कर्मचार्यांद्वारे) किंवा नियुक्त केलेल्या तृतीय पक्षांद्वारे (पुनर्प्राप्ती एजंट्ससह) वापरू शकते किंवा पार पाडू शकते. कर्जदार बँकेला पुष्टी देतो आणि स्पष्टपणे संमती देतो की डीफॉल्टची घटना घडल्यानंतर, बँक एकतर स्वतःहून (त्याच्या अधिकारी किंवा कर्मचार्यांद्वारे) किंवा त्याच्या नियुक्त तृतीय पक्षांमार्फत (वसुली एजंट्ससह), कर्जदार आणि जामीनदाराने बँकेला प्रदान केलेल्या संपर्क तपशीलांचा वापर कर्जदार / हमीदाराशी संपर्क साधण्यासाठी त्यांच्या अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता / प्रतिनिधी (प्रतिनिधी) आणि कुटुंबातील सदस्यांशी संपर्क साधण्यासाठी करते आणि त्यांना शीर्षस्थानी संबंधित तपशील उघड करते कर्ज घ्या.
2.	तक्रार निवारण यंत्रणेचा तपशील असलेल्या कर्ज कराराचे कलम	या टॉप अप कर्ज करारामुळे उद्भवलेल्या कोणत्याही तक्रारीच्या निवारणासाठी, कर्जदार बँकेच्या तक्रार निवारण धोरणात नमूद केलेल्या निवारण यंत्रणेचा अवलंब करू शकतो जी बँकेच्या संकेतस्थळावर www.au.bank.in अपलोड केली आहे आणि/किंवा नोडल तक्रार निवारण अधिकाऱ्याशी संपर्क साधू शकतो.
3.	तक्रार निवारण अधिकारी या नोडल अधिकाऱ्याचा दूरध्वनी क्रमांक आणि ईमेल आयडी	
	स्तर 1 - कॉल सेंटर	कॉल करा: 1800 1200 1200 ईमेल: customercare@aubank.in अभिप्राय / तक्रारी: कृपया "आमच्याशी संपर्क साधा" दुव्यावर www.au.bank.in किंवा इंटरनेट बँकिंग किंवा मोबाइल बँकिंगला भेट द्या.
	स्तर 1 - शाखा	(जवळची शाखा शोधण्यासाठी कृपया www.au.bank.in भेट द्या)
	स्तर 2 - प्रादेशिक नोडल अधिकारी	7 दिवसांच्या आत तक्रारीचे निराकरण न झाल्यास, ग्राहक त्यांची तक्रार संबंधित प्रादेशिक नोडल अधिकाऱ्यांकडे पाठवू शकतो. कृपया "आमच्याशी संपर्क साधा" वर www.au.bank.in भेट द्या आणि "प्रधान नोडल अधिकारी आणि प्रादेशिक नोडल अधिकाऱ्यांचे तपशील" लिंकवर क्लिक करा किंवा संबंधित प्रादेशिक नोडल अधिकाऱ्यांच्या तपशीलांसाठी खालील लिंकवर प्रवेश करा: https://www.au.bank.in/grievance-redressal-mechanism-grievanceredressal-mechanism.pdf
	स्तर 3 - प्रधान नोडल अधिकारी	जर तक्रारीचे निराकरण झाले नाही किंवा ग्राहक 15 कामकाजाच्या दिवसांच्या आत प्रदान केलेल्या ठरावावर समाधानी नसेल तर, विविध तक्रार निवारण वाहिन्यांशी संपर्क साधल्यानंतरही, तक्रार प्रधान नोडल अधिकाऱ्यांकडे येथे पाठविली जाऊ शकते: पत्ता: श्री. पंकज गुप्ता पत्ता: AU SMALL फायनान्स बँक लिमिटेड CP3-235, इंडस्ट्रियल एरिया, अपेरल पार्क, महल रोड, जगतपुरा, जयपूर, राजस्थान, पिन - 302022 संपर्क: 0141-6660645 ईमेल : pno@aubank.in ईमेल: pno@aubank.in
4.	कर्ज आहे की नाही, किंवा भविष्यात इतर आरई किंवा सिक्युरिटीझेशनमध्ये हस्तांतरणाच्या अधीन आहे (होय / नाही)	होय
5.	सहयोगी कर्ज व्यवस्थेअंतर्गत कर्ज देण्याच्या बाबतीत (उदा. सह-कर्ज / आउटसोर्सिंग), खालील अतिरिक्त तपशील सादर केले जाऊ शकतात:	मूळ नवीकरणीय ऊर्जेचे नाव, निधीचे प्रमाण: N/A भागीदाराचे नाव आरई आणि त्याच्या निधीचे प्रमाण: N/A मिश्रित व्याज दर : N/A
6.	डिजिटल कर्जाच्या बाबतीत, खालील विशिष्ट माहिती दिली जाऊ शकते:	आरईच्या मंडळाने मंजूर केलेल्या धोरणाच्या अनुषंगाने कूलिंग ऑफ / लुक-अप कालावधी, ज्या दरम्यान कर्जदारास कर्जाच्या आगाऊ देयकावर कोणताही दंड आकारला जाणार नाही: एन / ए अर्जदार / कर्जदाराचे कर्ज स्रोत आणि वसुली एजंट म्हणून काम करणारे आणि कर्जदाराशी संपर्क साधण्यास अधिकृत एलएसपी चा तपशील: एन / ए

16-05-2026 17:42:15 रोजी ओटीपीद्वारे ई-स्वाक्षरी. चा आयपी पत्ता
विनंती करणारा होता 2409:40C4:200D:28EF:8000::,172.71.198.161, 159.60.166.221

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:
कपिल पुनवानी - राष्ट्रीय व्यवस्थापक
ऑपरेशन्स
किरकोळ मालमत्ता
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.
18-5-2026 17:45
सावकार

कर्जदार

किरकोळ आणि एमएसएमई कर्जासाठी एपीआरच्या गणनेसाठी परिशिष्ट बी उदाहरण

श्री. नं.	पॅरामीटर	तपशील
1.	मंजूर कर्जाची रक्कम (रुपयात) (केएफएस साच्यातील क्रमांक २ - भाग १)	रु./-
2.	कर्जाची मुदत (वर्षे/महिने / दिवसांमध्ये) (केएफएस टेम्पलेटचा क्रमांक 4 - भाग 1))	महिने
(अ)	नाही. अनियमित नियतकालिक कर्जाच्या बाबतीत, मुद्दल भरण्यासाठीच्या हप्त्यांची रक्कम	-
(ब)	ईपीआयचा प्रकार प्रत्येक ईपीआयची रक्कम (रुपयात) आणि संख्या. ईपीआयची संख्या (उदा., ईएमआयची संख्या मासिक हप्त्यांपैकी) (केएफएस साच्याचा क्रमांक 5 - भाग 1)	मासिक 9959 30
(क)	नाही. भांडवली व्याज भरण्यासाठी हप्त्यांची संख्या, जर असेल तर	-
(डी)	परतफेडीची सुरुवात, मंजुरीनंतर (केएफएस टेम्पलेटचा क्रमांक 5 - भाग 1)	
3.	व्याज दर प्रकार (निश्चित किंवा फ्लोटिंग किंवा हायब्रिड) (केएफएस टेम्पलेटचा एसएल क्रमांक 6 - भाग 1)	
4.	व्याज दर (केएफएस टेम्पलेटचा क्रमांक 6 - भाग 1)	
5.	मंजुरी तारखेला प्रचलित दरानुसार कर्जाच्या संपूर्ण कालावधीदरम्यान आकारली जाणारी एकूण व्याज रक्कम (रुपयांमध्ये)	
6.	देय शुल्क / शुल्क (रुपयांमध्ये) (आरईला देय : एकदा)	
7.	निव्वळ वितरित केलेली रक्कम (1-6) (रुपयांमध्ये)	
8.	कर्जदाराने देय असलेली एकूण रक्कम (1 आणि 5 ची बेरीज (रुपयांमध्ये)	
9.	वार्षिक टक्केवारी दर-प्रभावी वार्षिक व्याज दर (टक्केवारीत) (केएफएस टेम्पलेट-भाग 1 चा क्रमांक 9)	
10.	अटी व शर्तीनुसार वितरणाचे वेळापत्रक	तपशीलवार वेळापत्रक दिले जाईल
11.	हप्ता आणि व्याज भरण्याची देय तारीख	

शुल्काचे वेळापत्रक

उत्पादनानुसार लागू शुल्क)

एस. नं.	पॅरामीटर्स	दुचाकी वाहन	तीन चाकी वाहन	कार	व्यावसायिक वाहन आणि कॉन्स्टेंट उपकरणे	ट्रॅक्टर / शेतीची उपकरणे
1.	कर्ज प्रक्रिया शुल्क - नवीन वाहने	कर्जाच्या 4% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 2% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 2% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 2% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 2% पर्यंत रक्कम
2.	कर्ज प्रक्रिया शुल्क - वापरलेली वाहने	कर्जाच्या 4% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 3% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 3% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 3% पर्यंत रक्कम	कर्जाच्या 3% पर्यंत रक्कम
3.	दस्तऐवजीकरण शुल्क	3000 रुपयांपर्यंत	2000 रुपयांपर्यंत	5000 रुपयांपर्यंत	5000 रुपयांपर्यंत	5000 रुपयांपर्यंत
4.	थकीत हप्त्यांवरील व्याज	करारावर व्याजदर (कर्ज आयआरआर)	करारावर व्याजदर (कर्ज आयआरआर)	करारावर व्याजदर (कर्ज आयआरआर)	करारावर व्याजदर (कर्ज आयआरआर)	करारावर व्याजदर (कर्ज आयआरआर)
5.	हप्ता बुडविल्याशिवाय दंडात्मक शुल्क	थकीत हप्त्यावर दररोज 0.65 रुपये प्रति 1000 रुपये (किंवा त्याचा प्रत्येक भाग) आकारला जाईल	थकीत हप्त्यावर दररोज 0.65 रुपये प्रति 1000 रुपये (किंवा त्याचा प्रत्येक भाग) आकारला जाईल	थकीत हप्त्यावर दररोज 0.65 रुपये प्रति 1000 रुपये (किंवा त्याचा प्रत्येक भाग) आकारला जाईल	थकीत हप्त्यावर दररोज 0.65 रुपये प्रति 1000 रुपये (किंवा त्याचा प्रत्येक भाग) आकारला जाईल	थकीत हप्त्यावर दररोज 0.65 रुपये प्रति 1000 रुपये (किंवा त्याचा प्रत्येक भाग) आकारला जाईल
6.	प्री-पेमेंट / फोर-क्लोजर शुल्क	12 महिन्यांपूर्वी पैसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5 टक्के रक्कम शिल्लक रकमेच्या 4%, नंतर भरल्यास 12 महिने	12 महिन्यांपूर्वी पैसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5 टक्के रक्कम शिल्लक रकमेच्या 4%, नंतर भरल्यास 12 महिने	12 महिन्यांपूर्वी पैसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5 टक्के रक्कम शिल्लक रकमेच्या 4%, नंतर भरल्यास 12 महिने	12 महिन्यांपूर्वी पैसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5 टक्के रक्कम शिल्लक रकमेच्या 4%, नंतर भरल्यास 12 महिने	12 महिन्यांपूर्वी पैसे भरल्यास शिल्लक रकमेच्या 5 टक्के रक्कम शिल्लक रकमेच्या 4%, नंतर भरल्यास 12 महिने
		व्यक्ती आणि सूक्ष्म, लघु आणि मध्यम उद्योगांना व्यवसायासाठी देण्यात आलेल्या फ्लोटिंग रेट कर्जावर कोणतेही आगाऊ भरणा शुल्क आकारले जाणार नाही.				
7.	वसुली शुल्क	रु. 600 प्रति भेट	रु. 600 प्रति भेट	रु. 600 प्रति भेट	रु. 600 प्रति भेट	रु. 600 प्रति भेट
8.	धनादेश / एसआय / एसीएच / ईसीएस परतावा शुल्क	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये
9.	डुप्लिकेट एनओसी जारी करणे	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये

10.	खाते विवरण	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये
11.	डुप्लिकेट ऍमॉर्टायझेशन / परतफेड वेळापत्रक	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये
12.	स्वॅप शुल्क (पीडीसी बदलणे / बँक बदलणे)	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000
13.	मुद्रांक शुल्क	राज्याच्या मुद्रांक कायदानुसार	राज्याच्या मुद्रांक कायदानुसार	राज्याच्या मुद्रांक कायदानुसार	राज्याच्या मुद्रांक कायदानुसार	राज्याच्या मुद्रांक कायदानुसार
14.	मुद्रांकन खर्च*	100 रुपये	200 रुपये	200 रुपये	200 रुपये	200 रुपये
15.	फोरक्लोजर स्टेटमेंट शुल्क	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये
16.	हप्ता तारखेत बदल	रु.500 अधिक फरक कालावधी व्याज (असल्यास)	रु.500 अधिक फरक कालावधी व्याज (असल्यास)	रु.500 अधिक फरक कालावधी व्याज (असल्यास)	रु.500 अधिक फरक कालावधी व्याज (असल्यास)	रु.500 अधिक फरक कालावधी व्याज (असल्यास)
17.	मालमत्ता / कर्जाची डुप्लिकेट प्रत दस्तऐवज	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000	रु.1,000
18.	यासाठी मूल्यांकन शुल्क वापरलेली / पुनर्वित्त वाहने	लागू नाही	1000 रुपयांपर्यंत	1000 रुपयांपर्यंत	1000 रुपयांपर्यंत	1000 रुपयांपर्यंत
19.	हायपोथिकेशन न हटवता विशेष एनओसी	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये	500 रुपये
20.	व्हिंटेज मॉडेल फी (वाहन मॉडेल 10 वर्षांपेक्षा जास्त असल्यास लागू 4W मध्ये जुना आणि 3W मध्ये 6 वर्षे) (यासह जीएसटी)	NA	1,500 रुपये	1,500 रुपये	1,500 रुपये	1,500 रुपये
21.	कायदेशीर/सरफेसी/प्रासंगिक आरोप	-				
21. ए.	लवाद	5,100 रुपयांपर्यंत	5,100 रुपयांपर्यंत	5,100 रुपयांपर्यंत	5,100 रुपयांपर्यंत	5,100 रुपयांपर्यंत
21. बी.	लवाद पुरस्कारांची अंमलबजावणी	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत
21. सी.	कलम 138 (एनआय कायदा)/25 (पास कायदा) अंतर्गत तक्रार	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत	रु. 6,800 पर्यंत
21. डी.	कलम 13 (2) अंतर्गत नोटीस जारी करणे सरफेसी कायदा	रु. 11,100 पर्यंत	रु. 11,100 पर्यंत	रु. 11,100 पर्यंत	रु. 11,100 पर्यंत	रु. 11,100 पर्यंत
21. ई.	सरफेसी कायद्याच्या कलम 14 अंतर्गत अंमलबजावणी कारवाई	रु. 17,000 पर्यंत	रु. 17,000 पर्यंत	रु. 17,000 पर्यंत	रु. 17,000 पर्यंत	रु. 17,000 पर्यंत
21. एफ.	बँकेद्वारे किंवा त्याविरुद्ध केलेली इतर कोणतीही कायदेशीर कारवाई	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक
22.	पुनर्ताबा शुल्क	रु. 6500 पर्यंत	8000 रुपयांपर्यंत	10000 रुपयांपर्यंत	15000 रुपयांपर्यंत	15000 रुपयांपर्यंत
23.	टेली संकलन शुल्क	40 रुपये	40 रुपये	40 रुपये	40 रुपये	40 रुपये
24.	लेजर फोलिओ शुल्क (जीएसटीसह)	3000 रुपयांपर्यंत	3000 रुपयांपर्यंत	3000 रुपयांपर्यंत	3000 रुपयांपर्यंत	3000 रुपयांपर्यंत
25.	कायदेशीर आणि कुरिअर शुल्क	1,100 रुपये	1,100 रुपये	1,100 रुपये	1,100 रुपये	1,100 रुपये
26.	डीफॉल्ट वसुली शुल्क	600 रुपये	600 रुपये	600 रुपये	600 रुपये	600 रुपये
27.	आरसी चार्ज	येथे वास्तविक	250 रुपये	250 रुपये	250 रुपये	250 रुपये
28.	आरटीओ शुल्क	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक
29.	रेपो शुल्क आणि इतर संबंधित शुल्क	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक
30.	वाहन हलवण्याचे शुल्क	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक	येथे वास्तविक
31.	आरओसी भरण्याचे शुल्क	2,000 रुपये	2,000 रुपये	2,000 रुपये	2,000 रुपये	2,000 रुपये
32.	एसपीडीसी सूट शुल्क	1,500 रुपये	NA	NA	NA	NA
33.	पीडीडी शुल्क	700 रुपये	NA	NA	NA	NA
34.	फ्लोटिंग वरून फिक्स्ड रेटवर कर्ज बदलण्यासाठी आणि त्याउलट कर्जासाठी शुल्क आकारले जाईल	शिल्लक 1% रक्कम	शिल्लक 1% रक्कम	शिल्लक 1% रक्कम	शिल्लक 1% रक्कम	शिल्लक 1% रक्कम
35.	20,000 रुपयांपेक्षा जास्त रोख संकलन शुल्क (केवळ प्रीपेमेंट / फोरक्लोजरच्या वेळी)	रोख संकलनासाठी रु. 5 प्रति हजार	रोख संकलनासाठी रु. 5 प्रति हजार	रोख संकलनासाठी रु. 5 प्रति हजार	रोख संकलनासाठी रु. 5 प्रति हजार	रोख संकलनासाठी रु. 5 प्रति हजार

36.	धनादेश / वितरण / कर्ज रद्द करणे	1000 (धनादेश जारी केल्यापासून 7 दिवसांच्या आत) रु. 1000 अधिक व्याज रद्द करण्याच्या कालावधीपर्यंत	रु.1000 (धनादेश जारी झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत) रु. 1000 अधिक व्याज रद्द करण्याच्या कालावधीपर्यंत	रु.1000 (धनादेश जारी झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत) रु. 1000 अधिक व्याज रद्द करण्याच्या कालावधीपर्यंत	रु.1000 (धनादेश जारी झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत) रु. 1000 अधिक व्याज रद्द करण्याच्या कालावधीपर्यंत	रु.1000 (धनादेश जारी झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत) रु. 1000 अधिक व्याज रद्द करण्याच्या कालावधीपर्यंत
-----	---------------------------------	--	---	---	---	---

* जर ग्राहकाच्या वतीने बँकेने मुद्रांक शुल्क खरेदी केले असेल तर.

व्याजदर

1	व्याज दर	28% पर्यंत	25% पर्यंत	17% पर्यंत	18% पर्यंत	20% पर्यंत
2	व्याजदर- वापरलेले वाहन	28% पर्यंत	28% पर्यंत	26% पर्यंत	26% पर्यंत	28% पर्यंत

टीप:

- एक. एयू स्मॉल फायनान्स बँकेने परिभाषित केल्यानुसार संबंधित व्हील्स उत्पादन प्रकारांसाठी शुल्क लागू आहे.
- दो. वरील शुल्क सर्व खातेदारांना 30 दिवसांच्या पूर्व सूचनेसह पुनरावृत्तीच्या अधीन आहे.
- तीन. प्रचलित दरानुसार लागू होणारे जीएसटी आणि इतर सरकारी कर शुल्क आणि शुल्कापेक्षा जास्त आकारले जातील.
- चार. आरबीआयने अनिवार्य केलेले अलर्ट तसेच बँकेने योग्य वाटणारे अलर्ट विनामूल्य पाठविले जातील.
- पाँच. रु. 25000 पर्यंतच्या प्राधान्य क्षेत्रातील कर्जावर बँक कोणतेही कर्ज संबंधित आणि तदर्थ सेवा शुल्क / तपासणी शुल्क आकारत नाही.
- छः. निर्धारित कालावधीत आरओसी शुल्क भरण्यास उशीर झाल्यास, प्रत्यक्ष अतिरिक्त खर्च / शुल्क आकारले जाईल.
- सात. फ्लोटिंग रेटच्या बाबतीत, वैयक्तिक कर्जदारांना 'व्यवसाय व्यतिरिक्त इतर' हेतूसाठी देण्यात येणारे चाक कर्ज सह-बंधनशील किंवा त्याशिवाय दिले जाईल, नोप्रीपेमेंट / फोरक्लोजर शुल्क आकारले जाईल.
- आठ. एयू स्मॉल फायनान्स बँकेने परिभाषित केल्यानुसार अटी आणि शर्ती लागू होतात. अधिक माहितीसाठी कृपया www.au.bank.in पहा.
- नौ. हे शुल्क 1 जानेवारी 2026 पासून सुधारित करण्यात आले आहे.

16-05-2026 17:42:15 रोजी ओटीपीद्वारे ई-स्वाक्षरी. चा आयपी पत्ता
विनंती करणारा होता 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:
कपिल पुनवानी - राष्ट्रीय व्यवस्थापक
ऑपरेशन्स
किरकोळ मालमत्ता
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.
18-5-2026 17:45

कर्जदार सावकार परिशिष्ट।

जनरल ग्रहणाधिकाराचे पत्र आणि सेट ऑफ

को,

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

सामान्य ग्रहणाधिकाराचे पत्र, सावकाराच्या नावे तयार केलेल्या ठेवी / क्रेडिट बॅलन्स / मार्जिन पेमेंट्स / पैसे आणि मालमत्ता, सिव्युरिटीज, मालमत्ता, प्राप्ति आणि सुरक्षा हितसंबंध ("सुरक्षा") चे क्रॉस कोलेटरीकरण / क्रॉस लिंकिंग कर्जदाराच्या विचारात Rs.Net कर्ज वितरित केलेली रक्कम रु. 227528/- कर्ज मंजूर रक्कम (INR) 235000 फक्त (आकडे) (INR) दोन लाख पस्तीस हजार फक्त (शब्द) ("सुविधा") दिनांक 16-05-2026 च्या मंजुरी पत्र संदर्भ AU124646 अटीनुसार खाली स्वाक्षरी केली

अधोस्वाक्षरी याद्वारे मान्य करते, सहमत आहे आणि वचन देते की:-

एक. बँक, कोणत्याही वेळी, अधोहस्ताक्षरीची सर्व किंवा कोणतीही विद्यमान खाती (कोणत्याही स्वरूपाची) एकत्रित किंवा एकत्रित करू शकते आणि इतर कोणत्याही खात्यावर किंवा इतर कोणत्याही बाबतीत बँकेकडे अधोहस्ताक्षरी केलेल्या कोणत्याही दायित्वाच्या समाधानासाठी किंवा अशा कोणत्याही एक किंवा अधिक खात्यांच्या क्रेडिटमध्ये उभी असलेली कोणतीही रक्कम बंद करू शकते किंवा हस्तांतरित करू शकते. मुख्य किंवा जामीनदार किंवा अन्यथा असो, अशी दायित्वे वर्तमान किंवा भविष्य, वास्तविक किंवा आकस्मिक, प्राथमिक किंवा संपाश्विक आणि अनेक किंवा संयुक्त असोत.

दो. अधोहस्ताक्षरी:- (अ) अशी कोणतीही रक्कम काढणार नाही किंवा काढण्याचा हक्क नाही (जेणेकरून बँकेला अधोहस्ताक्षरी व्यक्तीला अशी कोणतीही रक्कम सोडण्याची किंवा परतफेड करण्याची कोणतीही जबाबदारी नसेल) आणि अशी कोणतीही कृती किंवा गोष्ट करणार नाही जी कोणत्याही प्रकारे विलंब किंवा पूर्वग्रह करू शकेल अशी कोणतीही रक्कम किंवा गोष्टी बँकेच्या अधिकारास विलंब किंवा पूर्वग्रह आणू शकेल आणि / किंवा अशा रकमेचा सर्व किंवा कोणताही भाग अशा देयकामध्ये किंवा त्या देयकासाठी लागू करेल, स्ताव किंवा समाधान; (ब) गहाण ठेवणार नाही, शुल्क आकारणार नाही, तारण ठेवणार नाही, गृहीत धरणार नाही किंवा अन्यथा नियुक्त करणार नाही, हस्तांतरित करणार नाही किंवा अन्यथा व्यवहार करणार नाही किंवा कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या अधिकारांवर किंवा त्याच्या विरोधात (बँकेच्या बाजूने आधीच तयार केलेला भार वगळता) आणि / किंवा संपूर्ण किंवा अशा रकमेचा कोणताही भाग निर्माण करणार नाही.

तीन. बँकेला त्याच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार, कोणत्याही वेळी आणि वेळोवेळी येथे नमूद केलेल्या अटी आणि उपक्रमांबद्दल अधोहस्ताक्षरीच्या इतर कोणत्याही लेनदारांना सूचित करण्यास अधिकृत केले आहे;

चार. करारामध्ये आणि / किंवा कराराच्या अंतर्गत विस्तारित कर्ज / सुविधेच्या पुढे अंमलात आणलेले कोणतेही इतर दस्तऐवज किंवा कर्जदाराने आधीच वाढविलेल्या किंवा विस्तारित केलेल्या सुविधेच्या पुढे अंमलात आणलेले कोणतेही इतर दस्तऐवज (ज्यात सावकाराच्या सहाय्यक कंपन्या, सहयोगी / सहयोगी संस्था समाविष्ट असतील) भविष्यातील तारखेस ("व्यवहार दस्तऐवज") समाविष्ट असले तरी.

A. सध्याच्या व्यवहार दस्तऐवज अंतर्गत प्राप्त केलेल्या सुविधेसाठी अधोहस्ताक्षरी किंवा इतर कोणत्याही बंधनकारक व्यक्तीने तयार केलेली सुरक्षा देखील यासाठी निरंतर सुरक्षा असेल:

(१) इतर सर्व पैसे जे आधीपासून घेतलेल्या किंवा सावकाराकडून प्राप्त केलेल्या सुविधांमुळे अधोहस्ताक्षरीकडून देय असू शकतात आणि देय असू शकतात.

(२) अधोहस्ताक्षरी गटातील कंपन्या/सहयोगी / सहयोगी यांना वेळोवेळी घोषित केलेली सुविधा.

b. अधोस्वाक्षरी आणि / किंवा कर्जदाराच्या नावे अंमलात आणलेल्या किंवा अंमलात आणल्या जाणार या इतर कोणत्याही व्यवहार दस्तऐवजाखाली तयार केलेली कोणतीही सुरक्षा आणि ज्याच्या विरुद्ध सावकाराने आधीच विस्तार केला आहे किंवा सुविधा वाढविली आहे, ती सध्याच्या व्यवहार दस्तऐवज अंतर्गत विस्तारित सुविधेसाठी आणि आधीच वाढविलेली किंवा वाढविली जाणारी सुरक्षा असेल, कर्जदाराकडून आधीच प्राप्त झालेल्या किंवा प्राप्त करावयाच्या सर्व सुविधांची पूर्ण परतफेड होईपर्यंत आणि सावकाराच्या समाधानासाठी सोडण्यात येईपर्यंत सोडले जाणार नाही. सी. सावकाराकडे सध्या, भूतकाळात किंवा भविष्यात अंमलात आणलेल्या कोणत्याही व्यवहाराच्या दस्तऐवजाखाली सावकाराच्या बाजूने तयार केलेल्या अशा सर्व सिक्युरिटीवर आणि अंडरसाइनच्या सर्व पैसे, ठेवी, मालमत्ता आणि इतर मालमत्तांच्या विरुद्ध, जे सावकाराकडे (किंवा त्याच्या कोणत्याही गट कंपन्यांच्या) 07 दिवसांची पूर्व सूचना देऊन जमा केले जातात.

ई. सध्याच्या व्यवहार दस्तऐवजांच्या अंतर्गत कर्ज / सुविधा / क्रेडिट सुविधेचा लाभ घेण्यापूर्वी किंवा नंतर अधोहस्ताक्षरीने घेतलेल्या इतर सर्व कर्ज / सुविधा / सुविधा / क्रेडिट सुविधा बंद होईपर्यंत कोणत्याही कर्ज / सुविधा / क्रेडिट सुविधेसाठी कर्ज / सुविधा / क्रेडिट सुविधा बंद होईपर्यंत प्रलंबित असलेल्या कोणत्याही कर्ज / सुविधा / क्रेडिट सुविधेसाठी कर्ज प्रमाणपत्रे रोखण्याचा आणि / किंवा थकबाकी प्रमाणपत्र जारी करणे / किंवा तयार केलेली सुरक्षा रोखण्याचा कर्जाचा अधिकार असेल.

उ. करारांतर्गत तयार केलेली सुरक्षा आणि अधोहस्ताक्षरीचे दायित्व (ऐच्छिक किंवा अन्यथा) किंवा कोणत्याही नावात बदल, विलीनीकरण किंवा एकत्रीकरण, पुनर्रचना, व्यवस्थापनाचे अधिग्रहण, विसर्जन किंवा राष्ट्रीयीकरण (जसे असेल त्याप्रमाणे) कोणत्याही अधोहस्ताक्षरीद्वारे प्रभावित होणार नाही, बिघडणार नाही किंवा सोडले जाणार नाही.

ऊ. की सावकाराशी इतर कोणत्याही करारानुसार अधोहस्ताक्षरीद्वारे कोणत्याही डीफॉल्ट केल्यास, ज्या अंतर्गत अधोहस्ताक्षरी आर्थिक / क्रेडिट सुविधेचा आनंद घेत आहे, अशा इव्हेंटला सध्याच्या व्यवहार दस्तऐवजांतर्गत डीफॉल्टची घटना मानली जाईल आणि कर्जदात्याला, बँकेकडून घेतलेल्या / प्राप्त केलेल्या कोणत्याही / सर्व कर्ज / सुविधा (या) मध्ये अंडरसाइनच्या क्रेडिटमध्ये असलेल्या कोणत्याही रकमेच्या संदर्भात सेट ऑफ करण्याच्या अधिकारासह कराराच्या अंतर्गत त्याच्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करण्याचा पूर्णपणे हक्क असेल.

पाँच. येथे कोणतीही गोष्ट बँकेला उपलब्ध असलेल्या कोणत्याही सामान्य ग्रहणाधिकार, सेट-ऑफ किंवा इतर अधिकारांच्या किंवा उपायांच्या ऑपरेशनवर प्रतिबंध करणार नाही, मग ती कायद्यानुसार असो किंवा अन्यथा, आणि सामान्य ग्रहणाधिकार, सेट-ऑफ आणि क्रॉस कोलॅटरलायझेशनचे हे पत्र आता किंवा यापुढे बँकेकडे असलेल्या कोणत्याही ग्रहणाधिकार, हमी, गहाणखत, हायपोथिकेशन किंवा सुरक्षिततेबद्दल पूर्वग्रह न ठेवता आहे; आवृत्ती / टीयूएल / 0.1 / एप्रिल 2024

छः. सामान्य ग्रहणाधिकार, सेट-ऑफ आणि क्रॉस कोलॅटरलायझेशनचे हे पत्र भारताच्या कायद्यानुसार नियंत्रित केले जाते आणि त्याचा अर्थ असा लावला जाईल आणि याद्वारे खाली स्वाक्षरी केलेले पत्र जयपूर येथील न्यायालयांच्या कार्यक्षेत्रात अपरिवर्तनीयपणे सादर केले जाईल. बँकेच्या विनंतीनुसार, अधोहस्ताक्षरीच्या वतीने भारतातील कोणत्याही कायदेशीर प्रक्रियेची सेवा स्वीकारण्यासाठी भारतातील पत्ता असलेल्या एजंटची नेमणूक करण्याचे आश्वासन अधोहस्ताक्षरी व्यक्तीने दिले आहे आणि अशा एजंटने बँकेला लेखी स्वरूपात त्याची नियुक्ती मान्य केली आहे आणि अशा एजंटवर कायदेशीर प्रक्रियेची सेवा ही अधोस्वाक्षरी व्यक्तीची सेवा आहे असे मानले जाईल.

16-05-2026 17:42:15 रोजी ओटीपी by_____ द्वारे ई-स्वाक्षरी केली. चा आयपी पत्ता

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:

विनंती करणारा होता 2409:40C4:200D:28EF:8000::172.71.198.161, 159.60.166.221_____ - राष्ट्रीय व्यवस्थापक

ऑपरेशन्स

किरकोळ मालमत्ता

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.

18-5-2026 17:45

कर्जदार

सावकार

परिशिष्ट II एसएमए-एनपीए-वर्गीकरण-आणि-एनपीए-मुदत-कर्ज-प्रकरणांमध्ये सुधारणा

1. आयआरएसी परिपत्रक परिच्छेद क्रमांक 2.1.2 चा संदर्भ घ्या (i) - मुदतीच्या कर्जाच्या संदर्भात 90 दिवसांपेक्षा जास्त कालावधीसाठी व्याज आणि / किंवा मुदलाचा हप्ता थकीत आहे

उदाहरण वर्णन - थकीत तारखेच्या आधारे मुदत कर्जाच्या प्रकरणांचे एसएमए आणि एनपीए वर्गीकरण.

उदाहरण तपशील: जर एखाद्या कर्ज खात्याची देय तारीख 31 मार्च 2021 असेल आणि कर्ज देणारी संस्था या तारखेला दिवस-समाप्तीची प्रक्रिया चालवण्यापूर्वी पूर्ण थकबाकी प्राप्त झाली नसेल तर थकबाकीची तारीख 31 मार्च 2021 असेल. जर ही मुदत कायम राहिली तर हे खाते 30 एप्रिल 2021 रोजी सुरु असलेल्या दिवसाअखेर म्हणजेच 30 दिवस प्रलंबित राहिल्यानंतर SMA-1 म्हणून टॅग केले जाईल. त्यानुसार, त्या खात्यासाठी एसएमए -1 वर्गीकरणाची तारीख 30 एप्रिल 2021 असेल. त्याचप्रमाणे, जर खाते प्रलंबित राहिले तर 30 मे 2021 रोजी चालू असलेल्या दिवसाच्या प्रक्रियेनंतर ते एसएमए - 2 म्हणून टॅग केले जाईल आणि जर यापुढे प्रलंबित राहिले तर 29 जून रोजी चालू असलेल्या दिवशी एनपीए म्हणून वर्गीकृत केले जाईल. 2021. हे खाली नमूद केलेल्या सारणीनुसार अधिक विस्तृत केले आहे:

तारीख	देय रक्कम	डीपीडी	वर्गीकरण[संपादन]
31-मार्च-21 '(देय तारीख)'	10000	1	एसएमए -0
30-एप्रिल-21	10000	31	एसएमए -1
30-मे-21		61	एसएमए-2
31-मे-21	10000		
29-जून-21		91	एनपीए
30-जून-21	10000		
01-जुलै-21			अपग्रेडेशन*

* बँकेकडून कर्जदाराकडून रु. 40000 देय रक्कम प्राप्त झाल्यानंतर खाते मानक श्रेणीत श्रेणीसुधारित केले जाऊ शकते

2. आयआरएसी परिपत्रक संदर्भ परिच्छेद क्रमांक 4.2.7 (सी) - मालमत्ता वर्गीकरण कर्जदार-निहाय आणि सुविधा-निहाय नाही 'पॅरा क्रमांक 4.2.7.1 -II अशा परिस्थितीची कल्पना करणे कठीण आहे जेव्हा कर्जदाराने जारी केलेल्या कोणत्याही सिक्युरिटीजमध्ये कर्जदाराला फक्त एक सुविधा / एक गुंतवणूक ही समस्या क्रेडिट / गुंतवणूक बनते आणि इतर नाही. म्हणूनच, बँकेने कर्जदाराला दिलेल्या सर्व सुविधा आणि कर्जदाराने जारी केलेल्या सर्व सिक्युरिटीजमधील गुंतवणूकीला एनपीए/एनपीआयपीआय म्हणून मानले जाईल आणि विशिष्ट सुविधा / गुंतवणूक किंवा त्याचा काही भाग अनियमित झाला आहे.

उदाहरण वर्णन - कर्जदाराच्या आधारावर एनपीए वर्गीकरण आणि सुविधानुसार नाही.

उदाहरण: जर ग्राहकाच्या कोणत्याही सुविधेचे दिवसा अखेरच्या प्रक्रियेनंतर एनपीए म्हणून वर्गीकृत केले गेले तर ग्राहकाच्या सर्व सुविधा त्याच दिवशी एनपीए म्हणून वर्गीकृत केल्या जाणे आवश्यक आहे. हे पुढे खाली नमूद केलेल्या तक्त्यात स्पष्ट केले आहे:

ग्राहक आयडी	सुविधेचे नाव	तारीख	एनपीए कारण
A	मुदत कर्ज 1	29-जून-21	वरील उदाहरणानुसार एनपीए वर्गीकृत
A	मुदत कर्ज 2	29-जून-21	ग्राहकांच्या कर्जांमुळे वर्गीकृत एनपीए 1 एनपीए वर्गीकृत केला जातो
A	कॅश क्रेडिट/ओव्हरड्राफ्ट	29-जून-21	ग्राहकांच्या कर्जांमुळे वर्गीकृत एनपीए 1 एनपीए वर्गीकृत आहे

आयआरएसी परिपत्रक परिच्छेद क्रमांक 4.2.5 - जर एनपीए म्हणून वर्गीकृत कर्ज खात्यांच्या बाबतीत कर्जदाराने व्याज आणि मुद्दलाची थकबाकी भरली असेल तर खाते यापुढे अनुत्पादक मानले जाऊ नये आणि 'प्रमाणित' खाती म्हणून वर्गीकृत केले जाऊ शकते.

उदाहरणार्थ वर्णन - एनपीएच्या श्रेणीत सुधारणा : कर्जदाराच्या सर्व सुविधांमध्ये व्याज आणि मुद्दलाची थकबाकी परत केल्यास एनपीए म्हणून वर्गीकृत कर्ज खाती श्रेणीसुधारित केली जाऊ शकतात

ग्राहक आयडी	सुविधेचे नाव	तारीख	एनपीए कारण
A	मुदत कर्ज 1	29-जून-21	वरील उदाहरणानुसार एनपीए वर्गीकृत
A	मुदत कर्ज 2	29-जून-21	ग्राहकांमुळे एनपीए वर्गीकृत एक टेन लोन 1 एनपीए वर्गीकृत आहे
A	कॅश क्रेडिट/ओव्हरड्राफ्ट	29-जून-21	ग्राहकांमुळे एनपीए वर्गीकृत टर्म लोन 1 एनपीए वर्गीकृत आहे
A	मुदत कर्ज 1	15-जुलै-21	अपग्रेड करा*
A	मुदत कर्ज 2	15-जुलै-21	अपग्रेड करा*
A	कॅश क्रेडिट/ओव्हरड्राफ्ट	15-जुलै-21	अपग्रेड करा*

* कर्जदाराच्या सर्व सुविधांमध्ये व्याज आणि मुद्दलाची थकबाकी परत केल्यास कर्जदाराच्या खात्यांचे मानक श्रेणीसुधारित केले जाऊ शकते

वरील केएफएसमध्ये नमूद केलेल्या दिवस, महिना आणि वर्षी येथे पक्षांनी या टॉप अप कर्ज करारावर स्वाक्षरी केली आहे.

_____ 17:42:15 रोजी ओटीपी by _____ द्वारे ई-स्वाक्षरी केली. चा आयपी पत्ता
विनंती करणारा होता 2409:40C4:200D:28EF:8000::, 172.71.198.161, 159.60.166.221

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:
श्री. - राष्ट्रीय व्यवस्थापक
ऑपरेशन्स
किरकोळ मालमत्ता
एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.
18-5-2026 17:45
सावकार

कर्जदार

अंतिम वापराची घोषणा

श्रेणी :
तारीख : 16-05-2026
अर्जदाराचे नाव :
ठिकाण : न्यू आतिश मार्केट, जयपूर
फक्त रुपये (INR) साठी अर्ज केलेले कर्ज (आकडे)
(INR)_____ (शब्द)

उप: घोषणा

को,

व्यवस्थापक

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

उप: अंतिम वापरासंदर्भात घोषणा

महोदया / प्रिय महोदय,

मी / आम्ही जाहीर करतो आणि पुष्टी करतो की उपरोक्त कर्ज केवळ वैयक्तिक वापराच्या उद्देशाने माझ्याद्वारे / आम्ही वापरले जाईल

मला / आम्हाला माहित आहे की या प्रतिनिधित्व, घोषणा आणि पुष्टीकरणाच्या विश्वासावर बँकेने उपरोक्त आर्थिक सहाय्य मंजूर करण्यासाठी माझा/आमचा अर्ज विचारात घेण्यास सहमती दर्शविली आहे.

तुमचे मनापासून
आभार,

ओटीपीद्वारे स्वाक्षरी by _____

16-05-2026 17:42:15. विनंती करणाऱ्याचा आयपी पत्ता होता

2409:40c4:200d:28ef:8000::, 172.71.198.161, 159.60.166.221 कर्जदार

कर्जदाराचे नाव :

सर्वात महत्वाच्या अटी व शर्ती (एमआयटीसी)

या सर्वात महत्वाच्या अटी व शर्ती (एमआयटीसी) अनुसूचीमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे येथे नमूद केलेल्या तारीख आणि ठिकाणी नमूद केलेल्या पक्षांनी मान्य केल्याप्रमाणे आहेत.

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्टच्या तरतुदीनुसार समाविष्ट केलेली एक बँकिंग कंपनी आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय यापुढे "सावकार" म्हणून संदर्भित केले जाईल आणि "सावकार" या शब्दामध्ये वारसदार, असाइनी, एक्झिक्युटर, प्रशासक, कायदेशीर वारस आणि स्वास्थ्यातील उत्तराधिकारी यांचा समावेश असेल, जोपर्यंत संदर्भाशी संबंधित नसेल तर, "पहिल्या भागासाठी"

आणि

"ओब्लिगर" म्हणजे ज्या व्यक्ती/संस्थेचे नाव कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदार (येथे दिलेल्या अनुसूचीतील तपशील) म्हणून संदर्भित केले गेले आहे त्या दस्तऐवजात हे एमआयटीसी आहेत आणि ते एक अविभाज्य भाग ("मुख्य करार") बनतील, जे येथे अनुसूचीमध्ये ("मंजुरी पत्र") प्रदान केलेल्या मंजुरी पत्राच्या तपशीलांनुसार अंमलात आणले जातील / अंमलात आणले जातील.

ओब्लिगर आणि सावकार यांना यापुढे एकत्रितपणे "पक्ष" म्हणून संबोधले जाते ज्याला वैयक्तिकरित्या "पक्ष" म्हणून संबोधले जाते

1. कर्जदारास कर्ज / सुविधेचा लाभ घेण्याची इच्छा आहे / त्याने कर्ज / सुविधेचा लाभ घेतला आहे किंवा कर्जासाठी / सुविधेसाठी सुरक्षा प्रदान केली आहे किंवा कर्जदाराकडून कर्ज / सुविधा प्राप्त करण्यासाठी सुरक्षा प्रदान केली आहे (यापुढे 'हेतू' म्हणून संबोधले जाईल), आणि सावकाराने कर्जदाराची विनंती स्वीकारण्याचा विचार केला आहे आणि कर्जदाराची विनंती स्वीकारण्याचा विचार केला आहे आणि कर्जदाराला कर्ज / सुविधा मंजूर करणे.

तर ओब्लिगरने कर्ज / सुविधेचा लाभ घेतला आहे / घेतला आहे किंवा कर्जाचा लाभ घेण्यासाठी / सुविधा प्रदान केली आहे / प्रदान केली आहे / ओब्लिगरद्वारे प्राप्त केली जाणारी कर्ज / सुविधा सुरक्षित करण्यासाठी हमी प्रदान केली आहे / प्रदान केली आहे / प्रदान केली आहे आणि अशा प्रकारे हे माहित आहे की या "सर्वात महत्वाच्या अटी आणि शर्ती" मुख्य करारातील लवादाच्या विद्यमान कलम (चे) बदलण्याच्या उद्देशाने स्वाक्षरी केल्या आहेत:

"येथे पक्षकार बिनशर्त सहमत आहेत आणि स्वीकारतात की, मुख्य करारामुळे किंवा त्याच्याशी संबंधित किंवा त्याच्याशी संबंधित कोणत्याही बाबी, प्रश्न, मतभेद आणि / किंवा विवाद, विवाद किंवा दावा किंवा त्याचे उल्लंघन लवाद आणि समेट कायदा, 1996 (वेळोवेळी सुधारल्याप्रमाणे) अंतर्गत लवादाच्या कार्यवाहीद्वारे सोडवले जाईल. सर्व / कोणत्याही लवादाच्या कार्यवाहीची जागा जयपूर येथे असेल आणि पक्षांनी लवादाची कार्यवाही करण्यासाठी ऑनलाईन पद्धत स्वीकारली आहे यावर पक्षांनी अपरिवर्तनीयपणे सहमती दर्शविली आहे. या एमआयटीसीच्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही निवडक लवाद / ओडीआर (ऑनलाईन विवाद निराकरण) संस्थांच्या देखरेखीखाली लवादाची कार्यवाही ऑनलाईन केली जाईल यावर दोन्ही पक्ष सहमत आहेत. ऑनलाईन लवादाची कार्यवाही सुरू झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत ऑनलाईन लवादाची कार्यवाही सुरू झाल्यापासून जयपूर या लवादाच्या ठरलेल्या ठिकाणी किंवा जागेवर ऑनलाईन लवादाची कार्यवाही सुरू झाल्यापासून 7 दिवसांच्या आत ऑनलाईन ऑनलाईन तंटा निवारण निधीतून संबंधित ऑनलाईन तंटा निवारण संस्थेला संबंधित लेखी संप्रेषण पाठवून त्यासंदर्भात पर्याय निवडावा लागेल.

लवाद/ओडीआर संस्थांची यादी संकल्पना, उपकायदे, प्रक्रिया आणि कार्यपद्धती यांचे मूल्यांकन केल्यानंतर पक्षांकडून निवडण्यात आली आहे आणि पक्षांनी त्याचे पालन करण्यास सहमती दर्शविली आहे. अशा लवाद / ओडीआर संस्था (संस्थांच्या) अंतर्गत निवडलेल्या लवाद / ओडीआर संस्थेद्वारे सक्षम लवादाने दिलेला पुरस्कार अंतिम असेल आणि सर्व पक्षांवर मुख्य प्राचार्यांना बंधनकारक असेल करार."

कोणत्याही वेळी अशा सुविधा / कर्जाचा लाभ घेण्याच्या संबंधात, मुख्य करार आणि / किंवा कर्जदाराने आपल्या विवेकबुद्धीनुसार, विहित केलेल्या आणि / किंवा आवश्यक असलेल्या इतर कागदपत्रांसह इतर सर्व भौतिक / डिजिटल दस्तऐवजांवर स्वाक्षरी करण्यास देखील ओब्लिगर सहमत आहे.

2. इतर अटी व शर्ती

कर्ज / सुविधेच्या इतर अटी व शर्ती मुख्य कराराद्वारे नियंत्रित केल्या जातील ज्याची ओब्लिगरद्वारे भौतिक/डिजिटल पद्धतीने अंमलबजावणी केली जाईल आणि बंधनकारक सदर कराराच्या अटीनुसार बांधील असेल आणि हे एमआयटीसी या मुख्य कराराचा अविभाज्य भाग असेल.

वेळापत्रक

S.No.	तपशील	तपशील
1.	न्यायालय (चे) आणि न्यायाधिकरण (चे) यांच्या बाजूने विशेष अधिकार क्षेत्र	जयपूर
2.	मध्यस्थी / लवाद आणि सामंजस्याच्या मार्गाने विवादांचे निराकरण करण्यासाठी लवाद संस्था / ऑनलाईन विवाद निराकरण प्लॅटफॉर्मची यादी	(अ) नाव: सीएलआरएमडीआर पत्ता: डी -871 तळ मजला नवीन मित्र कॉलनी, नवी दिल्ली -110025 संपर्क तपशील 9717012845 ईमेल आयडी:- info@clrmdr.com (ब) नाव: रिसॉल्व्हर पत्ता: डी -871 दुसरा मजला नवीन मित्र कॉलनी, नवी दिल्ली -110025 संपर्क तपशील: 011-45131430 ईमेल आयडी:- resolve.info@gmail.com (इ) नाव: सोपा उपाय अर्ज पाठविण्याचा पत्ता : जी-18/41, तळमजला, सेक्टर-15, रोहिणी, नवी दिल्ली-110089 संपर्क तपशील: 9212710624 ईमेल आयडी: DJRBCLEGAL18@YAHOO.COM (ड) नाव: सिनर्जी आर्बिट्रेशन हब प्रायव्हेट लिमिटेड पत्ता: सी-17, एल.जी.एफ., फ्रेंड्स कॉलनी (पूर्व), नवी दिल्ली-110065 संपर्क तपशील: 9999964750 ईमेल आयडी- admin@synergyarbitration.com (इ) नाव: न्याय 24/7 (ट्रुथ बीट व्हेचर्स प्रायव्हेट लिमिटेड) अर्ज पाठविण्याचा पत्ता : डी १२६, दुसरा मजला, जनपथ, श्याम नगर, येस बँकेच्या वर, जयपूर, राजस्थान, 302019 संपर्क क्रमांक : 7738357454 ईमेल आयडी: atul.mathur@nyay247.com

3.	लवादाची जागा	प्रत्यक्ष कामकाज होत असेल तर जयपूर हे लवादाचे ठिकाण असेल. हायब्रीड आणि ऑनलाईन विवाद निराकरण कार्यवाहीच्या बाबतीत, जयपूर हे लवादाचे स्थान मानले जाईल
4.	लवादाच्या कार्यवाहीची पसंतीची भाषा	इंग्रजी
5.	मंजुरी पत्राचा तपशील	तारीख: संदर्भ:
6.	ऑनलाईन लवाद / मध्यस्थी कार्यवाही आयोजित करण्यासाठी कर्जदार / जामीनदार यांचे समन्वय.	
	कर्जदार: मंजुरी पत्रानुसार	नोंदणीकृत मोबाईल क्र.
		रजिस्टर्ड व्हॉट्सअप क्र. :
		नोंदणीकृत ई-मेल आयडी : -

टीप: नोंदणीकृत मोबाईल नंबर, नोंदणीकृत व्हॉट्सअप नंबर आणि नोंदणीकृत ई-मेलमध्ये कोणताही बदल ID.In नोंदणीकृत मोबाईल नंबर, व्हॉट्सअप नंबर आणि ई-मेल आयडीमध्ये कोणताही बदल करण्यात अयशस्वी झाल्यास बँकेला लेखी माहिती देणे बंधनकारक आहे. सावकाराकडे रेकॉर्डवर असलेले असे संपर्क क्रमांक आणि ई-मेल आयडी संबंधित ऑब्लिगरचे समन्वयक म्हणून कायम राहतील आणि अशा सह-संस्थांना पाठविलेले कोणतेही संप्रेषण वैध सेवा म्हणून मानले जाईल, जरी उलट / अयशस्वी वितरण स्थिती किंवा त्याचा अहवाल असला तरीही. अशा समन्वयाचा वापर करून केलेली कार्यवाही वैध असेल आणि आदेश / पुरस्काराच्या मार्गाने त्याचा कोणताही निष्कर्ष त्याच्या पक्षांवर बंधनकारक असेल.

16-05-2026 17:42:15 _____ on ओटीपीद्वारे ई-स्वाक्षरी. चा आयपी पत्ता

इलेक्ट्रॉनिकली स्वाक्षरी:

विनंती करणारा होता 2409:40C4:200D:28EF:8000::,172.71.198.161, 159.60.166.221 _____ - राष्ट्रीय व्यवस्थापक

ऑपरेशन्स

किरकोळ मालमत्ता

एयू स्मॉल फायनान्स बँक लि.

कर्जदार

सावकार

Disclaimer : - Please note that above mentioned credit facility agreement, terms & conditions, key fact statement and other associated documents are translated from the original document in English using technology for customer's Convenience and to improve transparency in communication. which can have few aberrations, brevity and grammatical errors hence for any legal purposes English version of document (appended) will be referred.